



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejný zadavatel

Název: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Nymburk, V Kolonii 1804

Sídlem: V Kolonii 1804, 288 02 Nymburk

IČ: 14451026

vyhlašuje podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce
zadávanou v otevřeném řízení dle zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“)

**„Výběr dodavatele stavby na akci "Úspory energií na VÚS a BIOS -
SOŠ a SOU Nymburk"“**

OBSAH

1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE	3
2	PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.....	3
3	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
4	DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
5	KVALIFIKACE DODAVATELŮ.....	4
6	OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY	8
7	TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK.....	8
8	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	10
9	POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY	10
10	JISTOTA.....	12
11	BANKOVNÍ ZÁRUKA ZA ŘÁDNÉ PLNĚNÍ ZÁRUČNÍCH PODMÍNEK	13
12	POSKYTOVÁNÍ DODATEČNÝCH INFORMACÍ K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ.....	13
13	LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK	14
14	ZADÁVACÍ LHŮTA	15
15	KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK.....	15
16	POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	15
17	ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ, Odstoupení od smlouvy	16
18	PŘÍLOHY K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI	16

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Nymburk, V Kolonii 1804

Sídlem: V Kolonii 1804, 288 02 Nymburk

IČ: 14451026

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

Ing. Jiří Hubálek, ředitel příspěvkové organizace

Kontaktní osoba:

Bc. David Petržílek, tel.: +420 257 280 352, email: petrzilek@kr-s.cz

2 PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení stavby, která je výsledkem stavebních a montážních prací, podle projektové dokumentace, která je součástí této zadávací dokumentace (dále jen „ZD“).

Zadávací řízení probíhá v otevřeném řízení dle zákona a v souladu a v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory – OPŽP 2014 – 2020.

Předmět plnění je spolufinancován ze zdrojů EU, v rámci Operačního programu životního prostředí.

2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV) je: 45453000-7 Opravy a modernizace budov

3 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **33 292 461,- Kč bez DPH.**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 zákona, jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky, je stanovena jako limitní hodnota a nejvýše přípustná nabídková cena. Nabídka s vyšší nabídkovou cenou bude vyřazena a uchazeč vyloučen ze zadávacího řízení.

Veřejná zakázka je spolufinancována ze zdrojů EU, a to z Operačního programu Životní prostředí.

4 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Předpokládaná doba plnění

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Předpokládaná doba zahájení je závislá na ukončení zadávacího řízení a na poskytnutí dotace z OPŽP, zahájení plnění nastane na základě písemné výzvy zadavatele.

Termín pro splnění veřejné zakázky je stanoven na 27 týdnů od převzetí staveniště.

Uchazeč, se kterým bude uzavřena Smlouva o dílo, předloží závazný časový harmonogram plnění stavebních prací, jež bude přílohou smlouvy. Tento harmonogram plnění musí být v týdnech, respektovat závaznou dobu plnění a musí zahrnovat minimálně termín zahájení a dokončení díla.

2. Místo plnění veřejné zakázky

město Nymburk – Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Nymburk, V Kolonii 1804

5 KVALIFIKACE DODAVATELŮ

1. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který

5.1.1 splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53 odst. 1 zákona,

- splnění základních kvalifikačních předpokladů se dle § 62 odst. 2 zákona prokazuje u podlimitní veřejné zakázky předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem.

- k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu se doporučuje uchazečům využít *přílohu č. 4* Zadávací dokumentace,

5.1.2 splní profesní kvalifikační předpoklady podle odst. 5.2 této ZD,

5.1.3 předloží v souladu s § 50 odst. 1 písm. c) zákona čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku,

- k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu se doporučuje uchazečům využít *přílohu č. 5* Zadávací dokumentace.

5.1.4 splní technické kvalifikační předpoklady podle odst. 5.3 této ZD.

2. Profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 písm. a), b), d) zákona

5.2.1 Profesní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán,

- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci v oboru:
Provádění staveb jejich změn a odstraňování
Projektová činnost ve výstavbě
Nakládání s nebezpečnými odpady
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to:
Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží: **Osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obory: **pozemní stavby**, a to minimálně ve stupni **autorizovaný inženýr**.

3. Technické kvalifikační předpoklady podle § 56 odst. 3 písm. a) a c) zákona

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů požaduje zadavatel předložit tyto doklady:

5.3.1 rozsah požadovaných informací a dokladů

Seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Seznam a osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Seznam osob plnících odbornou způsobilost stavbyvedoucího a zástupce.

