

ČÁST G

Objednatel stavby:



Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje, p.o.

Se sídlem Zborovská 11
150 21, Praha 5 IČ: 000 66 001

Souřadnicový systém S–JTSK, Výškový systém Bpv

Zhotovitel PD: PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšánci 1668/16, 147 54 Praha 4, IČ: 45272387, www.pragoprojekt.cz, datová schránka: 4kifr54 Zpracovatelský útvar: Ateliér Praha I – K Ryšánci 1668/16, 147 54 Praha 4, Tel.: 226 066 111, E-mail: mailbox@pragoprojekt.cz			
Navrhl/vypracoval: Ing. Jitka HARAMULOVÁ podpis:	Zodpovědný projektant: Ing. Jitka HARAMULOVÁ podpis:		 PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšánci 1668/16, 147 54 Praha 4
Technická kontrola: Ing. Petra PROCHÁZKOVÁ podpis:	Hlavní inženýr projektu: Ing. Pavel SOBOTKA podpis:		

Souřadnicový systém S–JTSK, Výškový systém Bpv

Zhotovitel PD: TUBES spol. s r.o., Nad Zátěším 345/12, 142 00 Praha 4, IČ: 25062255, www.tubes.cz, datová schránka: 6b98p5c Zpracovatelský útvar: K Ryšánci 1668/16, 147 54 Praha 4, Tel.: 226 066 233, E-mail: tubes@tubes.cz			
Navrhl/vypracoval: podpis:	Zodpovědný projektant: podpis:	Jednatel společnosti: Ing. Otakar FABÍÁN	
Technická kontrola: podpis:	Hlavní inženýr projektu: Ing. Marek PELANT podpis:		

Kraj:	STŘEDOČESKÝ	Číslo zakázky:	TU–17–002
Místo stavby:	STRUHAŘOV, POSTUPICE	Číslo akce:	17–220
Objednatel:	KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC STŘEDOČESKÉHO KRAJE, p.o.	Datum:	01/2018
Název stavby:	II/112 mosty ev.č. 112-007, 009 a 010 u obcí Dobříčkov a Jemniště - PD	Formát:	13xA4
Část:	G.4 ZÁBOROVÝ ELABORÁT	Měřítko:	
Příloha:	MAJETKOPRÁVNÍ ELABORÁT - TEXTOVÁ ČÁST	Stupeň:	DSP
		Číslo přílohy:	4.1.1

MAJETKOPRÁVNÍ ELABORÁT – TEXTOVÁ ČÁST

SEZNAM PŘÍLOH :

- Průvodní zpráva 1 A4
- Seznam objektů 1 A4
- Celková rekapitulace záborů 1 A4
- Přehled záborů dle KN 3 A4
- Přehled záborů dle LV 3 A4
- Seznam sousedních pozemků 2 A4
- SO dle parcel 3 A4

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Název stavby:	II/112 mosty ev. č. 112-007, 009 a 010 u obcí Dobříčkov a Jemniště DSP
Kraj:	Středočeský
Katastrální území:	Struhařov u Benešova, Roubíčková Lhota, Jemniště
Objednatel stavby:	Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
Zhotovitel:	TUBES spol. s r.o. Nad Zátíším 345/12, 142 00 Praha 4
Zpracovatelský ateliér:	PRAGOPROJEKT a.s.
Hlavní inženýr projektu:	Ing. Marek Pelant
Zodpovědný projektant:	Ing. Jitka Haramulová

Předmětem stavby jsou stavební úpravy mostů ev. č. 112-007, 112-009 a 112-010 spočívající v náhradě stávajících mostních objektů z poloviny 19. století novými konstrukcemi stejného tvaru. Mosty převádí silnici II/112 přes malé místní vodoteče mezi obcemi Struhařov a Jemniště.

