



# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „**Zákon**“)

**zjednodušené podlimitní řízení na veřejnou zakázku  
na stavební práce s názvem**

**„Rozšíření Skanzenu V. Chlumec o objekty z Mokřan a Říkova“**

Zakázka je zveřejněna v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAK, který je dostupný na  
<https://zakazky.kr-stredocesky.cz/>





## 1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI

**Hornické muzeum Příbram, p. o.**

IČO: 00360121

Náměstí Hynka Kličky 293

261 01 Příbram VI – Březové Hory

zastoupené: PaedDr. Josefem Velflem, ředitelem příspěvkové organizace

tel: + 420 318 633 138

email: [velfl-j@muzeum-pribram.cz](mailto:velfl-j@muzeum-pribram.cz)

(dále jen „Zadavatel“)

### Zástupce zadavatele podle ust. § 43 zákona:

Středočeský kraj, IČO: 70891095, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5

zastoupený:

### Advokátní kanceláři

**Volopich, Tomšíček & spol., s.r.o.**, IČO: 02476649, se sídlem Vlastina 602/23, 323 00 Plzeň, Severní Předměstí

Pobočka Panská 895/6, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Kontaktní osoba: JUDr. Hana Němečková, advokátka

email: [nemeckova@akvt.cz](mailto:nemeckova@akvt.cz)

### Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

PaedDr. Josef Velfl, ředitel příspěvkové organizace, email: [velfl-j@muzeum-pribram.cz](mailto:velfl-j@muzeum-pribram.cz), ☎ +420 318633138

### Kontaktní osoba příspěvkové organizace:

PhDr. Lubomír Procházka, CSc., email: [prochazka@muzeum-pribram.cz](mailto:prochazka@muzeum-pribram.cz), ☎ +420 601571914

**Profil zadavatele:** Zadávací podmínky jsou uveřejněny na níže uvedeném odkazu v rámci profilu zadavatele:

[https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile\\_display\\_260.html](https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_260.html)

## 2 NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

„Rozšíření Skanzenu V. Chlumeck o objekty z Mokřan a Říkova“

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce (§ 14 odst. 3 Zákona)

Dle předpokládané hodnoty: podlimitní veřejná zakázka (§ 26 Zákona)

Typ zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení (§ 53 Zákona)

## 3 ZÁKLADNÍ INFORMACE

Tato výzva k podání nabídek ve smyslu § 53 odst. 1 Zákona slouží zároveň jako zadávací dokumentace. Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek Zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek účastníků zadávacího řízení (dále také „ZD“) ve zjednodušeném podlimitním řízení podle Zákona.



Práva, povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí Zákonem a jeho prováděcími předpisy:

Vyhláška č. 260/2016 Sb.	Vyhláška č. 170/2016 Sb.
Vyhláška č. 168/2016 Sb.	Nařízení vlády č. 172/2016 Sb.
Vyhláška č. 169/2016 Sb.	

## **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 14.816.033,-Kč bez DPH.**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 Zákona, jako předpokládaná výše peněžitého závazku Zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky.

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena jako limitní, maximální hodnota a nejvýše přípustná nabídková cena. Pokud účastník zadávacího řízení uvede vyšší nabídkovou cenu ve své nabídce, než je předpokládaná hodnota veřejné zakázky, bude ze zadávacího řízení vyloučen.**

Zadavatel upozorňuje dodavatele na skutečnost, že pokud nebude projekt schválen poskytovatelem dotace, nebude probíhat plnění této veřejné zakázky. V souladu s ust. § 127 odst. 2 písm. e) Zákona je Zadavatel oprávněn zrušit zadávací řízení, pokud neobdrží dotaci, z níž měla být veřejná zakázka zcela nebo zčásti uhrazena.

Předmětná veřejná zakázka je financována z rozpočtu Středočeského kraje. V souvislosti se způsobem financování je dodavatel povinen umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývajících ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

## **4 PŘEDMĚT A DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Předmětem veřejné zakázky jsou práce spojené s přemístěním objektů z Mokřan a Říkova do Skanzenu V. Chlumeck, a to zejména rozebrání stavby na místě, její transfer, opravy a doplnění konstrukcí dobovými technologiemi a znovupostavení v areálu Skanzenu Vysoký Chlumeck. Bližší specifikace předmětu plnění veřejné zakázky je uvedena v projektové dokumentaci zpracované Ing. Arch. Petrem Dostálem, projektantem.

Stavba bude realizována podle projektové dokumentace zpracované Ing. Arch. Petrem Dostálem, projektantem (dále také „PD“), která je součástí této zadávací dokumentace. Vybraný dodavatel bude povinen postupovat dle této PD a dalších příloh, kterou jsou součástí této zadávací dokumentace, platných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími správních orgánů, které souvisí s předmětem této veřejné zakázky.

**Druh veřejné zakázky:** Stavební práce (§ 14 odst. 3 Zákona).

## **5 TECHNICKÉ PODMÍNKY**

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se Zákonem technické podmínky. Tyto technické podmínky tvoří přílohu č. 1 této ZD.

