



**Středočeský kraj**

Evidenční číslo přidělené z evidence smluv:  
**S-9781/REG/2016**



**ROP  
STŘEDNÍ  
ČECHY**



**INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI  
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU  
UNIÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO  
REGIONÁLNÍ ROZVOJ**

---

**DODATEK Č. 1  
KE SMLOUVĚ O DÍLO**

**„Rekonstrukce a dostavba hlavní budovy Regionálního muzea v Kolíně – dodatečné  
stavební práce“**

---



**Středočeský kraj**

Evidenční číslo přidělené z evidence smluv:  
**S-9781/REG/2016**



**ROP  
STŘEDNÍ  
ČECHY**



**INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI  
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU  
UNÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO  
REGIONÁLNÍ ROZVOJ**

**TENTO DODATEK Č. 1** (dále jen „**Dodatek**“) **KE SMLouvĚ O DÍLO** akce „**Rekonstrukce a dostavba hlavní budovy Regionálního muzea v Kolíně – dodatečné stavební práce**“ uzavřené dne 23.5.2016, evidenční číslo přidělené z evidence smluv S-9781/REG/2016, ve znění jejích dodatků (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřen

MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI, KTERÝMI JSOU:

**Středočeský kraj**

sídlo: Zborovská 11, Praha 5, PSČ 150 21  
zastoupený: Ing. Zuzanou Moravčíkovou – náměstkyní hejtmana pro oblast investic a veřejných zakázek  
IČ: 70891095  
bankovní spojení: PPF banka, a.s.  
číslo účtu: 4440000248/6000

DÁLE JEN „**Objednatel**“  
NA STRANĚ JEDNÉ,

a

**GEOSAN GROUP a.s.**

se sídlem Kolín III, U Nemocnice 430, PSČ 280 02  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12459  
jednající na základě plné moci, která je přílohou této smlouvy:  
Ivan Havel, výkonný ředitel a Pavel Prokůpek, ředitelem ZPS  
IČO: 28169522  
DIČ: CZ28169522  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 6446732/0800  
Raiffeisenbank, a. s., číslo účtu: 1051048666/5500

DÁLE JEN „**Zhotovitel**“  
NA STRANĚ DRUHÉ,

OBJEDNATEL A ZHOTOVITEL SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“  
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“.



**Článek I.  
Předmět Dodatku**

1. Smluvní strany se dohodly, v souladu s Čl. III odst. 3.4. a 3.5. Smlouvy, na rozšíření rozsahu díla dodatečnými stavebními pracemi, jak je specifikováno v příloze č. 1 tohoto Dodatku. Smluvní strany se dále dohodly na změně ceny za dílo a na změně termínu dokončení v důsledku termínu vyplývající ze smlouvy o dílo S-1298/REG/2014 s názvem „Rekonstrukce a dostavba regionální muzea v Kolíně“ a provázaností stavebních činností s touto zakázkou:

- a) Původní znění článku III odst. 3.1. se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:  
*„Cena za dílo dle článku I. bodu 1.1 je sjednána na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 8.351.536,50 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná.*

*K této ceně bude zhotovitelem v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, připočteno DPH ve výši 1.753 822,70 Kč.*

*Celková cena za dílo včetně DPH činí 10.105.359,20 Kč.“*

- b) Původní znění článku III odst. 3.2. se ruší a nahrazuje tímto novým zněním  
*„Sjednaná cena za dílo dohodou smluvních stran v bodě 3.1. se člení do níže uvedených částí díla takto:*
- a) *Za geodetické vytyčení prostorové polohy stavby, vytyčení inženýrských sítí činí:*
- |                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| <i>cena bez DPH</i>    | <i>7.000,- Kč</i> |
| <i>DPH</i>             | <i>1.470,- Kč</i> |
| <i>cena včetně DPH</i> | <i>8.470,- Kč</i> |
- b) *za zhotovení vlastní stavby činí:*
- |                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| <i>cena bez DPH</i>    | <i>8.307.536,50 Kč</i>  |
| <i>DPH</i>             | <i>1.744.582,70 Kč</i>  |
| <i>cena včetně DPH</i> | <i>10.052.119,20 Kč</i> |
- c) *za zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve čtyřech vyhotoveních v tištěné podobě a jedenkrát v elektronické podobě a geodetického zaměření zhotovené stavby ve čtyřech vyhotoveních včetně geometrického plánu, potvrzeného příslušným katastrálním úřadem, ve čtyřech vyhotoveních činí:*
- |                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| <i>cena bez DPH</i>    | <i>15.000,- Kč</i> |
| <i>DPH</i>             | <i>3.150,- Kč</i>  |
| <i>cena včetně DPH</i> | <i>18.150,- Kč</i> |
- d) *za provedení plnění specifikovaných v čl. 1.4. této smlouvy souhrnně:*
- |                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| <i>cena bez DPH</i>    | <i>22.000,- Kč</i> |
| <i>DPH</i>             | <i>4.620,- Kč</i>  |
| <i>cena včetně DPH</i> | <i>26.620,- Kč</i> |