Podkladem pro vypracování záborového elaborátu byla projektová dokumentace vypracovaná firmou TUBES spol. s r.o. pro žádost o ÚR, mapové podklady katastru nemovitostí, bonitní hranice v digitální formě od ČUZK a územně plánovací dokumentace dotčených obcí. Informace o vlastních jednotlivých parcel byly převzaty z databáze katastru nemovitostí. Projektovaná komunikace a související stavební objekty jsou umístěny na parcelách ve výše uvedených katastrálních územích. Ve všech k.ú. jsou digitální katastrální mapy (viz. Dotčené územní jednotky). Informace z databáze KN jsou aktualizovány k datu 01/2018.

Do mapového podkladu – DKM, KMD byl přenesen zákres z koordinační situace a poté byl proveden zákres hranic trvalých a dočasných záborů.

Záborový elaborát byl zpracován s náležitostmi a podrobností pro žádost o územní rozhodnutí. Jednotlivé druhy záborů jsou barevně v situacích odlišeny a v tabulkových sestavách jsou uvedeny samostatně.

V Praze 26.1.2018

Ing. Jitka Haramulová

Seznam stavebních objektů (SO)

Číslo objektu	Název	Vlastník/Správce
ŘADA 200 MOSTNÍ OBJEKTY A ZDI		
201	Most ev. č. 112-007 přes suchou strouhu u osady Dobříčkov	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5 <i>Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5</i>
202	Most ev. č. 112-009 přes strouhu u obce Jemniště	
203	Most ev. č. 112-010 přes Jemništský potok	

Dotčené územní jednotky

kraj	obec/město	katastrální území	číslo katastrálního území	druh mapy KN (stav digitalizace)
Středočeský	Struhařov	Struhařov u Benešova	757071	KMD
Středočeský	Postupice	Roubíčkova Lhota	726281	DKM
Středočeský	Postupice	Jemniště	726231	DKM-KPÚ

Rekapitulace záborů - celková

katastrální území	trvalý m ²	dočasný nad 1 rok m ²	dočasný do 1 roku m ²	věcné břemeno m ²
Struhařov u Benešova	6		356	
Roubíčkova Lhota	6		119	
Jemniště	45		688	
celkem	57	0	1 163	0

Katastrální území : Struhařov u Benešova

Obec : Struhařov

Kraj : Středočeský

Zábor: celek dle KN

Parc.č. dle KN	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra dle KN m ²	LV	ZÁBOR trvalý m ²	ZÁBOR dočasný nad 1 rok m ²	SO pro doč.z. nad 1 r.	ZÁBOR dočasný do 1 roku m ²	Věcné břemeno (VB) m ²	SO pro VB	v či prospěch se VB sjednává (správce SO)
512/2	travní p.	ZPF	309	98				3			
518	travní p.	ZPF	15 797	372	6			9			
673/1	ost.pl.	silnice	30 801	40				344			

k.ú. Struhařov u Benešova- celkem**6****0****356****0**

Katastrální území : Roubíčkova Lhota

Obec : Postupice

Kraj : Středočeský

Zábor: celek dle KN

Parc.č. dle KN	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra dle KN m ²	LV	ZÁBOR trvalý m ²	ZÁBOR dočasný nad 1 rok m ²	SO pro doč.z. nad 1 r.	ZÁBOR dočasný do 1 roku m ²	Věcné břemeno (VB) m ²	SO pro VB	v čí prospěch se VB sjednává (správce SO)
1057	travní p.	ZPF	2 323	10001				5			
1102	ost.pl.	silnice	18 078	430				110			
1103	ost.pl.	jiná pl.	2 487	334	6			4			

