

Akce: **SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU
SVAŘOVNY SOU HUBÁLOV**

Místo stavby: Hubálov stp.č. 80 v kat.území Loukovec

Investor: **Střední odborné učiliště HUBÁLOV**
IČO: 000 69 566
Hubálov 17, 294 11 Loukovec

Projektant : ANITAS s.r.o.
IČ: 25755668
kancelář Turnovská 21, Mnichovo Hradiště
Zodpovědný projektant: Ing.Tomáš Rakouský,
Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT-0004383

Zakázka číslo: 1/17

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

Dle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb.

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku,

Jedná se o stavební úpravy objektu svařovny v Hubálově na pozemku st.p.č. 80 v KÚ Loukovec.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Statické posouzení objektu – vypracoval Ing. Jiří Khol. Hydrogeologický posudek stavba svým charakterem nevyžaduje. Stavebně historický průzkum stavba svým charakterem nevyžaduje.

Akustická studie posuzuje vliv hluku nového vzduchotechnického zařízení na akustickou situaci v nejbližší chráněné obytné zástavbě. Akustickou situaci ve vnitřních chráněných prostorech objektu nově instalovaná vzduchotechnika neovlivní.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

V místě stavby nejsou známa ochranná nebo bezpečnostní pásma. Areál učiliště leží v CHOPAV Severočeská křída.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Objekt se nachází v záplavovém území Jizery Q_{100} . Navhovanými úpravami stavby nebude měněn půdorys objektu ani zvyšován stávající okolní terén. Objekt se nenachází v poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Stavba slouží v současné době jako objekt svařovny, kovárny a instalatérské dílny, účel užívání se stavebními úpravami nemění. Nově instalovaná vzduchotechnika neovlivní akustickou situaci ve vnitřních chráněných prostorech objektu.

Zásobování energiemi je stávající, v rámci stavebních úprav se nebudou provádět žádná opatření, která by měla vliv na stávající odtokové poměry v území.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Stavba svým charakterem neklade požadavky na demolice, asanace či kácení dřevin

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Stavební úpravy nekladou požadavky na zábory ZPF ani zábor pozemků určených k plnění funkce lesa.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Stavba je napojena na veřejné rozvody elektřiny, plynu, kanalizace a vody. Dále je stavba napojena na stávající dopravní infrastrukturu obce. Stavební úpravy svým charakterem nevyžadují nová napojení na technickou ani dopravní infrastrukturu.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Lhůta výstavby se předpokládá 6 měsíců. Stavba neklade nároky na podmiňující, vyvolané či související investice.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Stavba slouží jako školní dílny SOU Hubálov. V době vyučování v budově pracuje cca 40 žáků a 5 pedagogů. V přízemí objektu se nachází tři školní dílny a sociální zařízení, v patře pak sklad, přístupný po schodišti z instalatérské dílny. Stavební úpravy spočívají v provedení zateplení obvodového pláště a střechy, modernizace interiéru, úprav VZT a rekuperace, výstavba sociálních zařízení a odpočinkové místnosti ve stávajícím skladu uhlí a tuhých paliv.

Vytápění objektu je řešeno novým plynovým kotlem o výkonu 48,7 kW, umístěným v samostatné technické místnosti, s teplovodním systémem a radiátory. Strojovna VZT je umístěna v samostatné místnosti.

Objekt slouží a v minulosti sloužil jako svařovna, kovárna a instalatérská dílna středního odborného učiliště v Hubálově.

Zastavěná plocha i obestavěný prostor se vlivem navržených stavebních a dispozičních úprav nemění.

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, nemění se výrazně celkové architektonické, materiálové ani barevné řešení objektu. Zateplení objektu bude provedeno kontaktním zateplovacím systémem, kde izolant je fasádní polystyren a minerální vata, omítka je navržena tenkovrstvá silikonová probarvená.

Původní objekt byl postaven před platností kodexu norem požární bezpečnosti staveb.

Nedochází ke změně užívání objektu, změnou užívání a skladu tuhých paliv a materiálu na sociální zařízení a denní místnost dochází ke snížení požárního rizika.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení:

u stavebních úprav se neřeší

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, nemění se výrazně celkové architektonické, materiálové ani barevné řešení objektu. Zateplení objektu bude provedeno

kontaktním zateplovacím systémem, kde izolant je fasádní polystyren a minerální vata, omítka je navržena tenkovrstvá silikonová probarvená. Barevné řešení zateplovaných fasád bude upřesněno na základě fyzických vzorků.

Stavební úpravy spočívají v zateplení vybraných obvodových konstrukcí a výměně oken a dveří. Součástí stavebních úprav jsou úpravy uvnitř objektu, kterými vznikne nové vytápění objektu plynovým kotlem s teplovodním systémem a radiátory. V prostoru svařoven budou pro odvětrání instalovány rekuperační jednotky a v prostoru kovárny bude přirozené odvětrání doplněné odtahovými ventilátory a střešními větracími světlíky. Dále budou provedeny úpravy rozvodů teplé a studené vody a cirkulace, úprava rozvodů plynu, nová elektroinstalace.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Stavebními úpravami se provozní řešení objektu nezmění. Technologie výroby nebudou v objektu umístěny.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Vzhledem k tomu, že se nejedná o změnu dokončené stavby se změnou užívání není, u stavebních úprav, které jsou předmětem tohoto projektu, požadavek splnění obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby dle vyhl.č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost při užívání objektu je dána dodržáním požadavků mechanické odolnosti a stability. Stavba bude užívána na základě kolaudačního souhlasu dle §122 SZ v platném znění, stavebník bude bezpečnost užívání stavby zajišťovat pravidelnými revizemi oprávněnými institucemi, které se budou týkat elektrotechniky v objektu, hromosvodů, komínů a dalších dle zvláštních právních předpisů –viz §119 SZ č.183/2006 Sb. ve znění novely č.350/2011 Sb, dále pak požadavkem, aby stávající elektrická instalace splňovala podmínky pro bezpečnost, a aby odpovídala platným ČSN zejména 33 2000 4-41 a normám souvisejícím.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Předmětem této dokumentace je provedení opatření pro snížení energetické náročnosti objektu.

