

Akce:

# II/101 CHLUMÍN, MOST EV.Č. 101-064 ZA OBCÍ CHLUMÍN – PD

Objednatel:

**KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC  
STŘEDOČESKÉHO KRAJE**  
ZBOROVSKÁ 11, 150 21 PRAHA 5



## DPDPS

Souřadnicový systém: S-JTSK

Výškový systém: Bpv

Číslo zakázky:	19 146 00	HIP:	Ing. David DVOŘÁČEK	 Praha 4, Bezová 1658, 147 14 tel: +420 244062215 fax: +420 244461038
Schválil:	Ing. Petr SOUČEK	720951172, ddv@pontex.cz		
602214618, pso@pontex.cz		Zodp. projektant:	Ing. David DVOŘÁČEK	
720951172, ddv@pontex.cz		602619785, kpe@pontex.cz		
Tech. kontrola:	Ing. Kamil PEJCHAL	Vypracoval:	Ing. Patrik PODŠKUBKA	
601129595, ppo@pontex.cz		601129595, ppo@pontex.cz		

Objednatel:	KSÚS	Obec:	Obříství	Kraj:	Středočeský
Akce:	II/101 CHLUMÍN, MOST EV.Č. 101-064 ZA OBCÍ CHLUMÍN – PD			Datum	Stupeň
Příloha:	<b>ZÁVAZNÁ STANOVISKA, STANOVISKA, VYJÁDRĚNÍ ROZHODNUTÍ, VYJÁDRĚNÍ DOTČENÝCH ORGÁNŮ</b>			2/2023	PDPS
				Souprava	Č. přílohy



# Stanoviska a vyjádření dotčených orgánů a správců dopravní a technické infrastruktury

Název akce: II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín

Stupeň: DSP

Pořadí:	Dotčený orgán státní správy	Zádst odeslaná dne:	způsob odeslání:	číslo jednací/ značka:	ze dne:	Stanovisko:	platnost do:
	MÚ Neratovice - OD	11.11.2022	osobně				
1a	Arboeko	x	x	x	13.05.2020	Připomínky viz vyjádření	13.05.2022
1b	Arboeko	x	x	x	25.01.2022	Připomínky viz vyjádření	25.01.2024
2	KHS	12.10.2022	datovka	KHSSC 54133/2022	02.11.2022	Bez připomínek	neomez.
3	KŘP	12.10.2022	e-mail	KRPS-57-241/ČJ-2022-010606	05.12.2022	Připomínky viz vyjádření	neomez.
4	MO SNM	x	x	13978/2021-1150-175	16.09.2021	Bez připomínek	16.09.2023
5	MÚ Neratovice - §15	14.10.2022	pošta	MěÚN/104879/2022	21.11.2022	Bez připomínek	neomez.
6	MÚ Neratovice - §17	x	x	MěÚN/126780/2021	14.10.2021	Připomínky viz vyjádření	14.10.2023
7a	MÚ Neratovice - OKTÚ	x	x	MěÚN/107349/2019	28.11.2019	Připomínky viz vyjádření	28.11.2021
7b	MÚ Neratovice - OŽP	14.03.2022	pošta	MěÚN/026392/2022/03	06.04.2022	Připomínky viz vyjádření	06.04.2024
8	MÚ Neratovice - VKP	07.03.2021	pošta	MěÚN/028635/2022	23.03.2022	Připomínky viz vyjádření	23.03.2024
9	MÚ Neratovice - ZPF	01.12.2021	x	MěÚN/142903/2021	01.12.2021	Připomínky viz vyjádření	01.12.2024
10a	OÚ Obříství	x	x	OU/1464/19/Su	13.01.2020	Připomínky viz vyjádření	13.01.2022
10b	OÚ Obříství	14.03.2022	e-mail	OU/0512/22/Zi	27.04.2022	Připomínky viz vyjádření	27.04.2024
11	OÚ Obříství - Kácení	19.10.2021	x	OU/1323/21/Su	19.10.2021	Připomínky viz vyjádření	19.10.2023
12a	Povodí Labe	x	x	PLa/2022/012855	15.03.2022	Připomínky viz vyjádření	15.03.2024
12b	Povodí Labe	12.10.2022	e-mail	PLa/2022/047487	14.10.2022	Bez připomínek	neomez.
13a	Závlahy Vltava	x	x	09/V/20	07.07.2020	Připomínky viz vyjádření	07.07.2022
13b	Závlahy Vltava	x	x	04/V/2023	08.02.2023	Připomínky viz vyjádření	neomez.



**Předmět:** Re: II/101 Chlumín, oprava mostu

**Od:** "Pavel Kafka" <Pavel.Kafka@arboeko.com>

**Datum:** 25.01.2022 10:19

**Komu:** <kudrnova@pontex.cz>

Paní Kudrnová dobrý den,

posílám za nás vyjádření k rekonstrukci mostku mezi Obřístvím a Chlumínem.

Po konzultaci s kolegou Petrem Susem potvrzují platnost našeho posledního vyjádření. Nic se od té doby za nás nezměnilo.

S pozdravem

Pavel Kafka



**Pavel Kafka**

Jednatel společnosti

**+420 315 617 870**

pavel.kafka@arboeko.com

Bedřicha Smetany 230, Obříství 277 42

www.arboeko.com

>>> Kudrnová Andrea - Pontex s.r.o. <kudrnova@pontex.cz> 10.01.2022 10:38 >>>

Dobrý den,

v návaznosti na Vaše vyjádření k opravě mostu v Chlumíně viz příloha,  
Vás prosím o aktualizaci vyjádření, které je třeba dodat na stavební  
úřad pro potřeby územního rozhodnutí.

Děkuji a s pozdravem

--

Andrea Kudrnová

Pontex, s r.o.

Bezová 1658/1

147 00 Praha 4-Braník

Tel: +420 720 040 857

E-mail: kudrnova@pontex.cz

Souhlas vlastnicka pozemku podle § 184a  
zákona č. 183/2006 (stavební zákon)

na akci

II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín – PD

Níže uvedení majitelé jsou vlastníky následujících pozemků:

P. č.	Vlastník	Kultura	Ochrany
1022/21	ARBOEKO s.r.o., Bedřicha Smetany 230, 27742 Obříství	orná půda	ZPF Věcné břemeno (podle listiny) Zástavní právo smluvní
1844	ARBOEKO s.r.o., Bedřicha Smetany 230, 27742 Obříství	orná půda	ZPF Zástavní právo smluvní
2022	ARBOEKO s.r.o., Bedřicha Smetany 230, 27742 Obříství	trvalý travní porost	ZPF Zástavní právo smluvní
2240	ARBOEKO s.r.o., Bedřicha Smetany 230, 27742 Obříství	vodní plocha	- Zástavní právo smluvní

zapsaných v katastru nemovitostí vedených Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník, katastrální území Obříství.

Investorem stavební akce „II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín – PD“ je KSÚS Stř. kráje, Zbořenská 81/11, 150 81 Praha 5-Smíchov. Akcí budou trvale a dočasně dotčeny části pozemků, a to:

P. č.	Výměra (m <sup>2</sup> )	Trvalý zábor (m <sup>2</sup> )	Dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	Kácení stromů (ks.)
1022/21	1116	14	84	—
1844	11379	31	190	—
2022	2566	47	230	1
2240	236	13	122	1

Plocha dočasného záboru je vyčíslena včetně plochy trvalého záboru. Uvedené záборы jsou stanoveny v příloze „Záborový daňový“, která je nedílnou součástí projektové dokumentace.

Vzniklé majetkové vztahy budou řešeny následujícími typy smluvních vztahů:

- trvalý zábor — Smlouva o právu provést stavbu
- dočasný zábor — Nájemní smlouva

Majitel pozemků souhlasí s kácením, navrženými záборы a typy smluvních vztahů.

Majitel pozemků souhlasí s vyjmutím ze zemědělského půdního fondu.

Majitel pozemku požaduje:

- po dobu rekonstrukce/uzavírky mostu ev. č. 101-064 zajistit objízdnou trasu pro naše zaměstnance a zákazníky (nákladní vozidla do 24 t) po silnici III/24216 (směr Koryčany) a dále po silnici III/24215 (směr Obříství),
- pozemky zasazené dočasným záбором po realizaci stavby navrhnout do původního stavu,
- u pozemků dotčených trvalým záбором odkup těchto částí,
- do tělesa komunikace za mostem, uad lhladlnou vodoteče, instalovat chráničku DN 250 mm pro převezení našich inženýrských sítí (délka chráničky bude o min. 0,50 m přesahovat křížení naší inž. sítě se stávajícími inž. sítěmi CETIN (vpravo od komunikace) a GASNET STL (plynovod vlevo od komunikace),
- technické provedení chráničky předem projednat,
- za kácení dřevin náhradní výsadbu – 2x dub letní, obvod kmene ve výšce 1 m 16-18 cm,
- oznámit zahájení realizace stavby min. 3 měsíce předem.

Podepsání:

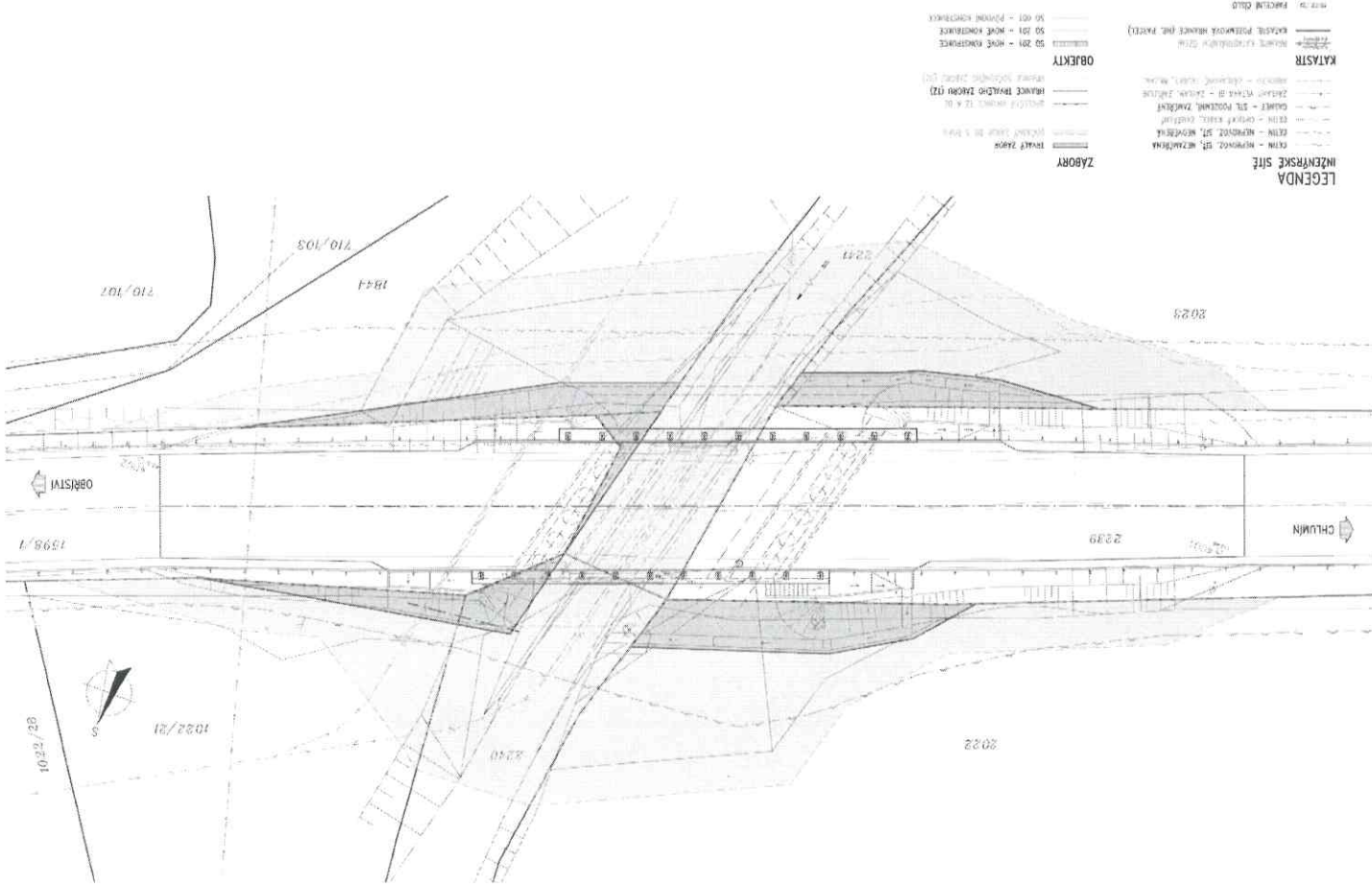
za vlastníka pozemku:

TRAVET KAFKA  
ARBOEKO s.r.o.  
Bedřicha Smetany 230  
277 42 Obříství

29.1.2021

ZÁBOROVÝ ELABORÁT

PŮDORYS 1:100





# ARBOEKO s.r.o.

**PONTEX s.r.o.**  
**Ing.Podškubka**  
**Bezová 1658**  
**147 14 Praha 4**

V Obříství dne 13.5.2020

**Věc: Vyjádření ke stavbě mostu ev.č.101-064**

Vážení,

Dovolujeme si vyjádřit se k záměru rekonstrukce/stavby nového mostu.

Očekávali bychom, pokud s námi chcete jednat o trvalém záboru našich pozemků, že s námi nebudete jednat jen prostřednictvím mailu bez jakéhokoliv dalšího kontaktu.

Jako majitelé dotčených pozemků však očekáváme předem nabídku konkrétního vypořádání, než udělíme souhlasy se stavbou a zábořem našich pozemků.

Několik bodů za nás

- po dobu uzavření mostu požadujeme zajistit objízdnu trasu pro naše zaměstnance a zákazníky po silnici č.24216 směr Korycany a pak po č.24215 směr Obříství
- dočasný zábor- požadujeme uzavření nájemní smlouvy na pozemek – poté uvedení pozemku do původního stavu
- u trvalého záboru očekáváme odkup pozemku
- pod most/do tělesa mostu požadujeme umístit 2 chráničky pro naše vedení
- vel.chráničky 1 x 90 mm a 1 x 63 mm
- technické řešení umístění chráničky požadujeme projednat s námi předem
- požadujeme nahradit likvidovanou zeleň
- zahájení realizace žádáme oznámit min. 3 měsíce předem

Stavbě rozhodně nebráníme a rádi ji podpoříme. Ale před udělením všech souhlasů z naší strany požadujeme mít jasno v pro nás klíčových záležitostech.

Děkujeme za pochopení.

Za ARBOEKO s.r.o.  
Ing.Pavel Kafka  
jednatel společnosti

Váš dopis zn.: PX4977/2022  
Ze dne: 12.09.2022

Pontex, spol. s r.o.  
Bezová 1658/1  
147 00 Praha 4 - Braník

Spis. zn.: S-KHSSC 58941/2019  
Č. j.: KHSSC 54133/2022

Vyřizuje: Ing. Hatašová  
Tel.: 310 014 467  
E-mail: sarka.hatasova@khsstc.cz

Datum: 02.11.2022

**Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení stavby „II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín“, stavebník Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČO 00066001**

Na základě žádosti stavebníka **Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5**, zastoupeného společností Pontex, spol. s r.o., IČO 40763439, Bezová 1658/1, 147 00 Praha 4 - Braník, podané dne 12.10.2022, posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze (dále jen „KHS“) jako dotčený správní úřad podle ust. § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), místně a věcně příslušný dle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona, projektovou dokumentaci pro stavební povolení stavby **„II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín“**, v rozsahu právní úpravy provedené § 30 zákona, a v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 149 odst. 1 správního řádu vydává toto

**z á v a z n é   s t a n o v i s k o :**

**S předloženou projektovou dokumentací pro stavební povolení stavby „II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín“ se**

**s o u h l a s í .**

**Odůvodnění:**

Dne 12.10.2022 požádala společnost Pontex, spol. s r.o., IČO 40763439, Bezová 1658/1, 147 00 Praha 4 - Braník, která na základě plné moci zastupuje stavebníka Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro stavební povolení stavby „II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín“.

Stavba se nachází v extravilánu na silnici II/101 mezi obcemi Chlumín a Obříství. Most převádí silnici přes Korycanský potok. Je navržena demolice stávajícího mostu a jeho nahrazení novou konstrukcí. V rámci rekonstrukce mostu dojde k zásahu do přilehlých úseků převáděné komunikace vždy do vzdálenosti cca 25 m před i za mostem. Rekonstrukce bude provedena za vyloučeného automobilového i pěšího provozu. Vliv stavby na okolí se vlivem rekonstrukce nezhorší, nedojde k nárůstu hluku ani vibrací. V okolí stavby není umístěna žádná obytná zástavba. Z tohoto důvodu není problematika hluku dále řešena.

Stavba musí být realizována tak, aby hluková zátěž v průběhu provádění stavebních prací vyhověla požadavkům nařízení 272. Stavební práce budou prováděny přednostně v době od 8:00 do 18:00 hod. Pro dodržení hygienických limitů hluku je zhotovitel povinen používat stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a v případě provozu hlučných strojů omezit šíření hluku pomocí krytů nebo akustických zástěn.

Předložená projektová dokumentace (zhotovitel Pontex, spol. s r.o., zodp. projektant Ing. David Dvořáček, datum 09/2022, č. zakázky 19 146 00) byla posouzena v souladu s požadavky platné legislativy v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Ing. Šárka Hatašová  
ved. odd. hygieny obecné a komunální pro okresy Mělník a Nymburk

### **Rozdělovník**

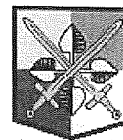
Adresát – datová schránka  
KHS – ÚP Mělník, HOK



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE STŘEDOČESKÉHO KRAJE

Územní odbor Mělník  
Dopravní inspektorát  
Bezručova 2796  
276 01 Mělník



Č. j. KRPS-57-241/ČJ-2022-010606

Mělník 5. prosince 2022

Počet stran: 1

Přílohy: PD

**Žadatel:** Pontex, spol. s r. o.  
Bezová 1658  
147 14 Praha 4

K č. j. PX 4977/2022

## **II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín - stanovisko**

Policie České republiky Krajské ředitelství policie Středočeského kraje Dopravní inspektorát Mělník (dále jen PČR „DI Mělník“) v souladu s ustanovením § 16 odst. 2 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích po posouzení projektové dokumentace z hlediska bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, vydává pro účely stavebního řízení následující stanovisko:

Předmětem PD je rekonstrukce stávajícího mostu ev. č. 101-064 a přilehlých úseků komunikace č. II/101 do vzdálenosti cca 25 m před mostem i za mostem. Stávající most bude z větší části odstraněn a nahrazen novou konstrukcí. Komunikace je navržena v kategorii S7.5 pro návrhovou rychlost 90 km/h. Konstrukce mostu je navržena jako šikmý železobetonový monolitický polorám o jednom poli. Na levém i pravém okraji mostu je železobetonová monolitická římsa šířky 0.8 m. Zádržný systém na římse tvoří mostní zábradelní svodidlo se svislou výplní, na které navazují silniční svodidla.

Most je navržen na doporučenou zatížitelnost dle ČSN 736222, tj. na hodnoty:

• normální: 32 t • výhradní: 80 t • výjimečná: 180 t.

Akce proběhne za úplné uzavírky pozemní komunikace č. II/101 v místě mostního objektu ev. č. 101-064.

PČR „DI Mělník“ z hlediska bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích **nemá námitek** k dokumentaci stavby za dodržení následujících podmínek:

- Stavebně technické řešení mostního objektu včetně komunikace bude řešeno dle platných ČSN, bude dodržena ČSN 73 6201 (*Projektování a prostorové uspořádání mostních*

objektů), ČSN 73 6206 (Navrhování betonových a železobetonových mostních konstrukcí), ČSN 73 6203 (Zatížení mostů) atd..

- Budou dodrženy podmínky podle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.
- Pevné překážky musí být umístěny v minimálním bezpečnostním odstupu 0,5 metru od okraje pozemní komunikace.
- Odvodnění, podélné i příčné sklony budou v souladu s platnými ČSN.
- Dopravní zařízení (*zádržné zařízení – svodidlo*) musí být schváleno ministerstvem dopravy k používání na pozemních komunikacích podle § 124 odst. 2 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů a bude v souladu s TP 114 a ČSN EN 1317-1, EN 1317-2.
- Žádnou z činností nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, zejména k ohrožení chodců a cyklistů.
- V rámci samotné stavby musí být dodrženy platné ČSN a nesmí docházet ke znečišťování pozemní komunikace.
- Technologie budou voleny tak, aby docházelo k co nejmenšímu omezení provozu na pozemních komunikacích.

Při zásahu stavby do pozemní komunikace (č. II/101) a omezení obecného užívání pozemní komunikace, bude stanovena přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích, kterou stanoví příslušný správní úřad po předchozím písemném stanovisku PČR „DI Mělník“ podle § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů.

PČR „DI Mělník“ požaduje, aby „DIO“ bylo řešeno s dostatečným časovým předstihem s příslušnými dopravci z důvodu projednání objízdné trasy a případného přemístění/uzavření některých autobusových zastávek.

Pokud budou výše uvedené podmínky splněny, lze konstatovat, že návrh odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Zpracoval:  
komisař por. Ing. Pavel Tálaš

  
komisař npor. Marek Novák DiS.  
vedoucí DI Mělník





**Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany**  
**odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru**  
Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Sp.zn.: 128411/2021- 1150 - OÚZ - PHA  
SpMO: 13978/2021 – 1150 - 175

Praha 16.9.2021  
Přílohy: 1/1

Pontex s.r.o.  
Bezová 1658/1  
147 00 Praha 4

**II/101 Chlumín most ev.č. 101-064, k.ú. Obříství**

Odbor ochrany územních zájmů a státního dozoru sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušné ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, **vydává ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona pro potřeby vedeného řízení**

**souhlasné závazné stanovisko**

**k záměru tak, jak byl doložen v písemné a grafické dokumentaci při dodržení následujících podmínek**

Při uzavírce či omezení silnice **II/101** včetně navržených objízdných tras oznamte Regionálnímu středisku vojenské dopravy Hradec Králové, Velké náměstí 33, 500 01 Hradec Králové, 3 týdny předem k provedení zvláštních opatření.

Kontaktní osoba: Kateřina Obermajerová, tel.: 973 251 519, Email: obermajerovak@army.cz

**Odůvodnění**

Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona a se zákonem o zajišťování obrany ČR provedlo po obdržení Vaší žádosti o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu vyhodnocení předloženého záměru.

Daný stavební záměr je lokalizován v územích vymezených Ministerstvem obrany v souladu s § 175 stavebního zákona u stavebních úřadů. Tato vymezená území Ministerstva obrany jsou shodná s údaji o území poskytovanými Ministerstvem obrany pro ÚAP a jejich součástí jsou podrobné specifikace podmínek ve vymezeném území Ministerstva obrany a zákonná určení.

Po posouzení stavebního záměru odbornými složkami, konstatují, že předložený stavební záměr není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany za předpokladu dodržení výše uvedených podmínek stanovené na základě zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích a Nařízení vlády ČR č.139 ze dne 19. 4. 2017 o plánování obrany státu a RMO č. 39/2011, Vyhlášky č.104/1997 MDaS, ČSN

73 6101 - Projektování silnic a dálnic, ČSN 6201 - Projektování mostních objektů, ČSN EN 1991-2 (73 6203) - Zatížení konstrukcí, zatížení mostů dopravou, Vojenského předpisu ŽEN 2-16 - Vojenské silnice a cesty.

**Toto závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR je platné 2 roky a musí být vyžádáno znovu, nebude-li během této doby stavba zahájena nebo dojde-li ke změnám v umístění, výšce nebo rozsahu stavby.**

**Doručovací adresa:** Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01  
E-mail: [odouz.pha@centrum.cz](mailto:odouz.pha@centrum.cz)  
Datová schránka: hjyaavk  
Kontaktní osoba: Lenka Cmíralová, tel. 973 215 928

Ing. Lenka Martykánová  
vedoucí oddělení ochrany územních zájmů

## KOORDINAČNÍ SITUÁČNÍ VÝKRES

15/6



.....

ZMENŠENO NA 50 %

II/101 CHLUMÍN, MOST EV.Č. 101-064

**sús**  
KRAJSKÁ SPRÁVA A ODBŮR SILNIC  
STŘEDOCESKÉHO KRAJE  
ZEŠOROVSKÁ 11, 150 21 PRAHA 5

ZÁBOR 1

## OBJEKT

NOT KONSTRUIERT

## POZNÁMKY:

- 1) VYKAT, PODPERE A KONSTRUKCIE BEZPEČNÉHO OBLASTI STAVAJÍCICH  
VYKATOV, PODPERE A KONSTRUKCIE ZAKRYTÝCH OBLASTI STAVAJÍCICH  
VYKATOV A ROZDELY KONSTRUKCIE VODU OUFENENIE PRI REALIZACII
- 2) PRI REALIZACII STAVBY JE TREBA ZEĽA ZABRAŇ NÁROČNÉHO VOZIDLOČE  
3) V PRÁVE CHODCEJ ZNAČENIA MESTI JE VYKAT NEPŘODAVATEĽ SÍ  
SPŮ, CENŮ, KŮ, BEZ ZABEŠENIA BEZ NÁHROD.
- 4) NEPŘODAVATEĽ SÍ SPŮ, CENŮ NEVÍ ZABEŠENIA, JE ZABEŠENIA  
VE DROU VETERNÍ – DLE POKLADŮ SPŮ, CENŮ A DLE (SVOJETREBNÉ) VODEN  
V POKLADŮ CHODCEJ, POD LVOU CHODCEJ MESTI SÍ JACE ZABEŠENIA BEZ NÁHROD.
- 5) V DROU BEZ OUFENENIA KABELŮ SPŮ, CENŮ JE NEPŘODAVATEĽ, GRAVA TREBU  
V DROU, KŮ, -4-4 m z DROU ROZDELY KONČIA POD MESTI, CHODCEJ BEŠI SO 201  
6) SÍ SPŮ, CENŮ, KŮ, BEZ ZABEŠENIA BEZ NÁHROD, GRAVA TREBU  
V DROU, KŮ, -4-4 m z DROU ROZDELY KONČIA POD MESTI, CHODCEJ BEŠI SO 201  
7) STAVBA JE NÁROČNÁ V CHODCEJ, PRAVU PRODUKČIA SPŮ, CENŮ,  
PRODUKČIA KŮ, BEZ KONSTRUKCII V DROU, CENŮ, KŮ, BEZ ZABEŠENIA

## ČÁST I

[illegible]



# MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

stavební odbor

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Spis.zn.: MěÚN/095086/2022/Čá  
Č.j.: MěÚN/104879/2022  
Vyřizuje: Ing. Markéta Čákorová  
Tel.: 315650342  
E-mail: marketa.cakorova@neratovice.cz

Neratovice, dne 21.11.2022

## S O U H L A S

Městský úřad Neratovice, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s ustanovením § 15 odst. 2 stavebního zákona, sděluje žadateli

**Středočeský kraj, IČO 708 91 095, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5**

zastoupený

**Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, p.o., IČO 000 66 001,  
Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5,**

v zastoupení

**Pontex, spol. s r.o., IČO 407 63 439, Bezová 1658/1, Braník, 147 00 Praha 4,**

že souhlasí s povolením stavby

**II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064**

**k. ú. Obříství**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1022/21, parc. č. 1598/1, parc. č. 1844, parc. č. 2022, parc. č. 2023, parc. č. 2239, parc. č. 2240, parc. č. 2241 v k. ú. Obříství, jejíž umístění bylo povoleno rozhodnutím ze dne 01.08.2022, č.j. MěÚN/065361/2022.

**Městský úřad Neratovice  
stavební odbor**

Ing. Markéta Čákorová  
referent stavebního odboru  
oprávněná úřední osoba

**Příloha:**  
Vrácená PD

### Rozdělovník:

Středočeský kraj, zastoupený Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, p.o., Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5,  
v zastoupení Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658/1, Braník, 147 00 Praha 4

Ostatní:

Městský úřad Neratovice, odbor správy majetku, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice (Ing. Kalinová)

22 2563145 VČZ

**PONTEX s.r.o.**

Bezová 1658  
147 14 PRAHA 4

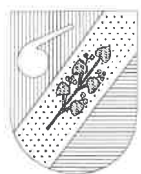
Došlo: 24. 11. 2022

Č.j.: 5869/2022

Přílohy: .....

K vyřízení: JDr

Rozdělil: .....



# MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

Odbor životního prostředí

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

11/9

Spis.zn.: MěÚN/117216/2021/SYL  
Č.j.: MěÚN/126780/2021  
Vyřizuje: Mgr. Lenka Syrová  
Tel.: 315650357  
E-mail: lenka.syrova@neratovice.cz

Neratovice, dne 14.10.2021

15.10.2021  
Px 5592/2021  
PPo (DDv)  
dat. schránka

Žadatel:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5,

v zastoupení: Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47

## Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

Městský úřad Neratovice, Odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný dle § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) po posouzení žádosti, kterou dne 14. 9. 2017 podalo

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO: 00066001, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5,**

**v zastoupení: Pontex, spol. s r.o., IČO: 40763439, Bezová 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47 (dále jen „žadatel“)**

**uděluje souhlas**

**podle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona k činnosti:**

**„II/101 Chlumín, most ev. Č. 101-064 za obcí Chlumín“**

na místě:

Kraj (kód/název): 27|Středočeský kraj  
Obec (kód/název): 535133|Obříství  
Katastrální území (kód/název): 708828|Obříství  
Parcelní číslo: 1598/1, 1022/21, 1844, 2022, 2240, 2241, 2239, 2023  
Vodní tok (kód/název): 10185646|Korycanský potok  
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí (kód/název): 1-05-04-0620-0-00|Korycanský potok  
Hydrogeologický rajón (kód/název): 4510|Křída severně od Prahy  
Útvar podzemních vod (kód/název): HSL\_2080|Cernavka od pramene po ústí do Labe  
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y): 1 020 897,86, 736 759,12

stavba:

Jedná se o rekonstrukci stávajícího mostu převádějícího silnici přes Korycanský potok. Stávající most bude z větší části odstraněn a nahrazen novou konstrukcí. Konstrukce mostu bude provedena z betonu. Na římsách bude osazeno mostní zábradlní svodidlo s úrovní zadržení H2, na něž bude navazovat svodidlo

IČ: 00237108	ústředna: +420315650333	e-mail: meu@neratovice.cz	stránka 1
IDDS: 45qb68g	fax.: 315 682 052	www: http://www.neratovice.cz	č.j.: MěÚN/126780/2021

silniční. V rámci rekonstrukce mostu dojde k zásahu do přilehlých úseků převáděné komunikace vždy do vzdálenosti cca 25 m před i za mostem. Směrové, výškové, šířkové a sklonové parametry komunikace jsou v řešeném úseku upraveny v souladu s požadavky platných předpisů, komunikace v oblasti mostů je navržena v kategorii S7.5 pro návrhovou rychlost 90 km/h. Podélný a příčný sklon zajišťuje odvedení vody z vozovky. Velikost mostního otvoru je v rámci rekonstrukce zvětšena. Mostní otvor je navržen na převedení povodňových průtoků.

Stavba je rozdělena na následující stavební objekty:

SO 001 – Demolice stávajícího mostu

SO 181 – Dopravně inženýrská opatření

SO 201 – Most ev. č. 101-064

(dále jen „stavba“)

Podmínky souhlasu podle § 17 odst. 2 vodního zákona:

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace „II/101 Chlumín, most ev. č. 101–064 za obcí Chlumín“, kterou zpracovala společnost PONTEx spol. s r.o. - Ing. David Dvořáček, č. aut. 0013555, Ing. Jaroslav Dvořák (ČKAIT: 0700932) 8/2019.
2. Musí být dodrženy podmínky Povodí Labe, státní podnik uvedené ve stanovisku č. j.: PLa/2019/050119 ze dne 11.12.2019:
  - Nové přemostění musí být provedeno v souladu s ČSN 73 62 01 „Projektování mostních objektů“.
  - Křížení komunikace s vodním tokem bude realizováno dle normy ČSN 75 21 30 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedením“.
  - Požadujeme technologii prací volit tak, aby byla minimalizována rizika vzniku znečištění povrchových vod (ropné látky, cement, ...). Stavbou nesmí dojít ke znečištění vodního toku a k poškození jeho koryta a to především v navazujících úsecích toku. Požadujeme volně ložený materiál neskladovat v korytě vodního toku a veškerý demoliční materiál neprodleně z koryta toku odstraňovat.
  - Bude-li v rámci předmětného záměru zacházeno se závadnými látkami ve větším rozsahu nebo bude-li zacházení s nimi spojeno se zvýšeným nebezpečím pro povrchové nebo podzemní vody (limitní množství závadných látek stanoveno v § 2 písm. b) nebo c) vyhlášky č. 450/2005 Sb.), požadujeme předložit havarijní plán k vyjádření před jeho schválením vodoprávním úřadem.
  - Pro stavbu mostu bude nutné vypracovat povodňový plán po dobu výstavby. Povodňový plán bude předložen vodohospodářskému dispečinku k vydání odborného stanoviska.
  - Odváděné množství dešťových vod ze zájmové oblasti nebude navýšeno oproti stavu před navrhovanou stavbou.
  - Pracemi nesmí dojít k poškození břehových porostů a ke splavování sedimentů níže po toku. Zásah do koryta toku a do břehových porostů bude proveden pouze v nezbytném rozsahu a odsouhlasen s níže uvedeným zástupcem Povodí Labe, státní podnik.
  - Nivelita dna a přilehlé úpravy budou plynule navazovat na pevné dno koryta vodního toku nad vtokem i za výtokem.
  - Úpravy koryta vodního toku v blízkosti mostního objektu a technické provedení svodu dešťových vod do vodního toku v naší správě včetně způsobu převodu vody po dobu stavby budou odsouhlaseny s níže uvedeným zástupcem Povodí Labe, státní podnik.
  - Opevnění spodní stavby mostu je součástí celé stavby, o kterou má povinnost se starat vlastník komunikace.
  - Objekty vybudované v rámci akce a vyvolané stavební úpravy v okolí mostu zůstanou

v majetku investora stavby, nebo jeho právního nástupce, který odpovídá za škody vzniklé při stavbě nebo provozu díla.

- Před zahájením činností bude provedena pasportizace stavu dotčených míst v blízkosti koryta vodního toku (vyfotografování stavu před zahájením stav. činností), které bude součástí předávací dokumentace.
- Termín a ukončení prací bude předem oznámen na Povodí Labe, státní podnik – provozní středisko Lysá nad Labem a zástupce zástupci uvedeného provozního střediska (Petr Hrabánek 725 880 383, [hrabanekp@pla.cz](mailto:hrabanekp@pla.cz)) požadujeme přizvat na předání stanoviště zhotoviteli a před kolaudací stavby ke kontrole a k protokolárnímu převzetí provedených prací v blízkosti koryta toku. Případné nedostatky budou odstraněny na náklady investora.

3. Souhlas pozbývá platnosti, jestliže do dvou let od vydání nebude využit jako podklad pro rozhodnutí příslušným stavebním úřadem.

### Odůvodnění

Žadatel podal dne 24.09.2021 žádost o vydání souhlasu vodoprávního úřadu v souladu s ustanovením § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona, k záměru „II/101 Chlumín, most ev. Č. 101-064 za obcí Chlumín“.

Žádost byla doložena těmito doklady:

- Projektové dokumentace „II/101 Chlumín, most ev. č. 101–064 za obcí Chlumín“, kterou zpracovala společnost PONTEX spol. s r.o. - Ing. David Dvořáček, č. aut. 0013555, Ing. Jaroslav Dvořák (ČKAIT: 0700932) 8/2019.
- Stanovisko Povodí Labe, státní podnik č. j.: PLa/2019/050119 ze dne 11.12.2019.
- Plná moc.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zjistil, že jejím provedením nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící souhlasu.

Vodoprávní úřad po prostudování projektové dokumentace dospěl k závěru, že předmětná stavba bude podléhat dalšímu řízení – stavebnímu povolení, tudíž vydává souhlas podle § 17 vodního zákona formou závazného stanoviska v souladu s § 136 odst. 1 písm. b) a § 149 správního řádu.

Vzhledem k tomu, že pozemek p. č. 2241 v k. ú. Obříství je ve vlastnictví státu a právo hospodařit s ním má Povodí Labe, s. p., které se stavbou souhlasí a požaduje nájemní smlouvu (viz stanovisko č. j.: PLa/2020/026694 ze dne 01.07.2020) předpokládá vodoprávní úřad, že úprava vlastnických vztahů, respektive stavba na cizích pozemcích bude vyřešena ke stavebnímu povolení.

Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod.

Vodoprávní úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku stanoviska, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### Poučení účastníků:

Toto závazné stanovisko podle § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Podle § 149 odst. 4 správního řádu je však možné podat odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno a obsah závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání. Nezákonné závazné stanovisko lze podle § 149 odst. 5 správního řádu rovněž zrušit

nebo změnit v přezkumném řízení.

Mgr. Lenka Syrová  
vedoucí odboru životního prostředí  
oprávněná úřední osoba na úseku  
vodního hospodářství

**Rozdělovník:**

**Účastník řízení:**

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5,

v zastoupení: Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47 (DS)

**Dotčený orgán:**

Městský úřad Neratovice, odbor stavební, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice (interně)

Povodí Labe, státní podnik, Václav Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3 (DS)

SPIS



# MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

Odbor kanceláře tajemníka úřadu

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Pontex, spol. s.r.o.

Bezová 1658

147 14 Praha 4

DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE /  
LINKA

NERATOVICE  
DNE

Sp.zn. MěÚN/101900/2019/12  
Č.j. MěÚN/107349/2019

Mgr.Markéta  
Jusková/305

28.11.2019

**Věc:** Odpověď na žádost o vydání koordinovaného stanoviska k akci II/101 Chlumín, most ev.č. 101-064

Vážený pane Inženýre.

reaguji tímto na Vaši žádost o zpracování koordinovaného stanoviska, která byla spolu s dokumentací doručena dne 11.11.2019 Městskému úřadu v Neratovicích, kde byla zaevidována pod č.j.MěÚN/101900/2019. Ve Vaší žádosti nás žádáte o koordinované stanovisko k akci II/101 Chlumín, most ev.č. 101-064.

Pro účely Vaší žádosti jsem nechal zpracovat jednotlivá stanoviska odborů, a to sice odboru správy majetku, odboru životního prostředí, odboru správních činností a dopravy, odboru školství a vnějších vztahů, v neposlední řadě pak stanovisko stavebního odboru.

## Stanovisko odboru správy majetku

Městský úřad Neratovice, odbor správy majetku, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) a d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve věci žádosti o vydání stanoviska dotčeného orgánu, kterou dne 12.11.2019 podal MěÚ Neratovice, odbor Kanceláře tajemníka úřadu.  
č.j.: MěÚN/102518/2019 na záměr

„II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín – PD, DÚR“

Obříství

IČ: 00237108	ústředna: +420 315 650 333	e-mail: meu@neratovice.cz
IDDS: 45qb68g	fax.: +420 315 682 052	www: http://www.neratovice.cz

(dále jen „stavba“) na parcele č.: 1840, 1844, 2022, 2023, 2239, 2240, 2241, 1022/21, 1022/27, 1022/28, 1598/1, 710/103 a 710/107 v katastrálním území Obříství, obsahující rekonstrukci stávajícího mostu, který bude z větší části odstraněn a nahrazen novou konstrukcí, se zásahem do přilehlých úseků převáděné komunikace vždy do vzdálenosti cca 25 m před i za mostem a s plynulým napojením na navazující úseky komunikace, sděluje v souladu s § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) následující:

Po posouzení předložené dokumentace z hlediska věcné příslušnosti došel speciální stavební úřad k závěru, že se jedná o stavbu podle § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona v působnosti zdejšího speciálního stavebního úřadu, která podléhá stavebnímu, případně společnému územnímu a stavebnímu řízení. K technickému řešení záměru nemá speciální stavební úřad žádné připomínky.

Stavebník po nabytí právní moci územního rozhodnutí, vydaného příslušným obecným stavebním úřadem, požádá na předepsaném formuláři speciální stavební úřad o vydání stavebního povolení (v souladu s § 110 stavebního zákona), případně požádá speciální stavební úřad o vydání společného územního a stavebního řízení (v souladu s § 94j stavebního zákona).

Městský úřad Neratovice  
odbor správy majetku Ing. Alena Kalinová

vedoucí oddělení městského investora

oprávněná úřední osoba

### Stanovisko odboru životního prostředí

**K předloženému návrhu vydává odbor životního prostředí Městského úřadu Neratovice následující souhrnné vyjádření:**

**1) Vyjádření dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):**

Městský úřad, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad k uvedené žádosti sděluje následující:

- Jedná se o rekonstrukci mostu nad vodním tokem – Korycanský potok. Stavbou dotčené pozemky se nachází v záplavovém území řeky Vltavy periodicitou 20 a 100 let. Z těchto důvodů je třeba požádat vodoprávní úřad o udělení souhlasu dle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona. Formulář žádosti je ke stažení na webových stránkách města Neratovice: <http://www.neratovice.cz/usek-vodniho-hospodarstvi/ms-27368/p1=11695>. Nezbytnou přílohou této žádosti je stanovisko správce povodí a vlastníků pozemků, na nichž se nachází koryto vodního toku.
- Během stavby se předpokládá nakládání se závadnými látkami dle § 39 odst. 2 písm. a) vodního zákona, proto je povinností investora-žadatele před započatím prací zpracovat „Havarijní plán“ pro případy ohrožení nebo zasažení vod závadnými látkami a předložit jej vodoprávnímu úřadu ke schválení. V případě, že může dojít k ohrožení vodního toku § 39 odst. 2 písm. a) vodního zákona, tento Havarijní plán projednat a před předložením vodoprávnímu úřadu nechat schválit příslušným správcem toku. Havarijní plán musí být zpracován v souladu s vyhláškou MŽP č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků.

**2) Vyjádření z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):**

**Městský úřad Neratovice, odbor životního prostředí jako orgán ochrany přírody a krajiny sděluje, že nemá proti předloženému záměru „Novostavba garáže u RD na p.č. 148/1 v k.ú. Neratovice“ připomínky za předpokladu, že budou dodržena následující opatření:**

Městský úřad Neratovice, odbor životního prostředí jako orgán ochrany přírody a krajiny sděluje k předložené žádosti následující:

- 1) Stavba prochází územím zvýšeného zájmu ochrany přírody:
  - VKP (vodní tok) „Korycanský potok“
  - LBK 167 „Nadýmák – Na staré štaci“
 pozn. VKP=významná krajinný prvek (dle Generelu ÚSES, Morávková, 1999), prvky ÚSES (LBK, LBC) dle Plánu ÚSES, Morávková 2016.
- 2) Významné krajinné prvky (VKP) jsou chráněny ze zákona a je nezbytné k činnostem, které by mohly vést k jejich poškození či zničení požádat orgán ochrany přírody MěÚ Neratovice o vydání závazného stanoviska dle §4 odst. 2 zákona. K žádosti je nezbytné doložit projektovou dokumentaci s vyznačením střetu s významnými krajinnými prvky (včetně výčtu dotčených pozemků), rozsah prací, postup prací, harmonogram prací atd.). Žádost je ke stažení: <http://www.neratovice.cz/usek-ochrany-prirody/ms-27356>.
- 3) V případě, že stavební práce budou probíhat na území prvků ÚSES bude rozsah prací minimalizován tak, aby nedošlo k ohrožení funkcí dotčených prvků.
- 4) Při provádění všech prací souvisejících se záměrem musí být dodržena ustanovení ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a realizace záměru musí být v souladu se standardem AOPK ČR SPPKA01 002:2017 Ochrana stromů při stavební činnosti.
- 5) Ochrana dřevin před poškozením musí být provedena před započítím prací a udržována během celé realizace záměru.
- 6) Deponie či mezideponie zeminy či materiálu apod. nebudou zřizovány na územích prvků ÚSES. Na těchto územích nebudou odstavovány mechanismy a nebudou zatěžovány nadměrným pojižděním mechanizace.
- 7) Veškeré stavbou dotčené pozemky musí být po dokončení záměru uvedeny do původního stavu (osetí travním osivem apod.).
- 8) Předložená projektová dokumentace uvádí: „Stavba vyvolá kácení stromů a smýcení keřů. Jedná se o dřeviny u tělesa komunikace a v jeho těsné blízkosti.“ (PD B Souhrnná technická zpráva, odd. 1. 10. Asanace, demolice, kácení dřevin).
- 9) Během prací nesmí být poškozena stávající zeleň (dřeviny). Veškeré dřeviny (i náletové) jsou chráněny dle § 7 odst. 1 zákona.
- 10) Kácení dřevin podléhá ust. § 8, odst. 1 zákona, tj. musí být vydáno rozhodnutí ve správním řízení (na pozemcích významných krajinných prvků se povoluje ve správním řízení veškeré kácení bez ohledu na velikost dřevin).
- 11) S ohledem na rozsah akce upozorňujeme na nutnost dodržet obecnou druhovou ochranu organismů, ochranu ptactva atd.
- 12) Během realizace záměru nesmí dojít ke kontaminaci zeminy, vodního ekosystému a následnému ohrožení fauny a flory.
- 13) S tímto stanoviskem budou seznámeni všichni dodavatelé (realizátoři) příp. subdodavatelé záměru.

### **3) Vyjádření z hlediska zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů (zákon o odpadech):**

Městský úřad Neratovice, odbor životního prostředí jako příslušný orgán odpadového hospodářství ve smyslu ustanovení § 71 písm. k) a § 79 odst. 4 zákona o odpadech, k výše uvedenému záměru sděluje následující:

Na základě zákona č. 225/2017 Sb., Zákon, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony, je nezbytné **zažádat o vydání závazného stanoviska podle § 79 odst. 4 zákona o odpadech**, z hlediska nakládání s odpady. Formulář žádosti (včetně požadovaných příloh) je ke stažení na webových stránkách města Neratovice.

Správní orgán upozorňuje, že pro vydání výše zmíněného závazného stanoviska je doložená projektová dokumentace nedostatečně zpracována. Pokud nebude **doplněna o popis nakládání se vznikajícími odpady a zařazení těchto odpadů do katalogu odpadů dle vyhlášky 93/2016 Sb.**, o katalogu odpadů, není možné souhlasné závazné stanovisko vydat.

### **4) Vyjádření z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen „zákon“):**

Jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) sdělujeme, že proti výše uvedenému záměru **nemáme námitky.**

Pozemky p. č. 1598/1, 2240, 2241, 2239 a 2023 k. ú. Obříství jsou dle doloženého zábrovového elaborátu v katastru nemovitostí (KN) vedeny jako ostatní plocha nebo vodní plocha, nejsou tedy zemědělskou půdou a z toho důvodu nejsou zájmy orgánu ochrany ZPF dotčeny.

Pozemky p. č. 710/103, 1022/28, 1022/21, 1844 a 2022 k. ú. Obříství jsou v KN vedeny kulturou orná půda a trvalý travní porost. Z toho důvodu je nutné, aby investor stavby požádal o vydání souhlasu s **odnětím půdy ze ZPF dle § 9 odst. 1 zákona** odbor životního prostředí MěÚ Neratovice pro zamýšlenou stavbu. Žádost o odnětí je třeba podat v souladu s § 9 odst. 6 zákona a přiložit také potřebné doklady.

Formulář žádosti o vydání souhlasu s odnětím půdy ze ZPF je k dispozici ke stažení na adrese:

<http://www.neratovice.cz/usek-ochrany-zemedelskeho-pudniho-fondu/ms-27362/p1=11695>

### **5) Další úsek veřejné správy v působnosti našeho odboru – ochrana ovzduší není tímto záměrem dotčen.**

#### **Stanovisko odboru správních činností a dopravy**

Odbor správních činností a dopravy, Městského úřadu Neratovice, v souladu s částí čtvrtou zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (dále jen „správní řád“), v platném znění, vydává toto vyjádření k projektové dokumentaci výše uvedené stavby mezi obcemi Chlumín a Obříství, kterým s umístěním a záměrem stavby z pohledu dopravních zájmů a dopravní infrastruktury **s o u h l a s í**, s podmínkami:

1. Předložená projektová dokumentace řeší demolici stávajícího mostu ev.č. 101-064 mezi obcemi Chlumín a Obříství a jeho následnou rekonstrukci. Předběžný termín realizace stavby je určen na rok 2021. Rekonstrukce bude provedena za vyloučení automobilového a pěšího provozu. V návrhu dopravně inženýrského opatření jsou řešeny dvě objízdné trasy; dlouhá, pro vozidla nad 3,5 t a krátká, pro vozidla do 3,5 t. Celková délka dlouhé objízdné trasy bude 45,5 km, délka krátké trasy pak 7,5 km.
2. Zdejší silniční úřad bude v souladu s § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, řešit uzavírku silnice č. II/101 v okolí stavby a stanovení objízdných tras pro veškerý silniční provoz.

S dostatečným předstihem před realizací rekonstrukce požádá zhotovitel stavby zdejší silniční správní úřad o příslušné **stanovení přechodné úpravy provozu** s vyjádřením Policie ČR DI Mělník a souhlasným stanoviskem správce silnice II/101, kterým je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

Toto vyjádření nenahrazuje závazné stanovisko ve smyslu ustanovení § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ani jiné podmínky pro zvláštní užívání pozemních komunikací ve smyslu příslušných právních norem.



oslova předstihem neratov  
Ing. Miloš Lada  
referent odboru správních činností a dopravy  
„podpisová elektronická podoba“

### Stanovisko stavebního odboru

## Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

### o r g á n u ú z e m n í h o p l á n o v á n í

Městský úřad Neratovice, stavební odbor, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 225/2017 Sb., dále jen („stavební zákon“), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr:

**II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín** silnice II/101 v k.ú. Obříství na pozemcích parc. č. 710/103, parc. č. 710/107, parc. č. 1022/21, parc. č. 1022/27, parc. č. 1022/28, parc. č. 1598/1, parc. č. 1840, parc. č. 1844, parc. č. 2022, parc. č. 2023, parc. č. 2239, parc. č. 2240, parc. č. 2241 v k.ú. Obříství (seznam pozemků dle PD), který obsahuje:

- Demolice stávajícího mostu
- Dopravně inženýrská opatření
- Most ev. č. 101-064.

Stavba se nachází na silnici II/101 mezi obcemi Chlumín a Obříství. Most převádí silnici II/101 přes Korycanský potok.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího trvalého mostu. Stávající most bude z větší části odstraněn a nahrazen novou konstrukcí. V rámci rekonstrukce mostu dojde k zásahu do přilehlých úseků převáděné komunikace vždy do vzdálenosti cca 25 m před i za mostem.

