

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

Stavební pozemek je v současné době využíván jako zastavěná plocha a nádvoří (školské zařízení), je oplocen a je přístupný z S strany po zpevněných účelových komunikacích. V místě navrženého umístění stavby se nenachází žádná zeleň, resp. žádné dřeviny, které by bylo nutné vykácet. Pozemek je rovinatý.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů

Pro uvažované stavební činnosti nebylo třeba zvláštních průzkumů. Zkouška pevnosti podloží bude provedena až při realizaci stavby, a to již před založením objektu venkovní rampy – předpokládá se dostatečná únosnost podloží. Jiné průzkumy a měření, mimo průzkumu vizuálního a průzkumu technických a mapových podkladů, nebyly prováděny.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Pozemek není dotčen OP.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek není poddolován, je rovinatý, nenachází se v záplavovém území.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry

Stavba nebude mít negativní vliv na své okolí ani na životní prostředí. Běžný komunální odpad produkovaný při užívání stavby bude skladován v určených nádobách a pravidelně odvážen na skládku tuhého komunálního odpadu. Při realizaci stavby bude stavebník, případně dodavatelská firma, dbát na minimální negativní účinky výstavby. Bude vhodným opatřením snižovat prašnost na stavbě, bude dbát, aby při provádění stavby nebylo vyváženo bláto mimo stavební pozemek (případně neprodleně zajistí odstranění případného znečištění).

Dále nebude na staveništi pálit neekologické materiály a stavební práce budou prováděny jen mimo dobu nočního klidu.

Stavebními úpravami se nemění odtokové poměry pozemku.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Bez požadavku

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Bez požadavku

h) Územně technické podmínky

Objekt je napojen na rozvody NN, kanalizaci i vodovod. Pozemek je napojen na přilehlou účelovou komunikaci. Na stavebním pozemku se nenachází žádný kulturně cenný objekt ani památkově chráněná zeleň. Terén je rovinatý.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Předpokládaný termín zahájení stavby: 3Q / 2016

Předpokládaný termín dokončení stavby: 4Q / 2016

Stavba není podmiňována žádnými souvisejícími a podmiňujícími investicemi

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity

Zastavěná plocha venkovní rampy: 6,8 m²

Ostatní kapacity se stavební činností nemění

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Celkové architektonické a urbanistické řešení stavby je v souladu se záměrem využití daného prostoru. Návrh architektonického řešení stavby zohledňuje umístění stavby v daném prostředí a architektonické začlenění do okolní zástavby včetně hmotového a kompozičního uspořádání, resp. také vč. výškové hladiny. Pro povrchovou úpravu jsou navrženy standardní materiály tradiční v daném prostředí. Navržené harmonické seskupení hmot a barev citlivě zapadá do okolního prostředí, a svými proporcemi nikterak neznehodnocuje ráz okolní krajiny a nově vznikající zástavby.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Bez požadavku

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavebními úpravami je zajištěn bezbariérový vstup do objektu.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba bude po dokončení užívána v souladu se svým účelem ke školskému vzdělávání a k činnostem s ním spojeným. Za správné užívání stavby nese zodpovědnost stavebník, případně následný uživatel. Objekt bude disponovat vstupními dveřmi s bezpečnostním zámkem, plastovými okny a se standardní úpravou proti vniknutí do objektu. Pozemek je oplocen.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

Jedná se o stávající školský objekt. Stavebními úpravami dochází k zajištění bezbariérového vstupu do objektu. Dochází ke kombinaci osazení rampy pro imobilní, kterou dojde k možnosti přivedení imobilního občana k nejnižší položené stanici nového výtahu. Nový výtah bude osazen v rámci stávajícího schodišťového zrcadla.

Z venkovních úprav bude vytvořena nová nájezdová rampa.

Z důvodu instalace venkovní rampy pro imobilní bude následující postup prací. V místě uvažovaného půdorysu se vyříznou stávající stupně zatravněvané tvárnice. Budou provedeny výkopy pro základy rampy. S ohledem na rozsah prací a hloubku není uvažováno se svažovanými výkopy.

