



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

VÝZVA - ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejná zakázka
„Zateplení budovy SOŠ a SOU dopravního Čáslav“

Veřejná zakázka je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**Zákon**“)

Druh zadávacího řízení	Zjednodušené podlimitní řízení
Druh zakázky	Stavební práce
Předpokládaná hodnota zakázky	47.039.259,- Kč bez DPH
Adresa profilu zadavatele	https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_155.html
Datum zahájení řízení	30.07.2018
Číslo projektu:	CZ.05.5.18/0.0/0.0/1_070/0006266 CZ.05.5.18/0.0/0.0/1_070/0006267

Zakázka je zadávána v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAK, který je dostupný na <https://zakazky.kr-stredocesky.cz/>.



Zadavatel: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště dopravní Čáslav, příspěvková organizace IČO: 14801973/DIČ: CZ14801973 Aug. Sedláčka 1145 286 01 Čáslav – Nové Město Zastoupené: Ing. Bc. Jitkou Poborskou, pověřenou řízením příspěvkové organizace	Zástupce zadavatele podle ust. § 43 Zákona: Středočeský kraj IČO: 70891095 Zborovská 81/11 150 00 Praha 5 zastoupený: Advokátní kancelář Volopich, Tomšíček & spol., s.r.o. IČO: 02476649 se sídlem Vlastina 602/23, 323 00 Plzeň, Severní Předměstí Pobočka Panská 895/6, 110 00 Praha 1 - Nové Město Kontaktní osoba: JUDr. Hana Němečková, advokátka email: vz@akvt.cz , nemeckova@akvt.cz
--	---



1 ZÁKLADNÍ INFORMACE

Tato zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek Zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek účastníků zadávacího řízení (dále jen „**Zadávací dokumentace**“) ve zjednodušeném podlimitním řízení podle Zákona.

Tato Zadávací dokumentace je zároveň výzvou k podání nabídek ve smyslu § 53 odst. 1 Zákona.

Práva, povinnosti či podmínky v této Zadávací dokumentaci neuvedené se řídí Zákonem a jeho prováděcími předpisy:

Vyhláška č. 260/2016 Sb.	Vyhláška č. 169/2016 Sb.
Nařízení vlády č. 172/2016 Sb.	Vyhláška č. 168/2016 Sb.
Vyhláška č. 170/2016 Sb.	

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: 47.039.259,-Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 Zákona, jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky, je stanovena jako limitní hodnota a nejvýše přípustná nabídková cena. Nabídka účastníka s vyšší nabídkovou cenou bude vyloučena ze zadávacího řízení.

Zadávací řízení probíhá ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona a v souladu s „Pokyny pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020, účinný od 24.8.2017“.

Předmět plnění je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie, Fondu soudržnosti v rámci 70. Výzvy Operačního programu Životní prostředí pro období 2014 - 2020, Prioritní osa 5: Energetické úspory, specifický cíl 5.1: Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů.

V souvislosti se způsobem financování je dodavatel povinen umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývajících ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

2 PŘEDMĚT A DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební práce.

Stavební práce budou spočívat zejména ve snížení energetické náročnosti souboru vzájemně propojených budov SOŠ a SOU dopravního Čáslav a to školy, ubytovacích pavilonů, kuchyně s jídelnou a spojovacího krčku. Jedná se o



zateplení fasád, střech a podlah a výměnu výplní. Zároveň se jedná o celkovou rekonstrukci stávajícího otopného systému. Dále bude realizována instalace nuceného větrání s rekuperací.

Akce bude provedena podle projektové dokumentace vypracované **AZ PROJECT spol. s r.o. projektová a inženýrská kancelář, se sídlem Plynářská 830, 280 02 Kolín IV, IČO: 27210341**, která je součástí této zadávací dokumentace (dále jen „ZD“).