Směrové, výškové, šířkové a sklonové parametry komunikace jsou v řešeném úseku upraveny v souladu s požadavky platných předpisů. Komunikace v oblasti mostů je navržena v kategorii S7.5 pro návrhovou rychlost 90 km/h. Podélný a příčný sklon zajišťuje odvedení vody z vozovky.

Na začátku a konci úseku je provedeno plynulé napojení na navazující úseky komunikace.

Most je navržen na doporučenou zatížitelnost dle ČSN 736222, tj. na hodnoty normální: 32 t, výhradní: 80 t a výjimečná: 180 t.

Stavebník: Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje, Praha

Orgán územního plánování vydává závazné stanovisko dle § 96b stavebního zákona ve vazbě na § 149 zák. č. 500/2004 Sb., (správní řád), ve znění pozdějších předpisů se závěrem, že **záměr je přípustný.**

**Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.**

#### Odůvodnění:

Městský úřad Neratovice stavební odbor obdržel od odboru tajemníka úřadu dne 14.11.2019 v rámci žádosti o koordinované stanovisko od žadatele

**Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, p.o., IČO 000 66 001, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5, zastoupené Pontex, s pol. s r.o., Praha 4**

žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedenému stavebnímu záměru.

K žádosti o vydání závazného stanoviska byly doloženy tyto podklady:

- Dokumentace k územnímu rozhodnutí z 08/2019 „II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí

Chlumín“ vypracovaná Pontex spol. s r.o., Praha 4, Ing Davidem Dvořáčkem (dále jen „PD“).

Při vydání závazného stanoviska vycházel stavební odbor, orgán územního plánování z výše uvedené PD a dále z:

- Úplného znění Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, 2 a 3 závazného od 01.10.2019 (dále jen „PÚR“).
- Zásad územního rozvoje Středočeského kraje vydaných zastupitelstvem Středočeského kraje formou opatření obecné povahy usnesením č. 4-20/2011/ZK dne 19.12.2011 s účinností od dne 22.02.2012 včetně 1. Aktualizace ZÚR SK vydané Zastupitelstvem Středočeského kraje usnesením č. 007-18/2015/ZK dne 27.07.2015 s účinností od dne 26.08.2015. 2. Aktualizace Zásad územního rozvoje Středočeského kraje vyjma doplnění mimoúrovňové křižovatky Odolena Voda na dálnici D8 vydána Zastupitelstvem Stč. kraje dne 26.04.2018 usnesením č. 022-13/2018/ZK (dále jen „ZÚR“).
- Územního plánu Obříství vydaného zastupitelstvem obce Obříství OOP č. 1/2016 dne 13.12.2016 s účinností 03.01.2017 (dále jen „ÚP“).

Stavební odbor, jako orgán územního plánování, přezkoumal záměr podle § 96 odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Záměr se věci řešených platnou PÚR a ZÚR nedotýká, není v rozporu se zájmy nadmístního významu, které řeší ZÚR, proto byl posuzován z hlediska zájmu s územním plánem.

Záměr se celý nachází v k.ú. Obříství v blízkosti hranice s k. ú. Chlumín. Dle platného ÚP Obříství se jedná o stavbu částečně v zastavěném území a větší část v nezastavěném území. Samotná silnice II/101 je plochou komunikace, přilehlé pozemky jsou plochami přírodními, smíšenými a zemědělskými nezastavěného území. Části pozemků p. č. 1022/21 a 1022/28 přilehlých k silnici jsou plochou veřejných prostranství v zastavěném území.

Orgán územního plánování posoudil rozsah záměru popsany výše se závěrem, že demolice nevyhovujícího mostu a jeho následná oprava dle platných předpisů a norem není v rozporu s ÚP a je z hlediska územního plánování přípustný.

Stavební odbor, jako orgán územního plánování, má posoudit navrhovaný záměr z hlediska naplnění cílů a úkolů územního plánování stanovených v § 18 a 19 stavebního zákona. Toto je úkolem územního plánu na úrovni obce. V tomto území nebyly ÚP vymezeny další regulativy pro ochranu tohoto území. Navržený záměr shledal orgán územního plánování vzhledem k výše uvedenému za přípustný.

Závazné stanovisko orgánu územního plánování je podle § 96b stavebního zákona vydáváno jako podklad pro rozhodnutí nebo jiný úkon podle § 15 odst. 2, části třetí hlavy III dílů 4 a 5, § 126, § 127, § 129 odst. 2 a 3 stavebního zákona nebo podle zvláštního zákona z hlediska posouzení vyvolané změny v území.

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezměnily podmínky v území. Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabytla účinnosti, nebo

c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání. Odvolání lze podat prostřednictvím správního orgánu, který vydal rozhodnutí ve věci, která je předmětem řízení, a to ve lhůtě stanovené v příslušném rozhodnutí.

  
Ing. Markéta Čákorová  
referent stavebního odboru  
oprávněná úřední osoba

**Příloha:**

- ověřený koordinační situační výkres

**Stanovisko odboru školství a vnějších vztahů**

Městský úřad Neratovice, odbor školství a vnějších vztahů jako příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu ustanovení § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 20/1987 Sb.), posoudil Vaši žádost o vyjádření s přiloženou projektovou dokumentací. Z uvedených dokumentů je zjevné, že navrhovaným řešením nebudou dotčeny žádné kulturní památky, památkově chráněná území ani jejich ochranná pásma ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb. Z hlediska státní památkové péče Městský úřad Neratovice, odbor školství a vnějších vztahů nemá k realizaci námitek.

Upozorňujeme na skutečnost, že termín **zahájení případných zemních a výkopových prací** jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit Archeologickému ústavu AV ČR v Praze, Letenská 4, 110 00 Praha 1, tel.: 257 014 310, jak vyplývá z § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést záchranný archeologický výzkum. **Pro oznámení je možné využít online formulář na webové adrese <http://api.archeologickamapa.cz/oznameni/0/>.**

Výskyt mincí, kamenných, kovových, kostěných nástrojů, keramiky, starého zdiva, tmavých či vypálených míst v podložní zemině, jakož i další archeologické nálezy hlase Archeologickému ústavu AV ČR buď přímo, nebo prostřednictvím obce v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo.

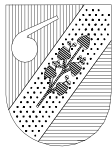
Bude-li se v místě stavby nacházet drobná solitérní architektura místního významu, jako jsou například Boží muka, kříž, kaplička, zvonička, socha, pomník, milník, je žádoucí zajistit, aby nebyla poškozena ani přemístěna.

S pozdravem

  
Městský úřad Neratovice  
Kojetická 1028  
271 11 Neratovice  
Ing. Petr Svoboda  
tajemník úřadu

<b>PONTEX s.r.o.</b> Bezová 1658 147 14 PRAHA 4	
29. 11. 2019	
Došlo:	.....
Č.j.:	7294/2019
Přílohy:	2
K vyřízení:	DDV (7B)
.....	
Rozdělil:	.....

Dat. ncl.



# MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

## odbor životního prostředí

ul. Kojetická 1028

277 11 NERATOVICE

PONTEX spol. s r.o.  
Bezová 1658/1  
147 14 Praha 4

DOPIS ZN. /ZE DNE  
DNE 16.03.2022

čj. MěÚN/029671/2022  
S.zn. MěÚN/026392/2022/03

VYŘIZUJE / LINKA  
J. Sloupová/337  
Mgr. J. Mach/359  
M. Wasserbauerová/336  
Mgr. L. Syrová/357

NERATOVICE  
06.04.2022

**VĚC: „II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín“ - souhrnné vyjádření  
odboru životního prostředí**

Městský úřad Neratovice, odbor životního prostředí obdržel dne 16.03.2022 od investora Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace (dále jen „KSÚS“), IČ 00066001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 zastoupené na základě plné moci společností PONTEX, spol. s r. o., IČ 40763439, Bezová 1658/1, 147 00 Praha 4 zastoupenou Ing. Davidem Dvořáčkem, K Netlukám 1472/8, Praha 10 a Andreou Kudrnovou, Böhmová 181, 150 00 Praha 5 žádost o vyjádření ke stavbě „II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín“.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího mostu. Stávající most bude z větší části odstraněn a nahrazen novou konstrukcí. V rámci rekonstrukce mostu dojde k zásahu do přilehlých úseků převáděné komunikace vždy do vzdálenosti cca 25 m před i za mostem. Stavba je v souladu s územním plánem obce. Rekonstrukce mostu bude provedena během jedné stavební sezóny. Pozemky dotčené stavbou jsou: p. č. 1598/1, 710/103, 1022/28, 1022/21, 1844, 2022, 2240, 2241, 2239 a 2023 k. ú. Obříství.

**K žádosti byly podklady doložena na DVD:**

- PD, Ing. D. Dvořáček, PONTEX, spol. s r. o., 8/2019
- plná moc

**K předloženému návrhu vydává odbor životního prostředí Městského úřadu Neratovice následující souhrnné vyjádření:**

K záměru bylo již na základě žádosti KSÚS prostřednictvím společnosti PONTEX spol. s r. o. vydáno dne 26.11.2019 souhrnné vyjádření pro koordinované stanovisko odborem životního prostředí MěÚ Neratovice pod č. j. MěÚN/106456/2019 SZ. MěÚN/103554/2019/04.

**1) Vyjádření z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen „zákon“)**

Pozemky p. č. 1598/1, 2240, 2241, 2239 a 2023 k. ú. Obříství jsou v KN veden jako ostatní plocha a vodní plocha, nejsou tedy zemědělskou půdou a z toho důvodu nejsou zájmy orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) dotčeny.

Pozemky p. č. 710/103, 1022/28, 1022/21, 1844 a 2022 k. ú. Obříství jsou v KN vedeny kulturou orná půda a trvalý travní porost. Je tedy nutné, aby byl na základě žádosti investora stavby vydán souhlas s trvalým odnětím půdy ze ZPF dle § 9 odst. 1 zákona orgánem ochrany ZPF pro zamýšlenou stavbu.

*Dne 01.12.2021 byl pod č. j. MěÚN/142903/2021, SZ. MěÚN/123847/2021/03 vydán investorovi KSÚS prostřednictvím společnosti PONTEX spol. s r. o., souhlas k trvalému odnětí částí pozemků p. č. 1022/21, 1844 a 2022 k. ú. Obříství ze ZPF pro stavbu „Rekonstrukce mostku ev. č. 101-064“.*

*Tento souhlas dle § 10 odst. 3 zákona pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů, tj. v tomto případě do 07.12.2024 (dne 07.12.2021 byl investorovi souhlas doručen).*

**2) Vyjádření z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):**

Městský úřad Neratovice, odbor životního prostředí jako orgán ochrany přírody a krajiny sděluje, že nemá k předloženému záměru zásadní připomínky za předpokladu, že budou dodržena následující opatření:

1. K uvedenému záměru bylo dne 23. 3. 2022 odborem životního prostředí MěÚ Neratovice vydáno souhlasné závazné stanovisko k zásahu do VKP ze zákona – Korycanský potok a jeho niva pod č. j. MěÚN/028635/2022, s. z. MěÚN/024325/2022/04. V rámci realizace záměru musí být dodrženy podmínky stanovené tímto závazným stanoviskem.
2. Odstraňování dřevin či porostů se stanovenou velikostí (vyhl. č. 86/2019 Sb., kterou se mění vyhl. č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení) musí být v souladu s § 8 zákona.
3. Během veškerých činností spojených s realizací záměru (na dotčených pozemcích i sousedních) u zachovaných dřevin musí být dodržena ustanovení ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a standard AOPK ČR SPPKA01 002:2017 Ochrana stromů při stavební činnosti.
4. V případě výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů je žadatel povinen zažádat a splnit veškeré podmínky vyplývající z rozhodnutí o udělení výjimek dle

ustanovení § 56 odst. 1 zákona uvedených v ustanovení § 50 odst. 2 zákona a splnit veškeré podmínky vyplývající z těchto rozhodnutí.

5. Musí být splněna obecná druhová ochrana, která chrání všechny druhy rostlin a živočichů před zničením, poškozováním a dalšími činnostmi, které by mohly vést k ohrožení těchto druhů na bytí.
6. Realizací tohoto záměru nesmí dojít k ohrožení vodních živočichů či kontaminaci vod.
7. Veškeré dotčené pozemky musí být po ukončení prací uvedeny do původního stavu, tj. včetně dosadeb dřevin, dosetí travních porostů apod.

### **3) Vyjádření z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů (dále jen „zákon o odpadech“):**

Městský úřad Neratovice, odbor životního prostředí jako příslušný orgán odpadového hospodářství ve smyslu ustanovení § 126 písm. k) a § 146 odst. 3 písm. c) zákona o odpadech, k výše uvedenému záměru sděluje následující:

Správní orgán k Vaší žádosti sděluje, že 01.01.2021 nabyl účinnosti nový zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech.

Původce odpadu je povinen prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle tohoto zákona, že předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství v souladu s § 13 odst. 1 písm. e); v případě stavebního a demoličního odpadu se tato povinnost vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkovaného stavebního a demoličního odpadu odpovídá množství stavebního a demoličního odpadu, který může nepodnikající fyzická osoba předat podle § 59 obci.

Dále je původce odpadu povinen při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Dále správní orgán upozorňuje, že pro posouzení správného nakládání s odpady je nutné, aby Souhrnná technická zpráva projektové dokumentace v tabulce odpadů vznikajících během stavebního záměru obsahovala mimo specifikace skutečně vznikajících odpadů i reálný odhad hmotností těchto odpadů.

V souladu se zněním §85 zákona o odpadech musí každý zajistit, aby při nakládání s odpadem obsahujícím azbest nebyla z odpadu do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach a aby nedošlo k rozliti kapalin obsahujících azbestová vlákna. Při nakládání s odpadem obsahujícím azbest je nutné splnit technické požadavky stanovené vyhláškou ministerstva a požadavky jiných právních předpisů.

Správní orgán upozorňuje, že v návaznosti na nový zákon o odpadech byly vydány nové prováděcí předpisy. Dne 20. ledna nabyla účinnosti vyhláška č. 8/2021 Sb. o Katalogu odpadů a hodnocení nebezpečných vlastností odpadu nahrazující vyhlášku č. 93/2016 Sb. a dne 07.08.2021 nabyla účinnosti vyhláška číslo 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady nahrazující vyhlášku 383/2001 Sb.

Správní orgán dále upozorňuje, že nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, není odpadem podle zákona o odpadech.

O množství vzniklých odpadů a způsobu nakládání s nimi (včetně případného vyloučení nebezpečných vlastností) bude vyhotovena písemná zpráva. V případě staveb v režimu souhlasu s ohlášením stavby bude tato zpráva zaslána do 15 dní od ukončení stavebních prací odboru životního prostředí včetně dokladů o předání odpadu – vážní lístek, faktura atd. V případě staveb v režimu stavebního povolení bude zpráva součástí kolaudačního řízení. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této osoby (název, sídlo, IČO oprávněné osoby) a datum předání odpadu. Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

#### **4) Vyjádření podle zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):**

Městský úřad, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad k uvedené žádosti sděluje následující:

- Vodoprávní úřad k výše uvedenému záměru již vydal souhlas dle § 17 odst. 1 a) a c) vodního zákona dne 14.10.2021 pod č.j.: MěÚN/126780/2021, sp. zn.: MěÚN/117216/2021. Tento souhlas se však nevztahuje na pozemky p. č. 710/103 a 1022/28 v k. ú. Obříství, které se nachází v záplavovém území s periodicitou 100 let.

V případě, že se záměr bude stavebně dotýkat těchto pozemků, bude zažádáno o nový souhlas dle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona. Formulář žádosti je ke stažení na webových stránkách města Neratovice: <http://www.neratovice.cz/usek-vodniho-hospodarstvi/ms-27368/p1=11695> nebo stránkách Ministerstva zemědělství ČR: <https://eagri.cz/public/web/mze/voda/statni-sprava-ve-vh/vodopravni-rizeni/?pageSize=20>.

Nezbytnou přílohou této žádosti je platné stanovisko správce povodí – Povodí Labe, státní podnik.

- Během stavby se předpokládá nakládání se závadnými látkami dle § 39 odst. 2 písm. a) vodního zákona, proto je povinností investora-žadatele před započítáním prací zpracovat „Havarijní plán“ pro případy ohrožení nebo zasažení vod závadnými látkami a předložit jej vodoprávnímu úřadu ke schválení. V případě, že může dojít k ohrožení vodního toku § 39 odst. 2 písm. a) vodního zákona, tento Havarijní plán projednat a před předložením vodoprávnímu úřadu nechat schválit příslušným správcem toku. Havarijní plán musí být zpracován v souladu s vyhláškou MŽP č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků.
- Předložený havarijní plán je třeba opravit a aktualizovat kontaktní tel. Číslo. Např. správcem povodí a správcem vodního toku je Povodí Labe, státní podnik. Kontakt na Vodoprávní úřad Neratovice: 315 650 339, 315 650 357.

**5) Další úsek státní správy v působnosti našeho odboru – ochrana ovzduší není záměrem dotčen.**

**Jana Sloupová**  
referent ochrany ZPF  
oprávněná úřední osoba

**Mgr. Jakub Mach**  
referent ochrany přírody a krajiny  
oprávněná úřední osoba

**Michaela Wasserbauerová**  
referent odpadového hospodářství  
oprávněná úřední osoba

**Mgr. Lenka Syrová**  
referent vodního hospodářství  
vedoucí odboru životního prostředí

Na vědomí:  
Městský úřad Neratovice – stavební odbor



# MĚSTSKÝ ÚŘAD V NERATOVICÍCH

## odbor životního prostředí

ul. Kojetická 1028

277 11 NERATOVICE

Pontex, spol. s.r.o.,  
Bezová 1658/1,  
147 00 Praha 4 – Braník,

DOPIS ZNAČKY / ZE DNE ČJ: MěÚN/028635/2022 VYŘIZUJE / LINKA NERATOVICE dne  
10. 03. 2022 SZ: MěÚN/024325/2022/04 Mach/359 23. 03. 2022

**Věc: Rekonstrukce mostu ev. č. 101-064 za obcí Chlumín – souhlasné závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku podle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších změn a doplňků**

Městský úřad Neratovice, odbor ŽP, jako orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 c) zák. č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny - ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") věcně příslušný podle § 77 odst. 1 písm. a) zákona, místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „SŘ“)

*vydává*

**Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizaci, IČO: 00066001, sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5**

zastoupené na základě plné moci

**společností Pontex spol. s.r.o., IČO: 40763439, sídlem Bezová 1658/1, 147 00 Praha 4 - Braník**

**závazné stanovisko**

**k zásahu do významného krajinného prvku (dále jen VKP) ve smyslu § 3 odst. 1 písm. b) zákona – Korycanský potok a jeho niva, spočívající v opravě propustku mostku, kterou budou dotčeny pozemky v k. ú. Obříství.**

**Realizací záměru budou dotčeny následující pozemky:** p. č. 1598/1, 710/103, 1022/28, 1022/21, 1844, 2022, 2240, 2241, 2239, 2023 v k. ú. Obříství

Zásah spočívá v rekonstrukci mostu, kdy stávající most bude nahrazen novou polorámovou konstrukcí.

K žádosti byly doloženy následující podklady:

- dokumentace – II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín - PD, Pontex s.r.o., vypracoval Ing. Patrik Podšlubka, Ing. David Dvořáček, 8/2019 (*vrací se žadateli*)
- plná moc

**Závazné stanovisko se vydává za splnění následujících podmínek:**

1. Práce budou provedeny dle předložené projektové dokumentace: II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín - PD, Pontex s.r.o., vypracoval Ing. Patrik Podšlubka, Ing. David Dvořáček, 8/2019.
2. Během veškerých činností spojených s realizací záměru (na dotčených pozemcích i sousedních) u zachovaných dřevin musí být dodržena ustanovení ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a standard AOPK ČR SPPKA01 002:2017 Ochrana stromů při stavební činnosti.
3. Kácení bude provedeno jen v nezbytně nutné míře v souladu s § 8 odst. 1 zákona. Správní řízení o kácení dřevin bude vedeno na veškeré kácené dřeviny (bez ohledu na velikost) rostoucí na ploše VKP.
4. Případné dendrologické zásahy (bezpečnostní, výchovný a symetrizační řez apod.) a ošetření dřevin budou prováděny odborníkem, který bude mít arboristické vzdělání (certifikace), s ohledem na hnízdní dobu ptáků a v souladu se standardem SPPK A 02: 002:2013 Řez stromů.
5. V případě výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů je žadatel povinen zažádat a splnit veškeré podmínky vyplývající z rozhodnutí o udělení výjimek dle ustanovení § 56 odst. 1 zákona uvedených v ustanovení § 50 odst. 2 zákona a splnit veškeré podmínky vyplývající z těchto rozhodnutí.
6. Veškeré práce včetně kácení stromů, keřových porostů a zásahů do bylinné vegetace je možno provádět mimo období od 30. března do 10. srpna.
7. Pokud bude v prostoru zjištěno hnízdění volně žijících ptáků (i nepoužívaná hnízda), musí být orgán ochrany přírody a krajiny požádán o vydání rozhodnutí o stanovení odchylného postupu dle § 5 b) zákona.
8. Musí být splněna obecná druhová ochrana, která chrání všechny druhy rostlin a živočichů před zničením, poškozováním a dalšími činnostmi, které by mohly vést k ohrožení těchto druhů na bytí.
9. Realizací tohoto záměru nesmí dojít k ohrožení vodních živočichů či kontaminaci vod.
10. Veškeré dotčené pozemky musí být po ukončení prací uvedeny do původního stavu, tj. včetně dosadeb dřevin, dosetí travních porostů apod.
11. S tímto stanoviskem a obsahem výše uvedených norem žadatel (event. investor) seznámí všechny dodavatele a subdodavatele prací včetně obsluhy všech mechanismů a seznámení orgánu ochrany přírody na vyžádání doloží.

12. Pokud nebude do 2 let započato s pracemi, pro které bylo toto závazné stanovisko vydáno, pozbývá toto závazné stanovisko (rozhodnutí) platnosti.

### **Odůvodnění:**

Dne 10. 03. 2022 byla Městskému úřadu Neratovice, odboru ŽP doručena žádost od Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace, IČO: 00066001, sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5 zastoupené na základě plné moci společností Pontex spol. s r.o., IČO: 40763439, sídlem Bezová 1658/1, 147 00 Praha 4 – Braník o vydání závazného stanoviska k zásahu do VKP v souvislosti realizací rekonstrukce mostu ev .č. 101-064 na silnici II/101 v k.ú. Obříství. Předkládaný záměr zasahuje do VKP ze zákona – Korycanský potok a jeho niva. Dle žádosti se jedná o vydání závazného stanoviska k zásahu do VKP dle ustanovení § 4 odst. 2 Zákona. Bude rekonstrukce mostu, kdy stávající most bude nahrazen novou polorámovou konstrukcí.

Orgán ochrany přírody a krajiny prostudoval všechny dostupné podklady a stanovil podmínky zajišťující ochranu významného krajinného prvku ze zákona – Korycanský potok a jeho niva, jako cenné přírodě blízké lokality nacházející se na okraji obydleného území. Doprovod vodního toku tvoří roztroušený břehový porost složený z rákosin a vzrostlého stromového a keřového patra charakteristického pro danou zonaci. Jde o vodní tok procházející po okraji zastavěného území obce. Správní orgán stanovil takové podmínky, aby nedošlo k ohrožení ekostabilizační funkce významného krajinného prvku. Provádění veškerých prací musí být v souladu se zákonem (musí být dodržena obecná ochrana organismů, ochrana ptactva, příp. ochrana zvláště chráněných druhů, atd.). Nesmí dojít k ohrožení vodních organismů a dále nesmí dojít k poškození koryta vodního toku. Vzhledem k tomu, že vodní tok je doprovázen břehovým porostem, nesmí dojít k poškození dřevin, které jsou ze zákona chráněny. Případné poškození musí být řádně arboristicky ošetřeno. Dále správní orgán konstatuje, že po dokončení prací musí být uvedeny dotčené pozemky co nejbližší původnímu stavu. Použití osiva travnatých porostů popř. jakékoli dosadby musí být zvoleny z druhů vhodných pro dané stanoviště a zonaci. Nelze použít druhy nepůvodní či invazní.


Správní orgán nepředpokládá významný zásah do koryta toku a tělesa VKP, zejména z důvodu, že daný zásah bude probíhat pouze v nepatrné části VKP při zachování průtoku. I tak je nezbytné dbát všech bezpečnostních opatření tak, aby nedošlo k poškození VKP ze zákona. Správní orgán nepředpokládá výrazný zásah do řešené lokality.

Vzhledem k výše uvedenému a za splnění všech podmínek lze předpokládat, že realizací tohoto záměru sice může dojít k dočasnému omezení ekologicko - stabilizační funkce území, ale regenerace území bude možná. Orgán ochrany přírody a krajiny konstatuje, že pokud při provádění prací budou dodrženy všechny uvedené podmínky, dotčené území zvýšeného zájmu ochrany přírody a krajiny nebude z dlouhodobého hlediska negativně narušeno, jeho regenerace proběhne uspokojivě a jeho ekologicko - stabilizační funkce zůstane zachována. Správní orgán stanovil takové podmínky, aby byl významný krajinný prvek zachován.


Na základě výše uvedených skutečností a po provedeném správním řízení rozhodl orgán ochrany přírody a krajiny tak, jak je uvedeno ve výroku.

### **Poučení o opravném prostředku:**

Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro příslušný stavební úřad. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

  
**Mgr. Jakub Mach**  
referent ochrany přírody a krajiny  
oprávněná úřední osoba

**Městský úřad - odbor  
životního prostředí  
277 11 Neratovice**

  
**Mgr. Lenka Syrová**  
vedoucí odboru životního prostředí

Na vědomí:  
Stavební odbor Neratovice (interně).

<b>PONTEX s.r.o.</b> Bezová 1658 147 14 PRAHA 4	
Došlo: ..29.03.2022.....	
Č.j.: ..1660/2022.....	
Přílohy: .....	
K vyřízení: .....	SDV
.....	
Rozdělil: .....	

*doručeno 22.03.2022 19:59*



# MĚSTSKÝ ÚŘAD V NERATOVICÍCH

## odbor životního prostředí

ul. Kojetická 1028

277 11 NERATOVICE

7. 12. 2021  
Px6559/2021  
PPo (DDv)  
dat. schránka

PONTEX spol. s r. o.  
Ing. David Dvořák  
Bezová 1658  
147 14 Praha 4

DOPIS ZN.. /ZE DNE  
24.09.2021

Č.j. MěÚN/142903/2021  
SZ. MěÚN/123847/2021/03

VYŘIZUJE / LINKA  
J. Sloupová/337

NERATOVICE DNE  
01.12.2021

**Věc: k. ú. Obříství p. č. 1022/21, 1844 a 2022 – souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu „Rekonstrukce mostku ev. č. 101-064“**

### Závazné stanovisko

#### Výroková část:

Městský úřad Neratovice, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) podle § 13 odst. 1 písm. a) zákona č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), věcně příslušný podle ustanovení § 15 písm. j) zákona, místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů

**uděluje**

*Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, p. o., IČ 00066001,  
se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5*

**souhlas**

**podle § 9 odst. 8) zákona s trvalým odnětím pozemku ze ZPF pro  
stavbu „Rekonstrukce mostku ev. č. 101-064“**

**na pozemcích k. ú. Obříství p. č. 1022/21, 1844 a 2022 o celkové ploše 0,0092 ha**

- kultura orná půda a trvalý travní porost
- trvalé odnětí pozemku p. č. 1022/21 o výměře 0,0014 ha  
p. č. 1844 o výměře 0,0031 ha  
p. č. 2022 o výměře 0,0047 ha

- pozemky se nachází mimo plocha určené platnou územní dokumentací k zástavbě
- pozemky se nenachází v zastavěném území obce
- pozemky se nachází v zastavitelném území obce
- pozemky se nachází v ÚSES a VKP
- kód BPEJ pozemků je 12210
- třída ochrany zemědělské půdy: IV. (dle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany)

Souhlas k trvalému odnětí ze ZPF se uděluje za následujících podmínek:

1) V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písm. a) zákona a dle § 10 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF se stanovuje před započítáním prací povinnost skrývky kulturní vrstvy zeminy o mocnosti cca 20 – 30 cm. Sejmutá vrstva zeminy bude použita ke zkulturnění zbývajících částí pozemků k. ú. Obříství p. č. 1022/21, 1844 a 2022.

2) Stavebník je povinen učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.

3) V souladu s ustanovením § 11a odst. 1 písm. i) zákona se za trvale odňatou půdu nestanoví odvod.

**Odůvodnění:**

Dne 24.09.2021 podal investor prostřednictvím svého zástupce společnosti PONTEX spol. s r. o., IČ 40763439, Bezová 1658, 147 14 Praha 4 na základě plné moci a na základě plným mocí udělených vlastníky dotčených pozemků žádost o souhlas k odnětí části pozemku ze ZPF pro stavbu „Rekonstrukce mostku ev. č. 101-064“. Po doplnění žádosti, jejího posouzení a podkladů dle ustanovení § 9 odst. 6 zákona orgán ochrany ZPF souhlas udělil. V souladu s § 4 d) zákona je odnímána pro stavební záměr jen nejnútnejší plocha ZPF.

**Poučení:**

Tento souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro záměr vyžadující povolení podle zvláštních předpisů (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu – stavební zákon) je v souladu s ustanovením § 10 odst. 1 zákona závaznou součástí rozhodnutí, která budou vydána podle zvláštních předpisů. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci, popřípadě ve lhůtách v nich určených.

Platnost (právní účinnost) vydaného souhlasu je totožná s platností (právní účinností) těchto rozhodnutí nebo jiných úkonů podle stavebního zákona a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti podle zvláštních předpisů.

Podle ustanovení § 21 odst. 3 zákona stanoviska vydávaná podle zákona jako podklad pro rozhodnutí nebo jiné úkony podle stavebního zákona jsou závazným stanoviskem podle správního řádu a nejsou samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Podmínky stanovené v

zájmu ochrany ZPF musejí být obsaženy v rozhodnutí, které bude vydáno podle zvláštních předpisů.

Tento souhlas dle § 10 odst. 3 zákona pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů.

**Jana Sloupová**  
referent ochrany ZPF  
oprávněná úřední osoba

**Mgr. Lenka Syrová**  
vedoucí odboru životního prostředí

Na vědomí:  
Městský úřad Neratovice – stavební odbor

# OBEC OBŘÍSTVÍ

## OBECNÍ ÚŘAD OBŘÍSTVÍ

277 42 Obříství, okres Mělník

Pontex, spol. s.r.o.  
Ing. Patrik Podškubka  
Bezová 1658/1  
147 14 Praha 4

Vaše značka:	Naše značka:	Vyřizuje:	V Obříství dne
Px6624/2019/PPo	OU/1464/19/Su	Renáta Šulcová	13.01.2020

**Věc:** Vyjádření k akci : II/101 Chlumín, most ev. č. 101–064 za obcí Chlumín

Na základě Vaší žádosti ze dne 11.11.2019 Vám za Obec a Obecní úřad Obříství sděluji, že souhlasíme se stavbou: „II/101 Chlumín, most ev. č. 101–064 za obcí Chlumín“.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího trvalého mostu. Stávající most bude z větší části odstraněn, do úrovně základové spáry nového mostu. Konstrukce nového mostu je navržena jako šikmý železobetonový monolitický polorám o jednom poli se světlostí mostního otvoru cca 12m, součást stavebního objektu budou i přilehlé úseky komunikace do vzdálenosti cca 25m před mostem i za mostem. Konstrukce mostu bude provedena z betonu. Na římsách bude osazeno mostní zábradelní svodidlo, na něž bude navazovat svodidlo silniční. Velikost mostního otvoru je v rámci rekonstrukce zvětšena, mostní otvor je navržen na převedení povodňových průtoků. Most je navržen na dopravní zatíženost: normální 32 t, výhradní 80 t, výjimečnou 180 t, komunikace v oblasti mostu je navržena pro návrhovou rychlost 90 Km/hod. Rekonstrukce mostu bude provedena během jedné stavební sezóny a s předpokladem, že realizace proběhne v roce 2021.

Žádáme o dostatečně velký předstih o oznámení zahájení stavebních prací, pro seznámení občanů s objízdňými trasami a o dočasném zrušení autobusové obsluhy v Obříství, v lokalitě Dušníky.

Renáta Šulcová  
místostarostka obce

Příloha: Souhlas vlastníka pozemku podle § 184a zákona č. 183/2006

Telefon 315 674 513      Email: [sulcova@obristvi.cz](mailto:sulcova@obristvi.cz)  
Bankovní spojení ČSOB, č.úctu 123371186/0300

IČO 00237141

Renáta Šulcová  
2020.01.13 18:25:40

Signer:  
CN=Renáta Šulcová  
C=CZ  
O=Obec Obříství [IČ 00237141]  
2.5.4.97=NTRCZ-00237141  
Public key:  
RSA/2048 bits

<b>PONTEX s.r.o.</b>	
Bezová 1658	
147 16 PRAHA 4	
Došlo: 14. 01. 2020	
Č.j.:	0216 / 1658
Přílohy:	1
K vyř.	DSV (16)
Re:	

Jed. spr.

на акци

II/101 Chlumin, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumin – PD

Níže uvedení majitelé jsou vlastníky následujícími pozemků:

P. č.	Vlastník	Kultura	Ochrany
2023	Obec Obříštví, Svatopluka Cechů 40, 277 12 Obříštví	ústátní plocha	-

**Katastrální úřad pro Středočeský kraj**, Katastrální úřad v katastru nemovitostí vedených Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník, katastrální území Obrstev.

Investorem stavební akce „II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obec Chlumín PD“ je KSTÚS Stř. kraj: Zlomberská 81/11, 150 21 Praha 5 Smíchov. Akcí budou trvat a dočasné dotčený úasti pozeuků, a to:

P. č.	Výměra (m <sup>2</sup> )	Trvalý zábor (m <sup>2</sup> )	Dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	Kácení stromů (ks.)
2023	1870	29	150	-

Plocha dočasného záboru je vycislena včetně plochy trvalého záboru. Uvedené zábohy jsou stanoveny v příloze „Záborový plán“, která je nedílnou součástí projektové dokumentace.

Vzácné majetkoprávní vztahy budou řešeny Směrnicí o právu provést stavbu.

**Majitel pozemků souhlasí s navrženými zábory a typy smluvních vztahů.**

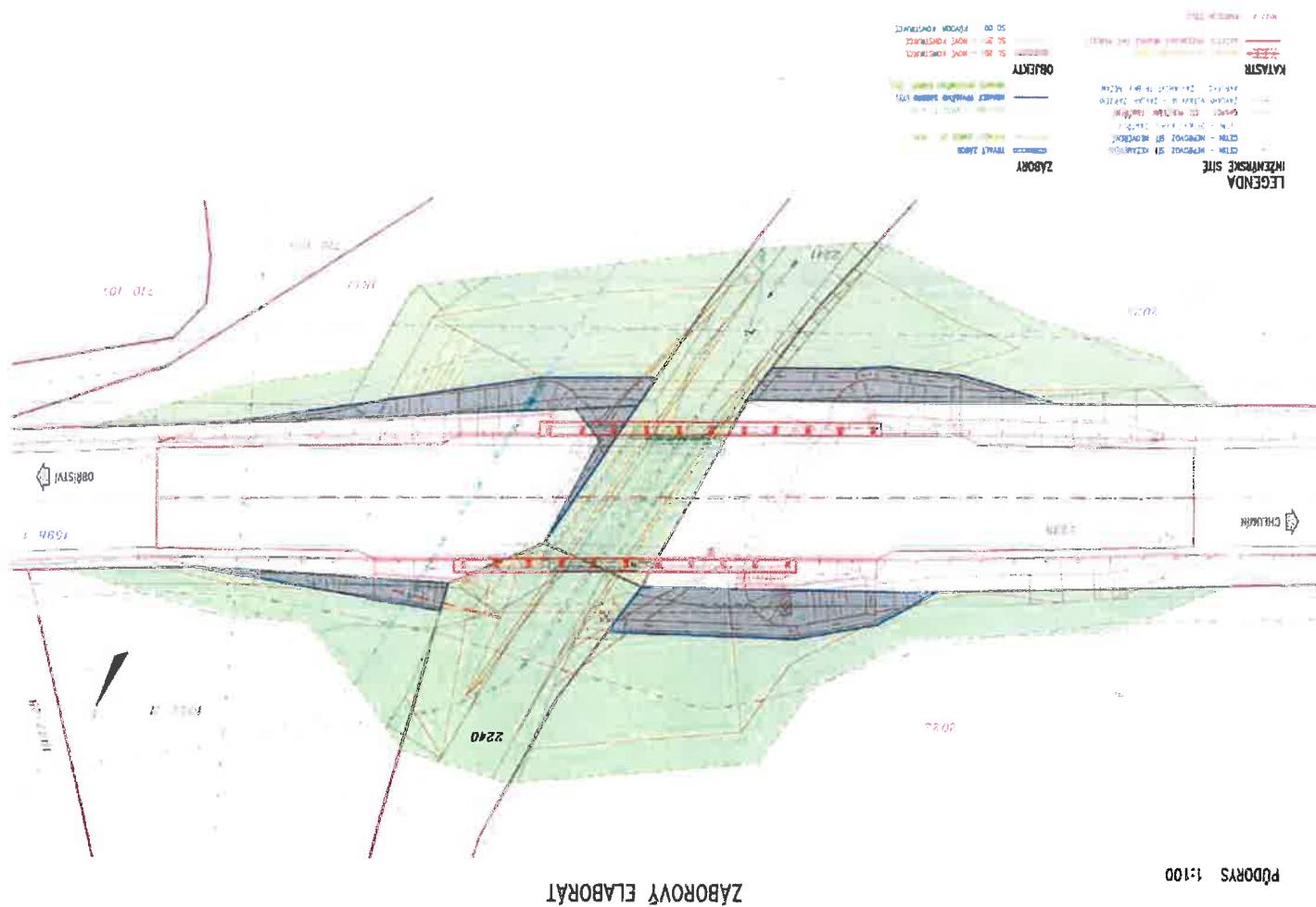
**Podpisáni:**

za vlastníka pozemku:



Obec obřiství  
zenáta kulova  
místostavka

131.2020



ZÁBOROVÝ ELABORÁT

PUDORYS 1:100



# OBEC OBŘÍSTVÍ

## OBECNÍ ÚŘAD OBŘÍSTVÍ

277 42 Obříství, okres Mělník

Pontex, spol. s.r.o.

Bezová 1658/1

14714 Praha 4

Vaše značka:

PX1369/2022

Naše značka:

OU/0512/22/Zi

Vyřizuje:

Jitka Zimová

V Obříství dne

27.04.2022

**Věc: Aktualizace stanoviska k akci „II/101 Chlumín, most ev.č. 101-064 za obcí Chlumín“ k vyjádření obce č.j. OU/1464/19/Su ze dne 13.1.2020**

Na základě Vaší žádosti ze dne 14.03.2022, jejímž předmětem je aktualizace stanoviska k DUR potřebné pro územní řízení pro výše uvedenou stavbu.

Sdělují, že stanovisko vydané v roce 2020 stále platí v plném rozsahu.

Pouze zdůrazňuji, že Obec Obříství požaduje předložení zpracovaného dopravního opatření a v dostatečné předstihu svolání schůzky se zástupci obce Obříství, ohledně objízdných tras a zejména zajištění autobusové dopravy.

**Přestože jsou tyto údaje uvedeny v Technické zprávě 2.6.2 SO 181 dopravně inženýrská opatření, žádáme o osobní jednání, které by se uskutečnilo na obecním úřadě Obříství, za účasti zástupce odboru správních činností a dopravy při MěÚ Neratovice, zpracovatele DIO – Dopravní značení Mělník, zástupce Pontex s.r.o. a zástupce investora Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje.**

S pozdravem

  
Jitka Zimová  
starostka

# OBE CNÍ ÚŘAD OBŘÍSTVÍ

277 42 Obříství, okres Mělník

19/1

Pontex, spol. s.r.o.

Bezová 1658/1

14714 Praha 4

19.10.2021

Px 5661/2021

PPo (DDv)

datouha

Vaše značka:

Naše značka:

Vyřizuje:

V Obříství dne

OU/1323/21/Su

Renáta Šulcová

19.10.2021

**Věc: Žádost o povolení ke kácení 2 ks stromů: Topolu černého, Dubu letního a keřů: Bezu černého na pozemcích: p.č. 2022, 2240, 1844 (vlastník pozemků firma ARBOEKO s.r.o.) v k. ú. Obříství -**

**-rozhodnutí povolení kácení 2 stromů a plochy keřů rostoucích mimo les**

podle ustanovení § 8 odst. 1 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších změn a doplňků.

**I. Povolení kácení dřeviny rostoucí mimo les**

**II. Povolení odstranění keřů rostoucích mimo les**

**III. Uložení náhradní výsadby**

## R o z h o d n u t í

Obecní úřad Obříství, jako orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen "Zákon"), věcně příslušný podle § 76 odst. 1 písm. a) Zákona, místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen SŘ) na základě provedení správního řízení dle SŘ

### žadatelé:

společnosti PONTEx, spol. s r.o., se sídlem Bezová 1658, 147 14 Praha 4, která jedná na základě udělené plné moci od Středočeského kraje, se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 – Smíchov, který zastupuje Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace a vlastníku pozemků firmě ARBOEKO s.r.o. se sídlem ul. Bedřicha Smetany č.p. 230, 277 42 Obříství

# OBECNÍ ÚŘAD OBŘÍSTVÍ

277 42 Obříství, okres Mělník

---

## I. povoluje kácení dřevin

podle § 8 odst. 1 zákona (po zhodnocení funkčního významu dřeviny) kácení 2 kusů stromů rostoucích mimo les na pozemcích p.č. 2022 a p.č. 2240 v k. ú. Obříství.

Jedná se o povolení kácení dřevin:

- 1 ks Topolu černého ( *Populus nigra* ) s obvody jednotlivých odnoží z kmene cca 3 x 60 cm, 3 x 35 cm a 3 x 30 cm,
- 1 ks Dubu letního ( *Quercus robur* ) s obvodem kmene cca 30 cm ( aktuální místní šetření dne 15.10.2021 )

**Plánované období prováděcích prací je termín: nejpozději do 31.12.2023 ( dle výsledků výběrového řízení na zhotovitele).**

Kácení dřevin se povoluje za splnění těchto podmínek:

1. veškeré dotčené pozemky musí být po skončení prací uvedeny do původního stavu ( pozemky parc.č. 2022, 2240 a 1844 v k.ú. Obříství), včetně koryta Korycanského potoku (pozemky parc.č. 2241 a 2240 v k.ú. Obříství ),
2. likvidace dřevní hmoty z mýcených stromů lze provést i spalováním na místě za předpokladu, že spalování bude prováděno mimo okapové zóny rostoucí zeleně tak, aby nemohlo dojít k poškození nadzemních, nebo podzemních částí dřevin – tj. 20 m od hranice kořenové zóny stromů s ohledem na směr větru. Spálení větví smí být provedeno však pouze po řádném vyschnutí biomasy a to pouze v době dobrých rozptylových podmínek. Spalování čerstvé, zelené rostlinné hmoty je nepřípustné,
3. při pracích bude postupováno tak, aby likvidované dřeviny nepoškodily okolní zdravé dřeviny ponechávané na místě. Při provádění všech částí stavby a realizaci všech prací souvisejících se stavbou budou dodržena ustanovení české normy ČSN 83 9061 (dříve ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství, Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech) Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech, pokud budou práce probíhat v blízkosti zeleně, která má být zachována,
4. o zahájení a ukončení prací, bude písemně informována pracovnice Obecního úřadu Obříství, p. Šulcová ( email: [sulcova@obristvi.cz](mailto:sulcova@obristvi.cz) ), vždy nejméně 5 dnů předem
5. odbornou likvidaci stromů provede Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČ: 00066001, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle §27 odst.1 písm.a) SŘ:  
PONTEX, spol. s r.o., Bezová 1658, 147 14 Praha 4

# OBECNÍ ÚŘAD OBŘÍSTVÍ

277 42 Obříství, okres Mělník

## II. **povoluje odstranění keřového porostu**

podle § 8 odst. 1 zákona (po zhodnocení funkčního významu dřeviny) odstranění keřového porostu v ploše 26,5 m<sup>2</sup> rostoucích mimo les na pozemku parc.č. 1844 v k. ú. Obříství.

Jedná se o odstranění keřů :

- Bezu černého ( Sambucus nidra) v ploše 26,5 m<sup>2</sup>

## III. **ukládá**

**ve smyslu §9 zákona za pokácené stromy náhradní výsadbu s následujícími podmínkami:**

1. budou vysázené stromy z tohoto výběru: lípa nebo dub, v počtu 2 ks, min. ve velikosti 16-18 cm,
2. náhradní výsadba bude provedena v místě ekologické újmy, tj. na pozemcích parc.č. 2022, 2240 nebo 1844 v k.ú. Obříství, na pozemcích firmy Arboeko s.r.o.,
3. dřeviny budou vysázeny jako obnova zeleně a to do 1 roku od pokácení,
4. u dřevin bude zajištěna odborná následná péče (vyvazování kmínků, povolování úvazku, výchovný řez,...) po dobu 5 let. V případě úhynu jedince bude provedena náhradní výsadba a další následná 5 letá odborná následná péče. Vysázené dřeviny budou minimálně v první sezóně po výsadbě řádně zalité (alespoň 14x) dostatečným množstvím vody (minimálně 50 l).

## O d ů v o d n ě n í

Obecní úřad Obříství, jako orgán ochrany přírody obdržel, jako věcně a místně příslušný správní orgán k vyřízení, dne 11.10.2021 prostřednictvím Městského úřadu Neratovice, odboru životního prostředí podání od společnosti Arboeko s.r.o. ve věci žádosti o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les na pozemcích parc.č. 2022, 2240 a 1844 v k.ú. Obříství ve smyslu ustanovení § 8 odst.1 Zákona (po vyhodnocení funkčního významu dřevin). Jedná se o 1 ks Topolu černého a 1 ks Dubu letního a keřového porostu na ploše 26,5 m<sup>2</sup>. Společnost PONTEX, spol. s r.o., se sídlem Bezová 1658, 147 14 Praha 4, která jedná na základě udělené plné moci od Středočeského kraje, se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 – Smíchov, který zastupuje Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, realizuje stavební akci: „II/101 Chlumín, most ev.č. 101-064 za obcí Chlumín - PD“.

Jako **důvody** v žádosti o kácení byly uvedeny:

- stavební akce: „ II/101 Chlumín, most ev.č. 101-064 za obcí Chlumín- PD“ vyvolá potřebu kácet uvedené dřeviny z důvodu jejich zásahu do budoucího zemního tělesa převáděné pozemní komunikace a z důvodu provádění stavebních prací v místech, kde se dřeviny nachází

- zejména u topolu je výrazně zhoršený až silně narušený zdravotní stav, výrazně zhoršená provozní bezpečnost a značné prosychání související s dožíváním daného jedince. Strom se také nacházejí v bezprostřední blízkosti komunikace II/101, kde je nutné ochránit zvýšenou přítomnost projíždějících automobilů.

**Na základě zjištěných skutečností konstatuje orgán ochrany přírody a krajiny následující:**

» všechny dřeviny se nachází na pozemcích ve vlastnictví společnosti ARBOEKO, s.r.o.

Telefon 315 674 513

Email: [sulcova@obristvi.cz](mailto:sulcova@obristvi.cz)

IČO 00237141

Bankovní spojení ČSOB, č.účtu 123371186/0300

# OBECNÍ ÚŘAD OBŘÍSTVÍ

277 42 Obříství, okres Mělník

## » Topol černý

- dřevina se nachází v bezprostřední blízkosti nového, budoucího zemního tělesa převáděné pozemní komunikace a kde tvoří překážku stavby
- dřevina je senescentní jedinec, jejichž zdravotní stav (poškození kořenového systému, prosychání, defektní větvení, nízké dělení odnoží v kmenové části apod.) by mohlo vést v případě pádu kmene či větví k ohrožení lidských životů či zdraví nebo ke škodám na projíždějících vozidlech,
- šetření dřeviny zdravotním či stabilizačním řezem je v této situaci bezpředmětné,
- s přihlédnutím k výše uvedeným poznatkům orgán ochrany přírody a krajiny kácení výše uvedeného topolu povolil,

## » Dub letní

- dřevina se nachází v bezprostřední blízkosti nového, budoucího zemního tělesa převáděné pozemní komunikace a kde tvoří překážku stavby
- ošetření dřeviny zdravotním či stabilizačním řezem, nebo její přesazení je v této situaci a velikosti stromu bezpředmětné,
- s přihlédnutím k výše uvedeným poznatkům orgán ochrany přírody a krajiny kácení výše uvedeného dubu povolil,

## » keřový porost Bezu černého

- porost se nachází v bezprostřední blízkosti nového, budoucího zemního tělesa převáděné pozemní komunikace a kde tvoří překážku stavby
- s přihlédnutím k výše uvedenému poznatku orgán ochrany přírody a krajiny vymýcení uvedeného keřového porostu povolil,

Na základě výše uvedených skutečností a po provedeném správním řízení rozhodl orgán ochrany přírody tak, jak je uvedeno ve výroku.

### Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se může účastník řízení odvolat podle § 81 SŘ.

Podle § 82 SŘ odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jeho jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné. **Odvolání je nutno podat v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady odvolatele.**

Odvolání je nutno podat podle § 83 SŘ **do 15 dnů** ode dne oznámení rozhodnutí ke Krajskému úřadu, odboru životního prostředí a zemědělství Středočeského kraje prostřednictvím Obecního úřadu v Obříství.

Renáta Šulcová  
místostarostka obce Obříství  
Renáta Šulcová  
2021.10.19 14:20:28

Signer:  
CN=Renáta Šulcová  
C=CZ  
O=Obec Obříství  
2.5.4.97=NTRCZ-00237141  
Public key:  
RSA/2048 bits

Telefon 315 674 513 Email: [sulcova@obristvi.cz](mailto:sulcova@obristvi.cz)  
Bankovní spojení ČSOB, č.účtu 123371186/0300

IČO 00237141

TELEFON 495 088 111  
E-MAIL podatelna@pla.cz  
IČO 70890005  
DIČ CZ70890005  
IDDS dbyt8g2  
Obchodní rejstřík vedený u KS v Hradci Králové,  
oddíl A, vložka 9473

Pontex, spol. s r.o.  
Bezová 1658/1  
147 00 Praha 4 – Braník

VÁŠ DOPIS Č.J. / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ  
PLa/2022/012855

VYŘIZUJE/LINKA  
Ing. Marie Fejfarová, Ph.D./670

HRADEC KRÁLOVÉ  
15.3.2022

## II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín

Dne 14.3.2022 jsme obdrželi Vaši žádost o stanovisko k dokumentaci pro územní řízení na výše uvedenou akci. Podle předložené dokumentace, kterou zpracovala společnost Pontex, spol. s r.o. (08/2019 se jedná o rekonstrukci stávajícího mostu ev. č. 101-064 za obcí Chlumín, který převádí komunikaci III/101 mezi obcemi Chlumín a Obříství přes vodní tok Korycanský potok (IDVT 10185646), ve správě Povodí Labe, státní podnik. Stávající most bude z větší části odstraněn a nahrazen novou konstrukcí. V rámci rekonstrukce mostu dojde k zásahu do přilehlých úseků převáděné komunikace vždy do vzdálenosti 25,0 m před i za mostem. Velikost mostních otvorů je v rámci rekonstrukce zvětšena. Odvodnění vozovky je řešeno podélným a příčným sklonem do odvodňovacích skluzů a do vodního toku.

