

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

XXX

se sídlem XXX

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném XXX, vložka XXX

IČO: XXX

DIČ: XXX

Bankovní spojení: XXX

zastoupená XXX

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: XXX

tel. č., e-mail: XXX

(dále jen "prodávající")

a

Domov Iváň, poskytovatel sociálních služeb

se sídlem Rataje nad Sázavou č. 175, 285 06 Sázava

IČO: 48677701

Zastoupen MUDr. Josefem Domase, ředitelem

Mobil: +420 724 036 973

E-mail: usp.ivan@iol.cz

(dále jen "kupující")

(společně také jen „smluvní strany“)

I. Úvodní ustanovení

1. Kupující hodlá pořídit kuchyňského vybavení pro kuchyň Domova Iváň, neboť původní kuchyňské vybavení je technicky nevyhovující nebo již úplně nefunkční.

II. Předmět plnění

1. Proávající se zavazuje že, za podmínek této smlouvy a výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávky s názvem „**NÁKUP SOUBORU KUCHYŇSKÉHO VYBAVENÍ PRO DOMOV IVÁŇ**“, ve lhůtě a v místě plnění, dle pokynů kupujícího dodá kuchyňské vybavení blíže popsané v technické specifikaci - Příloha č. 1 (dále jen „zboží“) a dále:
 - a) zaškolí obsluhu v rozsahu minimálně 3 hodin,
 - b) převede na kupujícího vlastnické právo ke zboží,
 - c) provede montáž zboží, včetně jeho zapojení do koncového zdroje a veškeré potřebné revize a zkoušky v souladu s platnými právními předpisy a ČSN, (dále také jako „předmět plnění“).
2. Kupující se zavazuje řádně a včas dodaný předmět plnění převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu.

III. Zboží

1. Proávající je povinen dodat kupujícímu zboží v množství, druhu, kvalitě a technické specifikaci, jak bylo sjednáno v této smlouvě a zejména v Příloze č. 1 této smlouvy.
2. Zboží musí splňovat veškeré požadavky stanovené příslušnými právními předpisy, musí být vybaveno veškerými atesty, prohlášeními o shodě a certifikáty nutnými k jeho nerušenému a bezpečnému užívání.
3. Proávající je povinen společně se zbožím kupujícímu předat veškerou dokumentaci, zejména návod k použití zboží (uživatelský manuál obsahující i zjednodušený postup při poškození nebo poruše zboží), zápis o provedeném zaškolení obsluhy a další doklady související se zbožím, vše v českém jazyce a potvrzení o záruce.
4. Proávající musí umožnit kupujícímu prohlídku dodaného zboží a ověření funkčnosti zboží.

5. Po ověření funkčnosti zboží, provedení montážních prací bez vad a nedodělků a kontrole dokladů souvisejících se zbožím obě smluvní strany podepíší předávací protokol, přičemž okamžikem podpisu předávacího protokolu se předmět plnění považuje za řádně předaný prodávajícím a převzatý kupujícím.
6. Kupující není povinen převzít předmět plnění, který trpí jakýmkoliv vadami, zejména nesplňuje-li některý z požadavků na zboží dle této smlouvy nebo nebyla-li dodána úplná dokumentace ke zboží dle odst. 2 a 3 tohoto článku nebo v případě výskytu vad souvisejících s montáží zboží.
7. V případě, že kupující odmítne převzít předmět plnění z kteréhokoliv důvodu uvedeného v odst. 6 tohoto článku smlouvy, je prodávající povinen dodat kupujícímu bezvadné a plně funkční zboží, splňující veškeré vlastnosti specifikované v této smlouvě, a to v dodatečné lhůtě 15 dnů ode dne, kdy kupující odmítl zboží převzít. Za dodání bezvadného a plně funkčního zboží se považuje i provedení montáže zboží bez vad a nedodělků.

IV. Termín a místo plnění

1. Prodávající je povinen kupujícímu zboží dodat, provést montáž dodaného zboží v prostorách Domova Iván ve Středočeském kraji, na konkrétní místo dle pokynů zástupce kupujícího a předmět plnění předat za podmínek této smlouvy, a to nejpozději do **XXX** kalendářních dní ode dne podpisu této smlouvy.
2. Termín k převzetí místa plnění této smlouvy bude uveden ve výzvě kupujícího, zaslané prodávajícímu nejdříve však po nabytí účinnosti této smlouvy.

V. Přechod práv ke zboží

1. Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího okamžikem připsání kupní ceny, sjednané v čl. VI. této smlouvy, na účet prodávajícího. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu v souladu s čl. III odst. 5 této smlouvy.

VI. Kupní cena způsob její úhrady

1. Smluvní strany sjednávají kupní cenu za předmět plnění takto:

Zboží (bez DPH)	xxx	Kč (slovy: XXX)
DPH 21 %	xxx	Kč (slovy: XXX)
Cena za předmět plnění celkem:	xxx	Kč (slovy: XXX)
2. Sjednanou kupní cenou se rozumí cena zboží včetně veškerých nákladů prodávajícího spojených s dodávkou zboží, jeho montáží, servisem a provedením veškerých zkoušek a revizí v místě plnění.
3. Cena za předmět plnění bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Tato cena bude překročitelná pouze v případě, dojde-li v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky ke změně daňových předpisů s dopadem na nabídkovou cenu.