Druh veřejné zakázky: Stavební práce (§ 14 odst. 3 Zákona)

Klasifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena CPV kódem	
45453000-7	Opravy a modernizace budov
45000000-7	Stavební práce

3 TECHNICKÉ PODMÍNKY

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se Zákonem technické podmínky. Tyto technické podmínky tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace.

Jsou-li v Zadávací dokumentaci nebo přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

4 OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se Zákonem obchodní podmínky.

Obchodní podmínky jsou stanoveny **formou návrhu Smlouvy o dílo**. Obchodní podmínky stanovené Zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro účastníky řízení **závazné a nemohou být žádným způsobem měněny**. Do Závazného vzoru Smlouvy o dílo je dodavatel oprávněn doplnit pouze údaje vyznačené: **[DOPLNÍ DODAVATEL]**.

Obchodní podmínky jsou přílohou č. 3 této Zadávací dokumentace.

5 LHŮTY PLNĚNÍ

Předpokládaná doba realizace veřejné zakázky je **60 kalendářních týdnů** od protokolárního předání staveniště.

- **Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky: od 1.8.2018.**
- **Předpokládaný termín ukončení plnění veřejné zakázky: 31.8.2019.**



Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení a dokončení plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Účastník, se kterým má být uzavřena smlouva o dílo, předloží závazný časový harmonogram stavebních prací, který bude odpovídat podmínkám stanoveným v závazném návrhu smlouvy o dílo, a která následně bude přílohou smlouvy na plnění veřejné zakázky. Tento harmonogram musí být v týdnech, respektovat závaznou dobu plnění a musí zahrnovat minimálně termín zahájení a dokončení.

6 MÍSTO PLNĚNÍ A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se uskuteční v termínu **13.08.2018 v 10:00** hod.

Sraz účastníků prohlídky místa plnění je před budovou SOŠ a SOU dopravního Čáslav, Aug. Sedláčka 1145, Čáslav.

Za jednoho dodavatele se mohou prohlídky místa plnění účastnit nejvýše dvě (2) osoby.

Kontaktní osobou zadavatele pro účely prohlídky místa plnění je paní Ing. Bc. Jitka Poborská, pověřená řízením příspěvkové organizace, tel: 327 312 845, e-mail: poborska@sosasoudopravnicaslav.cz

Zadavatel nebude v průběhu prohlídky předmětu plnění zodpovídat žádné dotazy účastníků, případné dotazy musí účastníci adresovat zadavateli formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu bodu 10 této zadávací dokumentace.

Zadavatel dále, vzhledem k povaze a rozsahu veřejné zakázky, důrazně doporučuje účast všech zájemců.

7 KVALIFIKACE

7.1 Úvod

V souladu s ust. § 39 odst. 4 Zákona je povinností Zadavatele u vybraného dodavatele provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Zadavatel bude u vybraného dodavatele posuzovat, zda splňuje požadovanou kvalifikaci.

Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základní způsobilosti stanovené § 74 Zákona
- b) splnění profesní způsobilosti stanovené § 77 odst. 1 a 2 Zákona
- c) prokázání technické kvalifikace dle § 79 Zákona.



7.1.1 Prokázání kvalifikace formou čestného prohlášení

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 Zákona vyžaduje Zadavatel prokázání splnění způsobilosti kvalifikace prostřednictvím **čestného prohlášení**, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou Zadavatelem splňuje.

Zadavatel si dle ust. § 86 odst. 3 Zákona, od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o prokázání způsobilosti a kvalifikace, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

7.1.2 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 Zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 Zákona
- b) profesní způsobilosti podle § 77 Zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti

Tento výpis nenahrazuje prokázání ekonomické ani technické kvalifikace.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.

7.1.3 Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 Zákona kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 Zákona a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

7.2 Základní způsobilost

Požadavky na základní způsobilost dodavatele jsou uvedeny v § 74 odst. 1 Zákona.



Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci (ust. § 187 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů), proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku (ust. § 136 zák. č. 182/2006, o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů), vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (např. zák. č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že je-li **dodavatelem právnická osoba**, musí podmínku podle čl. 7.2 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu této právnické osoby. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 7.2 písm. a) splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona splňovat:
 - právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu této právnické osoby. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat (i) tato právnická osoba, (ii) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a (iii) osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele a
 - vedoucí pobočky závodu.



Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat od dodavatelů předložení originálů nebo úředně ověřených kopií následujících dokladů, které prokazují základní způsobilost:

- a) výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k 7.2 písm. a) [§ 75 odst. 1 písm. a) ZZVZ],
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k 7.2 písm. b) [§ 75 odst. 1 písm. b) ZZVZ],
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani [§ 75 odst. 1 písm. c) ZZVZ],
- d) písemného čestného prohlášení, ve vztahu k 7.2 písm. c) [§ 75 odst. 1 písm. d) ZZVZ];
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k 7.2 písm. d) [§ 75 odst. 1 písm. e) ZZVZ],
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán ve vztahu k 7.2 písm. e) [§ 75 odst. 1 písm. f) ZZVZ].

7.3 Profesní způsobilost

Profesní způsobilost je uvedena v § 77 odst. 1 a 2 písm. a) a c) Zákona.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat od dodavatele předložení originálů nebo úředně ověřených kopií následujících dokladů, které prokazují profesní způsobilost:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci v oboru **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, Provádění montáží, oprav, revizí a zkoušek elektrických zařízení, Nakládání s odpady, Vodoinstalatérství a topenářství.**
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to:
 - 1. Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží: **Osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obory: **pozemní stavby** (Zadavatel upozorňuje, že je-li prokazováno jinou osobou než účastníkem, či zaměstnancem účastníka, je taková osoba ve smyslu zákona poddodavatelem).
 - 2. Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží: **Osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obory: **technika prostředí staveb – specializace**



elektrotechnická zařízení, vytápění a vzduchotechnika.
(Zadavatel upozorňuje, že je-li prokazováno jinou osobou než účastníkem, či zaměstnancem účastníka, je taková osoba ve smyslu zákona poddodavatelem).

7.4 Technické kvalifikační předpoklady

7.4.1

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. a) Zákona požaduje Zadavatel za účelem prokázání technické kvalifikace předložení seznamu stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení (viz § 79 odst. 3 zákona) nejvýznamnějších z těchto prací, a to:

Realizace alespoň 5 (pěti) zakázek obdobného charakteru, jejichž předmětem byly obdobné stavební práce spočívající v rekonstrukci a modernizaci budov, v minimálním finančním objemu 18.000.000,- Kč bez DPH.

Účastník uvede výhradně dokončené a předané stavby. Pro posouzení rozhodného období provádění nejvýznamnějších stavebních prací je podstatný termín dokončení stavby a termín převzetí objednatelům. V případě, že termín dokončení nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že stavební práce nebyla provedena v posledních pěti letech.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit na místě skutečnosti obsažené v doložených osvědčeních u dřívějších objednatelů.

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona formou čestného prohlášení, které musí obsahovat:

- označení objednatele
- název veřejné zakázky
- rozsah předmětu plnění, včetně požadovaných specializací
- konkrétní datum dokončení díla
- finanční objem díla bez DPH, včetně případného členění díla.

Účastník dále k prokázání technické kvalifikace předloží osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších referenčních stavebních prací.

Účastník může splnit výše uvedená kritéria předložením smlouvy s objednatelem a doklady o uskutečnění plnění dodavatele (smlouva, předávací protokol stavby apod.), v němž budou deklarovány požadované údaje.

Pokud účastník dokládá prokázání technické kvalifikace referenční zakázkou, kterou realizoval společně s jiným dodavatelem, musí zadavatel v souladu s



rozhodovací praxí ÚOHS prověřit, zda účastník v rámci vykazované zakázky sám realizoval právě takovou část plnění, která odpovídá požadavkům na prokazovanou kvalifikaci.

