

<b>R0</b>	<b>12/2024</b>	<b>VYDÁNÍ DOKUMENTACE</b>
<i>OZNAČENÍ REVIZE</i>	<i>DATUM</i>	<i>PŘEDMĚT REVIZE</i>
+0,000 = 282,02 m.n.m.		
VÝŠKOPISNÝ SYSTÉM: B.P.V.		

GP/HIP:	<b>Ing. Jiří MAREK Ph.D.</b> Blanická 940/21 PRAHA 2, 120 00 TEL: 222 210 051 info@domusdesign.cz www.domusdesign.cz IČO: 72692049 DIČ: CZ7310062749	
<b>INVESTOR:</b> <b>GYMNÁZIUM JIŘÍHO ORTENA, JASELSKÁ 932, KUTNÁ HORA, IČ 61924032</b>		
<b>AKCE:</b> <b>STAVEBNÍ ÚPRAVY A VÝMĚNA VZDUCHOTECHNIKY SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ, GYMNÁZIUM JIŘÍHO ORTENA, JASELSKÁ 932, KUTNÁ HORA</b>		
<b>PROJEKTOVÝ STUPEŇ:</b> DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE STAVBY		
HLAVNÍ ARCHITEKT STAVBY:	ING. ARCH. TEREZA PACHMANOVÁ	DATUM: 12/2024
VEDENÍ PROJEKTU:	ING. JIŘÍ MAREK Ph.D.	ZAKÁZKA Č.: 2425
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	ING. JIŘÍ MAREK Ph.D.	
VYPRACOVALI:	PROJEKČNÍ TÝM DOMUSDESIGN	
PROFESE: <b>ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÍ ČÁST</b>		ČÁST: <b>D.1.1.3</b>
VÝKRES: <b>SKLADBY KONSTRUKCÍ</b>		Č.v.: <b>D.1.1.3.15</b>



### Poznámky:

***Veškeré navržené materiály a prvky budou použity dle prováděcích předpisů výrobců a budou dodrženy konstrukční detaily doporučené výrobcem!!!***

***Pohledové detaily nutno odsouhlasit se zástupcem objednatele, autorem návrhu objektu a hlavním architektem projektu vykonávající autorský dozor.***

***Pokud není uvedeno jinak budou veškeré finální podlahové vrstvy v rámci jednoho podlaží provedeny do jednotné výškové úrovně.***

***Projektová dokumentace nenahrazuje výrobní dokumentaci zhotovitele.***

### UPOZORNĚNÍ:

- V projektové dokumentaci uvedené výrobky, konstrukční prvky, konstrukce, materiálové soubory, zařízení a sestavy jsou i ve specifikacích uvažovány a budou vždy dodány zkompletované včetně veškerého doplňkového a pomocného vybavení tak, aby byly vždy bez závad plně provozuschopné. Předmětem nabídky a následně dodávky včetně montáže je tedy veškeré vybavení včetně montážního a pomocného materiálu, konečné povrchové úpravy (pokud není konkrétně předepsána v projektové dokumentaci, rozumí se obvyklá), u technických zařízení první provozní naplně, vyzkoušení a provozního manuálu v českém jazyce.

