

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D V P E Ć K Á C H

Odbor výstavby, zemědělství, životního prostředí a dopravy

Masarykovo nám. 78, 289 11 Pečky

tel.: 321 785 556, mail: martina.machackova@pecky.cz

Č.j.: PEC/1999/2019

SZ/1119/2019/

Pečky, dne 29.5.2019

Oprávněná úřední osoba: Ing. Martina Macháčková

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor výstavby, zemědělství, životního prostředí a dopravy Městského úřadu v Pečkách, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 25.3.2019 podal

Regionální muzeum v Kolíně, p.o., IČO 00410047, Karlovo náměstí, 280 02 Kolín

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

**Hradenín č.p. 13 - Rekonstrukce havarijního stavu mostu v areálu tvrze v Hradeníně
Plaňany, Hradenín č.p. 13**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 8/1 v katastrálním území Hradenín.

Stavba obsahuje:

Účelem stavby je oprava havarijního stavu stávajícího historického kamenného mostu v areálu tvrze Hradenín.

Most je chráněn jako nemovitá kulturní památka katalogové číslo 45394/2-725.

Stávající most je v havarijním stavebním stavu (VII - havarijní, podle klasifikace ČSN 73 6221). Nosná konstrukce je silně poškozena historickým provozem na mostě (podélné trhliny v klenbě, výrazná deformace klenby v místě vetknutí prampouchu, chybějící parapetní zdi, atd.). Spáry zdí jsou plošně vydrolené, rozvolněné a je v nich uchycena vegetace.

V rámci opravy mostu bude provedeno snesení vozovky, obnažení rubu kleneb, jejich očištění a hloubkové přespárování, provedení nové hydroizolace, zřízení parapetních zdí a nové vozovky na mostě a předpolích. V definitivním stavu bude na mostě navrženo prostorové uspořádání odpovídající maximální možné šířce vozovky na mostě plynoucí ze šířky mostu, tj. 2,8 m mezi líci parapetních zdí. S ohledem na možnost přístupu těžké dopravy do areálu tvrze po jiné komunikaci most bude po opravě využíván pouze pro lehká vozidla (osobní automobily).

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované firmou Ing. Michal Drahorád, Ph.D., Athénská 1528/7, 102 00 Praha 10, Autorizovaný inženýr v oboru Mosty a inženýrské

- konstrukce, č. autorizace 0011843; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Oprava oblouků a mostovky bude provedena bez použití betonu. Bude zváženo zabezpečení statické poruchy pomocí klínků.
 3. Stávající kamenná dlažba vozovky bude zachována a doplněna s kladením na sucho.
 4. Bude zachován trojúhelný prampouch mostu v místě rozšíření nájezdu na mostovku.
 5. Na přístupovém můstku budou obnoveny nízké parapetní zídky s cihelným krytím koruny.
 6. Torzo vstupní brány bude zakonzervováno v nálezovém stavu, tzn., že bude doplněno spárování a chybějící pojivo aby nedocházelo k uvolňování dalších kamenů. Na konzervaci bude použita vápenná malta (lze použít trasové vápno).
 7. Další stupeň projektové dokumentace bude předán správnímu orgánu na úseku památkové péče s žádostí o nové závazné stanovisko.
 8. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
 9. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
Závěrečná kontrolní
 10. Stavba bude dokončena do 2 let.
 11. Stavba bude prováděna dodavatelsky.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Regionální muzeum v Kolíně, p.o., Karlovo náměstí, 280 02 Kolín

Odůvodnění:

Dne 25.3.2019 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad ustoupil od ústního jednání spojeného s ohledáním na místě, protože mu byly dobře známy poměry v území.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

Městský úřad Kolín, Odbor výstavby – stavební úřad, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1 – SU
102303/13-bejl, Zn. SU 17422/2013

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Městys Plaňany

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Středočeského kraje Praha podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Martina Macháčková
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10.000,- Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Regionální muzeum v Kolíně, p.o., IDDS: 8ijk7gn

sídlo: Karlovo náměstí 8, 280 02 Kolín 1

Městys Plaňany, IDDS: e5cbtvj

sídlo: Tyršova č.p. 72, 281 04 Plaňany

dotčené správní úřady

Městský úřad Kolín, odbor výstavby - stavební úřad, IDDS: 9kkbs46

sídlo: Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 2