



Č.	Datum	Popis	Vypracoval	Schválil
REVIZE				

Souřadnicový systém S-JTSK, Výškový systém Bpv

<p>Objednatel:</p> <p>Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p. o. Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5</p>	
--	--

<p>Navrhl/vypracoval:</p> <p>Ing. František Moravec</p>	<p>Zodpovědný projektant:</p> <p>Ing. František Moravec</p>	<p>Zhotovitel:</p> <div>  <p>4roads s.r.o. Malá 542/3 162 00 Praha 6</p> </div>	<p>Podzhotovitel:</p> <div>  <p>Ing. František Moravec Činěves 28 289 01 Dymokury</p> </div>
<p>Technická kontrola:</p> <p>Ing. František Moravec</p>	<p>Hlavní inženýr projektu:</p> <p>Ing. Pavel Paška</p>		

Kraj:	Středočeský kraj	Čís.sm.obj.:	SMLD-0017/00066001/2023
Katastrální území:	Kostelec nad Labem	Čís.akce:	23065
Akce:	Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most	Datum:	09/2025
		Formát:	11 x A4
		Měřítko:	-
Část:	Dokumentace k PDPS	Stupeň:	PDPS
Příloha:	Dokumentace pro vynětí z PUPFL	Číslo přílohy:	6
			Číslo kopie:

**VÝPOČTY K ŽÁDOSTI
VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ O ODNĚTÍ POZEMKŮ
URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA
LABSKÁ CYKLOSTEZKA, KOSTELEČ NAD LABEM, MOST**

zpracoval **Ing. František Moravec**

Činěves duben 2024



Ing. František Moravec, Činěves 28, 289 01 Dymokury
IČ: 45124957, DIČ: CZ530719270, účet/kód: 433720329/0800, datová schránka: aeige2r
Reg. ŽÚ Brandýs n/L č.j 70700/2010-70/Gr
Mobil: +420 606 752 039
Email: f.moravec@email.cz moravec@forland.cz
<http://www.forland.cz/>

OBSAH	STRANA
1. Údaje o celkovém rozsahu lesních pozemků, o jejichž odnětí se žádá	3
2. Údaje LHP, LHO a OPRL o předmětných pozemcích a jejich skutečný stav	3
3. Grafické znázornění požadovaného rozsahu záboru lesních pozemků	4
4. Výpočet poplatku za odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa	4
5. Výpočet výše škod způsobených na lesních pozemcích a lesních porostech	5
6. Údaje o datu a období, na které se o odnětí pozemků žádá	7

1. ÚDAJE O ROZSAHU LESNÍCH POZEMKŮ, O JEJICHŽ ODNĚTÍ SE ŽÁDÁ

Katastrální území : Kostelec nad Labem

Obec : Kostelec nad Labem

Parcela č.	Výměra	LV	trvalý zábor	vlastník
1299/14	759	1774	759	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové
1315/4	5 539	10001	940	Město Kostelec nad Labem, nám. Komenského 1, 27713 Kostelec nad Labem
1315/5	1 268	10001	3	

PUPFL celkem: 1 702

2. ÚDAJE LHP LHO A OPRL O PŘEDMĚTNÝCH POZEMCÍCH A JEJICH SKUTEČNÝ STAV

Lesní pozemky na předmětných parcelách se nalézají na území LS Brandýs nad Labem, LHC Mělník (kód 101000) a LHO Mělník, z.o. Neratovice (1018019).

Místním šetřením byly ověřeny údaje z LHP a LHO a upraveny dle skutečného stavu na zabíraných částech parcel, protože se jedná pouze o části porostních skupin.

Z platného LHP a LHO byla převzata kategorie **10** – les hospodářský.