Rekonstrukce mostu se nachází v záplavovém území vodního toku Labe (IDVT 10100002) při průtoku  $Q_{100}$ . V rámci stavby dojde k dotčení pozemku parc. č. 2240, k.ú. Obříství (trvalým zábořem 8,0 m<sup>2</sup>), který je v majetku státu s právem hospodaření pro Povodí Labe, státní podnik a bude nutné majetkoprávní vypořádání.

Investorem akce bude: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

Stavba se nachází ve vodním útvaru HSL\_2080 - Černávka od pramene po ústí do Labe, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 736756, X: 1020896.

K navrhovanému záměru jsme se vyjadřovali dopisem č.j. PLa/2019/050119 dne 11.12.2019, které pozbylo platnosti. V rámci aktualizace vyjádření vydáváme následující **stanovisko správce povodí**:

- a) **Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (§ 24 až 26 vodního zákona)** je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

**Z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe** je uvedený záměr možný.

**Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.**

- b) **Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a správy vodního toku Korycanský potok (IDVT 10185646)** souhlasíme za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Předmětná stavba bude provedena v souladu s ČSN 73 6210 „Projektování mostních objektů“ a ČSN 75 2130 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“.
- Technologie prací bude bolena tak, aby byla minimalizována rizika vzniku znečištění povrchových vod. Stavbou nesmí dojít k poškození koryta vodního toku.

- Veškerý materiál požadujeme skladovat mimo koryto vodního toku. Skladovaný materiál v záplavovém území požadujeme v případě zvýšených průtoků zabezpečit proti možnému odplavení.
- V průběhu stavby nesmí dojít k napadání žádného materiálu do koryta vodního toku, v opačném případě dojde k jeho bezodkladnému odstranění.
- Na stavbu požadujeme zpracovat povodňový a havarijný plán, který bude zaslán na Povodí Labe, státní podnik – Vodohospodářský dispečink, k vyjádření.
- Množství srážkových vod svedených do vodního toku nebude oproti stávajícímu stavu navýšeno.
- Stavební činností nesmí dojít k poškození břehových porostů a ke splavování sedimentů níže po toku. Případný zásah do koryta vodního toku a do břehových porostů bude předem projednán na Povodí Labe, státní podnik – PS Lysá nad Labem (Petr Hrabánek, tel.: 725 880 383, [hrabanekp@pla.cz](mailto:hrabanekp@pla.cz)),
- Niveleta dna a přilehlé úpravy budou plynule navazovat na pevné dno koryta vodního toku před i za mostem.
- Úpravy koryta vodního toku v blízkosti mostního objektu a technické provedení svodu dešťových vod do vodního toku, včetně způsobu převodu vody po dobu stavby budou předem odsouhlaseny se zástupcem Povodí Labe, státní podnik – PS Lysá nad Labem.
- Úprava pod mostem (opevnění koryta) je součástí stavby, o kterou má povinnost se starat vlastník komunikace.
- Objekty vybudované v rámci akce a vyvolané stavební úpravy v okolí mostu zůstávají v majetku a správě investora stavby, nebo jeho právního nástupce, který odpovídá za škody vzniklé při stavbě nebo provozu díla.
- Před zahájením stavební činnosti bude provedena pasportizace stavu dotčených míst v blízkosti koryta vodního toku (vyfotografování stavu před zahájením stavební činnosti), která bude součástí předávací dokumentace.
- Zahájení a ukončení prací požadujeme předem oznámit na Povodí Labe, státní podnik – PS Lysá nad Labem (Petr Hrabánek, tel.: 725 880 383, [hrabanekp@pla.cz](mailto:hrabanekp@pla.cz)) a přizvat na předání staveniště zhotoviteli a před kolaudací stavby ke kontrole a k protokolárnímu převzetí provedených prací v blízkosti koryta vodního toku. Případné nedostatky budou odstraněny na náklady investora.
- Před zahájením správních činností požadujeme provést majetkoprávní vypořádání.

Upozorňujeme na skutečnost, že Povodí Labe, státní podnik nenese odpovědnost za škody způsobené průchodem povodňových průtoků.

- c) **Z hlediska majetkoprávních vztahů sdělujeme**, že se navržený záměr dotýká majetku státu (pozemek parc. č. 2240, k.ú. Obříství), k němuž vykonává právo vlastníka Povodí Labe, státní podnik, a z tohoto důvodu bude účastníkem případných správních řízení, vedených k tomuto záměru podle vodního nebo stavebního zákona. Podmínkou pro udělení souhlasu vlastníka pozemku (nebo stavby) se stavebním záměrem, v souladu s ustanovením §184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, je majetkoprávní vypořádání záměrem (stavbou, činností) dotčeného majetku státu.

Ve věci uzavření příslušných smluvních vztahů se formou žádosti (s uvedením čísla jednacího tohoto stanoviska) obraťte na Povodí Labe, státní podnik - Závod Pardubice, Cihelna 135, 430 09 Pardubice (Ing. Anna Chmielová, tel.: 466 868 238, [chmielovaa@pla.cz](mailto:chmielovaa@pla.cz)), přičemž Vaše žádost musí být doplněna o následující doklady:

- kontaktní údaje žadatele,
- identifikační údaje smluvní strany, případně zplnomocnění pro zastupující osobu,
- katastrální situační výkres se zákresem předpokládaného trvalého a dočasného záboru pozemku včetně vyčíslení ploch těchto záborů,
- pro udělení souhlasu vlastníka pozemku se stavebním záměrem – 2 x katastrální situační výkres (v souladu se zněním vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění), jehož popisové pole musí obsahovat údaje o stavebníkovi, zpracovateli projektové dokumentace, názvu stavebního záměru, názvu (obsahu) výkresu, stupni projektové dokumentace, měřítku, datu

zhotovení výkresu; ověřený projektantem (autorizovanou osobou), který projektovou dokumentaci zpracoval (razítko a podpis).

Podmínky udělení souhlasu vlastníka pozemků se stavebními záměry cizích stavebníků realizovaných na určeném majetku (pozemcích nebo stavbách) Povodí Labe, státní podnik (dle §184a stavebního zákona) v návaznosti na nezbytné majetkoprávní vypořádání jsou popsány na stránkách [www.pla.cz](http://www.pla.cz) – Často kladené dotazy – Informace pro žadatele.

Toto stanovisko, které je podkladem pro vydání rozhodnutí nebo jiného opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu, nebo samosprávného orgánu, platí **2 roky** od data jeho vydání, pokud v této době nebylo využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření správními nebo samosprávnými orgány.

Mgr. Petr Ferbar  
vedoucí odboru  
péče o vodní zdroje

**Na vědomí:** PL – Z2 Pardubice – PS Lysá nad Labem

TELEFON 495 088 111  
E-MAIL podatelna@pla.cz  
IČO 70890005  
DIČ CZ70890005  
IDDS dbyt8g2  
Obchodní rejstřík vedený u KS v Hradci Králové,  
oddíl A, vložka 9473

Pontex, spol. s r.o.  
Bezová 1658/1  
147 00 Praha 4 – Braník

VÁŠ DOPIS Č.J. / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ  
PLa/2022/047487

VYŘIZUJE/LINKA  
Ing. Marie Fejfarová, Ph.D./670

HRADEC KRÁLOVÉ  
14.10.2022

## **II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín**

Dne 12.10.2022 jsme obdrželi Vaši žádost o stanovisko k dokumentaci pro stavební řízení na výše uvedenou akci. Podle předložené dokumentace, kterou zpracovala společnost Pontex, spol. s r.o. (09/2021), se jedná o rekonstrukci stávajícího mostu ev. č. 101-064 za obcí Chlumín, který převádí komunikaci III/101 mezi obcemi Chlumín a Obříství přes vodní tok Korycanský potok (IDVT 10185646), ve správě Povodí Labe, státní podnik. Stávající most bude z větší části odstraněn a nahrazen novou konstrukcí. V rámci rekonstrukce mostu dojde k zásahu do přilehlých úseků převáděné komunikace vždy do vzdálenosti 25,0 m před i za mostem. Velikost mostních otvorů je v rámci rekonstrukce zvětšena. Odvodnění vozovky je řešeno podélným a příčným sklonem do odvodňovacích skluzů a do vodního toku.

Rekonstrukce mostu se nachází v záplavovém území vodního toku Labe (IDVT 10100002) při průtoku  $Q_{100}$ . V rámci stavby dojde k dotčení pozemku parc. č. 2240, k.ú. Obříství (trvalým zábořem 8,0 m<sup>2</sup>), který je v majetku státu s právem hospodaření pro Povodí Labe, státní podnik.

Investorem akce bude: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

Stavba se nachází ve vodním útvaru HSL\_2080 - Černávka od pramene po ústí do Labe, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 736756, X: 1020896.

K navrhovanému záměru vydáváme následující **sdělení**:

- K výše uvedené stavbě jsme se v rámci územního řízení vyjadřovali dopisem č.j. PLa/2022/012855 dne 15.3.2022.

**Vyjádření č.j. PLa/2022/012855 k územnímu řízení je platné s uvedenými podmínkami i pro stavební řízení.**

Mgr. Petr Ferbar  
vedoucí odboru  
péče o vodní zdroje

**Na vědomí:** PL – Z2 Pardubice – PS Lysá nad Labem

# Souhlas vlastníka pozemku podle § 184a zákona č. 183/2006 (stavební zákon)

na akci

II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín – PD

Níže uvedení majitelé jsou vlastníky následujících pozemků:

P. č.	Vlastník	Kultura	Ochrany
2241	Česká republika [Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové]	vodní plocha - Věcné břemeno (podle listiny)	

zapsaných v katastru nemovitostí vedených Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník, katastrální území Obříství.

Investorem stavební akce „II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín - PD“ je KSÚS Stř. kraje, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 - Smíchov. Akcí budou dočasně dotčeny části pozemků, a to:

P. č.	Výměra (m <sup>2</sup> )	Věcné břemeno (m <sup>2</sup> )	Dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	Kácení stromů (ks.)
2241	20625.0	145.0	145.0	—

Plocha dočasného záboru je vycíslena včetně plochy trvalého záboru. Uvedené zábory jsou stanoveny v příloze „Záborový elaborát“, která je nedílnou součástí projektové dokumentace.

Vzniklé majetkoprávní vztahy budou řešeny následujícími typy smluvních vztahů:

- dočasný zábor — Smlouva o nájmu pozemku
- věcné břemeno — Smlouva o zřízení věcného břemene

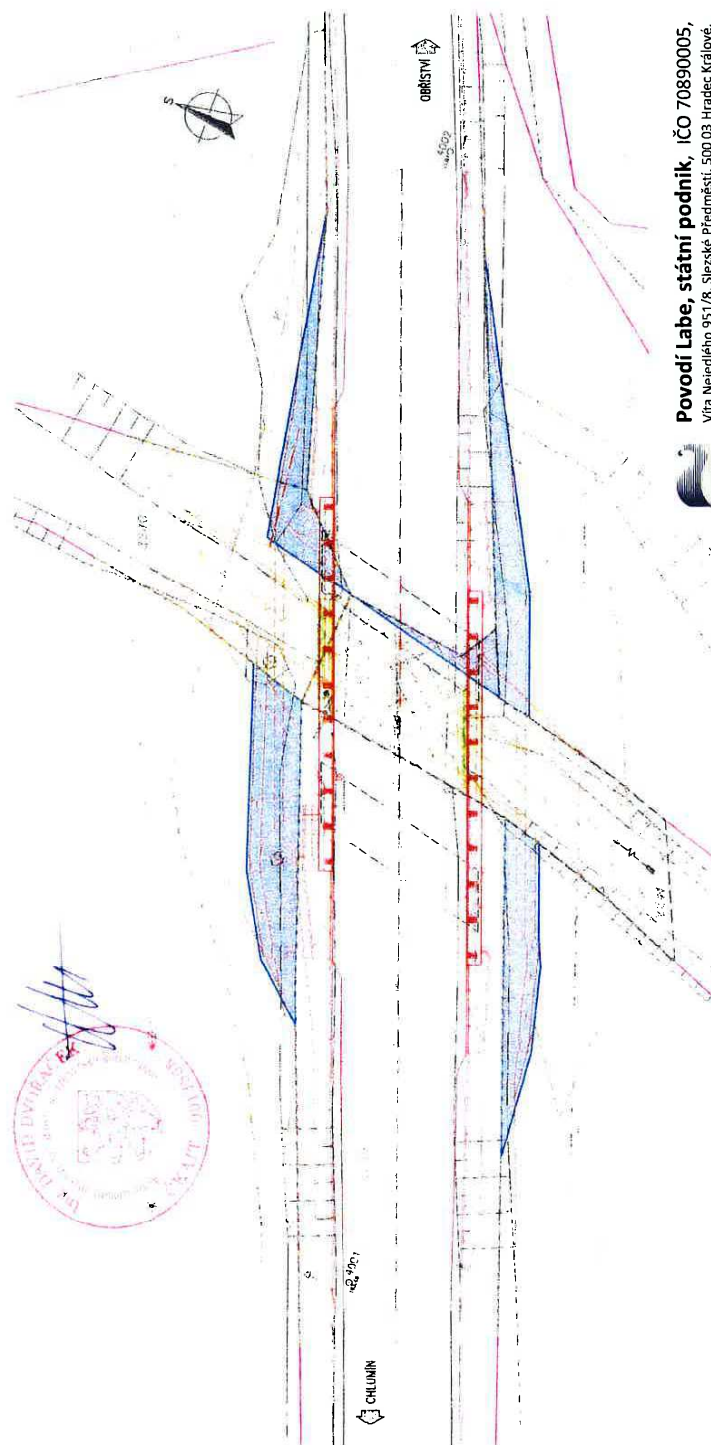
Majitel pozemků souhlasí s navrženými zábory a typy smluvních vztahů.

Podepsáni:

za vlastníka pozemku;

PŮORYS 1:100

ZÁBOROVÝ ELABORÁT

LEGENDA  
INŽENÝRSKÉ SIT

ZÁBORY	OBJEKTY
<ul style="list-style-type: none"> <li>— dočasný zábor</li> <li>— věcné břemeno</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— státní podnik</li> <li>— katastr</li> </ul>



**Povodí Labe, státní podnik**, IČO 70890005,  
Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové,

dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů,

souhlasí s umístěním stavebního záměru, v souladu s tímto situačním výkresem, na pozemku/tech p.č.: 2241

29-04-2022

V K.Ú. OBŘÍSTVÍ

**Povodí Labe,**  
státní podnik  
závod Pardubice

Ing. Irena Kvapilová  
Cihelna 135, 530 09 Pardubice  
(36)

provozně-technická náměstkyně

## Závlahy Vltava III, spol. s r.o., 250 63 Mratín 131

PROVOZOVNA

Dřínov 14

277 45 Úžice u Kralup

Pontex spol. s r.o.

Ing. David Dvořáček

Bezová 1658/1

147 00 Praha

VÁŠ DOPIS ZN/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

09/V/20

VYŘIZUJE

Kraj

DNE

7.7.2020

**Věc: Vyjádření k existenci sítí**

V zájmovém území se nachází podzemní i nadzemní zařízení závlahové soustavy Vltava III. Jedná se o závlahový řad D15 DN 400, podchod pod silnicí v délce 13 m je ocel a navazuje na osinkocementový rozvod opět DN 400 a závlahový hydrant. K upřesnění, v případě zájmu, nabízíme schůzku přímo na místě.

Se stavbou souhlasíme, požadujeme:

zkrátit zpevněné plochy tak, aby nezasahovaly nad naše vedení

nepřejíždět naše zařízení ani neprovádět terénní úpravy nad naším zařízením těžkou technikou

přesné vytyčení střetu přímo v terénu před započítáním stavby

S pozdravem

Rudolf Kraj  
jednatel

ZÁVLAHY VLTAVA III, spol. s r.o.  
250 63 Mratín č. 131  
IČO: 62956418  
DIČ: CZ62956418

VZ

# Závlahy Vltava III, spol. s r.o., 250 63 Mratín 131

## PROVOZOVNA

Dřínov 14  
277 45 Úžice u Kralup

Pontex spol. s r.o.  
Andrea Kudrnová  
Bezová 1658/1  
147 00 Praha

VÁŠ DOPIS ZN/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA  
04/V/2023

VYŘIZUJE  
Kraj

DNE  
8. 2. 2023

### Věc: Vyjádření k existenci sítí

V zájmovém území se nachází v těsné blízkosti směrem na Obříství podzemní i nadzemní zařízení závlahové soustavy Vltava III.

Jedná se o závlahový řad D15 DN 400, podchod pod silnicí v délce 13 m je ocel a navazuje na osinkocementový rozvod opět DN 400 a závlahový hydrant. Tento řad je pátevní a slouží k závlaze cca 800 ha převážně zeleniny, nejde tedy přerušit dodávku závlahové vody v období duben – říjen.


K upřesnění, v případě zájmu, nabízíme schůzku přímo na místě.

Se stavbou souhlasíme, požadujeme:

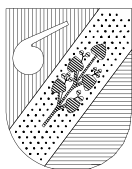
- zkrátit zpevněné plochy tak, aby nezasahovaly nad naše vedení
- nepřejíždět naše zařízení ani neprovádět terénní úpravy nad naším zařízením těžkou technikou
- přesné vytýčení střetu přímo v terénu před započítáním stavby

S pozdravem

Rudolf Kraj  
jednatel

  
ZÁVLAHY VLTAVA III, spol. s r.o.  
250 63 Mratín č. 131  
IČO: 62956418  
DIČ: CZ62956418





# MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

odbor správy majetku

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Spis.zn.: MěÚN/102117/2022/VoA  
Č.j.: MěÚN/113733/2022  
Vyřizuje: Ing. Alena Vodičková  
Tel.: 315650362  
E-mail: alena.vodickova@neratovice.cz

Neratovice, dne 21.12.2022

## OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

**Středočeský kraj, IČO 708 91 095, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5**

*v zastoupení:*

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 000 66 001, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5**

*v zastoupení:*

**PONTEX, spol. s r.o., IČO 407 63 439, Bezová 1658/1, Braník, 147 00 Praha 4**

(dále jen "žadatel") podal dne 11.11.2022 žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

**II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín**

(dále jen „žadatel“) na pozemcích parc. č. 1022/21, 1598/1, 1844, 2022, 2023, 2239, 2240, 2241 v katastrálním území Obříství. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

### Stavba obsahuje:

Stavba se nachází v extravilánu na silnici II/101 mezi obcemi Chlumín a Obříství. Most převádí silnici přes Korycanský potok.

Stavba je rozdělena na následující stavební objekty:

- **SO 001 – Demolice stávajícího mostu**

Stávající most bude v rámci rekonstrukce demolován a nahrazen novou konstrukcí. Demolice proběhne do úrovně základové spáry nového mostu, tj. most bude demolován téměř v celém objemu. Demolice bude provedena strojně. Vozovka bude odfrézována. Demolice bude provedena z přilehlých úseků převáděné komunikace. Demolice bude provedena za vyloučeného provozu v oblasti mostu.

- **SO 201 – Mostní objekt**

Nový most je umístěn na místo stávajícího mostu. Stavební objekt řeší výstavbu nového mostu a přilehlých úseků komunikace do vzdálenosti cca 25 m před mostem i za mostem. Komunikace je navržena v kategorii S7.5 pro návrhovou rychlost 90 km/h. Konstrukce mostu je navržena jako šikmý železobetonový monolitický polorám o jednom poli se světlostí mostního otvoru cca 12.0 m (kolmo 10.0 m). Šikmost mostu je levá cca 60.0 g. Výška okrajů mostovky v příčném směru je snížena do konzol. Opěry jsou stěnové kolmé tloušťky 1.2 m. Do opěr jsou vetknuta zavěšená křídla. Vozovka na mostě je asfaltová třívrstvá s celoplošnou izolací z AIP. Prostor pod mostem je zpevněn dlažbou z lomového kamene do betonu. Dlažba je ukončena prahem. Krajnice před i za římsami je zpevněna lomovým kamenem do betonu. Před mostem jsou po obou stranách navrženy skluzy odvádějící vodu do koryta potoka.

Městský úřad Neratovice, odbor správy majetku, jako speciální stavební úřad příslušný dle § 16 ods.1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), jako speciální stavební úřad příslušný dle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších

předpisů (dále jen "stavební zákon"), **oznamuje** podle § 112 odst. 1 stavebního zákona **zahájení stavebního řízení**, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

**12 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u Městského úřadu Neratovice, odbor správy majetku, v úředních dnech pondělí a středa: 8:00 – 11:30 12:30 – 17:00, v ostatních pracovních dnech po předchozí telefonické domluvě.

**Poučení:**

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Pokud dotčený správní orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci získáno před oznámením zahájení řízení, nesdělí ve výše stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36ods.3 zákona č.500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dle kterého mají účastníci možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům, i ke způsobu jejich zjištění, případně navrhnout jejich doplnění, speciální stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, k čemuž stanovuje lhůtu jeden týden od shora uvedené lhůty. Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bohumil Koniček  
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Ing. Alena Vodičková, referent

**Obdrží:**

**Účastníci (datová schránka):**

Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658/1, Braník, 147 00 Praha 4, DS: nrpt3sn

*v zastoupení pro:* Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, DS: a6ejgmx

*v zastoupení pro:* Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, DS: keebyyf

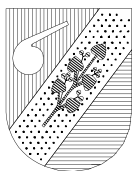
ARBOEKO s.r.o., Bedřicha Smetany 230, 277 42 Obříství, DS: rqum266  
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: qa7425t  
ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, DS: hk3cdqj  
GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: jnnys6  
NET4GAS, s.r.o., Na hřebenech II 1718/8, Nusle, 140 00 Praha 4, DS: 8ecyjt9  
Obec Obříství, Svatopluka Čecha 40, 277 42 Obříství, DS: auhbwvz  
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3, DS: dbyt8g2  
Závlahy Vltava III, spol. s r.o., Kostelecká 131, 250 63 Mratín, DS: 7fmcqs5

**Dotčené orgány (datová schránka):**

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Dittrichova 329/17, Nové Město, 120 00 Praha 2, DS: hhcai8e  
Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, ÚO Mělník, DI, Na Baních 1535, Zbraslav, 156 00 Praha-Zbraslav, DS: 2dtai5u  
Ministerstvo obrany ČR, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, DS: hjyaavk

**Dotčené orgány (interní vypravení):**

Městský úřad Neratovice, stavební odbor - památková péče, Kojetická 1028, 277 Neratovice  
MěÚ Neratovice, OŽP, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice, DS: vdtbdhd  
MěÚ Neratovice, OSČaD, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice, DS: 45qb68g



# MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

odbor správy majetku

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Spis.zn.: MěÚN/102117/2022/VoA  
Č.j.: MěÚN/027398/2023  
Vyřizuje: Ing. Alena Vodičková  
Tel.: 315650362  
E-mail: alena.vodickova@neratovice.cz

Neratovice, dne 09.03.2023

## R O Z H O D N U T Í STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Výroková část:

Městský úřad Neratovice, odbor správy majetku, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění platných předpisů v době podání žádosti (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění platných předpisů v době podání žádosti (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 11.11.2022 podal

**Středočeský kraj, IČO 708 91 095, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5**

*v zastoupení*

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 000 66 001,  
Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5**

*v zastoupení*

**PONTEX, spol. s.r.o., IČO 407 63 439, Bezová 1658/1, Braník, 147 00 Praha 4**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání **vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění platných předpisů v době podání žádosti,

### **s t a v e b n í   p o v o l e n í**

na stavbu:

**II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín  
Chlumín**

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 1022/21, 1598/1, 1844, 2022, 2023, 2239, 2240, 2241 v katastrálním území Obříství.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

### **Stavba obsahuje:**

Stavba se nachází v extravilánu na silnici II/101 mezi obcemi Chlumín a Obříství. Silnice prochází rovinatým územím. Most převádí silnici přes Korycanský potok.

Stavba je rozdělena na následující stavební objekty:

- **SO 001 – Demolice stávajícího mostu**

Stávající most bude v rámci rekonstrukce demolován a nahrazen novou konstrukcí. Demolice proběhne do úrovně základové spáry nového mostu, tj. most bude demolován téměř v celém objemu. Demolice bude provedena strojně. Vozovka bude odfrézována. Demolice bude provedena z přilehlých

úseků převáděné komunikace. Demolice bude provedena za vyloučeného provozu v oblasti mostu.

• **SO 201 – Mostní objekt**

Nový most je umístěn na místo stávajícího mostu. Stavební objekt řeší výstavbu nového mostu a přilehlých úseků komunikace do vzdálenosti cca 25 m před mostem i za mostem. Komunikace je navržena v kategorii S7.5 pro návrhovou rychlost 90 km/h. Konstrukce mostu je navržena jako šikmý železobetonový monolitický polorám o jednom poli se světlostí mostního otvoru cca 12,0 m (kolmo 10,0 m). Šikmost mostu je levá cca 60,0 g. Výška okrajů mostovky v příčném směru je snížena do konzol. Opěry jsou stěnové kolmé tloušťky 1,2 m. Do opěr jsou vetknuta zavěšená křídla. Vozovka na mostě je asfaltová třívrstvá s celoplošnou izolací z AIP. Prostor pod mostem je zpevněn dlažbou z lomového kamene do betonu. Dlažba je ukončena prahem. Krajnice před i za římsami je zpevněna lomovým kamenem do betonu. Před mostem jsou po obou stranách navrženy skluzy odvádějící vodu do koryty potoka.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, kterou vypracovala PONTEx, s.r.o., IČ:40763439, Bezová 1658/1, 147 00 Praha 4 – Braník, zodpovědný projektant Ing. David Dvořáček, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce, ČKAIT - 0013555; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) zahájení stavebních prací
  - b) dokončení stavby
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Název a adresa tohoto podnikatele budou sděleny stavebnímu úřadu min. 7 dní před zahájením prací.
5. Stavba bude dokončena do **31. 12. 2026**.
6. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytýčení všech podzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Při křížení a souběhu podzemních vedení dodržovat ČSN 73 6005 - prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Dále bude respektovat podmínky z vyjádření jednotlivých vlastníků a správců sítí (**CETIN a.s.** ze dne 13.09.2021 pod č.j.: 778425/21, **ČEPRO a.s.** ze dne 01.10.2021 pod č.j.: S1/209/FR/2021, **GasNet, s.r.o.**, ze dne 14.09.2021 pod zn.: 5002454222, **Net4Gas, s.r.o.** ze dne 20.09.2021 pod zn.: 10113/21/OVP/Z).
7. Bude dodrženo souhlasné závazné stanovisko **Krajské hygienické stanice Středočeského kraje** se sídlem v Praze sp.zn.: S-KHSSC 58941/2019, č.j.: KHSSC 54133/2022, ze dne 02.11.2022. Stavba musí být realizována tak, aby hluková zátěž v průběhu provádění stavebních prací vyhověla požadavkům nařízení č. 272. Stavební práce budou prováděny přednostně v době od 8:00 do 18:00 hod. Pro dodržení hygienických limitů hluku je zhotovitel povinen používat stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a v případě provozu hlučných strojů omezit šíření hluku pomocí krytu nebo akustických stěn.
8. Budou splněny podmínky uvedené ve stanovisku **Krajského ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Mělník, Dopravní inspektorát Mělník** ze dne 05.12.2022 pod č.j.: KRPS-57-241/ČJ-2022-010606:
  - a) Budou dodrženy požadavky vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
  - b) Stavebně technické řešení mostního objektu včetně pozemní komunikace bude řešeno dle platných ČSN, zejména ČSN 73 6201, ČSN 73 6206, ČSN 73 6203 atd.
  - c) Dopravní zařízení (zádržné zařízení – svodidlo) musí být schváleno ministerstvem dopravy k používání na pozemních komunikacích podle § 124 odst. 2 písm. c) zákona č.361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů a bude v souladu s TP 114 a ČSN EN 1317-1, EN 1317-2.
  - d) Pevné překážky mohou být umístěny v min. bezpečnostním odstupu 0,5 m od okraje pozemní komunikace.
  - e) Odvodnění, podélné i příčné sklony budou v souladu s platnými ČSN.
  - f) V rámci samotné stavby nesmí docházet ke znečišťování pozemní komunikace. Technologie budou voleny tak, aby docházelo k co nejmenšímu omezení provozu na pozemních komunikacích.
  - g) Žádnou z činností nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, zejména k ohrožení chodců a cyklistů.

- h) Technologie budou voleny tak, aby docházelo k co nejmenšímu omezení provozu pozemních komunikací.
9. Budou splněny podmínky uvedené v koordinovaném stanovisku **MěÚ Neratovice, odboru kanceláře** tajemníka úřadu ze dne 28.11.2019 pod č.j.: MěÚN/107349/2019, sp. zn.: MěÚN/101900/2019/12:

*Stanovisko odboru životního prostředí:*

- Vodoprávní úřad:
  - a) před započtením prací je povinnost investora – žadatel zpracovat havarijní plán a předložit jej vodoprávnímu úřadu ke schválení. Havarijní plán nechat schválit příslušným správcem toku.
- Orgán ochrany přírody a krajiny:
  - a) Stavba prochází územím zvýšeného zájmu ochrany přírody:
    - VKP vodní tok “Korycanský potok”
    - LBK 167 „Nadýmák – Na staré štaci“
  - b) Významné krajinné prvky VKP jsou chráněny ze zákona a je nezbytné k činnostem, které by mohly vést k jejich poškození či zničení požádat orgán ochrany přírody MěÚ Neratovice o vydání závazného stanoviska dle § 4, odst. 2 zákona.
  - c) V případě že, že stavební práce budou probíhat na území prvků USES bude rozsah prací minimalizován, tak aby nedošlo k ohrožení funkcí dotčených prvků.
  - d) Při provádění všech prací souvisejících se stavbou musí být dodržena česká norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a se standardem AOPK ČR SPPKA01 002:2017 - Ochrana stromů při stavební činnosti.
  - e) Ochrana dřevin před poškozením musí být provedena před započtením prací a udržovaná během celé realizace záměru.
  - f) Deponie či mezideponie zeminy či materiálu apod. nebudou zřizovány na území ch prvků ÚSES. Na těchto územích nebudou odstavovány mechanismy a nebudou zatěžovány nadměrným pojížděním mechanizace.
  - g) Veškeré stavbou dotčené pozemky musí být po dokončení záměru uvedeny do původního stavu – osetí travním osivem apod.
  - h) Předložena projektová dokumentace uvádí: stavba vyvolá kácení stromů a mýcení keřů jedná se o dřeviny u tělesa komunikace a v jeho těsné blízkosti.
  - i) Během prací nesmí být poškozena stávající zeleň – dřeviny. Veškeré dřeviny i náletové jsou chráněny dle § 7, odst. 1 zákona.
  - j) Kácení dřevin podléhá ustanovení §8, odst. 1 zákona, tj. musí být vydáno rozhodnutí ve správním řízení.
  - k) S ohledem na rozsah akce upozorňujeme na nutnost dodržet obecnou druhovou ochranu organismu, ochranu ptactva atd.
  - l) Během realizace záměru nesmí dojít ke kontaminaci zeminy, vodního ekosystému a následnému ohrožení fauny a flory.
  - m) S tímto stanoviskem budou seznámeni všichni dodavatelé – realizátoři, případně subdodavatelé záměru.

*Stanovisko odboru správních činností a dopravy:*

- a) Rekonstrukce bude provedena za vyloučení automobilového a pěšího provozu. V návrhu dopravního inženýrského opatření (DIO) jsou řešeny dvě objízdné trasy; dlouhá, pro vozidla nad 3,5t a krátká, pro vozidla do 3,5t. Celková délka dlouhé objízdné trasy bude 45,5 km, délka krátké trasy pak 7,5 km.
  - b) **S dostatečným předstihem před realizací** rekonstrukce požádá zhotovitel stavby zdejší silniční správní úřad o příslušné stanovení **přechodné úpravy provozu** s vyjádřením policie ČR DI Mělník a souhlasným stanoviskem správce silnice II/101, kterým je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje.
10. Budou splněny podmínky **MěÚ Neratovice, odboru životního prostředí** uvedené v souhrnném vyjádření ze dne 06.04.2022 pod č.j.: MěÚN/029671/2022, sp.zn.: MěÚN/026392/2022/03:
- vyjádření z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny:
    - a) K uvedenému záměru bylo dne 23.03.2022 odborem životního prostředí MěÚ Neratovice vydáno souhlasné závazné stanovisko k zásahu do VKP ze zákona – Korycanský potok a jeho niva pod č.j. MěÚN/028635/2022, sp.zn. MěÚN/024325/2022/04. V rámci realizace záměru musí být dodrženy podmínky stanovené tímto závazným stanoviskem.

- b) Odstraňování dřevin či porostů se stanovenou velikostí (vyhl. č. 86/2019 Sb., kterou se mění vyhl. č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení) musí být v souladu s § 8 zákona.
- c) Během veškerých činností spojených s realizací záměru (na dotčených pozemcích i sousedních) u zachovaných dřevin musí být dodržena ustanovení ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a standard AOPK ČR SPPKA01 002:2017 Ochrana stromů při stavební činnosti.
- d) V případě výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů je žadatel povinen zažádat a splnit veškeré podmínky vyplývající z rozhodnutí o udělení výjimek dle ustanovení § 56 odst. 1 zákona uvedených v ustanovení § 50 odst. 2 zákona a splnit veškeré podmínky vyplývající z těchto rozhodnutí.
- e) Musí být splněna obecná druhová ochrana, která chrání všechny druhy rostlin a živočichů před zničením, poškozováním a dalšími činnostmi, které by mohly vést k ohrožení těchto druhů na bytí.
- f) Realizaci tohoto záměru nesmí dojít k ohrožení vodních živočichů či kontaminaci vod.
- g) Veškeré dotčené pozemky musí být po ukončení prací uvedeny do původního stavu, tj. včetně dosadů dřevin, dosetí travních porostů apod.
- Vyjádření podle zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých - vodoprávní úřad
  - a) Vodoprávní úřad k výše uvedenému záměru již vydal souhlas dle § 17 odst. 1 a) a c) vodního zákona dne 14.10.2021 pod č.j.: MěÚN/126780/2021, sp. zn.: MěÚN/117216/2021. Tento souhlas se však nevztahuje na pozemky p. č. 710/103 a 1022/28 v k. ú. Obříství, které se nachází v záplavovém území s periodicitou 100 let. V případě, že se záměr bude stavebně dotýkat těchto pozemků, bude zažádáno o nový souhlas dle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona. Nezbytnou přílohou této žádosti je platné stanovisko správce povodí – Povodí Labe, státní podnik.
  - b) Během stavby se předpokládá nakládání se závadnými látkami dle § 39 odst. 2 písm. a) vodního zákona, proto je povinností investora-žadatele před započatím prací zpracovat „Havarijní plán“ pro případy ohrožení nebo zasažení vod závadnými látkami a předložit jej vodoprávnímu úřadu ke schválení. V případě, že může dojít k ohrožení vodního toku § 39 odst. 2 písm. a) vodního zákona, tento Havarijní plán projednat a před předložením vodoprávnímu úřadu nechat schválit příslušným správcem toku. Havarijní plán musí být zpracován v souladu s vyhláškou MŽP č.450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků.
  - c) Předložený havarijní plán je třeba opravit a aktualizovat kontaktní tel. čísla. Např. správcem povodí a správcem vodního toku je Povodí Labe, státní podnik. Kontakt na Vodoprávní úřad Neratovice: 315 650 339, 315 650 357.
- 11. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska k zásahu do významného krajinného prvku (VKP) č.j.: MěÚN/028635/2022, sp.zn.: MěÚN/024325/2022/04 ze dne 23.03.2022 - MěÚ Neratovice, odbor životního prostředí:
  - a) Práce budou provedeny dle předložené projektové dokumentace: II/101 Chlumín, most ev. č. 101 – 064 za obcí Chlumín – PD, Pontex s.r.o., vypracoval Ing. Patrik Podškubka, Ing. David Dvořáček, 8/2019.
  - b) Během veškerých činností spojených s realizací záměru U zachovaných dřevin musí být dodržena ustanovení ČSN 839061, Technologie vegetačních úprav krajiny – ochrana stromu, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a standard AOPK ČR SPPKA01 002:2017, Ochrana stromů při stavební činnosti.
  - c) Kácení bude provedeno jen v nezbytně nutné míře v souladu s § 8, odst. 1, zákona č.114/1992. Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen „zákon“).
  - d) Případné dendrologické zásahy a ošetření dřevin budou prováděny odborníkem, který bude mít arboristické vzdělání – certifikaci s ohledem na hnízdní dobu ptáků a v souladu se standardem SPPK A 02: 002:2013 Řez stromů.
  - e) V případě výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů je žadatel povinen zažádat a splnit veškeré podmínky vyplývající z rozhodnutí o udělení výjimek dle ustanovení §56, odst. 1 zákona uvedený v ustanovení §50, odst. 2 zákona a splnit veškeré podmínky vyplývající z těchto rozhodnutí.

- f) Veškeré práce včetně kácení stromů, keřových porostů a zásahů do bylinné vegetace je možno provádět mimo období od 30. března do 10. srpna.
  - g) Pokud bude v prostoru zjištěno hnízdění volně žijících ptáků, musí být orgán ochrany přírody a krajiny požádán o vydání rozhodnutí o stanovení odchylného postupu dle §5b) zákona.
  - h) Musí být splněna obecná druhová ochrana, která chrání všechny druhy rostlin a živočichů před zničením poškozováním a dalšími činnostmi, která by mohla vést k ohrožení těchto druhů na bytí.
  - i) Realizaci tohoto záměru nesmí dojít k ohrožení vodních živočichů či kontaminaci vod.
  - j) Veškeré dotčené pozemky musí být po ukončení prací uvedeny do původního stavu, to jo. Včetně dostat dřevin, do setí travních porostů a podobně.
  - k) S tímto stanoviskem a obsahem výše uvedených norem žadatel – eventuálně investor seznámí všechny dodavatele a subdodavatele prací včetně obsluhy všech mechanismů a seznámení orgánu ochrany přírody na vyžádání doloží.
12. Pokud nebude do dvou let započato s pracemi, pro které bylo toto závažné stanovisko vydáno, pozbývá toto závažné stanovisko platnosti. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska – udělení souhlasu s trvalým odnětím pozemku ze ZPF č.j.: MěÚN/142903/2021, sp.zn.: MěÚN/123847/2021/03 ze dne 01.12.2021 - MěÚ Neratovice, odbor životního prostředí:
- a) V souladu s ustanovením § 8, odst. 1, písm. a) zákona č. 334/92 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a dle § 10 vyhlášky č.13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF se stanovuje před započatím prací povinnost skrývky kulturních vrstvy zeminy o mocnosti cca 20 – 30 cm. Sejmutá vrstva zeminy bude použit také zkulturnění zbývajících částí pozemků k. ú. Obříství parcelní č.: 1022/21, 1844 a 2022.
  - b) Stavebník je povinen učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.
  - c) V souladu s ustanovením §11a, odst. 1 písm. i) zákona se za trvalé odňatou půdu nestanoví odvod.
13. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska – vodoprávní úřad §17 odst. 1 písm. a) a c) č.j.: MěÚN/126780/2021, sp.zn.: MěÚN/117216/2021/SYL ze dne 14.10.2021 - MěÚ Neratovice, odbor životního prostředí:
- a) Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace „II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín“, kterou zpracovala společnost PONTEX spol. s r.o. – Ing. Dvořáček, č. aut. 0013555, Ing. Jaroslav Dvořák (ČKAIT:0700932) 8/2019.
  - b) Musí být dodrženy podmínky Povodí Labe, státní podnik uvedené ve stanovisku č.j.: PLa/2019/050119 ze dne 11.12.2019:
    - Nové přemostění musí být provedeno v souladu s ČSN 73 62 01 „Projektování mostních objektů“.
    - Křížení komunikace s vodním tokem bude realizováno dle normy ČSN 75 21 30 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedením.“
    - Požadujeme technologii prací volit tak, aby byla minimalizována rizika vzniku znečištění povrchových vod (ropné látky, cement,...). Stavbou nesmí dojít ke znečištění vodního toku a k poškození jeho koryta a to především v navazujících úsecích toku. Požadujeme volně ložený materiál neskladovat v korytě vodního toku a veškeré demoliční materiál neprodleně z koryta toku odstraňovat.
    - Bude-li v rámci předmětného záměru zacházeno se závadnými látkami ve větším rozsahu nebo bude-li zacházení s nimi spojeno se zvýšeným nebezpečím pro povrchové nebo podzemní vody (limitní množství závadných látek stanoveno v § 2 písm. b) nebo c) vyhlášky č. 450/2005 Sb.), požadujeme předložit havarijní plán k vyjádření před jeho schválením vodoprávním úřadem.
    - Pro stavbu mostu bude nutné vypracovat povodňový plán po dobu výstavby. Povodňový plán bude předložen vodohospodářskému dispečinku k vydání odborného stanoviska.
    - Odváděné množství dešťových vod ze zájmové oblasti nebude navýšeno oproti stavu před navrhovanou stavbou.
    - Pracemi nesmí dojít k poškození břehových porostů a k splavování sedimentu níže do toku. Zásah do koryta toku a do břehových porostů bude proveden pouze v nezbytném rozsahu a odsouhlasen s níže uvedeným zástupcem Povodí Labe, státní podnik.
    - Niveleta dna a přilehlé úpravy budou plynule navazovat na pevné dno koryta vodního toku nad vtokem i za výtokem.

- Úpravy koryta vodního toku v blízkosti mostního objektu a technické provedení svodu dešťových vod do vodního toku v naší správě včetně způsobu převodu vody po dobu stavby budou odsouhlaseny s níže uvedeným zástupcem Povodí Labe, státní podnik.
  - Opevnění spodní stavby mostu je součástí celé stavby, o kterou má povinnost se starat vlastník komunikace.
  - Objekty vybudované v rámci akce a vyvolané stavební úpravy v okolí mostu zůstanou v majetku investora stavby, nebo jeho právního nástupce, který odpovídá za škody vzniklé při stavbě nebo provozu díla.
  - Před zahájením činnosti bude provedena pasportizace stavu dotčených míst v blízkosti koryta vodního toku (vyfotografování stavu před zahájením stav. činností), které bude součástí předávací dokumentace.
  - Termín a ukončení prací bude předem oznámen na Povodí Labe, státní podnik – provozní středisko Lysá nad Labem a zástupce zástupci uvedeného provozního střediska (Petr Hrabánek 725 880 383, [hrabanejp@pla.cz](mailto:hrabanejp@pla.cz)) požadujeme přizvat na předání stanoviště zhotoviteli a před kolaudací stavby ke kontrole a protokolárnímu převzetí provedených prací v blízkosti koryta toku. Případné nedostatky budou odstraněny na náklady investora.
- c) Souhlas pozbývá platnosti, jestliže do dvou dnů od vydání nebude využit jako podklad pro rozhodnutí příslušným stavebním úřadem.
14. Budou drženy podmínky obce Obříství,
- zn.: OU/1464/19/Su, ze dne: 13.01.2020 – S dostatečně velkým předstihem oznámit zahájení stavebních prací, pro seznámení občanů s objízdými trasami a o dočasném zrušení autobusové obsluhy v Obříství, v lokalitě Dušníky.
  - zn.: OU/0512/22/Zi, ze dne: 27.04.2022 – Dopravně inženýrské opatření (DIO), žádá obec v předstihu projednat na OÚ Obříství se zhotovitelem díla, MěÚ Neratovice, odbor správních činností a dopravy, zpracovatelem DIO, KSÚS. Vybraný zhotovitel díla písemně oznámí v předstihu min. 3 měsíců zahájení provádění stavebních prací na obec.
15. Budou dodrženy podmínky rozhodnutí zn.: OU/1323/21/Su, ze dne 19.10.2021 vydaného OÚ Obříství. Rozhodnutí je vydané podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen „zákon“):
- I. *Povolení kácení dřevin rostoucí mimo les:*
- a) Veškeré dotčené pozemky musí být po skončení prací uvedeny do původního stavu, včetně koryta Korycanského potoka.
  - b) Likvidace dřevní hmoty z mýcených stromů lze provést i spalováním na místě za předpokladu, že spalování bude prováděno mimo okapové zóny rostoucí zeleně tak, aby nemohlo dojít k poškození nadzemní, nebo podzemních částí dřevin, tj. 20 m od hranice kořenové zóny stromu s ohledem na směr větru. Spálení větví smí být provedeno však pouze po řádném vyschnutí biomasy a to pouze v době dobrých rozptylových podmínek. Spalování čerstvé, zelené rostlinné hmoty je nepřipustné.
  - c) Při pracích bude postupováno tak, aby likvidované dřeviny nepoškodily okolní zdravé dřeviny ponechávané na místě. Při provádění všech částí stavby a realizaci všech prací souvisejících se stavbou budou dodržena ustanovení českých norem v oblasti Sadovnictví krajinářství ochranný stromu porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech atd.
  - d) O zahájení a ukončení prací, bude písemně informována pracovnice obecního úřadu Obříství, paní Šulcová vždy nejméně 5 dnů předem.
  - e) odbornou likvidaci stromů provede Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje.
- II. *Povoluje odstranění keřového porostu* – dle §8, odst. 1 zákona, odstranění keřového porostu v ploše 26,5 m<sup>2</sup> rostoucích mimo les na pozemku parcelní č. 1844 v k. ú. Obříství. Jedná se o odstranění keřů – bezu černého v ploše 26,5m<sup>2</sup>.
- III. *Ukládá ve smyslu §9, zákona za pokácené stromy náhradní výsadbu s následujícími podmínkami:*
- a) Budou vysázené stromy z tohoto výběru: lípa nebo dub, v počtu 2 ks, min. ve velikosti 16 – 18 cm;
  - b) Náhradní výsadba bude provedena v místě ekologické újmy, tj. na pozemcích parc. č. 2022, 2240 nebo 1844 v k. ú. Obříství, na pozemcích firmy Arboeko s.r.o.;
  - c) Dřeviny budou vysázeny jako obnova zeleně a to do jednoho roku od pokácení;
  - d) U dřevin bude zajištěna odborná následná péče po dobu 5-ti let. V případě úhynu jedince bude provedena náhradní výsadba a další následná 5-ti letá odborná následná péče. Vysázené

- dřeviny budou minimálně v první sezóně po výsadbě pořádně zalité (alespoň 14 krát) dostatečným množstvím vody (minimálně 50 l).
16. Bude dodrženo stanovisko společnosti Závlahy Vltava III spol. s r.o., 250 63 Mratín 131, zn.: 09/V/20, ze dne 07.07.2020 a zn.: 04/V/2023, ze dne 08.02.2023:
    - a) V území se nachází závlahový řad.
    - b) Zkrátit zpevněné plochy tak, aby nezasahovali nad naše vedení.
    - c) Nepřejíždět naše zařízení ani neprovádět terénní úpravy nad naším zařízením těžkou technikou.
    - d) Přesné vytyčení střetu přímo v terénu před započítáním stavby.
  17. O povolení uzavírky, objízdky či zvláštního užívání předmětné komunikace z důvodu výstavby bude požádáno **min. 120 dnů** před její realizací a bude projednána v rámci samostatného řízení, které povede místně příslušný silniční správní úřad - Odbor správních činností a dopravy Městského úřadu Neratovice. Podkladem pro žádost bude mimo jiné stanovení přechodné úpravy provozu příslušného silničního správního úřadu.
  18. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby vč. bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele stavby o jejich použití na stavbě.
  19. Při provádění stavby bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost, zdraví či životy osob a okolí stavby nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru.
  20. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
  21. V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
  22. Při provádění stavby musí být dodrženy všechny české normy uvedené v technické zprávě ověřené projektové dokumentace, včetně normy ČSN 83 9061 (Technologie vegetačních úprav v krajině, která řeší odstavování a pojiždění mechanismů a umístění deponií výkopů či stavebního materiálu).
  23. Odpady, které vzniknou při realizaci stavby, budou přednostně nabídnuty k recyklaci a teprve pokud toto nebude možné, budou řádně odstraněny v souladu s platnými právními předpisy (podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) na úseku nakládání s odpady, např. na povolené skládce odpadů. Doklad o jejich likvidaci bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
  24. Zjištěné závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby, budou neprodleně po jejich zjištění ohlášeny stavebnímu úřadu.
  25. Zhotovitel bude zajišťovat průběžný úklid staveniště a to až do doby dokončení stavebních prací. Po dokončení stavby bude proveden kompletní úklid staveniště, s úpravou terénu a odvozem veškerého zbytkového materiálu.
  26. Dokončenou stavbu, případně její část schopnou samostatného užívání, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu ve smyslu ustanovení § 122 stavebního zákona. Kolaudační souhlas vydá na základě žádosti stavebníka příslušný speciální stavební úřad. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu se podává na předepsaném formuláři (§ 122 odst. 6 stavebního zákona a § 12 odst. 1 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu) který je přílohou č. 5 vyhlášky.

#### Odůvodnění:

Dne 11.11.2022 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 01.08.2022 pod č.j. MěÚN/065361/2022

Speciální stavební úřad po posouzení žádosti o stavební povolení dospěl k závěru, že předložená žádost neobsahuje předepsané náležitosti a je nutno ji doplnit, proto vyzval stavebníka k jejímu doplnění. Žadatel dne 15.12.2022 požadované doplnil. V průběhu řízení bylo zjištěno, že je potřeba ještě některá

stanoviska obnovit a tak speciální stavební úřad opět vyzval žadatele k doplnění. Žadatel doplnil potřebná stanoviska do 08.02.2023.

Speciální stavební úřad oznámil dne 20.12.2022 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů do 12 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení.

Speciální stavební úřad zkoumal, zda mohou být rozhodnutím podle stavebního zákona přímo dotčena vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu vlastníků předmětných pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich, zohledňujícíe přitom rozlohu a tvar předmětných pozemků. Speciální stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení a tito účastníci splňují podmínky dané § 109 stavebního zákona.

