

č.j.: 546/25/KSUS/R- 3

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a směrnice č. 170 Středočeského kraje, pro zakázku malého rozsahu:

| | |
|------------------------------------|---|
| Zadavatel: | Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5 IČ: 00066001 (dále jen „zadavatel“) |
| Název veřejné zakázky: | III/3321 Milovice, rekonstrukce - TDI + BOZP |
| Druh zadávacího řízení: | veřejná zakázka malého rozsahu |
| Druh veřejné zakázky: | služby |
| Datum zahájení zadávacího řízení: | 29.05.2025 |
| Registrační číslo veřejné zakázky: | VZ-0304/00066001/2025 |

Obsah příloh:

- Příloha A: Oznámení o výběru dodavatele
- Příloha B: Protokoly z jednání komise

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje,
příspěvková organizace

č.j.: 546/25/KSUS/R- 3

uveřejněno na profilu zadavatele

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle pravidel zadavatele pro zakázky malého rozsahu, při dodržení zásad transparentnosti, rovného zacházení a nediskriminace dle § 6 zákona č. 134/2016 Sb.

| | |
|------------------------------------|---|
| Zadavatel: | Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5 IČ: 00066001 (dále jen „zadavatel“) |
| Druh zadávacího řízení: | veřejná zakázka malého rozsahu |
| Druh veřejné zakázky: | služby |
| Datum zahájení zadávacího řízení: | 29.05.2025 |
| Registrační číslo veřejné zakázky: | VZ-0304/00066001/2025 |

Zadavatel výše uvedené zakázky malého rozsahu rozhodl o výběru dodavatele v souladu s pravidly zadavatele a zásadami transparentnosti, rovného zacházení a nediskriminace dle § 6 zákona č. 134/2016 Sb.

QM-4C, s.r.o.

se sídlem: Jeronýmova 62/24, 460 07 Liberec

IČO: 09686380

Odůvodnění

Zadavatel vybral výše uvedeného dodavatele na základě výsledků jednání komise pro posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek. Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí o výběru dodavatele není opravný prostředek.

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje,
příspěvková organizace

č.j.: 546/25/KSUS/R- 2

PROTOKOL Z JEDNÁNÍ KOMISE

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Komise pro posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek (dále jen „komise“), pověřená podle § 42 odst. 1 zákona, uskutečnila dne 19.06.2025 své 1. jednání k veřejné zakázce:

| | |
|------------------------------------|---|
| Zadavatel: | Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5 IČ: 00066001 (dále jen „zadavatel“) |
| Název veřejné zakázky: | III/3321 Milovice, rekonstrukce - TDI + BOZP |
| Druh zadávacího řízení: | veřejná zakázka malého rozsahu |
| Druh veřejné zakázky: | služby |
| Datum zahájení zadávacího řízení: | 29.05.2025 |
| Registrační číslo veřejné zakázky: | VZ-0304/00066001/2025 |

1. Předmět jednání

Předmětem jednání komise bylo hodnocení podaných nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

2. Přijaté nabídky

Dne 18.06.2025 přistoupily oprávněné osoby za zadavatele Bc. Josef Tesař a Bc. Lukáš Balog k udělení souhlasu s otevřením nabídek v elektronické podobě v auditovaném systému E-ZAK. V souladu s § 109 odst. 2 zákona oprávněné osoby zkontrolovaly, zda byly nabídky doručeny ve stanovené lhůtě, a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno. Zadavatel přijal do konce lhůty pro podání nabídek celkem 7 nabídek:

| Číslo | Název účastníka | IČO | Stav | Datum doručení |
|-------|---------------------------------|----------|----------|---------------------|
| 1 | QM-4C, s.r.o. | 09686380 | otevřená | 12.06.2025 13:13:05 |
| 2 | TDS supervision stavební, s.r.o | 21856516 | otevřená | 15.06.2025 10:18:07 |
| 3 | BUNG CZ s.r.o. | 27454576 | otevřená | 16.06.2025 14:58:58 |
| 4 | CS road construction s.r.o. | 02217791 | otevřená | 17.06.2025 10:57:38 |
| 5 | AFRY CZ s.r.o. | 45306605 | otevřená | 17.06.2025 14:16:06 |
| 6 | Ing. Jindřich Holínský | 45723168 | otevřená | 18.06.2025 07:33:51 |
| 7 | REALSTAV MB spol. s r.o. | 25685210 | otevřená | 18.06.2025 08:25:18 |

Pozn.: Kopie dat z elektronického nástroje EZAK.

3. Hodnocení nabídek

Seznam nabídek, které byly hodnoceny a splnily požadavky podle § 109 odst. 2 zákona, je uveden v příloze.