Údaje z LHP, LHO a OPRL Popis porostů na zabíraných částech parcel

k.ú.:	Kostelec nad Labem
LHC	Mělník
kód LHC:	101000
parcela dle KN:	1299/14
Označení porostní skupiny dle LHP:	433A10
Výměra trvalého záboru (m ²):	759
Převládající skupina lesních typů:	1V
Věk porostu:	62
Zastoupení dřevin:	JV100
Bonita (RVB):	2
Zakmenění:	10
Kategorie:	10
f:	1,4

LHC	LHO Mělník, z.o. Neratovice
kód LHC:	101819
parcela dle KN:	1315/4, 1315/5
Označení porostní skupiny dle LHP:	19Ba6
Výměra trvalého záboru (m ²):	346
Převládající skupina lesních typů:	1L
Věk porostu:	65
Zastoupení dřevin:	TPC60, JV40
Bonita (RVB):	6, 5
Zakmenění:	5
Označení porostní skupiny dle LHP:	19Ba101
Výměra trvalého záboru (m ²):	597
Převládající skupina lesních typů:	1L
Kategorie:	10
f:	1,4

3. GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ POŽADOVANÉHO ROZSAHU ZÁBORU LESNÍCH POZEMKŮ

Grafické znázornění záborů je uvedeno v příloze v zákresu do katastrální mapy a do rastru obrysových map.

4. VÝPOČET POPLATKU ZA ODNĚTÍ POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Výpočet je proveden dle Přílohy k zákonu č. 289/1995 Sb. o lesích (Lesní zákon).

Výpočet poplatku za trvalé odnětí:

$$OLP = (PP \times CD \times f) / 0,02 \quad (\text{Kč ha}^{-1})$$

OLP = poplatek za odnětí lesních pozemků

PP = 6,3 m³ ha⁻¹ - průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice

CD = 1369 Kč m⁻³ - průměrná cena dřeva na odvozním místě pro rok 2024

f = faktor ekologické váhy lesa: 1,4 - lesy hospodářské

Z vypočteného poplatku náleží dle § 17 odst. 4 Lesního zákona 40% obci, v jejímž katastrálním území k odnětí došlo a 60% Státnímu fondu životního prostředí.

k.ú.:	Kostelec nad Labem	f: 1,4
Výměra trvalého odnětí pozemků:		1702 m ²
Výše poplatku na ha:		603729,00 Kč
Výše poplatku za odnětí:		102754,68 Kč
z toho:	60%	61652,81 Kč
	40%	41101,87 Kč

5. VÝPOČET VÝŠE ŠKODY ZPŮSOBENÉ NA LESNÍCH POZEMCÍCH A LESNÍCH POROSTECH

Výpočet je proveden dle Vyhlášky č. 296/2018 Sb., kterou se mění vyhláška č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích

5.1.1 Výpočet škody na lesních pozemcích z trvalého odnětí nebo omezení plnění produkční funkce (§3)

$$S_1 = r \cdot (1 - K) : 0,02$$

S_1 = škoda z trvalého odnětí, resp. omezení

r = upravená potenciální renta z lesa

K = koeficient rozsahu omezení

k.ú.: Kostelec nad Labem

Pozemek č.: 1299/14

$r = 0,3668$ cena Kč/m² - soubor lesních typů: 1V

$$S_1 = 0,3668 \cdot (1 - 0,00) : 0,02 \cdot 759 \text{ m}^2 = 13\,920 \text{ Kč}$$

Pozemek č.: 1315/4, 1315/5

$r = 0,3953$ cena Kč/m² - soubor lesních typů: 1L

$$S_1 = 0,3953 \cdot (1 - 0,00) : 0,02 \cdot 943 \text{ m}^2 = 18\,638 \text{ Kč}$$

5.2. ŠKODY NA POROSTECH

$$S_5 = Hlp_a \cdot Mn/100$$

S_5 – škoda z předčasného smýcení lesního porostu

Hlp_a – hodnota lesního porostu v roce v roce předčasného smýcení lesního porostu

Mn – procento mýtní nezralosti

$$Hlp_a = Thlp_a \cdot Z \cdot V$$

$Thlp_a$ – tabulková hodnota při zakmenění 1,0 podle skupin lesních dřevin, bonitních stupňů a věku porostu v Kč/m²