Jedná se o výměnu oken a dveří, kdy nová okna budou plastová s izolačním trojsklem. Členění dle původního provedení. Barva rámců bude bílá. Vstupní dveře budou taktéž plastová a bílá. Dále dojde k zateplení obvodových konstrukcí objektu kde izolantem bude fasádní polystyren EPS 70 F a minerální vata. Povrchová úprava bude tenkovrstvá probarvená silikonová omítka.

Zateplen bude také podhled stropu - minerální vlnou tl. 240 mm. Zatepleny bude také střecha sociálního zařízení - polystyren EPS 100S 260 mm. Zatepleny budou také podlahy dvou hal - polystyren EPS 70 140 mm.

V rámci stavebních úprav dojde ke změně vnitřní dispozice ve vstupní části objektu, kde ve stávajícím prostoru dojde k vybudování nové odpočinkové místnosti (26,2 m²), tak aby se oddělil prostor využívaný uční a frekventanty rekvalifikačních kurzů. Stávající sklad hutního materiálu bez svislých konstrukcí nad stávající denní místností bude rozšířen o plochu vestavby nové denní místnosti na celkovou plochu cca 40 m².

V konstrukci střechy a podhledů je možnost výskytu materiálů s obsahem azbestu.

Klempířské prvky, parapety, dešťové svody a nástřešní žlaby budou provedeny z pozinkovaného plechu tl. 0,6mm s povrchovou úpravou.

Stavební úpravy spočívají v zateplení vybraných obvodových konstrukcí a výměně oken a dveří. Součástí stavebních úprav jsou úpravy uvnitř objektu, kterými vznikne nové vytápění objektu plynovým kotlem s teplovodním systémem a radiátory. V prostoru svařoven budou pro odvětrání instalovány rekuperační jednotky a v prostoru kovárny bude přirozené odvětrání doplněné odtahovými ventilátory a střešními větracími světlíky. Dále budou provedeny úpravy rozvodů teplé a studené vody a cirkulace, úprava rozvodů plynu, nová elektroinstalace.

b) konstrukční a materiálové řešení,

- zadržky a dozdrky z cihel broušených děrovaných tl.300mm a 140mm
- přezdrky a lokální opravy z cihel plných
- příprava stávající fasády vč.její opravy v rozsahu do 30% plochy
- zateplení fasády celého objektu bude kontaktním zateplovacím systémem s izolantem EPS 70 F tl.160 mm, $\lambda = 0,039\text{W/mK}$
- zateplení ostění, nadpraží a parapetu izolantem EPS 70 F tl.30mm; $\lambda = 0,039\text{W/mK}$
- povrchová úprava fasády - tenkovrstvá probarvená silikonová omítka strukturovaná zrnitosti 1,5mm, barevný odstín bude upřesněn na základě fyzických vzorků
- zateplení podhledu stropu – minerální izolace ve dvou vrstvách celkové tl.240mm $\lambda = 0,036\text{W/mK}$
- zateplení střechy sociálního zařízení - zateplení shora EPS 100S tl.260mm $\lambda = 0,037\text{W/mK}$
- zateplení podlahy dvou hal - zateplení shora EPS tl.140mm $\lambda = 0,039\text{W/mK}$
- Všechny světlíky ve střechách a poklopy ve střechách budou mít maximální $U_w = 0,88 \text{ W/m}^2\text{K}$.
- Všechna okna ve fasádách budou mít max. součinitel prostupu tepla oken $U_w = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ (izolační trojskla v plastovém rámu).
- vchodové dveře a vrata plastové plné, $U_D = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$
- podokapní žlaby RŠ 330 pozinkovaný plech tl. 0,6mm s povrchovou úpravou
- dešťové svody D120 pozinkovaný plech tl. 0,6mm s povrchovou úpravou
- klempířské prvky, parapety, dešťové svody a nástřešní žlaby budou provedeny z pozinkovaného plechu tl. 0,6mm s povrchovou úpravou
- keramické dlažby v šatně a kotelně vč.řezaného soklíku výšky 10cm
- keramické obklady v.2,1m a dlažby v umývárkách a na WC
- vnitřní omítky VPC
- nové ocelové schodiště
- nové ocelové zábradlí
- lapače střešních splavenin

- okapový chodník – betonové dlaždice 500x500 tl.40mm, + ložné vrstvy, lemované zahradním obrubníkem
- zpevněné plochy s povrchem z betonové zámkové dlažby
- zpevněné plochy s povrchem z žulové dlažby

c) mechanická odolnost a stabilita.

Stavební úpravy jsou navrženy tak, aby zatížení působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřípustného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení nebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce a poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

Stavební úpravy jsou navrženy v souladu s ČSN 730035, nahrazená normou ČSN EN 1991-1 a ČSN 731701, nahrazená ČSN EN 1995-1. všechny stavební díly vyhovují v dané expozici.

- Nadmořská výška 228 m.n.m.
- Užitné zatížení uvažované normové zatížení $f_n=1,5 \text{ kN/m}^2$
- Větrná oblast IV.
- Zatížení větrem $w_0=0,55 \text{ kN/m}^2$
- Sněhová oblast II.
- Zatížení sněhem $1,0 \text{ kN/m}^2$

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení:

Součástí stavebních úprav jsou úpravy uvnitř objektu, kterými vznikne nové vytápění objektu plynovým kotlem s teplovodním systémem a radiátory. V prostoru svařoven budou pro odvětrání instalovány rekuperační jednotky a v prostoru kovárny bude přirozené odvětrání doplněné odtahovými ventilátory a střešními větracími světlíky.

Vzduchotechnika:

V objektu budou instalovány 3 zařízení VZT. 2x budou instalovány vně objektu jednotky pro odsávání spalin od svařování.

Zařízení č.1 pro odsávání spalin od autogenu a od brusných stolů bude pracovat s objemem vzduchu: 13 200 m³/h.