Základová spára musí být min v nezámrazné hloubce, před vlastní betonáží bude dno výkopu ručně dočištěno.

Základ bude proveden do výkopu pomocí monolitického betonu, v části nadzemní bude provedeno z prolévaných betonových tvárníc. Pro kompaktní spojení se do základů osadí kotevní trny z betonářské oceli.

Mezi stěnami nadzemních částí a pod deskou se provede dosyp stavebním recyklátem.

Deska rampy je betonová, vyztužená KARI sítí. Povrch desky bude zdrsňený.

V horní části před vstupem do objektu dojde k doplnění schodu ze stejného materiálu jako jsou stávající schody.

Spára mezi novou rampou a schody bude vyplněna pískem a zalita asfaltovou zálivkou.

Po obou stranách rampy bude osazena zámečnická konstrukce zábradlí. Zábradlí bude uchyceno do rampy přes kotevní plechy.

Veškeré prvky zábradlí DN 50 jsou navzájem svařeny, celá konstrukce je natřena 2-násobným nátěrem na kovové konstrukce.

Boky rampy budou opatřeny mrazuvzdornou stěrkou mramorit.

Předmětem projektové dokumentace je návrh a posouzení nosných konstrukcí a založení pro ocelovou konstrukci výtahové šachty. Šachta je umístěna do zrcadla schodiště mezi dva žebet. schodišťové nosníky Celková výška ocelové konstrukce je cca 16,25 m včetně prohlubně šachty.

Konstrukce sestává ze 4 ocelových sloupů, zadní sloupy tvoří úhelníky 200/200/16, přední jsou složeny z tenkostěnného profilu 40/100/3 a 60/100/3 a vodorovných pažníků téhož profilu. Obvodový plášť bude skleněný, kotvený vnější strany k ocelové konstrukci. Výtahová šachta je ve schodišti umístěna blíže k hlavní podestě.

Vzhledem k omezenému prostoru pro výtahovou šachtu jsou přední sloupky dělené. Profil 40/100/3 probíhá přes celou výšku šachty a je kotven lepenými kotvami M10 z boku do schodišťových nosníků. Profil 60/100/3 je k němu přivařen po celé délce plným svarem, ale je přerušen vždy v místě schodišťového nosníku a k němu svrchu kotven pomocí ocelové desky lepenou kotvou M10. Kotvení se provede přes stávající keramický obklad.

Veškeré zatížení od výtahové klece se bude přenášet v zadní části do masivních úhelníků a vodorovných pažníků po stranách. Čelní stěna nebude technologií zatížena. Budou v ní pouze umístěny dveře ručně otevíravé, prosklené, ve spodní části s okopním plechem v. 400 mm. Dle požadavku investora bude konstrukce dveří vybavena čipem, umožňující použití výtahu pouze vybraným osobám. Dle možnosti bude provedeno automatické otevírání dveří pomocí dálkového ovladače pro nepohyblivé uživatele.

Sloupky výtahu jsou v patě a zhlaví kotveny pomocí ocelových desek a lepených kotev k železobetonové konstrukci. Ocelová konstrukce musí být z důvodu tuhosti celosvařovaná.

Z důvodu instalace plošiny na schodišťové rampě mezi vstupní mezipodestou a 1.PP je nutno přeložit stávající dveře do místnosti 0.12 do jiné pozice.

Z tohoto důvodu bude následující postup stavebních prací:

V místě stávajících dveří dojde k vybourání stávajících dveří vč. zárubně.

Po vyměření nové polohy dveří dle výkresu se vyseká drážka z jedné poloviny stěny tak, aby bylo možno osadit 3 překlady. Je uvažováno s překlady KP7 délky 1500mm.

V místě uložení překladů se proseká otvor skrz celou stěnu a vytvoří se betonové lože z betonu C16/20. Lože je tloušťky min 50mm.