Z – zakmenění porostu

V – plocha porostu

$$Thlp_a = P_0 + P_1 \times (a - 5) + P_2 \times (a - 5)^2 + P_3 \times (a - 5)^3 + P_4 \times (a - 5)^4$$

a = věk porostu

$P_0 - P_4$ – koeficienty polynomu podle skupin lesních dřevin a bonitních stupňů uvedené v tabulkách

Mn – procento mýtní nezralosti pro věk porostu 1 až 20 let včetně je rovno 100, pro věk porostu od 21 let až do maximálního obmýetí pro danou skupinu lesních dřevin se zjistí pomocí vzorce:

$$Mna = M_0 + M_1 a + M_2 a^2 + M_3 a^3 + M_4 a^4 + M_5 a^5$$

$M_0 - M_5$ – koeficienty polynomu podle skupin lesních dřevin a relativních bonitních stupňů uvedené v tabulkách

a = věk porostu

PARC – číslo parcely

SK – označení porostní skupiny

DR – dřevina

ZD – zastoupení dřevin

B – relativní výšková bonita

RK – redukční koeficient vypočtený dle Přílohy č. 2 k vyhlášce č.55/1999 Sb.

CENA – výsledná cena po přepočtu redukčním koeficientem

VÝPOČET Hlp_a

SK	DR	ZD	V	a	B	Z	P_0	P_1	P_2	P_3	P_4	$Tlhp_a$	Hlp_a	RK	CENA
		%	m^2									Kč	Kč		Kč
433A10	JV	100	759	62	2	10	19,8734198	0,6027565	-0,0115556	0,0001399	-0,0000005	37,4225	28403,64	1,00	28403,64
19Ba6	TPC	60	346	50	6	5	6,0072987	-0,0144426	0,0170908	-0,0000480	-0,0000028	24,1105	2502,67	1,00	2502,67
19Ba6	JV	40	346	65	5	5	19,8902382	0,5578181	-0,0129854	0,0001433	-0,0000005	31,3439	2169,00	1,00	2169,00

VÝPOČET M_n

SK	DR	a	B	M_0	M_1	M_2	M_3	M_4	M_5	M_n
										%
433A10	JV	62	2	10,7558500000	9,9072060000	-0,3259358000	0,0039997170	-0,0000208938	0,0000000370	51
19Ba6	TPC	50	6	-47,7811800000	20,2607000000	-0,8055440000	0,0110035900	-0,0000635210	0,0000001321	-29
19Ba6	JV	65	5	13,6981300000	8,7212340000	-0,2552211000	0,0027955450	-0,0000128194	0,0000000181	62

VÝPOČET S_5

PARC č.	SK	DR	M_n %	Hlp_a Kč	S_5 Kč
1299/14	433A10	JV	51	28403,64419	14347,55143
1315/4, 1315/5	19Ba6	TPC	0	2502,67008	0,00000
	19Ba6	JV	62	2168,99679	1348,30689

5.3. CELKOVÁ VÝŠE ŠKOD NA LESNÍCH POZEMCÍCH

5.3.1. Celková výše škod na jednotlivých parcelách

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	PARCELA č.	S_1	S_2	S_5	CELKEM
Kostelec nad Labem	1299/14	13 920 Kč		14 348 Kč	28 268 Kč
Kostelec nad Labem	1315/4, 1315/5	18 638 Kč		1 348 Kč	19 987 Kč

5.3.2. Celková výše škod dle k.ú. a majitelů

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	VLASTNÍK	CELKEM
Kostelec nad Labem	ČR, Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	28 268 Kč
Kostelec nad Labem	Město Kostelec nad Labem, nám. Komenského 1, 27713 Kostelec nad Labem	19 987 Kč

6. ÚDAJE O DATU A OBDOBÍ, NA KTERÉ SE O ODNĚTÍ POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA ŽÁDÁ

Žádá se o trvalé odnětí částí pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Činěves, 9.4.2024