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů, dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona, požaduje zadavatel předložit tyto doklady:

- a) Seznam vybraných stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let ve formě čestného prohlášení. Čestné prohlášení musí obsahovat název objednatele a stavby, cenu díla, dobu a místo provádění stavebních prací a popis prací.
- b) Osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně a označení osoby, která doklad vyhotovila, u níž lze uvedené informace ověřit.

Vymezení minimální úrovně těchto kvalifikačních předpokladů

Dodavatel k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu předloží alespoň 3 významné stavební práce obdobného charakteru (opravy a modernizace budov dle CPV), přičemž u každé z nich činila hodnota provedených stavebních prací **minimálně 15 mil. Kč bez DPH**.

Osvědčení objednatele o řádném plnění minimálně jedné zakázky, při které dodavatel prováděl odstraňování azbestu z budov v tzv. kontrolovaném pásmu - uzavřené kontrolované pásmo.

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů, dle § 56 odst. 3 písm. c) zákona, požaduje zadavatel předložit tyto doklady:

Seznam vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení, jež budou odpovídat za realizaci příslušných stavebních prací.

Rozsah a způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů

Dodavatel tento kvalifikační předpoklad prokáže předložením seznamu vedoucích zaměstnanců s uvedením jejich jmen a funkcí. Přílohou tohoto seznamu bude profesní životopis každé osoby, podepsaný vždy danou osobou, které se týká. Součástí životopisu budou údaje rozhodné pro prokázání této části kvalifikace, tj. informace o stupni dosaženého vzdělání, odborné kvalifikaci, bližší informace o délce praxe, obsahu požadované praxe s kontaktními údaji na objednatele stavby a vztah osoby k uchazeči (zaměstnanec, subdodavatel apod.). Přílohu životopisu každé osoby budou tvořit pro kvalifikaci relevantní doklad o nejvyšším dosaženém vzdělání a doklady k prokázání požadované odborné kvalifikace.

Vymezení minimální úrovně těchto kvalifikačních předpokladů

Dodavatel tento kvalifikační předpoklad prokáže předložením seznamu těchto osob:

a) Stavbyvedoucí (vedoucí prací) - 1 osoba:

- vysokoškolské vzdělání v oboru pozemní stavby,
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru **pozemní stavby**, a to minimálně ve stupni **autorizovaný inženýr**,
- praxe min. 5 let v oboru, který je předmětem plnění této veřejné zakázky,
- v posledních 5 letech vykonávání funkce stavbyvedoucího minimálně na 3 stavbách obdobného charakteru.

b) Zástupce stavbyvedoucího (vedoucí prací) - 1 osoba:

- minimálně středoškolského vzdělání technického zaměření,
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru **pozemní stavby**, a to minimálně ve stupni **autorizovaný technik**,

praxe min. 5 let v řízení z pozice zhotovitele výstavby pozemních staveb.

4. Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele a v případě společné nabídky několika dodavatelů

Prostřednictvím subdodavatele (subdodavatelů) může dodavatel prokázat kvalifikaci v souladu s ustanovením § 51 odst. 4 zákona.

V případě podání společné nabídky několika dodavateli, prokazují tito dodavatelé kvalifikaci podle ustanovení § 51 odst. 6 zákona.

V souladu s ustanovením § 44 odst. 6 zákona si zadavatel vyhrazuje požadavek, že níže uvedená část plnění předmětu veřejné zakázky nesmí být plněna subdodavatelem. Uchazeč ve své nabídce předloží prohlášení, v němž bude uvedeno, že tyto stanovené části plnění předmětu veřejné zakázky nezadá subdodavateli.

Jedná se o část plnění předmětu veřejné zakázky dle výkazu výměr, objekty:

Objekt BIOS :

Díl:	1	Zemní práce
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce
Díl:	5	Komunikace
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách
Díl:	96	Bourání konstrukcí
Díl:	97	Prorážení otvorů
Díl:	99	Staveništní přesun hmot
Díl:	711	Izolace proti vodě
Díl:	713	Izolace tepelné

Objekt VUS :

Díl:	1	Zemní práce
Díl:	2	Zakládání
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce
Díl:	5	Komunikace a zelená střecha
Díl:	9	ostatní konstrukce a práce-bourání
Díl:	997	Přesun sutě
Díl:	998	Přesun hmot
Díl:	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům
Díl:	713	Izolace tepelné

Dále v souladu s ustanovením § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby uvedl identifikační údaje (§ 17 písm. d) zákona) a kontaktní údaje každého subdodavatele. Uchazeč ve své nabídce předloží prohlášení, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat - s uvedením druhu dodávek, služeb nebo stavebních prací a s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce.