Po technologické přestávce určené k vytvrdnutí lože se stejným způsobem provede postup z druhé strany stěny k osazení zbývajících dvou překladů.

Po usazení se flexou vyřízne zbývajících zdívou a osadí se nové dveře do ocelové zárubně.

Původní otvor se zazdí materiálem YTONG tl. 375mm. Z obou stran se doplní vnitřní omítka na podkladu stavebního lepidla s perlinkou

Všechny stavební konstrukce (nosné svislé a i vodorovné konstrukce) jsou navrženy z běžně dostupných stavebních materiálů, jejich výrobci garantují jejich pevnost a fyzikálně mechanické vlastnosti.

B.2.7 Základní charakteristika objektů

V objektu nejsou žádná významná technologická a technická zařízení

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní zpráva k projektové dokumentaci je samostatnou přílohou této projektové dokumentace.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Stavební úpravy nemají vliv na hospodaření s energiemi.

Alternativní zdroje energie nejsou navrženy.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Použité stavební materiály a povrchové úpravy jsou zdravotně a hygienicky nezávadné. A všechny prostory jsou navrženy tak, aby mohla být prováděna snadná údržba a úklid objektu. Objekt je větrán přirozeně pomocí otevíravých oken, místnosti jsou dostatečně osvětleny pomocí oken.

Stavba při své realizaci a následném užívání nebude mít nadměrný negativní vliv na zdraví osob, zdravé životní podmínky ani životní prostředí. Ve stavbě nejsou umístěny žádné výrobní technologie, které by bylo nutné z tohoto ohledu posuzovat. Odpadní látky, které vzniknou při realizaci stavby, budou tříděny a odevzdávány oprávněné osobě k využití, případně likvidaci, resp. k uložení na skládce v souladu se zákonem o odpadech a způsobem v místě obvyklým. Kovy budou odevzdávány do výkupny kovů. Beton, cihly, tašky, zemina a kamení budou separovány k následné recyklaci. Ostatní nevyužité odpady budou odváženy k uložení na skládce. Obecně bude s odpady nakládáno v souladu s platnou legislativou (zákon č.185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění).

Při realizaci stavby vzniknou následující odpady, které budou rozlišeny v souladu s kategorizací a katalogem odpadů.

Katal. č.: 17 01 01-3	Druh odpadu: - Beton, cihly, tašky
17 01 07	- Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků
17 02 01-3	- Dřevo, sklo, plasty
17 04 05	- Železo a ocel
17 04 07	- Směs kovů
17 05 04	- Zemina a kamení
17 05 06	- Vytěžená hlušina
17 09 04	- Směsné stavební a demoliční odpady
17 01 06 *	- Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky
17 06 03 *	- Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky

Firma zajišťující výstavbu objektu (zhotovitel), jako původce odpadů, je povinna podle zákona č.185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, vzniklý odpad zařadit podle Katalogu odpadů, zajistit přednostní využití odpadů, ověřovat nebezpečné vlastnosti odpadů a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností, dále shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií, zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem, vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, ohlašovat odpady a zasílat příslušnému správnímu úřadu další údaje, a vést evidenci za každý druh odpadu samostatně, platit poplatky za ukládání odpadů na skládku apod. Stavbou nesmí dojít k narušení odtokových a hydrogeologických poměrů v území. Pro výstavbu nesmí být použity materiály, u kterých není znám způsob odstraňování po jejich použití. Po skončení prací v rámci kolaudace objektu je nutno doložit doklady o uložení na skládce a obecně o nakládání s odpady stavebnímu úřadu.

Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí

Navržená stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí - nebude produkovat žádné škodliviny. Odvod splaškových vod je zajištěn do veřejné kanalizační sítě, dešťové vody budou drenážovány do vsakovacích šachet. Užíváním stavby bude vznikat pouze běžný komunální odpad, který bude shromažďován v uzavíratelné nádobě (popelnici) umístěné v prostoru určeném k tomuto účelu. Odpady budou tříděny a přednostně odevzdány oprávněné osobě k využití, případně k odstranění. Ostatní odpadní látky vzniklé při užívání stavby budou pravidelně odváženy v rámci svozu TKO na řízenou skládku. Obecně bude s odpady nakládáno v souladu s platnou legislativou (zákon č.185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění).

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Ve stavbě nejsou umístěny žádné neobvyklé zdroje nadměrného hluku. Všechny navržené standardní zařizovací předměty, nástroje i vybavení stavby bude užívat stavebník v souladu s příslušnými návody a podle pokynů jejich výrobce. Z hlediska ochrany proti hluku nejsou vyžadována žádná zvláštní opatření. Projektová dokumentace tuto problematiku neřeší.

Stavební pozemek ani navrhovaná stavba nejsou ohroženy důsledky poddolovaného území, seismicitou, pronikáním půdního radonu ani agresivní spodní vodou. Přesto bude objekt proveden ve standardní kvalitě včetně zatěsnění výplní otvorů (oken a dveří), čímž bude zabezpečen proti mimořádným vlivům případného znečištění ovzduší. Proti vlivu nepříznivého počasí je konstrukční řešení objektu voleno staticky s velkou rezervou na kombinaci zatížení vlastní tíhou, nahodilým zatížením a zatížením sněhem za účinku tlaku a sání větru. Na pozemku se žádné vzrostlé stromy, které by objekt mohly případným pádem ohrozit, v této fázi nenacházejí. Protipožární ochrana objektu je předmětem samostatného řešení. S ostatními škodlivými vlivy vnějšího prostředí při návrhu nebylo uvažováno

Objekt není umístěn v záplavovém území.

Ostatní negativní účinky vnějšího okolí nejsou uvažovány.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Stavební úpravy nemají vliv na napojení objektu na technickou infrastrukturu

- **Řešení dopravy, sjezd na místní komunikaci**

Příjezd na stavební pozemek je zajištěn stávajícím zpevněným sjezdem na S straně pozemku z místní komunikace. Na pozemku je možno odstavit osobní automobily na zpevněné ploše.

B.4 Dopravní řešení

Pozemek je napojen na přilehlou účelovou komunikaci.

Na pozemku je možno uvažovat s odstavením vozidel na zpevněné ploše. V areálu je parking.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Terénní úpravy respektují současný terén, po dokončení stavebních prací bude provedeno zatravnění nezpevněných částí. Není uvažováno se žádnými biotechnickými opatřeními.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Stavba nebude mít negativní vliv na své okolí ani na životní prostředí. Běžný komunální odpad produkovaný při užívání stavby bude skladován v určených nádobách a pravidelně odvážen na skládku tuhého komunálního odpadu. Při realizaci stavby bude stavebník, případně dodavatelská firma, dbát na minimální negativní účinky výstavby. Bude vhodným opatřením snižovat prašnost na stavbě, bude dbát, aby při provádění stavby nebylo vyváženo bláto mimo stavební pozemek (případně neprodleně zajistí odstranění případného znečištění).

Dále nebude na staveništi pálit neekologické materiály a stavební práce budou prováděny jen mimo dobu nočního klidu.

Na pozemku se nenachází žádný památný strom ani není uvažováno s ochranou rostlin a živočichů.

Stavba nevyžaduje vypracování zjišťovacího zřízení EIA.

Stavba svým charakterem nevyžaduje zřízení žádných ochranných a bezpečnostních pásem.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Ochrana obyvatelstva je řešena pro případ krizové situace pro danou lokalitu v prostorách k tomu určených dle obecního úřadu, resp. hasičské zbrojnice podle příslušné úpravy a zvláštních předpisů upravujících civilní obranu. Jinak je obec zabezpečena působností integrovaného záchranného systému České republiky. Z hlediska ochrany obyvatelstva není v návrhu provedena žádná zvláštní úprava a zvolené konstrukční a materiálové řešení je standardní pro podobné stavební objekty.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Informace o rozsahu a stavu staveniště

Staveniště bude předáno ve stávajícím stavu. Není potřeba provádět žádné zvláštní úpravy a práce. Stavební pozemek je přístupný z místní komunikace. Přístup na stavební pozemek je v S části z místní komunikace.

b) Významné sítě technické infrastruktury

Veškeré sítě technické infrastruktury jsou již na pozemek zavedeny.

c) Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.

