

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ZADAVATEL: Středočeská centrála cestovního ruchu, příspěvková organizace
Sídlem: Husova 156/21, 110 00 Praha 1 Staré Město
Zastoupený: Marek Černoch, pověřen zastoupením
IČO: 06097758

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

ÚDRŽBA A SPRÁVA KOTELNY V HUSOVĚ ULICI PRO SCCR

Zadavatel analogicky na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), k výše uvedené veřejné zakázce malého rozsahu, vyhotovil tuto písemnou zprávu.

1. Předmět veřejné zakázky, cena sjednaná ve smlouvě a použitý druh zadávacího řízení

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je výběr dodavatele, který zajistí provoz a údržbu tepelného hospodářství v budovách Zadavatele na adrese Husova 19 a 21. Součástí je provádění obsluhy, údržby, oprav a servisu plynové kotelny. Zajišťování provozu tepelného hospodářství ve smyslu platných technických, požárních a bezpečnostních předpisů a norem, zajišťování běžné a periodické údržby technického vybavení tepelného hospodářství včetně provádění potřebných kontrol a revizí. Zabezpečení nepřetržité havarijní služby s garancí zásahu při havarijním stavu zařízení ve lhůtě jednotek hodin od doby zjištění a nahlášení závady. Technická specifikace je součástí zadávací dokumentace.

Cena sjednaná ve smlouvě:

211.440,- Kč bez DPH

Smlouva byla podepsána dne 6. 3. 2019

Použitý druh zadávacího řízení:

Otevřené řízení

2. Identifikační údaje všech účastníků zadávacího řízení

Účastník č.1

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Veolia Energie ČR, a.s.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	28. října 3337/7, 702 00 Ostrava
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	45193410
Jednotková nabídková cena za 1 měsíc správcovství kotelny a pravidelné roční revize	11 458,33 Kč bez DPH
Celková nabídková cena za 24měsíců správcovství kotelny	275 000,- Kč bez DPH

Účastník č.2	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	CHOTT s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Žitná 1701/15, 110 00 Praha 1 Nové Město
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	04786394
Jednotková nabídková cena za 1 měsíc správcovství kotelny a pravidelné roční revize	8 960,- Kč bez DPH
Celková nabídková cena za 24měsíců správcovství kotelny	215 040,- Kč bez DPH
Účastník č.3	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Vespoli Theta s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Krškova 785/11, Hlubočepy, 152 00 Praha 5
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27178366
Jednotková nabídková cena za 1 měsíc správcovství kotelny a pravidelné roční revize	8 810,- Kč bez DPH
Celková nabídková cena za 24měsíců správcovství kotelny	211 440,- Kč bez DPH

3. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení, jež byli vyloučeni ze zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Žádný účastník nebyl vyloučen ze zadávacího řízení.

4. Identifikační údaje dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Vespoli Theta s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Krškova 785/11, Hlubočepy, 152 00 Praha 5
IČO:	27178366
Odůvodnění výběru:	Hodnotící komise vyhodnotila nabídku účastníka č. 3 Vespoli Theta s.r.o. jako nejvýhodnější podle základního hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky. Základním kritériem hodnocení byla ekonomická výhodnost nabídky

	analogicky dle ustanovení § 114 zákona. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle jediného kritéria hodnocení, a to nejnížší nabídkové ceny. Konkrétně nejnížší nabídkové ceny za měsíční služby bez DPH za poskytování služeb, tj. zprávu, údržbu kotelny a služby spojené s provozem kotelny za celý měsíc a za pravidelné roční revize. Na základě tohoto hodnotícího kritéria zadavatel vybral nabídku dodavatele č.3 Vespoli Theta s.r.o. jako vítěznou.
--	--

5. Identifikační údaje poddodavatelů dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému

Žádná část výběrového řízení nebude plněna poddodavatelsky.

6. Důvod zrušení zadávacího řízení, pokud bylo zadávací řízení zrušeno:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

7. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zadavatel se rozhodl požadovat podání nabídek v listinné podobě, jelikož mu toto analogicky umožňuje zákon č. 134/2016 Sb.

8. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Střet zájmů nebyl u žádné z osob podílejících se na této veřejné zakázce identifikován.

V Praze dne 26. 3. 2019
Marek Černoch
Pověřen zastoupením