k.ú. Roubíčkova Lhota- celkem
6
0
119
0

Katastrální území : Jemniště

Obec : Postupice

Kraj : Středočeský

Zábor: celek dle KN

Parc.č. dle KN	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra dle KN m ²	LV	ZÁBOR trvalý m ²	ZÁBOR dočasný nad 1 rok m ²	SO pro doč.z. nad 1 r.	ZÁBOR dočasný do 1 roku m ²	Věcné břemeno (VB) m ²	SO pro VB	v či prospěch se VB sjednává (správce SO)
603	ost.pl.	neplodná p.	1 568	10001	2			4			
648	ost.pl.	neplodná p.	7 702	6	1			3			
761	ost.pl.	neplodná p.	1 763	250	3			9			
790	ost.pl.	silnice	19 307	430				617			
794	vodní pl.	tok umělý	4 781	10001	8			32			
797	vodní pl.	tok umělý	151	6	31			19			
801	vodní pl.	tok umělý	1 016	6				4			

k.ú. Jemniště - celkem**45****0****688****0**

Katastrální území : Struhařov u Benešova

Obec : Struhařov

Kraj : Středočeský

Zábor: celek dle LV

LV	Vlastník	Parc.č. dle KN	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra dle KN m²	ZÁBOR trvalý m²	ZÁBOR dočasný nad 1 rok m²	SO pro doč.z. nad 1 r.	ZÁBOR dočasný do 1 roku m²	Věcné břemeno (VB) m²	SO pro VB	v či prospěch se VB sjednává (správce SO)
40	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5 <i>Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5</i>	673/1	ost.pl.	silnice	30 801				344			
98	Zdvihal Miloslav, K Pazderně 2031, 25601 Benešov 3/4 Zdvihal Miroslav, Dobříčkov 10, 25701 Postupice 1/4	512/2	travní p.	ZPF	309				3			
372	Dráb Pavel Ing., č. p. 80, 51704 Černíkovice	518	travní p.	ZPF	15 797	6			9			

k.ú. Struhařov u Benešova - celkem 6 0 356 0

Katastrální území : Roubíčková Lhota

Obec : Postupice

Kraj : Středočeský

Zábor: celek dle LV

LV	Vlastník	Parc.č. dle KN	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra dle KN m ²	ZÁBOR trvalý m ²	ZÁBOR dočasný nad 1 rok m ²	SO pro doč.z. nad 1 r.	ZÁBOR dočasný do 1 roku m ²	Věcné břemeno (VB) m ²	SO pro VB	v či prospěch se VB sjednává (správce SO)
334	Žížala Václav, Dobříčkov 3, 25701 Postupice 1/2 Žížalová Jarmila, Dobříčkov 3, 25701 Postupice 1/2	1103	ost.pl.	jiná pl.	2 487	6			4			
430	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5 <i>Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5</i>	1102	ost.pl.	silnice	18 078				110			
10001	Obec Postupice, Školní 154, 25701 Postupice	1057	travní p.	ZPF	2 323				5			

k.ú. Roubíčova Lhota- celkem
6
0
119

Katastrální území : Jemniště

Obec : Postupice

Kraj : Středočeský

Zábor: celek dle LV

LV	Vlastník	Parc.č. dle KN	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra dle KN m²	ZÁBOR trvalý m²	ZÁBOR dočasný nad 1 rok m²	SO pro doč.z. nad 1 r.	ZÁBOR dočasný do 1 roku m²	Věcné břemeno (VB) m²	SO pro VB	v či prospěch se VB sjednává (správce SO)
6	Sternberg Jiří, Jemniště 1, 25701 Postupice	648	ost.pl.	neplodná p.	7 702	1			3			
		797	vodní pl.	tok umělý	151	31			19			
		801	vodní pl.	tok umělý	1 016				4			
250	Fulín Pavel, Školní 154, 25701 Postupice	761	ost.pl.	neplodná p.	1 763	3			9			
430	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5	790	ost.pl.	silnice	19 307				617			
	Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5											
10001	Obec Postupice, Školní 154, 25701 Postupice	603	ost.pl.	neplodná p.	1 568	2			4			
		794	vodní pl.	tok umělý	4 781	8			32			

k.ú. Jemniště - celkem 45 0 688 0

Katastrální území : Struhařov u Benešova

Obec : Struhařov

Kraj : Středočeský

Parcel.č. dle KN	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra dle KN m ²	LV	VLASTNÍK
519/2	orná p.	ZPF	24 379	98	Zdvihal Miloslav, K Pazderně 2031, 25601 Benešov 3/4 Zdvihal Miroslav, Dobříčkov 10, 25701 Postupice 1/4