ROP  
STŘEDNÍ  
ČECHY



INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI  
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU  
UNIÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO  
REGIONÁLNÍ ROZVOJ

*Kontrolní součet činí:*

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| <i>cena bez DPH</i>    | 8.351.536,50 Kč   |
| <i>DPH</i>             | 1.753.822,70 Kč   |
| <i>cena včetně DPH</i> | 10.105.359,20 Kč. |

*Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr. Jednotkové ceny uvedené ve výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla.*

- c) Původní znění článku II odst. 2.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:  
*„Zhotovitel provede dílo specifikované v článku I. bodě 1.1 Smlouvy v souladu s aktualizovaným harmonogramem, který tvoří přílohu č. 1 dodatku č. 1 Smlouvy, v následujících termínech:*

- dokončení stavebních prací, které jsou součástí předmětu díla, do 30. 10. 2016;*
- dokončení provozních a funkčních zařízení, které jsou součástí předmětu díla, včetně odstranění vad a nedodělků, do 25. 11. 2016;*

*Smluvní strany se dále dohodly, že dílo musí být bez ohledu na výše uvedené dokončeno a předáno nejpozději do 25. 11. 2016.“*

2. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.

## Článek II.

### Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti pozdějším dnem jeho podpisu kteroukoliv ze Smluvních stran.
2. Tento Dodatek se uzavírá ve třech (3) stejnopisech, přičemž Objednatel obdrží po dvou vyhotoveních a Zhotovitel jedno vyhotovení.
3. Předmět tohoto Dodatku byl schválený usnesením Rady Středočeského kraje 009-33/2016/RK ze dne 05.10.2016



Středočeský kraj

Evidenční číslo přidělené z evidence smluv:  
S-9781/REG/2016



ROP  
STŘEDNÍ  
ČECHY



INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI  
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU  
UNIÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO  
REGIONÁLNÍ ROZVOJ

**Přílohy:**

Příloha č. 1: Změnový list č. 1

Příloha č. 2: Aktualizovaný harmonogram

Příloha č. 3: Plná moc zhotovitele

V Praze dne ..... 11 -11- 2016 .....

V PRAZE ..... dne 21.10.2016 .....

OBJEDNATEL

ZHOTOVITEL



Středočeský kraj  
Ing. Zuzana Moravčíková, náměstkyně hejtmána  
pro oblast investic a veřejných zakázek

