
**DODATEK Č. 3
KE SMLOUVĚ O DÍLO**

„Replika opěrné zídky“

Číslo objednatele: S-0007/48683795/2024/3/2025

TENTO DODATEK Č. 3 (dále jen „**Dodatek**“) **KE SMLOUVĚ O DÍLO** uzavřené dne 12.4.2024, (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřen

MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI, KTERÝMI JSOU:

Objednatel:

Střední průmyslová škola, Mladá Boleslav, Havlíčkova 456

IČO: 48683795

Sídlo: Havlíčkova 456, 293 80 Mladá Boleslav

Jednající: Ing. Václav Bohata, ředitel školy

Bankovní spojení: Komerční banka a.s. číslo účtu 19-5780460237/0100

dále jen „**objednatel**“

a

Dodavatel

HaServices s.r.o.

se sídlem Huštěnovice 367, 68703 Huštěnovice

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Brně v oddíle C vložka 92367

jednající: Ing. Zdeněk Habáň

IČO: 04877551 DIČ: CZ04877551

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. číslo účtu 4216456339/0800

dále jen „**dodavatel**“

OBJEDNATEL A DODAVATEL SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“.

Článek I. Předmět Dodatku

- I. Tento dodatek se uzavírá z důvodu závažných překážek, které zabraňují včasnému a kompletnímu dokončení díla. Jedná se o tyto závažné důvody:
1. Zjištění jiného podloží v ulici Jaselská, než předpokládal původní projekt. Odhadované navýšení rozpočtu je dle projektantky již mimo limit možného navýšení ceny díla podle § 222, odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 2. Zjištění skutečných tras vedení NN, VN a osvětlení v ulici Jaselská, které v rozporu se stanovisky dotčených orgánů a mapovými podklady vedou těsně podle plánované zdi v ochranném pásmu neumožňujícím pokračování stavby. Bude tedy nutné nejdříve vyřešit přeložky těchto sítí. Dle informace od ČEZ je termín realizace přeložky 11 měsíců od podpisu příslušné smlouvy.
- II. Smluvní strany se dohodly na ukončení díla v rozsahu:
1. Dokončení všech prací v ulici Havlíčkova a květníku na rohu ulic Havlíčkova a Jaselská bez povrchových úprav. Zeď bude zhotovena pouze v rozsahu dilatačních úseků D, E, F, G v souladu s PD.
 2. V ulici Jaselská v rozsahu dilatačních úseků A, B, C dle PD došlo pouze k bouracím pracím a zeď nebude z výše uvedených důvodů zhotovena.
 3. Dokončení všech bouracích prací, zasypání výkopů a zabezpečení staveniště v ulici Jaselská a kolem květníku tak, aby po dobu, než bude realizována přeložka vedení a než bude v rámci nové VZ realizována stavba zídky v ulici Jaselská, nedošlo v případě překonání oplocení k ohrožení života a zdraví osob.

- III. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

Vzhledem k zjištěným skutečnostem v průběhu realizace stavebních prací, popsanych ve ZL č.3, který tvoří přílohu tohoto Dodatku, se původní znění čl. III., odst. 3.1. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

*„Cena za dílo dle článku I. smlouvy je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny dodavatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši **3 612 681,54 Kč bez DPH**, a to jako cena nejvýše přípustná. K této ceně za dílo bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši 758 663,13 Kč.*

*Celková cena za dílo včetně DPH činí **4 371 344,66 Kč***

Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v příloze č. 3, ve znění Změnových listů číslo 1, 2 a 3, které tvoří přílohy Dodatku č.1 ,2 a 3. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně

nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči dodavatele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

IV. Rekapitulace změny ceny díla dle Smlouvy s ohledem na tento Dodatek.

	cena bez DPH	DPH 21 %	cena vč. DPH
Smlouva o dílo	3 757 532,87 Kč	789 081,90 Kč	4 546 614,77 Kč
Dodatek č. 2 podle §222 odstavec 6 – změnový list 1	1 035 000,70 Kč	217 350,15 Kč	1 252 350,85 Kč
Dodatek č. 2 podle §222 odstavec 4 – změnový list 2	339 069,75 Kč	71 204,65 Kč	410 274,40 Kč
Dodatek č. 3 – změnový list 3	-1 518 921,78 Kč	-318 973,57 Kč	-1 837 895,36 Kč
Celková nová cena díla	3 612 681,54 Kč	758 663,13 Kč	4 371 344,66 Kč

Článek II.

- V. Tento Dodatek se uzavírá v souladu s § 222, odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- VI. Tento Dodatek je vyhotoven v elektronickém originále, přičemž každá ze smluvních stran obdrží originál.
- VII. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel.