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli), doloží ve své nabídce písemné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede.

5. Prokázání kvalifikace zahraničním dodavatelem

Zahraniční dodavatel prokazuje kvalifikaci podle ustanovení § 51 odst. 7 zákona.

6. Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace a doba prokázání kvalifikace.

Dodavatel prokazuje kvalifikaci doklady, které splňují náležitosti podle ustanovení § 57 zákona. V otevřeném řízení je dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek podle ustanovení § 52 zákona.

7. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů nebo výpisem ze seznamu zahraničních dodavatelů

- 5.7.1 Dodavatelé mohou k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 zákona a profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 127 zákona.
- 5.7.2 Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 134 zákona.
- 5.7.3 Zahraniční dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů či příslušný zahraniční certifikát podle § 143 zákona.

6 OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Obchodní a platební podmínky jsou blíže specifikovány v závazném návrhu smlouvy o dílo, který je *přílohou č. 3*.

7 TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

1. Stanovení technických podmínek

- 7.1.1 Požadované stavební práce musí splňovat technické specifikace a standardy podle českých technických norem, které přejímají evropské normy, podle evropských norem, evropských technických schválení, technických specifikací zveřejněných v Úředním věstníku Evropské unie, mezinárodních norem podle českých technických norem a technických specifikací obsažených v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v odborné technické praxi a technických dokumentů vydaných evropskými normalizačními orgány. Rovněž je zapotřebí respektovat pokyny výrobců dodávaných materiálů a zařízení.
- 7.1.2 Technické podmínky jsou stanoveny projektovou dokumentací a výkazem výměr, které jsou součástí této zadávací dokumentace jako *příloha č. 1 a 2*.

2. Stanovení specifikace a podmínky

- 7.2.1. Zadavatel při posouzení nabídky ověří, zda materiály a výrobky, které uchazeč hodlá při plnění veřejné zakázky použít, splňují požadované vlastnosti. (materiály, které hodlá uchazeč použít pro plnění veřejné zakázky, musí splňovat specifikace uvedené v projektové dokumentaci.)
- 7.2.2 Zadavatel při posouzení nabídky ověří, zda materiály a výrobky, které uchazeč hodlá při plnění veřejné zakázky použít, splňují požadované vlastnosti.

Pro ověření těchto vlastností požaduje zadavatel do nabídky doložit prosté kopie těchto dokladů:

Zadavatel požaduje, aby **uchazeč** (nebo jeho poddodavatel, který bude odpovídající činnost provádět) **byl držitelem a do nabídky doložil:**

Pro objekt BIOS :

- a) Uchazeč v nabídce předloží **technické listy a prohlášení o vlastnostech pro použité tepelné izolace**, ze kterých bude patrné, že splňují požadavky uvedené v projektové dokumentaci. Výrobky, které hodlá uchazeč použít při plnění veřejné zakázky, musí splňovat níže uvedené součinitele tepelné vodivosti λ , nebo nižší:

b) zateplení štítových stěn **EPS 70F šedý tl. 180 mm**($\lambda_{\max}= 0,032 \text{ W.m-1.K-1}$)

c) zateplení bočních stěn **EPS 70F šedý tl. 180 mm**($\lambda_{\max}= 0,032 \text{ W.m-1.K-1}$)

zateplení střešní konstrukce **EPS 70F šedý tl. 180 mm**($\lambda_{\max}= 0,032 \text{ W.m-1.K-1}$);
minerální vata s podélně orientovanými vlákny tl. 50 mm ($\lambda_{\max}= 0,039 \text{ W.m-1.K-1}$)

Pro objekt VUS :

- d) Uchazeč v nabídce předloží **technické listy a prohlášení o vlastnostech pro použité tepelné izolace**, ze kterých bude patrné, že splňují požadavky uvedené v projektové dokumentaci. Výrobky, které hodlá uchazeč použít při plnění veřejné zakázky, musí splňovat níže uvedené součinitele tepelné vodivosti λ , nebo nižší:

e) zateplení pláště EPS 70 F s deklarovaným součinitelem tepelné vodivosti $\lambda_D \leq 0,039 \text{ W/(mK)}$, **třída reakce na oheň E (dle ČSN EN 13501)**, koeficient propustnosti vodních par $\mu=20-40$, formát 500x1000mm; Materiál z tuhých desek z minerálních vláken s podélnou orientací, třída TR10 s deklarovaným součinitelem tepelné vodivosti $\lambda_D \leq 0,038 \text{ W/mK}$, **třída reakce na oheň A1 (dle ČSN EN 13501)**, koeficient propustnosti vodních par $\mu=1$, formát 600x1000mm