Komise provedla hodnocení nabídek dle základního hodnotícího kritéria, kterým je dle ustanovení § 114 odst. 1 zákona ekonomická výhodnost nabídek. Hodnocení proběhlo na základě kritéria nejnižší nabídkové ceny, přičemž předmětem hodnocení je nabídková cena v Kč bez DPH. Nabídky byly seřazeny vzestupně – od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší. Uvedeným způsobem došla komise k tomuto výslednému srovnání:

| Pořadí nabídky | Číslo nabídky | Účastník (Název společnosti) | Nabídková cena bez DPH | Nabídková cena včetně DPH | |
|----------------|---------------|--------------------------------------|------------------------|---------------------------|--|
| 1 | 1 | QM-4C, s.r.o. | 718 750,00 Kč | 869 687,50 Kč | |
| 2 | 7 | „SDRUŽENÍ REALSTAV + BMS – MILOVICE“ | 870 000,00 Kč | 1 052 700,00 Kč | |
| 3 | 2 | TDS supervision stavební, s.r.o | 880 000,00 Kč | 1 064 800,00 Kč | |
| 4 | 6 | Ing. Jindřich Holínský | neplátce DPH | 1 075 000,00 Kč | |
| 5 | 3 | BUNG CZ s.r.o. | 1 057 500,00 Kč | 1 279 575,00 Kč | |
| 6 | 5 | AFRY CZ s.r.o. | 1 200 000,00 Kč | 1 452 000,00 Kč | |
| 7 | 4 | CS road construction s.r.o. | 1 561 475,00 Kč | 1 889 384,75 Kč | |

4. Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

Komise provedla posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení ve smyslu § 37 zákona pouze u účastníka, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledků hodnocení nabídek:

| Nabídka č. 1 | | | |
|---|---------------------------|---|---|
| Identifikační údaje účastníka: | Kritérium: | Výsledek posouzení: | |
| QM-4C, s.r.o. se sídlem: Jeronýmova 62/24, 460 07 Liberec IČO: 09686380 | Způsobilost a kvalifikace | Zadavatel nepožaduje prokázání kvalifikace dodavatelem v nabídce. | |
| | Návrh smlouvy | Návrh smlouvy odpovídá vzoru smlouvy dle zadávací dokumentace. | |
| | Nabídková cena | | Výše nabídkové ceny nepřekročila předpokládanou hodnotu veřejné zakázky. |
| | | | Není považována za mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu § 113 zákona. |
| | Soupis prací | V soupisu prací jsou oceněny všechny položky. | |
| | | | |

Komise konstatuje, že účastník splnil všechny podmínky účasti v zadávacím řízení a nebyl důvod k výzvě k doplnění či objasnění nabídky ve smyslu § 46 zákona.

5. Ukončení jednání

Komise na základě výše uvedeného jednání navrhuje zadavateli rozhodnout o výběru nabídky č. 1 podané účastníkem QM-4C, s.r.o.

Komise na základě výše uvedeného jednání nenavrhuje vyloučit žádného účastníka zadávacího řízení ve smyslu § 48 zákona.

Žádný z členů komise nemá odlišný názor proti názoru většiny. Komise se na shora uvedeném shodla a jednomyslně usnesla. Oprávněné osoby svým podpisem stvrzují, že s obsahem tohoto dokumentu bezvýhradně souhlasí a současně činí prohlášení o dodržování Etického kodexu, který tvoří přílohu tohoto protokolu.

| Jméno a příjmení člena komise | Vztah člena komise k zadavateli | Podpis |
|-------------------------------|---|--------|
| Bc. Josef Tesař | zaměstnanec, předseda komise, člen komise pro otevírání nabídek | |
| Ing. Jiří Toman | zaměstnanec, člen hodnotící komise | |
| Lenka Chmelová | zaměstnanec, člen hodnotící komise | |

6. Předání protokolu z jednání komise zadavateli

| Jméno, příjmení a funkce osoby oprávněné jednat jménem zadavatele | Podpis |
|---|--------|
| Ing. Aleš Čermák, Ph.D., MBA, ředitel | |

Seznam příloh:

- Příloha č. 1 Etický kodex
- Příloha č. 2 Seznam nabídek

ETICKÝ KODEX

ve smyslu § 44 zákona č. 134/2016 Sb., a dále Směrnice č. 170 o zadávání veřejných zakázek Středočeským krajem a příspěvkovými organizacemi Středočeského kraje

Preambule

1. Činnost člena komise je veřejnou službou, za niž nese odpovědnost. Pro vybudování a udržení důvěry veřejnosti jsou pro člena komise nad rámec právních předpisů České republiky a interních předpisů Středočeského kraje závazná následující ustanovení (dále také „Etický kodex“).
2. Hodnocením se pro účely tohoto Etického kodexu rozumí jakákoli fáze posuzování a hodnocení nabídek, včetně hodnocení formálních náležitostí nabídek a posouzení splnění podmínek účasti.

Obecné zásady

1. Člen komise pracuje ve shodě s Ústavou a dalšími právními předpisy České republiky a zároveň činí vše nezbytné pro to, aby jednal v souladu s ustanoveními tohoto Etického kodexu.
2. Při plnění svých povinností slouží člen komise vždy veřejnému prospěchu a zdrží se jednání, které by ohrozilo důvěryhodnost Středočeského kraje.
3. Člen komise činí rozhodnutí a řeší záležitosti objektivně. Nejedná svévolně k újmě či prospěchu jakékoli fyzické či právnické osoby nebo skupiny osob. Vždy jedná nestranným způsobem.
4. Člen komise neuvádí vědomě v omyl ostatní členy komise ani další osoby.