#### Účastníci řízení jsou:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Pontex, spol. s r.o., ARBOEKO s.r.o., CETIN a.s., ČEPRO, a.s., GasNet Služby, s.r.o., NET4GAS, s.r.o., Obec Obříství, Povodí Labe, státní podnik, Závlahy Vltava III, spol. s r.o., Středočeský kraj.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili žádné návrhy. Námitky nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Po celou dobu řízení se nikdo z účastníků či dalších oprávněných osob neseznámil s obsahem spisu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

#### Předložená stanoviska, rozhodnutí, vyjádření a sdělení:

- Vyjádření ke stavbě ARBOEKO s.r.o. ze dne 13.05.2020
- Vyjádření ke stavbě ARBOEKO s.r.o. ze dne 25.01.2022
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze – stanovisko ze dne 02.11.2022 pod č.j. KHSSC 54133/2022
- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Mělník, Dopravní inspektorát Mělník – stanovisko ze dne 05.12.2022 pod č.j.: KRPS-57-241/ČJ-2022-010606
- Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem – stanovisko ze dne 16.09.2021 pod Sp.zn. 128411/2021-1150-OÚZ-PHA
- MěÚ Neratovice, stavební odbor – Souhlas dle §15 ze dne 21.11.2022 pod č.j.: MěÚN/104879/2022
- MěÚ Neratovice, odbor životního prostředí – Stanovisko dle §17 ze dne 14.10.2021 pod č.j.: MěÚN/126780/2021, souhrnné vyjádření odboru ze dne 06.04.2022 pod č.j.: MěÚN/029671/2022, Závazné stanovisko ze dne 23.03.2022 pod č.j.: MěÚN/028635/2022, Závazné stanovisko ZPF ze dne 01.12.2021 pod č.j.: MěÚN/142903/2021
- MěÚ Neratovice, odbor kanceláře tajemníka úřadu – Koordinované stanovisko ze dne 28.11.2019 pod č.j.: MěÚN/107349/2019
- Obec Obříství – vyjádření ze dne 13.01.2020 pod zn. OU/1464/19/Su a stanovisko ze dne 27.04.2022 pod zn. OU/0512/22/Zi
- Obec Obříství – povolení kácení ze dne 19.10.2021 pod zn. OU/1323/21/Su
- Povodí Labe, s.p., Hradec Králové – stanovisko ze dne 15.03.2022 pod č.j.: PLa/2022/012855 a stanovisko ze dne 14.10.2022 pod č.j.: PLa/2022/047487
- Závlahy Vltava III, spol. s.r.o. – vyjádření ze dne 07.07.2020 pod zn. 9/V/20, vyjádření ze dne 08.02.2023 pod zn. 04/V/2023
- Alfa Telecom s.r.o. – vyjádření ze dne 06.09.2021
- Cetin a.s. – vyjádření ze dne 13.09.2021 pod č.j.778425/21
- ČD – Telematika a.s. – vyjádření ze dne 03.09.2021 pod č.j. 1202117188

- ČEPRO a.s. – vyjádření ze dne 01.10.2021 pod č.j. S1/209/FR/2021
- České Radiokomunikace a.s. – vyjádření ze dne 13.10.2022 pod zn. UPTS/OS/316795/2022
- Český hydrometeorologický ústav – vyjádření ze dne 12.10.2022 pod č.j. CHMI/511/604/2022
- ČEZ Distribuce, a.s., Děčín – vyjádření ze dne 12.10.2022 pod zn.: 0101824791
- ČEZ ICT Services, a.s. – vyjádření ze dne 12.10.2022 pod zn. : 0700616974
- GasNet Služby, s.r.o. – vyjádření ze dne 14.09.2021 pod zn. 5002454222
- MERO ČR, a.s. – vyjádření ze dne 06.09.2021 pod č.j. 5345
- NET4GAS, s.r.o. – vyjádření ze dne 20.09.2021 pod zn. 10113/21/OVP/Z
- Středočeské vodárny, a.s. – vyjádření ze dne 12.10.2022 pod č.j. PVO2208348/EXS
- Telco Pro Services, a.s. – vyjádření ze dne 12.10.2022 pod zn. 0201479768
- T-Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 12.10.2022 pod zn. E51772/22
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 12.10.2022

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil stavbu jako přípustnou při splnění podmínek tohoto rozhodnutí a rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci rozhodnutí zašle stejnopis písemného vyhotovení rozhodnutí opatřeného doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb, pokud není doručováno obci. Stavebníkovi dále zašle štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Rozhodnutí má podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnost 2 roky od nabytí právní moci. Rozhodnutí pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Stavebníkovi vyplývají povinnosti a odpovědnost při přípravě a provádění staveb uvedené taxativním výčtem v § 152 stavebního zákona. Povinnosti stavebníka obsažené v § 152 odst. 1, 3 a 4 zákona jsou pod sankcí podle § 178 odst. 2 písm. k) stavebního zákona s pokutou do 200.000,- Kč.

Stavebník má povinnost podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, oznámit svůj záměr provést zamýšlené práce s dostatečným časovým předstihem (minimálně 3 týdny před započatím prací) Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, Praha, v.v.i., Letenská 4, 118 01 Praha 1. Z hlediska průkaznosti takového oznámení je třeba doporučit oznámení písemné. Nesplnění oznamovací povinnosti je možné postihnout pokutou až do výše 4.000.000,- Kč. V této souvislosti nelze dále vyloučit ani nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu podle téhož ustanovení zákona o státní památkové péči. Seznam oprávněných organizací k provádění záchranných archeologických výzkumů je k dispozici na webových stránkách Ministerstva kultury (<http://www.mkcr.cz/scripts/detail.php?id=1946>) nebo Archeologického ústavu AV ČR, v.v.i. ([http://www.arup.cas.cz/cz/pamatkovaochrana/opravnen\\_organizace.html](http://www.arup.cas.cz/cz/pamatkovaochrana/opravnen_organizace.html)). Stavebník má povinnost

nahlášení případných archeologických nálezů učiněných v průběhu přípravy a provádění stavby nebo její změny stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče – MěÚ Neratovice, odbor školství a vnějších vztahů nebo přímo AÚ AV ČR Praha.

Stavebník je povinen dodržet podmínky, uvedené ve vydaných rozhodnutích dotčených orgánů. Nad dodržováním těchto podmínek vykonávají dohled příslušné dotčené orgány, které jejich dodržení potvrdí písemně nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby, případně samostatným stanoviskem před vydáním kolaudačního souhlasu k užívání stavby.

Bohumil Koniček  
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Ing. Alena Vodičková, oprávněná úřední osoba

#### **Poplatek:**

Rozhodnutí je osvobozeno od správního poplatku dle ustanovení § 8 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

#### **Obdrží:**

##### **Účastník řízení (datová schránka):**

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5,  
v zastoupení: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., oblast Mnichovo Hradiště,  
Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, DS: a6ejgmx  
v zastoupení: Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658/1, Braník, 147 00 Praha 4, DS: nrpt3sn  
ARBOEKO s.r.o., Bedřicha Smetany 230, 277 42 Obříství, DS: rqum266  
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: qa7425t  
ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, DS: hk3cdqj  
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: jnnyjs6  
NET4GAS, s.r.o., Na hřebenech II 1718/8, Nusle, 140 00 Praha 4, DS: 8ecyjt9  
Obec Obříství, Svatopluka Čecha 40, 277 42 Obříství, DS: auhbwvz  
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3,  
DS: dbyt8g2  
Závlahy Vltava III, spol. s r.o., Kostelecká 131, 250 63 Mratín, DS: 7fmcqs5

##### **Dotčený orgán (datová schránka):**

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Dittrichova 329/17, Nové Město, 120 00 Praha 2, DS: hhcai8e  
Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, ÚO Mělník, DI, Na Baních 1535, Zbraslav, 156 00 Praha-Zbraslav, DS: 2dtai5u  
Ministerstvo obrany ČR, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, DS: hjyaavk

##### **Dotčený orgán (interní vypravení):**

MěÚ Neratovice, stavební odbor, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice, DS: vdtbdhd  
MěÚ Neratovice, OŽP, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice, DS: vdtbdhd  
MěÚ Neratovice, OŠCaD, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice, DS: 45qb68g



# MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

odbor správy majetku

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Spis.zn.: MěÚN/102117/2022/VoA  
Č.j.: MěÚN/036978/2023  
Vyřizuje: Ing. Alena Vodičková  
Tel.: 315650362  
E-mail: alena.vodickova@neratovice.cz

Neratovice, dne 11.04.2023

## O Z N Á M E N Í O NABYTÍ PRÁVNÍ MOCI

Městský úřad Neratovice, odbor správy majetku, jako speciální stavební úřad příslušný dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), jako speciální stavební úřad příslušný dle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), Vám tímto oznamuje, že rozhodnutí, které vydal dne 09.03.2023 pod č.j. MěÚN/027398/2023, sp.zn. MěÚN/102117/2022/VoA ve věci žádosti o vydání povolení pro stavbu: II/101 Chlumín, most ev.č.101-064 za obcí Chlumín, na pozemcích: parc. č. 1598/1, 1022/21, 1844, 2022, 2240, 2241, 2239, 2023 v katastrálním území Obříství bylo oznámeno všem účastníkům řízení a nabylo právní moci dne 05.04.2023 a je vykonatelné.

Městský úřad Neratovice  
odbor správy majetku

Ing. Alena Vodičková  
referent  
oprávněná úřední osoba

**Příloha:** 2 x ověřená projektová dokumentace  
2 x štítek „Stavba povolena“

### Obdrží:

#### Účastník řízení:

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5,  
v zastoupení: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., oblast Mnichovo Hradiště,  
Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5,  
v zastoupení: Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658/1, Braník, 147 00 Praha 4

# STAVBA POVOLENA

rozhodnutím MěÚ Neratovice, odboru správy majetku  
ze dne 09.03.2023 pod č.j.: MěÚN/027398/2023 a spis. zn.: MěÚN/102117/2022/VoA.

Stavba:

II/101 Chlumín, most ev.č.101-064 za obcí Chlumín parc. č. 1022/21, 1598/1,  
1844, 2022, 2023, 2239, 2240, 2241 v katastrálním území Obříství

Stavebník:

Středočeský Kraj, IČO: 70891095, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov

Stavební podnikatel:

Právní moc rozhodnutí: 05.04.2023

Termín dokončení: 31.12.2026



**TABULKA VYJÁDŘENÍ DOSS, SPRÁVCŮ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ A TI A OSTATNÍCH ÚČASTNÍKŮ - DÚR**

**CHLUMÍN**

Kategorie	Motivace	Kód	Id.	Paré č.	Organizace (ev. vč. koresp. adresy)	IDDS	e-mail; více mailů oddělovat novým řádkem	DÚR				
								Souhlas	Platí i pro SP?	Poznámka (urgence)	Žádost(!); oddělovat novým řádkem	Přílohy; oddělovat novým řádkem
		.code	.id	.paré	.address	.IDDS	.mail			.comDUR	.reqsDUR	.attsDUR
Dotčené orgány	MÚ	MU-Ner	11	11	Městský úřad Neratovice, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice	45qb68g	podatelna@neratovice.cz meu@neratovice.cz	ANO	ANO	-	KZS	Plná moc
	Spec. SÚ	SpSU-Ner	12	12	Městský úřad Neratovice, Odbor správy majetku, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice	45qb68g	podatelna@neratovice.cz meu@neratovice.cz	ANO	ANO	vyjádření viz Id. 11	O	Plná moc
	Územní Plánování	UP-Ner	13	13	Městský úřad Neratovice, Stavební odbor – územní plánování, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice	45qb68g	podatelna@neratovice.cz meu@neratovice.cz	ANO	-	vyjádření viz Id. 11	P96b	Plná moc
	Bezpečnos t na PK	Police-OSDP	14	14	Police České republiky – KŘP Středočeského kraje, Odbor služby dopravní policie, Na Baních 1535, 156 64 Praha 5	2dtai5u	krps.osdp@pcr.cz	-	-	Silnice III. třídy - pouze vyjádření DI PČR Mělník - viz 18.	O	
	Hasici	Hasici	15	15	HZS Středočeského kraje – Územní odbor Mělník, stanice HZS Neratovice, Kostomlatského sady 24, 277 11 Neratovice	prqhp9p	ps.neratovice@sck.izscr.cz	ANO	ANO	-	O	
	Hygiena	Hygiena	16	16	Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Mělníku, Pražská 391, 276 01 Mělník	hhcai8e	e-podatelna@khsstc.cz	ANO	NE	-	O	Plná moc
	Min. obr.	OOUZ	17	17	Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem_ OOUZ, Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6	hijaavk	e-podatelnaMO@army.cz oouz@army.cz	ANO	ANO	viz uvedené podmínky	O	
	PČR - DI	PCR-DI	18	18	Police České republiky – KŘP Středočeského kraje, Územní odbor Mělník – Dopravní inspektorát, Bezručova 2796, 276 01 Mělník	2dtai5u	me.di@pcr.cz	ANO	ANO	Je potřeba kontaktovat dopravce (ve stupni DSP).	O	
	OU	OU-Obristvi	19	19	Obecní úřad Obříství, Obříství 40, 277 42 Obříství	2dtai5u	sulcova@obristvi.cz	ANO	ANO	Souhlas s kácením. viz uvedené podmínky	S:P8ZOPK	Žádost o povolení kácení dřevin rosoucích mimo les
Správci IS a TI	SprIS	CETIN	31	31	Česká telekomunikační infrastruktura_ a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3	qa7425t	https://www.cetin.cz/web/doku mentace-site/zadani-zadosti-o- vyjadreni	ANO	ANO	viz uvedené podmínky	O	
	SprIS	GridServices	32	32	GridServices_s.r.o. Plynárenská 499/1 Žabrdovice, 602 00 Brno	jnnys6	https://www.gridservices .cz/ds-kontaktni-system/	ANO	NE	viz uvedené podmínky	O	
	SprIS	CEPRO	33	33	CEPRO_ a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7	hk3cdqj	ceproas@ceproas.cz	ANO	ANO	viz uvedené podmínky	O	
	SprIS	NET4GAS	34	34	NET4GAS_s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 – Nusle	8ecyjt9	https://v3s.net4gas.cz/v3 s/Zadost.aspx	ANO	ANO	viz uvedené podmínky	O	
	SprIS	ZavIVitIII	35	35	Žávlahy Vltava III_ spol. s r.o., Kostecká 131, 250 63 Mratín	7fmcqs5		ANO	ANO	viz uvedené podmínky	O	
	SprIS	Arboeko	36	36	Arboeko s.r.o., Bedřicha Smetany 230, 277 42 Obříství	rqum266	arboeko@arboeko.com ivo.hanl@arboeko.com	ANO	ANO	viz uvedené podmínky	O SMP	Souhlas majitele pozemku
Ostatní účastníci	Investor	KSUS	41	41	Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje_ p. o., Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5	a6ejgmX	podatelna@ksus.cz	ANO	ANO	-	O SMP	Souhlas majitele pozemku
	Spr. povodí	PLa	42	42	Povodí Labe_ s. p., Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové	dbyt8g2	podatelna@pla.cz	ANO *		viz uvedené podmínky, * pro udělení SMP bude nutné majetkoprávní vypořádání	O SMP	Souhlas majitele pozemku
	Obce	Obristvi	43	43	Obec Obříství, Svatopluka Čecha 40, 277 42 Obříství	auhbwvz	obec.obristvi@obristvi.cz	ANO	ANO	oznamit s předstihem zahájení stavebních prací - viz vyjádření	O SMP	Souhlas majitele pozemku
	Majitelé pozemků	Sck	44	44	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 – Smíchov	keebyyf	podatelna@kr-s.cz	ANO	NE	Bude doplněno po obdržení vyjádření oslovené organizace.	O SMP	Souhlas majitele pozemku
	NIPI	NIPI	45	45	NIPI ČR_ a. s., Krajské konzultační středisko Kraj Středočeský, Karlínské nám. 59/12, 186 00 Praha 86	5ec62h6	nipi@nipi.cz	ANO	NE	-	O	
Vydávající rozhodnutí	Obecné SÚ	SU-Ner	51	51-53	Městský úřad Neratovice, Stavební odbor, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice	45qb68g	podatelna@neratovice.cz meu@neratovice.cz		-	Bude doplněno po obdržení vyjádření oslovené organizace. 12. 6. 2020 - Obdržena výzva k odstranění nedostatků žádosti.	ÚR	Žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby vč. příloh Projektová dokumentace, Plná moc, paré č. 51-53
	Spec. SÚ	SpSU-Ner		0	Městský úřad Neratovice, Odbor správy majetku, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice	45qb68g	podatelna@neratovice.cz meu@neratovice.cz	-		Bude řešit stavební povolení.	-	-





# MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

Odbor kanceláře tajemníka úřadu

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Pontex, spol. s.r.o.

Bezová 1658

147 14 Praha 4

DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE /  
LINKA

NERATOVICE  
DNE

Sp.zn. MěÚN/101900/2019/12  
Č.j. MěÚN/107349/2019

Mgr.Markéta  
Jusková/305

28.11.2019

**Věc:** Odpověď na žádost o vydání koordinovaného stanoviska k akci II/101 Chlumín, most ev.č. 101-064

Vážený pane Inženýre.

reaguji tímto na Vaši žádost o zpracování koordinovaného stanoviska, která byla spolu s dokumentací doručena dne 11.11.2019 Městskému úřadu v Neratovicích, kde byla zaevidována pod č.j.MěÚN/101900/2019. Ve Vaší žádosti nás žádáte o koordinované stanovisko k akci II/101 Chlumín, most ev.č. 101-064.

Pro účely Vaší žádosti jsem nechal zpracovat jednotlivá stanoviska odborů, a to sice odboru správy majetku, odboru životního prostředí, odboru správních činností a dopravy, odboru školství a vnějších vztahů, v neposlední řadě pak stanovisko stavebního odboru.

## Stanovisko odboru správy majetku

Městský úřad Neratovice, odbor správy majetku, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) a d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve věci žádosti o vydání stanoviska dotčeného orgánu, kterou dne 12.11.2019 podal MěÚ Neratovice, odbor Kanceláře tajemníka úřadu.  
č.j.: MěÚN/102518/2019 na záměr

„II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín – PD, DÚR“

Obříství

IČ: 00237108	ústředna: +420 315 650 333	e-mail: meu@neratovice.cz
IDDS: 45qb68g	fax.: +420 315 682 052	www: http://www.neratovice.cz

(dále jen „stavba“) na parcele č.: 1840, 1844, 2022, 2023, 2239, 2240, 2241, 1022/21, 1022/27, 1022/28, 1598/1, 710/103 a 710/107 v katastrálním území Obříství, obsahující rekonstrukci stávajícího mostu, který bude z větší části odstraněn a nahrazen novou konstrukcí, se zásahem do přilehlých úseků převáděné komunikace vždy do vzdálenosti cca 25 m před i za mostem a s plynulým napojením na navazující úseky komunikace, sděluje v souladu s § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) následující:

Po posouzení předložené dokumentace z hlediska věcné příslušnosti došel speciální stavební úřad k závěru, že se jedná o stavbu podle § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona v působnosti zdejšího speciálního stavebního úřadu, která podléhá stavebnímu, případně společnému územnímu a stavebnímu řízení. K technickému řešení záměru nemá speciální stavební úřad žádné připomínky.

Stavebník po nabytí právní moci územního rozhodnutí, vydaného příslušným obecným stavebním úřadem, požádá na předepsaném formuláři speciální stavební úřad o vydání stavebního povolení (v souladu s § 110 stavebního zákona), případně požádá speciální stavební úřad o vydání společného územního a stavebního řízení (v souladu s § 94j stavebního zákona).

Městský úřad Neratovice  
odbor správy majetku Ing. Alena Kalinová

vedoucí oddělení městského investora

oprávněná úřední osoba

### Stanovisko odboru životního prostředí

**K předloženému návrhu vydává odbor životního prostředí Městského úřadu Neratovice následující souhrnné vyjádření:**

**1) Vyjádření dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):**

Městský úřad, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad k uvedené žádosti sděluje následující:

- Jedná se o rekonstrukci mostu nad vodním tokem – Korycanský potok. Stavbou dotčené pozemky se nachází v záplavovém území řeky Vltavy periodicitou 20 a 100 let. Z těchto důvodů je třeba požádat vodoprávní úřad o udělení souhlasu dle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona. Formulář žádosti je ke stažení na webových stránkách města Neratovice: <http://www.neratovice.cz/usek-vodniho-hospodarstvi/ms-27368/p1=11695>. Nezbytnou přílohou této žádosti je stanovisko správce povodí a vlastníků pozemků, na nichž se nachází koryto vodního toku.
- Během stavby se předpokládá nakládání se závadnými látkami dle § 39 odst. 2 písm. a) vodního zákona, proto je povinností investora-žadatele před započatím prací zpracovat „Havarijní plán“ pro případy ohrožení nebo zasažení vod závadnými látkami a předložit jej vodoprávnímu úřadu ke schválení. V případě, že může dojít k ohrožení vodního toku § 39 odst. 2 písm. a) vodního zákona, tento Havarijní plán projednat a před předložením vodoprávnímu úřadu nechat schválit příslušným správcem toku. Havarijní plán musí být zpracován v souladu s vyhláškou MŽP č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků.

**2) Vyjádření z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):**

**Městský úřad Neratovice, odbor životního prostředí jako orgán ochrany přírody a krajiny sděluje, že nemá proti předloženému záměru „Novostavba garáže u RD na p.č. 148/1 v k.ú. Neratovice“ připomínky za předpokladu, že budou dodržena následující opatření:**

Městský úřad Neratovice, odbor životního prostředí jako orgán ochrany přírody a krajiny sděluje k předložené žádosti následující:

- 1) Stavba prochází územím zvýšeného zájmu ochrany přírody:
  - VKP (vodní tok) „Korycanský potok“
  - LBK 167 „Nadýmák – Na staré štaci“
 pozn. VKP=významná krajinný prvek (dle Generelu ÚSES, Morávková, 1999), prvky ÚSES (LBK, LBC) dle Plánu ÚSES, Morávková 2016.
- 2) Významné krajinné prvky (VKP) jsou chráněny ze zákona a je nezbytné k činnostem, které by mohly vést k jejich poškození či zničení požádat orgán ochrany přírody MěÚ Neratovice o vydání závazného stanoviska dle §4 odst. 2 zákona. K žádosti je nezbytné doložit projektovou dokumentaci s vyznačením střetu s významnými krajinnými prvky (včetně výčtu dotčených pozemků), rozsah prací, postup prací, harmonogram prací atd.). Žádost je ke stažení: <http://www.neratovice.cz/usek-ochrany-prirody/ms-27356>.
- 3) V případě, že stavební práce budou probíhat na území prvků ÚSES bude rozsah prací minimalizován tak, aby nedošlo k ohrožení funkcí dotčených prvků.
- 4) Při provádění všech prací souvisejících se záměrem musí být dodržena ustanovení ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a realizace záměru musí být v souladu se standardem AOPK ČR SPPKA01 002:2017 Ochrana stromů při stavební činnosti.
- 5) Ochrana dřevin před poškozením musí být provedena před započítím prací a udržována během celé realizace záměru.
- 6) Deponie či mezideponie zeminy či materiálu apod. nebudou zřizovány na územích prvků ÚSES. Na těchto územích nebudou odstavovány mechanismy a nebudou zatěžovány nadměrným pojižděním mechanizace.
- 7) Veškeré stavbou dotčené pozemky musí být po dokončení záměru uvedeny do původního stavu (osetí travním osivem apod.).
- 8) Předložená projektová dokumentace uvádí: „Stavba vyvolá kácení stromů a smýcení keřů. Jedná se o dřeviny u tělesa komunikace a v jeho těsné blízkosti.“ (PD B Souhrnná technická zpráva, odd. 1. 10. Asanace, demolice, kácení dřevin).
- 9) Během prací nesmí být poškozena stávající zeleň (dřeviny). Veškeré dřeviny (i náletové) jsou chráněny dle § 7 odst. 1 zákona.
- 10) Kácení dřevin podléhá ust. § 8, odst. 1 zákona, tj. musí být vydáno rozhodnutí ve správním řízení (na pozemcích významných krajinných prvků se povoluje ve správním řízení veškeré kácení bez ohledu na velikost dřevin).
- 11) S ohledem na rozsah akce upozorňujeme na nutnost dodržet obecnou druhovou ochranu organismů, ochranu ptactva atd.
- 12) Během realizace záměru nesmí dojít ke kontaminaci zeminy, vodního ekosystému a následnému ohrožení fauny a flory.
- 13) S tímto stanoviskem budou seznámeni všichni dodavatelé (realizátoři) příp. subdodavatelé záměru.

### **3) Vyjádření z hlediska zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů (zákon o odpadech):**

Městský úřad Neratovice, odbor životního prostředí jako příslušný orgán odpadového hospodářství ve smyslu ustanovení § 71 písm. k) a § 79 odst. 4 zákona o odpadech, k výše uvedenému záměru sděluje následující:

Na základě zákona č. 225/2017 Sb., Zákon, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony, je nezbytné **zažádat o vydání závazného stanoviska podle § 79 odst. 4 zákona o odpadech**, z hlediska nakládání s odpady. Formulář žádosti (včetně požadovaných příloh) je ke stažení na webových stránkách města Neratovice.

Správní orgán upozorňuje, že pro vydání výše zmíněného závazného stanoviska je doložená projektová dokumentace nedostatečně zpracována. Pokud nebude **doplněna o popis nakládání se vznikajícími odpady a zařazení těchto odpadů do katalogu odpadů dle vyhlášky 93/2016 Sb.**, o katalogu odpadů, není možné souhlasné závazné stanovisko vydat.

### **4) Vyjádření z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen „zákon“):**

Jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) sdělujeme, že proti výše uvedenému záměru **nemáme námitky.**

Pozemky p. č. 1598/1, 2240, 2241, 2239 a 2023 k. ú. Obříství jsou dle doloženého zábrovového elaborátu v katastru nemovitostí (KN) vedeny jako ostatní plocha nebo vodní plocha, nejsou tedy zemědělskou půdou a z toho důvodu nejsou zájmy orgánu ochrany ZPF dotčeny.

Pozemky p. č. 710/103, 1022/28, 1022/21, 1844 a 2022 k. ú. Obříství jsou v KN vedeny kulturou orná půda a trvalý travní porost. Z toho důvodu je nutné, aby investor stavby požádal o vydání souhlasu s **odnětím půdy ze ZPF dle § 9 odst. 1 zákona** odbor životního prostředí MěÚ Neratovice pro zamýšlenou stavbu. Žádost o odnětí je třeba podat v souladu s § 9 odst. 6 zákona a přiložit také potřebné doklady.

Formulář žádosti o vydání souhlasu s odnětím půdy ze ZPF je k dispozici ke stažení na adrese:

<http://www.neratovice.cz/usek-ochrany-zemedelskeho-pudniho-fondu/ms-27362/p1=11695>

### **5) Další úsek veřejné správy v působnosti našeho odboru – ochrana ovzduší není tímto záměrem dotčen.**

#### **Stanovisko odboru správních činností a dopravy**

Odbor správních činností a dopravy, Městského úřadu Neratovice, v souladu s částí čtvrtou zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (dále jen „správní řád“), v platném znění, vydává toto vyjádření k projektové dokumentaci výše uvedené stavby mezi obcemi Chlumín a Obříství, kterým s umístěním a záměrem stavby z pohledu dopravních zájmů a dopravní infrastruktury **s o u h l a s í**, s podmínkami:

1. Předložená projektová dokumentace řeší demolici stávajícího mostu ev.č. 101-064 mezi obcemi Chlumín a Obříství a jeho následnou rekonstrukci. Předběžný termín realizace stavby je určen na rok 2021. Rekonstrukce bude provedena za vyloučení automobilového a pěšího provozu. V návrhu dopravně inženýrského opatření jsou řešeny dvě objízdné trasy; dlouhá, pro vozidla nad 3,5 t a krátká, pro vozidla do 3,5 t. Celková délka dlouhé objízdné trasy bude 45,5 km, délka krátké trasy pak 7,5 km.
2. Zdejší silniční úřad bude v souladu s § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, řešit uzavírku silnice č. II/101 v okolí stavby a stanovení objízdných tras pro veškerý silniční provoz.

S dostatečným předstihem před realizací rekonstrukce požádá zhotovitel stavby zdejší silniční správní úřad o příslušné **stanovení přechodné úpravy provozu** s vyjádřením Policie ČR DI Mělník a souhlasným stanoviskem správce silnice II/101, kterým je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

Toto vyjádření nenahrazuje závazné stanovisko ve smyslu ustanovení § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ani jiné podmínky pro zvláštní užívání pozemních komunikací ve smyslu příslušných právních norem.



oslova předstihem neratov  
Ing. Miloš Lada  
referent odboru správních činností a dopravy  
„podpisová elektronická podpisem“

### Stanovisko stavebního odboru

## Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

### o r g á n u ú z e m n í h o p l á n o v á n í

Městský úřad Neratovice, stavební odbor, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 225/2017 Sb., dále jen („stavební zákon“), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr:

**II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín** silnice II/101 v k.ú. Obříství na pozemcích parc. č. 710/103, parc. č. 710/107, parc. č. 1022/21, parc. č. 1022/27, parc. č. 1022/28, parc. č. 1598/1, parc. č. 1840, parc. č. 1844, parc. č. 2022, parc. č. 2023, parc. č. 2239, parc. č. 2240, parc. č. 2241 v k.ú. Obříství (seznam pozemků dle PD), který obsahuje:

- Demolice stávajícího mostu
- Dopravně inženýrská opatření
- Most ev. č. 101-064.

Stavba se nachází na silnici II/101 mezi obcemi Chlumín a Obříství. Most převádí silnici II/101 přes Korycanský potok.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího trvalého mostu. Stávající most bude z větší části odstraněn a nahrazen novou konstrukcí. V rámci rekonstrukce mostu dojde k zásahu do přilehlých úseků převáděné komunikace vždy do vzdálenosti cca 25 m před i za mostem.

Směrové, výškové, šířkové a sklonové parametry komunikace jsou v řešeném úseku upraveny v souladu s požadavky platných předpisů. Komunikace v oblasti mostů je navržena v kategorii S7.5 pro návrhovou rychlost 90 km/h. Podélný a příčný sklon zajišťuje odvedení vody z vozovky.

Na začátku a konci úseku je provedeno plynulé napojení na navazující úseky komunikace.

Most je navržen na doporučenou zatížitelnost dle ČSN 736222, tj. na hodnoty normální: 32 t, výhradní: 80 t a výjimečná: 180 t.

Stavebník: Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje, Praha

Orgán územního plánování vydává závazné stanovisko dle § 96b stavebního zákona ve vazbě na § 149 zák. č. 500/2004 Sb., (správní řád), ve znění pozdějších předpisů se závěrem, že **záměr je přípustný.**

**Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.**

#### Odůvodnění:

Městský úřad Neratovice stavební odbor obdržel od odboru tajemníka úřadu dne 14.11.2019 v rámci žádosti o koordinované stanovisko od žadatele

**Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, p.o., IČO 000 66 001, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5, zastoupené Pontex, s pol. s r.o., Praha 4**

žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedenému stavebnímu záměru.

K žádosti o vydání závazného stanoviska byly doloženy tyto podklady:

- Dokumentace k územnímu rozhodnutí z 08/2019 „II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí

Chlumín“ vypracovaná Pontex spol. s r.o., Praha 4, Ing Davidem Dvořáčkem (dále jen „PD“).

Při vydání závazného stanoviska vycházel stavební odbor, orgán územního plánování z výše uvedené PD a dále z:

- Úplného znění Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, 2 a 3 závazného od 01.10.2019 (dále jen „PÚR“).
- Zásad územního rozvoje Středočeského kraje vydaných zastupitelstvem Středočeského kraje formou opatření obecné povahy usnesením č. 4-20/2011/ZK dne 19.12.2011 s účinností od dne 22.02.2012 včetně 1. Aktualizace ZÚR SK vydané Zastupitelstvem Středočeského kraje usnesením č. 007-18/2015/ZK dne 27.07.2015 s účinností od dne 26.08.2015. 2. Aktualizace Zásad územního rozvoje Středočeského kraje vyjma doplnění mimoúrovňové křižovatky Odolena Voda na dálnici D8 vydána Zastupitelstvem Stč. kraje dne 26.04.2018 usnesením č. 022-13/2018/ZK (dále jen „ZÚR“).
- Územního plánu Obříství vydaného zastupitelstvem obce Obříství OOP č. 1/2016 dne 13.12.2016 s účinností 03.01.2017 (dále jen „ÚP“).

Stavební odbor, jako orgán územního plánování, přezkoumal záměr podle § 96 odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Záměr se věci řešených platnou PÚR a ZÚR nedotýká, není v rozporu se zájmy nadmístního významu, které řeší ZÚR, proto byl posuzován z hlediska zájmu s územním plánem.

Záměr se celý nachází v k.ú. Obříství v blízkosti hranice s k. ú. Chlumín. Dle platného ÚP Obříství se jedná o stavbu částečně v zastavěném území a větší část v nezastavěném území. Samotná silnice II/101 je plochou komunikace, přilehlé pozemky jsou plochami přírodními, smíšenými a zemědělskými nezastavěného území. Části pozemků p. č. 1022/21 a 1022/28 přilehlých k silnici jsou plochou veřejných prostranství v zastavěném území.

Orgán územního plánování posoudil rozsah záměru popsany výše se závěrem, že demolice nevyhovujícího mostu a jeho následná oprava dle platných předpisů a norem není v rozporu s ÚP a je z hlediska územního plánování přípustný.

Stavební odbor, jako orgán územního plánování, má posoudit navrhovaný záměr z hlediska naplnění cílů a úkolů územního plánování stanovených v § 18 a 19 stavebního zákona. Toto je úkolem územního plánu na úrovni obce. V tomto území nebyly ÚP vymezeny další regulativy pro ochranu tohoto území. Navržený záměr shledal orgán územního plánování vzhledem k výše uvedenému za přípustný.

Závazné stanovisko orgánu územního plánování je podle § 96b stavebního zákona vydáváno jako podklad pro rozhodnutí nebo jiný úkon podle § 15 odst. 2, části třetí hlavy III dílů 4 a 5, § 126, § 127, § 129 odst. 2 a 3 stavebního zákona nebo podle zvláštního zákona z hlediska posouzení vyvolané změny v území.

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezměnily podmínky v území. Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabytla účinnosti, nebo

c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání. Odvolání lze podat prostřednictvím správního orgánu, který vydal rozhodnutí ve věci, která je předmětem řízení, a to ve lhůtě stanovené v příslušném rozhodnutí.

  
Ing. Markéta Čákorová  
referent stavebního odboru  
oprávněná úřední osoba

**Příloha:**

- ověřený koordinační situační výkres

**Stanovisko odboru školství a vnějších vztahů**

Městský úřad Neratovice, odbor školství a vnějších vztahů jako příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu ustanovení § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 20/1987 Sb.), posoudil Vaši žádost o vyjádření s přiloženou projektovou dokumentací. Z uvedených dokumentů je zjevné, že navrhovaným řešením nebudou dotčeny žádné kulturní památky, památkově chráněná území ani jejich ochranná pásma ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb. Z hlediska státní památkové péče Městský úřad Neratovice, odbor školství a vnějších vztahů nemá k realizaci námitek.

Upozorňujeme na skutečnost, že termín **zahájení případných zemních a výkopových prací** jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit Archeologickému ústavu AV ČR v Praze, Letenská 4, 110 00 Praha 1, tel.: 257 014 310, jak vyplývá z § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést záchranný archeologický výzkum. **Pro oznámení je možné využít online formulář na webové adrese <http://api.archeologickamapa.cz/oznameni/0/>.**

Výskyt mincí, kamenných, kovových, kostěných nástrojů, keramiky, starého zdiva, tmavých či vypálených míst v podložní zemině, jakož i další archeologické nálezy hlase Archeologickému ústavu AV ČR buď přímo, nebo prostřednictvím obce v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo.

Bude-li se v místě stavby nacházet drobná solitérní architektura místního významu, jako jsou například Boží muka, kříž, kaplička, zvonička, socha, pomník, milník, je žádoucí zajistit, aby nebyla poškozena ani přemístěna.

S pozdravem

  
Městský úřad Neratovice  
Kojetická 1028  
271 01 Neratovice  
Ing. Petr Svoboda  
tajemník úřadu

<b>PONTEX s.r.o.</b> Bezová 1658 147 14 PRAHA 4	
29. 11. 2019	
Došlo:	.....
Č.j.:	7294/2019
Přílohy:	2
K vyřízení:	DDV (7B)
.....	
Rozdělil:	.....

Dat. ncl.



# MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

Odbor životního prostředí

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

11/9

Spis.zn.: MěÚN/117216/2021/SYL  
Č.j.: MěÚN/126780/2021  
Vyřizuje: Mgr. Lenka Syrová  
Tel.: 315650357  
E-mail: lenka.syrova@neratovice.cz

Neratovice, dne 14.10.2021

15.10.2021  
Px 5592/2021  
PPo (DDv)  
dat. schránka

Žadatel:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5,

v zastoupení: Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47

## Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

Městský úřad Neratovice, Odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný dle § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) po posouzení žádosti, kterou dne 14. 9. 2017 podalo

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO: 00066001, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5,**

**v zastoupení: Pontex, spol. s r.o., IČO: 40763439, Bezová 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47**

(dále jen „žadatel“)

**uděluje souhlas**

**podle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona k činnosti:**

**„II/101 Chlumín, most ev. Č. 101-064 za obcí Chlumín“**

na místě:

Kraj (kód/název): 27|Středočeský kraj  
Obec (kód/název): 535133|Obříství  
Katastrální území (kód/název): 708828|Obříství  
Parcelní číslo: 1598/1, 1022/21, 1844, 2022, 2240, 2241, 2239, 2023  
Vodní tok (kód/název): 10185646|Korycanský potok  
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí (kód/název): 1-05-04-0620-0-00|Korycanský potok  
Hydrogeologický rajón (kód/název): 4510|Křída severně od Prahy  
Útvar podzemních vod (kód/název): HSL\_2080|Cernavka od pramene po ústí do Labe  
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y): 1 020 897,86, 736 759,12

stavba:

Jedná se o rekonstrukci stávajícího mostu převádějícího silnici přes Korycanský potok. Stávající most bude z větší části odstraněn a nahrazen novou konstrukcí. Konstrukce mostu bude provedena z betonu. Na římsách bude osazeno mostní zábradlní svodidlo s úrovní zadržení H2, na něž bude navazovat svodidlo

IČ: 00237108	ústředna: +420315650333	e-mail: meu@neratovice.cz	stránka 1
IDDS: 45qb68g	fax.: 315 682 052	www: http://www.neratovice.cz	č.j.: MěÚN/126780/2021

silniční. V rámci rekonstrukce mostu dojde k zásahu do přilehlých úseků převáděné komunikace vždy do vzdálenosti cca 25 m před i za mostem. Směrové, výškové, šířkové a sklonové parametry komunikace jsou v řešeném úseku upraveny v souladu s požadavky platných předpisů, komunikace v oblasti mostů je navržena v kategorii S7.5 pro návrhovou rychlost 90 km/h. Podélný a příčný sklon zajišťuje odvedení vody z vozovky. Velikost mostního otvoru je v rámci rekonstrukce zvětšena. Mostní otvor je navržen na převedení povodňových průtoků.

Stavba je rozdělena na následující stavební objekty:

SO 001 – Demolice stávajícího mostu

SO 181 – Dopravně inženýrská opatření

SO 201 – Most ev. č. 101-064

(dále jen „stavba“)

Podmínky souhlasu podle § 17 odst. 2 vodního zákona:

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace „II/101 Chlumín, most ev. č. 101–064 za obcí Chlumín“, kterou zpracovala společnost PONTEx spol. s r.o. - Ing. David Dvořáček, č. aut. 0013555, Ing. Jaroslav Dvořák (ČKAIT: 0700932) 8/2019.
2. Musí být dodrženy podmínky Povodí Labe, státní podnik uvedené ve stanovisku č. j.: PLa/2019/050119 ze dne 11.12.2019:
  - Nové přemostění musí být provedeno v souladu s ČSN 73 62 01 „Projektování mostních objektů“.
  - Křížení komunikace s vodním tokem bude realizováno dle normy ČSN 75 21 30 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedením“.
  - Požadujeme technologii prací volit tak, aby byla minimalizována rizika vzniku znečištění povrchových vod (ropné látky, cement, ...). Stavbou nesmí dojít ke znečištění vodního toku a k poškození jeho koryta a to především v navazujících úsecích toku. Požadujeme volně ložený materiál neskladovat v korytě vodního toku a veškerý demoliční materiál neprodleně z koryta toku odstraňovat.
  - Bude-li v rámci předmětného záměru zacházeno se závadnými látkami ve větším rozsahu nebo bude-li zacházení s nimi spojeno se zvýšeným nebezpečím pro povrchové nebo podzemní vody (limitní množství závadných látek stanoveno v § 2 písm. b) nebo c) vyhlášky č. 450/2005 Sb.), požadujeme předložit havarijní plán k vyjádření před jeho schválením vodoprávním úřadem.
  - Pro stavbu mostu bude nutné vypracovat povodňový plán po dobu výstavby. Povodňový plán bude předložen vodohospodářskému dispečinku k vydání odborného stanoviska.
  - Odváděné množství dešťových vod ze zájmové oblasti nebude navýšeno oproti stavu před navrhovanou stavbou.
  - Pracemi nesmí dojít k poškození břehových porostů a ke splavování sedimentů níže po toku. Zásah do koryta toku a do břehových porostů bude proveden pouze v nezbytném rozsahu a odsouhlasen s níže uvedeným zástupcem Povodí Labe, státní podnik.
  - Nivelita dna a přilehlé úpravy budou plynule navazovat na pevné dno koryta vodního toku nad vtokem i za výtokem.
  - Úpravy koryta vodního toku v blízkosti mostního objektu a technické provedení svodu dešťových vod do vodního toku v naší správě včetně způsobu převodu vody po dobu stavby budou odsouhlaseny s níže uvedeným zástupcem Povodí Labe, státní podnik.
  - Opevnění spodní stavby mostu je součástí celé stavby, o kterou má povinnost se starat vlastník komunikace.
  - Objekty vybudované v rámci akce a vyvolané stavební úpravy v okolí mostu zůstanou

v majetku investora stavby, nebo jeho právního nástupce, který odpovídá za škody vzniklé při stavbě nebo provozu díla.

- Před zahájením činností bude provedena pasportizace stavu dotčených míst v blízkosti koryta vodního toku (vyfotografování stavu před zahájením stav. činností), které bude součástí předávací dokumentace.
- Termín a ukončení prací bude předem oznámen na Povodí Labe, státní podnik – provozní středisko Lysá nad Labem a zástupce zástupci uvedeného provozního střediska (Petr Hrabánek 725 880 383, [hrabanekp@pla.cz](mailto:hrabanekp@pla.cz)) požadujeme přizvat na předání stanoviště zhotoviteli a před kolaudací stavby ke kontrole a k protokolárnímu převzetí provedených prací v blízkosti koryta toku. Případné nedostatky budou odstraněny na náklady investora.

3. Souhlas pozbývá platnosti, jestliže do dvou let od vydání nebude využit jako podklad pro rozhodnutí příslušným stavebním úřadem.

### Odůvodnění

Žadatel podal dne 24.09.2021 žádost o vydání souhlasu vodoprávního úřadu v souladu s ustanovením § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona, k záměru „II/101 Chlumín, most ev. Č. 101-064 za obcí Chlumín“.

Žádost byla doložena těmito doklady:

- Projektové dokumentace „II/101 Chlumín, most ev. č. 101–064 za obcí Chlumín“, kterou zpracovala společnost PONTEX spol. s r.o. - Ing. David Dvořáček, č. aut. 0013555, Ing. Jaroslav Dvořák (ČKAIT: 0700932) 8/2019.
- Stanovisko Povodí Labe, státní podnik č. j.: PLa/2019/050119 ze dne 11.12.2019.
- Plná moc.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zjistil, že jejím provedením nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící souhlasu.

Vodoprávní úřad po prostudování projektové dokumentace dospěl k závěru, že předmětná stavba bude podléhat dalšímu řízení – stavebnímu povolení, tudíž vydává souhlas podle § 17 vodního zákona formou závazného stanoviska v souladu s § 136 odst. 1 písm. b) a § 149 správního řádu.

Vzhledem k tomu, že pozemek p. č. 2241 v k. ú. Obříství je ve vlastnictví státu a právo hospodařit s ním má Povodí Labe, s. p., které se stavbou souhlasí a požaduje nájemní smlouvu (viz stanovisko č. j.: PLa/2020/026694 ze dne 01.07.2020) předpokládá vodoprávní úřad, že úprava vlastnických vztahů, respektive stavba na cizích pozemcích bude vyřešena ke stavebnímu povolení.

Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod.

Vodoprávní úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku stanoviska, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### Poučení účastníků:

Toto závazné stanovisko podle § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Podle § 149 odst. 4 správního řádu je však možné podat odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno a obsah závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání. Nezákonné závazné stanovisko lze podle § 149 odst. 5 správního řádu rovněž zrušit

nebo změnit v přezkumném řízení.

Mgr. Lenka Syrová  
vedoucí odboru životního prostředí  
oprávněná úřední osoba na úseku  
vodního hospodářství

**Rozdělovník:**

**Účastník řízení:**

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5,

v zastoupení: Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47 (DS)

**Dotčený orgán:**

Městský úřad Neratovice, odbor stavební, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice (interně)

Povodí Labe, státní podnik, Václav Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3 (DS)

SPIS



# MĚSTSKÝ ÚŘAD V NERATOVICÍCH

## odbor životního prostředí

ul. Kojetická 1028

277 11 NERATOVICE

21.10.2021

Px 5699/2021

PRB (DDV)

detache

**Pontex, spol. s r.o.**  
**Bezová 1658/1, Braník**  
**147 00 Praha 4**

**IDDS: nrpt3sn**

DOPIS ZNAČKY /ZE DNE ČJ: MěÚN/129919/2021 VYŘIZUJE / LINKA NERATOVICE dne  
24.09.2021 SZ: MěÚN/123845/2021/04 Wasserbauerová/336 21.10.2021

**VĚC: Žádosti o vydání závazného stanoviska dle §79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb. – sdělení odboru životního prostředí.**

Městský úřad Neratovice, odbor životního prostředí, obdržel dne 24.09.2021 Vaši žádost č. j. MěÚN/123845/2021 o vydání závazného stanoviska dle §79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, ve věci rekonstrukce mostu v extravilánu na silnici II/101, silnice Chlumín - Obříství.

Správní orgán k Vaší žádosti sděluje, že 01.01.2021 **nabyl účinnosti nový zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech**, který v ustanovení § 146 odst. Š písm. a) uvádí, že obecní úřad obce s rozšířenou působností vydává z hlediska nakládání s odpady nebo vedlejšími produkty závazné stanovisko **k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona.** Z tohoto důvodu se Vaše **žádost stává bezpředmětnou** a závazné stanovisko nebude správním úřadem vydáno. V dané věci nebyly zahájeny úkony správního řízení a žádost č. j. MěÚN/123845/2021 včetně doložených příloh bude pouze založena k archivaci.

**Michaela Wasserbauerová**  
referent odpadového hospodářství  
oprávněná úřední osoba

**Mgr. Lenka Syrová**  
vedoucí odboru životního prostředí

**Na vědomí:**

Městský úřad Neratovice, stavební odbor – interně

11/14

# MĚSTSKÝ ÚŘAD V NERATOVICÍCH

## odbor životního prostředí

ul. Kojetická 1028

277 11 NERATOVICE

22.10.2021  
Px 5739 / 2021  
PRs (DDV)  
detouk

PONTEX spol. s r. o.  
Ing. David Dvořák  
Bezová 1658  
147 14 Praha 4

DOPIS ZN.. /ZE DNE  
24.09.2021

Č.j. MěÚN/130256/2021  
SZ. MěÚN/123847/2021/03

VYŘIZUJE / LINKA  
J. Sloupová/337

NERATOVICE DNE  
21.10.2021

**Věc: Pozemky p. č. 1022/21, 1844 a 2022 k. ú. Obříství – žádost o souhlas k odnětí ze zemědělského půdního fondu – výzva k doplnění podkladů**

### VÝZVA K DOPLNĚNÍ PODKLADŮ

Dne 24.09.2021 byla doručena Vaše žádost, na základě plné moci jako zástupce KSÚS Středočeského kraje, p. o. o vydání souhlasu k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) pro pozemky p. č. 1022/21, 1844 a 2022 k. ú. Obříství za účelem rekonstrukce mostku ev. č. 101-064.

Doručené podklady:

- 2 plné moci
- výpisy z katastru nemovitostí
- výpočet odvodů za odnětí trvalé i dočasné
- situační výkres
- údaje o odvodnění a závlahách
- pedologický průzkum
- bilance skrývky ornice
- rekultivace dočasného i trvalého záboru
- nepotvrzená příloha č. 1.1 k žádosti

Doručením výše uvedených odkladů bylo zahájeno řízení o žádost ve výše uvedené věci.

Podle ust. § 45 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění zák. č. 413/2005 Sb. (dále jen SŘ) musí žádost mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 SŘ (tj. *kdo je činí; čeho se týká, co se navrhuje*) a dále z ní musí být patrné, co žadatel žádá nebo čeho se domáhá; žadatel je dále povinen označit další jemu známé účastníky.

Vzhledem k tomu, že Vaše žádost není úplná a předložené doklady nejsou dostačující ve smyslu ustanovení § 9 odst. 5 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu č. 334/92 Sb. a

jeho pozdějších změn a doplňků (dále jen „zákon“) a prováděcí vyhlášky č. 13/1994 Sb., pro její řádné posouzení, Městský úřad Neratovice, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany ZPF podle § 13 odst. 1 zákona, věcně příslušný podle ustanovení § 15 písm. f) zákona, místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů Vás

### vyzývá

aby žádost byla doplněna nejpozději do 15.12.2021 dle následujících připomínek:

- **Vyjádření vlastníků pozemků** – žádost je třeba doplnit souhlasem (podpisem) vlastníka pozemků nebo plnou mocí vlastníka pozemků.

*Při prověřování situace bylo zjištěno, že dalšími vlastníky předmětných pozemků mimo předložené plné moci od KSÚS Středočeského kraje, p. o. jako investora, je vlastníkem pozemků společnost ARBOEKO s. r. o., Bedřicha Smetany 230, 277 42 Obříství.*

- **Doplnění o lhůtu dočasného záboru, včetně doby uvedení do původního stavu** - pro tzv. dočasné odnětí je nutné se řídit ustanovením dle § 9 odst. 2 písm. d) zákona, tzn., že pro zábor zemědělské půdy kratší než 1 rok k nezemědělským účelům včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu (ve výpočtu za odnětí je uvedeno 10 měsíců) je nutné, aby investor stavby oznámil termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně příslušnému orgánu ochrany ZPF (tj. odbor životního prostředí MěÚ Neratovice).