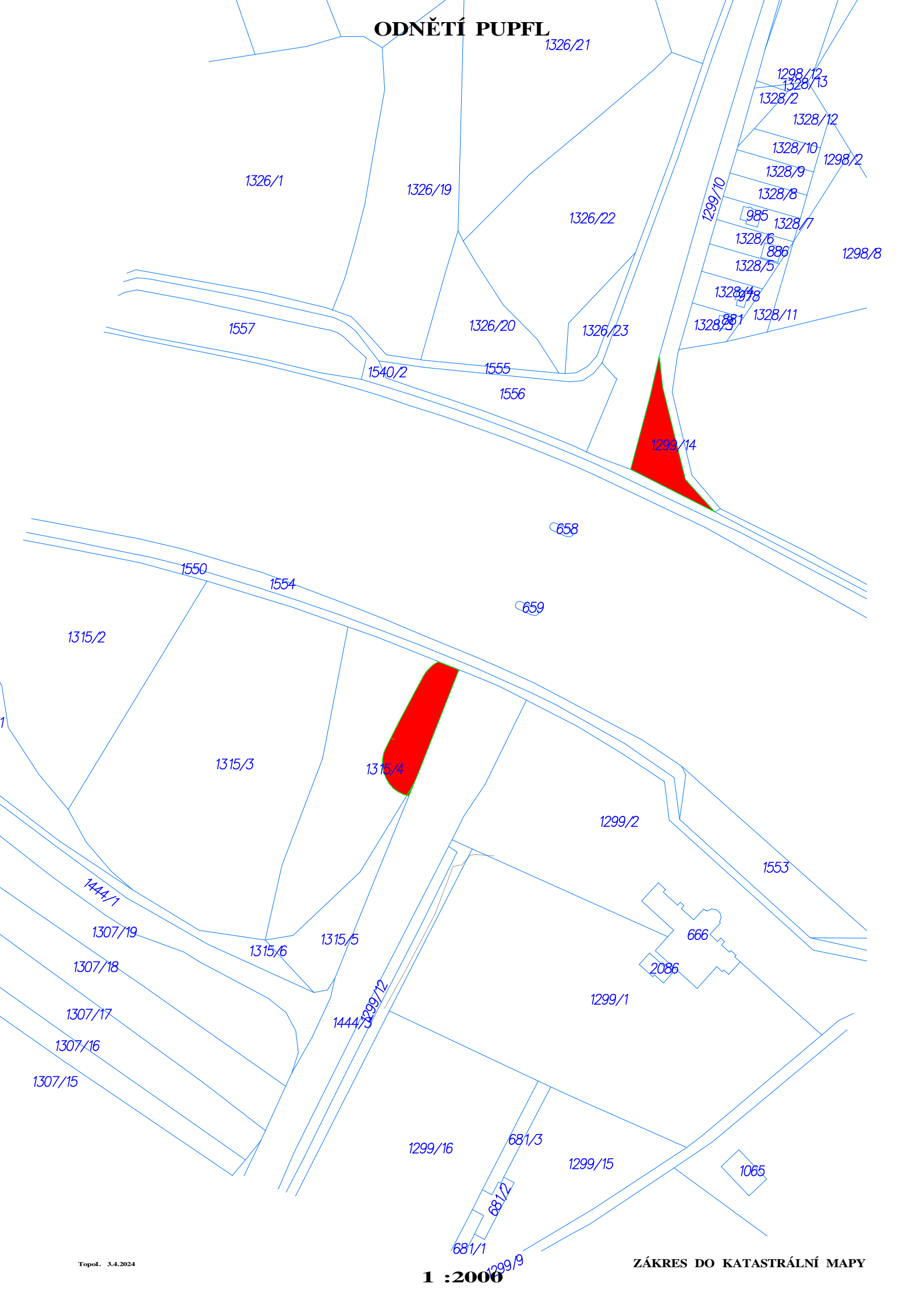
Ing. František Moravec

ING. FRANTIŠEK MORAVEC
ČINĚVES 28, 289 01 DYMOKURY
MORAVEC@FORLAND.CZ MOB.: 606 732 039
IČ: 45124957 DIČ: C2530719270

Mapová příloha:

- Zákres záborů do katastrální mapy
- Zákres záborů do rastrů obrysových map 1:5000

ODNĚTÍ PUPFL



ODNĚTÍ PUPFL