### **SEZNAM VÝPISŮ SKLADEB:**

<b>1.</b>	<b>MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ .....</b>	<b>1</b>
SS.1	Předstěny a přízdívky zděné .....	1
SS.2	Zazdívky a dozdvíky obecné.....	1
<b>2.</b>	<b>SKLADBY POCHOZÍCH POVRCHŮ .....</b>	<b>2</b>
P.0	PODLAHA 1.+2.NP .....	2
P.0.1	Podlaha s litou stěrkou v sociálním zázemí.....	2
<b>3.</b>	<b>POVRCHY STĚN INTERIÉR .....</b>	<b>4</b>
PU.1	Dvouvrstvá vápenocementová omítka na stávajícím zdivu .....	4
PU.2	Dekorační stěnová malba vodoodpudivá – imitace stěrky .....	4
PU.3	Keramický obklad.....	5
a.	Keramický obklad barva bílá.....	5
b.	Keramický obklad barva žlutá.....	6
c.	Keramický obklad barva modrá.....	7
PU.4	Malby .....	8
<b>4.</b>	<b>POVRCHY STROPŮ INTERIÉR .....</b>	<b>10</b>
PP.1	SDK podhled pod monolitickou stropní desku/ stávající stropní desku bez požární odolnosti .....	10
PP.2	SDK podhled minerální kazetový .....	10
PP.3	Malba na monolitickou stropní desku .....	11
<b>5.</b>	<b>STAVEBNÍ PŘIPRAVENOST .....</b>	<b>12</b>
1.	Cementová, nivelační, pigmentovaná stěrka pro realizaci dekorativních a průmyslových podlah s vysokou zátěží, pro tloušťku vrstvy od 5 mm do 40 mm. ....	12



## 1. MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

### SS.1 Předstěny a přízdívky zděné

- a. Pórobetonové zdivo Ytong- tl. 125-150 mm  
*Předpokládá se založení příček na hrubou podlahu – bez demontované keramické dlažby.*

### SS.2 Zazdívky a dozdívky obecné

- a. Cihla plná

Stávající objekt a vnitřní příčky jsou pravděpodobně z pálených děrovaných cihel.

**Veškeré navržené materiály a prvky budou použity dle prováděcích předpisů výrobců a budou dodrženy konstrukční detaily doporučené výrobcem!!!**

**Pohledové detaily nutno odsouhlasit s investorem a autorským dozorem.**

## 2. SKLADBY POCHOZÍCH POVRCHŮ

### P.0 PODLAHA 1.+2.NP

#### P.0.1 Podlaha s litou stěrkou v sociálním zázemí

Základní specifikace	Tloušťka (mm)	poznámka
Litá stěrka Ochranná matná vrstva Transparentní lak Penetrace Probarvená stěrka – <b>barva světle šedá, imitace betonu</b> Zpevnění a penetrace podkladu Cenová úroveň – 800 Kč/m <sup>2</sup> /materiál Cenová úroveň soklu – 80 Kč/m  Sokl tvoří podlahová soklová lišta 80 mm, světle šedá dle odstínu podlahové stěrky. Výška soklové lišty je 80 mm. <u>Voděodolná, ohebná.</u>	5	Je nutné dodržet pravidla pro provedení dilatačních a smršťovacích spár – upřesní dodavatel potěru a stěrky
Vyrovnávací samonivelační stěrka, tl. bude zvolena dle zastiženého stavu - předpoklad 10-15mm	10	
Stávající konstrukce Očištěná od nánosů původního lepidla		
<b>celkem</b>	<b>15</b>	

#### Poznámka:

Přesný typ nášlapné vrstvy musí být odsouhlasen na základě předložených vzorků.

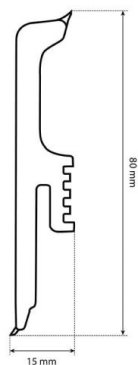
Výška souvrství bude dle zastiženého stavu upravována v rámci vrstvy vyrovnávacího potěru – nutno řešit dle zastiženého stavu!

Nutno upřesnit dilatační spáry s ohledem na technické vlastnosti stěrky – podrobnosti upřesní dodavatel dle konkrétního zvoleného typu stěrky.

Po obvodu místnosti bude instalován sokl, výjimku tvoří části stěn s keramickým obkladem.

Změny musí být odsouhlaseny investorem a AD.