*K oznámení je nutné přiložit:*

- údaje katastru nemovitostí o pozemcích, jichž se navrhovaný dočasný zábor zemědělské půdy k nezemědělským účelům týká, s vyznačením vlastnických, popřípadě užívatelských vztahů k dotčeným pozemkům
- zákres navrhovaného záboru zemědělské půdy v kopii katastrální mapy, popřípadě doplněné orientačním zákresem parcel z dřívější pozemkové evidence,
- vyjádření vlastníka zemědělské půdy, jejíž zábor se navrhuje, nebo jiné osoby, která je oprávněna tuto zemědělskou půdu užívat, nejedná-li se o žadatele, k navrhovanému odnětí.

*V tomto případě se dočasné odnětí tedy neprovádí ani se nepředepisují odvody za dočasné odnětí.*

- **Potvrzené „faktory životního prostředí, které budou stavbou negativně ovlivněny odnětím půdy ze ZPF a ekologické váhy těchto vlivů“** – dle přílohy zákona v části D, kde je uveden postup při výpočtu odvodů za odnětí půdy ze ZPF, jsou jedním z podkladů nutných pro výpočet právě potvrzené faktory ŽP - jejich ovlivnění zamýšlenou stavbou. Tento formulář potvrdí orgán ochrany vodního hospodářství a orgán ochrany přírody a krajiny – MěÚ Neratovice, odbor životního prostředí.
- **Vyjádření příslušného stavebního úřadu** dle katastru nemovitostí k pozemku a plánované stavbě (v tomto případě je příslušný stavební odbor Městského úřadu

77/16

*Neratovice) – příloha žádosti o vydání souhlasu s odnětím půdy ze ZPF č. 1.1. Příloha č. 1.1. byla k žádosti doložena, ale neobsahovala vyjádření stavebního úřadu.*

**Nebude-li nedostatek podané žádosti ve stanovené lhůtě odstraněn, nebude žádosti vyhověno.**

**Jana Sloupová**  
referent ochrany ZPF  
oprávněná úřední osoba

**Mgr. Lenka Syrová**  
vedoucí odboru životního prostředí

29.10.2021  
Px 5827/2021  
PPO (DDU)  
Neratovice

**MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE**  
stavební odbor  
Kojetická 1028  
277 11 Neratovice  
tel.: 315 650 333

Městský úřad  
277 11 NERATOVICE

Došlo dne: 25. 10. 2021

Č. j. pod. 130423/2021

11/17

Jméno žadatele: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o. v zast. Pontex, spol. s r.o.

Adresa žadatele: KSUS: Zborovská 11, 150 21 Praha 5; Pontex: Bezová 1658, 147 00 Praha 4-Braník

Datum narození: ICO: KSUS SčK, p.o.: 00066001, Pontex, spol. s r.o.: 40763439

### Příloha č. 1.1 k žádosti o vydání souhlasu s odnětím půdy ze ZPF

**Žádost o vyjádření stavebního úřadu k**

**pozemku parcelní číslo** 1022/21, 1844, 2022

**katastrální území** Obříství

**a plánované stavbě (účel, druh a parametry)** Stávající most bude nahrazen novou polorámovou konstrukcí. V rámci rekonstrukce dojde k zásahu do přilehlých úseků převáděné komunikace. Velikost mostního otvoru je v rámci rekonstrukce zvětšena - převede povodňové průtoky.

**z těchto hledisek:**

- je pozemek mimo plochy určené platnou územně plánovací dokumentací k zástavbě nebo pro jiné urbanistické funkce **ANO**
- nachází se pozemek v zastavěném území obce **NE**
- nachází se pozemek v zastavitelném území obce **NE**
- chráněná ložisková území **NE**
- zakres hranic bonitovaných půdně ekologických jednotek s vyznačením tříd ochrany
- informace, v jakém následném řízení podle zvláštního právního předpisu má být souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podkladem.

Území dle přílohy

datum: 23. 9. 2021

razítko a podpis:

**Příloha žádosti:**

49 - situace - viz "Koordinační situační výkres"

**PONTEX spol. s r.o.**  
Bezová 1658, 147 14 Praha 4

23. 11. 2021  
Px 6300/2021  
PPo (ODv)  
datouka

11/18

## FAKTORY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BUDOU NEGATIVNĚ OVLIVNĚNY ODNĚTÍM PŮDY ZE ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FODNU A EKOLOGICKÉ VÁHY TĚCHTO VLIVŮ

dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů  
- jeden z podkladů pro výpočet odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu

Katastrální území: ..... *OBČAŮSTN* <sup>1</sup>

Pozemek číslo: ..... *1022/21, 1849 a 1022*  
*HOSTEC 101-064*

Skupina faktorů	Charakteristika faktorů životního prostředí negativně ovlivněného odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu	Ekologická váha vlivu
A	Národní parky - I. zóna, národní přírodní rezervace a národní přírodní památky	20 <i>NE</i>
	Národní parky - II. zóna, chráněné krajinné oblasti - I. zóna, přírodní rezervace a přírodní památky	15 <i>NE</i>
	Národní parky - III. zóna, chráněné krajinné oblasti - II. zóna, územní systémy ekologické stability	10 <i>ANO</i>
	Ochranná pásma národních parků, chráněné krajinné oblasti - III. zóna a významné krajinné prvky	5 <i>ANO</i>
B	Chráněné oblasti přirozené akumulace podzemních a povrchových vod, ochranná pásma vodních zdrojů II. stupně, ochranná pásma I. stupně přírodních léčivých zdrojů nebo ochranná pásma I. stupně zdrojů přírodních minerálních vod	10
C	Území mimo plochy určené platnou územně plánovací dokumentací k zástavbě nebo pro jiné urbanistické funkce	5
D	Chráněná ložisková území	5

Městský úřad - odbor  
životního prostředí  
277 11 Neratovice

*Městský úřad Neratovice  
Odbor životního prostředí  
18.11.2021*



# MĚSTSKÝ ÚŘAD V NERATOVICÍCH

## odbor životního prostředí

ul. Kojetická 1028

277 11 NERATOVICE

7. 12. 2021  
Px6559/2021  
PPo (DDv)  
dat. schránka

PONTEX spol. s r. o.  
Ing. David Dvořák  
Bezová 1658  
147 14 Praha 4

DOPIS ZN.. /ZE DNE  
24.09.2021

Č.j. MěÚN/142903/2021  
SZ. MěÚN/123847/2021/03

VYŘIZUJE / LINKA  
J. Sloupová/337

NERATOVICE DNE  
01.12.2021

**Věc: k. ú. Obříství p. č. 1022/21, 1844 a 2022 – souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu „Rekonstrukce mostku ev. č. 101-064“**

### Závazné stanovisko

#### Výroková část:

Městský úřad Neratovice, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) podle § 13 odst. 1 písm. a) zákona č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), věcně příslušný podle ustanovení § 15 písm. j) zákona, místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů

**uděluje**

*Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, p. o., IČ 00066001,  
se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5*

**souhlas**

**podle § 9 odst. 8) zákona s trvalým odnětím pozemku ze ZPF pro  
stavbu „Rekonstrukce mostku ev. č. 101-064“**

**na pozemcích k. ú. Obříství p. č. 1022/21, 1844 a 2022 o celkové ploše 0,0092 ha**

- kultura orná půda a trvalý travní porost
- trvalé odnětí pozemku p. č. 1022/21 o výměře 0,0014 ha  
p. č. 1844 o výměře 0,0031 ha  
p. č. 2022 o výměře 0,0047 ha

- pozemky se nachází mimo plocha určené platnou územní dokumentací k zástavbě
- pozemky se nenachází v zastavěném území obce
- pozemky se nachází v zastavitelném území obce
- pozemky se nachází v ÚSES a VKP
- kód BPEJ pozemků je 12210
- třída ochrany zemědělské půdy: IV. (dle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany)

Souhlas k trvalému odnětí ze ZPF se uděluje za následujících podmínek:

1) V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písm. a) zákona a dle § 10 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF se stanovuje před započítáním prací povinnost skrývky kulturní vrstvy zeminy o mocnosti cca 20 – 30 cm. Sejmutá vrstva zeminy bude použita ke zkulturnění zbývajících částí pozemků k. ú. Obříství p. č. 1022/21, 1844 a 2022.

2) Stavebník je povinen učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.

3) V souladu s ustanovením § 11a odst. 1 písm. i) zákona se za trvale odňatou půdu nestanoví odvod.

**Odůvodnění:**

Dne 24.09.2021 podal investor prostřednictvím svého zástupce společnosti PONTEX spol. s r. o., IČ 40763439, Bezová 1658, 147 14 Praha 4 na základě plné moci a na základě plným mocí udělených vlastníky dotčených pozemků žádost o souhlas k odnětí části pozemku ze ZPF pro stavbu „Rekonstrukce mostku ev. č. 101-064“. Po doplnění žádosti, jejího posouzení a podkladů dle ustanovení § 9 odst. 6 zákona orgán ochrany ZPF souhlas udělil. V souladu s § 4 d) zákona je odnímána pro stavební záměr jen nejnútnejší plocha ZPF.

**Poučení:**

Tento souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro záměr vyžadující povolení podle zvláštních předpisů (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu – stavební zákon) je v souladu s ustanovením § 10 odst. 1 zákona závaznou součástí rozhodnutí, která budou vydána podle zvláštních předpisů. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci, popřípadě ve lhůtách v nich určených.

Platnost (právní účinnost) vydaného souhlasu je totožná s platností (právní účinností) těchto rozhodnutí nebo jiných úkonů podle stavebního zákona a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti podle zvláštních předpisů.

Podle ustanovení § 21 odst. 3 zákona stanoviska vydávaná podle zákona jako podklad pro rozhodnutí nebo jiné úkony podle stavebního zákona jsou závazným stanoviskem podle správního řádu a nejsou samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Podmínky stanovené v

zájmu ochrany ZPF musejí být obsaženy v rozhodnutí, které bude vydáno podle zvláštních předpisů.

Tento souhlas dle § 10 odst. 3 zákona pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů.

**Jana Sloupová**  
referent ochrany ZPF  
oprávněná úřední osoba

**Mgr. Lenka Syrová**  
vedoucí odboru životního prostředí

Na vědomí:  
Městský úřad Neratovice – stavební odbor



## ČR – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje územní odbor Mělník

Adresa: Bezručova 3341, 276 01 Mělník  
Tel.: 950 895 111 Fax: 950 895 108 E-mail:  
spisovna.me@sck.izscr.cz

Ev. č. ME - 587 - 2/2019/PD

Mělník 19. 12. 2019

Počet listů: 1  
Počet příloh: 1/PD

Pontex, spol. s r.o.  
Ing. Patrik Podškubka  
Bezová 1658/1  
147 14 Praha 4

### Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

(Vyřizuje: por. Ing. Adéla Škaldová, tel.: 950 895 139, e-mail: adela.skaldova@sck.izscr.cz)

**Místo stavby** : Obříství, k. ú. 708828 Obříství  
**Název stavby** : II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín - PD  
**Stavebník** : Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5  
**Předložená dokumentace** : DÚR, zpracovatel Pontex, spol. s r.o., Ing. David Dvořáček, datum – 8/2019

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje (dále jen „HZS Středočeského kraje“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany dle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění zákona č. 183/2017 Sb., a dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci **předloženou dne: 25. 11. 2019** a vydává k ní v souladu s ustanovením § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

### **SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.**

#### **Odůvodnění:**

HZS Středočeského kraje vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů, které si ponechává:


- Souhrnná technická zpráva (zpracovatel Pontex, spol. s r.o., Ing. David Dvořáček, datum – 8/2019).

Posouzením předložené projektové dokumentace dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., v rozsahu výše uvedených podkladů dospěl HZS Středočeského kraje k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

**Upozornění:**

Každá změna oproti schválené projektové dokumentaci musí být projednána s příslušným orgánem vykonávajícím státní požární dozor.

Hasičský záchranný sbor  
Středočeského kraje  
Jana Palacha 1970  
272 01 Kladno  
21

  
plk. Ing. Jan Pitner  
ředitel územního odboru  
rada

22 61629403 612

<b>PONTEX s.r.o.</b>	
Bezová 1858	
147 14 PRAHA 4	
Došlo:	06. 01. 2020
Č.j.:	0061 / 2020
Přílohy:	
Kv:	DDV (7%)
...	...
Rozl.	

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE**  
**STŘEDOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PRAZE**

Váš dopis zn.: Px6624/2019/PPo  
Ze dne: 08.11.2019

Spis. zn.: S-KHSSC 58941/2019  
Č. j.: KHSSC 58941/2019

Vyřizuje: Ing. Hatašová  
Tel.: 315 617 067  
E-mail: sarka.hatasova@khsstc.cz

Datum: 19.11.2019

Datová schránka  
PONTEX, spol. s r.o.  
Ing. Patrik Podškubka  
Bezová 1658  
147 14 Praha 4

**Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro územní řízení stavby „II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín – PD, DÚR“, stavebník Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČO 00066001**

Na základě žádosti stavebníka **Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČO 00066001**, zastoupeného na základě plné moci společností PONTEX, spol. s r.o., Březová 1658, 147 14 Praha 4, IČO 40763439, podané dne 11.11.2019, posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze (dále jen „KHS“) jako dotčený správní úřad podle ust. § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), místně a věcně příslušný dle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona, projektovou dokumentaci pro územní řízení stavby „II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín – PD, DÚR“, v rozsahu právní úpravy provedené § 30 zákona, a v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 149 odst. 1 správního řádu vydává toto

**z á v a z n é   s t a n o v i s k o :**

**S předloženou projektovou dokumentací pro územní řízení stavby „II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín – PD, DÚR“ se**

**s o u h l a s í .**

**Odůvodnění**

Dne 11.11.2019 požádala společnost PONTEX, spol. s r.o., Březová 1658, 147 14 Praha 4, IČO 40763439, která na základě přiložené plné moci zastupuje stavebníka Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČO 00066001, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro územní řízení stavby „II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín – PD, DÚR“.

Projektová dokumentace je posuzována s ohledem na to, zda stavba je zdrojem hluku v chráněných prostorech v souladu s § 30 zákona ve spojení s prováděcím právním předpisem (nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů).

Stavba se nachází v extravilánu na silnici II/101 mezi obcemi Chlumín a Obříství. Most převádí silnici přes Korycanský potok. Je navržena demolice stávajícího mostu a jeho nahrazení novou konstrukcí. Rekonstrukce mostu bude provedena během jedné stavební sezóny. Předpokládá se, že realizace proběhne v roce 2021. V rámci rekonstrukce mostu dojde k zásahu do přilehlých úseků převáděné komunikace vždy do vzdálenosti cca 25 m před i za mostem. Vliv stavby na okolí se vlivem rekonstrukce nezhorší, nedojde k nárůstu hluku ani vibrací. V okolí stavby není umístěna žádná obytná zástavba. Z tohoto důvodu není problematika hluku dále řešena.

Předložená projektová dokumentace (zpracovatel PONTEX, spol. s r.o., Ing. David Dvořáček, datum 08/2019) byla posouzena v souladu s požadavky platné legislativy v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Ing. Šárka Hatašová  
ved. odd. hygieny obecné a komunální pro okres Mělník

#### Rozdělovník

Adresát – datová schránka  
KHS – ÚP Mělník, HOK

<b>PONTEX s.r.o.</b>	
Bezová 1658 147 14 PRAHA 4	
Došlo:	20. 11. 2019
Č.j.:	7022/2019
Přílohy:	6
K vyřízení:	DDV (PPo)
Rozdělil:	

*Dat. sch.*

**Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany**  
**odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru**  
Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Sp.zn.: 112497/2019-1150-OÚZ-LIT

V Praze dne 31.1.2020

Výtisk č. 1

Počet listů: 1

Přílohy: 1/1 sit.

PONTEX spol. s r.o.  
Ing. Patrik Podškubka  
Bezová 1658

147 14 Praha 4

**Závazné stanovisko - stavba - II/101 Chlumín, most ev.č. 101-064 za obcí Chlumín.**

**Ministerstvo obrany**, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Čechy MO v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušné ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, **vydává ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona pro potřeby vedeného řízení**

**souhlasné závazné stanovisko**

Při úplné uzavírce II/101 požaduje SNM Praha tuto skutečnost oznámit Regionálnímu středisku vojenské dopravy Hradec Králové, Velké náměstí 33, 500 01 Hradec Králové, kontaktní osoba: KATEŘINA Obermajerová, tel.: 973 251 519, fax: 973 251 530, min. 3 týdny předem včetně navržených objízdných tras k provedení zvláštních opatření.

**Odůvodnění:**

Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona, dle § 161 téhož zákona a zákona o zajišťování obrany ČR provedlo po obdržení vaší žádosti o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu vyhodnocení předloženého záměru, prověřilo evidenci technické infrastruktury v jeho vlastnictví. Ministerstvo obrany neeviduje inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení, které by byly s daným stavebním záměrem v kolizi.

Daný stavební záměr je lokalizován v územích vymezených Ministerstvem obrany v souladu s § 175 stavebního zákona u stavebních úřadů. Tato vymezená území Ministerstva obrany ČR jsou shodná s údaji o území poskytovanými Ministerstvem obrany pro ÚAP a jejich součástí jsou podrobné specifikace podmínek ve vymezeném území Ministerstva obrany a zákonná určení. Po posouzení stavebního záměru odbornými složkami Ministerstvo obrany konstatuje, že předložený stavební záměr není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany a nekoliduje s ochranou zájmů Ministerstva obrany.

Realizace stavebního záměru neohrozí naplnění veřejného zájmu ve smyslu zajištění obrany a bezpečnosti státu pouze za předpokladu plného respektování a splnění výše uvedených podmínek Ministerstva obrany, které **musí být z důvodu ochrany veřejného zájmu uvedeny v rozhodnutí stavebního úřadu**, které bude doručeno Ministerstvu obrany v jednom výtisku. Dále je požadováno, aby tyto podmínky byly uvedeny v projektu a ve stavebním deníku a byli s nimi seznámeni odpovídající pracovníci dodavatelské firmy a investora.

Dané stanovisko bylo vydáno na základě RMO č.39/2011, Zákon o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb., část I - 3, Vyhláška č.104/1997 MDaS, kterou se provádí Zákon o pozemních komunikacích část 5, Česká technická norma ČSN 73 6101 Projektování silnice a dálnic, Česká technická norma ČSN 73 6201 Projektování mostních objektů, Česká technická norma ČSN EN 1991-2 (73 6203) Zatížení konstrukcí - zatížení mostů dopravou, Nařízení vlády ČR č.139 z 19.4.2017 o plánování obrany státu, Usnesení vlády ČR č.180 z 8.3.2017 o Plánu operační přípravy státního území ČR na léta 2017 - 2020, Plán operační přípravy ČR na léta 2017 - 2020 a Vojenský předpis ŽEN 2 - 16 Vojenské silnice a cesty.

Toto stanovisko je platné dva roky a platí jen pro námi ověřenou dokumentaci a rozsah prací na ní vyznačených. Nebude-li během této doby stavba zahájena nebo dojde-li ke změnám umístění, výšce nebo rozsahu stavby, musí být stavba se SNM Praha znovu projednána.

*Toto stanovisko **nenahrazuje souhlas** ČR–MO zastoupené Agenturou hospodaření s nemovitým majetkem Praha, ředitelem Odboru územní správy majetku v případech, kdy je ČR–MO účastníkem územního a stavebního řízení ve smyslu stavebního zákona jako vlastník nemovitostí (pozemků, stavby, příp. věcného práva) dotčených stavebním záměrem nebo vlastník nemovitostí sousedících (§ 52, § 85 a § 109 zák. č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů). V případě podání žádosti o vydání stanoviska účastníka řízení nebo sjednání smluvního vztahu kontaktujte Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem Praha v souladu se zápisem na listu vlastnictví.*

**Doručovací adresa: Oddělení ochrany územních zájmů Čechy, Sekce nakládání s majetkem MO, Hradební 12/772, Praha 1, PSČ 110 05, IDS: hjyaavk; e-mail: odouz.lit@centrum.cz.**

Kontaktní osoba: R.Leniková, tel. 973 287 118.



Renata LENIKOVÁ

Vrchní referent  
Oddělení ochrany územních zájmů Čechy



17/4

<b>PONTEX s.r.o.</b> Bezová 1658 147 14 PRAHA 4	
11. 02. 2020	
Došlo:	.....
Č.j.:	0780 / 2020
Přílohy:	.....
K vyřízení:	DDV (Pp)
.....	
Roz.	.....



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE STŘEDOČESKÉHO KRAJE

Územní odbor Mělník  
Dopravní inspektorát

Č. j. KRPS-1913-248/ČJ-2019-010606

Mělník 3. ledna 2020

Počet stran: 3

Pontex, spol. s r. o.  
Bezová 1658  
147 14 Praha 4

K č. j. Px 6624/2019/PPo

**STANOVISKO**

(podle § 16 odst. 2 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích)

pro stavbu / účel / akci : „II/101 Chlumín, most ev.č. 101-064 za obcí Chlumín (okr. Mělník)“

Policie České republiky Krajské ředitelství policie Středočeského kraje Dopravní inspektorát Mělník (dále jen PČR „DI Mělník“) v souladu s ustanovením § 16 odst. 2 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích po posouzení projektové dokumentace z hlediska bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, vydává pro účely územního řízení následující stanovisko:

Předmětem PD je výstavba nového mostu ev. č. 101-064 a přilehlých úseků komunikace č. II/101 do vzdálenosti cca 25 m před mostem i za mostem. Nový most bude umístěn v místě stávajícího mostu. Komunikace je navržena v kategorii S7.5 pro návrhovou rychlost 90 km/h. Konstrukce mostu je navržena jako šikmý železobetonový monolitický polorám o jednom poli. Na levém i pravém okraji mostu je železobetonová monolitická římsa šířky 0.8 m. Zádržný systém na římsě tvoří mostní zábradelní svodidlo se svislou výplní na které navazují svodidla silniční.

Most je navržen na doporučenou zatížitelnost dle ČSN 736222, tj. na hodnoty:

- normální: 32 t
- výhradní: 80 t
- výjimečná: 180 t.

Bezručova 2796  
276 58 MělníkTel.: +420 974 876 253  
Fax:  
Email: me.di@pcr.cz  
ID DS: 2dtai5u

Akce proběhne za úplné uzavírky pozemní komunikace č. II/101.

PČR „DI Mělník“ z hlediska bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích **nemá námitek** k dokumentaci stavby za dodržení následujících podmínek:

Stavebně technické řešení mostního objektu včetně komunikace bude řešeno dle platných ČSN, bude dodržena ČSN 73 6201 (*Projektování a prostorové uspořádání mostních objektů*), ČSN 73 6206 (*Navrhování betonových a železobetonových mostních konstrukcí*), ČSN 73 6203 (*Zatížení mostů*) atd..

Budou dodrženy podmínky podle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

Pevné překážky musí být umístěny v minimálním bezpečnostním odstupu 0,5 metru od okraje pozemní komunikace.

Odvodnění, podélné i příčné sklony budou v souladu s platnými ČSN.

Dopravní zařízení (*zádržné zařízení – svodidlo*) musí být schváleno ministerstvem dopravy k používání na pozemních komunikacích podle § 124 odst. 2 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů a bude v souladu s TP 114 a ČSN EN 1317-1, EN 1317-2.

V rámci samotné stavby musí být dodrženy platné ČSN a nesmí docházet ke znečišťování pozemní komunikace.

Technologie budou voleny tak, aby docházelo k co nejmenšímu omezení provozu na pozemních komunikacích.

Při zásahu stavby do pozemní komunikace (*II/101*) a omezení obecného užívání pozemní komunikace, bude stanovena přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích, kterou stanoví příslušný správní úřad po předchozím písemném stanovisku PČR „DI Mělník“ podle § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů.

PČR „DI Mělník“ požaduje, aby „DIO“ bylo řešeno s dostatečným časovým předstihem s příslušnými dopravci z důvodu projednání objízdne trasy a případného přemístění/uzavření některých autobusových zastávek.

Dále PČR „DI Mělník“ požaduje, aby byl v dostatečném časovém předstihu sdělen konkrétní termín akce (*započetí akce a umístění přechodného dopravního značení*) na zdejší součást PČR „DI Mělník“ z důvodu koordinování této opravy s dalšími akcemi, při kterých dojde k omezení provozu a následnému značení objízdnych tras v dotčeném úseku.

Zpracoval:  
komisař por. Ing. Pavel Tálaš

npor. Marek Novák, DiS.  
komisař  
v z. npor. Bc. Miloslav Klášterka  
*podepsáno elektronicky*

<b>PONTEX s.r.o.</b> Bezová 1658 147 14 PRAHA 4	
03. 01. 2020	
Došlo: .....	
Č.j.: .....	0029 / 2020
Přílohy: .....	
K vyřízení: .....	DDV (Pp)
.....	
Ro. ....	

*Dat. ruky.*

Miloslav Klášterka, DiS.

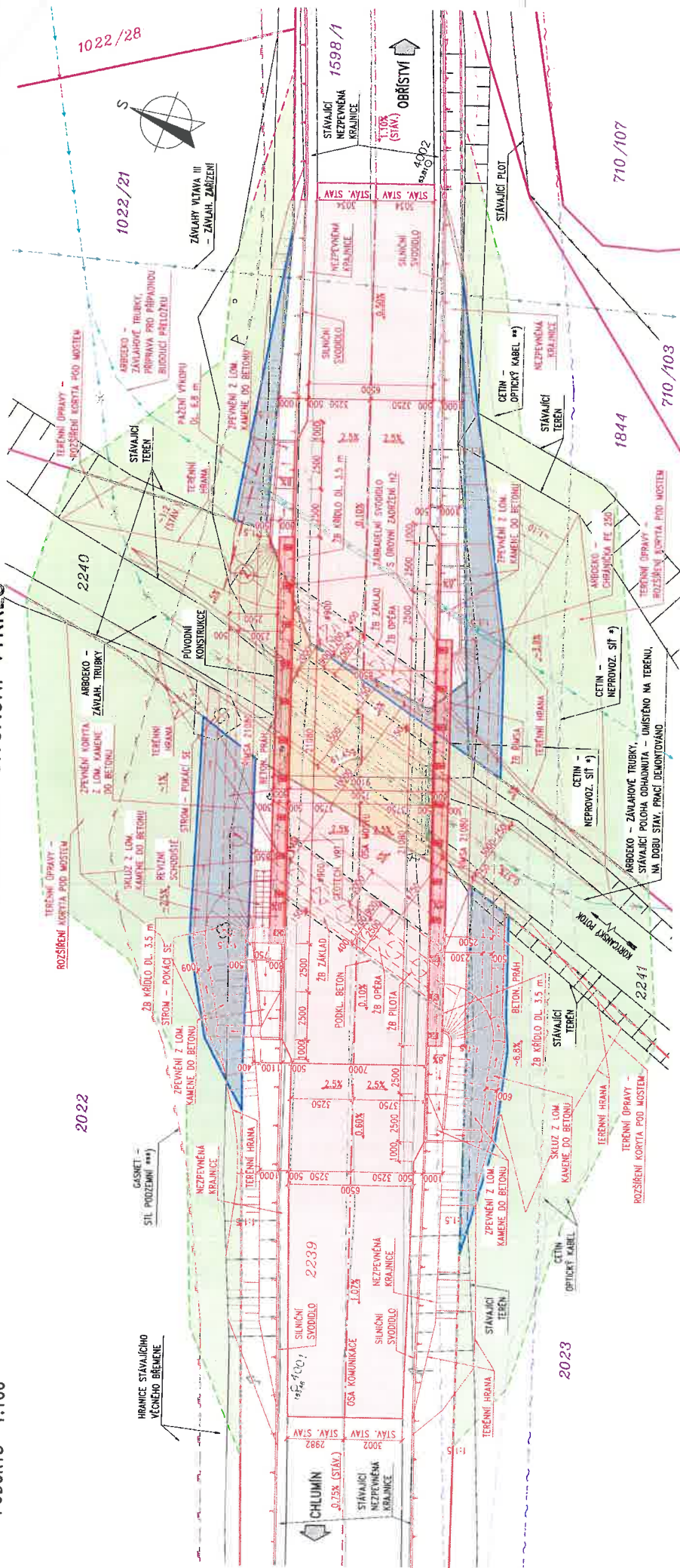
03.01.2020 13:13:52

Digitálně podepsal:  
Miloslav Klášterka, DiS.  
POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY

Důvod: V zastoupení

# KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

PŮDORYS 1:100



ZMĚNŠENO NA 50 %

II/101 CHLUMÍN, MOST EV.Č. 101-064  
ZA OBCÍ CHLUMÍN - PD

Organizace: KRAJSKÁ SPRÁVA A OŘÍZKOVÝ STŘEDISKO ŘÍDÍ  
Střediska: STŘEDISKO ŘÍDÍ  
Místo: ZBOROVSKÁ 11, 150 21 PRAHA 5

Stavba: 19 146 00	Objekt: 101-064	Parcelní číslo: 1022/21
Stavba: 19 146 00	Objekt: 101-064	Parcelní číslo: 1022/21
Stavba: 19 146 00	Objekt: 101-064	Parcelní číslo: 1022/21
Stavba: 19 146 00	Objekt: 101-064	Parcelní číslo: 1022/21
Stavba: 19 146 00	Objekt: 101-064	Parcelní číslo: 1022/21
Stavba: 19 146 00	Objekt: 101-064	Parcelní číslo: 1022/21
Stavba: 19 146 00	Objekt: 101-064	Parcelní číslo: 1022/21
Stavba: 19 146 00	Objekt: 101-064	Parcelní číslo: 1022/21
Stavba: 19 146 00	Objekt: 101-064	Parcelní číslo: 1022/21
Stavba: 19 146 00	Objekt: 101-064	Parcelní číslo: 1022/21

## POZNÁMKY:

- 1) TVAR, ROZMĚRY A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ ZAKRYTÝCH ČÁSTÍ STAVAJÍCÍCH KONSTRUKCÍ JSOU PŘEVZATY Z MOSTNÍHO LISTU NEBO ODHADNUTY;
- 2) TVAR A ROZMĚRY KONSTRUKCÍ BUDOU UPŘESŇOVÁNY PŘI REALIZACI;
- 3) V PRAVÉ CHRÁNĚCE STAVAJÍCÍHO MOSTU JE VEDENA NEPROVOZOVANÁ SIT. SPOL. CETIN, KTERÁ BUDĚ ZRUŠENA BEZ NÁHRADY;
- 4) NEPROVOZOVANÁ SIT. SPOL. CETIN NENÍ ZAMĚŘENA. JE ZAMĚŘENA VE DVOU VĚTVÍCH - DLE PODKLADU SPOL. CETIN A DLE (SKUTEČNÉHO) VEDENÍ V PŮVODNÍ CHRÁNĚCE POD LEVOU ŘÍMSOU MOSTU. SIT BUDĚ ZRUŠENA BEZ NÁHRADY;
- 5) NAD OPTICKÝM KABELEM SPOL. CETIN BUDĚ PROVÁDĚNA OPRAVA TERÉNU V TL. MAX. -0,4 m Z DŮVODU ROZŠÍŘENÍ KORTA POD MOSTEM. OCHRANU ŘEŠÍ SO 201;
- 6) NAD VEDENÍM SIT. (PLV) SPOL. GASNET BUDĚ PROVÁDĚNA OPRAVA TERÉNU V TL. MAX. -0,3 m Z DŮVODU ROZŠÍŘENÍ KORTA POD MOSTEM. OCHRANU ŘEŠÍ SO 201;
- 7) STAVBA SE NICHÁZÍ V OCHRANĚNÉM PÁSMU PRODUKTOVODU SPOL. ČEPKO. PRODUKTOVOD KŘÍŽE KOMUNIKACI II/101 CCA 85 m ZA MOSTEM.

## LEGENDA INŽENÝRSKÉ SITE

- CETIN - NEPROVOZ. SIT., NEZAMĚŘENÁ
- CETIN - NEPROVOZ. SIT., NEVYKONÁVANÁ
- CETIN - OPTICKÝ KABEL, ZAMĚŘENÝ
- GASNET - SIT. PODZEMNÍ, ZAMĚŘENÝ
- ZÁVLAH. VÝTLAVA II - ZÁVLAH. ZÁVLÁŽENÍ
- ARBOREXO - ZÁVLAHOVÉ TRUBKY, NEZAM.

## KATASTR

- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- KATASTR. POZEMKOVÁ HRANICE (HR. PARCEL)
- SO 201 - NOVE KONSTRUKCE
- SO 001 - PŮVODNÍ KONSTRUKCE

## ZÁBOR

- TRVALÝ ZÁBOR
- DOČASNÝ ZÁBOR DO 1 ROKU
- SPOLEČNÁ HRANICE TZ A DZ
- HRANICE TRVALÉHO ZÁBORU (TZ)
- HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU (DZ)

## OBJEKTY

- SO 201 - NOVE KONSTRUKCE
- SO 201 - NOVE KONSTRUKCE
- SO 001 - PŮVODNÍ KONSTRUKCE

# OBEČNÍ ÚŘAD OBŘÍSTVÍ

277 42 Obříství, okres Mělník

19/1

Pontex, spol. s.r.o.

Bezová 1658/1

14714 Praha 4

19.10.2021

Px 5661/2021

PPo (DDv)

datouha

Vaše značka:

Naše značka:

Vyřizuje:

V Obříství dne

OU/1323/21/Su

Renáta Šulcová

19.10.2021

**Věc: Žádost o povolení ke kácení 2 ks stromů: Topolu černého, Dubu letního a keřů: Bezu černého na pozemcích: p.č. 2022, 2240, 1844 (vlastník pozemků firma ARBOEKO s.r.o.) v k. ú. Obříství -**

**-rozhodnutí povolení kácení 2 stromů a plochy keřů rostoucích mimo les**

podle ustanovení § 8 odst. 1 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších změn a doplňků.

**I. Povolení kácení dřeviny rostoucí mimo les**

**II. Povolení odstranění keřů rostoucích mimo les**

**III. Uložení náhradní výsadby**

## R o z h o d n u t í

Obecní úřad Obříství, jako orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen "Zákon"), věcně příslušný podle § 76 odst. 1 písm. a) Zákona, místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen SŘ) na základě provedení správního řízení dle SŘ

### žadatelé:

společnosti PONTEX, spol. s r.o., se sídlem Bezová 1658, 147 14 Praha 4, která jedná na základě udělené plné moci od Středočeského kraje, se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 – Smíchov, který zastupuje Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace a vlastníku pozemků firmě ARBOEKO s.r.o. se sídlem ul. Bedřicha Smetany č.p. 230, 277 42 Obříství

# OBECNÍ ÚŘAD OBŘÍSTVÍ

277 42 Obříství, okres Mělník

## I. povoluje kácení dřevin

podle § 8 odst. 1 zákona (po zhodnocení funkčního významu dřeviny) kácení 2 kusů stromů rostoucích mimo les na pozemcích p.č. 2022 a p.č. 2240 v k. ú. Obříství.

Jedná se o povolení kácení dřevin:

- 1 ks Topolu černého ( *Populus nigra* ) s obvody jednotlivých odnoží z kmene cca 3 x 60 cm, 3 x 35 cm a 3 x 30 cm,
- 1 ks Dubu letního ( *Quercus robur* ) s obvodem kmene cca 30 cm ( aktuální místní šetření dne 15.10.2021 )

**Plánované období prováděcích prací je termín: nejpozději do 31.12.2023 ( dle výsledků výběrového řízení na zhotovitele).**

Kácení dřevin se povoluje za splnění těchto podmínek:

1. veškeré dotčené pozemky musí být po skončení prací uvedeny do původního stavu ( pozemky parc.č. 2022, 2240 a 1844 v k.ú. Obříství), včetně koryta Korycanského potoku (pozemky parc.č. 2241 a 2240 v k.ú. Obříství ),
2. likvidace dřevní hmoty z mýcených stromů lze provést i spalováním na místě za předpokladu, že spalování bude prováděno mimo okapové zóny rostoucí zeleně tak, aby nemohlo dojít k poškození nadzemních, nebo podzemních částí dřevin – tj. 20 m od hranice kořenové zóny stromů s ohledem na směr větru. Spálení větví smí být provedeno však pouze po řádném vyschnutí biomasy a to pouze v době dobrých rozptylových podmínek. Spalování čerstvé, zelené rostlinné hmoty je nepřípustné,
3. při pracích bude postupováno tak, aby likvidované dřeviny nepoškodily okolní zdravé dřeviny ponechávané na místě. Při provádění všech částí stavby a realizaci všech prací souvisejících se stavbou budou dodržena ustanovení české normy ČSN 83 9061 (dříve ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství, Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech) Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech, pokud budou práce probíhat v blízkosti zeleně, která má být zachována,
4. o zahájení a ukončení prací, bude písemně informována pracovnice Obecního úřadu Obříství, p. Šulcová ( email: [sulcova@obristvi.cz](mailto:sulcova@obristvi.cz) ), vždy nejméně 5 dnů předem
5. odbornou likvidaci stromů provede Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČ: 00066001, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle §27 odst.1 písm.a) SŘ:  
PONTEX, spol. s r.o., Bezová 1658, 147 14 Praha 4

# OBECNÍ ÚŘAD OBŘÍSTVÍ

277 42 Obříství, okres Mělník

## II. povoluje odstranění keřového porostu

podle § 8 odst. 1 zákona (po zhodnocení funkčního významu dřeviny) odstranění keřového porostu v ploše 26,5 m<sup>2</sup> rostoucích mimo les na pozemku parc.č. 1844 v k. ú. Obříství.

Jedná se o odstranění keřů :

- Bezu černého ( Sambucus nidra) v ploše 26,5 m<sup>2</sup>

## III. ukládá

ve smyslu §9 zákona za pokácené stromy náhradní výsadbu s následujícími podmínkami:

1. budou vysázené stromy z tohoto výběru: lípa nebo dub, v počtu 2 ks, min. ve velikosti 16-18 cm,
2. náhradní výsadba bude provedena v místě ekologické újmy, tj. na pozemcích parc.č. 2022, 2240 nebo 1844 v k.ú. Obříství, na pozemcích firmy Arboeko s.r.o.,
3. dřeviny budou vysázeny jako obnova zeleně a to do 1 roku od pokácení,
4. u dřevin bude zajištěna odborná následná péče (vyvazování kmínků, povolování úvazku, výchovný řez,...) po dobu 5 let. V případě úhynu jedince bude provedena náhradní výsadba a další následná 5 letá odborná následná péče. Vysázené dřeviny budou minimálně v první sezóně po výsadbě řádně zalité (alespoň 14x) dostatečným množstvím vody (minimálně 50 l).

## O d ů v o d n ě n í

Obecní úřad Obříství, jako orgán ochrany přírody obdržel, jako věcně a místně příslušný správní orgán k vyřízení, dne 11.10.2021 prostřednictvím Městského úřadu Neratovice, odboru životního prostředí podání od společnosti Arboeko s.r.o. ve věci žádosti o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les na pozemcích parc.č. 2022, 2240 a 1844 v k.ú. Obříství ve smyslu ustanovení § 8 odst.1 Zákona (po vyhodnocení funkčního významu dřevin). Jedná se o 1 ks Topolu černého a 1 ks Dubu letního a keřového porostu na ploše 26,5 m<sup>2</sup>. Společnost PONTEX, spol. s r.o., se sídlem Bezová 1658, 147 14 Praha 4, která jedná na základě udělené plné moci od Středočeského kraje, se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 – Smíchov, který zastupuje Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, realizuje stavební akci: „II/101 Chlumín, most ev.č. 101-064 za obcí Chlumín - PD“.

Jako důvody v žádosti o kácení byly uvedeny:

- stavební akce: „ II/101 Chlumín, most ev.č. 101-064 za obcí Chlumín- PD“ vyvolá potřebu kácet uvedené dřeviny z důvodu jejich zásahu do budoucího zemního tělesa převáděné pozemní komunikace a z důvodu provádění stavebních prací v místech, kde se dřeviny nachází

- zejména u topolu je výrazně zhoršený až silně narušený zdravotní stav, výrazně zhoršená provozní bezpečnost a značné prosychání související s dožíváním daného jedince. Strom se také nacházejí v bezprostřední blízkosti komunikace II/101, kde je nutné ochránit zvýšenou přítomnost projíždějících automobilů.

**Na základě zjištěných skutečností konstatuje orgán ochrany přírody a krajiny následující:**

» všechny dřeviny se nachází na pozemcích ve vlastnictví společnosti ARBOEKO, s.r.o.

Telefon 315 674 513

Email: sulcova@obristvi.cz

IČO 00237141

Bankovní spojení ČSOB, č.úctu 123371186/0300

# OBECNÍ ÚŘAD OBŘÍSTVÍ

277 42 Obříství, okres Mělník

## » Topol černý

- dřevina se nachází v bezprostřední blízkosti nového, budoucího zemního tělesa převáděné pozemní komunikace a kde tvoří překážku stavby
- dřevina je senescentní jedinec, jejichž zdravotní stav (poškození kořenového systému, prosychání, defektní větvení, nízké dělení odnoží v kmenové části apod.) by mohlo vést v případě pádu kmene či větví k ohrožení lidských životů či zdraví nebo ke škodám na projíždějících vozidlech,
- šetření dřeviny zdravotním či stabilizačním řezem je v této situaci bezpředmětné,
- s přihlédnutím k výše uvedeným poznatkům orgán ochrany přírody a krajiny kácení výše uvedeného topolu povolil,

## » Dub letní

- dřevina se nachází v bezprostřední blízkosti nového, budoucího zemního tělesa převáděné pozemní komunikace a kde tvoří překážku stavby
- ošetření dřeviny zdravotním či stabilizačním řezem, nebo její přesazení je v této situaci a velikosti stromu bezpředmětné,
- s přihlédnutím k výše uvedeným poznatkům orgán ochrany přírody a krajiny kácení výše uvedeného dubu povolil,

## » keřový porost Bezu černého

- porost se nachází v bezprostřední blízkosti nového, budoucího zemního tělesa převáděné pozemní komunikace a kde tvoří překážku stavby
- s přihlédnutím k výše uvedenému poznatku orgán ochrany přírody a krajiny vymýcení uvedeného keřového porostu povolil,

Na základě výše uvedených skutečností a po provedeném správním řízení rozhodl orgán ochrany přírody tak, jak je uvedeno ve výroku.

### Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se může účastník řízení odvolat podle § 81 SŘ.

Podle § 82 SŘ odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jeho jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřípustné. **Odvolání je nutno podat v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady odvolatele.**

Odvolání je nutno podat podle § 83 SŘ **do 15 dnů** ode dne oznámení rozhodnutí ke Krajskému úřadu, odboru životního prostředí a zemědělství Středočeského kraje prostřednictvím Obecního úřadu v Obříství.

Renáta Šulcová  
místostarostka obce Obříství  
Renáta Šulcová  
2021.10.19 14:20:28

Signer:  
CN=Renáta Šulcová  
C=CZ  
O=Obec Obříství  
2.5.4.97=NTRCZ-00237141  
Public key:  
RSA/2048 bits

Telefon 315 674 513 Email: [sulcova@obristvi.cz](mailto:sulcova@obristvi.cz)  
Bankovní spojení ČSOB, č.účtu 123371186/0300

IČO 00237141

**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ  
společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ  
společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění („**Občanský zákoník**“)

**Číslo jednací: 806914/19**

**Číslo žádosti: 0119 623 786 („Žádost“)**

Název akce („ <b>Stavba</b> “)	II/101 Chlumín, most ev. č. 101?064 za obcí Chlumín ? PD, DÚR	
Důvod vydání Vyjádření („ <b>Důvod vyjádření</b> “)	Územní řízení	
<b>Žadatel</b>	Pontex, spol. s r.o.	
<b>Stavebník</b>	Pontex, spol. s r.o.	
<b>Zájmové území</b>	Okres	Mělník
	Obec	Obříství
	Kat. území / č. parcely	Obříství
<b>Platnost Vyjádření</b>	<b>14. 11. 2021 („Den konce platnosti Vyjádření“)</b>	

Žadatel Žadostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. následující Vyjádření:

**Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.;
- (II) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. **za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
  - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK

Číslo jednací: 806914/19

Číslo žádosti: 0119 623 786

- Při realizaci stavby budete pracovat v ochranném pásmu SEK, před započítím zemních prací je nutné zajistit vyznačení trasy SEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou SEK prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou stavební práce provádět a práce v blízkosti SEK CETIN provádějte r u č n ě s maximální opatrností za dodržení uvedených výkopových podmínek. Trasu a hloubku našich kabelů ověřte ručně kopanou sondou. Neprovozovanou SEK CETIN není nutné překládat, pouze při jejím odhalení, nebo kolizi se stavbou kontaktujte pracovníka Ochrany sítě (POS) p.Bártu 724174105. pro stanovení způsobu sanace či ochrany SEK.

Před záhozem vedení SEK nebo jeho odkrytí. Pozvěte POS, ke kontrole neporušenost SEK. Tato kontrola bude vyžadována při kolaudaci.; a

(ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. jsou dostupné na <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

#### Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
- *Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Číslo jednací: 806914/19

Číslo žádosti: 0119 623 786

Vyjádření vydala společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. dne: 14. 11. 2019.

  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
Olšanská 2681/6  
130 00 Praha 3  
DIČ: CZ04084063  
96

<b>PONTEX s.r.o.</b>	
Bezová 1658	
147 14 PRAHA 4	
Došlo:	14. 11. 2019
Č.j.:	6869/2019
Přílohy:	
K vyřízení:	DDv (PpO)
Rozdělení:	

Číslo jednací: 806914/19

Číslo žádosti: 0119 623 786

## **VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

### **1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

### **2. DEFINICE**

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam, není-li těmito VPOSEK a/nebo Příslušnými požadavky stanoveno výslovně jinak:

„**CETIN**“ znamená Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 PSČ 130 00, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Martin Bárta, tel.: 724 174 105, e-mail: martin.barta@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, kromě soboty, neděle, a státních svátků a ostatních svátků ve smyslu zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, v účinném znění;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 14. 11. 2019 pod č.j. 806914/19;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

### **3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK**

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

### **4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE**

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonom o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

### **5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY**

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentaci zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

Číslo jednací: 806914/19

Číslo žádosti: 0119 623 786

**VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtní a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.
- 6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY**
- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytyčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činnost nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tří (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.
- 7. ROZHODNÉ PRÁVO**
- Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.
- 8. PÍSEMNÝ STYK**
- Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- v listinné podobě;
  - e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění; a/nebo e-mailovou zprávou zaslou na adresu POS.
- 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnost CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Číslo jednací: 806914/19

Číslo žádosti: 0119 623 786

**Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

**Česká telekomunikační infrastruktura a.s. („CETIN“)** poskytuje dle ustanovení § 161 odst. 1 Stavebního zákona tyto informace o podmínkách napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK:

- (i) specifické podmínky napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK Vám za společnost CETIN poskytne Beneš Jiří, Olšanská 2681 Praha, e-mail: jiri.benes@cetin.cz („Kontaktní osoba CETIN“). Kontaktní osoba CETIN pro Vás bude koordinátorem případného napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, zejména poskytne informace o technickém řešení napojení a stanoví přípojný bod na již existující SEK;
- (ii) předpokladem pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK je získání veškerých povolení a souhlasů vyžadovaných platnými právními předpisy pro vybudování té části SEK, která je nezbytná pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, je-li takových povolení a souhlasů dle platných právních předpisů pro vybudování SEK třeba, a rovněž splnění veškerých technických podmínek pro napojení na již existující SEK;

Další pro Vás užitečné informace k napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.:

- pokud Vaše Stavba bude umístována na základě správního rozhodnutí, doporučujeme žádost o vydání takového správního rozhodnutí podat tak, aby žádost obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK;
- doporučujeme stavbu přípojky k SEK v žádosti o vydání správního rozhodnutí označit jako stavební objekt - „SO trasa SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.“;
- trasu přípojky k SEK a místo napojení přípojky k SEK na již existující SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. konzultujte prosím s Kontaktní osobou CETIN;
- v případě, že jste dali na naše doporučení, a Vaše žádost o vydání správního rozhodnutí k umístění Stavby obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK, informujte Kontaktní osobu CETIN o nabytí právní moci správního rozhodnutí vydaného na Stavbu a stavbu přípojky k SEK, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se s Vámi dohodne na postoupení práv a povinností vyplývajících ze správního rozhodnutí na stavbu přípojky k SEK a zajistí výstavbu přípojky k SEK;
- stavíte-li budovu a/nebo je-li budova podstatně rekonstruována, mějte na paměti, že taková budova musí být vybavena fyzickou infrastrukturou uvnitř budovy, která umožní zavedení sítě elektronických komunikací až do koncového bodu sítě v prostoru budovy, který užívá koncový uživatel, budova musí být vybavena přístupovým bodem budovy - upozorňujeme, že se jedná o požadavky stanovené právním předpisem, zákonem č. 194/2017 Sb., o opatřeních ke snížení nákladů na zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací, v účinném znění;
- doporučujeme provést přípravu budovy na následné vybudování vnitřních komunikačních rozvodů (např. trubkováním ve zdivu) nebo vybudovat vlastní komunikační rozvody umožňující napojení k SEK;
- stavíte-li budovu, mějte na paměti, že tato musí umožňovat vstup silnoproudých a komunikačních kabelů do budovy, umístění rozvodných skříní a provedení vnitřních silnoproudých a komunikačních rozvodů až ke koncovým bodům sítě. Vnitřní komunikační rozvody musí splňovat požadavky na zabezpečení proti zneužití;
- společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Vám nabízí zhotovení typového projektu pro realizaci vnitřních rozvodů, koncového bodu sítě a řešení vstupu vedení SEK ke koncovému bodu sítě. Máte-li o zhotovení takového typového projektu zájem, prosím obraťte se na Kontaktní osobu CETIN, dohodne s Vámi vše potřebné.

Požadujete-li jakékoliv další informace o možném napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, prosíme kontaktujte Kontaktní osobu CETIN.

A zde [www.zrychlujemecesko.cz](http://www.zrychlujemecesko.cz) můžete zjistit, jak je lokalita, kterou jste označil v Žádosti pokryta SEK ve vlastnictví CETIN, jakou rychlost připojení SEK umožňuje, a jak takové připojení můžete získat.