Jsou-li v zadávací dokumentaci nebo přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a Zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

Je-li v zadávací dokumentaci nebo přílohách odkazováno na normy nebo technické dokumenty podle odst. 1 nebo 2 § 90 Zákona, je dodavatelům umožněno nabídnout rovnocenné řešení.

### **5.1. Označení osoby, která vypracovala část ZD**

**Zadavatel uvádí, že níže uvedené části zadávací dokumentace vypracovala osoba odlišná od Zadavatele, a to konkrétně:**



Část zadávací dokumentace	Označení osoby
Projektová dokumentace vč. výkazu výměr	Ing. Arch. Petr Dostál, projektant, Bělehradská 70 Praha 2, PSČ: 120 00

## 6 OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se Zákonem obchodní podmínky – Závazný návrh Smlouvy o dílo.

### Klasifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena CPV kódem:

45453000-7 Opravy a modernizace budov

45000000-7 Stavební práce

45262600-7 Různé specializované stavební práce

Obchodní podmínky jsou stanoveny formou návrhu smlouvy o dílo. Obchodní podmínky stanovené Zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro účastníky řízení závazné a nemohou být žádným způsobem měněny. Dodavatel tedy není v rámci návrhu smlouvy o dílo oprávněn provádět žádné úpravy nebo změny oproti návrhu smlouvy s výjimkou doplnění relevantních parametrů, jejichž doplnění tato zadávací dokumentace nebo smlouva předpokládá (údaje určené k doplnění ze strany dodavatele jsou označeny [DOPLNÍ DODAVATEL]). Zadavatel nepožaduje podepsaný návrh smlouvy v rámci předložené nabídky účastníka zadávacího řízení.

## 7 LHŮTY PLNĚNÍ

Dodavatel provede (tj. dokončí a předá) dílo **nejpozději do třinácti (13) měsíců ode dne protokolárního předání staveniště. Předpokládaná doba realizace veřejné zakázky je stanovena následovně: 10/2019 – 11/2020.**

### Vyhrazená změna závazku dle § 100 ZZVZ:

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení a dokončení plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín dokončení plnění veřejné zakázky z důvodu takové změny klimatických podmínek v průběhu zimních měsíců, které způsobí nemožnost realizace některých stavebních prací na předmětu veřejné zakázky (zejména přemístění budovy, tesařské práce apod.) během zimních měsíců.

**Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva o dílo, předloží závazný časový harmonogram stavebních prací, který bude odpovídat podmínkám stanoveným v závazném návrhu Smlouvy o dílo, a který následně bude přílohou Smlouvy o dílo. Tento harmonogram musí být uveden v týdnech, musí respektovat závaznou dobu plnění a musí zahrnovat minimálně termín zahájení a dokončení.**

## 8 MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění veřejné zakázky je Skanzen Vysoký Chlumeč.

**Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se uskuteční v termínu dne: 26.08.2019 v 10:00 hodin.**

Sraz účastníků prohlídky místa plnění je před budovou Skanzenu Vysoký Chlumeč.

Za jednoho dodavatele se mohou prohlídky místa plnění účastnit nejvýše dvě osoby.



Kontaktní osobou zadavatele pro účely prohlídky místa plnění je pan PhDr. Lubomír Procházka, CSc., tel: + 420 601 571 914.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že nebude v průběhu prohlídky předmětu plnění zodpovídat žádné dotazy účastníků zadávacího řízení, případné dotazy musí účastníci adresovat zástupci zadavatele formou žádosti o vysvětlení Zadávací dokumentace

Zadavatel dále, vzhledem k povaze a rozsahu veřejné zakázky, doporučuje účast všech dodavatelů na prohlídce místa plnění.

## 9 KVALIFIKACE

**Doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění způsobilosti a kvalifikace, jsou podstatnou náležitostí nabídky dodavatelů v této veřejné zakázce.**

Zadavatel bude u vybraného dodavatele posuzovat, zda splňuje požadovanou způsobilost a kvalifikaci.

**Splněním kvalifikace se rozumí:**

- a) splnění základní způsobilosti stanovené v souladu s § 74 Zákona
- b) splnění profesní způsobilosti stanovené v souladu s § 77 odst. 1 a 2 Zákona
- c) prokázání technické kvalifikace stanovené v souladu s § 79 Zákona.

### 9.1.1 Prokázání kvalifikace formou čestného prohlášení

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 umožňuje Zadavatel, namísto předložení kopií níže uvedených dokladů požadovaných Zadavatelem, prokázání splnění kvalifikace čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 Zákona, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou Zadavatelem splňuje.

Prokazování splnění kvalifikace prostřednictvím výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se řídí příslušnými ustanoveními Zákona.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

**V souladu s ustanovením § 86 odst. 3 a postupem dle ust. § 122 odst. 3 Zákona si Zadavatel před uzavřením smlouvy od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již tyto nebyly v zadávacím řízení předloženy.**

### 9.1.2 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 Zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti podle § 74 Zákona
- b) profesní způsobilosti podle § 77 Zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Tento výpis nenahrazuje prokázání technické kvalifikace.