Přílohy:

- 1) Změnový list č. 3

Dodavatel
HaServices s.r.o.

Objednatel
Střední průmyslová škola, Mladá Boleslav,
Havlíčková 456

.....
Ing. Zdeněk Habáň

.....
Ing. Václav Bohata

REKAPITULACE STAVBY - Změnový list 03

Název stavby: „Replika opěrné zídky“

Číslo: SPPaDMB/Dodatek/3/2025
Počet stran:

Zadavatel: Střední průmyslová škola Mladá Boleslav
Dodavatel: HaServices s.r.o., Huštěnovice 367, IČ 04877551

Zpracoval: Ing.Zdeněk Habáň
Datum: 5.4.2025

Rozpočtové položky dle SoD - méněpráce

D HSV		Práce a dodávky HSV					
D 1		Zemní práce					
P.Č.		Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem Kč bez DPH
9	K	171-Rx001	Hutnění zeminy pro spodní stavbu zpěvněných ploch	m2	58,3950	284,0000	-16 584,18
10	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	83,9571	147,0000	-12 341,69
11	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	1863,0000	3,7800	-7 042,14
14	K	273313611	Základové desky z betonu tř. C 16/20	m3	4588,0000	0,3430	-1 573,68
D 3		Svislé a kompletní konstrukce					
15	K	327324128-Rx001	Opěrné zdi a valy ze ŽB z říčního a drceného kameniva odolného proti agresivnímu prostředí tř. C 30/37	m3	27,0570	4890,0000	-132 308,73
16	K	327351211-Rx01	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných zřízení včetně bednění odskoků a otvorů v opěrné stěně	m2	162,9950	744,0000	-121 268,28
18	K	327351221-Rx02	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných odstranění včetně bednění odskoků a otvorů v opěrné stěně	m2	162,9950	123,0000	-20 048,39
19	K	327361006	Výztuž opěrných zdí a valů průměru do 12 mm, z oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,2030	58740,0000	-11 924,22
20	K	327361040	Výztuž opěrných zdí a valů ze svařovaných sítí	t	0,7790	23600,0000	-18 384,40
21	K	340237212	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,09 do 0,25 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	kus	2,0000	395,0000	-790,00
22	K	340238212	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	m2	0,6300	409,0000	-257,67
D 4		Vodorovné konstrukce					
63	K	434-Rx002	Osazení žulových (stávajících) stupňů včetně podkladních stupňů z betonu C 16/20	m	3,5400	5480,0000	-19 399,20
D 5		Komunikace pozemní					
24	K	564710003	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy do 100 m2 tl 70 mm	m2	3,2000	186,0000	-595,20
25	K	564760001	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	24,1500	316,0000	-7 631,40
26	K	564851011	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	24,5230	263,0000	-6 449,55
28	K	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těženého tl do 50 mm	m2	143,5000	499,0000	-71 606,50
29	M	58381008-Rx001	dlažba žulová stejná jako původní dlažba	m2	13,8340	3560,0000	-49 249,04

D 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
30	K	622324-Rx98011	Pemrlované teraco s rýhováním rohů včetně vytvoření okapových nosů tl.20 mm	m2	121,6590	3960,0000	-481 769,64
31	K	637211122-Rx001	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 50 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	24,1500	710,0000	-17 146,50
32	K	637311131	Okapový chodník z betonových záhonových obrubníků lože beton	m	19,1000	516,0000	-9 855,60
D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					
34	K	931951-Rx001	Výplň dilatačních spár těsnicím profilem prm. 30 mm se zatmelením trvale pružným tmelem silikonovým 20x20 mm s předtěsnněním a penetračním nátěrem pro zvýšení přilnavosti tmelu	m	13,5000	389,0000	-5 251,50
D 998		Přesun hmot					
36	K	998152111	Přesun hmot pro montované zdi a valy v do 12 m	t	39,0070	199,0000	-7 762,39
D PSV		Práce a dodávky PSV					
D 711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					
37	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	85,1460	44,0000	-3 746,42
38	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,1700	42560,0000	-7 235,29
39	K	711112052-Rx001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou lepenkou s vložením výztužné tkaniny	m2	80,5460	225,0000	-18 122,85
40	M	24617150	nátěr hydroizolační na bázi asfaltu a plastu do spodní stavby	kg	120,8190	145,0000	-17 518,76
41	M	2832-Rx001	výztužná tkanina pro hydroizolační stěrky	m2	84,5730	125,0000	-10 571,63
42	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	9,9600	155,0000	-1 543,80
43	M	628550-Rx001	pás asfaltový natavitelný ochranný s průtažností min. 30 % tl. 4,0 mm	m2	7,3260	106,0000	-776,56
44	M	628550-Rx002	pás asfaltový natavitelný modifikovaný izolační s průtažností min. 30 % tl. 4,0 mm	m2	4,8350	216,0000	-1 044,36
45	K	711-Rx001	D+M separační vrstva pod asfaltové pásy š. 150 mm	m	12,0000	369,0000	-4 428,00
46	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	4,5200	1661,34	-7 509,25
D 713		Izolace tepelné					
47	K	713131151	Montáž izolace tepelné stěn a základů volně vloženými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	6,5400	239,0000	-1 563,06
48	M	28375813	deska EPS S pro aplikace bez zatížení $\lambda=0,042-0,043$ tl 20mm	m2	7,5210	56,0000	-421,18
49	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	3,3000	28,4600	-93,92
D 783		Dokončovací práce - nátěry					
50	K	783826675	Hydrofobizační transparentní silikonový nátěr hrubých betonových povrchů nebo hrubých omítek	m2	350,0781	288,0000	-100 822,48
D VRN		Vedlejší rozpočtové náklady					
D VRN3		VRN a ostatní náklady					