Za účelem vyloučení pochybností Zadavatel požaduje, aby dodavatel při prokazování této části technické kvalifikace výslovně uvedl, zda referenční zakázka byla či nebyla realizována společně více dodavateli. Pokud byla referenční zakázka realizována společně více dodavateli, musí dodavatel, který v zadávané veřejné zakázce technickou kvalifikaci prokazuje, v podané nabídce transparentním způsobem doložit, že v rámci dokladované referenční zakázky realizoval sám právě takovou část předmětu plnění, která odpovídá požadavkům zadavatele na tuto část technické kvalifikace, která musí být v zadávané veřejné zakázce prokázána.

V případě, že dodavatelé plnili významné stavební práce, jimiž prokazují tuto část technické kvalifikace, v jiné nežli české měně, uvedou ve své nabídce v seznamu významných stavebních prací finanční objem významné stavební práce dle požadavku zadavatele bez DPH v měně, v níž byla významná stavební práce realizována. Zadavatel v rámci posouzení splnění podmínek účasti sám provede přepočítání a to k poslednímu dni měsíce, který dodavatel uvede v seznamu významných stavebních prací jako dobu ukončení realizace významné stavební práce (např. v případě ukončení významné stavební práce v červnu 2016, provede zadavatel přepočítání k datu 30. 6. 2016).

Vymezení minimální úrovně technické kvalifikace odpovídající druhu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona:

Účastník předloží seznam techniků nebo technických útvarů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, kteří zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance účastníka nebo osoby v jiném vztahu k účastníkovi.

Účastník prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením:

- strukturovaných profesních životopisů,
- čestného prohlášení o délce praxe a realizovaných projektech,
- dokladů o vzdělání a dokladů o odborné způsobilosti osob, které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky, z nichž bude vyplývat, že osoby splňují níže uvedené požadavky zadavatele, a že se budou podílet na realizaci veřejné zakázky dle níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu.

Minimální úroveň těchto kvalifikačních předpokladů

Účastník tento kvalifikační předpoklad prokáže doložením těchto osob:

a) Hlavní stavbyvedoucí - 1 osoba:

- středoškolské nebo vysokoškolské vzdělání stavebního zaměření,



- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru **pozemní stavby**, a to minimálně ve stupni autorizovaný technik,
- praxe min. 5 let v řízení z pozice hlavní stavbyvedoucí v oboru obsahově odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. stavební práce v oboru pozemní stavby,
- výkon funkce stavbyvedoucího minimálně na 3 stavbách, obsahově odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. stavební práce v oboru pozemní stavby, každá s investičními náklady min. 18.000.000,- Kč bez DPH.

b) Zástupce stavbyvedoucího - 1 osoba:

- středoškolské nebo vysokoškolské vzdělání stavebního nebo technického zaměření,
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru **pozemní stavby**, a to minimálně ve stupni autorizovaný technik,
- praxe min. 5 let v řízení z pozice zástupce stavbyvedoucího v oboru obsahově odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. stavební práce v oboru pozemní stavby,
- výkon funkce zástupce stavbyvedoucího minimálně na 2 stavbách, obsahově odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. stavební práce v oboru pozemní stavby, každá s investičními náklady min. 18.000.000,- Kč bez DPH,

c) Odborně způsobilá osoba v prevenci rizik BOZP a PO - 1 osoba:

- středoškolské nebo vysokoškolské vzdělání stavebního nebo technického zaměření,
- osvědčení (licence) k činnosti koordinátora BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů,
- praxe min. 5 let v pozici technika BOZP v oboru obsahově odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. stavební práce v oboru pozemní stavby,
- výkon technika BOZP minimálně na 1 stavbě, obsahově odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. stavební práce v oboru pozemní stavby, s investičními náklady min. 3.500.000,- Kč bez DPH,

d) Osoba poskytující služby v oboru tvorby a kontroly rozpočtů

- vysokoškolské nebo úplné odborné středoškolské vzdělání,
- minimálně 5 let prokazatelné praxe v oboru tvorby a kontroly rozpočtů pozemních staveb



Vymezení minimální úrovně technické kvalifikace odpovídající druhu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 79 odst. 2 písm. i) zákona.