V souladu s ust. § 228 odst. 2 Zákona je Zadavatel povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.



## 9.1.3 Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 Zákona kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 Zákona a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

## 9.1.4 Základní způsobilost

Požadavky na základní způsobilost dodavatele jsou uvedeny v ust. § 74 odst. 1 Zákona.

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 Zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci (ust. § 187 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů), proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku (ust. § 136 zák. č. 182/2006, o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů), vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (např. zák. č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že je-li **dodavatelem právnická osoba**, musí podmínku podle čl. 9.1.4 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu této právnické osoby. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 9.1.4 písm. a) splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
  - b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona splňovat:
- právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu této právnické osoby. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat (i) tato právnická



- osoba, (ii) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a (iii) osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele a
- vedoucí pobočky závodu.

**Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií následujících dokladů od účastníka zadávacího řízení, které prokazují základní způsobilost účastníka:**

- výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k 9.1.4 písm. a) [§ 75 odst. 1 písm. a) Zákona],
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k 9.1.4 písm. b) [§ 75 odst. 1 písm. b) Zákona],
- písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani [§ 75 odst. 1 písm. c) Zákona],
- písemného čestného prohlášení, ve vztahu k 9.1.4 písm. c) [§ 75 odst. 1 písm. d) Zákona];
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k 9.1.4 písm. d) [§ 75 odst. 1 písm. e) Zákona],
- výpis z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán ve vztahu k 9.1.4. písm. e) [§ 75 odst. 1 písm. f) Zákona].

### **9.1.5 Profesionální způsobilost**

Profesionální způsobilost dodavatele musí být prokázána v souladu s ust. § 77 odst. 1 a 2 písm. a) a c) Zákona.

**Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat od účastníka zadávacího řízení předložení originálů nebo úředně ověřených kopií následujících dokladů, které prokazují profesní způsobilost účastníka:**

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci v oboru „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“;
- doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to:
  - Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží: **Osvědčení** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor: „Pozemní stavby“;

Zadavatel upozorňuje, že je-li prokazováno jinou osobou než účastníkem, či zaměstnancem účastníka, je taková osoba ve smyslu zákona poddodavatelem – jinou osobou, prostřednictvím které dodavatel prokazuje část kvalifikace.

### **9.1.6 Technická kvalifikace dle § 79 Zákona**

Technická kvalifikace dodavatele v tomto zadávacím řízení je prokazována v souladu s ust. § 79 Zákona.

**Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií následujících dokladů, které prokazují technickou kvalifikaci:**





## 9.1.7 Technické kvalifikační předpoklady podle § 79 odst. 2 písm. a):

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. a) Zákona požaduje Zadavatel uvést a předložit **seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení** včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací.

- **Rozsah a způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů, vymezení minimální úrovně:**

Účastník předloží seznam minimálně 1 dokončené stavební práce ve finančním objemu min. 5,0 mil. Kč bez DPH, poskytnuté za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení, jejíž součástí byla oprava, rekonstrukce nebo transfer objektu, kde byly provedeny tesařské práce zahrnující otesání kulatiny do hranolu pomocí ručních nástrojů (seker, širočín, hlavatek apod.), vázání otesaných trámů do roubených stěn a vázání otesaných trámů do krovové konstrukce s užitím tradičních tesařských spojů.

Účastník uvede výhradně dokončené a předané stavby. Pro posouzení rozhodného období provádění nejvýznamnějších stavebních prací je podstatný termín dokončení stavby a termín převzetí objednatelem. V případě, že termín dokončení nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že stavební práce nebyla provedena v posledních deseti letech.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit na místě skutečnosti obsažené v doložených osvědčeních u dřívějších objednatelů.

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona formou čestného prohlášení, které musí obsahovat:

- označení objednatele, pro kterého bylo dílo (stavba) realizována;
- specifikace předmětu plnění, včetně požadovaných specializací;
- termín plnění díla v měsících/letech;
- finanční hodnota díla bez DPH, včetně případného členění díla;
- kontakt na osobu, u níž lze informace o realizaci díla ověřit (tj. jméno, příjmení, tel. nebo email).

Účastník dále k prokázání technické kvalifikace předloží osvědčení objednatele/objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších referenčních stavebních prací, která musí rovněž obsahovat identifikační údaje objednatele a zhotovitele, cenu díla, dobu a místo provádění stavebních prací a specifikaci stavebních prací.

Účastník může splnit výše uvedená kritéria předložením smlouvy s objednatelem a doklady o uskutečnění plnění dodavatele (smlouva, předávací protokol stavby apod.), v němž budou deklarovány požadované údaje.

Pokud účastník dokládá prokázání technické kvalifikace referenční zakázkou, kterou realizoval společně s jiným dodavatelem, musí zadavatel v souladu s rozhodovací praxí ÚOHS prověřit, zda účastník v rámci vykazované zakázky sám realizoval právě takovou část plnění, která odpovídá požadavkům na prokazovanou kvalifikaci.