Číslo jednací: 806914/19

Číslo žádosti: 0119 623 786

## Informace k vytyčení SEK

V případě požadavku na vytyčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN se, prosím, obračejte na společnosti uvedené níže:

### Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - středisko Praha a Stř.Čechy

se sídlem: Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 13000

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

kontakt: tel: 238461858 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

### TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. - výhradní dodavatel společnosti Česká telekomunikační infrastruktura

se sídlem: U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10

IČ: 25740253

DIČ: CZ25740253

kontakt: Michal Nun, mobil: 601 378 578, vytyceni@temo.cz

### ARITMET

se sídlem: Praha 10, Vršovice, Užocká 962/6, PSČ: 100 00

IČ: 27951529

DIČ: CZ27951529

kontakt: Mikuláš Záworka, mobil: 606213599, e-mail: mikulas.zaworka@aritmet.cz  
Ing.David Kolář, mobil: 721606015, e-mail: david.kolar@aritmet.cz

### FORTEL s.r.o.

se sídlem: Nušlova 2286, 158 00 Praha 5

IČ: 62909380

DIČ: CZ62909380

kontakt: Petr Láska, mobil: 602308933, e-mail: fortel@fortel.cz

### Chadima Zdeněk

se sídlem: Máchova 257, 539 73 Skuteč

IČ: 01222163

DIČ:

kontakt: Zdeněk Chadima, tel:731115933, e-mail: z.chadima@tiscali.cz

### Ing. Václav Hlavatý

se sídlem: V Lukách 2162, 269 01 Rakovník

IČ: 44255501

DIČ:

kontakt: Ing.Václav Hlavatý, mobil: 606632506, e-mail: dobrahlava@seznam.cz

### Milouš Koloušek

se sídlem: Novovysočanská 827/36, 190 00 Praha - Vysočany

IČ: 76397238

DIČ:

kontakt: Milouš Koloušek, mobil:605297296, e-mail: mkolousek@ixcon.cz

### Miroslav Forchtner

se sídlem: Vinice ev.č.4, 294 41, Dobruška

IČ: 74794850

DIČ: CZ560110/0307

kontakt: Miroslav Forchtner, mobil: 606936150, e-mail: ofim@seznam.cz

### Miroslav Kraušner

se sídlem: Jaselská 1159, 295 01 Mnichovo Hradiště

IČ: 64721051

DIČ: CZ64721051

kontakt: Miroslav Kraušner, mobil: 602350825, e-mail: spojdrat@seznam.cz

Číslo jednací: 806914/19

Číslo žádosti: 0119 623 786

**NEWTELELINE spol. s r.o.**

se sídlem: Praha 6, Bělohorská 185/163 169 00

IČ: 48108421

DIČ: CZ48108421

kontakt: Michal Schonauer, mobil: 608333920, e-mail: michal.schonauer@ntl.cz

**SITEL, spol. s r.o.**

se sídlem: Baarova 957/15, 140 00 Praha 4

IČ: 44797320

DIČ: CZ 44797320

kontakt: Stanislav Rada, mobil: 606744788, e-mail: sr@sitel.cz

**SPOJMONT s.r.o.**

se sídlem: Žitavského 556, 156 00 Praha 5

IČ: 61501387

DIČ: CZ61501387

kontakt: Miloslav Možný, mobil: 777794853, e-mail: info@spojmont.cz

Jan Adámek, mobil: 777226627, e-mail: info@spojmont.cz

**SUPTel a.s.**

se sídlem: Hřbitovní 1322/15, 312 16 Plzeň

IČ: 25229397

DIČ: CZ25229397

kontakt: Bohumír Fulín, mobil: 724635314, e-mail: fulin@suptel.cz

Jiří Kalfíř, mobil: 724635351, e-mail: kalfir@suptel.cz

Vlastimil Koudelka, mobil: 725277777, e-mail: koudelka@suptel.cz

**Vegacom, a.s.**

se sídlem: Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4

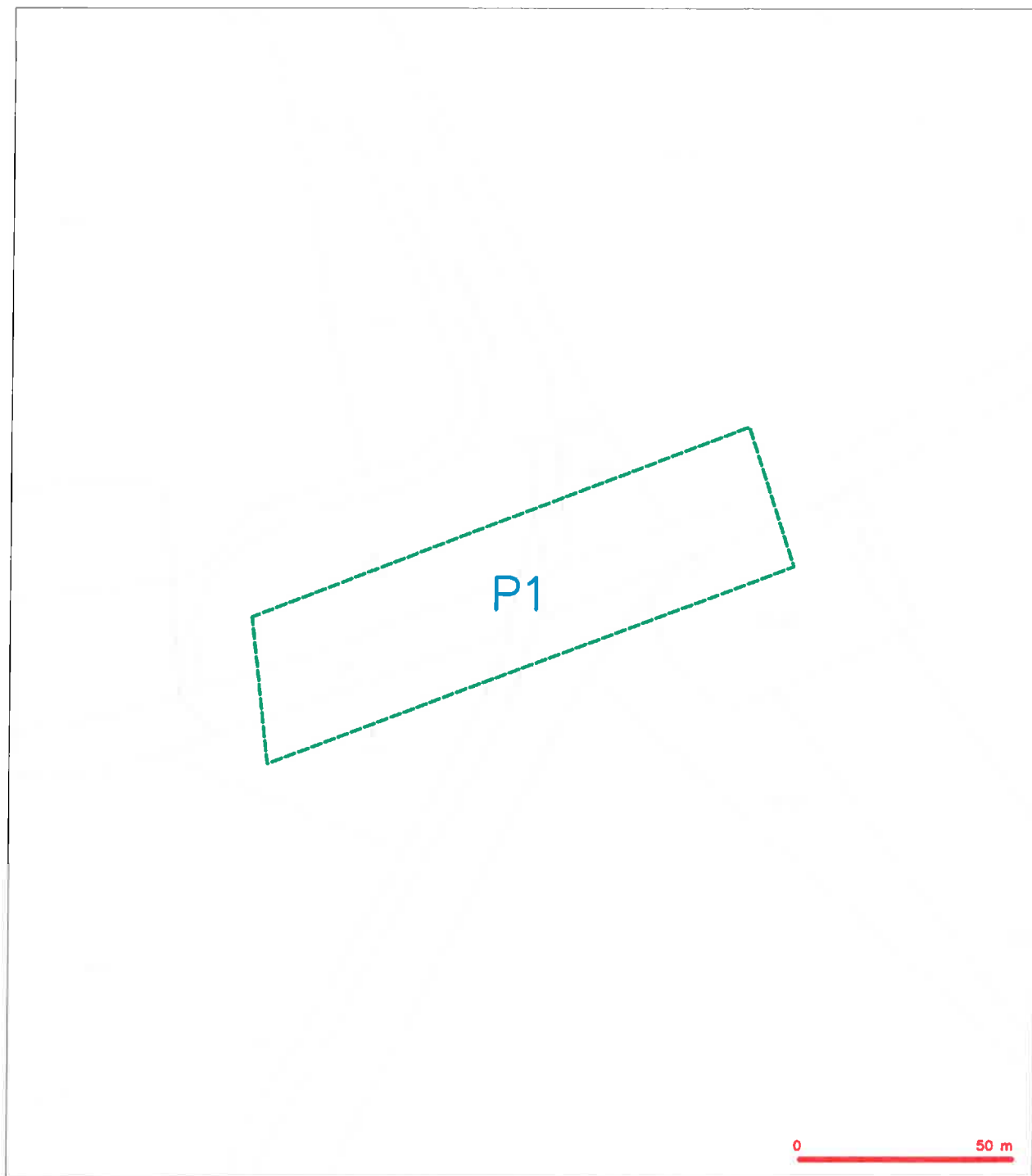
IČ: 25788680

DIČ: CZ25788680

kontakt: Vratislav Bína, mobil: 603 855 256, e-mail: bina@vegacom.cz

Milan Novotný, mobil: 724 437 713, e-mail: novotnym@vegacom.cz.

# SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ

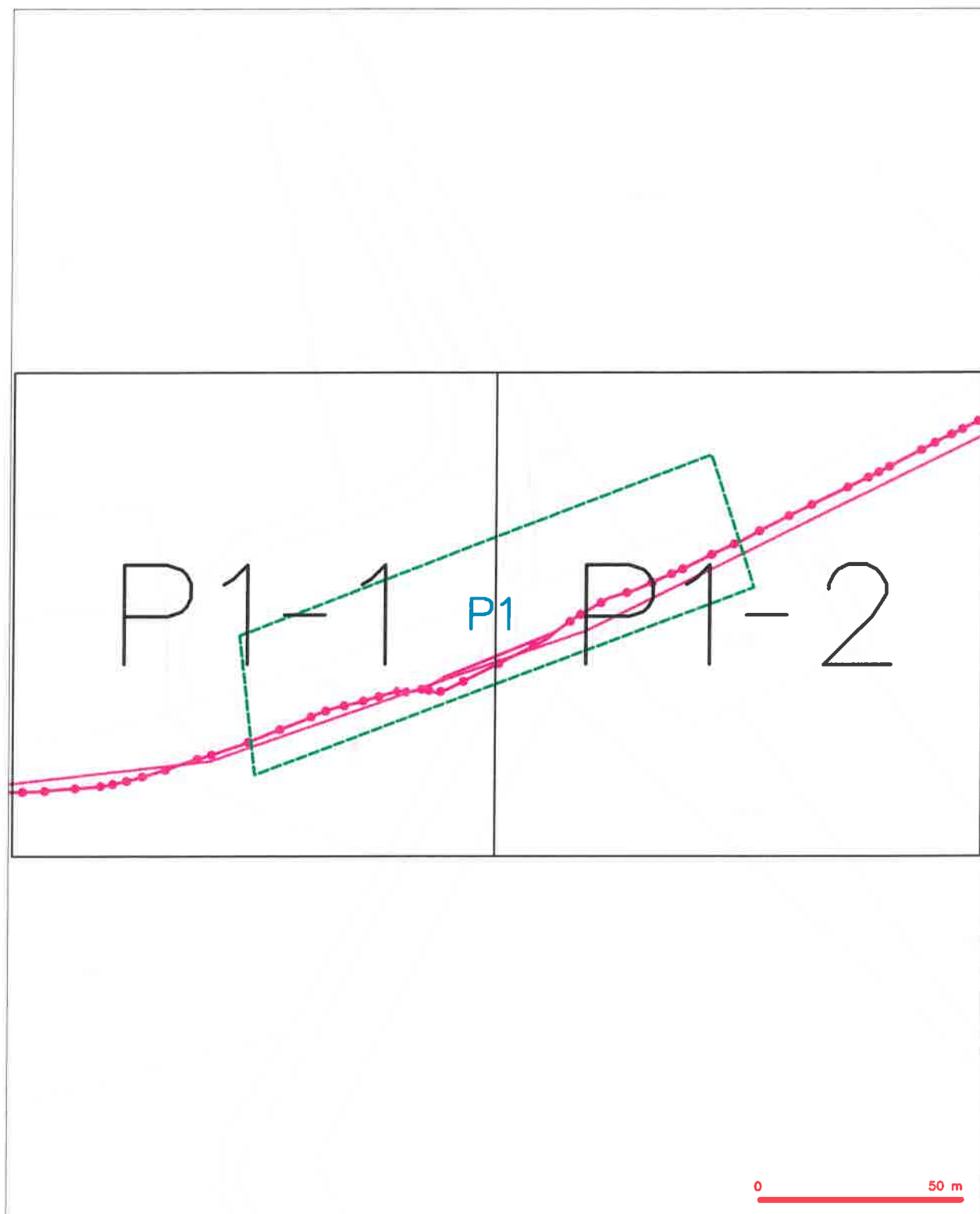


## LEGENDA

----- hranice zájmového území a vyjádření

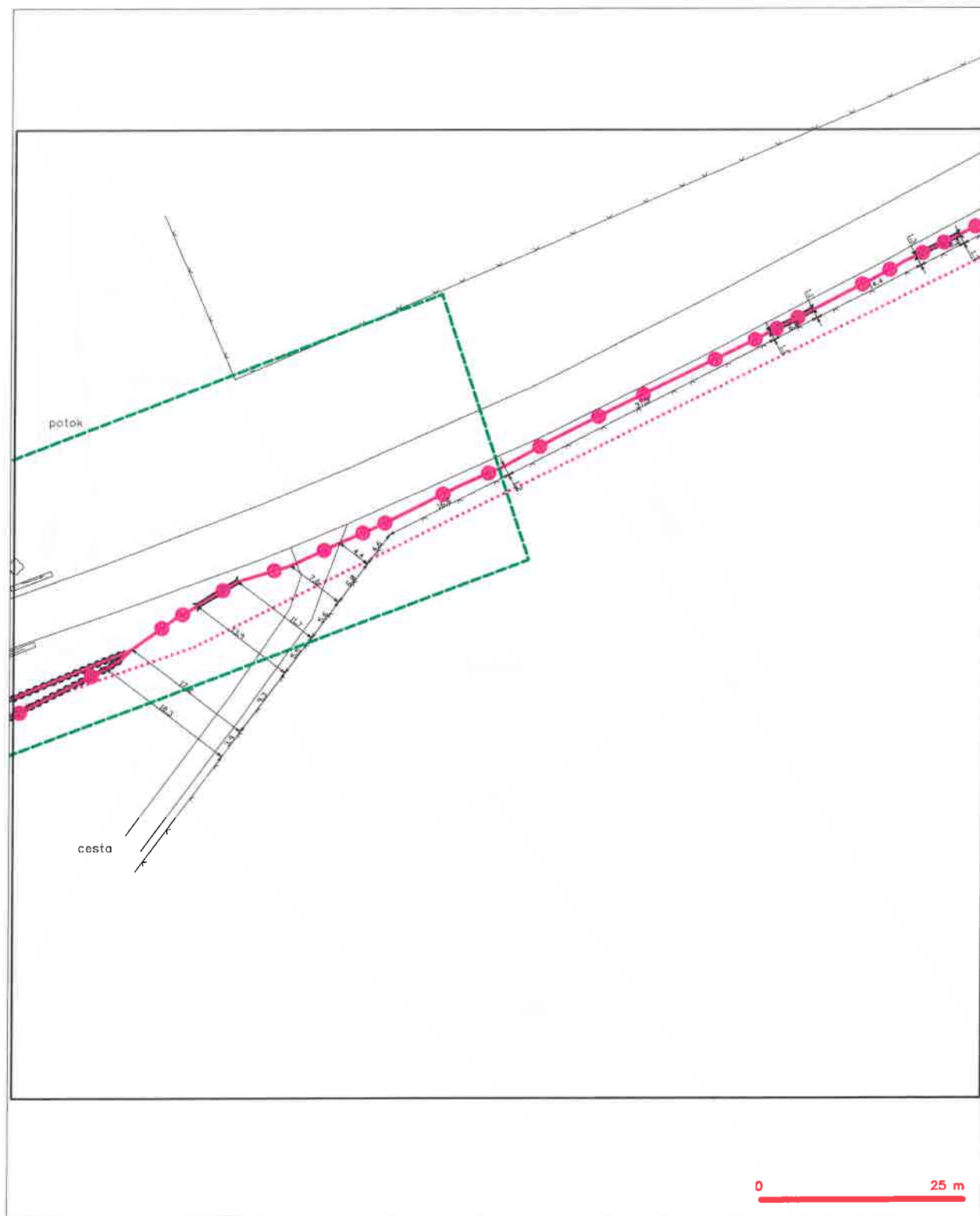
*[Signature]*  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
Olšanská 2581/6  
130 00 Praha 3  
DIČ: CZ04084063  
96

### SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1





SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-2



### LEGENDA

- |   |   |   |  |
|---|---|---|--|
|  | travica zločiného území a vyhlášení               |  | mezuzemský přírůstek oploštělého kabelu, NDPE trubky |
|  | NI připojka, území s NI připojka CPTN             |  | nebo nové oploštění v metalistické kabelu            |
|  | záměrný přírůstek metalistického kabelu           |  | rozdíl síly, ochranné pásmo rozdíl síly              |
|  | záměrný přírůstek oploštělého kabelu, NDPE trubky |  | notovostní síla                                      |
|  | nebo součástí oploštění v metalistické kabelu     |  | nepřevzatou sílu                                     |
|  | nezaměřený přírůstek metalistického kabelu        |  | podměrný sílu cív                                    |
|  | notovostní sílu cív                               |  | síla a NI  |

<b>PONTEX s.r.o.</b> Bezová 1658 147 14 PRAHA 4	
Došlo:	04. 12. 2019
Č.j.:	7443/2019
Přílohy:	
K vyřízení:	DDV (PPo)
.....	
Rozdělí:	

**GridServices**

Pontex, spol. s r.o.  
Bezová 1658/1  
14700 Praha

naše značka  
5002035851

vyřizuje  
Michal Karas

datum  
04.12.2019

Věc:

**II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín – PD, DÚR**

K.ú. - p.č.: Obříství, Chlumín

Stavebník: Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658/1, 14700 Praha

Účel stanoviska: Povolení stavby - územní režim

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

**V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:**

**STL PE plynovod d 90 umístěn v ochranné trubce**

Toto stanovisko platí pouze pro NEplynárenskou stavbu.

V zájmovém území se nachází STL plynovod d 90 umístěný v ochranné trubce. Během stavby nesmí dojít k poškození ani přemístění PZ. Krytí a ochrana PZ musí být zachováno.

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

- požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005 a TPG 702 01, TPG 702 04
- před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ viz.odst.3 - poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ
- pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení.
- v ochranném pásmu plynovodů (1+1 m) budou práce prováděny výhradně ručním způsobem
- během stavby nesmí dojít k poškození nebo přemístění PZ
- veškeré trvalé stavby ( opěrné zdi, základy mostu atd...)

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí jen pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení.

Pokud bude třeba pro provedení stavby ohlášení, stavební povolení, veřejnoprávní smlouva o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora, stavebník požádá GasNet, s.r.o. před jedním z výše uvedených povolení režimů o stanovisko k projektové dokumentaci, nebo k obdobné dokumentaci podle stavebního zákona.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

GridServices, s.r.o.

Plynárenská 499/1  
Zábrdovice  
602 00 Brno  
T +420532221111  
F +420545578571  
E info@gridservices.cz  
I www.gridservices.cz  
IČ: 27935311  
DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:  
Krajský soud v Brně  
oddíl C, vložka 57165  
26.07.2007

Bankovní spojení:  
Československá obchodní banka,  
a.s.  
Číslo účtu: 17837923  
Kód banky: 0300

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- 1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhavé práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- 2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- 3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- 4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- 10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- 11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- 13) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese [www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/](http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/), činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.

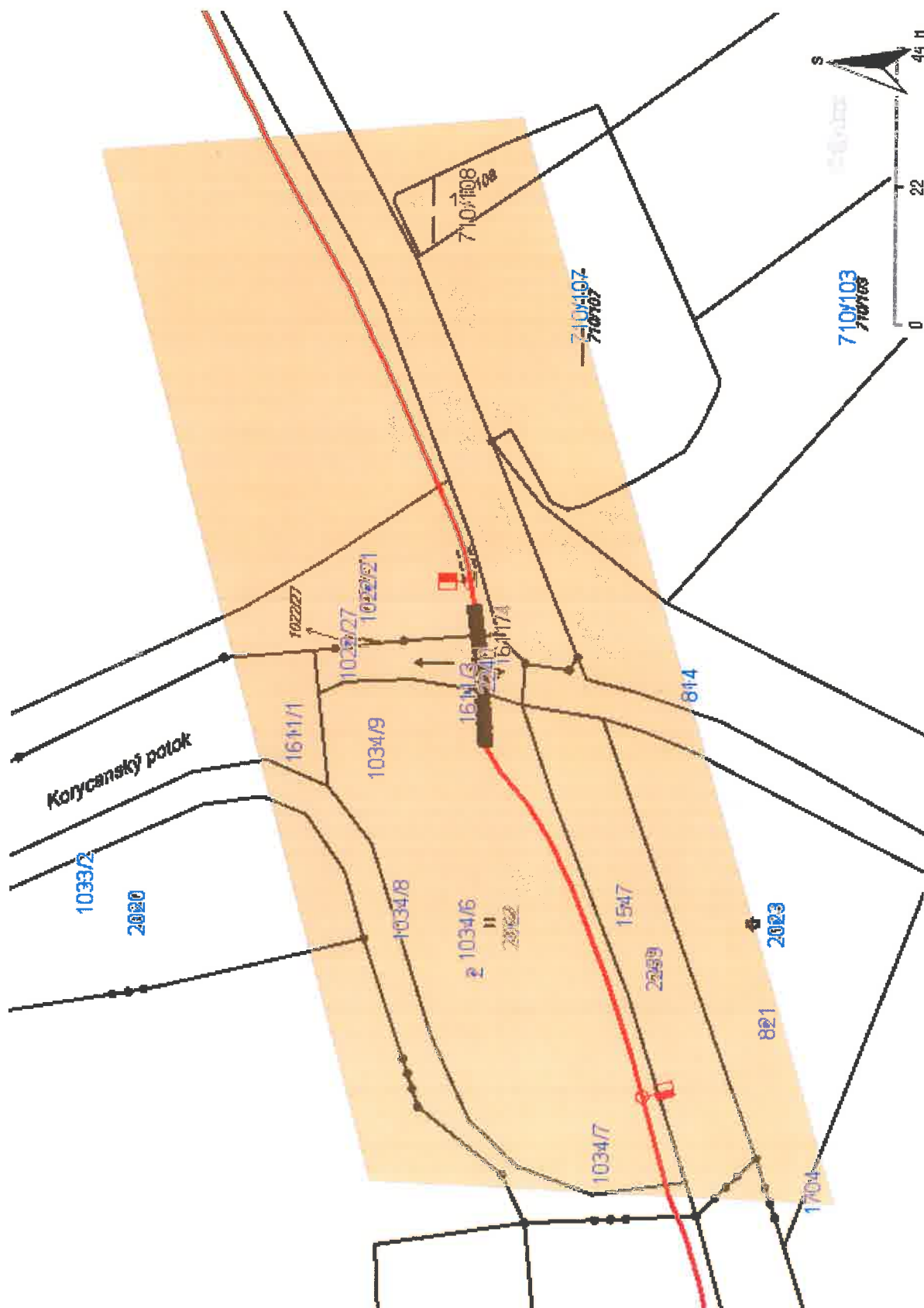
Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002035851 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55.


















GasNet, s.r.o.  
zastoupená společností GridServices, s.r.o., IČ 279 35 311  
Michal Karas  
Specialista externích požadavků  
Odbor zpracování externích požadavků  
+420261153627  
[michal.karas@gasnet.cz](mailto:michal.karas@gasnet.cz)

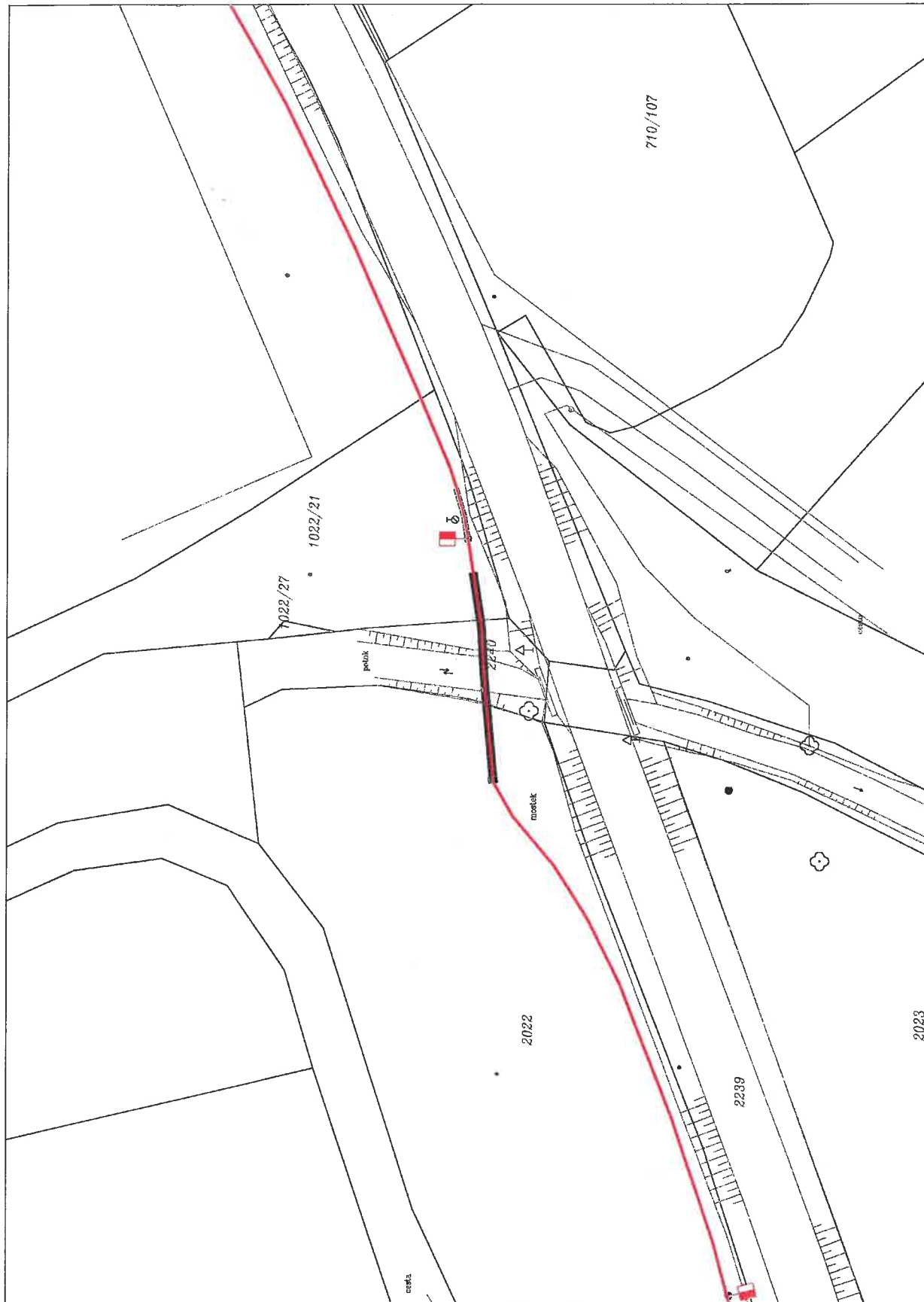
Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658/1, 14700 Praha. K.ú.: Obříství, Chlumín.



**Legenda:**

<p>linie plynovodu</p> <p>NTL</p> <p>STL</p> <p>VTL</p> <p>WTL</p> <p>nefunkční plánovaná stavba před realizací</p> <p>ve výstavbě, neuvedeno do provozu</p>	      
<p>regulační stanice</p> <p>ochranné zařízení</p> <p>kabel</p> <p>elektrořipojka</p> <p>kabel protikorozi ochrany</p> <p>anodové uzemnění</p> <p>stanice katodové ochrany</p> <p>pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO</p> <p>neplynovodní zařízení (linie/ bod)</p>	         



Legenda:

linie plynovodu		regulační stanice
NTL		ochranné zařízení
STL		kabel
VTL		elektropřipojka
WTL		kabel protikoroziční ochrany
netunkční		anodové uzemnění
plánovaná stavba před realizací		stanice katodové ochrany
ve výstavbě, neuvedeno do provozu		pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
		neplynovodní zařízení (linie/ bod)



Ing. Patrik Podškuba  
PONTEX, spol.s.r.o.  
Bezová 1658  
14714 Praha 4

Dne: 19.6.2020

Naše č.j. 62/FR/2020

Vyřizuje: Květoslav Franc, technik, tel. 602187203, email.: kvetoslav.franc@ceproas.cz

Věc: Vyjádření – II/101 Chlumín, most ev.š. 101-064 za obcí Chlumín – PD,DÚR.

Uvedená stavba se nachází v ochranném pásmu produktovodu provozovatele ČEPRO, a.s. ochranné pásmo které je v šíři 300m na každou stranu od osy potrubí.

V ochranném pásmu produktovodu je každý povinen dodržovat podmínky stanovené zákonem č. 189/1999 Sb., (zej. § 3 odst. 4 až 11) a další podmínky s přihlédnutím k ustanovením technických norem, podle kterých je produktovod provozován, zejména ČSN 650204 a ČSN EN 14161.

V zabezpečovacím pásmu produktovodu nesmí být prováděny žádné práce nebo činnosti, jenž by mohly vést k poškození produktovodu (jde zejména o provádění zemních prací, hloubení rýh, studní a vrtů.).

**ZAKAZUJEME** přejezd přes inženýrské sítě ČEPRO, a.s. těžkou technikou.

Před zahájením stavby, musíme být požádáni o vytyčení našeho zařízení a určení hloubky produktovodů. Při vytyčení bude předán protokol a zápis o projednání a stanovení dalších podmínek v ochranném pásmu. Vytyčení vám na objednávku provede pan Franc Květoslav mob: 602 187 203, ČEPRO, a.s. stř. 1 Produktovody, Hněvice 62, 411 08 Štětí.

S výše uvedenou stavbou souhlasíme, pokud budou dodrženy podmínky uvedené v tomto dopise

Tento souhlas včetně podmínek platí 2 roky ode dne jeho vydání a slouží výlučně pro účel uvedený v záhlaví.

S pozdravem

Langweil Jindřich  
Vedoucí technolog DI  
ČEPRO, a.s. Hněvice



ČEPRO, a.s.  
Dělnická 12, č.p. 213, 170 04 Praha 7  
Sítěřstvo 1 Produktovody, Dálkovod I  
Hněvice 62, 411 08 Štětí  
02 IČ: 60193531, DIČ: CZ60193531



**PONTEX s.r.o.**  
Bezová 1658  
147 14 PRAHA 4

Došlo: 25. 11. 2019

Č.j.: 4120/2019

Přílohy: ...

K vyřízení: DDV (PPO)

Rozhodnutí: .....

Pontex, spol. s r.o.  
Ing. Patrik Podškubka  
Bezová 1658/1  
147 14 Praha

Naše značka:  
9835/19/OVP/Z

Vyřizuje:  
Mgr. Karolína Jelínková

Datum:  
18.11.2019

**Toto vyjádření je vydáváno ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. a zákona č. 183/2006 Sb.,  
má platnost 2 roky od data jeho vydání.**

**Věc: II/101 Chlumín, most ev. č. 101–064 za obcí Chlumín – PD, DÚR**

okres: Mělník  
k.ú.: Chlumín, Obříství

**Dotčené síť:**

Plynárenská zařízení:  
VTL plynovod nad 40 barů DN 500

**Podmínky:**

1. Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat na e-mailové adrese [data@net4gas.cz](mailto:data@net4gas.cz).
2. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 150 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany.
3. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě.
4. Na základě předložené dokumentace a žádosti ze dne 11.11.2019 Vám sdělujeme, že s realizací akce "II/101 Chlumín, most ev. č. 101–064 za obcí Chlumín – PD, DÚR" souhlasíme za dodržení následujících závazných podmínek:
5. Místa případných přejezdů plynovodů těžkou technikou v době stavby musí být zpevněna rozebíratelnými silničními panely s přesahem min. 3 m od půdorysu plynovodu na obě strany a je třeba zřídit taková opatření, aby jiný přejezd nebyl možný. Jízdy v podélném směru plynovodu nejsou dovoleny.
6. Protože práce budou zasahovat do bezpečnostního pásma NET4GAS, požádejte min. 7 dní před zahájením prací o stanovení podmínek pro práce v bezpečnostním pásmu (viz. odkaz níže).
7. V případě nedodržení podmínek našeho vyjádření se Vaší činností dopouštíte přestupku/správního deliktu dle energetického zákona.
8. Toto vyjádření je podkladem pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení.
9. V zájmovém území, které je přílohou tohoto stanoviska, se nacházejí plynárenská zařízení provozovaná společností NET4GAS, s.r.o. Upozorňujeme, že na daném území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců a zařízení nefunkční/neprovozovaná.

9835/19/OVP/Z, str. 1 / 2

**Kontakty na vytyčení nebo oznámení o zahájení prací:**

Žádost o vytyčení plynárenských a telekomunikačních zařízení nebo oznámení o zahájení prací podejte elektronicky na: <https://v3s.net4gas.cz/ZadostVytyceni>.

V další korespondenci uvádějte vždy číslo našeho vyjádření.

**NET4GAS, s.r.o.**  
Na Hřebenech II 1718/8, P.O. BOX 22  
140 21 Praha 4 - Nusle  
IČ: 27260364  
DIČ: CZ27260364 (43)



Aleš Novák  
Manažer, Dokumentace soustav












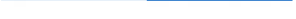









0m 100m 200m



NET4GAS, s.r.o.  
Příloha k vyjádření:

Situace: 1/1  
9835/19/OVP/Z

# LEGENDA:

	ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ
	PLYNOVOD DN 10 - DN 250
	PLYNOVOD DN 300
	PLYNOVOD DN 500
	PLYNOVOD DN 700
	PLYNOVOD DN 800
	PLYNOVOD DN 900
	PLYNOVOD DN 1000
	PLYNOVOD DN 1200
	PLYNOVOD DN 1400
	PLYNOVOD PLÁNOVANÝ
	OPTICKÝ KABEL
	METALICKÝ KABEL
	ANODOVÉ UZEMNĚNÍ
	KABEL PROTIKOROZNÍ OCHRANY
	ELEKTROPŘÍPOJKA
	OPLOCENÍ PLYNÁRENSKÉHO OBJEKTU
	STANICE KATODICKÉ OCHRANY
	ELEKTRICKÁ POLARIZOVANÁ DRENÁŽ



Příloha k vyjádření: 9835/19/OVP/Z

### Seznam souřadnic předmětu vyjádření:

Souřadnice jsou uvedeny v souřadnicovém systému jednotné trigonometrické sítě katastrální (S-JTSK).

#### Polygon č. 1 / 1

Y [m]	X [m]
736853.540	1020879.607
736840.558	1020952.632
736684.771	1020929.913
736704.245	1020842.283

## Závlahy Vltava III, spol. s r.o., 250 63 Mratín 131

PROVOZOVNA

Dřínov 14

277 45 Úžice u Kralup

Pontex spol. s r.o.

Ing. David Dvořáček

Bezová 1658/1

147 00 Praha

VÁŠ DOPIS ZN/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

09/V/20

VYŘIZUJE

Kraj

DNE

7.7.2020

**Věc: Vyjádření k existenci sítí**

V zájmovém území se nachází podzemní i nadzemní zařízení závlahové soustavy Vltava III. Jedná se o závlahový řad D15 DN 400, podchod pod silnicí v délce 13 m je ocel a navazuje na osinkocementový rozvod opět DN 400 a závlahový hydrant. K upřesnění, v případě zájmu, nabízíme schůzku přímo na místě.

Se stavbou souhlasíme, požadujeme:

zkrátit zpevněné plochy tak, aby nezasahovaly nad naše vedení

nepřejíždět naše zařízení ani neprovádět terénní úpravy nad naším zařízením těžkou technikou

přesné vytyčení střetu přímo v terénu před započítáním stavby

S pozdravem

Rudolf Kraj  
jednatel

ZÁVLAHY VLTAVA III, spol. s r.o.  
250 63 Mratín č. 131  
IČO: 62956418  
DIČ: CZ62956418

VZ



# ARBOEKO s.r.o.

**PONTEX s.r.o.  
Ing.Podškubka  
Bezová 1658  
147 14 Praha 4**

V Obříství dne 13.5.2020

**Věc: Vyjádření ke stavbě mostu ev.č.101-064**

Vážení,

Dovolujeme si vyjádřit se k záměru rekonstrukce/stavby nového mostu.

Očekávali bychom, pokud s námi chcete jednat o trvalém záboru našich pozemků, že s námi nebudete jednat jen prostřednictvím mailu bez jakéhokoliv dalšího kontaktu.

Jako majitelé dotčených pozemků však očekáváme předem nabídku konkrétního vypořádání, než udělíme souhlasy se stavbou a zábořem našich pozemků.

Několik bodů za nás

- po dobu uzavření mostu požadujeme zajistit objízdnou trasu pro naše zaměstnance a zákazníky po silnici č.24216 směr Korycany a pak po č.24215 směr Obříství
- dočasný zábor- požadujeme uzavření nájemní smlouvy na pozemek – poté uvedení pozemku do původního stavu
- u trvalého záboru očekáváme odkup pozemku
- pod most/do tělesa mostu požadujeme umístit 2 chráničky pro naše vedení
- vel.chráničky 1 x 90 mm a 1 x 63 mm
- technické řešení umístění chráničky požadujeme projednat s námi předem
- požadujeme nahradit likvidovanou zeleň
- zahájení realizace žádáme oznámit min. 3 měsíce předem

Stavbě rozhodně nebráníme a rádi ji podpoříme. Ale před udělením všech souhlasů z naší strany požadujeme mít jasno v pro nás klíčových záležitostech.

Děkujeme za pochopení.

**Za ARBOEKO s.r.o.  
Ing.Pavel Kafka  
jednatel společnosti**

Souhlas vlastnicka pozemku podle § 184a  
zákona č. 183/2006 (stavební zákon)

na akci

II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín – PD

Níže uvedení majitelé jsou vlastníky následujících pozemků:

P. č.	Vlastník	Kultura	Ochrany
1022/21	ARBOEKO s.r.o., Bedřicha Smetány 230, 27742 Obříství	orná půda	ZPF Věcné břemeno (podle listiny) Zástavní právo smluvní
1844	ARBOEKO s.r.o., Bedřicha Smetány 230, 27742 Obříství	orná půda	ZPF Zástavní právo smluvní
2022	ARBOEKO s.r.o., Bedřicha Smetány 230, 27742 Obříství	trvalý travní porost	ZPF Zástavní právo smluvní
2240	ARBOEKO s.r.o., Bedřicha Smetány 230, 27742 Obříství	vodní plocha	- Zástavní právo smluvní

zapsaných v katastru nemovitostí vedených Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník, katastrální území Obříství.

Investorem stavební akce „II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín – PD“ je KSÚS Stř. kráje, Zhorouská 81/11, 150 21 Praha 5-Smíchov. Akcí budou trvale a dočasně dotčeny části pozemků, a to:

P. č.	Výměra (m²)	Trvalý zábor (m²)	Dočasný zábor (m²)	Kácení stromů (ks.)
1022/21	1116	14	84	—
1844	11379	31	190	—
2022	2566	47	230	1
2240	236	13	122	1

Plocha dočasného záboru je vylíšena včetně plochy trvalého záboru. Uvedené záборы jsou stanoveny v příloze „Záborový elaborát“, která je nedílnou součástí projektové dokumentace.

Vzniklé majetkoprávní vztahy budou řešeny následujícími typy smluvních vztahů:

- trvalý zábor — Smlouva o právu provést stavbu
- dočasný zábor — Nájemní smlouva

Majitel pozemků souhlasí s kácením, navrženými záборы a typy smluvních vztahů.

Majitel pozemků souhlasí s vyjmutím ze zemědělského půdního fondu.

Majitel pozemku požaduje:

- po dobu rekonstrukce/uzavírky mostu ev. č. 101-064 zajistit objezdnou trasu pro naše zaměstnance a zákazníky (nakladní vozidla do 24 t) po silnici III/24216 (směr Korycany) a dále po silnici III/24215 (směr Obříství).
- pozemky zasažené dočasným záбором po realizaci stavby navrátit do původního stavu,
- u pozemků dotčených trvalým záбором odkup těchto částí,
- do tělesa komunikace za mostem, nad hladinou vodotěče, instalovat chlárku DN 250 mm pro převedení našich inženýrských sítí (délka chlárky bude o min. 0,50 m přesahovat křídlení naší inž. sítě se stávajícími inž. sítěmi CETIN (vpravo od komunikace) a GASNET STL (plynovod vlevo od komunikace).
- technické provedení chlárky předem projednat,
- za kácení dřevin náhradní výsadbu – 2x dub letní, obvod kmene ve výšce 1 m 16-18 cm.
- oznámit zahájení realizace stavby ul. 3 měsíce předem.

Podpírá: \_\_\_\_\_

za vlastnicka pozemku:

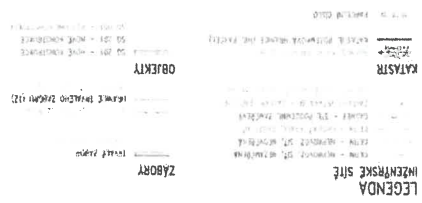
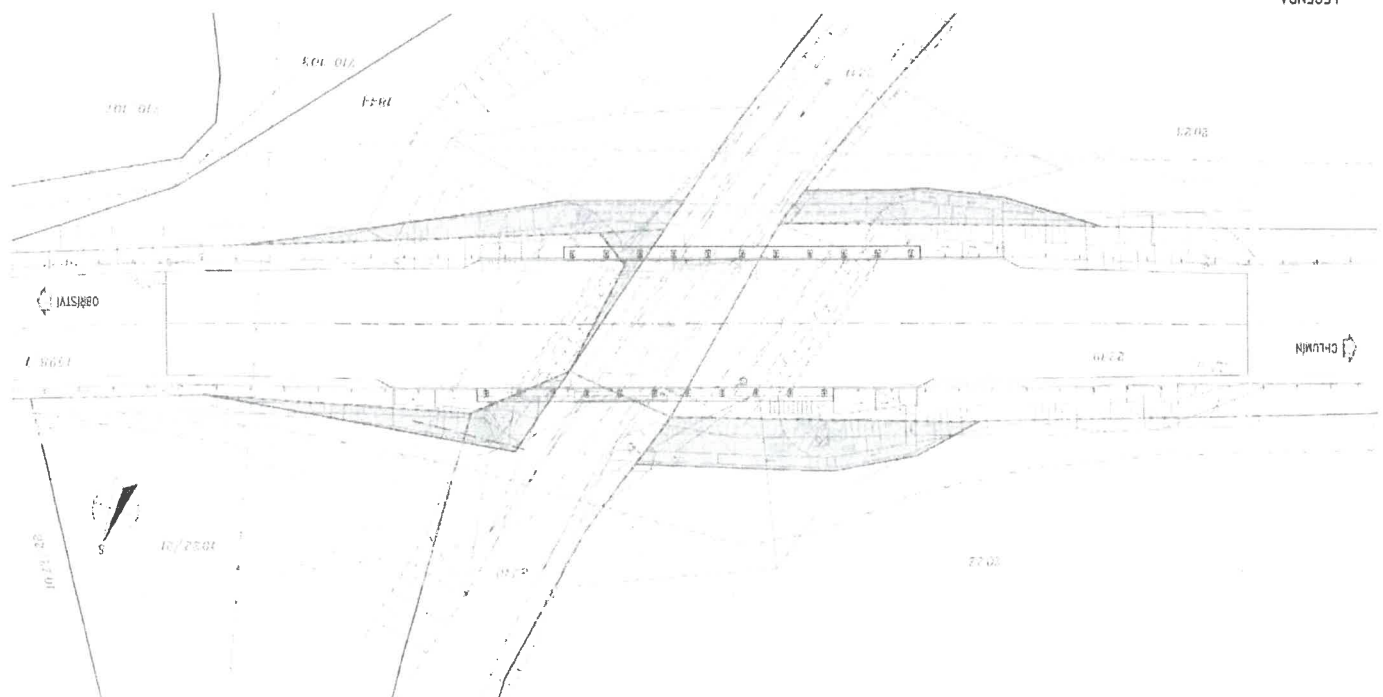


DRUŽBA KATKIN  
ARBOEKO s.r.o.  
Bedřicha Smetány 230  
27742 Obříství

20.1.2021

ZÁBOROVÝ ELABORÁT

PŮDORYS 1:100



**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace**  
**150 21 PRAHA 5, Zborovská 11**

Pontex, spol. s r.o.  
 Ing. Patrik Podškubka  
 Bezová 1658  
 147 14 Praha 4 - Braník

<b>PONTEX s.r.o.</b>	
Bezová 1658	
147 14 PRAHA 4	
05. 05. 2020	
Došlo: .....	2306 / 2020
Č.j.: .....	
Přílohy: .....	
K vyřízení: .....	200 / 770
Rozdělit: .....	

Vás dopis značky/ze dne

Naše značka  
 195/20/KSÚS/MOS/TYN

Vyřizuje/telefon  
 Týnek/ 736623728

Praha  
 28.4. 2020

**Věc : II/101 Chlumín, most ev.č. 101-064 přes potok za obcí Chlumín – zaslání souhlasu  
 vlastníka pozemku**

V příloze vám zasílám souhlas vlastníka pozemku k mostu 101-064 Chlumín

S pozdravem

Krajská správa a údržba silnic  
 Středočeského kraje, (39)  
 příspěvková organizace  
 Zborovská 11 150 21 Praha 5  
 IČO: 00066001 IČ: CZ00066001

Miroslav Týnek  
 Mostní technik MH

Příloha : Souhlas vlastníka pozemku





**Povodí Labe, státní podnik**  
**Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové**

TELEFON 495 088 111  
E-MAIL labe@pla.cz  
IČO 70890005  
DIČ CZ70890005  
IDDS dbyt8g2  
Obchodní rejstřík vedený u KS v Hradci Králové,  
oddíl A, vložka 9473

Pontex, spol. s.r.o.  
Bezová 1658/1  
147 00 Praha

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ  
PLa/2019/050119

VYŘIZUJE/LINKA  
Ludvík Doležal / 735

HRADEC KRÁLOVÉ  
11.12.2019

**II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín**

Obdrželi jsme Vaši žádost o stanovisko k dokumentaci pro výše uvedenou akci. Předloženou dokumentaci ve stupni pro společné územní a stavební řízení vypracovala firma Pontex, spol. s.r.o. v srpnu 2019. Jedná se o rekonstrukci stávajícího mostu, který převádí silnici přes koryto vodního toku Korycanský potok v extravilánu na silnici II/101 mezi obcemi Chlumín a Obříství.

Stávající most bude z větší části odstraněn a nahrazen novou konstrukcí. V rámci rekonstrukce mostu dojde k zásahu do přilehlých úseků převáděné komunikace ve vzdálenosti 25 m před i za mostem. Podélný a příčný sklon zajišťuje odvedení dešťové vody z vozovky do odvodňovacích skluzů s jejich zaústěním do koryta vodního toku. Na začátku a konci úseku je provedeno plynulé napojení na navazující úseky komunikace. Velikost mostních otvorů je v rámci rekonstrukce zvětšena. Mostní otvor je navržen na převedení povodňových průtoků  $Q_{100}$ , bez převýšení hlavní části mostu. Z důvodu návazností nelze na mostě zvyšovat niveletu, spodní líc nosné konstrukce je dán geometrií mostu. Poloha nového mostu vychází z polohy mostu stávajícího. Nový most je umístěn na místo stávajícího mostu. Konstrukce mostu je navržena jako šikmý železobetonový monolitický polorám o jednom poli se světlostí mostního otvoru cca 12 m. Prostor pod mostem je zpevněn dlažbou z lomového kamene do betonu. Dlažba je ukončena prahem.

Místo stavby se nachází ve stanoveném záplavovém území upraveného koryta vodního toku Korycanský potok (IDVT 10185646), který je ve správě Povodí Labe, státní podnik. Stavbou dojde na pozemku p.č. 22/41 v k.ú. Obříství k trvalému záboru 8 m<sup>2</sup> a na pozemku p.č. 22/41 a 22/40 v k.ú. Obříství k dočasnému záboru. Uvedené pozemky jsou ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro Povodí Labe, státní podnik. Z tohoto důvodu požadujeme provést před zahájením správních činností majetkové vypořádání.

Investorem akce je: KSÚS Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

Stavba se nachází ve vodním útvaru číslo HSL\_2080 - Černávka od pramene po ústí do Labe, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 736756, X: 1020897.

K navrhovanému záměru vydáváme následující **stanovisko správce povodí**:

- a) **Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (§ 24 až 26 vodního zákona)** je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

**Z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe** je uvedený záměr možný. Upozorňujeme, že uvedený záměr se nachází v území se středním povodňovým ohrožením.

**Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.**

b) **Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a správy vodního toku** souhlasíme s navrhovaným záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Nové přemostění musí být provedeno v souladu s ČSN 73 62 01 „Projektování mostních objektů“.
- Křížení komunikace s vodním tokem bude realizováno dle normy ČSN 75 21 30 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“.
- Požadujeme technologii prací volit tak, aby byla minimalizována rizika vzniku znečištění povrchových vod (ropné látky, cement, ...). Stavbou nesmí dojít ke znečištění vodního toku a k poškození jeho koryta a to především v navazujících úsecích toku. Požadujeme volně ložený materiál neskladovat v korytě vodního toku a veškerý demoliční materiál neprodleně z koryta toku odstraňovat.
- Bude-li v rámci předmětného záměru zacházeno se závadnými látkami ve větším rozsahu nebo bude-li zacházení s nimi spojeno se zvýšeným nebezpečím pro povrchové nebo podzemní vody (limitní množství závadných látek stanoveno v §2 písm. b) nebo c) vyhlášky č. 450/2005 Sb.), požadujeme předložit havarijní plán k vyjádření před jeho schválením vodoprávním úřadem. Kontaktní osobou pro vydání odborného stanoviska je za náš podnik Ing. Petra Štulcová ☎ 495088708, stulcovap@pla.cz.
- Pro stavbu mostu bude nutné vypracovat povodňový plán po dobu výstavby. Povodňový plán bude předložen vodohospodářskému dispečinku k vydání odborného stanoviska. Kontaktní osobou pro vydání odborného stanoviska je za náš podnik Ing. Pavel Jansa ☎ 495088708, jansap@pla.cz.
- Odváděné množství dešťových vod ze zájmové oblasti nebude navýšeno oproti stavu před navrhovanou stavbou.
- Pracemi nesmí dojít k poškození břehových porostů a ke splavování sedimentů níže po toku. Zásah do koryta toku a do břehových porostů bude proveden pouze v nezbytném rozsahu a odsouhlasen s níže uvedeným zástupcem Povodí Labe, státní podnik.
- Niveleta dna a přilehlé úpravy budou plynule navazovat na pevné dno koryta vodního toku nad vtokem i za výtokem.
- Úpravy koryta vodního toku v blízkosti mostního objektu a technické provedení svodu dešťových vod do vodního toku v naší správě včetně způsobu převodu vody po dobu stavby budou odsouhlaseny s níže uvedeným zástupcem Povodí Labe, státní podnik.
- Opevnění spodní stavby mostu je součástí celé stavby, o kterou má povinnost se starat vlastník komunikace.
- Objekty vybudované v rámci akce a vyvolané stavební úpravy v okolí mostu zůstanou v majetku investora stavby, nebo jeho právního nástupce, který odpovídá za škody vzniklé při stavbě nebo provozu díla.
- Před zahájením činností bude provedena pasportizace stavu dotčených míst v blízkosti koryta vodního toku (vyfotografování stavu před zahájením stav. činností), která bude součástí předávací dokumentace.
- Zahájení a ukončení prací bude předem oznámeno na Povodí Labe, státní podnik – provozní středisko Lysá nad Labem (Nábřeží 406/1, Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, 250 01; ☎ 326 902 355) a zástupce uvedeného provozního střediska (Petr Hrabánek 725 880 383, hrabanekp@pla.cz) požadujeme přizvat na předání staveniště zhotoviteli a před kolaudací stavby ke kontrole a k protokolárnímu převzetí provedených prací v blízkosti koryta toku. Případné nedostatky budou odstraněny na náklady investora.