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců účastníka nebo počtu vedoucích zaměstnanců účastníka nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky.

Účastník prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením přehledu zaměstnanců ve formě čestného prohlášení, z něhož bude patrné splnění níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu.

Minimální počet zaměstnanců 10 a počet vedoucích zaměstnanců účastníka nebo osob v obdobném postavení dosahuje minimálně 2 za každý z předchozích 3 roků.

7.5 Obsah, forma a členění dokladů o kvalifikaci

Dodavatel předloží doklady o kvalifikaci v listinné podobě jako součást nabídky. Čestné prohlášení o splnění kvalifikace je třeba podepsat oprávněnou osobou.

Dodavatel může využít vzoru krycího listu a vzoru čestného prohlášení o splnění kvalifikace, které jsou součástí přílohy č. 4 a č. 5 Zadávací dokumentace.

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

7.6 Zvláštní způsoby prokazování kvalifikace

7.6.1 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 Zákona každý dodavatel samostatně – viz § 82 Zákona.

7.6.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

V souladu s ustanovením § 105 odst. 1 Zákona zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím



poddodavatele či více poddodavatelů a aby uvedl identifikační údaje (§ 105 odst. 3) zákona) a kontaktní údaje každého poddodavatele.

V případě, že účastník nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli), doloží ve své nabídce písemné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede. Zadavatel poskytuje vzor čestného prohlášení přílohou č. 6 této zadávací dokumentace.

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 Zákona požadované Zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen Zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 Zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Doklady prokazující základní způsobilost podle ust. § 74 a profesní způsobilost podle ust. § 77 odst. 1 Zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době tří (3) měsíců přede dnem podání nabídky.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) Zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

V případě společné účasti dodavatelů v této veřejné zakázce jsou dodavatelé povinni v nabídce doložit ve smyslu ust. § 103 odst. 1 písm. f) Zákona, že odpovědnost dodavatelé podávající společnou nabídku ponesou všichni dodavatelé společně a nerozdílně. Podává-li nabídku více osob společně, doloží Zadavateli, že všichni takoví dodavatelé podávající společnou nabídku budou vůči Zadavateli a třetím osobám z jakýchkoli právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných vztahů vyplývajících z veřejné zakázky. Dodavatel tento požadavek doloží v nabídce originálem či úředně ověřenou kopií smlouvy či jiného dokumentu, ze kterého bude takový závazek vyplývat.



8 NABÍDKA ÚČASTNÍKA ŘÍZENÍ

8.1 Pojem nabídka

Pod pojmem „**nabídka**“ se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně Zadavateli na základě zadávací dokumentace, zejména návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka řízení a další Zadavatelem požadované dokumenty a doklady, zejména doklady, kterými účastník řízení prokazuje způsobilost a kvalifikaci.

8.2 Forma a podoba nabídky

Nabídky Zadavatel požaduje podat **v písemné formě**.

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce, diplomy mohou být v latině.

Zadavatel důrazně doporučuje, aby nabídka sestávala ze dvou souborů:

Kvalifikace.* - obsahuje kvalifikační doklady dle bodu 7 Zadávací dokumentace.

Nabídka.* - obsahuje vlastní nabídku a další doklady dle bodu 8 Zadávací dokumentace, mimo kvalifikační doklady dle bodu 7 Zadávací dokumentace.

8.3 Obsah vlastní nabídky

Účastník zadávacího řízení vyplní Závazný návrh smlouvy o dílo – obchodní podmínky, která je přílohou této Zadávací dokumentace. Účastník řízení do návrhu smlouvy doplní své identifikační údaje a nabídkovou cenu.

