

Technický list změny (TLZ) č.:

1

Datum předložení TLZ:

2.2.2023

SoD č.:	0076/61388939/2022	zhotovitel:	FRIGOSYSTEM, spol. s r.o.
Ze dne:	30.11.2022		
Projekt registrační číslo:			
Stavba:	"Oprava havarijního stavu sportovního areálu školy a předsálí tělocvičny"		
Objekt:	Gymnázium J.S.Machara, Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Královická 668		

Název změny:	Vícepráce a méněpráce nad rámec rozpočtu k SOD
--------------	--

Žadatel změny:	
----------------	--

Popis změny a důvod - zhotovitel:	
Změna - prvky X 04-05	Výrobce žebřin doporučil, aby žebřiny měly vzhledem k instalaci ve školní tělocvičně konstrukci pro snažší výměnu poškozených příčlů, což nebylo akcentováno v zadání projektu. Dále bylo výrobcem doporučeno aby žebřiny v hlavním sále byly delší s ohledem na předpokládané využití vyššími osobami. Provozovatel námitky posoudil jako podstatné a souhlasil se změnou.
Změna - zvýšená výměra odstranění omítek	Po rozkrytí stávajícího stavu - odstranění podhledu vedlejšího sálu, byla zjištěna nesoudržná omítka na rákosnicích.
Změna - zvýšená výměra sportovního obkladu	V rámci přípravy výrobní dokumentace obkladu stěn byl zjištěn rozdíl ve výměrách v rozpočtové části. Dále byla upravena úroveň obkladu v hlavním sálu v místě zvýšených žebřin a nově instalované boulderové stěny. Po konzultaci s provozovatelem byla upravena výměra obkladu v nářadovně. Předložená výměra zohledňuje skutečnou míru prořezu dle technologie výrobce obkladů.
VCP - prvky X01	Výrobce síťoviny doporučil upravenou velikost výměry vzhledem k uvažovanému využití - potřeba tzv. nařasení. Soutěžní rozpočet tuto skutečnost neobsahoval, soutěžní rozpočet neřešil ukotvení X01
VCP - práce na radiátorech	Po rozkrytí stávajícího stavu, prohlídce a posouzení stavu rozvodů topení vedených pod podlahou, bylo rozhodnuto je vyměnit. Rozvody jsou vedené v bývalém kanálu větrání tělocvičny. Protože kanál již neplní funkci větrání, bylo rozhodnuto uložit rozvody UT do zásypu z keramzitu. Nové rozvody jsou navrženy v původních dimenzích, materiál měď. Napojení na původní rozvody v prostoru 1.PP. Prostupy zednický začištěny.
VCP - konstrukce na šplh	Z důvodu dodržení bezpečnostní zóny byl proveden přesun konstrukce na šplh. Jedná se o dodatečný požadavek provozovatele školy
MNP - práce na radiátorech	Po rozkrytí stávajícího stavu, prohlídce je provedeno pouze očištění radiátorů a rozvodů krytých obložním, bez rozpočtem uvažovaného nátěru.

Vyjádření projektant:	
Změna - prvky X04-05	GP souhlasí se změnou typu a počtu žebřin
Změna - zvýšená výměra odstranění omítek	GP souhlasí se zvýšenou výměrou odstranění omítek
Změna - zvýšená výměra sportovního obkladu	Dle sdělení zpracovatele rozpočtu došlo k mylné interpretaci požadavku na rozsah obložení ve vedlejším sálu. Úprava velikosti ploch obložení byla provedena po konzultaci s provozovatelem. GP souhlasí s předloženým rozsahem
VCP - prvky X01	Výrobce síťoviny doporučil upravenou velikost výměry vzhledem k uvažovanému využití - potřeba tzv. nařasení. Soutěžní rozpočet tuto skutečnost neobsahoval, soutěžní rozpočet neřešil ukotvení X01
VCP - práce na radiátorech	GP souhlasí se změnou rozsahu prací na rozvodech UT. Vzhledem k nefunkčnosti větracího systému tělocvičny projektant souhlasí s uložením rozvodů topení v podlaze do zásypu.
VCP - konstrukce na šplh	GP souhlasí se změnou.
MNP - práce na radiátorech	GP souhlasí se změnou.

Vyjádření TDI:		Výše uvedené méněpráce a vícepráce odpovídají skutečnosti zjištěné po rozkrytí konstrukcí po demontážích. Dále aktualizují výkaz výměr a jejich provedení povede k celkovému zkvalitnění díla a prodloužení jeho životnosti. S navrženými změnami souhlasím.			
Vyjádření investora:		Investor s navrženými změnami souhlasí.			
Odkazy :		Zápis z KD č.			
		Zápis v deníku změn PD č.			
		Dotčený objekt			
Přílohy:		PD - schéma/podklady			
		ZL kalkulace - podrobná s VV		Kalkulace	
		Jiná			
Časový dopad oproti původnímu řešení:		bez dopadu		ANO	
		s dopadem			
Orientační cenový dopad:		Odpočet: ANO		Cenová kalkulace :	
		Přípočet: ANO		odpočty - 225 148,61 Kč	
				přípočty 641 560,44 Kč	
				416 411,83 Kč	
Jméno		Datum		Podpis	
Razítko					
Za objednavatele:					
Za TDI					
Za projektanta:					
Za zhotovitele:					