Soklová lišta:



*Referenční vzhled:*



### 3. POVRCHY STĚN INTERIÉR

*Poznámka: Barevnost viz samostatná výkresová část.*

#### PU.1 Dvouvrstvá vápenocementová omítka na stávajícím zdivu

Základní specifikace	Tloušťka (mm)	poznámka
Interiérová malba HET Klasik Premium Interiérová bílá matná barva, vodou ředitelná, ořezuvzdorná	0	
Penetrační nátěr HET AT-Grund Univerzální koncentrovaný hloubkový penetrační nátěr	0	
Baumit PerlaFine Štuková omítka	2	
Baumit Manu 1 Vápenocementová jádrová omítka vhodná pro ruční provádění dvouvrstevných omítek.	10	
Baumit přednástřík – cementový podhoz – vyrovnání větších nerovností		
Cihelné zdivo stávající/ zadržky CP		
<b>celkem</b>	<b>12</b>	

*Poznámka:*

*V místě přechodu různých materiálů použít zdvojenou výztužnou sklotextilní síťovinu s minimálním přesahem 50cm.*

*Povrch podkladu musí být vyzrálý, suchý, čistý, bez volných částic, musí mít stejnou savost a strukturu v celé ploše. V případě vysoké nebo nerovnoměrné nasákavosti podkladu je třeba použít kontaktní můstek.*

#### PU.2 Dekorační stěnová malba vodoodpudivá – imitace stěrky

Základní specifikace	Tloušťka (mm)	poznámka
Dekorační malba do struktury pohledového betonu – <b>barva světle šedo bílá</b> efekt taženého betonu – aplikace hladítkem Posílena aplikací PU a doporučena pro silně namáhané povrchy a vlhké prostory – 1 vrstva PU Cenová úroveň – 200 Kč/m <sup>2</sup> /materiál	1,5	
penetrace	0	
Podklad dle požadavku výrobce - rovinnost 2 mm/mvyrovnání stávajícího omítnutého podkladu do požadované rovinnosti	0	
Jemná tenkovrstvá sádrová stěrka s hlazeným povrchem pro renovaci a vyrovnání původní omítky <u>V částech po demontáži obkladu příprava podkladu PU.1</u>	3	
Penetrační nátěr	0	
Příprava podkladu: Cihelné zdivo-Baumit vyrovnávač nasákavosti (technolog. přestávka min. 12 h) Pórobetonové zdivo - Baumit vyrovnávač nasákavosti (technolog. přestávka min. 24 h)	0	

Cihelné zdivo/pórobetonové zdivo		
<b>celkem</b>	<b>11,5</b>	

**Poznámka:**

V místě přechodu různých materiálů použít zdvojenou výztužnou sklotextilní síťovinu s minimálním přesahem 50cm.

Povrch podkladu musí být vyzrálý, suchý, čistý, bez volných částic, musí mít stejnou savost a strukturu v celé ploše. V případě vysoké nebo nerovnoměrné nasákavosti podkladu je třeba použít kontaktní můstek.

Povrchová vodoodpudivá aplikace PU.

**Referenční barevnost a struktura:**



Změny musí být odsouhlaseny investorem a AD.

### PU.3 Keramický obklad

#### a. Keramický obklad barva bílá

Základní specifikace	Tloušťka (mm)	poznámka
Keramický mimoformátový obklad (150x150) + Cementová flexibilní spárovací hmota Cenová úroveň – <u>410 Kč/m²</u> Referenční prvek: RAKO System WAE19000 obkládačka bílá 15x15 cm, lesk spárovací hmota středně šedá	6	
SikaCeram 213 Extra Jednosložkové cementové lepidlo třídy C2TE	4	
SIKA Level 01 Primer Akrylátová penetrace a nátěr na minerální podklady	0	
BAUMIT MPI 25 omítka Jednovrstvá vápenocementová strojově zpracovatelná omítka pro interiéry.	10	
Příprava podkladu Cihelné bloky: Při strojovém nanášení se doporučuje nanášení ve dvou vrstvách, vždy čerstvé do čerstvého. Při ručním nanášení vždy Baumit přednástřík, technologická přestávka min. 3 dny	0	

Pórobeton Dostatečně navlhčit Baunit přednáštřík, technologická přestávka: min. 3 dny		
Cihelné zdivo/ pórobetonové zdivo		
<b>celkem</b>	<b>20</b>	

Poznámka:

