



Městský úřad Lysá nad Labem

Odbor životního prostředí

Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

Spis. zn.:

Naše č.j.: MULNL-ŽP/10277/2018/Pil/16/ZPF
Vaše č.j.:
Vyřizuje: Miluše Pilařová
Telefon: 325 510 223
E-mail: miluse.pilarova@mestolysa.cz
Dat.schránka: 5adasau
Datum: 06.03.2018

KSÚS Středočeského kraje
Zborovská 11
150 21 Praha 5

Souhlas k použití zemědělské půdy k nezemědělským účelům podle ustanovení § 9 zákona č.334/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na pozemcích v katastrálním území Jiřice, za účelem výstavby – úpravy směrového oblouku za účelem zvýšení bezpečnosti provozu- závazné stanovisko.

Městský úřad v Lysé nad Labem, odbor životního prostředí, orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu, příslušný dle § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č.334/92 Sb.) a podle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řádu, po přezkoumání dokumentace přiložené k žádosti kterou podala **KSÚS Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5**, zastoupená společností KO-KA s.r.o., Ing. Alenou Svěrkovou, Thákurova 7, 166 29 Praha 6, (dále jen žadatel)

z á v a z n ý m s t a n o v í s k e m

u d ě l u j e s o u h l a s

podle ustanovení § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu v katastrálním území a obci Jiřice na pozemkových parcelách KN č. 261, druh pozemku orná půda, o celkové výměře 4709m², KN č. 262, druh pozemku orná půda, o celkové výměře 869 m², KN č. 263/1, druh pozemku orná půda, o celkové výměře 4056 m², KN č. 281/1, druh pozemku orná půda, o celkové výměře 50567 m².

Části pozemkových parcel **KN č. 261, 262, 263/1, 281/1 o celkové výměře 3 125 m²** se trvale vyjímají ze zemědělského půdního fondu za účelem výstavby – úpravy směrového oblouku za účelem zvýšení bezpečnosti provozu a převádí se na druh pozemku „ostatní plocha - ostatní komunikace“.

Ochrana zemědělského půdního fondu dle § 8 zákona č. 334/92 Sb. bude zajištěna splněním níže uvedených podmínek:

1/ Investor zajistí před zahájením stavebních prací skryvku kulturní vrstvy půdy z celé plochy trvalého záboru o celkovém množství cca 39 m³. S ornici bude naložena tak, jak je uvedeno v předběžné bilanci skryvky kulturních vrstev a způsobu využití. Skrytá ornice bude na náklady investora přemístěna a rozprostřena na nezastavěném pozemku KN č.281/1, katastrální území Jiřice, ve vhodných agrotechnických termínech.

2/ Investor u dodavatele prací zajistí, aby skryvka ornice byla ukládána takovým způsobem, aby nemohlo dojít k jejímu znehodnocení a zcizování. O všech činnostech souvisejících se skryvkou, přemísťováním, rozprostřením a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy bude veden ve smyslu § 11 odst.2) písm. c) vyhlášky MŽP č.13/1994 Sb., protokol, v němž budou uvedeny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín.

3/ Odvody za trvale odňatou půdu ze zemědělského půdního fondu pro stavbu-úpravu směrového oblouku za účelem zvýšení bezpečnosti provozu v souladu s ustanovením § 11a) odst.1) písm. b) zákona č. 334/92 Sb., se nestanoví.

4/ Dotčené pozemky budou využity pouze pro účely uvedené v žádosti čj.: MUNLN-ŽP/10277/2018 ze dne 20.2.2018.

5/ Žadatel v návaznosti na § 3b odst. 4) zákona č.334/1992 Sb., poskytne orgánu ochrany ZPF MěÚ Lysá nad Labem písemné oznámení o datu nabytí právní moci rozhodnutí podle jiných právních předpisů.

6/ Změnu druhu pozemků nahlásí žadatel do 30ti dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nebo opatření (kolaudační souhlas) podle zvláštních předpisů (stavební zákon) dle § 10 odst. 1 písm. d/ zákona č. 344/1992, o katastru nemovitostí na Katastrálním úřadě v Nymburce.

Tento souhlas je dle ustanovení § 10 odst.1) zákona č. 334/92 Sb., závaznou součástí rozhodnutí nebo opatření, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů (stavební zákon).

Žadatel, který nabývá práva vyplývající z tohoto souhlasu, je dle § 10 odst.1) zákona č. 334/1992 Sb., povinen plnit podmínky v něm obsažené ode dne, kdy nabyde právní moci rozhodnutí nebo opatření vydané podle zvláštních předpisů, kterého jsou součástí. Na tento souhlas se dle ustanovení § 21 zákona č. 334/1992 Sb., nevztahují obecné předpisy o správním řízení. Neřeší se jím žádné majetkové vztahy k nemovitostem.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Odbor životního prostředí
Husovo náměstí 23
289 22 Lysá nad Labem

Miluše Pilařová
vedoucí odboru životního prostředí
otisk úředního razítka

Obdrží: (doručenka)

Zmocněnec: KO-KA s.r.o., Thákurova 7, 166 29 Praha 6

Miloš Šáfr, Jiřice 15, 289 22 Jiřice

Městský úřad Lysá nad Labem, Stavební úřad, Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

Městský úřad Lysá nad Labem, Odbor dopravy, Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem