



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Číslo smlouvy: ....

100 / 49518925 / 2018

## SMLOUVA O DÍLO

### Smluvní strany

Objednatel: **Dvořákovo gymnázium a Střední odborná škola ekonomická Kralupy nad Vltavou, Dvořákovo náměstí 800**  
Se sídlem: Dvořákovo nám. 800, 278 01 Kralupy nad Vltavou  
IČO: 495 18 925  
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Kralupy nad Vltavou  
Číslo účtu: 19-0233220207/0100  
zastoupena: RNDr. Andrejem Plecháčkem, ředitelem školy  
kontaktní osoba: Ing. Irena Fričová  
tel.: +420 603 502 920  
email: fricova@dgkralupy.eu

(dále jen "objednatel")

a

Dodavatel: **4P INVEST s.r.o.**  
Se sídlem: Kloboucká 1411, 763 31 Brumov-Bylnice  
IČO: 27740498  
DIČ: CZ27740498  
Zastoupený: Ing. Martin Ptáček  
Zapsaný v obchodní rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C vložka 55769  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
Číslo účtu: 1420518329/0800

(dále jen "dodavatel")

(objednatel a dodavatel dále jen jako „smluvní strany“)

### Preambule

Na základě výsledků poptávkového řízení pro veřejnou zakázku s názvem: „**DG - Rekonstrukce učebny chemie**“ realizovaného mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**veřejná zakázka**“) uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku výše uvedené smluvní strany podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo.



## I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele provést řádně a včas pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo, jehož předmět je vymezen v odst. 2 tohoto článku (dále jen „dílo“) a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit dodavateli za provedení díla sjednanou cenu, za podmínek vymezených v této smlouvě.
2. Předmětem díla jsou stavební práce – rekonstrukce učebny chemie v budově Dvořákova gymnázia a Střední odborné školy ekonomické Kralupy nad Vltavou, Dvořákovo náměstí 800, včetně demolice a demontáže stávajícího, a to v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby vypracované Ing. arch. Zuzanou Johanidesovou M.A. a Ing. arch. Čestmírem Křížkem M.A, která byla dodavateli předána v rámci veřejné zakázky. Za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace odpovídá objednatel.
3. Provedením díla ve smyslu odst. 1 tohoto článku se kromě prací uvedených v odst. 2 tohoto článku mimo jiné rozumí provedení veškerých stavebních prací, služeb a dodávek, které jsou nezbytné pro realizaci díla podle této smlouvy, i v případě není-li práce, služba nebo dodávka výslovně uvedena v této smlouvě či příloze k této smlouvě. Závazek dodavatele provést dílo zahrnuje zejména provedení veškerých stavebních a jiných výkonů a služeb včetně obstarání pracovních sil, mechanismů a materiálů, které jsou nutné k provedení díla podle této smlouvy, včetně jejich příloh, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí, zabezpečení případné skládky a zpracování dokumentace skutečného provedení díla.
4. Dodavatel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky, spojené s prováděním díla, případně požadované orgány státní správy.
5. Dodavatel prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem a rozsahem díla, jakož i související dokumentací, zejména dokumentací v příloze č. 1, a na základě uvedeného výslovně prohlašuje, že neshledává překážky bránící provedení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou.
6. Dodavatel prohlašuje, že je přímo či prostřednictvím svých poddodavatelů držitelem všech potřebných oprávnění a povolení k realizaci předmětu veřejné zakázky a že disponuje vybavením, zkušenostmi a schopnostmi potřebnými k včasné a řádné realizaci předmětu této smlouvy.
7. Tato Smlouva je součástí realizace projektu kupujícího s názvem: „DG – Modernizace školy pro podporu aktivního učení“ reg. č.: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_050/0002694 (dále jen „projekt“), který je spolufinancován z Evropských strukturálních a investičních fondů, z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP).
8. Podmínky čerpání dotace upravují Obecná pravidla pro žadatele a příjemce, aktuálně účinná verze dostupná na [http://www.strukturalni-fondy.cz/getmedia/ab644593-6889-4818-a10a-670b62a519e6/Obecna-pravidla-IROP\\_vydani-1-10\\_cistopis\\_1.pdf?ext=.pdf](http://www.strukturalni-fondy.cz/getmedia/ab644593-6889-4818-a10a-670b62a519e6/Obecna-pravidla-IROP_vydani-1-10_cistopis_1.pdf?ext=.pdf) (dále jen „Dotační pravidla“).
9. Dodavatel byl objednatelem výslovně upozorněn na to, že pro čerpání dotace objednatelem k úhradě části kupní ceny dle této smlouvy je nutné splnit zejména následující povinnosti:
  - dodržet způsob fakturace sjednaný touto smlouvou,
  - dodržet sjednaný termín dodání,
  - jakož i další povinnosti v Dotačních pravidlech uvedené.



10. Dodavatel prohlašuje, že byl s Dotačními pravidly před podpisem této smlouvy seznámen. Dodavatel se zavazuje splnit smlouvu tak, aby objednatel Dotační pravidla mohl dodržet. Dodavatel bere na vědomí, že nedodržení jakékoli z výše uvedených povinností může ohrozit a/nebo znemožnit čerpání dotace objednatelem a/nebo může mít za následek poskytnutí dotace v nižší výši a/nebo dodavatel bude povinen již poskytnutou dotaci či její část vrátit a dále zaplatit sankce v podobě úroku z prodlení.

## II.

### Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly, že za provedení díla podle článku I. této smlouvy zaplatí objednatel dodavateli sjednanou cenu ve výši:

Cena celkem bez DPH 448.895,00 Kč

(slovy: Čtyři sta čtyřicet osm tisíc osm set devadesát pět korun českých bez daně z přidané hodnoty)

DPH 21 % 94.268,00 Kč

**Cena celkem včetně DPH 543.163,00 Kč**

(dále jen „cena díla“).

2. Sjednaná cena díla je konečná, nejvýše přípustná a úplná ve smyslu ustanovení § 2621 občanského zákoníku. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré přímé i nepřímé náklady dodavatele nezbytné k řádnému provedení, předání a užívání díla včetně vedlejších nákladů souvisejícím s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní související s plněním zadávacích podmínek.
3. Cena díla nemůže být zvýšena či snížena, pokud nedojde ke změně této smlouvy formou písemného dodatku. Pokud dodavatel provede některé z prací dříve, má objednatel právo jejich úhradu odmítnout. Dodavatel se zavazuje na výzvu objednatele odmítnuté dodatečné stavební práce bez zbytečného odkladu odstranit ve lhůtě stanovené objednatelem. Podkladem pro takovou změnu budou zejména změnové listy, z nichž musí být patrné, o jakou změnu díla se má jednat, jakož i odpovídající cena, kterou za provedení změny díla bude dodavatel u objednatele požadovat uhradit. To platí i pro
- změny prací požadované objednatelem, které nejsou předmětem díla,
  - požadavek objednatele na vypuštění některých prací, které jsou předmětem díla,
  - skutečnosti zjištěné při realizaci, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
  - skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatelem zjištěné při realizaci.
4. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude pro ocenění použita:
- a) jednotková cena dle ceníku, vydaného společností RTS, a.s., Lazaretní 13, Brno, IČ 255 33 843 (dále jen RTS) nebo URS PRAHA, a.s., Pražská 18, Praha, IČ: 47115645 (dále jen URS) v cenové hladině, v níž je stanovena cena díla dle odst. 1 tohoto článku. Pokud byla k ceně díla dle přílohy č. 1 poskytnuta zhotovitelem sleva, bude ve stejné výši poskytnuta sleva i k jednotkové ceně pro ocenění víceprací,
  - b) individuální kalkulací, odpovídající cenové úrovni obvyklé v době provádění díla. Tento způsob bude použit pouze v případě, že ceníky RTS nebo URS příslušnou jednotkovou cenu neobsahují.



### III.

#### Fakturace a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na zaplacení celkové ceny za dílo až po předání a převzetí díla objednatelem na základě předávacího protokolu. Faktura na cenu díla bude dodavatelem vystavena do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla objednatelem. Součástí faktury bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací.
2. Je-li dílo převzato objednatelem s vadami a/nebo nedodělky, je dodavatel oprávněn vystavit konečnou fakturu až po odstranění všech vad nebo nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla nebo řádného uspokojení jiného zákonného či smluvního nároku uplatněného objednatelem z titulu odpovědnosti dodavatele za vady díla, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.
3. Lhůta splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
4. Okamžikem zaplacení se rozumí datum odepsání příslušné částky, na kterou byla faktura vystavena, z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele.
5. Nebude-li faktura dodavatele obsahovat povinné náležitosti podle platných právních předpisů či podle této smlouvy včetně příloh nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit fakturu dodavateli ve lhůtě její splatnosti. V takovém případě doba splatnosti počne běžet doručením řádně opravené faktury objednateli.
6. Objednatel neposkytuje zálohy. Smluvní strany se tímto dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 2611 občanského zákoníku.
7. Dodavatel je povinen uvádět na veškerých fakturách a všech dalších dokumentech název projektu „DG – Modernizace školy pro podporu aktivního učení“ a reg. č.: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_050/0002694.

### IV.

#### Termíny plnění

1. Dodavatel se zavazuje provést sjednané dílo v termínu od 15. 6. do 31. 8. 2018, přičemž
  - Předání a převzetí místa provádění díla: nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne Výzvy dodavatele (nejdříve však 15.6.2018).
  - Zahájení prací na díle: nejpozději do 2 pracovních dnů od předání místa provádění díla.
  - Termín dokončení (včetně jeho řádného předání a převzetí): nejpozději do 31. 8. 2018
2. Dodavatel se zavazuje, že kompletní, plně funkční dílo provede v termínech a v kvalitě dle této smlouvy a ve stavu způsobilém k řádnému užívání díla.
3. Dodavatel je povinen bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla, přičemž obě smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí a poskytnou si vzájemnou součinnost pro eliminaci, resp. odstranění veškerých příčin, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
4. V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín



zahájení doby plnění, je objednatel oprávněn zahájení doby plnění posunout na pozdější dobu. Termín k dokončení díla se posouvá o stejný počet dní, o kolik dní došlo k posunutí zahájení doby plnění. O stejný počet dní, po které nebylo možné realizovat dílo, se posouvá termín k dokončení díla i pokud není možné realizovat dílo s ohledem na klimatické podmínky. V případě pozastavení prací z důvodů na straně objednatele bude ohledně posunutí termínů dle této smlouvy postupováno obdobně. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že dodavatel není oprávněn účtovat objednateli jakékoliv vícenáklady, včetně zabezpečovacích prací, které mu vzniknou v důsledku pozastavení prací.

5. Dodavatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem, které dodavatel nemohl při vynaložení veškeré možné péče před uzavřením této smlouvy předvídat. Každé takové přerušení provádění díla je dodavatel povinen písemně oznámit objednateli do 24 hodin od přerušení provádění díla. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Dodavatel má po odsouhlasení zprávy objednatelem právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti, zejména klimatické podmínky, v takovém případě se termíny prodlužují i o počet dní, po které nebylo možné s ohledem na tyto jiné okolnosti práce provést.

## V.

### Staveniště

1. Místem plnění díla (staveništěm) dle této smlouvy je budova Dvořákova gymnázia a Střední odborné školy ekonomická Kralupy nad Vltavou, Dvořákovo náměstí 800.
2. O předání a převzetí staveniště bude sepsán protokol.
3. Dodavatel se zavazuje především:
  - vyklidit a uvést do náležitého stavu staveniště v termínu do 3 dnů od předání díla, nebude-li dodatečně mezi smluvními stranami dohodnuto jinak,
  - neumísťovat na staveniště jakákoli firemní označení, informační nápisy, reklamní plochy či jiné obdobné věci, leda s předchozím písemným schválením objednatele.
4. Dodavatel je oprávněn užívat staveniště až do doby předání díla bezplatně.
5. Zařízení staveniště zabezpečuje dodavatel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
6. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a to v přiměřeném rozsahu.

## VI.

### Stavební deník

1. Dodavatel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, minimálně v rozsahu stanoveném ve vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel je zejména povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků objednateli, je-li dílo převzato



objednatelem s vadami a/nebo nedodělky, odstraněním všech vad nebo nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla nebo řádného uspokojení jiného zákonného či smluvního nároku uplatněného objednatelem z titulu odpovědnosti dodavatele za vady díla, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.

2. Objednatel a dodavatel jsou povinni prostřednictvím svých oprávněných osob reagovat na zápisy ve stavebním deníku. V případě nepřítomnosti oprávněné osoby objednatele na stavbě doručí dodavatel text zápisu písemně na adresu objednatele.

## VII.

### Provádění díla

1. Dodavatel je povinen provádět dílo prostřednictvím osob a poddodavatelů, jimiž prokázal splnění kvalifikačních předpokladů v poptávkovém řízení, jehož předmětem byl výběr nejvhodnějšího dodavatele pro uzavření této smlouvy, a to v rozsahu, v jakém jejich prostřednictvím splnění kvalifikačních předpokladů prokázal. Dodavatel je oprávněn namísto takové osoby či poddodavatele užít jinou osobu či poddodavatele pouze ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž taková osoba musí splňovat kvalifikační předpoklady alespoň v takovém rozsahu, jaký požadoval zadavatel v kvalifikační dokumentaci k předmětné veřejné zakázce, ledaže objednatel z důvodů zvláštního zřetele stanoví jinak.
2. Pověří-li dodavatel prováděním díla nebo jeho části jinou osobu, nese veškerou odpovědnost související s prováděním díla sám dodavatel.
3. Dodavatel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče, podle nejlepších znalostí a schopností, sledovat a chránit oprávněné zájmy objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny a interními předpisy souvisejícími s předmětem plnění smlouvy (či jeho dílčí částí), které objednatel dodavateli poskytne nebo s pokyny jím pověřených osob. Dodavatel je povinen uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé porušením předpisů uvedených výše. Dodavatel dále odpovídá za případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s provedením díla, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provedení díla zavinila k postihu příčinu.
4. Dodavatel je povinen umožnit objednateli kdykoliv kontrolu prováděných prací a vstup na staveniště.
5. Objednatel umožní dodavateli využití přívodu elektrické energie a vody pro účely realizace díla.
6. Objednatel je oprávněn dávat dodavateli pokyn k určení způsobu provedení díla; jakékoliv pokyny objednatele musí být v souladu s touto smlouvou. Pokud tak objednatel neučiní, postupuje dodavatel při provádění díla samostatně.
7. Objednatel je povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.
8. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.



## VIII.

### Kvalitativní podmínky díla

1. Dodavatel se zavazuje, že provedení a kvalita díla bude odpovídat této smlouvě, obecně závazným právním předpisům, platným technickým normám a bude prosté jakýchkoli vad. Dodavatel se dále zavazuje, že k provedení díla budou použity obvyklé a vyzkoušené technologie, dílo bude provedeno s vynaložením odborné péče v profesionální kvalitě a bude odpovídat všeobecně uznávanému standardu.
2. Veškeré materiály a výrobky použité na stavbě musí mít vlastnosti požadované stavebním zákonem, požadované materiály musí odpovídat podmínkám uvedeným v zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci dodavatele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci, tj. jsou k takovým pracím oprávněni, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizováni podle zvláštních právních předpisů. Doklad o kvalifikaci pracovníků je dodavatel na požádání objednatele povinen předložit.

## IX.

### Předání a převzetí díla

1. Dodavatel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli.
2. Dílo je způsobilé k předání objednateli:
  - je-li kompletně provedeno bez vad a nedodělků, a
  - k předání je připravena i kompletní požadovaná dokumentace – ověřuje se kontrolou rozsahu a obsahu předávané dokumentace.

Dodavatel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 10 pracovních dnů předem termín, ve kterém bude řádně ukončené dílo připraveno k předání.

3. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán a podepsán protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat zhodnocení prací a soupis dokladů předávaných objednateli dodavatelem při předání díla.
4. Objednatel je oprávněn předávané dílo převzít, i když dílo vykazuje vady a nedodělky, zejm. pak vykazuje-li drobné vady a nedodělky, které však nebrání řádnému a bezpečnému užívání díla. V takovém případě bude protokol o předání a převzetí díla vedle výše uvedeného obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta) či smluvní nároky vyplývající z odpovědnosti dodavatele za vady díla. Nebude-li lhůta k odstranění dohodnuta, platí, že je dodavatel povinen vady a nedodělky odstranit nejpozději do 15 dnů ode dne jejich nahlášení objednatelům.
5. V případě, že objednatel dílo nepřevzme, bude mezi smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí díla a s uvedením stanovisek obou smluvních stran. V případě nepřevzetí díla dohodnou smluvní strany náhradní termín předání a převzetí díla. V případě, že se smluvní strany nedohodnou, platí, že náhradní termín bude 14 dnů od podpisu zápisu dle tohoto odstavce.



6. Dílo se považuje za předané oboustranným podpisem protokolu o předání a převzetí díla.
7. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

## X.

### Záruka za jakost díla, odpovědnost za vady

1. Dodavatel objednateli odpovídá za to, že dílo provedené jím podle této smlouvy bude kompletní, plně funkční a způsobilé k účelu, k němuž bylo vytvořeno a že jeho kvalita bude odpovídat požadavkům uvedeným této smlouvě.
2. Dodavatel odpovídá za vady, které má dílo v okamžiku jeho předání a za vady díla, které se vyskytnou v záruční době. Dodavatel touto smlouvou poskytuje objednateli záruku za jakost díla v rozsahu uvedeném v tomto článku (dále jen „záruka“).
3. Záruční doba díla činí:
  - pro nároky z vad pro stavební části díla pět (5) let;
  - pro ostatní části díla dvacet čtyři (24) měsíců;a počíná běžet dnem předání díla podle článku IX této smlouvy.
4. Vady díla zjištěné objednatelem po předání díla je objednatel povinen oznámit dodavateli bez zbytečného odkladu, nejpozději v poslední den záruční doby, s vyloučením aplikace ustanovení § 2618, a § 2629 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Oznámení odeslané objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas oznámené. Pro účely této smlouvy se vadou rozumí i nedodělek, tj. nedokončená práce oproti dohodnutému předmětu díla. Objednatel je oprávněn takové vady uplatnit u dodavatele telefonicky, osobně, e-mailem nebo faxem.
5. Dodavatel se zavazuje v případě uplatnění reklamace vady díla objednatelem bezodkladně písemně potvrdit objednateli přijetí reklamace vady díla a zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady. Pro vyloučení pochybností se písemným potvrzením rozumí i potvrzení elektronicky nebo faxem.
6. Dodavatel se zavazuje bezplatně odstranit jakékoliv vady díla, které vznikly nebo které se projeví v průběhu záruční doby, a to ve lhůtě stanovené objednatelem, která nebude kratší než 10 kalendářních dnů, nebo ve stejné lhůtě řádně uspokojit jiný smluvní či zákonný nárok uplatněný objednatelem u dodavatele z titulu odpovědnosti za vady díla.
7. Neodstraní-li dodavatel ve stanovené lhůtě vadu sám, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady třetí osobou, přičemž náklady na odstranění takové vady nese dodavatel. Ten je povinen uhradit náklady se lhůtou splatnosti 30 dnů po předložení vyúčtování objednatelem.
8. Záruční doba podle tohoto článku se prodlužuje o dobu, po kterou nebylo možno dílo v plném rozsahu užívat z důvodu nastalé vady a jejího odstraňování.
9. O době a předmětu odstranění vady bude sepsán zápis o odstranění vad podepsaný oběma smluvními stranami.

## XI.

### Postoupení, započtení

1. Dodavatel není oprávněn postoupit své pohledávky z této smlouvy na třetí osobu, ani je zastavit.





2. Dodavatel není oprávněn započíst své údajné či skutečné pohledávky za objednatelem na pohledávky objednatele za dodavatelem nebo uplatnit zadržovací právo.

## XII.

### Pojištění a certifikace

1. Dodavatel je povinen do 5 pracovních dnů od uzavření smlouvy předložit objednateli smlouvu o pojištění odpovědnosti proti škodě způsobené objednateli a třetím osobám, a to minimálně ve výši 3 000 000,- Kč. Dodavatel se zavazuje udržovat v platnosti toto pojištění po celou dobu realizace díla až do termínu předání a převzetí a na žádost objednatele ji předložit.
2. Dodavatel se zavazuje udržovat v platnosti po celou dobu plnění díla certifikáty a osvědčení vztahující se k dodavateli a osobám, které se budou podílet na provádění díla a kterými dodavatel prokázal splnění technických kvalifikačních předpokladů.

## XIII.

### Smluvní sankce

1. V případě prodlení dodavatele s vyklizením staveniště dle této smlouvy si smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý, byť započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení dodavatele s termínem dokončení díla podle této smlouvy, si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla včetně DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení dodavatele s odstraněním vad nebo nedodělků vyplývajících z přejímacího řízení, z kolaudačního řízení nebo zjištěných v záruční době si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 1.000,- za každý, byť i jen započatý den prodlení.
4. Pro případ prodlení dodavatele s plněním jakýchkoli peněžitých závazků podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
5. Pokud dodavatel poruší ujednání čl. XII., uhradí objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč. Nesplnění povinnosti stanovené v čl. XII. odst. 1 je důvodem k odstoupení od smlouvy
6. V případě, že dodavatel poruší povinnost stanovenou čl. VII odst. 1, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč pro případ každé jednotlivé osoby resp. poddodavatele, jehož při realizaci předmětu díla bez souhlasu objednatele užil, a jednotlivé osoby, resp. poddodavatele, který nenaplňoval kvalifikační předpoklady alespoň v takovém rozsahu, v němž byly kvalifikační předpoklady prokázány prostřednictvím původního poddodavatele, resp. osoby, ledaže objednatel z důvodů zvláštního zřetele hodných nestanoví jinak.
7. Pro případ prodlení objednatele s úhradou úplné faktury si smluvní strany sjednávají ve prospěch dodavatele úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
8. Jakákoli smluvní pokuta sjednaná podle této smlouvy je splatná do 30 dnů od jejího uplatnění objednatelem nebo dodavatelem.



#### XIV.

##### Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit dohodou, která musí mít písemnou formu.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit nad rámec úpravy dle platných právních předpisů z následujících důvodů:
  - a) dodavatel bude v prodlení s dokončením díla podle této smlouvy delším než 20 kalendářních dnů, nebo
  - b) dodavatel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou, resp. projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými předpisy, případně pokyny objednatele a nezjedná nápravu (tj. zejména, nikoliv však výlučně, neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla), ačkoliv byl dodavatel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy, nebo
  - c) dodavatel neoprávněně zastaví či přeruší práce na dobu delší jak 7 dnů, nebo
  - d) důsledky vyplývající z působení vyšší moci tak, jak je definována v příslušných právních předpisech, budou trvat déle než 90 kalendářních dnů, nebo
  - e) plnění ze strany objednatele dle této smlouvy nebude kryto rozpočtem objednatele, nebo v případě, že dotace sloužící objednateli ke krytí nákladů této smlouvy bude objednateli poskytovatelem dotace odebrána, nebo krácena, a to do doby zahájení plnění, nebo
  - f) na majetek dodavatele bude prohlášen konkurz nebo bude návrh na konkurz zamítnut pro nedostatek majetku dodavatele nebo bude soudem povoleno vyrovnání, nebo
  - g) v případech, kde je k jednání dodavatele nutný předchozí písemný souhlas objednatele a dodavatel činí opakovaně (tzn. alespoň dvakrát) toto jednání bez tohoto souhlasu, nebo
  - h) v případě podstatného porušení této smlouvy.
3. Dodavatel je oprávněn nad rámec zákonné úpravy odstoupit od této smlouvy výlučně z následujících důvodů:

Objednatel bude v prodlení s plněním svých závazků vyplývajících pro něj z této smlouvy vůči dodavateli delším než 60 kalendářních dnů a toto porušení své povinnosti ze smlouvy nenapraví ani v přiměřené dodatečné lhůtě uvedené v písemné výzvě dodavatele k nápravě, která nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů ode dne, kdy objednatel tuto výzvu od dodavatele obdrží.
4. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné ode dne jeho doručení druhé smluvní straně.
5. V případě, že od této smlouvy oprávněně odstoupí objednatel před řádným dokončením díla, je oprávněn zadat dokončení díla jinému subjektu (dále jen „jiný dodavatel“). Dojde-li v důsledku dokončení díla jiným dodavatelem ke zvýšení ceny díla sjednané smluvními stranami touto smlouvou, zavazuje se dodavatel příslušný rozdíl objednateli uhradit v případě, že se důvod, pro který objednatel odstoupil od této smlouvy, spočíval v porušení povinností na straně dodavatele.



6. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, pojištění, dále ustanovení o odpovědnosti dodavatele za vady díla, o záruce a záruční době, o řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
7. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s vyloučením ustanovení § 1765, § 1766, § 2612 odst. 2.

## XVI.

### Způsob komunikace, kontakty

1. Není-li v této smlouvě v konkrétním případě ujednáno jinak, platí, že veškerá oznámení, žádosti nebo jiná sdělení učiněná některou ze smluvních stran na základě této smlouvy budou uskutečněna písemně a budou považována za řádně učiněná, jakmile budou doručena druhé smluvní straně.

Kontaktní osoba objednatele: *Ing. Irena Fričová* ([fricova@dgkralupy.eu](mailto:fricova@dgkralupy.eu), 603 502 920)

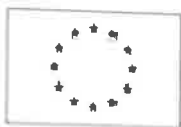
Kontaktní osoba dodavatele: *Ing. Martin Ptáček* ([ptacek@4pinvest.cz](mailto:ptacek@4pinvest.cz), 604 962 323)

Smluvní strany jsou povinny na změnu kontaktní osoby, jakož i adresy určené pro komunikaci bez zbytečného odkladu písemně upozornit druhou smluvní stranu.

## XVII.

### Další ujednání

1. Objednatel je povinen poskytovat při provádění díla dodavateli potřebnou součinnost, zejména nesmí klást žádné neoprávněné právní a fyzické překážky v provádění a dokončení díla a bránit pracovníkům dodavatele ve vstupu na staveniště.
2. Kontrolní dny jsou stanoveny minimálně 1x týdně. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis. Záznam podepíše oprávněný zástupce obou stran. Dodavatel je povinen upozornit objednatele na plánované zakrytí konstrukcí nejpozději 3 pracovní dny předem.
3. V případě nutnosti řešení neočekávaných technických problémů se dotčené strany setkají do 24 hod od výzvy kterékoliv z dotčených stran.
4. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028, pokud nestanovuje závazný právní předpis lhůtu delší.
5. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
6. Dodavatel bere na vědomí, že se podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Dodavatel je povinen zejména umožnit výkon veřejnoprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli dotace a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění. Toto ustanovení platí také pro všechny poddodavatele Dodavatele.



## XVIII.

### Odpovědnost za škody a vyšší moc

1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za škodu způsobenou druhé smluvní straně porušením jakékoli povinnosti vyplývající pro ni z této smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
2. Dodavatel ručí za event. škody, které způsobil činností svojí nebo svých poddodavatelů.
3. Dodavatel odpovídá za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám v souvislosti s prováděním díla.
4. Dodavatel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze věci (zařízení), jichž bylo při provádění díla užito, dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za škodu způsobenou prodlením druhé smluvní strany s jejím vlastním plněním.

## XIX.

### Závěrečná ustanovení

1. Jednacím jazykem mezi objednatelem a dodavatelem je pro veškerá plnění vyplývající z této smlouvy výhradně jazyk český, a to včetně veškeré dokumentace a komunikace vztahující se k předmětu smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3. V záležitostech neupravených touto smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
4. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Tato smlouva účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Dodavatel je povinen zadavateli sdělit, obsahují-li dokumenty předložené v rámci zadávacího řízení a při uzavření smlouvy o dílo informace, které se podle příslušných právních předpisů neuveřejňují. Pokud dodavatel takové informace nesdělí, může zadavatel tyto informace uveřejnit v plném rozsahu. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Stane-li se jeden nebo více bodů smlouvy neplatnými, zůstávají ostatní body v platnosti v plném znění a smluvní strany se zavazují k logickému doplnění smlouvy.
6. Veškeré spory, které vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny u příslušného obecného soudu v ČR.
7. Nedílnou součástí smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1 – Rozpočet



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a dodavatel jedno vyhotovení.

Ve Kralupech nad Vltavou dne 14.5.2018  
objednatel

RNDr. Andrej Plecháček  
ředitel

Dvořákové gymnázium  
a Střední odborná škola ekonomická  
278 53 Kralupy nad Vltavou  
Dvořákové náměstí 800

V Brumově-Bylnici dne  
dodavatel

Ing. Martin Ptáček  
jednatel

## Krycí list rozpočtu

Zakázka: **Rekonstrukce učebny chemie, Dvořákovo gymnázium a Střední odborná škola ekonomická, Dvořákovo náměstí 800, 278 01 Kralupy nad Vltavou, k.ú. Kralupy nad Vltavou (672718)**

Objekt: učebna chemie

Rozpočet: Zpracováno programem RTS Stavitel +, © RTS, a.s., Cenová soustava RTS Data, Cenová úroveň: 2016/ II.

Objednatel: Dvořákovo gymnázium a Střední odborná škola ekonomická IČ: 495 18 925  
Dvořákovo nám.800 DIČ:  
278 01 Kralupy nad Vltavou

Architekt: Ing. Arch. Zuzana Johanidesová M.A. IČ: 747 30 860  
Ing. Arch. Čestmír Kříž M.A. DIČ:  
Opletalova 1434, 252 63 Roztoky

Zhotovitel: 4P Invest, s.r.o. IČ: 27740498  
Kloboucká 1411 DIČ: CZ27740498  
763 31 Brumov-Bylnice

Vypracoval: O.Pecka, XI/2016

### Rozpis ceny

**Celkem**

HSV			88 593,59
PSV			315 715,58
MON			36 500,00
Vedlejší náklady			8 086,18
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>448 895,35</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>448 895,35 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>94 268,02 CZK</b>

### Cena celkem s DPH

**543 163,00 CZK**

v KRALUPECH N. VLT. dne 14.5.2018



Za zhotovitele

Dvořákovo gymnázium  
a Střední odborná škola ekonomická  
278 53 Kralupy nad Vltavou  
Dvořákovo náměstí 800

Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			43 463,30
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			10 408,20
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			6 614,16
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			4 881,88
97	Prorážení otvorů	HSV			21 655,25
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 570,80
721	Vnitřní kanalizace	PSV			5 000,00
722	Vnitřní vodovod	PSV			10 500,00
723	Vnitřní plynovod	PSV			9 000,00
735	Vytápění	PSV			19 000,00
762	Konstrukce tesařské	PSV			24 028,30
766	Konstrukce truhlářské	PSV			90 148,56
767	Konstrukce zámečnické	PSV			93 950,77
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			29 523,30
776	Podlahy povlakové	PSV			23 388,64
783	Nátěry	PSV			1 300,42
784	Malby	PSV			9 875,60
M21	Elektromontáže	MON			36 500,00
VN	Vedlejší náklady	VN			8 086,18
<b>Cena celkem bez DPH</b>					<b>448 895,35</b>

### Poznámka:

Veškeré uvedené obchodní názvy výrobků či firemní označení v tomto dokumentu jsou pouze referenční povahy a kladou si za cíl nastínit referenční standard. Zadavatel uchazečům výslovně umožňuje nahrazení těchto materiálů a výrobků kvalitativně shodným či vyšším řešením (náhradou) za předpokladu, že dojde ke splnění všech technických parametrů daných projektovou dokumentací.

## Položkový rozpočet

S:	<b>Rekonstrukce učebny chemie, Dvořákovo gymnázium a Střední odborná škola ekonomická, Dvořákovo náměstí 800, 272 01 Kralupy nad Vltavou, k.ú. Kralupy nad Vltavou (672718)</b>
O:	učebna chemie
R:	Zpracováno programem RTS Stavitel +, © RTS, a.s., Cenová soustava RTS Data, Cenová úroveň: 2016/ II.
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				43 463,30
	1	611421331R00 Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových 12,70*6,20	m2	78,74000	120,00	9 448,80
				78,74000		
	2	612451331R00 Oprava cementových omítek stěn štukových do 30 % plochy bez odpočtů otvorů : stěny: : (12,70*2+6,20*2)*3,45 ostění oken: : (3,25*2+2,00)*0,20*6 <b>Mezisoučet</b> odpočty otvorů : odpočet oken: : -3,25*2,00*6 2x dveře: : -1,00*2,00*2 <b>Mezisoučet</b>	m2	97,61000	120,00	11 713,20
				130,41000		
				10,20000		
				<b>140,61000</b>		
				-39,00000		
				-4,00000		
				<b>-43,00000</b>		
	3	611403380R00 Hrubá výplň rýh ve stropech do 3x3 cm maltou z SMS rýhy pro elektro: : 50,00	m	50,00000	50,00	2 500,00
				50,00000		
	4	612403382R00 Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS rýhy pro elektro: : 25,00	m	25,00000	43,00	1 075,00
				25,00000		
	5	611471411R00 Úprava stropů aktivovaným štukem tl. 2 - 3 mm	m2	78,74000	125,00	9 842,50
	6	612471411R00 Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	97,61000	80,00	7 808,80
	7	610991111R00 Zakrývání výplní vnitřních otvorů okna: : 3,25*2,00*6 dveře: : 1,00*2,00*2	m2	43,00000	25,00	1 075,00
				39,00000		
				4,00000		
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				10 408,20
	8	632451031R00 Vyrovnávací potěr MC 15, v ploše, tl. 20 mm pod keramické dlažby: : 5,20*6,20+2,00*0,20*2+0,45*0,20 pod PVC: : 3,85*6,20+3,65*1,20+(1,55+2,00)*0,20	m2	62,09000	100,00	6 209,00
				33,13000		
				28,96000		
	9	632411104RT1 Vyrovnávací stěrka Cemix 050, ruční zprac. tl.4 mm, samonivelační anhydritová směs 30 Cemix 050 30 MPa pod PVC: : 3,85*6,20+3,65*1,20+(1,55+2,00)*0,20	m2	28,96000	145,00	4 199,20
				28,96000		
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				6 614,16
	10	941955002R00 Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m podlahová plocha: : 12,70*6,20	m2	78,74000	84,00	6 614,16
				78,74000		
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				4 881,88
	11	952901111R00 Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	78,74000	62,00	4 881,88
Díl:	97	Prorážení otvorů				21 655,25
	12	978011141R00 Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 30 % 12,70*6,20	m2	78,74000	18,00	1 417,32
				78,74000		
	13	978021141R00 Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 30 % plochy bez odpočtů otvorů : stěny: : (12,70*2+6,20*2)*3,45 ostění oken: : (3,25*2+2,00)*0,20*6 <b>Mezisoučet</b>	m2	97,61000	32,00	3 123,52
				130,41000		
				10,20000		
				<b>140,61000</b>		



		odpočty otvorů :				
		odpočet oken: : -3,25*2,00*6			-39,00000	
		2x dveře: : -1,00*2,00*2			-4,00000	
		Mezisoučet			-43,00000	
14	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	2,70000	95,00	256,50
		1,80*1,50		2,70000		
15	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	50,00000	43,00	2 150,00
16	974031132R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	25,00000	60,00	1 500,00
17	974042532R00	Vysekání rýh betonová, monolitická dlažba 5x7 cm, pro přívod plynu	m	13,00000	84,00	1 092,00
18	974042533R00	Vysekání rýh betonová, monolitická dlažba 5x10 cm, pro přívod vody	m	13,00000	105,00	1 365,00
19	974042553R00	Vysekání rýh betonová, monolitická dlažba 10x10 cm, pro odpadní potrubí kanalizace	m	13,00000	135,00	1 755,00
20	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	7,97000	167,00	1 330,99
		2,93+4,17+0,87		7,97000		
21	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	31,88000	19,00	605,72
		7,97*4		31,88000		
22	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,97000	137,00	1 091,89
23	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	71,73000	12,00	860,76
		7,97*9		71,73000		
24	979990181R00	Poplatek za skládku sutí - PVC podlahová krytina	t	0,87000	951,00	827,37
25	979990101R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu a cihel	t	2,93000	107,00	313,51
26	979990142R00	Poplatek za skládku sutí - směsný odpad, dřevo	t	4,17000	951,00	3 965,67
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				1 570,80
27	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	7,70000	204,00	1 570,80
		4,28+3,30+0,12		7,70000		
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				5 000,00
28	721_X001	D+M vnitřních rozvodů kanalizace, (k laboratorním stolům a katedře)	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				10 500,00
29	722_X001	D+M vnitřních rozvodů vody, (k novým laboratorním stolům a katedře)	soubor	1,00000	10 500,00	10 500,00
Díl:	723	Vnitřní plynovod				9 000,00
30	723_X001	D+M vnitřních rozvodů plynu, (k novým laboratorním stolům a katedře)	soubor	1,00000	9 000,00	9 000,00
Díl:	735	Vytápění				19 000,00
31	735_X001	D+M vytápění, (D+M nového otop.tělesa Kalor+rozvody)	soubor	1,00000	19 000,00	19 000,00
Díl:	762	Konstrukce tesařské				24 028,30
32	762522812R00	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 50 mm	m2	69,44000	50,00	3 472,00
		vodorovné plochy stávajících elevací: : 10,30*6,20		63,86000		
		svíslé plochy (podstupnice) stáv.elevací: : 6,20*0,15*6		5,58000		
33	762522813RAH	Demontáž nosné konstrukce podlah	m2	69,44000	95,00	6 596,80
		vodorovné plochy stávající elevace: : 10,30*6,20		63,86000		
		svíslé plochy (podstupnice) stáv.elevace: : 6,20*0,15*6		5,58000		
34	762512125RAH	Položení desek OSB ve dvou vrstvách šroubovaním, materiál ve specifikaci	m2	27,29500	130,00	3 548,35
		vodorovné plochy elevace :				
		podlaha v 2.-5.řadě lavic: : 0,85*5,00*4		17,00000		
		plocha za 5.řadou lavic: : 0,25*5,00*1		1,25000		
		Mezisoučet		18,25000		
		svíslé plochy elevace: :				
		čela (podstupnice) v 2.-5.řadě lavic: : 0,15*5,00*4		3,00000		
		čelo za 5.řadou lavic: : 0,88*5,00*1		4,40000		
		boční strana ve 2.řadě lavic: : 0,85*0,15		0,12750		
		boční strana ve 3.řadě lavic: : 0,85*0,30		0,25500		
		boční strana ve 4.řadě lavic: : 0,85*0,45		0,38250		
		boční strana v 5.řadě lavic: : 0,85*0,60		0,51000		

		boční strana za 5.řadou lavic: : 0,25*1,48		0,37000		
		<b>Mezisoučet</b>		<b>9,04500</b>		
35	60725016RAH	Deska dřevoštěpková OSB 3 Superfinish Eco tl.22 mm, nebroušená, spodní vrstva podlah elevací+čela,boky	m2	31,38920	125,00	3 923,65
		vodorovné plochy: :				
		podlaha elevací v 2.-5.řadě lavic: : 0,85*5,00*4		17,00000		
		plocha za 5.řadou: : 0,25*5,00*1		1,25000		
		15% na prořez: : (17,00+1,25)*0,15		2,73750		
		<b>Mezisoučet</b>		<b>20,98750</b>		
		svislé plochy elevací: :				
		čela (podstupnice) elevací v 2.-5.řadě lavic: : 0,15*5,00*4		3,00000		
		čelo za 5.řadou lavic: : 0,88*5,00*1		4,40000		
		boční strana ve 2.řadě lavic: : 0,85*0,15		0,12750		
		boční strana ve 3.řadě lavic: : 0,85*0,30		0,25500		
		boční strana ve 4.řadě lavic: : 0,85*0,45		0,38250		
		boční strana v 5.řadě lavic: : 0,85*0,60		0,51000		
		boční strana za 5.řadou lavic: : 0,25*1,48		0,37000		
		15% na prořez: :				
		(3,00+4,40+0,1275+0,255+0,3825+0,51+0,37)*0,15		1,35670		
		<b>Mezisoučet</b>		<b>10,40170</b>		
36	60725012RAH	Deska dřevoštěpková OSB 3 Eurostrand tl.15 mm, broušená, finální vrstva podlah elevací+čela, boky	m2	31,38920	120,00	3 766,70
37	762512115RAH	Položení desek OSB na pero a drážku, materiál ve specifikaci	m2	1,30000	79,00	102,70
		"zábradlí" 3.-5.řady elevace: : 2,60*0,50		1,30000		
38	60725034R	Deska dřevoštěpková OSB Eurostrand tl. 18 mm, broušená, finální záklop čel a boků elevací	m2	3,37500	152,00	513,00
		dodávka 2 ks desek: :				
		boční stěna ("zábradlí") 3.-5.řady elevace: : 2,50*0,675*2		3,37500		
39	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	1,03330	618,00	638,58
		27,295*(0,022+0,015)		1,00990		
		1,30*0,018		0,02340		
40	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	225,61783	6,50	1 466,52
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				90 148,56
41	766_X001	Demontáž stávajícího nábytku, včetně případného odvozu a likvidace či uskladnění v prostorách určených objednatelem	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
42	766_X002	D+M laboratorního stolu	kus	2,00000	16 097,00	32 194,00
43	766_X003	D+M katedry	kus	1,00000	26 447,00	26 447,00
44	766_X004	D+M police pod stropem nad lavicemi	soubor	1,00000	25 615,00	25 615,00
45	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	892,56000	1,00	892,56
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				93 950,77
46	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	280,67200	117,00	32 838,62
		podél.horizontální profily v 2.-5.řadě: : 0,85*11*4*5,6		209,44000		
		svislé sloupky 2.řady: : 0,04*6*2*5,60		2,68800		
		svislé sloupky 3.řady: : 0,19*6*2*5,60		12,76800		
		svislé sloupky 4.řady: : 0,34*6*2*5,60		22,84800		
		svislé sloupky 5.řady: : 0,49*6*2*5,60		32,92800		
47	767995103R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg	kg	260,06400	63,00	16 384,03
		svislé sloupky za 5.řadou: : 1,37*6*2*5,60		92,06400		
		výztuhy/zavětrování: : 1,00*30*5,60		168,00000		
48	767995104R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg	kg	560,00000	31,00	17 360,00
		příčné prvky-nosná kce podlah 2.-5.řady: : 5,00*2*4*5,60		224,00000		
		příčné prvky-pod horní plochu za 5.řadou: : 5,00*2*5,60		56,00000		

		příčné horizont.prvky 2.-5.řady-prvky na podlaže: : 5,00*2*5*5,60		280,00000		
49	14587264R	Profil čtvercový uzavř.svařovaný S235 50 x 4 mm	t	1,12870	17 500,00	19 752,25
		horizontální prvky elevace: :				
		příčné prvky-nosná kce podlah 2.-5.řady: : 5,00*2*4*1,03*0,0056		0,23070		
		příčné prvky-pod horní plochu za 5.řadou: : 5,00*2*1,03*0,0056		0,05770		
		příčné horizont.prvky 2.-5.řady-prvky na podlaže: : 5,00*2*5*1,03*0,0056		0,28840		
		podél.horizontální profily v 2.-5.řadě: : 0,85*11*4*1,03*0,0056		0,21570		
		<b>Mezisoučet</b>		<b>0,79250</b>		
		svislé prvky elevace: :				
		svislé sloupky 2.řady: : 0,04*6*2*1,03*0,0056		0,00280		
		svislé sloupky 3.řady: : 0,19*6*2*1,03*0,0056		0,01320		
		svislé sloupky 4.řady: : 0,34*6*2*1,03*0,0056		0,02350		
		svislé sloupky 5.řady: : 0,49*6*2*1,03*0,0056		0,03390		
		svislé sloupky za 5.řadou: : 1,37*6*2*1,03*0,0056		0,09480		
		<b>Mezisoučet</b>		<b>0,16820</b>		
		výztuhy/zavětrování: : 30,00*0,0056		0,16800		
		<b>Mezisoučet</b>		<b>0,16800</b>		
50	767_X001	Drobný spojovací materiál	soubor	1,00000	2 800,00	2 800,00
51	953981103R00	Chemické kotvy do betonu, hl. 110 mm, M 12, ampule	kus	40,00000	80,00	3 200,00
52	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	923,34906	1,75	1 615,86
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				29 523,30
53	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	33,28000	30,00	998,40
		plocha podlahy: : 5,20*6,20		32,24000		
		plochy podlah v ostění oken: : 2,00*0,20*2+0,45*0,20		0,89000		
		plocha podlahy v průřezu dveří: : 1,00*0,15		0,15000		
54	771575109RT6	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm, Keraflex (lepidlo), Ultracolor plus (spár.hmot)	m2	33,28000	320,00	10 649,60
55	771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel, výška 10 cm	m	16,40000	60,00	984,00
		5,20+0,20+4,80+0,05+0,20+2,00+0,20+0,35+0,20+2,00+0,20+0,35+0,20+0,45		16,40000		
56	597623142R	Dlaždice 30x30 Color, do cenové skupiny 78 (Rako)	m2	39,98400	380,00	15 193,92
		plocha podlahy: : 33,28		33,28000		
		prořez 5% na plochy: : 33,28*0,05		1,66400		
		56 kusů dlaždic na soklík (pouze okrajové části dlaždic): : 0,30*0,30*56		5,04000		
57	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	278,25920	6,10	1 697,38
Díl:	776	Podlahy povlakové				23 388,64
58	776511820RT1	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou, z ploch nad 20 m2	m2	86,72000	50,00	4 336,00
		plocha podlahy: : 12,70*6,20		78,74000		
		plochy v ostění oken: : 2,00*0,20*6		2,40000		
		plocha čel elevace: : 6,20*0,15*6		5,58000		
59	776101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	28,96000	12,00	347,52
		3,85*6,20		23,87000		
		3,65*1,20		4,38000		
		(1,55+2,00)*0,20		0,71000		
60	776101115R00	Vyrovnaní podkladů samonivelační hmotou	m2	28,96000	39,00	1 129,44
61	585915857R	Cemix Samonivelační stěrka 20, balení 25 kg	t	0,28960	9 562,00	2 769,16
		tloušťka stěrky cca 5 mm: : 28,96*0,010		0,28960		
62	776521100RT1	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	28,96000	151,00	4 372,96
		3,85*6,20		23,87000		
		3,65*1,20		4,38000		
		(1,55+2,00)*0,20		0,71000		
63	28412286R	Podlahovina PVC Novoflor extra Statik 1500x2,0 mm	m2	31,85600	250,00	7 964,00
		plocha podlahy: : 28,96		28,96000		

		10% na prořez: : 28,96*0,10		2,89600		
64	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíku PVC	m	20,65000	51,00	1 053,15
		6,30+1,20+3,65+1,55+0,20+0,35+0,20+2,00+0,20+5,00		20,65000		
65	776981112RU2	Lišta hliníková přechodová, stejná výška krytín, profil 25/F, na hmoždinky, šířky 35 mm	m	6,20000	200,00	1 240,00
		přechodová lišta mezi keram.dlažbou a PVC: : 6,20		6,20000		
66	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	232,12225	0,76	176,41
Díl:	783	Nátěry				1 300,42
67	783172517R00	Nátěr polyuretanový OK "A" základní	m2	33,34400	39,00	1 300,42
		0,05*4*166,72		33,34400		
Díl:	784	Malby				9 875,60
68	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	176,35000	5,00	881,75
		plochy bez odpočtů otvorů: :				
		strop: : 12,70*6,20		78,74000		
		stěny: : (12,70*2+6,20*2)*3,45		130,41000		
		ostění oken: : (3,25*2+2,00)*0,20*6		10,20000		
		<b>Mezisoučet</b>		<b>219,35000</b>		
		odpočty otvorů: :				
		odpočet oken: : -3,25*2,00*6		-39,00000		
		2x dveře: : -1,00*2,00*2		-4,00000		
		<b>Mezisoučet</b>		<b>-43,00000</b>		
69	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	176,35000	11,00	1 939,85
70	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	176,35000	12,00	2 116,20
71	784195212R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	m2	176,35000	28,00	4 937,80
Díl:	M21	Elektromontáže				36 500,00
72	M21_X001	D+M elektro silnoproud	soubor	1,00000	29 500,00	29 500,00
73	M21_X002	D+M elektro slaboproud	soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				8 086,18
74	005121020R	Zařízení staveniště	%	1,00000	4 043,09	4 043,09
75	005124010R	Koordinační činnost zhotovitele	%	1,00000	4 043,09	4 043,09