f) zateplení soklu **stabilizovaný fasádní soklový polystyren se sníženou nasákavostí a vaflovou strukturou povrchu pro použití pro oblast soklu, součinitel tepelné vodivosti $\lambda \leq 0,036 \text{ W/mK}$, třída reakce na oheň E dle ČSN 730810. Pro zateplovací systém budou použity desky přímo určené pro použití v KZS formátu 600x1200mm**

3. Stanovení požadavků na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

8 POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

1. Nabídková cena

- 8.1.1 Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo.
- 8.1.2 Uchazeč stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celé plnění veřejné zakázky na základě ocenění jednotlivých položek uvedených ve výkazu výměr a dalších plnění uvedených v návrhu smlouvy o dílo. Uchazeč je povinen ocenit veškeré položky uvedené ve výkazu výměr, neocenění jakékoliv položky bude mít za následek, že zadavatel bude cenu takové položky považovat za nulovou s tím, že uchazeč v takovém případě bere na vědomí možnost vyřazení jeho nabídky v případě, že z takového důvodu bude jeho nabídková cena shledána mimořádně nízkou ve smyslu ust. § 77 odst. 1 zákona, pokud takový postup řádně nevysvětlí.. Oceněný výkaz výměr podepsaný osobou oprávněnou jménem či za uchazeče jednat bude součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy. Položky přímo neuvedené ve výkazu výměr, avšak uvedené v čl. 1.1. a čl. 1.4. návrhu smlouvy, ocení uchazeč v rámci položky „ostatní náklady“ výkazu výměr. Celková nabídková cena bude odpovídat součtu cen všech položek oceněného výkazu výměr. **Pro posouzení nabídek je tak z hlediska zadávacího řízení podstatná celková cena díla uvedená v čl. 3.1. návrhu Smlouvy o dílo a v případě nejasností při specifikaci jednotkových cen jednotlivých prací a dodávek tak, jak budou popsány v oceněném výkazu výměr (oceněném soupisu prací předloženém uchazečem), bude zadavatel vycházet z toho, že celková cena díla dle čl. 3.1. smlouvy o dílo zahrnuje veškeré práce a dodávky, popsané ve výkazu výměr (v tam popsaném množství) a v čl. 1.1. a 1.4. návrhu smlouvy o dílo, které tvoří součást zadávací dokumentace.**

9 POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

1. Pokyny pro zpracování nabídky

- 9.1.1 Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.
- 9.1.2 Nabídka:
- bude obsahovat vyplněný krycí list nabídky v souladu s *přílohou č. 8* této zadávací dokumentace (v krycím listu uchazeč vyplní své identifikační údaje a nabídkovou cenu v členění bez DPH, DPH a vč. DPH)

- Nabídka bude předložena v originále a v jedné kopii v písemné formě a dále rovněž v elektronické formě na vhodném médiu (CD), v českém jazyce.
Požadavek na doložení kopie nabídky je pouze doporučujícího charakteru; jeho nesplnění nebude považováno za důvod k vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.
- nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl,
- bude obsahovat návrh Smlouvy o dílo v souladu se závazným vzorem, který je přílohou zadávací dokumentace (do vzoru uchazeč vyplní pouze údaje určené vzorem k doplnění objednatelem), vč. příloh, podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče (v případě, že se návrh Smlouvy o dílo bude od závazného vzoru lišit způsobem, který zhorší smluvní postavení zadavatele, přičemž posouzení této otázky si vyhrazuje zadavatel, bude nabídka uchazeče vyřazena z posuzování nabídek),
- bude obsahovat doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,
- bude obsahovat doklad o složení jistoty,
- bude obsahovat seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- bude obsahovat, má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- bude obsahovat prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou

Zadavatel poskytuje vzor čestného prohlášení dle § 68 odst. 3 písm. a), b) a c) zákona, který tvoří *přílohu č. 6* zadávací dokumentace.

9.1.3 Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby:

- své nabídky zabezpečili proti manipulaci,
- všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky,
- všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.

9.1.4 Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby zpracovali nabídku v následujícím členění:

- obsah nabídky,
- doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,
- návrh smlouvy o dílo,
- oceněný položkový rozpočet,
- potvrzení o složení bankovní záruky resp. jistoty,
- ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.