Nabídkovou cenu uvede v členění na cenu bez DPH, výši DPH a cenu s DPH.

Zadavatel požaduje, aby součástí návrhu smlouvy byly následující přílohy:

- **příloha č. 1 – Harmonogram plnění**
- **příloha č. 3 – Oceněný výkaz výměr (účastník řízení vyplní a přiloží přílohu č. 2 Zadávací dokumentace)**

Harmonogram plnění –

Účastník zadávacího řízení vypracuje harmonogram prací a pro zajištění plynulého provádění prací předloží jako součást nabídky. Harmonogram plnění musí být členěn po týdnech, včetně finančního plnění v členění po měsících.

Harmonogram musí být definován vlastní stavební výrobou a mimo jiné i ostatními požadavky, které jsou nedílnou součástí výstavby, jako je např. přípravná fáze, dokončovací fáze.



Kontrolní zkušební plán -

Účastník zadávacího řízení vypracuje kontrolní zkušební plán pro sledování a řízení kvality stavební výroby, který bude obsahovat soupis stavebních činností a předmětu kontroly výsledného díla, ale i údaje o normách, podle nichž se kontrola uvádí, postup kontroly, odpovědnou osobu, nutné doklady o provedené kontrole a počet, termíny prováděných zkoušek.

8.4 Způsob podání nabídky a lhůta pro podání nabídky

Nabídky (včetně dokladů, které prokazují způsobilost a kvalifikaci) se podávají pouze v písemné formě.

Lhůta pro podání nabídek, která je zároveň lhůtou pro prokázání splnění kvalifikace, v souladu s výzvou k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace skončí

dne 27.08. 2018 v 13.00 hodin.

Způsob a místo podání nabídek

Nabídku lze podat:

- osobně v pracovních dnech na podatelnu Krajského úřadu Středočeského kraje
sídlo: Zborovská 11, 150 21 Praha 5
úřední hodiny podatelny: Po: 7:30 – 17:00 hod.
Út: 7:30 – 16:00 hod.
St: 7:30 – 17:00 hod.
Čt: 7:30 – 16:00 hod.
Pá: 7:30 – 15:00 hod.
- nebo zasláním na totožnou adresu tak, aby nabídka byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek.

Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a účastníka vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Nabídka musí být podaná v řádně uzavřené obálce, označené nápisem **„Zateplení budovy SOŠ a SOU dopravního Čáslav“ – NABÍDKA**



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

NEOTEVÍRAT. Obálky musí být viditelně označeny adresou, na kterou je možné oznámit účastníkovi podání nabídky po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

9 HODNOCENÍ NABÍDKY

Zadavatel stanovuje základní hodnotící kritérium - **ekonomická výhodnost nabídky v souladu s ust. § 114 Zákona.**

Zadavatel v rámci ekonomické výhodnosti nabídky bude posuzovat pouze nejnižší nabídkovou cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky.

Zadavatel dle ust. § 115 odst. 1 písm. b) a c) Zákona, bude hodnotit nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH s váhou 100%.

Následně bude na základě cen vybrána nejvhodnější nabídka podle základního hodnotícího kritéria pro zadání veřejné zakázky, kterým je nejnižší nabídková cena, přičemž jednotlivé nabídky budou seřazeny od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu.

10 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Dodavatel je oprávněn po Zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace dle ust. § 98 ZZVZ. **V takovém případě dodavatel doručí písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace kontaktní osobě zástupce zástupce Zadavatele na email: vz@akvt.cz, nemeckova@akvt.cz**

Žádost je nutno doručit ve lhůtě **7 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek (tj. v souladu s § 98 odst. 3 ve spojení s § 98 odst. 1 Zákona, potažmo 54 odst. 5 Zákona nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím 4 denní lhůty před koncem lhůty pro podání nabídek, ve které je Zadavatel v podlimitním zadávacím řízení povinen dle § 54 odst. 5 Zákona uveřejnit ZD na profilu zadavatele). V opačném případě si Zadavatel vyhrazuje právo žádost o vysvětlení zadávacích podmínek nevyřizovat.