Zařízení č.2 pro odsávání spalin od elektro-svařování bude pracovat s objemem vzduchu: 12 000 m³/h.

Pro odsávání spalin od svařování budou použity flexibilní ramena a speciální stoly pro broušení.

Objemy vzduchu projdou přes zařízení, kde se vzduch přefiltruje odsávaný vzduch se vrátí zpět do dílen. 15% z cirkulačního vzduchu bude přiváděno větracím zařízením (č.3) z rekuperací tepla.

Rekuperační VZT jednotka (zař. č.3) pracuje s objemem vzduchu 4 300 m³/h. Dohřev vzduchu bude zajištěn vodním ohříváčem. Do prostorů bude vzduch přiváděn/ odváděn za pomoci výustek na potrubí VZT. Sání vzduchu bude z fasády objektu, výfuk znehodnoceného vzduchu je

uvažován nad střechou objektu. Rekuperační jednotka je umístěna ve strojovně vzduchotechniku uvnitř objektu.

Dále budou provedeny úpravy rozvodů teplé a studené vody a cirkulace, úprava rozvodů plynu, nová elektroinstalace.

Na rozvody plynu bude připojen nový plynový kondenzační kotel o výkonu 49 kW – spotřebič typu C. Umístění respektuje TPG 704 01. Přívod vzduchu pro spalování a odvod spalin koaxiálním vertikálním potrubím střešní konstrukcí.

Splašková kanalizace

Materiál : odpadní a připojovací potrubí – systém HT(PPs) výrobce OSMA. Nové ležaté svody kanalizace budou z trub KG (PVC) 100-200 výrobce OSMA a budou zaústěny do stávající kontrolní šachty na kótě 228,83 m.n.m.

Sběrné potrubí bude DN 100, odbočky DN 50. Na stoupacích potrubích budou 1 m nad podlahou umístěny čistící kusy. Odvětrání potrubí nad střešní konstrukci bude 2x ventilační hlavici HL.

Sběrné potrubí bude DN 100, 150, 200.

Zařizovací předměty

Budou instalovány tyto zařizovací předměty : 2 ks kombi klozet spodní vývod, 3 ks umyvadlo keramické 55 cm, 5 ks umyvadlo keramické 60 cm, 2 ks urinál kompletní, 1 ks sprchový kout 80 cm kompletní, 1 ks výlevka Jika Mira s plastovou mřížkou.

Vodovod

Vodovodní přípojka je stávající. Napojení na areálový rozvod bude v šachtě před mycí rampou. Potrubí PE d40 prostoupí do objektu a bude instalován KK DN 32. Areálový vnitřní rozvod vody PE d63 bude zkrácen a voda přivedena do kotelny, kde bude instalován vnitřní uzávěr vody a proveden vnitřní rozvod SV. Pro místnosti výkup lahví a příprava pečiva bude na areálovém rozvodu vysazena nová odbočka DN 25.

Vnitřní rozvody vody

Vnitřní rozvody vody budou provedeny z trub polypropylénových PPr. Pro SV dimenze 32-15 PPr. Pro TV dimenze 15 PPr.

Potrubí PP je uloženo do drážek zdiva a volně nad sádkartonovou konstrukcí a je izolováno v celé délce. Prostupy potrubí zdmi a stropy se uloží do PVC chrániček. Veškeré PPr HOSTALEN potrubí bude izolováno izolačními trubicemi .Rozvody TUV se opatří min.tloušťkou izolace 20mm, potrubí studené vody se izoluje tl.9 mm. Před zakrytím potrubí, záhozem drážek bude provedena tlaková zkouška těsnosti rozvodů vody. Vodovod bude montován dle doporučené ČSN 75 5409 a technických manuálů a návodů výrobce potrubí PPr. Potrubí bude upevněno PPR uchytami ve vzdálenosti dle manuálu výrobce.

Ohřev TV

Ohřev TV je řešen lokálně v el.ohřívacích 5l (10l), v soc.zařízení bude instalován ohříváč TO20, výrobce Dražice.

Rozvod plynu:

STL plynovodní přípojka je již provedena a ukončena v pilířku na poz. parc.č. 318 k. ú. Loukovec HUP KK DN 40. Pro odběr svařovny je uvažováno s max. hodinovým odběrem 5 m3 z.p./hod.

Bude tedy za HUP instalován STL regulátor B6 a plynoměr PREMA G4. Od pilířku povede potrubí PE 100 SDR 11 kolmými směry až k budově svařovny. Změny směru budou provedeny kolenem 90°- elektrotvarovkou. V obvodovém zdivu objektu bude provedena nika a přechod PE/OC + KK DN 50 a rozvod prostoupí obvodovým zdivem do objektu, kde vystoupá a bude veden volně podél stěn až ke spotřebiči. Před spotřebičem bude rozvod ukončen KK DN 20.

Prostupy potrubí konstrukcemi budou v ochranné trubce, která bude utěsněna pěnou PUR nebo plastickým tmelem.

Bude připojen nový plynový kondenzační kotel o výkonu 49 kW – spotřebič typu C. Umístění respektuje TPG 704 01. Přívod vzduchu pro spalování a odvod spalin koaxiálním vertikálním potrubím střešní konstrukcí.

b) výčet technických a technologických zařízení.

- zdroj tepla – plynový kotel s teplovodním systémem a radiátory
- vzduchotechnické zařízení pro instalaci řízeného větrání s rekuperací tepla
- úpravy rozvodů teplé a studené vody a cirkulace
- úprava rozvodů ústředního vytápění
- úprava rozvodů plynu
- nová elektroinstalace a vzduchotechniky

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Body a-j tohoto odstavce jsou zhodnoceny v samostatném PBR.