9.1.5 Součástí zadávacích podmínek je vzor Smlouvy. Uchazeč pouze doplní požadované chybějící údaje vč. požadovaných příloh a Smlouvu podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče učiní součástí nabídky jako návrh Smlouvy. Smlouva musí po obsahové stránce odpovídat závaznému vzoru dle přílohy této zadávací dokumentace a obsahu nabídky uchazeče. Pokud Smlouva nebude odpovídat ostatním částem nabídky uchazeče, případně se od obsahu závazného vzoru bude lišit v neprospěch zadavatele

(zadavatel je oprávněn takovou skutečnost posoudit), bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče. Pokud jedná jménem či za uchazeče jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí návrhu Smlouvy plná moc opravňující tuto osobu k jednání. Tato plná moc musí být předložena v originále nebo v úředně ověřené kopii.

- 9.1.6 V souladu s ustanovením § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby uvedl identifikační údaje (§ 17 písm. d) zákona) a kontaktní údaje každého subdodavatele. Uchazeč ve své nabídce předloží prohlášení, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat - s uvedením druhu dodávek, služeb nebo stavebních prací a s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce.

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavatel), doloží ve své nabídce písemné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede.

Zadavatel poskytuje vzor čestného prohlášení *přílohou č. 7* této zadávací dokumentace.

10 JISTOTA

1. Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty v souladu podle § 67 zákona ve výši 600.000,- Kč.

- 10.1.1 Jistotu může uchazeč poskytnout formou složení peněžní částky na účet zástupce zadavatele vedený u Komerční banky, a. s. pod číslem 51-173 533 0267/0100; variabilní symbol: IČ uchazeče nebo datum narození je-li uchazečem fyzická osoba; specifický symbol: Evidenční číslo veřejné zakázky. Částka musí být složena na účet zástupce zadavatele nejpozději poslední den lhůty pro podání nabídek.
- 10.1.2 Uchazeč může poskytnout jistotu také formou bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Bankovní záruka nebo pojištění záruky musí být v písemné formě předložené zadavateli nejpozději do konce lhůty k podání nabídky. Při poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky nesmí být platnost bankovní záruky či pojištění záruky kratší než je lhůta, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán. Uchazeč je povinen zajistit platnost bankovní záruky po celou dobu zadávací lhůty, tj. je povinen zajistit prodloužení platnosti či obnovení bankovní záruky (popř. zřízení nové bankovní záruky), pokud během trvání zadávací lhůty platnost bankovní záruky uplynula. Originál listiny bankovní záruky nebo pojištění záruky bude součástí originálu nabídky. Pokud uchazeč požaduje vrácení originálu listiny bankovní záruky, musí nabídka obsahovat originál listiny bankovní záruky ve vyjimatelném obalu.
- 10.1.3 Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je

zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění.

- 10.1.4 Pokud uchazeč v rozporu se zákona nebo zadávacími podmínkami zrušil nebo změnil nabídku, odmítl-li uzavřít smlouvu nebo nesplnil-li povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy, má zadavatel právo na plnění z bankovní záruky nebo na pojistné plnění z pojištění záruky nebo mu připadá poskytnutá peněžní jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

11 BANKOVNÍ ZÁRUKA ZA ŘÁDNÉ PLNĚNÍ ZÁRUČNÍCH PODMÍNEK

- 1) **Vítězný uchazeč předloží nejpozději při podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků originál záruční listiny (bankovní záruky) ve výši 1 500 000,- Kč.**

- 2) **Bankovní záruka bude platná nejméně do konce nejdelší záruční doby stanovené ve smlouvě. Bankovní záruka zajišťuje řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době, přičemž platí, že:**

- v případě jakékoli změny záruční lhůty je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu záruční lhůty;
- právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstranil vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení smlouvy o dílo k odstraňování vad v záruční lhůtě povinen;
- nepředložení bankovní záruky v požadovaném termínu je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla a uplatnění sankcí pro nedodržení termínu dokončení a předání díla.

12 POSKYTOVÁNÍ DODATEČNÝCH INFORMACÍ K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

1. Dodatečné informace

Dodavatelé mohou požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádost o dodatečné informace musí být doručena zadavateli v souladu s § 49 zákona.

Zadavatel stanovuje, že pro právní jistotu zadávacího řízení musí být veškerá komunikace se zadavatelem realizována pouze písemnou/elektronickou (e-mailovou – pouze s platným elektronickým podpisem) formou. Jakýkoliv jiný způsob, např. osobní jednání, telefonicky, je vyloučen.