Zadavatel stanovuje, že pro právní jistotu zadávacího řízení musí být veškerá komunikace se Zadavatelem realizována pouze písemnou/elektronickou (prostřednictvím pošty / datové schránky / e-mailem – pouze s platným elektronickým podpisem) formou. Jakýkoliv jiný způsob, např. osobní jednání, telefonicky, je vyloučen.

Vysvětlení zadávací dokumentace Zadavatel uveřejní u podlimitní veřejné zakázky nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele.

Zadavatel může v souladu se Zákonem poskytnout dodavatelům vysvětlení/změnu zadávacích podmínek i bez jejich předchozí žádosti, a to prostřednictvím uveřejnění na profilu zadavatele.



11 OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

11.1 Vyloučení variantních řešení

Zadavatel předem vylučuje variantní řešení nabídky.

11.2 Otevírání nabídek

V souladu s § 110 odst. 1 Zákona proběhne otevírání nabídek po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Otevírání obálek s nabídkami proběhne **dne 27.08.2018 od 13:15 hod** v zasedací místnosti **č. 3091 v sídle zástupce Zadavatele, tj. Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Praha 5.**

Otevírání obálek s nabídkami se může účastnit vždy jeden (1) zástupce každého účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla podána ve lhůtě pro podání nabídek. Při otevírání obálek s nabídkami se tyto osoby prokáží plnou mocí vystavenou osobou oprávněnou za účastníka jednat.

11.3 Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Zadavatel si vyhrazuje právo posoudit v této veřejné zakázce mimořádně nízkou nabídkovou cenu v souladu s ust. § 113 Zákona.

11.4 Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených Zákonem. Za důvod hodný zvláštního zřetele ve smyslu § 127 odst. 2 písm. d) Zákona, pro který nelze na Zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bude přitom považována mj. absence nabídek s nabídkovou cenou umožňující Zadavateli nepřekročit finanční limit pro danou veřejnou zakázku a absence ekonomicky přijatelných nabídek.

Zadavatel je oprávněn odstoupit od smlouvy o dílo bez jakýchkoliv sankcí v případě, že Zadavateli nebude poskytnuta dotace z OPŽP.

11.5 Jistota



Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty v souladu podle § 41 Zákona ve výši **600.000,-Kč.**

Jistotu může účastník poskytnout formou složení peněžní částky na účet zástupce Zadavatele (Středočeský kraj), účet vedený u Komerční banky, a. s. pod číslem 115-5714200277/0100; variabilní symbol: IČO účastníka nebo datum narození je-li účastníkem fyzická osoba; specifický symbol: Evidenční číslo veřejné zakázky. Částka musí být složena na účet zástupce Zadavatele nejpozději poslední den lhůty pro podání nabídek.

- Účastník může poskytnout jistotu také formou bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch zástupce zadavatele (Středočeský kraj). Bankovní záruka (záruční listina) nebo pojištění záruky musí být předloženy zadavateli (v rámci nabídky) nejpozději do konce lhůty k podání nabídky. Při poskytnutí bankovní záruky nebo pojištění záruky nesmí být platnost bankovní záruky či pojištění záruky kratší než je lhůta, po kterou je účastník svou nabídkou vázán. Účastník je povinen zajistit platnost bankovní záruky po celou dobu zadávací lhůty, tj. je povinen zajistit prodloužení platnosti či obnovení bankovní záruky (popř. zřízení nové bankovní záruky), pokud během trvání zadávací lhůty platnost bankovní záruky uplynula. Originál listiny bankovní záruky nebo pojištění záruky bude součástí originálu nabídky. Pokud účastník požaduje vrácení originálu listiny bankovní záruky, musí nabídka obsahovat originál listiny bankovní záruky ve vyjímátném obalu, a současně jeho kopii pevně svázanou s nabídkou.
- Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je účastník a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění.
- Pokud účastník v rozporu se zákonem nebo zadávacími podmínkami zrušil nebo změnil nabídku, odmítl-li uzavřít smlouvu nebo nesplnil-li povinnost poskytnout Zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy, má Zadavatel právo na plnění z bankovní záruky nebo na pojistné plnění z pojištění záruky nebo mu připadá poskytnutá peněžní jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.