- a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,**
- b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,**
- c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,**
- d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,**
- e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,**
- f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,**
- g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),**
- h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),**
- i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,**
- j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.**

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- a) kritéria tepelně technického hodnocení,**

viz.průkaz energetické náročnosti budovy

b) energetická náročnost stavby,

Dle vypracovaného průkazu energetické náročnosti budovy je objekt zařazen do skupiny „G“ - mimořádně ne hospodárná. Po provedení navržených stavebních úprav bude objekt splňovat požadavky skupiny „C“ - úsporná.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

Viz. Energetický audit zpracovaný Ing. Dagmar Richtrovou.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Požadavky na ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí jsou obecně stanoveny v § 10 vyhl.č. 268/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Navržené stavební úpravy jsou s těmito požadavky v souladu; ve stavbě nejsou navrženy materiály, které by uvolňovaly látky nebezpečné pro zdraví a životy osob a zvířat a pro rostliny; dále emise nebezpečných záření, zejména ionizujících; nepříznivých účinků elektromagnetického záření.

Stavební úpravy jsou dále navrženy tak, aby neohrožovaly životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech zejména následkem přítomnosti nebezpečných částic v ovzduší; znečištění vzduchu, povrchových nebo podzemních vod a půdy; nedostatečného zneškodňování odpadních vod a kouře; nevhodného nakládání s odpady; výskytu vlhkosti ve stavebních konstrukcích nebo na povrchu stavebních konstrukcí uvnitř staveb; nedostatečných tepelně izolačních a zvukoizolačních vlastností podle charakteru užívaných místností; nevhodných světelně technických vlastností.

Denní a umělé osvětlení, větrání a vytápění – požadavky jsou stanoveny v ustanovení vyhl.č. 268/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Všechny místnosti mají zajištěno dostatečné přirozené větrání venkovním vzduchem. Množství vzduchu v jednotlivých místnostech bude regulováno dle množství CO₂ prostřednictvím infračervených čidel tzv. IR senzorů.

Všechny místnosti mají zajištěno vytápění s možností regulace vnitřní teploty. V místnostech je navrženo prostřednictvím dostatečně velkých prosklených ploch denní osvětlení a umělé osvětlení navrženými svítidly v souladu s normovými hodnotami. Okenní profily musí zajišťovat mikroventilaci tak, aby byl s dalšími opatřeními splněn požadavek intenzity výměny vzduchu pro užívané místnosti dle ČSN 73 0540-2 čl.7.2.2. Součinitel průvzdušnosti funkčních spár výplní otvorů bude splňovat podmínku dle ČSN 73 0540,čl. 7.1.1 tab 5. Vytápění je řešeno centrálně.

Komunální odpad bude tříděn a ukládán do nádob k tomu určených. Odpad bude svážen oprávněnou firmou k nakládání s odpady na skládky odpadů. Svoz komunálního odpadu zajišťuje obec.

Stavba nebude, vzhledem k charakteru jejího užívání, vykazovat negativní vliv (vibrace, hluk, prašnost apod.) na okolí. Tyto negativní aspekty se budou vyskytovat pouze při samotné výstavbě. Ta však bude probíhat v denních hodinách a tak, aby minimalizovala vznik hluku a prašnosti.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) *ochrana před pronikáním radonu z podloží,*

Není navržena, jedná se stavební úpravy stávajícího objektu

b) *ochrana před bludnými proudy:* Nenavrhuje se

c) *ochrana před technickou seizmicitou,*

Ve stavbě ani jejím okolí nejsou instalovány zdroje technické seizmicity.

d) *ochrana před hlukem,*

Vyjma použití standardních stavebních konstrukcí není ochrana uvažována. Nepředpokládá se výskyt zdrojů nadměrných hluků. Součástí podkladů projektu je akustická studie vyhotovená Mgr. Radomírem Smetanou v lednu 2017 se závěrem, že v noční době nebude systém vzduchotechniky v provozu, prostor dílen školy bude využíván pouze v denní době. Výsledky výpočtu prokázaly, že hladiny nepřekročí hodnotu hygienického limitu (podrobněji viz.akustická studie).

e) *protipovodňová opatření.*

Nejsou navržena, jedná se o stavební úpravy stávající stavby.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) *nápojevací místa technické infrastruktury,*

Nápojení stavby na technickou infrastrukturu je stávající. Stavba je napojena na rozvody elektro, kanalizace a vodovodu. STL plynovodní přípojka je již provedena a ukončena v pilířku na poz. parc.č. 318 k. ú. Loukovec HUP KK DN 40.

Pro odběr svařovny je uvažováno s max. hodinovým odběrem 5 m³ z.p./hod. Bude tedy za HUP instalován STL regulátor B6 a plynoměr PREMA G4. Od pilířku povede potrubí PE 100 SDR 11 kolmými směry až k budově svařovny. Změny směru budou provedeny kolenem 90°-elektrotvarovkou.

V obvodovém zdivu objektu bude provedena nika a přechod PE/OC + KK DN 50 a rozvod prostoupí obvodovým zdivem do objektu, kde vystoupá a bude veden volně podél stěn až ke spotřebiči. Před spotřebičem bude rozvod ukončen KK DN 20.

Prostupy potrubí konstrukcemi budou v ochranné trubce, která bude utěsněna pěnou PUR nebo plastickým tmelem.

b) *připojevací rozměry, výkonové kapacity a délky.*

Stavba je již na technickou infrastrukturu napojena a stavební úpravy se změnou užívání nevyvolají potřebu navýšení dimenzí těchto připojení.

B.4 Dopravní řešení

Nenavrhuje je – jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) *terénní úpravy,*

Provedení stavebních úprav neklade nároky na žádné terénní úpravy.

b) *použité vegetační prvky,*

Vegetační prvky nejsou v rámci stavebních úprav navrhovány.

c) *biotechnická opatření.*

Biotechnická opatření nejsou navrhována.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) *vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,*

Stavebními úpravami nedojde k žádným významně negativním vlivům na životní prostředí. Stavební úpravy budou realizovány pouze z ekologicky nezávadných materiálů nezatěžujících životní prostředí, s patřičným certifikáty zajišťujícími ochranu zdraví osob. Odpady vzniklé v rámci výstavby budou likvidovány dle platných předpisů – buď budou odvezeny na skládku či do sběru. Zvýšenou obezřetnost vyžaduje likvidace stávající střešní krytiny a podhledu s výskytem azbestu. Závadné exhalace nebudou do okolí vypouštěny.