Pro potřeby stavby budou využívány stávající zdroje ze stávajícího objektu.

d) Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob

Stavební pozemek je oplocený a mimo dobu provádění stavebních prací uzavřený (uzamčený) tak, že bude zamezeno vstupu třetích osob na staveniště. Na provizorní vjezdové bráně bude označení zakazující vstup na staveniště nepovolaným osobám. Příjezd na staveniště je stávajícím vjezdem na pozemek, čímž bude zaručen zpevněný přístup osobám vykonávajícím na základě zvláštních předpisů stavební, dozorskou či jinou činnost, např. kontrolu z moci úřední, připojení na sítě technické infrastruktury, či odborné posouzení stavu v případě vyvolané potřeby při realizaci stavby apod. Bez stavebníka,

stavbyvedoucího, resp. pověřeného zástupce zhotovitele stavebního díla je přístup na staveniště třetím osobám zakázán. Neuvažuje se s tím, že by na staveniště měly přístup osoby zrakově a pohybově postižené, z toho důvodu v této fázi nebudou provedeny žádné úpravy v tomto smyslu.

e) Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Stavební pozemek zůstane z hlediska svého ohraničení a příjezdu beze změny a od začátku bude oplocen a zabezpečen. U vstupu bude označení zakazující vstup na staveniště nepovolaným osobám. Odvodnění staveniště bude řešeno stávajícím způsobem – vsakem na pozemku. Všechny odpady a zbytky stavebních materiálů budou ekologicky likvidovány podle zvláštních předpisů, resp. budou vyvezeny na ekologickou skládku. Jiné veřejné zájmy nebudou stavbou dotčeny. Vzhledem k rozsahu a jednoduchosti stavby problematiku ochrany veřejného zájmu jako takového projektová dokumentace neřeší.

f) Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů

Na stavebním pozemku bude umístěna dočasné mobilní stavební buňka půdorysné plochy max. 25 m² a výšky max. 5 m ve smyslu ustanovení § 103, odst.1, písm. a) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, která bude sloužit jako zařízení staveniště. V buňce budou uschovány všechny materiály a zařízení, která nejsou mobilní a budou na staveništi zůstat i mimo dobu, po kterou nebudou probíhat stavební práce. Jiné vazby a požadavky na další stávající či nově budované objekty z hlediska potřeb zařízení staveniště neexistují.

g) Popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení

Vzhledem k výše uvedenému žádné objekty, resp. stavby zařízení staveniště, které by vyžadovaly ohlášení ve smyslu stavebního zákona, nebudou na stavebním pozemku osazeny.

h) Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví

Při vlastním provádění stavby zajistí zhotovitel stavebního díla, resp. stavebník postup stavebních prací a dodržování bezpečnostních postupů a opatření v souladu s vyhláškou č.324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení. Veškeré specializované činnosti a práce budou prováděny pouze osobami a firmami k těmto pracím oprávněnými podle zvláštních předpisů. Stavební pozemek bude od začátku provádění stavby oplocen a zabezpečen.

i) Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

Vzhledem k rozsahu a velikosti stavby nevznikají na staveniště žádné zvláštní požadavky z hlediska ochrany životního prostředí. Všechny odpady a zbytky stavebních materiálů budou ekologicky likvidovány podle zvláštních předpisů, resp. budou vyvezeny na ekologickou skládku.

j) Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů

Předpokládaný termín zahájení stavby: 3Q / 2016

Předpokládaný termín dokončení stavby: 4Q / 2016