

**PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE**

zadavatel: Střední lesnická škola a Střední odborné učiliště, Křivoklát, Písky 181
se sídlem: Písky 181, 270 23 Křivoklát
IČ: 00069434
Zastoupený: Mgr. Alexandrou Lochovou, ředitelkou příspěvkové organizace

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:**„Stavební úpravy objektu dílen IV“**

Zadavatel na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), k výše uvedené veřejné zakázce zadávané dle zákona, vyhotovil tuto písemnou zprávu.

1. Předmět veřejné zakázky, sjednaná cena ve smlouvě a použitý druh zadávacího řízení**Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky je změna dokončené stavby, v rámci, které budou provedeny stavební úpravy ve vnitřním prostoru stavby. Dojde k úpravě některých stavebních otvorů ve svislých obvodových konstrukcích, výměně nevyhovujících dřevěných, ocelových a sklobetonových výplní otvorů v obvodových konstrukcích. Dále jsou navrženy změny dispozičního uspořádání v prostoru 1.NP i 2.NP dle požadavků stavebníka. S touto změnou jsou spojeny také úpravy interiérových dveří, nášlapných vrstev podlah a nových podhledů upravovaných místností. Dojde k modernizaci a kompletní výměně elektroinstalace v objektu. Nové hygienické zařízení v úrovni 2.NP bude napojeno na vnitřní instalace rozvodu pitné vody, TUV, splaškové kanalizace, vytápění a elektroinstalace. V rámci stavebních úprav bude v prostoru dílny také řešena nová montážní jáma, dále nové rozvody stlačeného vzduchu od stávajícího zdroje (kompresoru) do prostoru dílen a také nový způsob teplovzdušného vytápění dvoupodlažních dílen. V souvislosti s prováděním nových podhledů dojde v úrovni stropu 2.NP k zateplení střešního pláště.

Veškeré informace k této veřejné zakázce zadavatel uveřejnil na profilu zadavatele: https://zakazky.kr-stredocesky.cz/contract_display_15522.html

Cena sjednaná ve smlouvě:

Smlouva byla uzavřena dne: 26.02.2025 a uveřejněna v Registru smluv dne 27.02.2025
 Smluvní cena v Kč bez DPH 21 243 302,00
 Smluvní cena v Kč s DPH 25 704 396,00

Druh zadávacího řízení:

Zjednodušené podlimitní řízení na stavební práce.

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem:

Nepoužito.

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito.



2. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení a jejich nabídkových cen	
Účastník:	Nabídková cena v Kč bez DPH
KK výstavby, spol. s r.o. Lužná 716/2, Vokovice, 160 00 Praha 6 IČO: 00270784	17 593 087,00
SOME CZ, s.r.o. č.p. 1, 267 26 Všeradice IČO: 27438171	24 118 496,84

3. Identifikační údaje vybraného dodavatele, popř. dodavatelů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo firma a příjmení:	SOME CZ, s.r.o. č.p. 1, 267 26 Všeradice IČO: 27438171

4. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:
Zadavatel v souladu s ustanovením § 122 odst. 2 Zákona rozhodl o výběru uvedeného dodavatele, neboť jeho nabídka splnila veškeré podmínky a požadavky stanovené Zadavatelem v zadávací dokumentaci a dále veškeré požadavky Zákona. Zadavatel vybral nabídku shora uvedeného účastníka tak, jak odpovídá doporučení komise na základě provedeného posouzení splnění podmínek účasti.

5. Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím poddodavatele
Žádná část nebude plněna prostřednictvím poddodavatele.

6. Identifikační údaje účastníků, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo firma a příjmení:	KK výstavby, spol. s r.o. Lužná 716/2, Vokovice, 160 00 Praha 6 IČO: 00270784
Odůvodnění vyloučení:	Nesplnění zadávacích podmínek dle ust. § 48 odst. 3 písm. a) Zákona Účastník neposkytl a neprokázal poskytnutí jistoty

7. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo zavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo
Zadávací řízení nebylo zrušeno a nebyl zaveden dynamický nákupní systém.

8. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:
Nebyl zjištěn střet zájmů.



9. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:

Nebylo zadavatelem požadováno.

10. Důvod uzavření smlouvy s dalším účastníkem

Nerelevantní.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Nerelevantní.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Zadavatel použil elektronické prostředky.

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil pro podání nabídek a další komunikaci použití elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.kr-stredocesky.cz/>.

Mgr. Alexandra Lochová
ředitelka příspěvkové organizace