- V průběhu výstavby je třeba dbát především na:

ochranu proti hluku a vibracím

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného zdroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit ochranu pasivní (kryty, akustické zástěny apod.).

ochranu proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování ploch a komunikací (zemina, bet. směs). Případné znečištění komunikací musí být okamžitě odstraňováno.

ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny

Investor bude povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru. Provádět pravidelné technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

ochranu proti znečištění podzemních vod a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových vod z provozních, výrobních a skladovacích ploch staveniště.

materiál s výskytem azbestu

Při odstraňování částí staveb, které jsou z azbestových materiálů nebo obsahují jako součást azbest, je nezbytné již od prvního kontaktu s takovými materiály dbát na důsledné zabránění vdechnutí a zabránění kontaminace ovzduší a okolního prostředí azbestem a azbestovým prachem. Pracovníci v „kontrolovaném pásmu“ musí být vybaveni maskou s filtrem nebo polomaskou, ochranným oděvem (kombinéza), rukavicemi, obuví. Z prostředí, kde dochází k demontáži azbestových částí nebo je nakládáno s azbestovými odpady, nesmí docházet k úniku prachu do okolního nechráněného prostředí. Použité ochranné oděvy se musí přepravovat např. do čistírny nebo prádelny v uzavřených obalech (kontejnerech).

Odborné firmy odstraňující azbest ze staveb jsou povinny takové práce ohlašovat 30 dní před jejich zahájením místně příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví - tj. Krajské hygienické stanici podle § 41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Náležitosti takového hlášení stanoví § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli.

Požadavky na ochranu zdraví lidí při nakládání s azbestem, včetně odpadů obsahujících azbest, jsou obsaženy v § 21 Nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších předpisů, a předpisech souvisejících (požadavky na kontrolované pásmo jsou uvedeny v § 17 odst. 7 NV).

Dodržením požadavků tohoto Nařízení vlády a podmínek § 5 vyhlášky 432/2003 Sb. jsou vytvořeny předpoklady k ochraně osob, které tyto práce provádějí, ale i jiných osob, přítomných na pracovišti a v blízkosti pracoviště.

Novelou zákona 258/2000 Sb., uveřejněnou ve sbírce zákonů pod č. 392/2005 Sb. (platná od 27. 9. 2005), tato povinnost hlášení není vyžadována, jde-li o práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu. Přitom definice takových prací jsou uvedeny v § 2 návrhu nové vyhlášky č. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací (jde o práce například prováděné zřídka po dobu kratší než 4 hodiny za směnu, v rozsahu menším než 8 pracovních týdnů v roce, práce údržbářské, nedestruktivní odstraňování materiálů obsahujících azbest, kontrola ovzduší, odebrání vzorků a podobně). Úprava vychází z novely Zákoníku práce.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Jedná se o stavební úpravy objektu, kde se nenachází žádné dřeviny ani vegetační porost, proto není zapotřebí řešit ochranu dřevin, ochranu památných stromů, ochranu rostlin a živočichů, ani zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině. V lokalitě nebyl zjištěn výskyt zvláště

chráněných druhů rostlin ani živočichů.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,

Místo stavby se nenachází v blízkosti nebo na území soustavy NATURA 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Stavební úpravy nevyžadují vést zjišťovací řízení a ani stanoviska EIA.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Nejsou navrhována ochranná a bezpečnostní pásma ani jiná omezení dle jiných právních předpisů v souvislosti s danou stavbou.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Stavba svým charakterem nevyžaduje plnění požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Pro potřeby stavby bude voda odebírána ze stávajících rozvodů v objektu za úhradu majiteli objektu. Pro odběr elektřiny bude zřízen samostatný odběr dle pokynů distributora. Zřízení samostatného odběru el.energie je plně v režii zhotovitele stavby.

Po dobu provádění stavebních úprav bude zřízeno zařízení staveniště vč. mobilní buňky sloužící jako šatna a kancelář, dále bude jeho součástí mobilní chemický záchod.

b) odvodnění staveniště,

Jedná se o stavební úpravy uvnitř objektu, proto není potřeba řešit odvodnění staveniště.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Přístup na staveniště bude veden po stávajících komunikacích. Zařízení staveniště je navrženo na stávající ploše v areálu.

Napojení staveniště na technickou infrastrukturu (el.energií) bude provedeno zřízením samostatného odběru dle pokynů distributora.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

V průběhu provádění stavebních úprav dojde ke krátkodobému negativnímu vlivu staveništního

provozu na okolí stavby, který se projeví zvýšeným hlukem a prašností. Je tedy nutné zajistit maximální omezení těchto vlivů během výstavby důsledným dodržováním pořádku na stavbě, zamezením prašnosti, prohlídkami stavební techniky a řízeným režimem dopravy. Během výstavby je rovněž nutné provádět důsledně odstraňování nečistot způsobených stavbou z přilehlých komunikací. Stavební odpady je nutné likvidovat pouze v souladu se zákonem č.185/2001Sb., O odpadech.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

V průběhu provádění stavebních úprav není třeba nad rámec obvyklý ochraňovat okolí staveniště; požadavky na asanace, demolice či kácení dřevin nejsou.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

Stavební úpravy objektu vyžadují zábory pro staveniště o rozměru 20x20m, které bude umístěno na pozemku parc.č. 292/9 k.ú. Loukovec.

g) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Při stavbě vznikne odpad při provádění dodatečné izolace proti zemní vlhkosti, vyřezané poškozené konstrukce krovu, dále budou vznikat směsné obaly, plastové obaly, obaly obsahující zbytky nebezpečných látek apod. U tuhého odpadu se počítá s jeho tříděním. S veškerým odpadem vzniklým při stavebních pracích dle předloženého projektu musí být nakládáno v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. O odpadech a některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), a jeho prováděcích předpisů. Odpad bude průběžně odvážen do míst k tomu určených. Nejbližší řízená skládka odpadů je v Michalovicích – Compag Mladá Boleslav s.r.o., skládka nebezpečného odpadu je v Benátkách nad Jizerou AVE s.r.o. Přednostně bude zajištěno využití odpadu před jeho odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím. Stavební odpady budou tříděny dle následujících položek: směsný stavební odpad, kovy, papír, plast, nebezpečný odpad. Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Převážné prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytou, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a místo bude uklizeno. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné.