Kontaktní osoba zadavatele:

Bc. David Petržílek, tel.: +420 257 280 352, email: petrzilek@kr-s.cz

Požadované informace k zadávacím podmínkám zadavatel odešle do 4 pracovních dnů ode dne doručení žádosti.

2. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se uskuteční v termínu v hod. Sraz účastníků prohlídky je na adrese V Kolonii 1804, 288 02 Nymburk před vstupem do objektu SOŠ a SOU Nymburk.

Zadavatel upozorňuje, že případné dotazy vzešlé z prohlídky místa plnění zodpoví výhradně na základě písemné žádosti o dodatečné informace dle bodu 11.1. zadávací dokumentace.

13 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

1. Způsob a místo podání nabídek

Nabídku lze podat:

- osobně v pracovních dnech na podatelnu Krajského úřadu Středočeského kraje
sídlo: Zborovská 11, 150 21 Praha 5
úřední hodiny podatelny: Po: 7:30 – 17:00 hod.
Út: 7:30 – 16:00 hod.
St: 7:30 – 17:00 hod.
Čt: 7:30 – 16:00 hod.
Pá: 7:30 – 15:00 hod.

- zasláním na totožnou adresu tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek

Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a uchazeče vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

2. Lhůta pro podání nabídky

Nabídku doručte nejpozději do: do hod.

3. Další podmínky k předložení nabídky

Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce, označené nápisem „VZ - Výběr dodavatele stavby na akci "Úspory energií na VÚS a BIOS - SOŠ a SOU Nymburk“ – NABÍDKA NEOTEVÍRAT. Obálky musí být viditelně označeny adresou, na kterou je možné oznámit uchazeči nepřijetí nabídky z důvodu jejího podání po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

4. Otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami proběhne **dne od hod** v zasedací místnosti č. 3091 na adrese Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

Otevírání obálek s nabídkami se může účastnit jeden zástupce uchazeče, jehož nabídka byla podána ve lhůtě pro podání nabídek. Při otevírání obálek s nabídkami se tito uchazeči prokáží plnou mocí vystavenou osobou oprávněnou za uchazeče jednat.

14 ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a trvá **4 měsíce**.

15 KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Kritéria hodnocení

Základním hodnotícím kritériem je nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH.

Uchazeč doplní celkovou nabídkovou cenu v požadovaném členění v návrhu smlouvy o dílo na plnění zakázky, ve výkazu výměr. Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí celková cena stanovená uchazečem v návrhu smlouvy o dílo na plnění zakázky.

2. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s § 79 zákona. Zadavatel seřadí nabídky podle jejich nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku.

16 POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce včetně příloh je uveřejněna na profilu zadavatele.

https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_78.html

Projektová část a soupis stavebních prací s výkazem výměr (příloha č. 1 a č. 2) budou poskytnuty zájemcům na vyžádání. Zájemci si dokumentaci objednájí elektronicky e-mailem na petrzilek@kr-s.cz.

17 ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ, Odstoupení od smlouvy

Zadavatel zruší bez zbytečného odkladu zadávací řízení, pokud dojde k naplnění některého z bodů § 84 odst. 1 Zákona. Zadavatel může zrušit bez zbytečného odkladu zadávací řízení, pokud dojde k naplnění některého z bodů § 84 odst. 2 a 3 Zákona.

Zadavatel je oprávněn odstoupit od smlouvy o dílo bez jakýchkoliv sankcí v případě, že zadavateli nebude poskytnuta dotace z OPŽP.

18 PŘÍLOHY K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Zadávací dokumentace obsahuje přílohy:

1. Projektová dokumentace pro provádění stavby zpracovaná firmou HM Projekt s.r.o. E. Beneše 577, 500 12 Hradec Králové a Energy Benefit Centre, a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6.
2. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem, a to rovněž v elektronické podobě.
3. Smlouva o dílo – VZOR
4. Čestné prohlášení uchazeče ve smyslu § 53 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb. zákona – VZOR
5. Čestné prohlášení uchazeče ve smyslu § 50 odst. 1 písm. c) zákona - VZOR
6. Čestné prohlášení uchazeče dle § 68 odst. 3 písm. a), b) a c) zákona – VZOR
7. Čestné prohlášení uchazeče dle § 44 odst. 6 zákona – VZOR
8. Krycí list nabídky

V Nymburce, dne

.....
Ing. Jiří Hubálek,
ředitel příspěvkové organizace