Upozorňujeme Vás na skutečnost, že Povodí Labe, státní podnik nenese odpovědnost za případné škody vzniklé průchodem velkých vod.

- c) **Z hlediska majetkoprávních vztahů** sdělujeme, že se navržený záměr dotýká majetku státu (pozemky p.č. 22/40, 22/41 v k.ú. Obříství), k němuž vykonává právo vlastníka Povodí Labe, státní podnik, a z tohoto důvodu bude účastníkem případných správních řízení, vedených k tomuto záměru podle vodního nebo stavebního zákona. Podmínkou pro udělení souhlasu vlastníka pozemku se stavebním záměrem, v souladu s ustanovením §184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, je majetkoprávní vypořádání záměrem (stavbou, činností) dotčeného majetku státu.

Ve věci uzavření příslušných smluvních vztahů se formou žádosti (s uvedením čísla jednacího tohoto stanoviska) obraťte na Povodí Labe, státní podnik - závod Pardubice, Cihelna 135, 530 09 Pardubice (Ing. Anna Chmielová ☎ 466 868 238, chmielovaa@pla.cz), přičemž Vaše žádost musí být doplněna o následující doklady:

- identifikační údaje smluvní strany, případně zplnomocnění pro zastupující osobu,
- kontaktní údaje žadatele,
- katastrální situační výkres z projektové dokumentace se zákresem trvalého a dočasného záboru pozemku, včetně vyčíslení těchto záborů,
- geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku (min. 2x originál), včetně vyčíslení plochy věcného břemene.

Podmínky udělení souhlasu vlastníka pozemků se stavebními záměry cizích stavebníků realizovaných na určeném majetku (pozemcích nebo stavbách) Povodí Labe, státní podnik (dle §184a stavebního zákona) v návaznosti na nezbytné majetkoprávní vypořádání jsou popsány na stránkách [www.pla.cz](http://www.pla.cz) (informace pro žadatele).

Toto stanovisko, které je podkladem pro vydání rozhodnutí nebo jiného opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu, nebo samosprávného orgánu, platí **2 roky** od data jeho vydání, pokud v této době nebylo využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření správními nebo samosprávnými orgány.

Mgr. Petr Ferbar  
vedoucí odboru  
péče o vodní zdroje

Na vědomí  
PL – Z2 Pardubice

<b>PONTEX s.r.o.</b>	
Bozová 1858	
147 14 PRAHA 4	
Došlo:	12. 12. 2019
Č.j.:	4464 / 2019
Přílohy:	☐
K vyřízení	DBV (Pto)
.....	
Rozhodnutí	.....

*Dot. rku.*

**Závod Pardubice**

**Cihelna 135, 530 09 Pardubice**

TELEFON 466 868 211  
E-MAIL labe-z2@pla.cz  
IČO 70890005  
DIČ CZ70890005  
IDDS dbyt8g2  
Obchodní rejstřík vedený u KS v Hradci Králové,  
oddíl A, vložka 9473

**PONTEX spol. s r.o.**

Bezová 1658

147 14 Praha 4

VÁŠ DOPIS Č.J. / ZE DNE  
. PX3561/2020

ČÍSLO JEDNACÍ  
*PLa/2020/039595*

VYŘIZUJE/LINKA  
Ing.Chmielová/238

PARDUBICE  
3. 9.2020

**Věc: „Žádost o prominutí stanoviska č. j.: PLa/2019/050119 ze dne 11. 12. 2019 k akci II/101 Chlumín, most ev. č. 101–064 za obcí Chlumín – PD“**

Vaše žádost ze dne 1. 7. 2020 o prominutí podmínky stanoviska č. j.: PLa/2019/050119 ze dne 11. 12. 2019 k akci II/101 Chlumín, most ev. č. 101–064 za obcí Chlumín – PD“ byla zamítnuta. Souhlas vlastníka pozemku Vám bude vydán až po majetkoprávním vypořádání, tj. po uzavření konečné smlouvy o zřízení věcného břemene.

S pozdravem

Povodí Labe,  
státní podnik  
závod Pardubice  
Cihelna 135, 530 09 Pardubice  
*Kvapilová*

Ing. Irena Kvapilová

provozně technický náměstek

Příloha:

Na vědomí:

ŘZ

*RL 5052/2020 602*

<b>PONTEX s.r.o.</b> Bezová 1658 147 14 PRAHA 4	
Došlo: .....	14. 09. 2020
Č.j.: .....	<i>5052/2020</i>
Přílohy: .....	<i>8</i>
K vyř: .....	<i>80v (7P0)</i>
.....	
Rozdem. ....	



# Povodí Labe, státní podnik

Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

## Závod Pardubice

Cihelna 135, 530 09 Pardubice

TELEFON 466 868 211  
E-MAIL labe-z2@pla.cz  
IČO 70890005  
DIČ CZ70890005  
IDDS dbyt8g2  
Obchodní rejstřík vedený u KS v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

Pontex, spol. s r.o.  
Ing. Patrik Podškubka  
Bezová 1658  
147 14 Praha 4

VÁŠ DOPIS Č.J. / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ  
PLa/2021/035225

VYŘIZUJE/LINKA  
Rychtaříková / 244

PARDUBICE  
26. 7. 2021

### **Věc: „II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín - PD“**

V příloze zasíláme smlouvy o zřízení věcného břemene č. 7DHM2210136 a smlouvy o nájmu pozemku č. 7DHM210137 ve čtyřech vyhotoveních se žádostí o jejich podepsání a odeslání zpět na adresu: Povodí Labe, státní podnik, závod Pardubice, Cihelna 135, 530 09 Pardubice.

**Smlouvy o zřízení věcného břemene doplňte geometrickými plány - minimálně dva musí být originály.**

**Povodí Labe,**  
státní podnik  
závod Pardubice  
Cihelna 135, 530 09 Pardubice  
(36)

Ing. Irena Kvapilová  
provozně technický náměstek

### **Příloha:**

4x smlouva o zřízení věcného břemene č. 7DHM210136

4x smlouva o nájmu pozemku č. 7DHM210137

### **Na vědomí:**

ŘZ

<b>PONTEX s.r.o.</b> Bezová 1658 147 14 PRAHA 4	
Došlo:	03. 08. 2021
Č.j.:	4323 / 621
Přílohy:	
K vyřízení:	DDv (PPo)
Rozdělit:	

22 884 1182 912

# OBEC OBŘÍSTVÍ

## OBECNÍ ÚŘAD OBŘÍSTVÍ

277 42 Obříství, okres Mělník

Pontex, spol. s.r.o.  
Ing. Patrik Podškubka  
Bezová 1658/1  
147 14 Praha 4

Vaše značka:	Naše značka:	Vyřizuje:	V Obříství dne
Px6624/2019/PPo	OU/1464/19/Su	Renáta Šulcová	13.01.2020

**Věc:** Vyjádření k akci : II/101 Chlumín, most ev. č. 101–064 za obcí Chlumín

Na základě Vaší žádosti ze dne 11.11.2019 Vám za Obec a Obecní úřad Obříství sděluji, že souhlasíme se stavbou: „ II/101 Chlumín, most ev. č. 101–064 za obcí Chlumín“.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího trvalého mostu. Stávající most bude z větší části odstraněn, do úrovně základové spáry nového mostu. Konstrukce nového mostu je navržena jako šikmý železobetonový monolitický polorám o jednom poli se světlostí mostního otvoru cca 12m, součást stavebního objektu budou i přilehlé úseky komunikace do vzdálenosti cca 25m před mostem i za mostem. Konstrukce mostu bude provedena z betonu. Na římsách bude osazeno mostní zábradelní svodidlo, na něž bude navazovat svodidlo silniční. Velikost mostního otvoru je v rámci rekonstrukce zvětšena, mostní otvor je navržen na převedení povodňových průtoků. Most je navržen na dopravní zatíženost: normální 32 t, výhradní 80 t, výjimečnou 180 t, komunikace v oblasti mostu je navržena pro návrhovou rychlost 90 Km/hod. Rekonstrukce mostu bude provedena během jedné stavební sezóny a s předpokladem, že realizace proběhne v roce 2021.

Žádáme o dostatečně velký předstih o oznámení zahájení stavebních prací, pro seznámení občanů s objízdňými trasami a o dočasném zrušení autobusové obsluhy v Obříství, v lokalitě Dušníky.

Renáta Šulcová  
místostarostka obce

Příloha: Souhlas vlastníka pozemku podle § 184a zákona č. 183/2006

Telefon 315 674 513      Email: [sulcova@obristvi.cz](mailto:sulcova@obristvi.cz)  
Bankovní spojení ČSOB, č.úctu 123371186/0300

IČO 00237141

Renáta Šulcová  
2020.01.13 18:25:40

Signer:  
CN=Renáta Šulcová  
C=CZ  
O=Obec Obříství [IČ 00237141]  
2.5.4.97=NTRCZ-00237141  
Public key:  
RSA/2048 bits

<b>PONTEX s.r.o.</b>	
Bezová 1658	
147 16 PRAHA 4	
Došlo: 14. 01. 2020	
Č.j.:	0216 / 1658
Přílohy:	1
K vyř.	DDV (16)
Re:	

Jed. spr.

## Souhlas vlastníka pozemku podle § 184a zákona č. 183/2006 (stavební zákon)

na akci

II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín – PD

Níže uvedení majitelé jsou vlastníky následujících pozemků:

P. č.	Vlastník	Kultura	Ochrany
2023	Obec Obříství, Svatopluka Cechů 40, 277 12 Obříství	ostatní plocha	-

zapsaných v katastru nemovitostí vedených Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník, katastrální území Obříství.

Investorem stavební akce „II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín PD“ je KSÚ/S Stř. kráje. Zborníková 81/11, 150 21 Praha 5 Smíchov. Akcí budou trvale a dočasně dotčené části pozemků, a to:

P. č.	Výměra (m <sup>2</sup> )	Trvalý zábor (m <sup>2</sup> )	Dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	Kácení stromů (ks.)
2023	1870	20	150	-

Plocha dočasného záboru je vyčíslena včetně plodů trvalého záboru. Uvedené zábohy jsou stanoveny v příloze „Záborový elaborát“, která je nedílnou součástí projektové dokumentace.

Vzniklé majetkoprávní vztahy budou řešeny Smlouvou o právu provést stavbu.

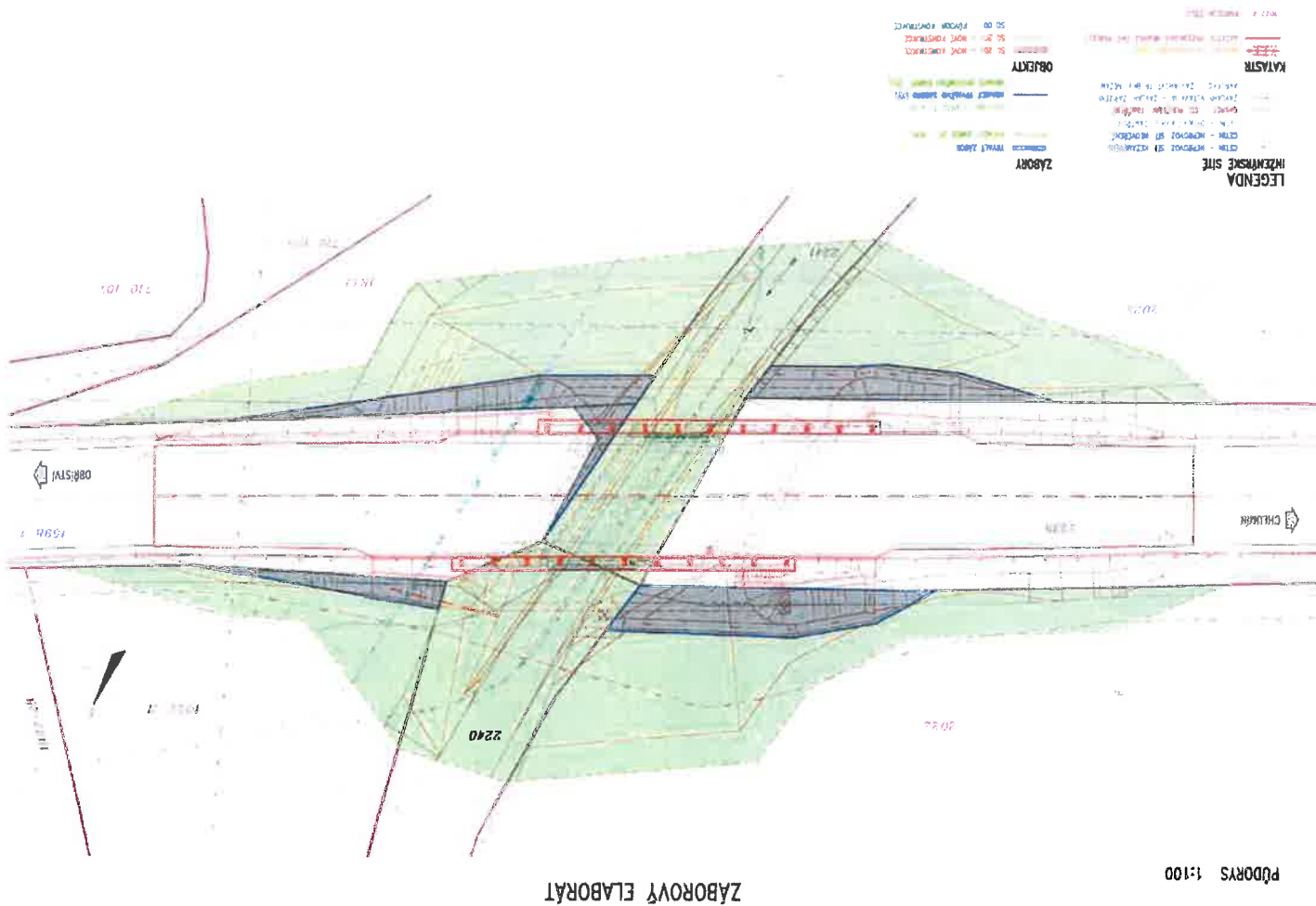
Majitel pozemků souhlasí s navrženými zábohy a typy smluvních vztahů.

Podpisují:

za vlastníka pozemku:

OBEC OBŘÍSTVÍ  
RENÁTA ŽALOVÁ  
MÍSTOSTAROSTKA OBCE

OBŘÍSTVÍ 13.1.2020



**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace  
150 21 PRAHA 5, Zborovská 11**

Pontex, spol. s r.o.,  
Ing. Patrik Podškubka  
Bezová 1658  
147 14 Praha 4 - Braník

<i>Vás dopis značky/ze dne</i>	<i>Naše značka</i>	<i>Vyřizuje/telefon</i>	<i>Praha</i>
Px6624/2019/PPo 8.11. 2019	603/19/KSÚS/MOS/TYN	Týnek/ 736623728	15.11. 2019

**Věc : II/101 Chlumín, most ev.č. 101-064 přes potok za obcí Chlumín – vyjádření k DÚR**

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, jako správce silnic II. a III. třídy v majetku Středočeského kraje, nemá na základě zaslané projektové dokumentace stavby zásadní připomínky k výše uvedené akci a souhlasí s vydáním územního rozhodnutí .

S pozdravem

**Krajská správa a údržba silnic  
Středočeského kraje, (39)  
příspěvková organizace**  
Zborovská 11 150 21 Praha 5  
IČO: 00066001 DIČ: CZ00066001

Miroslav Týnek  
Mostní technik MH

Příloha : Souhlas majitele pozemku

Bank. spoj.:  
IČ: 00066001  
DIČ: CZ00066001

<b>PONTEX s.r.o.</b> Bezová 1658 147 14 PRAHA 4	
Došlo: 22. 11. 2019	
Č.j.: 7093 / 2019	
Přílohy	
K vyřízení: SDV (PP)	
Rozdělit: .....	

Telefon: 736623728  
Fax:  
E-mail: miroslav.tynek@ksus.cz

## na akci

II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín – PD

P.č.	Vlastník	Kultura	Ochrany
2239	Středočeský kraj, Zhorovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5	ostatní plocha	-

Níže uvedení majitelé jsou vlastníky následujících pozemků:

pracoviště Mělník, katastrální území Obříství.

Investorem stavební akce „II/101 Chlanín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlanín - PD“ je KSTÚS Stř. kraj, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 Smíchov. V rámci stavební akce dojde ke kácení:

P. č.	Výměra (m <sup>2</sup> )	Trvalý zábor (m <sup>2</sup> )	Dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	Kácení stromů (ks.)
2239	904	—	—	—

Plocha docasněho záboru je vyčíslena včetně plochy trvalého záboru. Uvedené zábery jsou stanoveny v príloze „Záborový elaborát“, ktorá je udielom súčasťou projektového dokumentácie.

**Majitel pozemků souhlasí se stavbou.**

Podpisání:

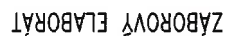
**M. Týnek**

**Krajská správa a údržba silnic  
Středočeského kraje,**  
příspěvková organizace

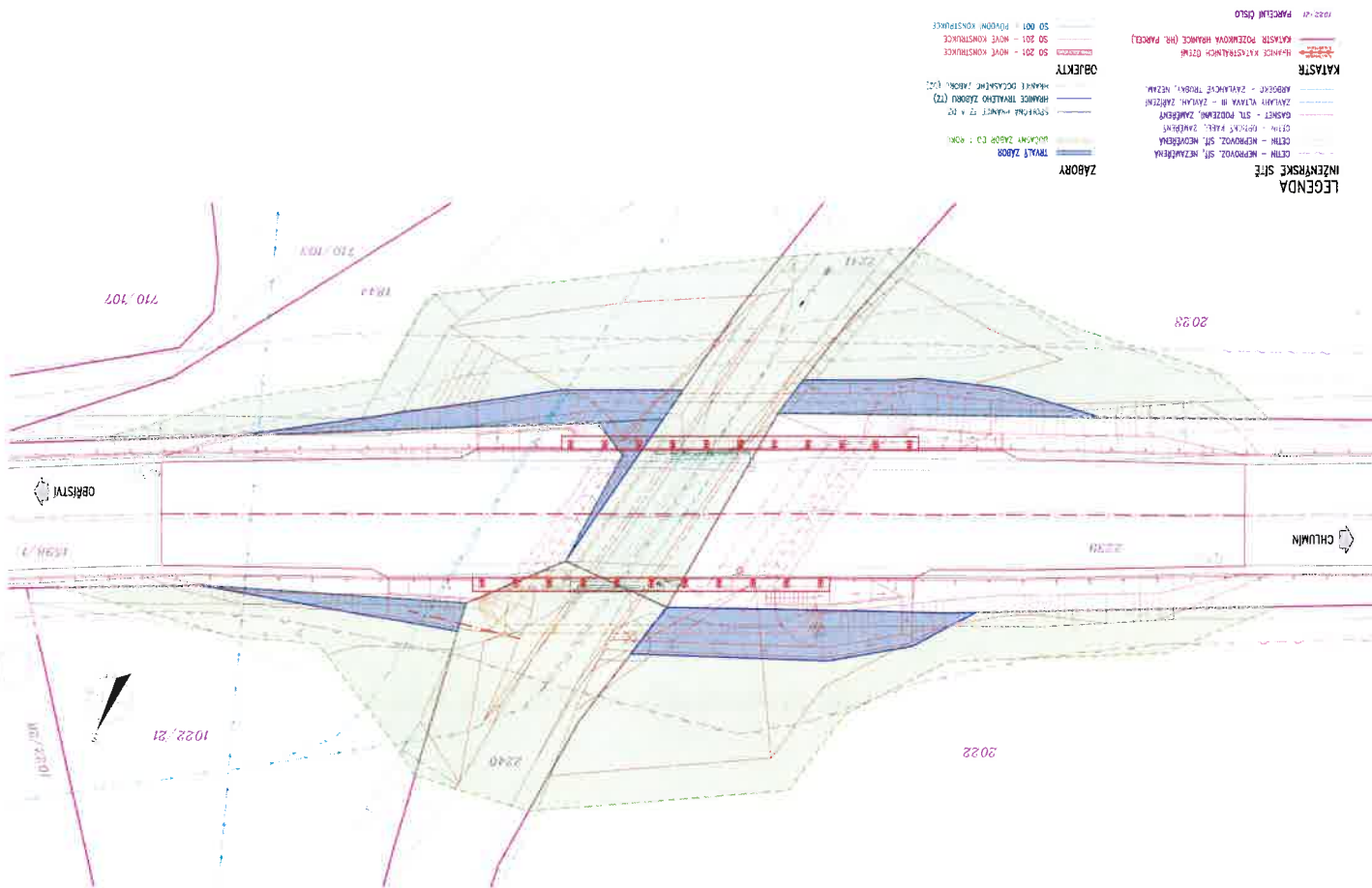
príspevková organizace  
Zborovská 11  
IČO: 00066001  
150 21 Praha 5  
DIČ: CZ00066001

za vlastníka pozemku:

15.11.2019



PÜDORYS 1:100



**NIPÍ BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.**

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi.cz, nipi@nipi.cz, banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

PONTEX, spol. s r.o.

Bezová 1658

147 14 Praha 4

Vaše žádost ze dne, značka:  
11.11.2019Naše značka:  
120190045  
(45/19)Vyřizuje:  
Ing. Vít Dudadne:  
01.12.2019**Věc: Stanovisko k projektové dokumentaci: "II/101 Chlumín, most ev. č. 101–064 za obcí Chlumín – PD" ve stupni DUR****Stanovisko k PD k územnímu řízení**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: silnice II/101 mezi obcemi Chlumín a Obříství

Stavebník: KSÚS Stč. kraje, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5–Smíchov

Projektant: Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658, 147 14 Praha 4

Č. zakázky: 19 146 00

Předmětem předložené dokumentace ve stupni DUR je rekonstrukce mostu na silnici II/101 ev. č. 101–064 za obcí Chlumín.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb. lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) pozemní komunikace a veřejné prostranství.

Vzhledem k situování stavby v extravilánu, kde se nenachází žádné chodníkové plochy, nejsou v projektu řešeny ani komunikace pro pěší na mostě. Pohyb osob se sníženou schopností pohybu a orientace se zde nepředpokládá. K projektu nemáme připomínky.

**Závěr:** Proti vydání územního rozhodnutí nemáme námitek.

S pozdravem

**NIPÍ BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.**  
 ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ  
 KONZULTAČNÍCH STŘEDIŠK  
 ODBORNÝ KONZULTANT

-120-

**Ing. Vít Duda, odborný konzultant**

Adr. střediska: Dolní náměstí 385, 250 70 Odolena Voda

Adr. doručovací: Dolní náměstí 385, 250 70 Odolena Voda

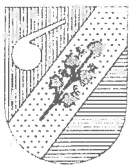
723876001, dudavit@email.cz

Činnost je realizována za podpory

MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

<b>PONTEX s.r.o.</b>	
Bezová 1658	
147 11 PRAHA 4	
Došlo:	02. 12. 2019
Č.j.:	7360 / 2019
Přílohy:	✓
Kvůli:	SDV (7%)
.....	
Rozesláno:	.....

E-mailed



# MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

stavební odbor

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Spis.zn.: MěUN/034938/2020/Čá  
Č.j.: MěUN/049654/2020  
Vyřizuje: Ing. Markéta Čákorová  
Tel.: 315650342  
E-mail: marketa.cakorova@neratovice.cz

Neratovice, dne 12.06.2020

## VÝZVA

**Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje, p.o., IČO 000 66 001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, v zastoupení**

**Pontex, spol. s r.o., IČO 407 63 439, Bezová 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47**

(dále jen "žadatel") podala dne 06.05.2020 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín  
k.ú. Obříství**

(dále jen "stavba").

Městský úřad Neratovice, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů, shledal, že žádost nemá předepsané náležitosti, a proto podle § 86 odst. 4 stavebního zákona a § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

**v y z v á**

žadatele, aby nejpozději do

**30.09.2020**

doplnil žádost o tyto údaje a podklady:

1. Seznam pozemků dotčených stavbou nového mostu včetně uvedení jakou částí stavby (u žádosti chybí příloha se seznamem pozemků, v předložené DÚR je identifikace pozemků a dále seznam pozemků v záborovém elaborátu pro trvalý či dočasný zábor – to není v souladu se situací stavby, kde např. na pozemcích parc.č. 710/103, 710/107, 1840, 1022/28, 1022/27 není jasná dotčenost stavbou).
2. Souhlasy dle § 184a stavebního zákona pro dotčené pozemky, kde žadatel není vlastníkem (neplatí pro parc.č. 1598/1, 2023 a 2239, kde byl souhlas již doložen).
3. Souhlas dle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona.
4. Závazné stanovisko dle § 79 odst. 4 zákona o odpadech.
5. Souhlas s odnětím půdy ze ZPF dle § 9 odst. 1 zákona o ochraně ZPF.
6. Závazné stanovisko dle § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.
7. Ke kácení dřevin doložit rozhodnutí dle § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny (body 3 až 7 vychází z koordinovaného stanoviska MěÚ Neratovice ze dne 28.11.2019)
8. Vyjádření Závlahy Vltava III, Mratín k dotčenosti jejich závlahového zařízení předmětnou stavbou.
9. Vyjádření ČEZ Distribuce, a. s., ČEZ ICT Services, a. s. a Telco Pro Services, a. s. k dotčenosti jejich zařízení.
10. Vyjádření ARBOEKO s.r.o., Obříství k dotčenosti jejich zařízení.
11. Jedno paré dokumentace k územnímu rozhodnutí (dne 11.05.2020 byla doplněna 2 paré č. 4 a 5).

Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

## USNESENÍ

### Výroková část:

Městský úřad Neratovice, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů, podle § 86 odst. 4 stavebního zákona a § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

### p ř e r u š u j e

do **31.09.2020** územní řízení zahájené dne 06.05.2020 podáním žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

### II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín k.ú. Obříství

(dále jen "stavba"), kterou podala

**Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, p.o., IČO 000 66 001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5,  
v zastoupení**

**Pontex, spol. s r.o., IČO 407 63 439, Bezová 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47**

(dále jen "žadatel").

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") je Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, p.o., IČO: 00066001, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5.

### Odůvodnění:

Dnem podání žádosti o vydání územního rozhodnutí bylo zahájeno územní řízení. Dokumentaci k umístění stavby žadatel předložil dne 11.05.2020. Stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 86 stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území. Žadatel byl proto vyzván k doplnění žádosti a z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.

<b>PONTEX s.r.o.</b>	
Bezová 1658	
147 14 PRAHA 4	
Došlo: 15 -06- 2020	
Č.j.: 3254/ kodo	
Přílohy: Za správnost vyhotovení: Ing. Markéta Čákorová, referent stavebního odboru, oprávněná úřední osoba	
K vyřízení: Rozdělovník: (obdrží)	
Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, p.o., Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5, v zastoupení: Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47	
Rozdělil:	

Ing. Věra Dušková  
vedoucí stavebního odboru  
oprávněná úřední osoba

*Dot. sdravul*



# MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

stavební odbor

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Spis.zn.: MěÚN/034938/2020/Čá  
Č.j.: MěÚN/082795/2020  
Vyřizuje: Ing. Markéta Čákorová  
Tel.: 315650342  
E-mail: marketa.cakorova@neratovice.cz

Neratovice, dne 30.09.2020

## VÝZVA

**Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, p.o., IČO 000 66 001,  
Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5,**

**v zastoupení**

**Pontex, spol. s r.o., IČO 407 63 439, Bezová 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47**

(dále jen "žadatel") podala dne 06.05.2020 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín  
k. ú. Obříství**

(dále jen "stavba").

Dne 29.09.2020 pod č.j. MěÚN/081535/2020 podal žadatel žádost o prodloužení termínu doplnění žádosti.

Městský úřad Neratovice, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů, shledal, že žádost nemá předepsané náležitosti, a proto podle § 86 odst. 4 stavebního zákona a § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

**v y z ý v á**

žadatele, aby nejpozději do

**31.12.2020**

doplnil žádost o tyto údaje a podklady:

1. Seznam pozemků dotčených stavbou nového mostu včetně uvedení jakou částí stavby (u žádosti chybí příloha se seznamem pozemků, v předložené DÚR je identifikace pozemků a dále seznam pozemků v záborovém elaborátu pro trvalý či dočasný zábor – to není v souladu se situací stavby, kde např. na pozemcích parc. č. 710/103, 710/107, 1840, 1022/28, 1022/27 není jasná dotčenost stavbou).
2. Souhlasy dle § 184a stavebního zákona pro dotčené pozemky, kde žadatel není vlastníkem (neplatí pro parc. č. 1598/1, 2023 a 2239, kde byl souhlas již doložen).
3. Souhlas dle § 17 dst.1 písm. a) a c) vodního zákona.
4. Závazné stanovisko dle § 79 odst. 4 zákona o odpadech.
5. Souhlas s odnětím půdy ze ZPF dle § 9 odst. 1 zákona o ochraně ZPF.
6. Závazné stanovisko dle § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.
7. Ke kácení dřevin doložit rozhodnutí dle § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny (body 3 až 7 vychází z koordinovaného stanoviska MěÚ Neratovice ze dne 28.11.2019)
8. Vyjádření Závlahy Vltava III, Mratín k dotčenosti jejich závlahového zařízení předmětnou stavbou.
9. Vyjádření ČEZ Distribuce, a. s., ČEZ ICT Services, a. s. a Telco Pro Services, a. s. k dotčenosti jejich zařízení.
10. Vyjádření ARBOEKO s.r.o., Obříství k dotčenosti jejich zařízení.
11. Jedno paré dokumentace k územnímu rozhodnutí (dne 11.05.2020 byla doplněna 2 paré č. 4 a 5).
12. **Předložená stanoviska a vyjádření platná k datu doplnění podkladů.**

Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

## USNESENÍ

### Výroková část:

Městský úřad Neratovice, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů, podle § 86 odst. 4 stavebního zákona a § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

### p ř e r u š u j e

do 31.12.2020 územní řízení zahájené dne 06.05.2020 podáním žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

#### **II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín k. ú. Obříství**

(dále jen "stavba"), kterou podala

**Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, p.o., IČO 000 66 001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5,  
v zastoupení**

**Pontex, spol. s r.o., IČO 407 63 439, Bezová 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47**

(dále jen "žadatel").

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") je Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, p.o., IČO: 00066001, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5.

### Odůvodnění:

Dnem podání žádosti 06.05.2020 o vydání územního rozhodnutí bylo zahájeno územní řízení. Dokumentaci k umístění stavby žadatel předložil dne 11.05.2020. Stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 86 stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území. Žadatel byl proto vyzván výzvou ze dne 12.06.2020 pod č.j. MěÚN/049654/2020 k doplnění žádosti se lhůtou do 30.09.2020 a z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení.

Dne 29.09.2020 pod č.j. MěÚN/081535/2020 podal žadatel žádost o prodloužení lhůty k doplnění z důvodů nezajištění požadovaných podkladů ve stanovené lhůtě. Stavební úřad této žádosti vyhověl a stanovil novou lhůtu k doplnění podkladů a zároveň územní řízení usnesením přerušil.

Z důvodů prodloužení lhůty k doplnění podkladů byl do výzvy doplněn bod 12, tak aby byla zajištěna platnost předkládaných stanovisek, vyjádření či sdělení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

Ing. Věra Dušková  
vedoucí stavebního odboru  
oprávněná úřední osoba

Za správnost vyhotovení:  
Ing. Markéta Čákorová  
referent stavebního odboru  
oprávněná úřední osoba

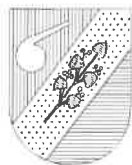
**Rozdělovník:**

(obdrží )

Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje, p.o., Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5,  
v zastoupení: Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47

<b>PONTEX s.r.o.</b>	
502 00 1658	
14/14 ANA 4	
Došlo:	30. 09. 2020
Č.j.:	5294/Polo &
Přílohy:	
K vyřízení:	DDV (7Po)
.....	
Rozdělil:	

Dat. 11.11.



# MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

stavební odbor

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Spis.zn.: MěÚN/034938/2020/Čá  
Č.j.: MěÚN/011612/2021  
Vyřizuje: Ing. Markéta Čákorová  
Tel.: 315650342  
E-mail: marketa.cakorova@neratovice.cz

Neratovice, dne 27.01.2021

28. 1. 2021

Px 0530/2021

PP

Dat. schr.

## VÝZVA

Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje, p.o., IČO 000 66 001, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5,

v zastoupení

Pontex, spol. s r.o., IČO 407 63 439, Bezová 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47

(dále jen "žadatel") podala dne 06.05.2020 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín  
k. ú. Obříství**

(dále jen "stavba").

Dne 29.12.2020 pod č.j. MěÚN/121928/2020 podal žadatel žádost o prodloužení termínu doplnění žádosti.

Městský úřad Neratovice, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů, shledal, že žádost nemá předepsané náležitosti, a proto podle § 86 odst. 4 stavebního zákona a § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

**v y z ý v á**

žadatele, aby nejpozději do

**30.06.2021**

doplnil žádost o tyto údaje a podklady:

1. Seznam pozemků dotčených stavbou nového mostu včetně uvedení jakou částí stavby (u žádostí chybí příloha se seznamem pozemků, v předložené DÚR je identifikace pozemků a dále seznam pozemků v záborovém elaborátu pro trvalý či dočasný zábor – to není v souladu se situací stavby, kde např. na pozemcích parc. č. 710/103, 710/107, 1840, 1022/28, 1022/27 není jasná dotčenost stavbou).
2. Souhlasy dle § 184a stavebního zákona pro dotčené pozemky, kde žadatel není vlastníkem (neplatí pro parc. č. 1598/1, 2023 a 2239, kde byl souhlas již doložen).
3. Souhlas dle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona.
4. Závazné stanovisko dle § 79 odst. 4 zákona o odpadech.
5. Souhlas s odnětím půdy ze ZPF dle § 9 odst. 1 zákona o ochraně ZPF.
6. Závazné stanovisko dle § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.
7. Ke kácení dřevin doložit rozhodnutí dle § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny (body 3 až 7 vychází z koordinovaného stanoviska MěÚ Neratovice ze dne 28.11.2019)
8. Vyjádření Závlahy Vltava III, Mratín k dotčenosti jejich závlahového zařízení předmětnou stavbou.
9. Vyjádření ČEZ Distribuce, a. s., ČEZ ICT Services, a. s. a Telco Pro Services, a. s. k dotčenosti jejich zařízení.
10. Vyjádření ARBOEKO s.r.o., Obříství k dotčenosti jejich zařízení.
11. Jedno paré dokumentace k územnímu rozhodnutí (dne 11.05.2020 byla doplněna 2 paré č. 4 a 5).
12. **Předložená stanoviska a vyjádření platná k datu doplnění podkladů.**

Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

## USNESENÍ

### Výroková část:

Městský úřad Neratovice, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů, podle § 86 odst. 4 stavebního zákona a § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

### p ř e r u š u j e

do 30.06.2021 územní řízení zahájené dne 06.05.2020 podáním žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín  
k. ú. Obríství**

(dále jen "stavba"), kterou podala

**Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, p.o., IČO 000 66 001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5,  
v zastoupení**

**Pontex, spol. s r.o., IČO 407 63 439, Bezová 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47**

(dále jen "žadatel").

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") je Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, p.o., IČO: 00066001, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5.

### Odůvodnění:

Dnem podání žádosti 06.05.2020 o vydání územního rozhodnutí bylo zahájeno územní řízení. Dokumentaci k umístění stavby žadatel předložil dne 11.05.2020. Stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 86 stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území. Žadatel byl proto vyzván výzvou ze dne 12.06.2020 pod č.j. MěÚN/049654/2020 k doplnění žádosti se lhůtou do 30.09.2020 a z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení.

Dne 29.09.2020 pod č.j. MěÚN/081535/2020 podal žadatel žádost o prodloužení lhůty k doplnění z důvodů nezajištění požadovaných podkladů ve stanovené lhůtě. Stavební úřad této žádosti vyhověl a stanovil novou lhůtu k doplnění podkladů a zároveň územní řízení usnesením přerušil.

Dne 29.12.2020 pod č.j. MěÚN/121928/2020 podal žadatel opětovně žádost o prodloužení lhůty k doplnění z důvodů nezajištění požadovaných podkladů ve stanovené lhůtě. Stavební úřad této žádosti vyhověl a stanovil novou lhůtu k doplnění podkladů a zároveň územní řízení usnesením přerušil. Žadatel požadoval přerušení do 31.03.2021, stavební úřad stanovil lhůtu delší a to i vzhledem k trvající epidemické situaci v ČR.

Z důvodů prodloužení lhůty k doplnění podkladů byl ve výzvě ponechán bod 12, tak aby byla zajištěna platnost předkládaných stanovisek, vyjádření či sdělení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.

Ing. Věra Dušková  
vedoucí stavebního odboru  
oprávněná úřední osoba

Za správnost vyhotovení: Ing. Markéta Čákorová, referent stavebního odboru, oprávněná úřední osoba

**Rozdělovník:**  
(obdrží )

Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje, p.o., Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5,  
v zastoupení: Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47



# MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

stavební odbor

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

51/10

Spis.zn.: MěÚN/034938/2020/Čá  
Č.j.: MěÚN/082498/2021  
Vyřizuje: Ing. Markéta Čákorová  
Tel.: 315650342  
E-mail: marketa.cakorova@neratovice.cz

Neratovice, dne 25.06.2021

25. 6. 2021  
Px 3670/2021  
PPo  
datovke

## VÝZVA

Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, p.o., IČO: 00066001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5,  
v zastoupení: Pontex, spol. s r.o., IČO: 40763439, Bezová 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47  
(dále jen "žadatel") podal dne 06.05.2020 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín  
k.ú. Obříství**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 710/103, parc. č. 710/107, parc. č. 1022/21, parc. č. 1022/27, parc. č. 1022/28, parc. č. 1598/1, parc. č. 1840, parc. č. 1844, parc. č. 2022, parc. č. 2023, parc. č. 2239, parc. č. 2240, parc. č. 2241 v k.ú. Obříství.

Dne 23.06.2021 pod č.j. MěÚN/082220/2021 podal žadatel žádost o opakované prodloužení termínu doplnění žádosti.

Městský úřad Neratovice, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů, shledal, že žádost nemá předepsané náležitosti, a proto podle § 86 odst. 4 stavebního zákona a § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

### **v y z ý v á**

žadatele, aby nejpozději do

**30.09.2021**

doplnil žádost o tyto údaje a podklady:

1. Seznam pozemků dotčených stavbou nového mostu včetně uvedení jakou částí stavby (u žádosti chybí příloha se seznamem pozemků, v předložené DÚR je identifikace pozemků a dále seznam pozemků v záborovém elaborátu pro trvalý či dočasný zábor – to není v souladu se situací stavby, kde např. na pozemcích parc. č. 710/103, 710/107, 1840, 1022/28, 1022/27 není jasná dotčenost stavbou).
2. Souhlasy dle § 184a stavebního zákona pro dotčené pozemky, kde žadatel není vlastníkem (neplatí pro parc. č. 1598/1, 2023 a 2239, kde byl souhlas již doložen).
3. Souhlas dle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona.
4. Závazné stanovisko dle § 79 odst. 4 zákona o odpadech.
5. Souhlas s odnětím půdy ze ZPF dle § 9 odst. 1 zákona o ochraně ZPF.
6. Závazné stanovisko dle § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.
7. Ke kácení dřevin doložit rozhodnutí dle § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny (body 3 až 7 vychází z koordinovaného stanoviska MěÚ Neratovice ze dne 28.11.2019)
8. Vyjádření Závlahy Vltava III, Mratín k dotčenosti jejich závlahového zařízení předmětnou stavbou.
9. Vyjádření ČEZ Distribuce, a. s., ČEZ ICT Services, a. s. a Telco Pro Services, a. s. k dotčenosti jejich zařízení.
10. Vyjádření ARBOEKO s.r.o., Obříství k dotčenosti jejich zařízení.
11. Jedno paré dokumentace k územnímu rozhodnutí (dne 11.05.2020 byla doplněna 2 paré č. 4 a 5).
12. Předložená stanoviska a vyjádření platná k datu doplnění podkladů.

Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

## USNESENÍ

### Výroková část:

Městský úřad Neratovice, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů, podle § 86 odst. 4 stavebního zákona a § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

### p ř e r u š u j e

do 30.09.2021 územní řízení zahájené dne 06.05.2020 podáním žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

### II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín k.ú. Obříství

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 710/103, parc. č. 710/107, parc. č. 1022/21, parc. č. 1022/27, parc. č. 1022/28, parc. č. 1598/1, parc. č. 1840, parc. č. 1844, parc. č. 2022, parc. č. 2023, parc. č. 2239, parc. č. 2240, parc. č. 2241 v k.ú. Obříství, kterou podal

**Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, p.o., IČO: 00066001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5,**  
**v zastoupení: Pontex, spol. s r.o., IČO: 40763439, Bezová 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47**  
(dále jen "žadatel").

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") je Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, p.o., IČO: 00066001, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5.

### Odůvodnění:

Dnem podání žádosti 06.05.2020 o vydání územního rozhodnutí bylo zahájeno územní řízení. Dokumentaci k umístění stavby žadatel předložil dne 11.05.2020. Stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 86 stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území. Žadatel byl proto vyzván výzvou ze dne 12.06.2020 pod č.j. MěÚN/049654/2020 k doplnění žádosti se lhůtou do 30.09.2020 a z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení.

Dne 29.09.2020 pod č.j. MěÚN/081535/2020 podal žadatel žádost o prodloužení lhůty k doplnění z důvodů nezajištění požadovaných podkladů ve stanovené lhůtě. Stavební úřad této žádosti vyhověl a stanovil novou lhůtu k doplnění podkladů a zároveň územní řízení usnesením přerušil.

Dne 29.12.2020 pod č.j. MěÚN/121928/2020 podal žadatel opětovně žádost o prodloužení lhůty k doplnění z důvodů nezajištění požadovaných podkladů ve stanovené lhůtě. Stavební úřad této žádosti vyhověl a stanovil novou lhůtu k doplnění podkladů a zároveň územní řízení usnesením přerušil. Žadatel požadoval přerušení do 31.03.2021, stavební úřad stanovil lhůtu delší a to i vzhledem k trvající epidemické situaci v ČR.

Dne 23.06.2021 pod č.j. MěÚN/082220/2021 podal žadatel žádost o prodloužení lhůty k doplnění z důvodů nezajištění požadovaných podkladů ve stanovené lhůtě. Stavební úřad této žádosti vyhověl a stanovil novou lhůtu k doplnění podkladů a zároveň územní řízení usnesením přerušil.

Z důvodů prodloužení lhůty k doplnění podkladů byl ve výzvě ponechán bod 12, tak aby byla zajištěna platnost předkládaných stanovisek, vyjádření či sdělení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

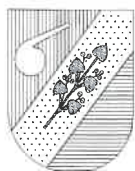
Ing. Věra Dušková  
vedoucí stavebního odboru  
oprávněná úřední osoba

Za správnost vyhotovení: Ing. Markéta Čákorová, referent stavebního odboru, oprávněná úřední osoba

**Rozdělovník:**

(obdrží)

Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, p.o., Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5,  
v zastoupení: Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47, DS



# MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

stavební odbor

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

51/13

Spis.zn.: MěÚN/034938/2020/Čá  
Č.j.: MěÚN/123877/2021  
Vyřizuje: Ing. Markéta Čákorová  
Tel.: 315650342  
E-mail: marketa.cakorova@neratovice.cz

Neratovice, dne 11.10.2021

11.10.2021

Px 5505/2021

PPo (DDv)

datouka

## VÝZVA

Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje, p.o., IČO: 00066001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5,  
v zastoupení: Pontex, spol. s r.o., IČO: 40763439, Bezová 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47  
(dále jen "žadatel") podal dne 06.05.2020 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

### II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín k.ú. Obříství

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 710/103, parc. č. 710/107, parc. č. 1022/21, parc. č. 1022/27, parc. č. 1022/28, parc. č. 1598/1, parc. č. 1840, parc. č. 1844, parc. č. 2022, parc. č. 2023, parc. č. 2239, parc. č. 2240, parc. č. 2241 v k.ú. Obříství.

Dne 24.09.2021 pod č.j. MěÚN/123849/2021 podal žadatel žádost o opakované prodloužení termínu doplnění žádosti.

Městský úřad Neratovice, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů, shledal, že žádost nemá předepsané náležitosti, a proto podle § 86 odst. 4 stavebního zákona a § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

### v y z ý v á

žadatele, aby nejpozději do

**31.12.2021**

doplnil žádost o tyto údaje a podklady:

1. Seznam pozemků dotčených stavbou nového mostu včetně uvedení jakou částí stavby (u žádosti chybí příloha se seznamem pozemků, v předložené DÚR je identifikace pozemků a dále seznam pozemků v záborovém elaborátu pro trvalý či dočasný zábor – to není v souladu se situací stavby, kde např. na pozemcích parc. č. 710/103, 710/107, 1840, 1022/28, 1022/27 není jasná dotčenost stavbou).
2. Souhlasy dle § 184a stavebního zákona pro dotčené pozemky, kde žadatel není vlastníkem (neplatí pro parc. č. 1598/1, 2023 a 2239, kde byl souhlas již doložen).
3. Souhlas dle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona.
4. Závazné stanovisko dle § 79 odst. 4 zákona o odpadech.
5. Souhlas s odnětím půdy ze ZPF dle § 9 odst. 1 zákona o ochraně ZPF.
6. Závazné stanovisko dle § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.
7. Ke kácení dřevin doložit rozhodnutí dle § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny (body 3 až 7 vychází z koordinovaného stanoviska MěÚ Neratovice ze dne 28.11.2019)
8. Vyjádření Závlahy Vltava III, Mratín k dotčenosti jejich závlahového zařízení předmětnou stavbou.
9. Vyjádření ČEZ Distribuce, a. s., ČEZ ICT Services, a. s. a Telco Pro Services, a. s. k dotčenosti jejich zařízení.
10. Vyjádření ARBOEKO s.r.o., Obříství k dotčenosti jejich zařízení.
11. Jedno paré dokumentace k územnímu rozhodnutí (dne 11.05.2020 byla doplněna 2 paré č. 4 a 5).
12. **Předložená stanoviska a vyjádření platná k datu kompletního doplnění podkladů.**

Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

## USNESENÍ

### Výroková část:

Městský úřad Neratovice, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů, podle § 86 odst. 4 stavebního zákona a § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

### p ř e r u š u j e

**do 31.12.2021** územní řízení zahájené dne 06.05.2020 podáním žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

#### **II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín k.ú. Obříství**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 710/103, parc. č. 710/107, parc. č. 1022/21, parc. č. 1022/27, parc. č. 1022/28, parc. č. 1598/1, parc. č. 1840, parc. č. 1844, parc. č. 2022, parc. č. 2023, parc. č. 2239, parc. č. 2240, parc. č. 2241 v k.ú. Obříství, kterou podal

**Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, p.o., IČO: 00066001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5,  
v zastoupení: Pontex, spol. s r.o., IČO: 40763439, Bezová 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47**  
(dále jen "žadatel").

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") je Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, p.o., IČO: 00066001, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5.

### Odůvodnění:

Dnem podání žádosti 06.05.2020 o vydání územního rozhodnutí bylo zahájeno územní řízení. Dokumentaci k umístění stavby žadatel předložil dne 11.05.2020. Stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 86 stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území. Žadatel byl proto vyzván výzvou ze dne 12.06.2020 pod č.j. MěÚN/049654/2020 k doplnění žádosti se lhůtou do 30.09.2020 a z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení.

Dne 29.09.2020 pod č.j. MěÚN/081535/2020 podal žadatel žádost o prodloužení lhůty k doplnění z důvodů nezajištění požadovaných podkladů ve stanovené lhůtě. Stavební úřad této žádosti vyhověl a stanovil novou lhůtu k doplnění podkladů a zároveň územní řízení usnesením přerušil.

Dne 29.12.2020 pod č.j. MěÚN/121928/2020 podal žadatel opětovně žádost o prodloužení lhůty k doplnění z důvodů nezajištění požadovaných podkladů ve stanovené lhůtě. Stavební úřad této žádosti vyhověl a stanovil novou lhůtu k doplnění podkladů a zároveň územní řízení usnesením přerušil. Žadatel požadoval přerušení do 31.03.2021, stavební úřad stanovil lhůtu delší a to i vzhledem k trvající epidemické situaci v ČR.

Dne 23.06.2021 pod č.j. MěÚN/082220/2021 podal žadatel žádost o prodloužení lhůty k doplnění z důvodů nezajištění požadovaných podkladů ve stanovené lhůtě. Stavební úřad této žádosti vyhověl a stanovil novou lhůtu k doplnění podkladů do 30.9.2021 a zároveň územní řízení usnesením přerušil.

Dne 24.09.2021 pod č.j. MěÚN/123849/2021 podal žadatel žádost o prodloužení lhůty k doplnění z důvodů nezajištění požadovaných podkladů ve stanovené lhůtě. Stavební úřad této žádosti vyhověl a stanovil novou lhůtu k doplnění podkladů a zároveň územní řízení usnesením přerušil.

Z důvodů prodloužení lhůty k doplnění podkladů byl ve výzvě ponechán bod 12, tak aby byla zajištěna platnost předkládaných stanovisek, vyjádření či sdělení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

Ing. Věra Dušková  
vedoucí stavebního odboru  
oprávněná úřední osoba

Za správnost vyhotovení: Ing. Markéta Čákorová, referent stavebního odboru, oprávněná úřední osoba

**Rozdělovník:**

(obdrží )

Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, p.o., Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5,  
v zastoupení: Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47, DS



# MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

stavební odbor

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

51/16

Spis.zn.: MěÚN/034938/2020/Čá  
Č.j.: MěÚN/001738/2022  
Vyřizuje: Ing. Markéta Čákorová  
Tel.: 315650342  
E-mail: marketa.cakorova@neratovice.cz

Neratovice, dne 06.01.2022

7. 1. 2022  
Px 0093/2022  
PPo (00.)  
detoula

## VÝZVA

Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje, p.o., IČO 000 66 001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5,  
v zastoupení

Pontex, spol. s r.o., IČO 407 63 439, Bezová 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47

(dále jen "žadatel") podal dne 06.05.2020 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín  
k. ú. Obříství**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 710/103, parc. č. 710/107, parc. č. 1022/21, parc. č. 1022/27, parc. č. 1022/28, parc. č. 1598/1, parc. č. 1840, parc. č. 1844, parc. č. 2022, parc. č. 2023, parc. č. 2239, parc. č. 2240, parc. č. 2241 v k. ú. Obříství.

Dne 20.12.2021 pod č.j. MěÚN/150310/2021 podal žadatel žádost o opakované prodloužení termínu doplnění žádosti.