Odpady vznikající při stavbě budou zařazeny podle postupu uvedeného v §2 a §3 vyhlášky č.381/2001Sb., Katalog odpadů.

Kód odpadu	Název	Kategorie	Způsob likvidace
20 03 99	Směsný odpad, obaly	Q1, Q6	D1 – sběrná nádoba a odvoz smluvní organizací na skládku
17 09 04	Směsný stavební odpad	Q1	D1 – odvoz na skládku
17 06 04	Izolační materiály netoxické	Q1	D1 – odvoz na skládku

17 06 05	Stavební materiály obsahující azbest	N	Speciální postup likvidace pro nakládání s nebezpečným odpadem, odvoz na skládku, která je určena pro likvidaci azbestu
20 01 38	Dřevo	Q1	D1 – odvoz na skládku
20 01 13, 20 01 28	Zbytky barev a ředidel	C41, H3, H4, H5, H6	D1 – odvoz na řízenou skládku

Odpady obsahující azbest (stávající střešní krytina) jsou klasifikovány jako odpady nebezpečné - ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, vykazují nebezpečnou vlastnost H7 (karcinogenita). Tyto odpady již nelze nijak materiálově využívat. Je nutné je bezpečně odstraňovat ze životního prostředí za přísných podmínek ochrany zdraví a složek prostředí. Při předcházení vzniku azbestových odpadů a stanovení opatření při nutné manipulaci s nimi, jsou uplatňovány kroky, jejichž cílem je maximální možné snížení zdravotních rizik již v místě, kde tyto odpady mohou vznikat nebo vznikají.

Azbest je složka, která činí odpad nebezpečným ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, a o změně některých dalších zákonů – viz příloha č. 5 k tomuto zákonu. Projednávání a schvalování činností, spojených s nakládáním s nebezpečnými azbestovými odpady, spadá podle citovaného zákona č. 185/2001 Sb. do kompetence odboru životního prostředí MěÚ Mn.Hradiště.

Odpady s obsahem azbestu musí být okamžitě baleny do neprodyšných obalů nebo uloženy do utěsněných nádob či kontejnerů a označeny. Takto zabezpečené odpady musí být následně odvezeny do zařízení pro nakládání s odpady, které je určeno k jejich sběru nebo odstranění a je provozováno oprávněnou osobou.

Odpady s obsahem azbestu je možné odstraňovat (likvidovat) pouze v zařízeních k tomu určených - za podmínek stanovených § 35 a §§ souvisejících zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, dále § 17a) vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění, a vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využití na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Stavební úpravy budou prováděny uvnitř stávajícího objektu, zemní práce nebudou prováděny.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě,

V průběhu výstavby dojde ke krátkodobému negativnímu vlivu staveništního provozu na životní prostředí. To se projeví zvýšeným hlukem a prašností. Je tedy nutné zajistit maximální omezení těchto vlivů během výstavby důsledným dodržováním pořádku na stavbě, zamezením prašnosti, prohlídkami stavební techniky a řízeným režimem dopravy. Během výstavby je rovněž nutné provádět důsledné odstraňování nečistot způsobených stavbou z přilehlých komunikací. Stavební odpady je nutné likvidovat pouze v souladu se zákonem č.185/2001Sb., o odpadech.

Při stavební činnosti je nutno dodržovat příslušné právní normy na ochranu životního prostředí, související vyhlášky a hygienické předpisy. Jednotlivé negativní vlivy výstavby je nutné v maximální možné míře omezovat.

Pokud se jedná o hluk při provádění stavebních prací, je nutno dodržovat nařízení vlády České republiky č. 88/2004 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku, kde jsou stanoveny nejvyšší přípustné ekvivalentní hladiny hluku.

Pro omezení exhalací při výstavbě vlivem provozu stavebních strojů a vozidel, je nutné dbát na dobrý technický stav mechanismů (nelze připustit provoz strojů a aut, které produkují ve výfukových plynech nadměrné množství škodlivin). Dále je třeba provádět pravidelně technické prohlídky, udržovat a seřizovat stroje do optimálního chodu apod..

Šíření prachu při pracovní činnosti je nutno omezit příslušnými opatřeními (zkrápěním, urychleným odvážením sutě a sypkých materiálů ze stavby, optimálním nakládáním vozidel a zabezpečením nákladu a pod.). Případná znečištění okolí stavby způsobená vlivem stavební činnosti je nutno ihned průběžně odstraňovat.

Při výstavbě je nutno zabezpečit veškerá nakládání s odpady vzniklými ze stavební činnosti dle příslušných legislativních opatření tj. dle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb., vyhlášek č. 381/2001 Sb. a č. 383/2001 Sb. a předpisů souvisejících. Původcem odpadu je zhotovitel stavby, který je zodpovědný za nakládání s odpady do doby jejich využití nebo zneškodnění.

Pro ochranu vod před znečištěním ropnými látkami je nutno při realizaci prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Případné úkapy ropných látek ze strojů musí být ihned zlikvidovány sorbčními materiály (např. piliny, Fibriol, Vapex apod.) a dále pak je třeba provést likvidaci těchto materiálů (spálením ve spalovně nebo uložením na příslušné skládce). Před započítím stavebních prací vypracuje dodavatel stavby přesný plán nakládání s odpady.

Zásada udržování pořádku na staveništi platí po celou dobu provádění prací ve všech dotčených prostorách.

