
**DODATEK Č. 1
KE SMLouvĚ O DíLO**

„Rekonstrukce dílen SOŠ a SOU řemesel“

Číslo Objednatele	S-5087/ŠKS/2018
Číslo Dodavatele	548/2018

fm

TENTO DODATEK Č. 1 (dále jen „**Dodatek**“) **KE SMLOUVĚ O DÍLO** uzavřené dne 29. 8. 2018,
(dále jen „**Smlouva**“) je uzavřen

MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI, KTERÝMI JSOU:

Středočeský kraj

se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5

zastoupený: Martin Herman, radním pro oblast investic a veřejných zakázek

IČO: 70891095 DIČ: CZ70891095

Bankovní spojení: PPF banka, a.s., číslo účtu:

dále jen „objednatel“



a

Dodavatel

BFK service a.s.

Sídlo: Komenského nám. 54, 281 44 Zásmyky

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B, vložka 9379

Jednající: Ing. Jiří Fořt, člen představenstva

IČO: 27155153 DIČ: CZ27155153

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. číslo účtu:

dále jen „dodavatel“



OBJEDNATEL A DODAVATEL SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“.

Článek I. Předmět Dodatku

1. V rámci provádění prací na díle „Rekonstrukce dílen SOŠ a SOU řemesel“ byly zjištěny skutečnosti, které je nutné zohlednit změnou v projektu formou změnového listu. Detailní popisy změn jsou součástí změnového listu, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.
2. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.1 Vzhledem k zjištěným skutečnostem v průběhu realizace stavebních prací, popsáných ve Změnovém listu č. 1, který tvoří přílohu tohoto Dodatku, se původní znění čl. I., odst. 1.1. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

Dodavatel se zavazuje k provedení díla – stavby „Rekonstrukce dílen SOŠ a SOU řemesel“ podle prováděcí projektové dokumentace vč. výkazu výměr, kterou vypracovala Realitní a stavební spol. s r.o., se sídlem Fantova 45, 614 00 Brno, IČ: 41432037, v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu této smlouvy a byl součástí nabídky dodavatele podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu díla, ve znění Změnového listu č. 1. Součástí provedení díla je i vypracování nezbytné výrobní a dílenské dokumentace.

Místo plnění předmětu díla je na adrese Potoční 211, 284 01 Kutná Hora.

2.2 Vzhledem k zjištěným nepředvídatelným skutečnostem v průběhu realizace stavebních prací, popsáných ve Změnovém listu č. 1, který tvoří přílohu tohoto Dodatku, se původní znění čl. III., odst. 3.1. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

„Cena za dílo dle článku I. smlouvy je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 8.648.182,39 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně za dílo bude zhotovitelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši 1.816.118,30 Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí 10.464.300,69 Kč.

Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v příloze č. 3, ve znění Změnového listu číslo 1, který tvoří přílohu č. 1 k Dodatku č. 1. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči zhotovitele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

2.3 Zadavatel při zadání zakázky použil chybný soupis prací, který nesčítá veškeré potřebné položky. Náklady na úpravu rozvaděče RM1 a RM2 včetně dopravy a přesunu dodávek, které měly být započteny v položce 286, a náklady za datové rozvody, telefonní

ústřednu, které měly být započteny v položce 289, nejsou započteny v jednotlivých položkách, a tudíž ani v součtu celkové ceny.

V rámci nápravy tohoto administrativního pochybení se cena navyšuje o cenu výše zmíněných položek, tedy celkově o 92.761,67 Kč bez DPH, tedy 112.241,62 Kč s DPH.

3. Rekapitulace změny ceny díla dle Smlouvy s ohledem na tento Dodatek.

Původní cena za dílo dle Smlouvy činila 8.224.927,46 Kč bez DPH, tedy 9.952.162,23 Kč s DPH.

Dodatkem č. 1 byla cena navýšena o 423.254,93 Kč bez DPH, tedy 512.138,46 Kč s DPH.

Nová cena za dílo dle Smlouvy ve znění tohoto Dodatku č. 1 činí 8.648.182,39 Kč bez DPH, 10.464.300,69 Kč s DPH.

	cena bez DPH	DPH 21 %	cena vč. DPH
Smlouva o dílo	8.224.927,46 Kč	1.727.234,77 Kč	9.952.162,23 Kč
Dodatek č. 1	423.254,93 Kč	88.883,54 Kč	512.138,46 Kč
Celková nová cena díla	8.648.182,39 Kč	1.816.118,30 Kč	10.464.300,69 Kč

Článek II.

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek se uzavírá v souladu s § 222, odst. 4 a odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
3. Tento Dodatek se uzavírá v 5 stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Objednatel obdrží 3 stejnopisy a Dodavatel 2 stejnopisy.
4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel.

Přílohy:

- 1) Změnový list č. 1

V Praze dne 26-06-2019.....



Středočeský kraj
Martin Herman

radní pro oblast investic a veřejných zakázek

V PRAZE dne 26-06-2019



BFK service a.s.