11.6 Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek

- 1) Vybraný dodavatel předloží nejpozději při podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků originál záruční listiny (bankovní záruky) ve výši 5% z celkové ceny díla bez DPH dle článku III. odst. 3.1 Smlouvy o dílo.
- 2) Bankovní záruka bude platná nejméně do konce nejdelší záruční doby stanovené ve smlouvě. Bankovní záruka zajišťuje řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době, přičemž platí, že:
 - v případě jakékoli změny záruční lhůty je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu záruční lhůty;
 - právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstranil vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení smlouvy o dílo k odstraňování vad v záruční lhůtě povinen;
 - nepředložení bankovní záruky v požadovaném termínu je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla a uplatnění sankcí pro nedodržení termínu dokončení a předání díla.

11.7 Bližší podmínky součinnosti před uzavřením smlouvy

Zadavatel v souladu s ustanovením § 104 odst. 1 písm. e) zákona stanovuje, že vybraný dodavatel je povinen zadavateli oznámit, zda spadá pod definici malého a středního podniku ve smyslu doporučení Komise 2003/361/ES^[1], a to pro účely vyplnění formuláře „Oznámení o výsledku zadávacího řízení“ uveřejňovaného ve Věstníku veřejných zakázek.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 122 odst. 4 Zákona u vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**skutečný majitel**“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle předchozího odstavce, Zadavatel, případně komise vyzve dle § 122 odst. 5 Zákona vybraného

^[1] Definice (<http://eur-lex.europa.eu/legal-content/CS/TXT/?uri=LEGISSUM:n26026>):

- mikropodnik: méně než 10 zaměstnanců a roční obrat (finanční částka získaná za určité období) nebo rozvaha (výkaz aktiv a pasiv společnosti) do 2 milionů EUR,
- malý podnik: méně než 50 zaměstnanců a roční obrat nebo rozvaha do 10 milionů EUR,
- střední podnik: méně než 250 zaměstnanců a roční obrat do 50 milionů EUR nebo rozvaha do 43 milionů EUR.



dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a

b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

11.8 Zadávací lhůta

(lhůta, po kterou jsou účastníci řízení nabídkami vázáni)

V souladu s § 40 Zákona zadavatel stanovuje zadávací lhůtu (lhůtu, po kterou jsou účastníci řízení svými nabídkami vázáni).

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a trvá **120 dní**.

12 POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce včetně příloh je uveřejněna na profilu zadavatele: https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_155.html

13 PŘÍLOHY K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Zadávací dokumentace obsahuje následující přílohy:

Příloha č. 1: Projektová dokumentace

Příloha č. 2: Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem elektronické podobě.

Příloha č. 3: Závazný návrh Smlouvy o dílo

Příloha č. 4: Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení

Příloha č. 5: Krycí list nabídky

Příloha č. 6: Čestné prohlášení - poddodavatelé



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



STATNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Zadavatel:

**Zateplení budovy SOŠ a SOU
dopravního Čáslav**

Aug. Sedláčka 1145
286 01 Čáslav – Nové Město
IČO: 14801973

Podpis:

Ing. Bc. Jitka Poborská
Ing. Bc. Jitkou Poborská,
pověřená řízením

Střední odborná škola
a Střední odborné učiliště dopravní Čáslav,
příspěvková organizace
Aug. Sedláčka 1145, 286 01 Čáslav
IČ: 14801973 / DIČ: CZ14801973
-2-