*Povrch podkladu tvoří zdivo. Povrch podkladu musí být vyzrálý, suchý, čistý, bez volných částic, musí mít stejnou savost a strukturu v celé ploše. V případě vysoké nebo nerovnoměrné nasákavosti podkladu je třeba použít kontaktní můstek.*

*Typ zvoleného obkladu – bude odsouhlasen před realizací dle předložených vzorků.*

*Spárořez je součástí PD.*

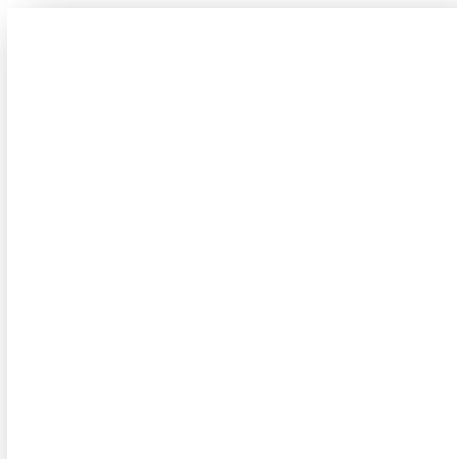
*Viditelné rohy - kamenický roh!*

*Ukončovací lišta horní hrany obkladu, pokud není ukončen u SDK pohledu – systémová lišta –*

*Lišta Havos L 10 mm 2,5 m broušená nerez, mat*

Referenční obklad:

<https://www.rako.cz/cs/wae19000>



*Změny musí být odsouhlaseny investorem a AD.*

**b. Keramický obklad barva žlutá**

<i>Základní specifikace</i>	<i>Tloušťka (mm)</i>	<i>poznámka</i>
Keramický mimoformátový obklad (200x200) + Cementová flexibilní spárovací hmota Cenová úroveň – <u>430 Kč/m²</u> Referenční prvek: RAKO Color One WAA1N201 obkládačka tmavě žlutá 20x20 cm, lesk spárovací hmota bílá	6,5	
SikaCeram 213 Extra Jednosložkové cementové lepidlo třídy C2TE	3,5	
SIKA Level 01 Primer	0	

Akrylátová penetrace a nátěr na minerální podklady		
BAUMIT MPI 25 omítka Jednovrstvá vápenocementová strojově zpracovatelná omítka pro interiéry.	10	
Příprava podkladu Cihelné bloky: Při strojovém nanášení se doporučuje nanášení ve dvou vrstvách, vždy čerstvé do čerstvého. Při ručním nanášení vždy Baumit přednástřík, technologická přestávka min. 3 dny Pórobeton Dostatečně navlhčit Baumit přednástřík, technologická přestávka: min. 3 dny	0	
Cihelné zdivo/ pórobetonové zdivo		
<b>celkem</b>	<b>20</b>	

Poznámka:

Povrch podkladu tvoří zdivo. Povrch podkladu musí být vyzrálý, suchý, čistý, bez volných částic, musí mít stejnou savost a strukturu v celé ploše. V případě vysoké nebo nerovnoměrné nasákavosti podkladu je třeba použít kontaktní můstek.

Typ zvoleného obkladu – bude odsouhlasen před realizací dle předložených vzorků.

Spárořez je součástí PD.

Viditelné rohy - kamenický roh!

Referenční obklad:

<https://www.rako.cz/cs/waa1n201>



Změny musí být odsouhlaseny investorem a AD.

**c. Keramický obklad barva modrá**

Základní specifikace	Tloušťka (mm)	poznámka
Keramický mimoformátový obklad (200x200) + Cementová flexibilní spárovací hmota Cenová úroveň – <u>400 Kč/m<sup>2</sup></u> Referenční prvek: RAKO Color One WAA1N551 obkládačka modrá 20x20 cm, lesk	6,5	

spárovací hmota bílá		
SikaCeram 213 Extra Jednosložkové cementové lepidlo třídy C2TE	3,5	
SIKA Level 01 Primer Akrylátová penetrace a nátěr na minerální podklady	0	
BAUMIT MPI 25 omítka Jednovrstvá vápenocementová strojově zpracovatelná omítka pro interiéry.	10	
Příprava podkladu Cihelné bloky: Při strojovém nanášení se doporučuje nanášení ve dvou vrstvách, vždy čerstvé do čerstvého. Při ručním nanášení vždy Baumit přednástřík, technologická přestávka min. 3 dny Pórobeton Dostatečně navlhčit Baumit přednástřík, technologická přestávka: min. 3 dny	0	
Cihelné zdivo/ pórobetonové zdivo		
<b>celkem</b>	<b>20</b>	