V souvislosti s ochranou životního prostředí zvláště upozorňujeme na platnost zákonů č. 17/92 Sb., 388/91 Sb., nařízení vlády ČR č. 171/92 Sb., zákonů č. 62/92 Sb., č. 309/91 Sb., č. 86/92 Sb., č. 418/90 Sb., zákona č. 125/97 Sb. a zákonů, vyhlášek a nařízení souvisejících.

j) *zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů⁵⁾*

Při výstavbě je nutné dodržovat všechny platné právní předpisy (vyhlášky, nařízení, závazné normy apod.) v oblasti bezpečnosti práce, technických zařízení a v oblasti ochrany zdraví jako např. nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Každý pracovník zúčastněný na výstavbě musí být průkazně seznámen a proškolen s bezpečnostními předpisy. Pracovníci zajišťující dopravu v prostorách staveniště musí být seznámeni s podmínkami provozu (ochranná pásma, sítě apod.). Na staveništi je pracovníkům zúčastněným na výstavbě povoleno vstupovat jen na základě oprávnění pro určené práce a s vědomím vedení stavby. Pracoviště musí být při práci mimo denní dobu řádně osvětlena. Pracovníci přítomní na stavbě jsou povinni používat předepsané ochranné pomůcky. Staveniště musí být oploceno a ohraničeno, výkopy řádně osvětleny a zabezpečeny a staveniště musí být opatřeno výstražnými tabulkami. Je zakázáno pracovníky donášet a požívat alkoholické nápoje

na staveništi.

Dále je při provádění stavebních prací nutno věnovat pozornost zejména těmto ustanovením příslušných vyhlášek:

vyhláška ČÚBP a Českého Báňského úřadu č. 324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, a to zejména tato ustanovení:

Vyhlášku 324/1990 Sb. je nutné kombinovat s některými souvisejícími předpisy a ČSN v příslušném rozsahu:

Zákon č. 105/1990 Sb. o soukromém podnikání občanů

Nařízení vlády č. 74/1994 Sb. o pracovně právních vztazích

Nařízení vlády č. 523/2002 Sb. o podmínkách ochrany zdraví zaměstnanci

Zákoník práce

Vyhláška Ministerstva zdravotnictví č. 77/1965 Sb. o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů

ČSN 34 3108 Bezpečnostní předpisy o zacházení s elektrickým zařízením pracovníky seznámenými

ČSN 01 8010 Bezpečnostní barva a značky

ČSN 73 2400 Provádění a kontrola betonových konstrukcí

ČSN 73 2310 Provádění zděných konstrukcí

ČSN 27 0144 Zdvihací zařízení. Prostředky pro vázání, zavěšení a uchopení břemen

ČSN 73 8101 a ČSN 73 8106 Lešení, Ochranné a záchytné konstrukce

ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí

Při přepravě materiálu je nutno dodržovat vyhl. ČÚBP o bezpečnosti při práci a provozu silničních motorových vozidel.

Při provádění stavebních prací je nutno zajistit dodržování bezpečnostních předpisů, minimálně dodržovat. Při provádění veškerých prací je nutné zajistit okolí staveniště tak, aby nebylo ohroženo zdraví třetích osob.

Práce v blízkosti inženýrských sítí mohou být konány po dohodě se správcí sítí. Jakékoliv poškození musí být hlášeno provozovateli sítí. V nebezpečném prostředí nesmí pracovník pracovat osaměle, kde není v dohledu nebo doslechu další pracovník.

Pracovníci jsou povinni dodržovat technologické nebo pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny. Obsluhovat stroje a zařízení a používat nářadí a pomůcky, které jim byly pro jejich práci určeny, dodržovat bezpečnostní označení a signály pověřených pracovníků dozorem na pracovišti.

Všechny otvory a jámy na staveništi, kde hrozí nebezpečí pádu, musí být zakryty nebo ohrazeny.

Výkopy musí být ohrazeny nebo zakryty. Okraje výkopů se nesmějí zatěžovat. Do výkopů musí být zajištěn bezpečný sestup po žebříku apod.

Do pracovního prostoru stroje a zařízení se nesmí vstupovat po dobu činnosti stroje.

Prostory, nad kterými se pracuje, musí být vždy bezpečně zajištěny, aby nedošlo k ohrožení pracovníků a zájmu jiných osob.

Před započítím bouracích a rekonstrukčních prací musí být vymezen ohrožený prostor podle technologie prováděných prací a zajištěn proti vstupu nepovolaných osob. Musí být zajištěn průzkum objektu, inženýrských sítí a sousedních objektů.

Stroje může samostatně obsluhovat pouze pracovník, který má pro tuto činnost příslušnou

odbornou způsobilost. Stroje a technická zařízení mohou být uvedena do provozu jen odpovídají-li příslušným předpisům technického stavu.

Práce v ochranném pásmu elektrického vedení mohou být zahájeny až po provedeném opatření k zajištění bezpečnosti práce. (Např. dozor pracovníka energ. závodu)

Posouzení potřeby přítomnosti koordinátora BOZP dle §15 zákona č.309/2006 Sb. :