GEOSAN GROUP a. s.  
Ivan Havel, výkonný ředitel na základě PM

  
Pavel Prokůpek, ředitel Závodu pozemních  
staveb na základě PM

## **Příloha č. 1**

### **Změnový list č. 1**

**na akci „Rekonstrukce a dostavba hlavní budovy  
Regionálního muzea v Kolíně – dodatečné  
stavební práce“**



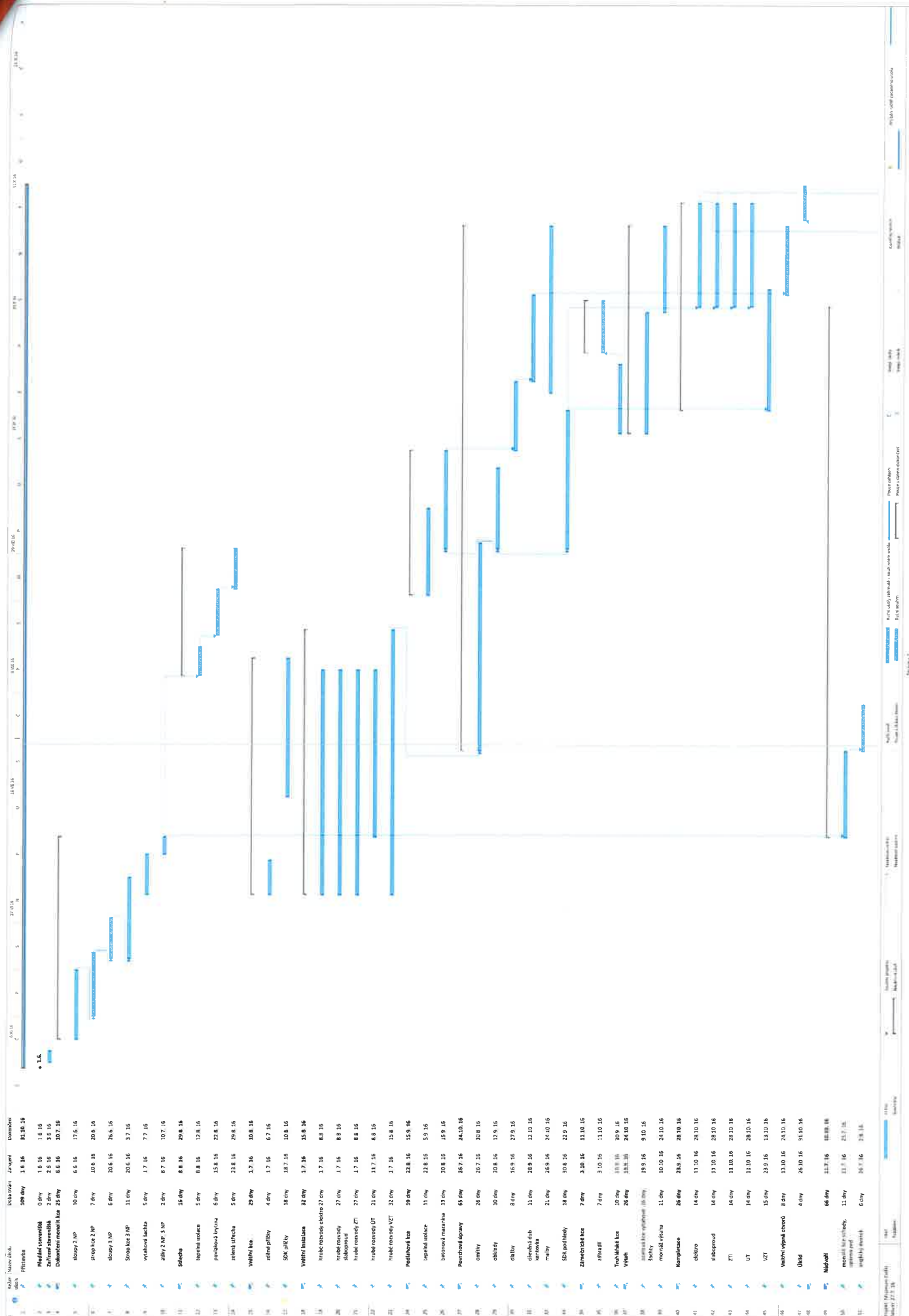




## **Příloha č. 2**

### **Harmonogram**

**na akci „Rekonstrukce a dostavba hlavní budovy  
Regionálního muzea v Kolíně – dodatečné  
stavební práce“**



| Id | Název úlohy           | Doba trvání | Začátek  | Dokončení |
|----|-----------------------|-------------|----------|-----------|
| 1  | Přehled               | 1.8 dny     | 1.8.16   | 31.10.16  |
| 2  | Průběh investiční     | 0 dny       | 1.6.16   | 1.6.16    |
| 3  | Zřízení stavebníka    | 2 dny       | 2.6.16   | 3.6.16    |
| 4  | Dobudování inženýrské | 25 dny      | 6.6.16   | 30.7.16   |
| 5  | úlohy 2. NP           | 10 dny      | 8.5.16   | 17.6.16   |
| 6  | průběh 2. NP          | 7 dny       | 10.6.16  | 20.6.16   |
| 7  | úlohy 3. NP           | 6 dny       | 20.6.16  | 26.6.16   |
| 8  | průběh 3. NP          | 11 dny      | 20.6.16  | 3.7.16    |
| 9  | úlohy 4. NP           | 5 dny       | 1.7.16   | 7.7.16    |
| 10 | průběh 4. NP          | 2 dny       | 8.7.16   | 10.7.16   |
| 11 | úlohy 5. NP           | 15 dny      | 8.8.16   | 23.8.16   |
| 12 | průběh 5. NP          | 5 dny       | 8.8.16   | 13.8.16   |
| 13 | úlohy 6. NP           | 5 dny       | 15.8.16  | 20.8.16   |
| 14 | průběh 6. NP          | 5 dny       | 23.8.16  | 28.8.16   |
| 15 | úlohy 7. NP           | 29 dny      | 1.7.16   | 30.8.16   |
| 16 | průběh 7. NP          | 4 dny       | 1.7.16   | 6.7.16    |
| 17 | úlohy 8. NP           | 18 dny      | 18.7.16  | 10.8.16   |
| 18 | průběh 8. NP          | 32 dny      | 1.7.16   | 35.8.16   |