Poznámka:

*Povrch podkladu tvoří zdivo. Povrch podkladu musí být vyzrálý, suchý, čistý, bez volných částic, musí mít stejnou savost a strukturu v celé ploše. V případě vysoké nebo nerovnoměrné nasákavosti podkladu je třeba použít kontaktní můstek.*

*Typ zvoleného obkladu – bude odsouhlasen před realizací dle předložených vzorků.*

*Spárořez je součástí PD.*

*Viditelné rohy - kamenický roh!*

Referenční obklad:

<https://www.rako.cz/cs/waa1n551>



*Změny musí být odsouhlaseny investorem a AD.*

**PU.4 Malby**

Základní specifikace	Tloušťka (mm)	poznámka
Interiérová malba HET Klasik Premium Interiérová bílá matná barva, vodou ředitelná, ořezuvzdorná	0	

Stávající stěny, omítnutá

**Poznámka:**

*Vybrané prostory, ve kterých neprobíhá rekonstrukce sociálního zázemí, ale týkají se jich výměny vzduchotechniky budou ve vymezeném rozsahu vymalovány.*

**PU.5 Fototapeta**

Základní specifikace	Tloušťka (mm)	poznámka
Fototapeta, tisk dle předloženého vzoru Povrch matný, hladký Samolepící fólie + ochranná laminace – odolná vůči běžnému otěru a úklidovým prostředkům Digitální tisk Cenová úroveň – 650Kč/m <sup>2</sup> /materiál	1	
Cihelné zdivo stávající – lokální opravy po hmoždinkách či původních prostupech, <u>nová omítka PU.1 po demontáži obkladu</u>		
<b>celkem</b>	<b>1</b>	

**Poznámka:**

*Povrch podkladu musí být vyvrátlý, suchý, čistý, bez volných částic, musí mít stejnou savost a strukturu v celé ploše. V případě vysoké nebo nerovnoměrné nasákavosti podkladu je třeba použít kontaktní můstek.*

Referenční obrázek:



**PU.6 Malby – pruh nad dveřmi**

Základní specifikace	Tloušťka (mm)	poznámka
Interiérová malba RAL 7012 – odstín musí být co nejblíže odstínu nátěru zárubně a barvě dveřního křídla	0	
Dále příprava podkladu dle PU.2		

**Poznámka:**

*Jedná se o pruh stěny v šířce zárubně dveří do úrovně stropní konstrukce*

#### 4. POVRCHY STROPŮ INTERIÉR


##### PP.1 SDK podhled pod monolitickou stropní desku/ stávající stropní desku bez požární odolnosti

Základní specifikace	Tloušťka (mm)	poznámka
Interiérová malba HET Klasik Premium Interiérová bílá matná barva, vodou ředitelná, ořezuvzdorná	0	
Penetrační nátěr HET AT-Grund Univerzální koncentrovaný hloubkový penetrační nátěr	0	
DEKFINISH Finální tmel Pastovitá stěrková hmota pro tenkovrstvou finální povrchovou úpravu stavebních konstrukcí. celoplošné přetmelení a přebroušení	0	
Sádrokartonové desky impregnovaná deska Rigips RBI (H2) Activ'Air	12,5	
Dvouúrovňový křížový rošt R-CD-R-UD + systémové závěsy		
Výška svěšení je patrná z výkresové části dokumentace – uvádění finální světlá výška místnosti		
monolitická stropní deska stávající		