**Za účelem vyloučení pochybností Zadavatel požaduje, aby dodavatel při prokazování této části technické kvalifikace výslovně uvedl, zda referenční zakázka byla či nebyla realizována společně více dodavateli.**

Pokud byla referenční zakázka realizována společně více dodavateli, musí dodavatel, který v zadávané veřejné zakázce technickou kvalifikaci prokazuje, v podané nabídce transparentním způsobem doložit, že v rámci dokladované referenční zakázky realizoval sám právě takovou část předmětu plnění, která odpovídá požadavkům zadavatele na tuto část technické kvalifikace, která musí být v zadávané veřejné zakázce prokázána.





Je-li osvědčení objednatele o poskytnutí uvedené stavební práce vydáno pro sdružení či seskupení dodavatelů, kteří plnili zakázku společně, a dodavatel (účastník zadávacího řízení) byl členem tohoto sdružení či seskupení, Zadavatel je oprávněn u dodavatele nebo u kontaktní osoby objednatele ověřit, že ta část, kterou dodavatel v rámci sdružení či seskupení dodavatelů plnil, splňuje požadavky zadavatele na minimální úroveň požadovaných stavebních prací.

### **9.1.8 Technické kvalifikační předpoklady podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) Zákona**

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. c) a d) Zákona požaduje Zadavatel předložit **seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a zároveň osvědčení o odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím.**

**Rozsah a způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů**

Dodavatel tento kvalifikační předpoklad prokáže předložením:

- **seznamu těchto osob s uvedením jejich jmen a funkcí členů týmu ve vztahu k předmětné stavbě.** Přílohou tohoto seznamu bude prokázání požadované odborné kvalifikace (požadovaná osvědčení nebo oprávnění vystavená příslušnými orgány.)

**Vymezení minimální úrovně těchto kvalifikačních předpokladů:**

Dodavatel tento kvalifikační předpoklad prokáže doložením těchto osob:

**a) Hlavní stavbyvedoucí - 1 osoba:**

- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru **pozemní stavby, a to minimálně ve stupni autorizovaný technik;**

**b) Zástupce stavbyvedoucího - 1 osoba:**

- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru **pozemní stavby, a to minimálně ve stupni autorizovaný technik.**

### **9.1.9 Obsah, forma a členění dokladů o kvalifikaci**

Dodavatel předloží doklady o kvalifikaci jako součást nabídky. Čestné prohlášení o splnění kvalifikace je třeba podepsat dodavatelem nebo osobu zastupující dodavatele.

Dodavatel využije vzor krycího listu a vzor čestného prohlášení, které tvoří součást zadávací dokumentace jako přílohy č. 4 a 6.

Pokud Zákon nebo Zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li Zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků.

Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.



## 9.1.10 Zvláštní způsoby prokazování kvalifikace

### ➤ Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 Zákona každý dodavatel samostatně – viz § 82 Zákona.

### ➤ Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 Zákona požadované Zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen Zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 Zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) Zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle ust. § 83 odst. 1 písm. d) (odstavec d) – výše) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

- Doklady prokazující základní způsobilost podle ust. § 74 a profesní způsobilost podle ust. § 77 odst. 1 Zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději **v době tří (3) měsíců přede dnem podání nabídky.**
- V případě společné účasti dodavatelů v této veřejné zakázce jsou dodavatelé povinni v nabídce doložit ve smyslu ust. § 103 odst. 1 písm. f) Zákona, že odpovědnost dodavatelé podávající společnou nabídku ponесou všichni dodavatelé **společně a nerozdílně**. Podává-li nabídku více osob společně, doloží Zadavateli, že všichni takoví dodavatelé podávající společnou nabídku budou vůči Zadavateli a třetím osobám z jakýchkoli právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných vztahů vyplývajících z veřejné zakázky. Dodavatel tento požadavek doloží v nabídce originálem či úředně ověřenou kopií smlouvy či jiného dokumentu, ze kterého bude takový závazek vyplývat.

## 10 NABÍDKA ÚČASTNÍKA ŘÍZENÍ, ZPŮSOB STANOVENÍ NABÍDKOVÉ CENY

### 10.1 Pojem nabídka, způsob podání nabídky

Nabídky se podávají v písemné formě, v elektronické podobě (nikoli v listinné podobě) a to pomocí elektronického nástroje E-ZAK dostupného na:

[https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile\\_display\\_260.html](https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_260.html)

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.



Nabídka bude podána ve formátu pdf.

Nabídka nemusí být podepsána uznávaným elektronickým podpisem. Nabídka však musí obsahovat scany podepsaných dokumentů, kde jsou podpisy zadavatelem požadovány.

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka v rozsahu dle § 28 odst. 1 písm. g) zákona.

Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy a jiné nesrovnalosti, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Jednotlivé strany nabídky budou číslované, a to včetně příloh, jednotným způsobem umožňujícím ověření, že se jedná o kompletní nabídku.