- Realizace stavebních úprav objektu bude probíhat zhruba 180 dní a je předpoklad, že na stavbě bude pracovat současně více jak 20 fyzických osob po dobu delší než 1den a dále je předpoklad, že zhotovitel stavby bude mít na stavbě subzhotovitele. Z těchto důvodů vyplývá potřeba přítomnosti koordinátora BOZP.
- Koordinátora BOZP musí určit zadavatel stavby; koordinátorem nesmí být ustanoven ten, kdo stavbu realizuje
- Zadavatel stavby je povinen zajistit koordinátora BOZP při realizaci stavby a zavázat všechny zhotovitele ke spolupráci s koordinátorem BOZP podle jednotlivých ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci.
- Zadavatel stavby je povinen zajistit při přípravné fázi stavby koordinátora BOZP a zpracování Plánu BOZP u staveb, kde budou prováděny v průběhu realizace stavby práce se zvýšeným rizikem dle nařízení vlády 591/2006 Sb. (Práce, při kterých hrozí pád z výšky nebo do volné hloubky více než 10 m), nebo kde je splněn rozsah stavby dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb.
- **Přípravná fáze stavby:**
- Koordinátor BOZP:
 - zpracuje plán bezpečnosti práce na staveništi v písemné i grafické podobě, vyžaduje-li si to rozsah stavby a výskyt vykonávaných prací vystavujících pracovníky zvýšenému ohrožení života nebo zdraví.
 - zpracuje přehled právních předpisů a informací o pracovně bezpečnostních rizicích vztahujících se ke stavbě.
 - zajistí ohlášení zahájení stavebních prací na staveništi příslušnému oblastnímu inspektorátu práce.
 - posoudí stav zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany při jednotlivých pracovních postupech zhotovitelů.
- **Fáze realizace stavby:**
- Koordinátor BOZP:
 - koordinuje spolupráci zhotovitelů při přijímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zřetelem na povahu stavby a na zásady prevence rizik a činností prováděných na staveništi současně.
 - spolupracuje při tvorbě harmonogramu jednotlivých prací a při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých činností.
 - sleduje provádění jednotlivých činností na staveništi se zřetelem na dodržování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
 - upozorňuje na zjištěné nedostatky a požaduje bez zbytečného odkladu zjednání náprav.
 - organizuje kontrolní dny k dodržování plánu BOZP za účasti zhotovitelů, provádí zápisy z kontrolních dnů o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi.
 - navrhuje opatření vedoucích k odstranění nedostatků a informuje všechny zhotovitele o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu jednotlivých prací.

- kontroluje způsob zabezpečení ochrany staveniště, včetně vjezdu na staveniště, a to s cílem zamezit vstupu nepovolaným fyzickým osobám.
- sleduje dodržování plánu BOZP a aktualizuje jej.

Zadavateli vzniká povinnost doručit oznámení o zahájení prací OIP (dle §15 zák.č. 309/2006 Sb.).

Všeobecný provozní řád stavby:

- Všichni pracovníci na stavbě musí absolvovat příslušné vstupní školení BOZP (toto školení nenahrazuje povinnost zhotovitele provést vlastní periodické školení BOZP).
- Na stavbě musí být používány odpovídající osobní ochranné pracovní prostředky.
- Každá nehoda nebo situace, která může k nehodě vést, musí být neprodleně hlášena firmě provádějící stavební úpravy a stavebníkovi, případně technickému dozoru investora.
- Každá osoba, u níž bude zjištěno, že poškozuje prostředky nebo zařízení určené k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví, bude ze stavby vykázána.
- Kouření je zakázáno v rizikových prostorech.
- Návštěvy se musí hlásit stavbyvedoucímu, vstup na stavbu jim bude umožněn pouze na základě svolení Investora nebo projektanta. Po dobu pobytu na stavbě jsou návštěvníci povinni nosit odpovídající osobní ochranné pracovní prostředky (především ochrannou přilbu a vestu s reflexními pruhy). Návštěva nesmí na stavbě vykonávat žádnou fyzickou činnost.
- Řidiči vozidel musí nosit ochranné přilby a reflexní vesty pokaždé, vždy když dojde k opuštění kabiny vozidla na staveništi. V prostoru staveniště je zakázáno couvat bez navádění vozidla odpovědnou osobou.
- Na stavbě se dodržuje veškeré bezpečnostní značení a vyhlášky.
- Veškeré pořizování fotografií nebo filmových záznamů ze stavby je možné pouze na základě předchozího povolení firmy provádějící stavební úpravy nebo projektanta.
- Všichni pracovníci stavby jsou povinni, v zájmu bezpečnosti své a bezpečnosti ostatních, dodržovat technologické postupy zpracované jejich zaměstnavatelem.
- Hydranty, hasicí přístroje a požární poplachové směrnice chrání lidské životy. Nepoškozujte je.
- Všichni pracovníci musí na staveništi důsledně udržovat pořádek každý den.

Pravidla osobní bezpečnosti

- Všichni pracovníci jsou povinni nosit ochranné přilby, pracovní obuv a reflexní výstražné vesty.
- Požívání alkoholu a drog je zakázáno.
- Nikdo nesmí obsluhovat žádné strojní zařízení nebo prostředek, pokud k tomu nebyl řádně proškolen a nemá u sebe průkaz nebo osvědčení o kvalifikaci umožňující mu toto zařízení obsluhovat.
- Každé strojní zařízení nebo prostředek, u nichž je zjištěna závada, musí být vyřazeno z provozu.
- Přímou ze žebříků je možno provádět pouze krátkodobé práce a pouze tehdy, kdy není možno použít jinou alternativu přístupu. Žebříky musí být při používání vždy přichyceny ke konstrukci nebo bezpečně zapřeny dole jinou osobou. Zakaz používání nepovolených žebříků.
- Používání improvizovaných lešení je zakázáno. Zvýšené pracovní podlahy bez zábradlí a zářezky u podlahy lze používat pouze do výšky 1500 mm. U větších výšek se používají řádně zkonstruovaná a zajištěná stabilní nebo pojízdná lešení s ochranným zábradlím a zářezkou v úrovni pracovní podlahy.
- Potraviny je možno konzumovat pouze ve vyhrazených místech /shromažďovacích prostorech.
- Veškerá připojení (mimo běžných zásuvkových) a úpravy na elektrických spotřebičích a elektropřípojkách může provádět pouze určená osoba s příslušnou kvalifikací.

- Na stavbě se mohou používat stavební rozvaděče pouze s proudovou ochranou.
- Svařování je povoleno pouze na základě písemného příkazu ke svařování u firmy provádějící stavební úpravy za dodržení všech podmínek PO a splatným svařovacím průkazem a mobilním hasicím přístrojem.
- V prostoru staveniště se netolerují žádné výtržnosti, kanadské žerty apod.
- V případě nedodržování pravidel provozního řádu stavby a BOZP bude zhotovitel pokutován dle platného pokutového řádu.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb není navrhováno, neboť stavbou nebudou dotčeny jiné objekty.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

Dopravně inženýrská opatření nejsou navrhována, stavba nenaruší stávající dopravní situaci.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

Speciální podmínky nejsou stanoveny.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Provedení navrhovaných stavebních prací se předpokládá v průběhu v průběhu půl roku, od června 2017.