| 19 | úlohy 9. NP           | 17 dny      | 1.7.16   | 18.8.16   |
| 20 | průběh 9. NP          | 22 dny      | 1.7.16   | 23.8.16   |
| 21 | úlohy 10. NP          | 27 dny      | 1.7.16   | 28.8.16   |
| 22 | průběh 10. NP         | 21 dny      | 1.7.16   | 22.8.16   |
| 23 | úlohy 11. NP          | 32 dny      | 1.7.16   | 33.8.16   |
| 24 | průběh 11. NP         | 19 dny      | 23.8.16  | 15.9.16   |
| 25 | úlohy 12. NP          | 17 dny      | 23.8.16  | 10.9.16   |
| 26 | průběh 12. NP         | 13 dny      | 30.8.16  | 15.9.16   |
| 27 | úlohy 13. NP          | 65 dny      | 26.7.16  | 26.10.16  |
| 28 | průběh 13. NP         | 26 dny      | 26.7.16  | 20.8.16   |
| 29 | úlohy 14. NP          | 10 dny      | 30.8.16  | 12.9.16   |
| 30 | průběh 14. NP         | 8 dny       | 16.9.16  | 27.9.16   |
| 31 | úlohy 15. NP          | 11 dny      | 28.9.16  | 12.10.16  |
| 32 | průběh 15. NP         | 21 dny      | 28.9.16  | 24.10.16  |
| 33 | úlohy 16. NP          | 38 dny      | 30.8.16  | 23.9.16   |
| 34 | průběh 16. NP         | 7 dny       | 3.10.16  | 11.10.16  |
| 35 | úlohy 17. NP          | 10 dny      | 13.10.16 | 30.9.16   |
| 36 | průběh 17. NP         | 26 dny      | 13.10.16 | 26.10.16  |
| 37 | úlohy 18. NP          | 15 dny      | 10.10.16 | 24.10.16  |
| 38 | průběh 18. NP         | 26 dny      | 23.9.16  | 28.10.16  |
| 39 | úlohy 19. NP          | 14 dny      | 13.10.16 | 28.10.16  |
| 40 | průběh 19. NP         | 14 dny      | 11.10.16 | 28.10.16  |
| 41 | úlohy 20. NP          | 15 dny      | 23.9.16  | 13.10.16  |
| 42 | průběh 20. NP         | 8 dny       | 13.10.16 | 24.10.16  |
| 43 | úlohy 21. NP          | 4 dny       | 26.10.16 | 31.10.16  |
| 44 | průběh 21. NP         | 66 dny      | 12.7.16  | 16.11.16  |
| 45 | úlohy 22. NP          | 11 dny      | 23.7.16  | 23.7.16   |
| 46 | průběh 22. NP         | 6 dny       | 30.8.16  | 31.8.16   |