Katastrální území : Roubíčkova Lhota

Obec : Postupice

Kraj : Středočeský

Parcel.č. dle KN	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra dle KN m ²	LV	VLASTNÍK
945	orná p.	ZPF	3 317	10002	ČR- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
946	travní p.	ZPF	6 325	10001	Obec Postupice, Školní 154, 25701 Postupice
947	vodní pl.	tok umělý	7 682	844	ČR - Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5
1060	orná p.	ZPF	19 674	580	Smetanová Jaroslava, Dobříčkov 6, 25701 Postupice
1097	ost.pl.	zeleň	7 153	334	Žížala Václav, Dobříčkov 3, 25701 Postupice 1/2 Žížalová Jarmila, Dobříčkov 3, 25701 Postupice 1/2
1098	ost.pl.	jiná pl.	1 220	334	Žížala Václav, Dobříčkov 3, 25701 Postupice 1/2 Žížalová Jarmila, Dobříčkov 3, 25701 Postupice 1/2
1104	orná p.	ZPF	5 454	334	Žížala Václav, Dobříčkov 3, 25701 Postupice 1/2 Žížalová Jarmila, Dobříčkov 3, 25701 Postupice 1/2

Katastrální území : Jemniště

Obec : Postupice

Kraj : Středočeský

Parcel.č. dle KN	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra dle KN m ²	LV	VLASTNÍK
594	orná p.	ZPF	15 437	809	Kotrčová Hana, Sportovní 75, 27731 Velký Borek
596	orná p.	ZPF	5 455	6	Sternberg Jiří, Jemniště 1, 25701 Postupice
597	ost.pl.	neploďná p.	133	6	Sternberg Jiří, Jemniště 1, 25701 Postupice
599	orná p.	ZPF	51 024	6	Sternberg Jiří, Jemniště 1, 25701 Postupice
601	orná p.	ZPF	33 744	16	Štětina Vlastimil, Prokopova 1592, 25801 Vlašim
647	ost.pl.	neploďná p.	4 765	812	Becková Marie, č. p. 137, 25728 Chotýšany 1/18 Hemrová Libuše, Blanická 1299, 25801 Vlašim 1/18 Kosinová Lenka, Dobříčkov 11, 25701 Postupice 1/30 Krejčíková Čechová Daniela, Ukrajinská 899/9, Vršovice, 10100 Praha 10 1/30 Kureš Josef, Wolkerova 1650, 25601 Benešov 14/135 Laskoš Karel, nám. Dr. Tyrše 56, 25765 Čechtice 4/54 Laskoš Luděk, Jana Masaryka 302, 25801 Vlašim 4/54 Laskošová Alena, Pohraniční 1308/13, Děčín I-Děčín, 40502 Děčín 8/54 Lípová Eva, Prokopova 1593, 25801 Vlašim 1/15 Remešová Renata, Nymburská 45, 28913 Zvěříněk 1/54 Švimberský Josef, Severní 1208, 25801 Vlašim 1/15 Veselková Dana, Komenského 1414, 25801 Vlašim 1/15 Vobořilová Marcela, Ppor. Příhody 1162, 25801 Vlašim 1/18 Volf Jiří, Severní 1222, 25801 Vlašim 1/18 Volfová Dana, č. p. 104, 25764 Zdislavice 1/18 Žeravý Jindřich, Spálená 1099, 28912 Sadská 1/54 Žeravý Roman, Na Lávkách 260, 28912 Sadská 1/54
650	orná p.	ZPF	12 945	812	viz. výše
651	orná p.	ZPF	10 356	417	DZS STRUHAŘOV a. s., č. p. 75, 25601 Struhařov
702	orná p.	ZPF	26 130	268	Tůma Jaroslav, Jemniště 5, 25701 Postupice

