

**VÝPOČTY K ŽÁDOSTI
VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ^o O ODNĚTÍ POZEMKŮ
URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA**

III_10614_Konopiště – most ev.č. 10614-2

zpracoval **Ing. František Moravec**

Činěves červenec 2020



Ing. František Moravec, Činěves 28, 289 01 Dymokury
IČ: 45124957, DIČ: CZ530719270, účet/kód: 433720329/0800
Reg. ŽÚ Brandýs n/L č.j. 70700/2010-70/Gr
Mobil: +420 606 752 039
Email: f.moravec@email.cz moravec@forland.cz
<http://www.forland.cz/>

OBSAH	STRANA
1. Údaje o celkovém rozsahu lesních pozemků, o jejichž odnětí se žádá	3
2. Údaje LHP, LHO a OPRL o předmětných pozemcích a jejich skutečný stav	3
3. Grafické znázornění požadovaného rozsahu záboru lesních pozemků	3
4. Výpočet poplatku za odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa	3
5. Výpočet výše škod způsobených na lesních pozemcích a lesních porostech	4
6. Údaje o datu a období, na které se o odnětí pozemků žádá	6

1. ÚDAJE O ROZSAHU LESNÍCH POZEMKŮ, O JEJICHŽ ODNĚTÍ SE ŽÁDÁ

Katastrální území : BENEŠOV U PRAHY

Obec : Benešov

Parcela č.	Výměra	LV	trvalé odnětí	dočasné odnětí do 1 roku	vlastník
4329/2	4 316	32	41	75	ČR, Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové
PUPFL celkem:			41	75	

2. ÚDAJE LHP O PŘEDMĚTNÝCH POZEMCÍCH A JEJICH SKUTEČNÝ STAV

Lesní pozemek na předmětné parcele se nalézá na území lesního hospodářského celku LHC LZ Konopiště (kód 108000). Platnost LHP je od 1.1.2012 do 31.12.2021.

Místním šetřením byl ověřen popis porostů, které se nalézají na zabíraných částech pozemků, protože se jedná vždy o části porostních skupin.

Na zabíraných částech pozemku se lesní porosty nenacházejí.

Převzata byla u jednotlivých porostů kategorizace z platného LHP – **32g**– lesy zvláštního určení – lesy v uznaných oborách a samostatných bažantnicích.

Údaje z LHP a OPRL

k.ú.:	BENEŠOV U PRAHY
parcela dle KN:	4329/2
kód LHC:	108000
Označení porostní skupiny dle LHP:	218A14b
Výměra trvalého záboru (m ²):	41
Výměra dočasného záboru (m ²):	75
Převládající skupina lesních typů:	3B
Kategorie:	32g
f:	1,5 - bažantnice

3. GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ POŽADOVANÉHO ROZSAHU ZÁBORU LESNÍCH POZEMKŮ

Grafické znázornění záborů je uvedeno v mapové příloze.

4. VÝPOČET POPLATKU ZA ODNĚTÍ POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Výpočet je proveden dle Přílohy k zákonu č. 289/1995 Sb. o lesích (Lesní zákon).

Výpočet poplatku za trvalé odnětí:

$$OLP = (PP \times CD \times f) / 0,02 \quad (\text{Kč ha}^{-1})$$

Výpočet poplatku za dočasné odnětí:

$$OLP = PP \times CD \times f \quad (\text{Kč ha}^{-1})$$

OLP = poplatek za odnětí lesních pozemků
PP = $6,3 \text{ m}^3 \text{ ha}^{-1}$ - průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice
CD = 579 Kč m^{-3} - průměrná cena dřeva na odvozním místě pro rok 2020
f = faktor ekologické váhy lesa: 1,5 – lesy v uznaných oborách a samostatných bažantnicích.

Z vypočteného poplatku náleží dle § 17 odst. 4 Lesního zákona 40% obci, v jejímž katastrálním území k odnětí došlo a 60% Státnímu fondu životního prostředí.