**Zadavatel upozorňuje dodavatele, že pro podání nabídek je nutná registrace v elektronickém nástroji E-ZAK, přičemž k registraci je vyžadován zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Podrobné informace jsou uvedeny na stránkách provozovatele elektronického nástroje <http://www.ezak.cz/>. Nabídky musí účastníci doručit shora uvedeným způsobem nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.**

Nabídka účastníka podaná v elektronické podobě musí splňovat požadavky podle § 5 odst. 3 vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

Další podmínky komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem jsou uvedeny v čl. 12 této zadávací dokumentace.

## 10.2 Lhůta pro podání nabídky

### **Lhůta pro podání nabídek končí dne 05.09.2019 v 10:00 hodin.**

Zadavatel upozorňuje, že otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

### **Systémové požadavky na PC:**

Veškeré technické požadavky pro podání nabídky přes systém E-ZAK jsou popsány zde:

<http://www.ezak.cz/faq/pozadavky-na-system>

V případě, že by se vyskytly problémy s podáním nabídky, může se účastník obrátit na technickou podporu E-ZAK na tel. čísle: +420 538 702 719.

## 10.3 Forma nabídky:

Zadavatel dodavatelům doporučuje, aby nabídka obsahovala všechny tyto níže vyjmenované dokumenty, nejlépe v tomto řazení:

- vyplněný krycí list nabídky v souladu s přílohou této ZD (V případě, že se údaj o celkové nabídkové ceně, uvedený v krycím listu nabídky, bude lišit od údaje, který bude uveden v závazném návrhu smlouvy, bude Zadavatel vycházet z údaje, který je uveden v závazném návrhu smlouvy a údaj v krycím listu nabídky nebude brát v úvahu);
- obsah nabídky;
- harmonogram plnění veřejné zakázky;
- všechny doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění způsobilosti a kvalifikace (čestné prohlášení nebo doklady vypsané v bodech 9.1.4 - 9.1.6 ZD) a čestné prohlášení o poddodavatelích, které je přílohou ZD);



- vyplněný návrh Smlouvy o dílo (povinností dodavatele je vyplnit identifikační údaje účastníka), smlouva nemusí být podepsána;
- oceněný soupis prací (výkaz výměr);
- všechny ostatní dokumenty, které je dodavatel povinen v nabídce předložit, případně plné moci apod.;
- vyplněný soupis prací ve formátu.xc4 nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru.

Nabídky se podávají v českém jazyce, komunikačním jazykem je jazyk český.

## 10.4 Nabídková cena

V rámci podané nabídky ocení účastník soupis prací (výkaz výměr), který je součástí projektové dokumentace a tvoří přílohu této ZD, bez jakýchkoli úprav a změn textů či řazení položek. Jakékoli zásahy účastníka do soupisu prací bez předchozího souhlasu zadavatele (formou poskytnutého vysvětlení nebo změny zadávací dokumentace dle § 98 nebo 99 Zákona) jsou nepřipustné a mohou být důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Účastník je povinen ocenit veškeré položky uvedené ve výkazu výměr, neocenění jakékoliv položky může mít za následek, že Zadavatel bude cenu takové položky považovat za nulovou a může od účastníka požadovat objasnění nebo doplnění údajů nebo dokladů dle § 46 Zákona.

Zadavatel v souladu s § 113 posoudí mimořádně nízkou nabídkovou cenu v tomto zadávacím řízení.

## 11 HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM

Nabídky dodavatelů budou v souladu s ust. § 114 ZZVZ hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude ve smyslu ust. § 114 odst. 2 ZZVZ hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality. Zadavatel s ohledem na ust. § 114 ZZVZ stanovil následující kritéria hodnocení a váhu v %.

	Kritéria hodnocení	Váha kritérií
1.	Nabídková cena účastníka	80 %
2.	Délka praxe hlavního stavbyvedoucího	10 %
3.	Zkušenosti účastníka zadávacího řízení	10 %

### 1) Dílčí kritérium č. 1 – Nabídková cena účastníka – váha 80%

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami a bude stanovena jako cena nejvýše přípustná, a to v Kč bez DPH, za plnění předmětu veřejné zakázky. Celková nabídková cena musí být uvedena v závazném návrhu Smlouvy o dílo a v Krycím listu. Hodnoty v různých dokumentech musí být zcela totožné.

Nabídky budou v rámci tohoto kritéria, podle něhož jsou preferovány nižší hodnoty před vyššími, hodnoceny podle níže uvedeného vzorce, přičemž jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH, tj. ta, která na základě uvedeného výpočtu obdrží 100 bodů. Tzn., že každá další hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

**Vzorec:** 
$$100 \times \frac{\text{Hodnota nejvýhodnější (nejnižší nabídková cena) nabídky [v Kč]}}{\text{Hodnota hodnocené nabídky [v Kč]}}$$

Počet takto udělených bodů bude následně vynásoben vahou dílčího hodnotícího kritéria, tj. koeficientem 0,8.



## 2) Dílčí kritérium hodnocení č. 2 – Délka praxe hlavního stavbyvedoucího – váha 10 %

Předmětem hodnocení dle tohoto kritéria bude délka odborné praxe hlavního stavbyvedoucího, kdy dodavatel za tím účelem doloží v nabídce čestné prohlášení, ve kterém bude uvedena délka praxe hlavního stavbyvedoucího jako autorizovaného technika, autorizovaného stavitele nebo autorizovaného inženýra v oboru.