Katastrální území : Roubíčkova Lhota

Obec : Postupice

Kraj : Středočeský

Parcel.č. dle KN	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra dle KN	LV	V L A S T N Í K
760	orná p.	ZPF	30 647	250	Fulín Pavel, Školní 154, 25701 Postupice
805	ost.pl.	ost.komunikace	2 163	10001	Obec Postupice, Školní 154, 25701 Postupice

SO 201 - Most ev.č. 112-007 přes suchou strouhu u osady Dobříčkov

SO dle parcel

katastrální území	Parc.č. dle KN	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra dle KN m ²	LV	Vlastník	ZÁBOR trvalý	ZÁBOR dočasný nad 1 rok	ZÁBOR dočasný do 1 roku	Věcné břemeno (VB)
Roubíčková Lhota	1057	travní p.	ZPF	2 323	10001	Obec Postupice, Školní 154, 25701 Postupice			5	
Struhařov u Benešova	512/2	travní p.	ZPF	309	98	Zdvihal Miloslav, K Pazderně 2031, 25601 Benešov 3/4			3	
						Zdvihal Miroslav, Dobříčkov 10, 25701 Postupice 1/4				
Struhařov u Benešova	518	travní p.	ZPF	15 797	372	Dráb Pavel Ing., č. p. 80, 51704 Černíkovice	6		9	
Struhařov u Benešova	673/1	ost.pl.	silnice	30 801	40	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5			344	
						Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5				

SO 202 - Most ev.č. 112-009 přes strouhu u obce Jemniště

SO dle parcel

katastrální území	Parc.č. dle KN	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra dle KN m ²	LV	Vlastník	ZÁBOR trvalý	ZÁBOR dočasný nad 1 rok	ZÁBOR dočasný do 1 roku	Věcné břemeno (VB)
Roubíčková Lhota	1102	ost.pl.	silnice	18 078	430	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5 Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5			110	
Roubíčková Lhota	1103	ost.pl.	jiná pl.	2 487	334	Žížala Václav, Dobříčkov 3, 25701 Postupice 1/2 Žížalová Jarmila, Dobříčkov 3, 25701 Postupice 1/2	6		4	
Jemniště	761	ost.pl.	neplodná p.	1 763	250	Fulín Pavel, Školní 154, 25701 Postupice	3		9	
Jemniště	790	ost.pl.	silnice	19 307	430	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5 Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5			236	
Jemniště	794	vodní pl.	tok umělý	4 781	10001	Obec Postupice, Školní 154, 25701 Postupice	8		32	

SO 203 - Most ev.č. 112-010 přes Jemnišťský potok

SO dle parcel

katastrální území	Parc.č. dle KN	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra dle KN m ²	LV	Vlastník	ZÁBOR trvalý	ZÁBOR dočasný nad 1 rok	ZÁBOR dočasný do 1 roku	Věcné břemeno (VB)
Jemniště	603	ost.pl.	neplodná p.	1 568	10001	Obec Postupice, Školní 154, 25701 Postupice	2		4	
Jemniště	648	ost.pl.	neplodná p.	7 702	6	Sternberg Jiří, Jemniště 1, 25701 Postupice	1		3	
Jemniště	790	ost.pl.	silnice	19 307	430	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5 <i>Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5</i>			381	
Jemniště	797	vodní pl.	tok umělý	151	6	Sternberg Jiří, Jemniště 1, 25701 Postupice	31		19	
Jemniště	801	vodní pl.	tok umělý	1 016	6	Sternberg Jiří, Jemniště 1, 25701 Postupice			4	