| №  | Opis              | Trvanie (dni) | Začiatok | Koncovka |
|----|-------------------|---------------|----------|----------|
| 1  | Príprava projektu | 25.01.16      | 3.08.16  | 31.08.16 |
| 2  | Príprava projektu | 11 dní        | 16.09.16 | 30.09.16 |
| 3  | Príprava projektu | 31 dní        | 1.09.16  | 10.10.16 |
| 4  | Príprava projektu | 6 dní         | 3.10.16  | 10.10.16 |
| 5  | Príprava projektu | 16 dní        | 16.10.16 | 29.10.16 |
| 6  | Príprava projektu | 0 dní         | 16.10.16 | 16.10.16 |
| 7  | Príprava projektu | 3 dní         | 16.10.16 | 3.11.16  |
| 8  | Príprava projektu | 31 dní        | 3.11.16  | 18.12.16 |
| 9  | Príprava projektu | 16 dní        | 3.11.16  | 3.12.16  |
| 10 | Príprava projektu | 9 dní         | 6.12.16  | 15.12.16 |
| 11 | Príprava projektu | 11 dní        | 17.12.16 | 1.01.17  |
| 12 | Príprava projektu | 16 dní        | 4.01.17  | 4.02.17  |
| 13 | Príprava projektu | 6 dní         | 5.02.17  | 11.02.17 |
| 14 | Príprava projektu | 13 dní        | 13.02.17 | 15.03.17 |
| 15 | Príprava projektu | 4 dní         | 18.02.17 | 21.02.17 |
| 16 | Príprava projektu | 16 dní        | 18.02.17 | 18.03.17 |
| 17 | Príprava projektu | 3 dní         | 18.03.17 | 21.03.17 |
| 18 | Príprava projektu | 3 dní         | 18.03.17 | 21.03.17 |
| 19 | Príprava projektu | 2 dní         | 18.03.17 | 20.03.17 |
| 20 | Príprava projektu | 32 dní        | 25.03.17 | 6.05.17  |
| 21 | Príprava projektu | 3 dní         | 25.03.17 | 27.03.17 |
| 22 | Príprava projektu | 4 dní         | 28.03.17 | 3.04.17  |
| 23 | Príprava projektu | 5 dní         | 31.03.17 | 6.04.17  |
| 24 | Príprava projektu | 2 dní         | 31.03.17 | 1.04.17  |
| 25 | Príprava projektu | 9 dní         | 8.04.17  | 18.04.17 |
| 26 | Príprava projektu | 6 dní         | 8.04.17  | 14.04.17 |
| 27 | Príprava projektu | 3 dní         | 16.04.17 | 19.04.17 |
| 28 | Príprava projektu | 32 dní        | 26.04.17 | 7.06.17  |
| 29 | Príprava projektu | 10 dní        | 26.04.17 | 8.05.17  |
| 30 | Príprava projektu | 7 dní         | 30.04.17 | 7.05.17  |
| 31 | Príprava projektu | 15 dní        | 6.05.17  | 21.05.17 |
| 32 | Príprava projektu | 6 dní         | 6.05.17  | 12.05.17 |
| 33 | Príprava projektu | 5 dní         | 8.05.17  | 14.05.17 |
| 34 | Príprava projektu | 5 dní         | 20.05.17 | 25.05.17 |
| 35 | Príprava projektu | 5 dní         | 20.05.17 | 25.05.17 |
| 36 | Príprava projektu | 5 dní         | 20.05.17 | 25.05.17 |
| 37 | Príprava projektu | 30 dní        | 15.06.17 | 14.07.17 |
| 38 | Príprava projektu | 30 dní        | 1.8.16   | 9.9.16   |
| 39 | Príprava projektu | 53 dní        | 18.7.16  | 28.9.16  |
| 40 | Príprava projektu | 0 dní         | 29.9.16  | 29.9.16  |
| 41 | Príprava projektu | 31 dní        | 18.8.16  | 29.9.16  |
| 42 | Príprava projektu | 10 dní        | 18.8.16  | 31.8.16  |
| 43 | Príprava projektu | 5 dní         | 31.8.16  | 6.9.16   |
| 44 | Príprava projektu | 12 dní        | 2.9.16   | 14.9.16  |
| 45 | Príprava projektu | 5 dní         | 19.9.16  | 24.9.16  |
| 46 | Príprava projektu | 4 dní         | 26.9.16  | 29.9.16  |
| 47 | Príprava projektu | 4 dní         | 25.10.16 | 29.10.16 |
| 48 | Príprava projektu | 0 dní         | 31.10.16 | 31.10.16 |
| 49 | Príprava projektu | 15 dní        | 1.11.16  | 21.11.16 |
| 50 | Príprava projektu | 14 dní        | 31.10.16 | 17.11.16 |
| 51 | Príprava projektu | 3 dní         | 22.11.16 | 24.11.16 |
| 52 | Príprava projektu | 0 dní         | 25.11.16 | 25.11.16 |