Délka praxe hlavního stavbyvedoucího bude hodnocena v rozmezí od minimálně 5 let praxe až do maximální hodnoty 10 let praxe po obdržení příslušné autorizace. Délka praxe nad maximální limit již nebude do hodnocení dále započítávána.

Nabídky budou v rámci tohoto kritéria, podle něhož jsou preferovány vyšší hodnoty před nižšími, hodnoceny podle níže uvedeného vzorce, přičemž jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejdelší uvedenou praxí stavbyvedoucího v oboru, tj. ta, která na základě uvedeného výpočtu obdrží 100 bodů. Tzn., že každá další hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvýhodnější nabídce. Délka praxe kratší, než minimální limit, bude ohodnocena počtem 0 bodů.

**Vzorec:** 
$$100 \times \frac{\text{Hodnota hodnocené nabídky [v letech]}}{\text{Hodnota nejvýhodnější nabídky [v letech]}}$$

Počet takto udělených bodů bude následně vynásoben vahou dílčího hodnotícího kritéria, tj. koeficientem 0,1.

## 3) Dílčí kritérium hodnocení č. 3 – Zkušenosti účastníka zadávacího řízení – váha 10 %

Předmětem hodnocení dle tohoto kritéria budou zkušenosti účastníka zadávacího řízení, prokazané na základě osvědčení objednatelů (referenční listy), která dodavatel za tímto účelem v nabídce doloží, a to nad rámec osvědčení, které zadavatel požadoval nad rámec technické kvalifikace v této veřejné zakázce.

- Musí se jednat o osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací obdobného charakteru, jako je předmět zakázky, poskytnutých účastníkem a s finančním rozsahem min. 3.000.000,- Kč bez DPH za každou z nich. Za zakázku obdobného charakteru pro účely tohoto hodnotícího kritéria se považuje zakázka na pozemní stavbu občanské vybavenosti spočívající v rekonstrukci historicky cenné stavby nebo provedení její repliky nebo kopie, a to s použitím dobových technologií při realizaci těchto zakázek.
- Osvědčení musí být vystaveno na stavení práce realizované účastníkem v posledních 10 letech a musí zahrnovat: identifikační údaje objednatele, cenu bez DPH, dobu realizace, charakter stavebních prací, místo provádění stavebních prací a toto musí být stvrzené podpisem objednatele.

Osvědčení pro účely hodnocení, tj. osvědčení nad rámec osvědčení, kterým byla prokazována kvalifikace a které nebude započteno do hodnocení, může účastník předložit v počtu maximálně 5 osvědčení.

Nabídky budou v rámci tohoto kritéria, podle něhož jsou preferovány vyšší hodnoty před nižšími, hodnoceny podle níže uvedeného vzorce, přičemž jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s největším počtem předložených osvědčení, splňujících výše uvedené náležitosti, tj. ta, která na základě uvedeného výpočtu obdrží 100 bodů. Tzn., že každá další hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvýhodnější nabídce.



**Vzorec:**  $100 \times \frac{\text{Hodnota hodnocené nabídky [v počtu osvědčení]}}{\text{Hodnota nejvýhodnější nabídky [v počtu osvědčení]}}$

Počet takto udělených bodů bude následně vynásoben vahou dílčího hodnotícího kritéria, tj. koeficientem 0,1.

### **Stanovení celkového pořadí nabídek:**

Zadavatel stanoví, že celkové pořadí nabídek bude stanoveno na základě součtu bodového hodnocení nabídek získaného v rámci hodnocení jednotlivých kritérií hodnocení (1,2,3), kdy nabídky budou následně seřazeny dle celkového počtu bodů od nejvýhodnější (nejvíce bodů) po nejméně výhodnou (nejméně bodů). Na základě tohoto hodnocení bude vybrána nejvýhodnější nabídka.

Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení provede Zadavatel, případně jím pověřená komise.

## **12 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK**

Pokud dodavatel o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení žádosti. V opačném případě si zadavatel vyhrazuje právo žádost o vysvětlení zadávací dokumentace nevyřizovat.

Zadavatel může podle ust. § 98 odst. 3 zákona zadávací dokumentaci vysvětlit i na základě pozdě podané žádosti, není však vázán lhůtami stanovenými v § 98 odst. 1 zákona.

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit i bez obdržení žádosti.

**Zadavatel stanovuje, že veškerá komunikace se zadavatelem musí být realizována v souladu s ust. § 213 zákona pouze elektronicky, tj. emailem, datovou schránkou ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, nebo prostřednictvím profilu zadavatele E-ZAK. Jakýkoli jiný způsobem, např. osobní jednání, telefonická komunikace je zcela vyloučen.**

Zadavatel může v souladu se Zákonem poskytnout dodavatelům vysvětlení/změnu zadávacích podmínek i bez jejich předchozí žádosti, a to prostřednictvím uveřejnění na profilu zadavatele.