Komenského nám. 54, 281 44 Zámuky
IČ: 27155153 • DIČ: CZ27155153

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL : 548/2018 - 1
Zhotovitel : BFK service a.s. Komenského nám. 54 281 44 Zásmuky IČ: 27155153 DIČ: CZ27155153		
Objednatel : Středočeský kraj Zborovská 11 150 21 Praha 5 IČ: 70891095 DIČ: CZ70891095	Kontrola za TDI	Datum : 27.3.2019
Způsob odesílání / předání / datum :	Stavba: "Rekonstrukce dílen SOŠ a SOU řemesel Kutná Hora"	
Odkazy	na dokumentaci : na rozpočet : na jednání na akci:	Statický posudek ze dne 12/2018 vypracovaný Ing.Pavlem Buřičem
POPIS ZMĚNY : I.Návrh změny: Změny týkající se podchycení stěnových panelů z důvodu provedení nových otvorů v nich byly provedeny na základě statického posudku ze dne 12/2018 vypracovaným Ing. Pavlem Buřičem a na základě z jednání na kontrolním dnu. Jednotlivé položky jsou uvedeny v příloženém výkazu výměr. Změny týkající se záměny lité podlahové stěrky za keramickou dlažbu byly provedeny po odkrytí stávajících vrchních krycích vrstev podlahy a zjištění nerovností a poruch spodních vrstev podlah v takovém rozsahu, že nelze aplikovat lité podlahové stěrky a na základě z jednání na kontrolním dnu.		
Cenové vyčíslení: Položky dle příloženého výkazu výměr celkem bez DPH: 330 493,26		
Zhotovitel :  Ing. Jiří Fořt	Odsouhlasení objednatelem :	Odsouhlasení TDI :  BOHEMIA Poděbrady, s.r.o. U Plynovodu 220 290 01 Poděbrady IČO: 038 36 452

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				105 716,69
	D		1	Zemní práce				1 828,00
1			132201401R00	Hloubený výkop pod základy v uzavřeném prostoru 8*0,5*0,5*0,4	m3	0,800	1 950,00	1 560,00
5	K	001	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku z horniny tř. 1 až 4 deponie + zásyp 8*0,5*0,5*0,4	m3	0,800	35,00	28,00
6	K	001	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	0,800	160,00	128,00
7	K	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	0,800	15,00	12,00
8	K	001	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	0,800	125,00	100,00
	D		2	Zakládání				1 992,00
10	K	011	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20 8*0,5*0,5*0,4	m3	0,800	2 490,00	1 992,00
	D		3	Svislé a kompletní konstrukce				49 055,72
4			317941121RU2	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12, včetně dodávky profilu U 80 (7*2*2,9+8*2*2,6)*0,00864*1,1	t	0,78123	38 800,00	30 311,72
5			762313113R00	Montáž svorníků, šroubů délky 450 mm 15*6*8*2	kus	106,000	67,50	7 155,00
6			311710411R	Svorník M16 závitová tyč pozink dl.450 mm	kus	90,000	76,50	6 885,00
7			311710418R	Kotva těžká HILTI M16 do 200 mm	kus	16,000	294,00	4 704,00
	D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				17 550,00
68	K	011	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlepu	m2	390,000	45,00	17 550,00
	D		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				34 530,00
			970031020R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného d 20 mm 90*0,25	mb	22,500	1 380,00	31 050,00
			970041020R00	Vrtání jádrové do zdiva z prostého betonu d 20 mm 16*0,15	m	2,400	1 450,00	3 480,00
134	D		99	Přesun hmot				760,97
	K	011	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m (0,8+0,9+0,525)*2,3 + 0,78 t	t	5,899	129,00	760,97
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				224 776,57
	D		771	Podlahy z dlaždic				414 216,10
249	K	771	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	140,540	95,00	13 351,30
252	K	771	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	349,650	420,00	146 853,00
253	M	MAT	597614060	dlaždice keramické slínuté neglazované 30 x 30 x 0,9 cm 349,65*1,1 + 140,54*0,1	m2	400,070	390,00	156 027,30
254	K	771	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	349,650	35,00	12 237,75
255	K	771	771990113	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou do tl 6 mm pevnosti 40 Mpa vč. penetrace podkladu	m2	416,650	195,00	81 246,75
256	K	771	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	1,50	3 000,00	4 500,00
	D		783	Dokončovací práce - nátěry				6 959,55
274	K	783	783221122	Nátěry syntetické KDK barva dražší matný povrch 1x antikorozní, 1x základní, 2x email ~ U č.80° 0,34*82,2 m	m2	27,950	249,00	6 959,55

	D	777	Podlahy lité					-196 399,08
		777510001	Podlahy ze stěrky epoxydové tl 2 mm, vč. soklu výšky 100 mm, se					
264	K	777	vsypem s odolností proti olejům, se zapravením rohů, přechod mezi	m2	363,702	-540,00		-196 399,08
			podlahou a stěnou systémový pružný detail					
			102,107,108,109,110					

			CELKEM STAVEBNÍ PRÁCE :					330 493,26
--	--	--	-------------------------	--	--	--	--	------------