TRVALÁ ODNĚTÍ

k.ú.:	BENEŠOV U PRAHY	f: 1,5
Výměra trvalého odnětí pozemků:		41 m ²
Výše poplatku na ha:		273577,50 Kč
Výše poplatku za odnětí:		1121,67 Kč
z toho:	60%	673,00 Kč
	40%	448,67 Kč

DOČASNÁ ODNĚTÍ

k.ú.:	BENEŠOV U PRAHY	f: 1,5
Výměra dočasného odnětí pozemku:		75 m ²
Výše poplatku na ha a rok:		5471,55 Kč
Výše poplatku za odnětí na 1 měsíc:		3,42 Kč
Výše poplatku za odnětí na 1 rok:		41,04 Kč
z toho:	60%	24,62 Kč
	40%	16,41 Kč

5. VÝPOČET VÝŠE ŠKODY ZPŮSOBENÉ NA LESNÍCH POZEMCÍCH A LESNÍCH POROSTECH

Výpočet je proveden dle Vyhlášky č. 296/2018 Sb., kterou se mění vyhláška č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích

5.1.1 Výpočet škody na lesních pozemcích z trvalého odnětí nebo omezení plnění produkční funkce (§3)

$$S_1 = r \cdot (1 - K) : 0,02$$

S_1 = škoda z trvalého odnětí

r = upravená potenciální renta z lesa

K = koeficient rozsahu omezení

k.ú.: BENEŠOV U PRAHY

číslo parcely: 4329/2

$r = 0,4683$ cena Kč/m² - soubor lesních typů: 3B

$$S_1 = 0,4683 \cdot (1 - 0,00) : 0,02 \cdot 41 \text{ m}^2 = 960 \text{ Kč}$$

5.1.2. Výpočet škody na lesních pozemcích z dočasného odnětí plnění produkční funkce (§4)

$$S_2 = r \cdot (1 - K)$$

S_2 = roční škoda z dočasného odnětí

r = upravená potenciální renta z lesa

$K = 0,0$ (koeficient rozsahu omezení)

k.ú.: BENEŠOV U PRAHY

číslo parcely: 4329/2

$r = 0,4683$ cena Kč/m² - soubor lesních typů: 3B

$$S_2 = 0,4683 \cdot (1 - 0,00) \cdot 1 \cdot 75 \text{ m}^2 = 35 \text{ Kč}$$

5.2. ŠKODY NA POROSTECH

5.2.1. Výpočet škody z předčasného smýcení lesních porostů (§7):

Jelikož se na zabíraných částech pozemku lesní porosty nenacházejí, škoda nevzniká.

5.3. CELKOVÁ VÝŠE ŠKOD NA LESNÍCH POZEMCÍCH

5.3.1. Celková výše škod na jednotlivých parcelách

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	PARCELA	S_1	S_2	S_5	CELKEM
	č.				
BENEŠOV U PRAHY	4329/2	960 Kč	35 Kč		995 Kč

5.3.2. Celková výše škod dle k.ú. a majitelů

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	VLASTNÍK	CELKEM
BENEŠOV U PRAHY	ČR, Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	995 Kč

**6. ÚDAJE O DATU A OBDOBÍ, NA KTERÉ SE O ODNĚTÍ POZEMKŮ
URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA ŽÁDÁ**

Žádá se o trvalé a dočasné odnětí částí pozemku určeného k plnění funkcí lesa.

Činěves 3.7.2020

Ing. František Moravec

ING. FRANTIŠEK MORAVEC
ČINĚVES 28, 289 01 DYMOKURY
MORAVEC@FORLAND.CZ MOB.: 606 732 039
IČ: 45124957 DIČ: CZ530719270

Mapová příloha:

Snímek obrysové mapy z OPRL
Zákres záborů do katastrální mapy