## **13 OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

### **Vyloučení variantních řešení**

Zadavatel předem vylučuje variantní řešení nabídky.

### **Vyhrazená práva zadavatele**

- V případě, že zadavatel rozhodne o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení nebo rozhodne o výběru dodavatele (resp. oznámení o výběru dodavatele), vyhrazuje si pro takový případ dle ust. § 53 odst. 5 Zákona takové rozhodnutí oznámit jeho uveřejněním na profilu Zadavatele. V takovém případě se považují oznámení (rozhodnutí) za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- Zadavatel je oprávněn požádat dodavatele o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny dle ust. § 113 a násl. Zákona.





- Zadavatel si vyhraduje posunout termín zahájení a ukončení realizace díla s ohledem na ukončení zadávacího řízení.

### **13.1.1 Realizace částí veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele**

Dodavatelé jsou povinni v rámci předložení nabídky v Seznamu poddodavatelů uvést poddodavatele, pokud jsou účastníkovi známi, a část veřejné zakázky, která bude plněna prostřednictvím poddodavatele. Dodavatelé jsou povinni uvést v seznamu poddodavatelů, jehož vzor je přílohou č. 5 této ZD, které části veřejné zakázky hodlají plnit prostřednictvím poddodavatelů.

### **13.1.2 Předložení dokladů o pojištění odpovědnosti**

Zadavatel výslovně upozorňuje, že požaduje, aby vybraný dodavatel po celou dobu plnění předmětu veřejné zakázky, resp. do doby převzetí dokončeného Díla bez vad a nedodělků Zadavatelem disponoval platným pojištěním odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s plněním veřejné zakázky, a to v minimální výši a za podmínek, které jsou podrobně specifikovány v závazném návrhu Smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace.

Zadavatel za tímto účelem požaduje, aby vybraný dodavatel **před podpisem smlouvy** předložil Zadavateli kopie dokladů (pojistná smlouvy či pojistka) o krytí odpovědnosti vybraného dodavatele za škodu způsobenou v souvislosti s plněním veřejné zakázky dle shora uvedeného.

### **13.1.3 Předložení závazného časového harmonogramu**

Vybraný dodavatel je dále povinen předložit **závazný časový harmonogram stavebních prací**, který bude odpovídat podmínkám stanoveným v závazném návrhu smlouvy o dílo, a který následně bude přílohou smlouvy o dílo. Tento harmonogram musí uveden být v týdnech, musí respektovat závaznou dobu plnění a musí zahrnovat minimálně termín zahájení a dokončení stavebních prací.

**Předložení dokladů nebo informací dle bodů 13.1.2 a 13.1.3 ZD je podmínkou pro uzavření smlouvy dle § 104 písm. a) a je považováno za poskytnutí řádné součinnosti vybraného dodavatele k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 124 odst. 1 Zákona.**

### **13.1.4 Další podmínky součinnosti před uzavřením smlouvy**

V souladu s ustanovením § 86 odst. 3 Zákona a postupem dle ust. § 122 odst. 3 Zákona si Zadavatel před uzavřením smlouvy od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v tomto zadávacím řízení předloženy. V této souvislosti Zadavatel upozorňuje zejména na následující doklady:

- originál nebo úředně ověřená kopie dokladu prokazujícího autorizaci požadovanou ve smyslu čl. 9.1.5 a čl. 9.1.8 této zadávací dokumentace, a to dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Vybrané činnosti ve výstavbě mohou v České republice vykonávat zahraniční osoby, které získaly potřebnou kvalifikaci k vybrané činnosti v jiném členském státě, a to jako osoby usazené nebo hostující. Zadavatel upozorňuje, že v případě, kdy doklad prokazující autorizaci bude zadavateli předkládat osoba hostující, je nutné, aby tento doklad byl příslušným orgánem (viz níže) vystaven přímo ve vztahu k plnění této veřejné zakázky. Usazenou osobou se rozumí osoba, která na území České republiky vykonává soustavnou vybranou činnost nebo na území České republiky má podnik nebo organizační složku. Hostující osobou se rozumí osoba, která je usazená na území jiného členského státu a na území České republiky vykonává vybranou činnost dočasně nebo příležitostně.





K umožnění přístupu k vybrané činnosti se v České republice v souladu s právem Evropských společenství (Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2005/36/ES ze dne 7. září 2005 o uznávání odborných kvalifikací) uznávají diplomy, osvědčení a jiné doklady o dosažené kvalifikaci, jakož i odborná praxe. Uznávacím orgánem je Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, která posuzuje splnění kvalifikačních předpokladů a provádí další úkony s touto činností spojené. Hostující osoba je povinna před zahájením výkonu vybrané činnosti na území ČR podat uznávacímu orgánu úplné oznámení podle zákona o uznávání odborné kvalifikace. Uznávací orgán může před zahájením výkonu vybrané činnosti na území ČR hostující osobou požadovat ověření odborné kvalifikace podle zákona o uznávání odborné kvalifikace. V případě uznání odborné kvalifikace a jiné způsobilosti osoby usazené nebo v případě splnění požadavků podle zákona o uznávání odborné kvalifikace osobou hostující, provede uznávací orgán bezodkladně zápis do seznamu registrovaných osob. Uznávací orgán stanoví svými vnitřními předpisy formu žádosti a náležitosti předkládané dokumentace.