**Poznámka:**

Pro zavěšení podhledů se nesmí používat plastové hmoždinky, kotvení dle předpisu výrobce. Styk sádrokartonových desek a obvodových stěn bude proveden přes samolepící separační pásku TRENNFIX, jejíž vyčnívající část bude po montáži podhledu a následném zatmelení odříznuta. Požadavek na těsné napojení podhledu (požární odolnost, neprůzvučnost)- podhled se připevní k příčce přes napojovací profil R-UD. Nejbližší závěs do nosného stropu se pak provede podle orientace konstrukce ve vzdálenosti rovné dovolené rozteči profilů (nosné profily rovnoběžné s příčkou) nebo ve vzdálenosti rovné dovolené rozteči závěsů (nosné profily kolmo k příčce).

##### PP.2 SDK podhled minerální kazetový

Základní specifikace	Tloušťka (mm)	poznámka
Kazetový podhled Rigips zavěšený kovový rastr – barva bílá minerální kazety Rigips Minerval A 12, 600x600, odolnost proti relativní vzdušné vlhkosti 100%, hladká bílá	12	
		
Systém nosných profilů pro kazetové demontovatelné podhledy + systémové závěsy		

Výška svěšení je patrná z výkresové části dokumentace – uvádění finální světla výška místnosti		
monolitická stropní deska stávající		

Poznámka:

Kotvení dle předpisu výrobce.

Do podhledu je vestavěné LED osvětlení a talířové ventily VZT.

V místnostech 247.1, 247.2, 247.3 se předpokládá náhrada části minerálních kazet – typ bude zvolen dle stávajícího řešení.

**PP.3 Malba na monolitickou stropní desku**

Základní specifikace	Tloušťka (mm)	poznámka
Interiérová malba HET Klasik Premium	0	
Interiérová bílá matná barva, vodou ředitelná, otěruvzdorná		
monolitická stropní deska stávající, omítnutá		

Poznámka:

Vybrané prostory, ve kterých neprobíhá rekonstrukce sociálního zázemí, ale týkají se jich výměny vzduchotechniky budou ve vymezeném rozsahu vymalovány.

## 5. STAVEBNÍ PŘIPRAVENOST

Všechny přípravy podkladu budou zkoordinovány dle technického podkladu dodavatele, vybraného investorem!

Nedílnou součástí této dokumentace je projekt interiéru. Finální řešení povrchů určuje projekt interiéru, a to včetně rozporu jednotlivých dokumentací.

### 1. Cementová, nivelační, pigmentovaná stěrka pro realizaci dekorativních a průmyslových podlah s vysokou zátěží, pro tloušťku vrstvy od 5 mm do 40 mm.

- Pro minimalizaci barevných rozdílů je nutné pečlivě dodržet doporučené dávkování vody a nepoužívat materiál z různých výrobních dávek.
- Teploty pod +20°C prodlužují dobu zrání.
- Dilatační spáry podkladu je nutné zachovat i ve vrstvě stěrky
- Předčasné vyschnutí způsobené průvanem, vysokou teplotou nebo nízkou vzdušnou vlhkostí může vést k tvorbě smršťovacích trhlin.
- Během následujících dnů(určeno dle technického listu) musí být teplota konstantní, následné snížení/zvýšení teploty musí probíhat postupně.
- Stěrku nepokládejte v průvanu, během pokládky a určený čas po ní odstavte vzduchotechnická zařízení, chraňte proti slunečnímu záření a přímými zdroji tepla.
- Nevstupujte na povrch stěrky před nebo při nanášení nátěru bez ochranných nápleků.
- Příprava povrchu je dána technickým listem a požadavkem výrobce.
- Min. technické požadavky na podklad
  - pevnost v tlaku dle požadavku technického listu
  - soudržnost povrchu v tahu dle požadavku technického listu
  - armovaná deska
  - suchý, vyzrálý, dotvarovaný podklad
  - max. vlhkost podkladu dle požadavku technického listu

#### Výplň dilatační spáry:

- výplň pomocí pružných tmelů
- při aplikaci na nasákavé povrchy nutno použít penetraci
- Odstín bude určen dle skutečné barvy zvolené stěrky