## **Příloha č. 3**

### **Plná moc zhotovitele**

**na akci „Rekonstrukce a dostavba hlavní budovy  
Regionálního muzea v Kolíně – dodatečné  
stavební práce“**



## PLNÁ MOC

společnost **GEOSAN GROUP a. s.**, IČO: 28169522, se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 12459, zastoupená Ludkem Kostkou, členem představenstva, tímto

### z m o c ň u j e

**Ivana Havla**, nar. dne 9. 1. 1962, bytem U Háje 1651, 252 63 Roztoky, výkonného ředitele společnosti  
**Ing. Kamila Vykydala**, nar. dne 26. 5. 1974, bytem Otopašská 892/24, 158 00 Praha 5 – Jinonice, výrobního ředitele společnosti,  
**Ing. Jaromíra Kazdu**, nar. dne 7. 4. 1964, bytem Žitomířská 38, 101 00 Praha 10 Vršovice, ředitele Závodu ekologických a inženýrských staveb,  
**Pavla Prokúpeka**, nar. dne 30. 10. 1972, bytem Makovského 1223, 163 00 Praha 6 – Řepy, ředitele Závodu pozemních staveb,

aby za společnost GEOSAN GROUP a. s. na základě této plné moci:

- právně jednali vůči všem třetím osobám, včetně podepisování objednávek a uzavírání smluv,
- zastupovali zmocnitele před všemi správními orgány,
- právně jednali v řízeních o veřejných zakázkách, včetně podávání nabídek a uzavírání smluv,
- právně jednali vůči zaměstnancům zmocnitele,
- jinak právně jednali ve věcech, ke kterým dochází při běžné činnosti zmocnitele,

a v těchto věcech aby uzavírali veškeré smlouvy, dohody, smíry a narovnání, podávali a brali zpět návrhy, podněty, žádosti, stížnosti, námítky, odvolání a jiná podání, podávali přihlášky a účastnili se výběrových řízení, vydávali stanoviska a prohlášení, přijímali plnění, uplatňovali nároky a vzdávali se jich.

V rámci výše popsaného jednání jsou zmocněnci oprávněni jednat za zmocnitele tak, že za zmocnitele vždy musí jednat Ivan Havel a dále alespoň jeden z dalších tří zmocněnců.

Zmocněnci jsou oprávněni pověřit dalšího zástupce v rozsahu jim udělené plné moci.

V Praze dne 1. října 2015

.....  
 Luděk Kostka  
 člen představenstva  
**GEOSAN GROUP a. s.**

Přijímám zmocnění:

.....  
**Ivan Havel**  
 výkonný ředitel

.....  
**Ing. Kamil Vykydal**  
 výrobní ředitel

.....  
**Ing. Jaromír Kazda**  
 ředitel Závodu ekologických a inženýrských staveb

.....  
**Pavel Prokúpek**  
 ředitel Závodu pozemních staveb

## PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 009923/181/2015/C

Já, níže podepsaný

**Mgr. Daniel Thelen**

advokát vykonávající advokacii jako společník Advokátní kanceláře Thelen, Šaldová a partneři, v. o. s., IČO: 29143063  
se sídlem U Průhonu 1516/32, 170 00 Praha 7 – Holešovice  
zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 12327,

prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v šesti (6) vyhotoveních podepsal

**Luděk Kostka**

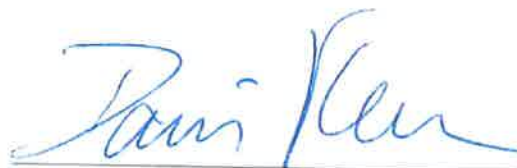
narozený dne 11. května 1965

bytem Zahradní 418, Velim, okr. Kolín

jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. 200267218 vydaného Městským úřadem Kolín dne 6. 3. 2012.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze dne 1. 10. 2015



Mgr. Daniel Thelen, advokát



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*