Střet zájmů a ohlášení zájmů

1. Člen komise se zdrží takového jednání, které by vedlo ke střetu veřejného zájmu s jeho zájmem soukromým; tj. jedná nepodjatě a nestranně. Soukromý zájem zahrnuje jakoukoli výhodu pro něj, jeho rodinu, blízké a příbuzné osoby a právnické nebo fyzické osoby, se kterými měl nebo má obchodní vztahy.
2. Člen komise nevyužívá informace související s jeho činností v rámci posuzování či hodnocení nabídek pro svůj soukromý zájem či v zájmu třetí osoby.
3. V případech, kdy má člen komise soukromý zájem na hodnocení nabídky, kterou se má zabývat nebo je člen komise zpracovatelem nabídky nebo se na zpracování podílel, nebo ho s účastníkem, který podal nabídku, pojí blízký vztah rodinný, citový či ekonomický, oznámí tuto skutečnost neprodleně předsedovi komise a na jednání komise se dále nepodílí.

Dary a výhody

1. Člen komise nevyžaduje ani nepřijímá dary, úsluhy, laskavosti, ani žádná jiná zvýhodnění, která by mohla ovlivnit rozhodování či narušit nestranný přístup.
2. Člen komise nedovolí, aby se v souvislosti se svou činností dostal do postavení, ve kterém je zavázán oplatit prokázanou laskavost, nebo které jej činí přístupným nepatřičnému vlivu jiných osob.
3. Člen komise nenabízí ani neposkytuje žádnou výhodu jakýmkoli způsobem spojenou s jeho činností.
4. Při výkonu své činnosti člen komise neučiní anebo nenavrhne učinit úkony, které by ho zvýhodnily v budoucím osobním nebo profesním životě.
5. Pokud je členovi komise v souvislosti s jeho činností nabídnuta jakákoli výhoda, odmítne ji a o nabídnuté výhodě informuje předsedu komise.

Oznámení nepřipustné činnosti a kontrola

1. V případě, že člen komise zjistí újmu způsobenou nedbalým, podvodným či korupčním jednáním jiného člena komise, bezprostředně oznámí tuto skutečnost předsedovi komise.
2. Člen komise si je vědom, že v případě porušení Etického kodexu je vždy hrubě porušena pověst Středočeského kraje. Současně je zpochybněna veškerá aktivita člena komise, který porušil Etický kodex.
3. Člen komise si je vědom skutečnosti, že pokud vyvstane podezření na možný střet zájmů či podjatost v průběhu hodnocení nabídek, je povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit předsedovi komise

Prohlášení o dodržování Etického kodexu

Čestně prohlašuji, že budu zachovávat veškeré principy uvedené v tomto Etickém kodexu, včetně principů nestrannosti a nepodjatosti, které jsou do tohoto Etického kodexu zahrnuty.

SEZNAM NABÍDEK

Seznam hodnocených nabídek, které splnily požadavky § 109 odst. 2 zákona.

| | | |
|--------------|--|---|
| Nabídka č. 1 | QM-4C, s.r.o. se sídlem: Jeronýmova 62/24, 460 07 Liberec IČO: 09686380 | Nabídková cena bez DPH 718 750,00 Kč Nabídková cena včetně DPH 869 687,50 Kč |
| Nabídka č. 2 | TDS supervision stavební, s.r.o. se sídlem: U Uranie 1414/4 IČO: 21856516 | Nabídková cena bez DPH 880 000,00 Kč Nabídková cena včetně DPH 1 064 800,00 Kč |
| Nabídka č. 3 | BUNG CZ s.r.o. se sídlem: Vinohradská 3217/167, Strašnice, 100 00 Praha 10 IČO: 274 54 576 | Nabídková cena bez DPH 1 057 500,00 Kč Nabídková cena včetně DPH 1 279 575,00 Kč |
| Nabídka č. 4 | CS road construction s.r.o. se sídlem: Bělehradská 858/23, 12000 Praha IČO: 02217791 | Nabídková cena bez DPH 1 561 475,00 Kč Nabídková cena včetně DPH 1 889 384,75 Kč |
| Nabídka č. 5 | AFRY CZ s.r.o. se sídlem: Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4 IČO: 453 06 605 | Nabídková cena bez DPH 1 200 000,00 Kč Nabídková cena včetně DPH 1 452 000,00 Kč |
| Nabídka č. 6 | Ing. Jindřich Holínský se sídlem: Kutná 35 25244 Psáry IČO: 45723168 | Nabídková cena, neplátce DPH 1 075 000,00 Kč |
| Nabídka č. 7 | „SDRUŽENÍ REALSTAV + BMS – MILOVICE“ REALSTAV MB spol. s r.o. („První společník“) | Nabídková cena bez DPH |

se sídlem: Klaudiánova 124/7, 293 01 Mladá Boleslav

IČO: 25685210

a

Building management Solutions s.r.o.

se sídlem: Zenklova 2530/23, 180 00 Praha 8

IČO: 28812999

870 000,00 Kč

Nabídková cena včetně DPH

1 052 700,00 Kč