VII. Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu kupní ceny bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené podmínkami Programu a dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude prodávající povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) předmět koupě včetně uvedení místa plnění,
 - b) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v této smlouvě, je prodávající povinen o této skutečnosti bez zbytečného odkladu informovat kupujícího),
 - c) lhůtu splatnosti faktury,
 - d) označení osoby, která fakturu vyhotovila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,

- f) přílohou vystavené faktury bude předávací protokol (čl. III odst.5 této smlouvy).
3. Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 60 kalendářních dnů ode dne jejího doručení kupujícím.
4. Kupující není povinen uhradit kupní cenu nebo její část, pokud faktura nebude obsahovat povinné přílohy a údaje stanovené touto smlouvou.
5. Doručení faktury se provede osobně na podatelně kupujícího nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
6. Kupující je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována kupní cena,
 - bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši,
 - bude-li fakturováno plnění, které fakticky nebylo provedeno nebo dodáno.
- Ve vrácené faktuře kupující vyznačí důvod vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li kupující vadnou fakturu prodávajícímu, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury kupujícímu. Prodávající je povinen doručit kupujícímu opravenou fakturu do 3 pracovních dnů po obdržení kupujícím vrácené vadné faktury.
9. Povinnost zaplatit kupní cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.

VIII. Záruční doba, reklamace a servis

1. Prodávající podpisem předávacího protokolu poskytuje kupujícímu záruku za to, že předmět plnění nebude trpět žádnými vadami, ať už se jedná o vady materiálu, výrobní vady nebo vady zjevné či skryté nebo o vady právní či faktické, a že předmět plnění bude plně odpovídat jeho specifikaci a vlastnostem dle této smlouvy a dle platných právních předpisů.
2. Záruka se nevztahuje na vady zboží vzniklé:
- a) poškozením zboží třetí osobou,
 - b) užíváním zboží kupujícím v rozporu s návodem k použití.
3. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku na předmět plnění v rozsahu tohoto článku smlouvy v délce 24 měsíců. V případě, že prodávající nabízí delší záruční dobu, má tato přednost před délkou záruční doby uvedenou v této kupní smlouvě. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí zboží v souladu s čl. III. odst. 5 této smlouvy. V případě oznámení vady zboží kupujícím se běh záruční doby staví a počíná znovu běžet ode dne převzetí opraveného reklamovaného zboží kupujícím.
4. Kupující je povinen oznámit prodávajícímu vadu předmětu plnění, která se vyskytla v průběhu záruční doby, bez zbytečného odkladu poté, kdy kupující vadu zjistil. Kupující vytkne vadu předmětu plnění prodávajícímu nejprve telefonicky. Jestliže prodávající nebude na určeném telefonním čísle kontaktní nebo nebude na telefonické vytčení vady nijak reagovat, kupující zašle oznámení o vadě předmětu plnění prodávajícímu prostřednictvím e-mailu nebo písemně prostřednictvím držitele poštovní licence na dodejku na adresu sídla prodávajícího.
5. Prodávající je povinen odstranit podstatnou vadu předmětu plnění, která brání jeho užívání do 24 hodin od vytčení vady kupujícím. V případě výskytu jiných vad předmětu plnění je prodávající povinen tyto vady odstranit nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne jejich vytčení kupujícím. Jestliže bude vytčená vada předmětu plnění neopravitelná, kupující je oprávněn požadovat výměnu vadného předmětu plnění za bezvadný nebo slevu z kupní ceny nebo odstoupit od této smlouvy, a to podle svého výběru.
6. Jestliže prodávající neodstraní vytčenou vadu předmětu plnění ve lhůtě uvedené v odst. 5 tohoto článku, má kupující právo pověřit odstraněním vady třetí osobu nebo odstoupit od smlouvy, ledaže by se smluvní strany dohodly na jiném způsobu řešení reklamace. Tím není dotčeno právo kupujícího na smluvní pokutu.

7. V případě, že prodávající písemně oznámí kupujícímu, že jím vytčenou vadu nepovažuje za záruční vadu, je kupující oprávněn zajistit posouzení vady znalcem na základě znaleckého posudku.

Jestliže bude znaleckým posudkem zjištěno, že se jedná o záruční vadu, ponese náklady na jeho vyhotovení prodávající, který současně nejpozději do tří dnů zahájí odstraňování vady.

Nebude-li se, podle znaleckého posudku jednat o záruční vadu, ponese náklady na jeho vyhotovení kupující.