54	K	003-R	Vzorky užitého kameniva do betonu, betonové směsi, spárovací hmoty pro dilatační spáry, teraca vč. pemrlování, žulových stupňů schodiště, betonové dlažby apod.	soubor	0,6000	15000,0000	-9 000,00
Rozpočtové položky dle Dodatku č.2 - méněpráce							
D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				
P.Č.		Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem Kč bez DPH
15	K	327324128-Rx001	Opěrné zdi a valy ze ŽB z říčního a drceného kameniva odolného proti agresivnímu prostředí tř. C 30/37	m3	16,6720	4890,0000	-81 526,08
19	K	327361006	Výztuž opěrných zdí a valů průměru do 12 mm, z oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	1,1030	58740,0000	-64 790,22
150	K	327351211	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných zřízení	m2	0,9935	841,0000	-835,52
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
76	K		Betonový povrch kletovaný, včetně vytvoření okapových nosů tl.20 mm	m2	53,3800	2480,0000	-132 382,40
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				
91	K	9-Rx9003	D+M mřížky (10x10 cm) z průduchů odvětrávacího kanálu	ks	3,0000	1120,0000	-3 360,00
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				
D VRN3			VRN a ostatní náklady				
101	K	003-R	Laboratorní rozbor materiálu provětrávacího kanálu	soubor	1,0000	12680,0000	-12 680,00
102	K	008-R	Zábory komunikací	soubor	1,0000	32560,0000	-32 560,00
103	K	009-R	Dopravní značení	soubor	1,0000	42569,0000	-42 569,00
Celkem méněpráce - cena bez DPH							-1 574 340,68 Kč

Vícepráce - přerušení stavby, zajištění stavebních výkopů a oplocení, dvorní vtok							
4	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	20,600	544,00	11 206,40
5	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	20,600	239,00	4 923,40
6	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	20,600	879,00	18 107,40
10	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	20,600	147,00	3 028,20
77	K	871313120	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 4 z PVC-U DN 160	m	1,500	688,00	1 032,00
78	K	28611133	trubka kanalizační PVC DN 160x1500mm SN4	m	1,500	415,00	622,50
80	K	877310310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 150	ks	3,000	345,00	1 035,00
81	K	28611361	koleno kanalizační PVC KG 160x45°	ks	1,000	612,00	612,00
82	K	28611362	koleno kanalizační PVC KG 160x67°	ks	1,000	622,00	622,00
83	K	28611359	koleno kanalizační PVC KG 160x15°	ks	1,000	608,00	608,00
		28612221	odbočka kanalizační plastová PVC KG DN 160x160/45° SN12/16	ks	1,000	1 180,00	1 180,00

		721211621	Vtok dvorní se svislým odtokem a izolační přírubou DN 110/160 mříž litina 226x226	ks	1,000	4 730,00	4 730,00
		721219621	Montáž vpustí dvorních DN 110/160 ostatní typ	ks	1,000	712,00	712,00
		34103000	Oplocení staveniště do 30.4.2026	soub.	1,000	7 000,000	7 000,00
Celkem vícepráce - cena bez DPH							55 418,90 Kč
Celkem rozdíl proti Dodatku 2 - cena bez DPH							-1 518 921,78 Kč
DPH							-318 973,57 Kč
Celkem rozdíl proti Dodatku 2 - cena včetně DPH							-1 837 895,36 Kč