**13.1.5** Zadavatel v souladu s ustanovením § 104 písm. e) zákona stanovuje, že vybraný dodavatel je povinen zadavateli oznámit zda spadá pod definici malého a středního podniku ve smyslu doporučení Komise 2003/361/ES1, a to pro účely vyplnění formuláře „Oznámení o výsledku zadávacího řízení“ uveřejňovaného ve Věstníku veřejných zakázek.

**13.1.6** Zadavatel v souladu s ustanovením § 122 odst. 4 zákona u vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle předchozího odstavce, zadavatel případně komise vyzve dle § 122 odst. 5 zákona vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
  - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  - seznam akcionářů,
  - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

### **13.1.7 Zadávací lhůta, jistota**

V souladu s § 40 zákona zadavatel stanovuje zadávací lhůtu (lhůtu, po kterou jsou účastníci řízení svými nabídkami vázáni).

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a činí **150 dní**.

---

<sup>1</sup> **Definice (<http://eur-lex.europa.eu/legal-content/CS/TXT/?uri=LEGISSUM:n26026>):**

- mikropodnik: méně než 10 zaměstnanců a roční obrat (finanční částka získaná za určité období) nebo rozvaha (výkaz aktiv a pasiv společnosti) do 2 milionů EUR,
- malý podnik: méně než 50 zaměstnanců a roční obrat nebo rozvaha do 10 milionů EUR,
- střední podnik: méně než 250 zaměstnanců a roční obrat do 50 milionů EUR nebo rozvaha do 43 milionů EUR.



**Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty v souladu podle § 41 zákona ve výši 200.000,- Kč.**

- a) Jistotu může účastník poskytnout formou složení peněžní částky na účet Zadavatele vedený u Komerční banky, a. s. pod číslem 115-5714200277/0100, specifický symbol: 1117, variabilní symbol: IČO účastníka nebo datum narození, je-li účastníkem fyzická osoba; specifický symbol: evidenční číslo veřejné zakázky; v poznámce pro příjemce platby uvede dodavatel: „Rozšíření Skanzenu V. Chlumec o objekty z Mokřan a Říkova“.

Částka musí být složena na účet uvedený výše nejpozději před skončením lhůty pro podání nabídek. Účastník je povinen při poskytnutí jistoty formou složení na účet či bankovním převodem doložit v nabídce doklad o provedené platbě Zadavateli – sdělení údajů o provedené platbě. Z dokladů a údajů musí být jednoznačně patrné, že částka byla připsána či převedena na účet Zadavatele, a to nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek.

- b) Účastník může poskytnout jistotu také formou bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch Zadavatele (Středočeský kraj). Bankovní záruka nebo pojištění záruky musí být předloženy Zadavateli nejpozději do konce lhůty k podání nabídky. Při poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky nesmí být platnost bankovní záruky či pojištění záruky kratší než je lhůta, po kterou je účastník svou nabídkou vázán. Účastník je povinen zajistit platnost bankovní záruky po celou dobu zadávací lhůty, tj. je povinen zajistit prodloužení platnosti či obnovení bankovní záruky (popř. zřízení nové bankovní záruky), pokud během trvání zadávací lhůty platnost bankovní záruky uplynula. **Bankovní záruku, resp. záruční listinu předkládá dodavatel do nabídky spolu s ostatními doklady, přičemž tento dokument musí být opatřen zaručeným elektronickým podpisem osoby/osob oprávněných jednat za příslušnou banku. Dodavatel je povinen postupovat tak, že do své elektronické nabídky zařadí originál záruční listiny v elektronické podobě (tj. originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů). Obdobně platí pro formu pojištění záruky – viz. písm. c).**
- c) Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je účastník a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je Zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit Zadavateli pojistné plnění.
- d) Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastníku zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 7 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ.

### **13.1.8 Zrušení zadávacího řízení**

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených Zákonem. Za důvod hodný zvláštního zřetele ve smyslu § 127 odst. 2 písm. d) Zákona, pro který nelze na Zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bude přitom považována mj. absence nabídek s nabídkovou cenou umožňující Zadavateli nepřekročit finanční limit pro danou veřejnou zakázku a absence ekonomicky přijatelných nabídek.

### **13.1.9 Poskytování zadávací dokumentace**

Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce včetně příloh je uveřejněna na profilu zadavatele:

[https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile\\_display\\_260.html](https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_260.html)

### **13.1.10 Přílohy zadávací dokumentace**

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace
- Příloha č. 2: Soupis stavebních prací + výkaz výměr



- Příloha č. 3: Závazný návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 4: Čestné prohlášení ke splnění kvalifikace
- Příloha č. 5: Čestné prohlášení o poddodavatelích
- Příloha č. 6: Krycí list nabídky

V Příbrami dne

PaedDr. Josef Velfl  
ředitel příspěvkové organizace