IX. Povinnosti prodávajícího

1. Prodávající je povinen:
 - a) informovat kupujícího o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastala nebo prodávající zjistí, že by nastat mohla;
2. Prodávající odpovídá za škodu, kterou způsobí sám nebo prostřednictvím svých poddodavatelů kupujícímu nebo třetím osobám při plnění předmětu této smlouvy nebo v souvislosti s ním.
3. Prodávající se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z předmětu plnění s limitem min. 0,5 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.
5. Jestliže prodávající nepředloží požadované doklady dle odst. 4 při podpisu této smlouvy, závazek z této smlouvy nevznikne a prodávající je povinen nahradit kupujícímu veškeré náklady vzniklé v souvislosti se zmařením účelu této smlouvy, tím není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody.
6. Prodávající je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.

X. Sankční ujednání

1. Kupující má právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny za předmět plnění bez DPH za každý i započatý den prodlení v případě, že prodávající nedodá předmět plnění včas, nebo od této smlouvy odstoupit.
2. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za předmět plnění sjednávají smluvní strany smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
4. V případě, že závazek dodat předmět plnění zanikne před jeho řádným dodáním, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
5. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
6. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty a úroků z prodlení není dotčeno právo na náhradu škody, ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije. Rovněž není dotčena povinnost řádně splnit závazky vyplývající z této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že vyúčtovaná smluvní pokuta může být jednostranně započtena vůči ceně předmětu plnění, kterou je kupující povinen uhradit.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy zejména v případě, že:
 - a) podstatným způsobem poruší smluvní povinnost specifikovanou níže nebo
 - b) prodávající bude v úpadku nebo s ním bude zahájeno insolvenční řízení nebo bude v likvidaci.
2. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních podmínek považují:
 - a) Prodlení kupujícího s úhradou ceny předmětu plnění, která nebude uhrazena ani do dvou měsíců ode dne písemného vytčení prodlení prodávajícím kupujícímu.

- b) Prodlení prodávajícího s plněním předmětu této smlouvy v termínu sjednaném v této smlouvě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
 - c) Prodlení prodávajícího s odstraněním reklamované vady dle čl. VIII. této smlouvy.
 - d) Opakovaný výskyt vad předmětu plnění (nejméně trojí vyskytnutí vady, přičemž se nemusí jednat o jednu a tutéž vadu).
3. Odstoupení od smlouvy je platné a účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně v souladu s touto smlouvou. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na náhradu škody nebo bezdůvodné obohacení.
4. Pro případ odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeném v odst. 2 písm. a) tohoto článku, je prodávající oprávněn odmontovat a odvézt zboží z místa plnění na náklady kupujícího.
5. Pro případ odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeném v odst. 2 písm. b) tohoto článku, se tato smlouva ruší od počátku, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro kupujícího hospodářský význam.
6. Pro případ odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeném v odst. 2 písm. c) a d) tohoto článku, se tato smlouva ruší s účinky do budoucna.
7. Pro případ odstoupení od smlouvy, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě kupující uhradí prodávajícímu peněžitou částku ve výši odpovídající hodnotě plnění předmětu této smlouvy do odstoupení od smlouvy, tj. to, o co se kupující obohatil, a to pouze za podmínky, že předmět plnění nebo jeho část do odstoupení od smlouvy byl plněn řádně a za podmínek této smlouvy a má pro kupujícího hospodářský význam.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnost nabývá dnem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí kupující.
3. Proávající bere na vědomí, že kupující, jakožto veřejný zadavatel, uveřejní podle § 219 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na profilu zadavatele Středočeského kraje tuto smlouvu včetně jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy. Dále je prodávající povinen strpět uveřejnění této smlouvy, jejích případných dodatků kupujícím dle zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany se dohodly, že veškerá komunikace související s plněním předmětu této smlouvy bude probíhat prostřednictvím e-mailu oprávněných osob, přičemž se e-mailová zpráva považuje za doručenu tehdy, potvrdí-li oprávněná osoba druhé smluvní strany její doručení; osobním předáním, prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu sídla smluvní strany. Pro případ doručování prostřednictvím pošty si smluvní strany sjednávají, že zásilka je druhé smluvní straně doručena pátým dnem ode dne jejího odeslání první smluvní stranou, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
6. Práva a povinnosti smluvních stran neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
9. Proávající výslovně souhlasí se zpracováním svých údajů ve smyslu zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších

předpisů a Nařízení Evropského parlamentu a rady č. 679/2016 (GDPR), kupující bude zpracovávat tyto osobní údaje:

- Jméno a příjmení statutárního orgánu, osob oprávněných jednat ve věcech technických a smluvních, jejich e-mailů a telefonní čísla.

Tyto osobní údaje je nezbytné zpracovat pro účely plnění z této smlouvy. Tyto osobní údaje budou Správcem (kupujícím) zpracovávány minimálně po dobu 10 let v souladu s povinnostmi uchovávat daňové doklady podle zákona o DPH.

10. Seznam příloh této smlouvy:

- | | |
|--------------|--|
| Příloha č. 1 | Technická specifikace předmětu plnění; |
| Příloha č. 2 | Položkový rozpočet; |

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

V _____ dne _____

V _____ dne _____

Domov Iváň

MUDr. Josef Domas, ředitel

XXX

XXX