Městský úřad Neratovice, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů, shledal, že žádost nemá předepsané náležitosti, a proto podle § 86 odst. 4 stavebního zákona a § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

**v y z ý v á**

žadatele, aby nejpozději do

**31.03.2022**

doplnil žádost o tyto údaje a podklady:

1. Seznam pozemků dotčených stavbou nového mostu včetně uvedení jakou částí stavby (u žádosti chybí příloha se seznamem pozemků, v předložené DÚR je identifikace pozemků a dále seznam pozemků v záborovém elaborátu pro trvalý či dočasný zábor – to není v souladu se situací stavby, kde např. na pozemcích parc. č. 710/103, 710/107, 1840, 1022/28, 1022/27 není jasná dotčenost stavbou).
2. Souhlasy dle § 184a stavebního zákona pro dotčené pozemky, kde žadatel není vlastníkem (neplatí pro parc. č. 1598/1, 2023 a 2239, kde byl souhlas již doložen).
3. Závazné stanovisko dle § 79 odst. 4 zákona o odpadech.
4. Souhlas s odnětím půdy ze ZPF dle § 9 odst. 1 zákona o ochraně ZPF.
5. Závazné stanovisko dle § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.
6. Ke kácení dřevin doložit rozhodnutí dle § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny (body 3 až 7 vychází z koordinovaného stanoviska MěÚ Neratovice ze dne 28.11.2019)
7. Vyjádření Závlahy Vltava III, Mratín k dotčenosti jejich závlahového zařízení předmětnou stavbou.
8. Vyjádření ČEZ Distribuce, a. s., ČEZ ICT Services, a. s. a Telco Pro Services, a. s. k dotčenosti jejich zařízení.
9. Vyjádření ARBOEKO s.r.o., Obříství k dotčenosti jejich zařízení.
10. Jedno paré dokumentace k územnímu rozhodnutí (dne 11.05.2020 byla doplněna 2 paré č. 4 a 5).
11. **Předložená stanoviska a vyjádření platná k datu kompletního doplnění podkladů.**

Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

## USNESENÍ

### Výroková část:

Městský úřad Neratovice, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů, podle § 86 odst. 4 stavebního zákona a § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

### p ř e r u š u j e

**do 31.03.2022** územní řízení zahájené dne 06.05.2020 podáním žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín  
k. ú. Obříství**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 710/103, parc. č. 710/107, parc. č. 1022/21, parc. č. 1022/27, parc. č. 1022/28, parc. č. 1598/1, parc. č. 1840, parc. č. 1844, parc. č. 2022, parc. č. 2023, parc. č. 2239, parc. č. 2240, parc. č. 2241 v k. ú. Obříství, kterou podal

**Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, p.o., IČO 000 66 001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5,  
v zastoupení**

**Pontex, spol. s r.o., IČO 407 63 439, Bezová 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47**

(dále jen "žadatel").

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") je Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, p.o., IČO: 00066001, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5.

### Odůvodnění:

Dnem podání žádosti 06.05.2020 o vydání územního rozhodnutí bylo zahájeno územní řízení. Dokumentaci k umístění stavby žadatel předložil dne 11.05.2020. Stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 86 stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území. Žadatel byl proto vyzván výzvou ze dne 12.06.2020 pod č.j. MěÚN/049654/2020 k doplnění žádosti se lhůtou do 30.09.2020 a z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení.

Dne 29.09.2020 pod č.j. MěÚN/081535/2020 podal žadatel žádost o prodloužení lhůty k doplnění z důvodů nezajištění požadovaných podkladů ve stanovené lhůtě. Stavební úřad této žádosti vyhověl a stanovil novou lhůtu k doplnění podkladů a zároveň územní řízení usnesením přerušil.

Dne 29.12.2020 pod č.j. MěÚN/121928/2020 podal žadatel opětovně žádost o prodloužení lhůty k doplnění z důvodů nezajištění požadovaných podkladů ve stanovené lhůtě. Stavební úřad této žádosti vyhověl a stanovil novou lhůtu k doplnění podkladů a zároveň územní řízení usnesením přerušil. Žadatel požadoval přerušení do 31.03.2021, stavební úřad stanovil lhůtu delší a to i vzhledem k trvající epidemické situaci v ČR.

Dne 23.06.2021 pod č.j. MěÚN/082220/2021 podal žadatel žádost o prodloužení lhůty k doplnění z důvodů nezajištění požadovaných podkladů ve stanovené lhůtě. Stavební úřad této žádosti vyhověl a stanovil novou lhůtu k doplnění podkladů do 30.9.2021 a zároveň územní řízení usnesením přerušil.

Dne 24.09.2021 pod č.j. MěÚN/123849/2021 podal žadatel žádost o prodloužení lhůty k doplnění z důvodů nezajištění požadovaných podkladů ve stanovené lhůtě. Stavební úřad této žádosti vyhověl a stanovil novou lhůtu k doplnění podkladů a zároveň územní řízení usnesením přerušil.

Dne 20.12.2021 pod č.j. MěÚN/150310/2021 podal žadatel žádost o prodloužení lhůty k doplnění z důvodů nezajištění požadovaných podkladů ve stanovené lhůtě. Stavební úřad této žádosti vyhověl a stanovil novou lhůtu k doplnění podkladů a zároveň územní řízení usnesením přerušil.

Bod č. 3 výzvy byl z výzvy vypuštěn, jelikož závazné stanovisko vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1 písm. a) a c) b z 14.10.2021 bylo doloženo.

Z důvodů prodloužení lhůty k doplnění podkladů byl ve výzvě ponechán bod nově očíslovaný 11, tak aby byla zajištěna platnost předkládaných stanovisek, vyjádření či sdělení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.

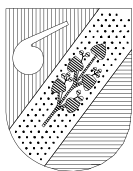
Ing. Věra Dušková  
vedoucí stavebního odboru  
oprávněná úřední osoba

Za správnost vyhotovení: Ing. Markéta Čákorová, referent stavebního odboru, oprávněná úřední osoba

**Rozdělovník:**

(obdrží )

Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje, p.o., Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5,  
v zastoupení: Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47, DS



# MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

stavební odbor

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Spis.zn.: MěÚN/034938/2020/Čá  
Č.j.: MěÚN/031450/2022  
Vyřizuje: Ing. Markéta Čákorová  
Tel.: 315650342  
E-mail: marketa.cakorova@neratovice.cz

Neratovice, dne 31.03.2022

## VÝZVA

**Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, p.o., IČO 000 66 001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5,  
v zastoupení**

**Pontex, spol. s r.o., IČO 407 63 439, Bezová 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47**

(dále jen "žadatel") podala dne 06.05.2020 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín  
k. ú. Obříství**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 710/103, parc. č. 710/107, parc. č. 1022/21, parc. č. 1022/27, parc. č. 1022/28, parc. č. 1598/1, parc. č. 1840, parc. č. 1844, parc. č. 2022, parc. č. 2023, parc. č. 2239, parc. č. 2240, parc. č. 2241 v k. ú. Obříství.

Dne 28.03.2022 pod č.j. MěÚN/039790/2022 podal žadatel žádost o opakované prodloužení termínu doplnění žádosti.

Městský úřad Neratovice, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů, shledal, že žádost nemá předepsané náležitosti, a proto podle § 86 odst. 4 stavebního zákona a § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

**v y z ý v á**

žadatele, aby nejpozději do

**30.06.2022**

doplnil žádost o tyto údaje a podklady:

1. Seznam pozemků dotčených stavbou nového mostu včetně uvedení jakou částí stavby (u žádosti chybí příloha se seznamem pozemků, v předložené DÚR je identifikace pozemků a dále seznam pozemků v záborovém elaborátu pro trvalý či dočasný zábor – to není v souladu se situací stavby, kde např. na pozemcích parc. č. 710/103, 710/107, 1840, 1022/28, 1022/27 není jasná dotčenost stavbou).
2. Souhlasy dle § 184a stavebního zákona pro dotčené pozemky, kde žadatel není vlastníkem (neplatí pro parc. č. 1598/1, 2023 a 2239, kde byl souhlas již doložen).
3. Závazné stanovisko dle § 79 odst. 4 zákona o odpadech.
4. Souhlas s odnětím půdy ze ZPF dle § 9 odst. 1 zákona o ochraně ZPF.
5. Závazné stanovisko dle § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.
6. Ke kácení dřevin doložit rozhodnutí dle § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny (body 3 až 7 vychází z koordinovaného stanoviska MěÚ Neratovice ze dne 28.11.2019)
7. Vyjádření Závlahy Vltava III, Mratín k dotčenosti jejich závlahového zařízení předmětnou stavbou.
8. Vyjádření ČEZ Distribuce, a. s., ČEZ ICT Services, a. s. a Telco Pro Services, a. s. k dotčenosti jejich zařízení.
9. Vyjádření ARBOEKO s.r.o., Obříství k dotčenosti jejich zařízení.
10. Jedno paré dokumentace k územnímu rozhodnutí (dne 11.05.2020 byla doplněna 2 paré č. 4 a 5).

**11. Předložená stanoviska a vyjádření platná k datu kompletního doplnění podkladů.**

Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

## USNESENÍ

**Výroková část:**

Městský úřad Neratovice, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů, podle § 86 odst. 4 stavebního zákona a § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

**p ř e r u š u j e**

**do 31.03.2022** územní řízení zahájené dne 06.05.2020 podáním žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín  
k. ú. Obříství**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 710/103, parc. č. 710/107, parc. č. 1022/21, parc. č. 1022/27, parc. č. 1022/28, parc. č. 1598/1, parc. č. 1840, parc. č. 1844, parc. č. 2022, parc. č. 2023, parc. č. 2239, parc. č. 2240, parc. č. 2241 v k. ú. Obříství, kterou podala

**Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, p.o., IČO 000 66 001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5,  
v zastoupení**

**Pontex, spol. s r.o., IČO 407 63 439, Bezová 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47**

(dále jen "žadatel").

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") je Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, p.o., IČO: 00066001, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5.

**Odůvodnění:**

Dnem podání žádosti 06.05.2020 o vydání územního rozhodnutí bylo zahájeno územní řízení. Dokumentaci k umístění stavby žadatel předložil dne 11.05.2020. Stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 86 stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území. Žadatel byl proto vyzván výzvou ze dne 12.06.2020 pod č.j. MěÚN/049654/2020 k doplnění žádosti se lhůtou do 30.09.2020 a z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení.

Dne 29.09.2020 pod č.j. MěÚN/081535/2020 podal žadatel žádost o prodloužení lhůty k doplnění z důvodů nezajištění požadovaných podkladů ve stanovené lhůtě. Stavební úřad této žádosti vyhověl a stanovil novou lhůtu k doplnění podkladů a zároveň územní řízení usnesením přerušil.

Dne 29.12.2020 pod č.j. MěÚN/121928/2020 podal žadatel opětovně žádost o prodloužení lhůty k doplnění z důvodů nezajištění požadovaných podkladů ve stanovené lhůtě. Stavební úřad této žádosti vyhověl a stanovil novou lhůtu k doplnění podkladů a zároveň územní řízení usnesením přerušil. Žadatel požadoval přerušení do 31.03.2021, stavební úřad stanovil lhůtu delší a to i vzhledem k trvající epidemické situaci v ČR.

Dne 23.06.2021 pod č.j. MěÚN/082220/2021 podal žadatel žádost o prodloužení lhůty k doplnění z důvodů nezajištění požadovaných podkladů ve stanovené lhůtě. Stavební úřad této žádosti vyhověl a stanovil novou lhůtu k doplnění podkladů do 30.9.2021 a zároveň územní řízení usnesením přerušil.

Dne 24.09.2021 pod č.j. MěÚN/123849/2021 podal žadatel žádost o prodloužení lhůty k doplnění z důvodů nezajištění požadovaných podkladů ve stanovené lhůtě. Stavební úřad této žádosti vyhověl a stanovil novou lhůtu k doplnění podkladů a zároveň územní řízení usnesením přerušil.

Dne 20.12.2021 pod č.j. MěÚN/150310/2021 podal žadatel žádost o prodloužení lhůty k doplnění z důvodů nezajištění požadovaných podkladů ve stanovené lhůtě. Stavební úřad této žádosti vyhověl a stanovil novou lhůtu k doplnění podkladů a zároveň územní řízení usnesením přerušil.

Dne 28.03.2022 pod č.j. MěÚN/039790/2022 podal žadatel žádost o prodloužení lhůty k doplnění z důvodů majetkoprávního vypořádání. Stavební úřad této žádosti vyhověl a stanovil novou lhůtu k doplnění podkladů a zároveň územní řízení usnesením přerušil.

Vzhledem k blížící se dvouleté lhůty od podání žádosti, stavební úřad upozorňuje žadatele na dodržení této opětovně stanovené lhůty s tím, že nedoplnění žádosti by vedlo k zastavení řízení.

Bod č. 3 výzvy byl z výzvy vypuštěn, jelikož závazné stanovisko vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1 písm. a) a c) b z 14.10.2021 bylo doloženo.

Z důvodů prodloužení lhůty k doplnění podkladů byl ve výzvě ponechán bod nově očíslovaný 11, tak aby byla zajištěna platnost předkládaných stanovisek, vyjádření či sdělení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

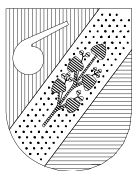
Ing. Věra Dušková  
vedoucí stavebního odboru  
oprávněná úřední osoba

Za správnost vyhotovení: Ing. Markéta Čákorová, referent stavebního odboru, oprávněná úřední osoba

#### **Rozdělovník:**

(obdrží )

Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, p.o., Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5,  
v zastoupení: Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47, DS



# MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

stavební odbor

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Spis.zn.: MěÚN/034938/2020/Čá  
Č.j.: MěÚN/057184/2022  
Vyřizuje: Ing. Markéta Čákorová  
Tel.: 315650342  
E-mail: marketa.cakorova@neratovice.cz

Neratovice, dne 07.06.2022

## OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, p.o., IČO 000 66 001, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5,**

**v zastoupení**

**Pontex, spol. s r.o., IČO 407 63 439, Bezová 1658/1, Braník, 147 00 Praha 4**

(dále jen "žadatel") podala dne 06.05.2020 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064**

**k. ú. Obříství**

na pozemcích parc. č. 1022/21, parc. č. 1598/1, parc. č. 1844, parc. č. 2022, parc. č. 2023, parc. č. 2239, parc. č. 2240, parc. č. 2241 v k. ú. Obříství.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

### **Popis stavby:**

Jedná se o rekonstrukci stávajícího trvalého mostu, který převádí silnici II/101 přes Korycanský potok. Stávající most bude z větší části odstraněn a nahrazen novou betonovou konstrukcí. Na římsách bude osazeno mostní zábradelní svodidlo, na nějž bude navazovat svodidlo silniční.

Dojde k zásahu do přilehlých úseků převáděné komunikace vždy do vzdálenosti 25 m před i za mostem. Komunikace je v oblasti mostu navržena v kategorii S7,5 pro návrhovou rychlost 90 km/h. Podélná a příčný sklon zajišťuje odvedení vody z vozovky, na začátku i konci úseku je provedeno plynulé napojení na navazující úseky komunikace. Velikost mostních otvorů je oproti stávajícímu stavu zvětšena pro převedení povodňových průtoků.

### **Stavba obsahuje tyto stavební objekty:**

SO 001 demolice stávajícího mostu

SO 181 dopravně inženýrská opatření

SO 201 most ev. č. 101-064

Městský úřad Neratovice, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání na den

**29.06.2022 (středa) v 9:00 hodin**

se schůzkou pozvaných v **zasedací místnosti Obecního úřadu Obříství**, Svatopluka Čecha 40, Obříství.

Účastníci řízení mohou písemně uplatnit své námitky do skončení ústního jednání dne 29.06.2022, stejně tak dotčené orgány svá stanoviska.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Neratovice, stavební odbor, úřední dny: Po a St 8,00 - 11.30 a 12.30 - 17,00, v ostatní dny po předchozí dohodě).

**Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Markéta Čákorová  
referent stavebního odboru  
oprávněná úřední osoba

**Rozdělovník:**

Účastník řízení:

Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje, p.o., Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5,  
v zastoupení: Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658/1, Braník, 147 00 Praha 4, DS: nrpt3sn  
Obec Obříství, Svatopluka Čecha 40, 277 42 Obříství, DS: auhbwvz  
ARBOEKO s.r.o., Bedřicha Smetany 230, 277 42 Obříství, DS: rqum266  
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: qa7425t  
ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, DS: hk3cdqj  
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: jnnyjs6  
NET4GAS, s.r.o., Na hřebenech II 1718/8, Nusle, 140 00 Praha 4, DS: 8ecyjt9  
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3,  
DS: dbyt8g2  
Závlahy Vltava III, spol. s r.o., Kostelecká 131, 250 63 Mratín, DS: 7fmcqs5

Dotčený orgán:

KHS Středočeského kraje, ÚP Mělník, Pražská 391, Mělník, 276 01 Mělník 1, DS: hhcai8e

Krajské ředitelství Policie Stč. kraje, DI Mělník, Bezručova 2796, Mělník, 276 01 Mělník 1, DS: 2dtai5u

Ministerstvo obrany, odb. ochrany územních zájmů Praha, Hradební 12/772, 110 00 Praha 1, DS: hjyaavk

Obecní úřad Obříství, Svatopluka Čecha 40, 277 42 Obříství, DS: auhbwvz

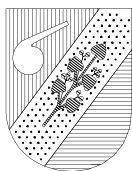
Městský úřad Neratovice, odbor živ. prostředí, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Městský úřad Neratovice, odbor správních činností a dopravy, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Městský úřad Neratovice, stavební odbor- památková péče, Kojetická 1206, 277 11 Neratovice

Ostatní:

Městský úřad Neratovice, odbor správy majetku, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice (Ing. Alena Kalinová)



# MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

stavební odbor

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Spis.zn.: MěÚN/034938/2020/Čá  
Č.j.: MěÚN/057185/2022  
Vyřizuje: Ing. Markéta Čákorová  
Tel.: 315650342  
E-mail: marketa.cakorova@neratovice.cz

Neratovice, dne 07.06.2022

## V Ý Z V A K ZAPLACENÍ SPRÁVNÍHO POPLATKU

Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, p.o., IČO 000 66 001, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5,

v zastoupení

Pontex, spol. s r.o., IČO 407 63 439, Bezová 1658/1, Braník, 147 00 Praha 4,

(dále jen „žadatel“) dne 06.05.2020 podala žádost o zahájení územního řízení o umístění stavby

**II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín  
k. ú. Obříství**

na pozemcích parc. č. 1022/21, parc. č. 1598/1, parc. č. 1844, parc. č. 2022, parc. č. 2023, parc. č. 2239, parc. č. 2240, parc. č. 2241 v k. ú. Obříství.

Městský úřad Neratovice, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle ustanovení § 5 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o správních poplatcích"), vyzývá žadatele, aby do **15 dnů** ode dne doručení této výzvy zaplatil správní poplatek podle položky č. 17 bod 1 písmeno f) sazebníku zákona o poplatcích ve výši 20 000,-Kč

celkem **20 000,- Kč**, slovy dvacet tisíc korun českých.

Správní poplatek je nutno uhradit v hotovosti na pokladně Městského úřadu Neratovice, poštovní poukázkou A nebo převodním příkazem na účet 19-0460018359/0800, variabilní symbol 8150008160, specifický symbol (= IČ u osob právnických a fyzických podnikajících; u osob fyzických je 0).

### Poučení o opravném prostředku:

Podle § 5 odst. 2 zákona o správních poplatcích lze podat odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne, který následuje po jejím doručení, k odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Nezaplatíte-li správní poplatek ve stanovené lhůtě, správní orgán úkon neprovede nebo zahájené řízení zastaví.

Podle § 5 odst. 5 zákona o správních poplatcích správní orgán vydá výsledek provedeního úkonu až po zaplacení poplatku. Lhůty pro vydání rozhodnutí stanovené zvláštními právními předpisy nebudou v době ode dne doručení výzvy nebo platebního výměru k zaplacení poplatku až do prokazatelného zaplacení poplatku.

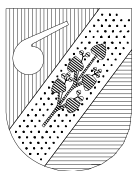
Bc. Šárka Matějčková  
vedoucí stavebního odboru  
oprávněná úřední osoba

Za správnost vyhotovení:  
Ing. Markéta Čákorová  
referent stavebního odboru  
oprávněná úřední osoba

**Rozdělovník:**

Žadatel:

Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje, p.o., Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5,  
v zastoupení: Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658/1, Braník, 147 00 Praha 4, DS: nrpt3sn



# MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

stavební odbor

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Spis.zn.: MěÚN/034938/2020/Čá  
Č.j.: MěÚN/065361/2022  
Vyřizuje: Ing. Markéta Čákorová  
Tel.: 315650342  
E-mail: marketa.cakorova@neratovice.cz

Neratovice, dne 01. 08. 2022

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Neratovice, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 06.05.2020 podala

**Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje, p.o., IČO: 00066001, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5,**

**v zastoupení Pontex, spol. s r.o., IČO: 40763439, Bezová 1658/1, Braník, 147 00 Praha 4**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení **vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **r o z h o d n u t í   o   u m í s t ě n í   s t a v b y**

**II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064**

**k. ú. Obříství**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1022/21, parc. č. 1598/1, parc. č. 1844, parc. č. 2022, parc. č. 2023, parc. č. 2239, parc. č. 2240, parc. č. 2241 v k.ú. Obříství.

### **Popis stavby:**

Rekonstrukce stávajícího trvalého mostu, který převádí silnici II/101 přes Korycanský potok. Stávající most bude z větší části odstraněn a nahrazen novou betonovou konstrukcí. Na římsách bude osazeno mostní zábradelní svodidlo, na nějž bude navazovat svodidlo silniční.

Dojde k zásahu do přilehlých úseků převáděné komunikace vždy do vzdálenosti 25 m před i za mostem. Komunikace je v oblasti mostu navržena v kategorii S7,5 pro návrhovou rychlost 90 km/h. Podélný a příčný sklon zajišťuje odvedení vody z vozovky, na začátku i konci úseku je provedeno plynulé napojení na navazující úseky komunikace. Velikost mostních otvorů je oproti stávajícímu stavu zvětšena pro převedení povodňových průtoků.

### **Stavební objekty:**

SO 181 dopravně inženýrská opatření  
SO 201 most ev. č. 101-064.

### **Pro umístění stavby a přípravu projektové dokumentace ke stavebnímu povolení se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou dokumentací „II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín“ vypracovaná PONTEX spol. s r.o. a ověřenou AI Ing. Davidem Dvořáčkem z 8/2019, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního

- pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. SO 001 demolice stávajícího mostu je podmiňujícím záměrem pro umístění nového mostu. SO 001 bude součástí projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení.
  3. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude vypracována s podmínkami stanoviska Krajského ředitelství Policie Stř. kraje, územní odbor Mělník, Dopravní inspektorát ze dne 29.04.2022, č.j. KRPS-57-76/ČJ-2022-010606.
  4. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude vypracována v souladu s podmínkou závazného stanoviska Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ze dne 16.09.2021, sp. zn. 128411/2021-1150-OÚZ-PHA.
  5. Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení bude vypracována v souladu s podmínkami závazného stanoviska MěÚ Neratovice, odboru životního prostředí ze dne 14.10.2021, č.j. MěÚN/126780/2021:
    - a) Budou dodrženy podmínky Povodí Labe, státní podnik uvedené ve stanovisku č. j.: PLa/2019/050119 ze dne 11.12.2019 včetně aktualizovaného vyjádření správce toku Povodí Labe, s.p. ze dne 15.03.2022, č.j. PLa/2022/012855:
      - i) Nové přemostění musí být provedeno v souladu s ČSN 73 62 01 „Projektování mostních objektů“.
      - ii) Křížení komunikace s vodním tokem bude realizováno dle normy ČSN 75 21 30 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedením“.
      - iii) Požadujeme technologii prací volit tak, aby byla minimalizována rizika vzniku znečištění povrchových vod (ropné látky, cement, ...). Stavbou nesmí dojít ke znečištění vodního toku a k poškození jeho koryta a to především v navazujících úsecích toku. Požadujeme volně ložený materiál neskladovat v korytě vodního toku a veškerý demoliční materiál neprodleně z koryta toku odstraňovat.
      - iv) Bude-li v rámci předmětného záměru zacházeno se závadnými látkami ve větším rozsahu nebo bude-li zacházení s nimi spojeno se zvýšeným nebezpečím pro povrchové nebo podzemní vody (limitní množství závadných látek stanoveno v § 2 písm. b) nebo c) vyhlášky č. 450/2005 Sb.), požadujeme předložit havarijní plán k vyjádření před jeho schválením vodoprávním úřadem.
      - v) Pro stavbu mostu bude nutné vypracovat povodňový plán po dobu výstavby. Povodňový plán bude předložen vodohospodářskému dispečinku k vydání odborného stanoviska.
      - vi) Odváděné množství dešťových vod ze zájmové oblasti nebude navýšeno oproti stavu před navrhovanou stavbou.
      - vii) Pracemi nesmí dojít k poškození břehových porostů a ke splavování sedimentů níže po toku. Zásah do koryta toku a do břehových porostů bude proveden pouze v nezbytném rozsahu a odsouhlasen s níže uvedeným zástupcem Povodí Labe, státní podnik.
      - viii) Nivelita dna a přilehlé úpravy budou plynule navazovat na pevné dno koryta vodního toku nad vtokem i za výtokem.
      - ix) Úpravy koryta vodního toku v blízkosti mostního objektu a technické provedení svodu dešťových vod do vodního toku v naší správě včetně způsobu převodu vody po dobu stavby budou odsouhlaseny s níže uvedeným zástupcem Povodí Labe, státní podnik.
      - x) Opevnění spodní stavby mostu je součástí celé stavby, o kterou má povinnost se starat vlastník komunikace.
      - xi) Objekty vybudované v rámci akce a vyvolané stavební úpravy v okolí mostu zůstanou v majetku investora stavby, nebo jeho právního nástupce, který odpovídá za škody vzniklé při stavbě nebo provozu díla.
      - xii) Před zahájením činností bude provedena pasportizace stavu dotčených míst v blízkosti koryta vodního toku (vyfotografování stavu před zahájením stav. činností), které bude součástí předávací dokumentace.
      - xiii) Termín a ukončení prací bude předem oznámen na Povodí Labe, státní podnik – provozní středisko Lysá nad Labem a zástupce zástupci uvedeného provozního střediska (Petr Hrabánek 725 880 383, hrabanekp@pla.cz) požadujeme přizvat na předání stanoviště zhotoviteli a před kolaudací stavby ke kontrole a k protokolárnímu převzetí provedených prací v blízkosti koryta toku. Případné nedostatky budou odstraněny na náklady investora.
  6. Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení bude vypracována v souladu s podmínkami závazného stanoviska orgánu ochrany ZPF MěÚ Neratovice, odboru životního prostředí ze dne 01.12.2021, č.j. MěÚN/142903/2021.
  7. Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení bude vypracována v souladu s podmínkami

závazného stanoviska odboru životního prostředí MěÚ Neratovice ze dne 23.03.2022, č.j. MěÚN/028635/2022:

- a) Během veškerých činností spojených s realizací záměru (na dotčených pozemcích i sousedních) u zachovaných dřevin musí být dodržena ustanovení ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a standard AOPK ČR SPPKA01 002:2017 Ochrana stromů při stavební činnosti.
  - b) Případné dendrologické zásahy (bezpečnostní, výchovný a symetrizační řez apod.) a ošetření dřevin budou prováděny odborníkem, který bude mít arboristické vzdělání (certifikace), s ohledem na hnízdní dobu ptáků a v souladu se standardem SPPK A 02: 002:2013 Řez stromů.
  - c) V případě výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů je žadatel povinen zažádat a splnit veškeré podmínky vyplývající z rozhodnutí o udělení výjimek dle ustanovení § 56 odst. 1 zákona uvedených v ustanovení § 50 odst. 2 zákona a splnit veškeré podmínky vyplývající z těchto rozhodnutí.
  - d) Veškeré práce včetně kácení stromů, keřových porostů a zásahů do bylinné vegetace je možno provádět mimo období od 30. března do 10. srpna.
  - e) Pokud bude v prostoru zjištěno hnízdění volně žijících ptáků (i nepoužívaná hnízda), musí být orgán ochrany přírody a krajiny požádán o vydání rozhodnutí o stanovení odchylného postupu dle § 5 b) zákona.
  - f) Musí být splněna obecná druhová ochrana, která chrání všechny druhy rostlin a živočichů před zničením, poškozováním a dalšími činnostmi, které by mohly vést k ohrožení těchto druhů na bytí.
  - g) Realizaci tohoto záměru nesmí dojít k ohrožení vodních živočichů či kontaminaci vod.
  - h) Veškeré dotčené pozemky musí být po ukončení prací uvedeny do původního stavu, tj. včetně dosadby dřevin, dosetí travních porostů apod.
  - i) S tímto stanoviskem a obsahem výše uvedených norem žadatel (event. investor) seznámí všechny dodavatele a subdodavatele prací včetně obsluhy všech mechanismů a seznámení orgánu ochrany přírody na vyžádání doloží.
8. Kácení bude provedeno dle rozhodnutí obecního úřadu Obříství - povolení kácení, odstranění keřů a uložení náhradní výsadby ze dne 19.10.2021, zn. OU/1323/21/Su.
9. Přípravu návazného řízení a realizaci stavby týkající se dopravně inženýrských opatření řešit s obcí Obříství v dostatečném předstihu.
10. Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení bude vypracována v souladu s podmínkami:
- a) provozovatele plynárenského zařízení NET4GAS, s.r.o. uvedených ve vyjádření ze dne 15.03.2022, zn. 10113/21/OVP/Z,
  - b) provozovatele plynárenského zařízení GasNet, s.r.o. zastoupeného GasNet Služby, s.r.o. uvedených ve vyjádření ze dne 14.09.2021, zn. 5005454222 ,
  - c) vlastníka sítě elektronických komunikací CETIN, a.s. uvedených ve vyjádření ze dne 13.09.2023, č.j. 778425/21,
  - d) uvedenými ve vyjádření provozovatele produktovodu ČEPRO a.s., Praha ze dne 01.10.2021, č.j. S1/209/FR/2021,
  - e) uvedenými ve vyjádření vlastníka zařízení závlahové soustavy Závlahy Vltava III, spol. s r.o. ze dne 07.07.2020, zn. 09/V/20 a aktualizované ze dne 29.06.2022, zn. 07/V/22.
11. Záměr podléhá navazujícímu řízení o povolení stavby příslušným speciálním stavebním úřadem, kterým je MěÚ Neratovice, odbor správy majetku.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") je Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje, p.o., IČO: 00066001, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5.

#### **Odůvodnění:**

Dne 06.05.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby.

Vzhledem k tomu, že žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady, potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 15.06.2020, vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo usnesením dne 12.06.2020 přerušeno.

Žadatel před uplynutím lhůty k doplnění podal opakovaně ve dnech 30.09.2020, 28.01.2021, 24.06.2021, 11.10.2021, 06.01.2022 a 31.03.2022 odůvodněné žádosti o prodloužení lhůt k doplnění chybějících podkladů. Stavební úřad žádostem vyhověl a řízení opakovaně usneseními přerušil.

Žádost byla zcela doplněna před uplynutím poslední stanovené lhůty do 30.06.2022 dne 06.05.2022 a správní orgán pokračoval v řízení.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona, kterými jsou obec, na jejímž území se záměr umísťuje; vlastníci pozemků, na nichž se záměr umísťuje a provozovatelé či vlastníci sítí a zařízení technické infrastruktury, jež může být záměrem dotčena.

Účastníci řízení:

Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje, p.o., Povodí Labe, státní podnik, ARBOEKO s.r.o., Obec Obříství, CETIN a.s., GasNet Služby, s.r.o., NET4GAS, s.r.o., Závlahy Vltava III, spol. s r.o., ČEPRO, a.s.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 07.06.2022 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání na den 29.06.2022, o jehož výsledku byl sepsán protokol včetně prezenční listiny.

Přítomní byli seznámeni se záměrem a podklady, které byli žadatelem předloženy. Zejména byly probrány podmínky vlastníka pozemků firmy ARBOEKO s.r.o., na nichž se záměr také umísťuje. Podmínky týkající se realizace stavby je nutno řešit v navazujícím stavebním řízení. Přesto se k nim zástupce žadatele vyjádřil. S obcí byla zavedena diskuze také na realizaci stavby zejména s ohledem na dopravní řešení objížďky stavby. Diskuze byla ukončena s tím, že realizace stavby není předmětem územního řízení. Dále se provozovatel závlahového zařízení vyjádřil souhlasně s umístěním stavby s odkazem na vyjádření k záměru ze dne 29.06.2022 a předchozího ze dne 07.07.2020.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby není v rozporu se schválenou územně plánovací dokumentací, což bylo potvrzeno novým závazným stanoviskem úřadu územního plánování ze dne 27.06.2022, č.j. MěÚN/34938/2020 a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Podání bylo předepsaným způsobem doloženo.

Předložená stanoviska, vyjádření, rozhodnutí:

- Závazné stanovisko dle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona MěÚ Neratovice, odbor životního prostředí ze dne 14.10.2021, č.j. MěÚN/126780/2021
- Závazné stanovisko HZS ÚO Mělník ze dne 19.12.2019, ev.č. ME-587-2/2019/PD
- Sdělení HZS ÚO Mělník ze dne 15.03.2022, č.j. HSKL-2489-2/2022-ME
- Závazné stanovisko KHS ÚP Mělník ze dne 19.11.2019, č.j. KHSSC 58941/2019
- Sdělení - potvrzení KHS ÚP Mělník ze dne 13.04.2022, č.j. KHSSC 12789/2022
- Stanovisko KŘ Policie Stř. kraje, DI Mělník ze dne 29.04.2022, č.j. KRPS-57-76/ČJ-2022-01606
- Závazné stanovisko MO ČR, SEM ze dne 16.09.2021, sp.zn. 128411/2021-1150-OÚZ-PHA
- Vyjádření MěÚ Neratovice, odboru správních činností a dopravy ze dne 28.03.2022, č.j. MěÚN/029666/2022
- Koordinované stanovisko MěÚ Neratovice ze dne 28.11.2019, č.j. MěÚN/107349/2019
- Souhrnné vyjádření MěÚ Neratovice, odbor životního prostředí ze dne 06.04.2022, č.j. MěÚN/029671/2022
- Závazné stanovisko k zásahu do VKP MěÚ Neratovice, odbor životního prostředí ze dne 23.03.2022, č.j. MěÚN/028635/2022
- Závazné stanovisko souhlas s vynětím ze ZPF MěÚ Neratovice ze dne 01.12.2021, č.j. MěÚN/142903/2021
- Rozhodnutí obecního úřadu Obříství - povolení kácení, odstranění keřů a uložení náhradní výsadby ze dne 19.10.2021, zn. OU/1323/21/Su
- Vyjádření obecního úřadu Obříství ze dne 13.01.2020, zn. OU/1464/19/Su
- Aktualizace vyjádření obecního úřadu Obříství ze dne 27.04.2022
- Stanovisko správce povodí Povodí Labe s.p. ze dne 15.03.2022, č.j. PLa/2022/012855
- Vyjádření Závlahy Vltava III, spol. s r. o.

- ČEZ Distribuce a.s. Děčín - existence sítí ze dne 07.01.2022, zn. 010166138
- ČEZ ICT Services, a.s.-existence sítí ze dne 03.09.2021, zn. 0700434864
- Telco pro Services, a.s. –existence sítí ze dne 03.09.2021, zn. 0201296042
- GasNet Služby, s.r.o. Brno ze dne 14.09.2021, zn. 5002454222
- NET4GAS, s.r.o., Praha 4 ze dne 20.09.2021, zn. 10113/21/OVP/Z
- CETIN, a.s. Praha 9 ze dne 13.09.2021, č.j. 778725/21
- Vyjádření ARBOEKO s.r.o, Obříství ze dne 13.05.2020
- Stanovisko NIPI bezbariérové řešení, o.p.s. ze dne 01.12.2019, zn.120190045
- Souhlasy dle § 184a stavebního zákona vlastníků pozemků, na nichž se záměr umísťuje ARBOEKO s.r.o., Povodí Labe s.p., obec Obříství

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Podmínky či požadavky týkající se samotné realizace stavby nebyly do výroku územního rozhodnutí zahrnuty, jedná se o podmínky do navazujícího řízení. Podmínky, které jsou splněny řešením v předložené ověřené dokumentaci pro územní rozhodnutí či pravomocným rozhodnutím nebyly duplikovány ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Bc. Šárka Matějčková  
vedoucí stavebního odboru  
oprávněná úřední osoba

Za správnost vyhotovení: Ing. Markéta Čákorová, referent stavebního odboru, oprávněná úřední osoba

#### **Poplatek:**

Správní poplatek dle sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o správních poplatcích") položky č. 17 bod 1 písmeno f) ve výši 20 000 Kč byl zaplacen dne 15.06.2022.

**Rozdělovník:****Účastníci řízení:**

Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, p.o., Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5,  
v zastoupení: Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658/1, Braník, 147 00 Praha 4, DS: nrpt3sn  
ARBOEKO s.r.o., Bedřicha Smetany 230, 277 42 Obříství, DS: rqum266  
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: qa7425t  
ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, DS: hk3cdqj  
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: jnnys6  
NET4GAS, s.r.o., Na hřebenech II 1718/8, Nusle, 140 00 Praha 4, DS: 8ecyjt9  
Obec Obříství, Svatopluka Čecha 40, 277 42 Obříství, DS: auhbwvz  
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3, DS: dbyt8g2  
Závlahy Vltava III, spol. s r.o., Kostelecká 131, 250 63 Mratín, DS: 7fmcqs5

**Dotčené orgány:**

KHS Středočeského kraje, ÚP Mělník, Pražská 391, Mělník, 276 01 Mělník 1, DS: hhcai8e  
Krajské ředitelství Policie Stč. kraje, DI Mělník, Bezručova 2796, Mělník, 276 01 Mělník 1, DS: 2dtai5u  
Městský úřad Neratovice, odbor živ. prostředí, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice  
Městský úřad Neratovice, odbor správních činností a dopravy, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice  
Městský úřad Neratovice, stavební odbor- památková péče, Kojetická 1206, 277 11 Neratovice  
Ministerstvo obrany, odb. ochrany územních zájmů Praha, Hradební 12/772, 110 00 Praha 1, DS: hjyaavk  
Obecní úřad Obříství, Svatopluka Čecha 40, 277 42 Obříství, DS: auhbwvz

**Ostatní:**

Městský úřad Neratovice, odbor správy majetku, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice (Ing. Alena Kalinová)



# MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

stavební odbor

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Spis.zn.: MěÚN/034938/2020/Čá  
Č.j.: MěÚN/065361/2022  
Vyřizuje: Ing. Markéta Čákorová  
Tel.: 315650342  
E-mail: marketa.cakorova@neratovice.cz

Neratovice, dne 01. 08. 2022



Rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 30.8.2024

Městský úřad Neratovice  
podpis  
stavební odbor

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Neratovice, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 06.05.2020 podala

**Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje, p.o., IČO: 00066001, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5,**

**v zastoupení Pontex, spol. s r.o., IČO: 40763439, Bezová 1658/1, Braník, 147 00 Praha 4**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### rozhodnutí o umístění stavby

**II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064**

**k. ú. Obříství**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1022/21, parc. č. 1598/1, parc. č. 1844, parc. č. 2022, parc. č. 2023, parc. č. 2239, parc. č. 2240, parc. č. 2241 v k.ú. Obříství.

### Popis stavby:

Rekonstrukce stávajícího trvalého mostu, který převádí silnici II/101 přes Korycanský potok. Stávající most bude z větší části odstraněn a nahrazen novou betonovou konstrukcí. Na římsách bude osazeno mostní zábradelní svodidlo, na něž bude navazovat svodidlo silniční.

Dojde k zásahu do přilehlých úseků převáděné komunikace vždy do vzdálenosti 25 m před i za mostem. Komunikace je v oblasti mostu navržena v kategorii S7,5 pro návrhovou rychlost 90 km/h. Podélný a příčný sklon zajišťuje odvedení vody z vozovky, na začátku i konci úseku je provedeno plynulé napojení na navazující úseky komunikace. Velikost mostních otvorů je oproti stávajícímu stavu zvětšena pro převedení povodňových průtoků.

### Stavební objekty:

SO 181 dopravně inženýrská opatření

SO 201 most ev. č. 101-064.

### Pro umístění stavby a přípravu projektové dokumentace ke stavebnímu povolení se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou dokumentací „II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064 za obcí Chlumín“ vypracovaná PONTEx spol. s r.o. a ověřenou AI Ing. Davidem Dvořáčkem z 8/2019, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního

- pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. SO 001 demolice stávajícího mostu je podmiňujícím záměrem pro umístění nového mostu. SO 001 bude součástí projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení.
  3. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude vypracována s podmínkami stanoviska Krajského ředitelství Policie Stř. kraje, územní odbor Mělník, Dopravní inspektorát ze dne 29.04.2022, č.j. KRPS-57-76/ČJ-2022-010606.
  4. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude vypracována v souladu s podmínkou závazného stanoviska Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ze dne 16.09.2021, sp. zn. 128411/2021-1150-OÚZ-PHA.
  5. Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení bude vypracována v souladu s podmínkami závazného stanoviska MěÚ Neratovice, odboru životního prostředí ze dne 14.10.2021, č.j. MěÚN/126780/2021:
    - a) Budou dodrženy podmínky Povodí Labe, státní podnik uvedené ve stanovisku č. j.: PLa/2019/050119 ze dne 11.12.2019 včetně aktualizovaného vyjádření správce toku Povodí Labe, s.p. ze dne 15.03.2022, č.j. PLa/2022/012855:
      - i) Nové přemostění musí být provedeno v souladu s ČSN 73 62 01 „Projektování mostních objektů“.
      - ii) Křížení komunikace s vodním tokem bude realizováno dle normy ČSN 75 21 30 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedením“.
      - iii) Požadujeme technologii prací volit tak, aby byla minimalizována rizika vzniku znečištění povrchových vod (ropné látky, cement, ...). Stavbou nesmí dojít ke znečištění vodního toku a k poškození jeho koryta a to především v navazujících úsecích toku. Požadujeme volně ložený materiál neskladovat v korytě vodního toku a veškerý demoliční materiál neprodleně z koryta toku odstraňovat.
      - iv) Bude-li v rámci předmětného záměru zacházeno se závadnými látkami ve větším rozsahu nebo bude-li zacházení s nimi spojeno se zvýšeným nebezpečím pro povrchové nebo podzemní vody (limitní množství závadných látek stanoveno v § 2 písm. b) nebo c) vyhlášky č. 450/2005 Sb.), požadujeme předložit havarijní plán k vyjádření před jeho schválením vodoprávním úřadem.
      - v) Pro stavbu mostu bude nutné vypracovat povodňový plán po dobu výstavby. Povodňový plán bude předložen vodohospodářskému dispečinku k vydání odborného stanoviska.
      - vi) Odváděné množství dešťových vod ze zájmové oblasti nebude navýšeno oproti stavu před navrhovanou stavbou.
      - vii) Pracemi nesmí dojít k poškození břehových porostů a ke splavování sedimentů níže po toku. Zásah do koryta toku a do břehových porostů bude proveden pouze v nezbytném rozsahu a odsouhlasen s níže uvedeným zástupcem Povodí Labe, státní podnik.
      - viii) Nivelita dna a přilehlé úpravy budou plynule navazovat na pevné dno koryta vodního toku nad vtokem i za výtokem.
      - ix) Úpravy koryta vodního toku v blízkosti mostního objektu a technické provedení svodu dešťových vod do vodního toku v naší správě včetně způsobu převodu vody po dobu stavby budou odsouhlaseny s níže uvedeným zástupcem Povodí Labe, státní podnik.
      - x) Opevnění spodní stavby mostu je součástí celé stavby, o kterou má povinnost se starat vlastník komunikace.
      - xi) Objekty vybudované v rámci akce a vyvolané stavební úpravy v okolí mostu zůstanou v majetku investora stavby, nebo jeho právního nástupce, který odpovídá za škody vzniklé při stavbě nebo provozu díla.
      - xii) Před zahájením činností bude provedena pasportizace stavu dotčených míst v blízkosti koryta vodního toku (vyfotografování stavu před zahájením stav. činností), které bude součástí předávací dokumentace.
      - xiii) Termín a ukončení prací bude předem oznámen na Povodí Labe, státní podnik – provozní středisko Lysá nad Labem a zástupce zástupci uvedeného provozního střediska (Petr Hrabánek 725 880 383, hrabanekp@pla.cz) požadujeme přizvat na předání stanoviště zhotoviteli a před kolaudací stavby ke kontrole a k protokolárnímu převzetí provedených prací v blízkosti koryta toku. Případné nedostatky budou odstraněny na náklady investora.
  6. Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení bude vypracována v souladu s podmínkami závazného stanoviska orgánu ochrany ZPF MěÚ Neratovice, odboru životního prostředí ze dne 01.12.2021, č.j. MěÚN/142903/2021.
  7. Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení bude vypracována v souladu s podmínkami

závazného stanoviska odboru životního prostředí MěÚ Neratovice ze dne 23.03.2022, č.j. MěÚN/028635/2022:

- a) Během veškerých činností spojených s realizací záměru (na dotčených pozemcích i sousedních) u zachovaných dřevin musí být dodržena ustanovení ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a standard AOPK ČR SPPKA01 002:2017 Ochrana stromů při stavební činnosti.
  - b) Případné dendrologické zásahy (bezpečnostní, výchovný a symetrizační řez apod.) a ošetření dřevin budou prováděny odborníkem, který bude mít arboristické vzdělání (certifikace), s ohledem na hnízdní dobu ptáků a v souladu se standardem SPPK A 02: 002:2013 Řez stromů.
  - c) V případě výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů je žadatel povinen požádat a splnit veškeré podmínky vyplývající z rozhodnutí o udělení výjimek dle ustanovení § 56 odst. 1 zákona uvedených v ustanovení § 50 odst. 2 zákona a splnit veškeré podmínky vyplývající z těchto rozhodnutí.
  - d) Veškeré práce včetně kácení stromů, keřových porostů a zásahů do bylinné vegetace je možno provádět mimo období od 30. března do 10. srpna.
  - e) Pokud bude v prostoru zjištěno hnízdění volně žijících ptáků (i nepoužívaná hnízda), musí být orgán ochrany přírody a krajiny požádán o vydání rozhodnutí o stanovení odchylného postupu dle § 5 b) zákona.
  - f) Musí být splněna obecná druhová ochrana, která chrání všechny druhy rostlin a živočichů před zničením, poškozováním a dalšími činnostmi, které by mohly vést k ohrožení těchto druhů na bytí.
  - g) Realizaci tohoto záměru nesmí dojít k ohrožení vodních živočichů či kontaminaci vod.
  - h) Veškeré dotčené pozemky musí být po ukončení prací uvedeny do původního stavu, tj. včetně dosadby dřevin, dosetí travních porostů apod.
  - i) S tímto stanoviskem a obsahem výše uvedených norem žadatel (event. investor) seznámí všechny dodavatele a subdodavatele prací včetně obsluhy všech mechanismů a seznámení orgánu ochrany přírody na vyžádání doloží.
8. Kácení bude provedeno dle rozhodnutí obecního úřadu Obříství - povolení kácení, odstranění keřů a uložení náhradní výsadby ze dne 19.10.2021, zn. OU/1323/21/Su.
9. Přípravu návazného řízení a realizaci stavby týkající se dopravně inženýrských opatření řešit s obcí Obříství v dostatečném předstihu.
10. Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení bude vypracována v souladu s podmínkami:
- a) provozovatele plynárenského zařízení NET4GAS, s.r.o. uvedených ve vyjádření ze dne 15.03.2022, zn. 10113/21/OVP/Z,
  - b) provozovatele plynárenského zařízení GasNet, s.r.o. zastoupeného GasNet Služby, s.r.o. uvedených ve vyjádření ze dne 14.09.2021, zn. 5005454222 ,
  - c) vlastníka sítí elektronických komunikací CETIN, a.s. uvedených ve vyjádření ze dne 13.09.2023, č.j. 778425/21,
  - d) uvedenými ve vyjádření provozovatele produktovodu ČEPRO a.s., Praha ze dne 01.10.2021, č.j. S1/209/FR/2021,
  - e) uvedenými ve vyjádření vlastníka zařízení závlahové soustavy Závlahy Vltava III, spol. s r.o. ze dne 07.07.2020, zn. 09/V/20 a aktualizované ze dne 29.06.2022, zn. 07/V/22.
11. Záměr podléhá navazujícímu řízení o povolení stavby příslušným speciálním stavebním úřadem, kterým je MěÚ Neratovice, odbor správy majetku.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") je Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje, p.o., IČO: 00066001, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5.

#### **Odůvodnění:**

Dne 06.05.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby.

Vzhledem k tomu, že žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady, potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 15.06.2020, vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo usnesením dne 12.06.2020 přerušeno.

Žadatel před uplynutím lhůty k doplnění podal opakovaně ve dnech 30.09.2020, 28.01.2021, 24.06.2021, 11.10.2021, 06.01.2022 a 31.03.2022 odůvodněné žádosti o prodloužení lhůt k doplnění chybějících podkladů. Stavební úřad žádostem vyhověl a řízení opakovaně usneseními přerušil.

Žádost byla zcela doplněna před uplynutím poslední stanovené lhůty do 30.06.2022 dne 06.05.2022 a správní orgán pokračoval v řízení.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona, kterými jsou obec, na jejímž území se záměr umísťuje; vlastníci pozemků, na nichž se záměr umísťuje a provozovatelé či vlastníci sítí a zařízení technické infrastruktury, jež může být záměrem dotčena.

Účastníci řízení:

Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje, p.o., Povodí Labe, státní podnik, ARBOEKO s.r.o., Obec Obříství, CETIN a.s., GasNet Služby, s.r.o., NET4GAS, s.r.o., Závlahy Vltava III, spol. s r.o., ČEPRO, a.s.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 07.06.2022 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání na den 29.06.2022, o jehož výsledku byl sepsán protokol včetně prezenční listiny.

Přítomní byli seznámeni se záměrem a podklady, které byli žadatelem předloženy. Zejména byly probrány podmínky vlastníka pozemků firmy ARBOEKO s.r.o., na nichž se záměr také umísťuje. Podmínky týkající se realizace stavby je nutno řešit v navazujícím stavebním řízení. Přesto se k nim zástupce žadatele vyjádřil. S obcí byla zavedena diskuze také na realizaci stavby zejména s ohledem na dopravní řešení objížďky stavby. Diskuze byla ukončena s tím, že realizace stavby není předmětem územního řízení. Dále se provozovatel závlahového zařízení vyjádřil souhlasně s umístěním stavby s odkazem na vyjádření k záměru ze dne 29.06.2022 a předchozího ze dne 07.07.2020.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby není v rozporu se schválenou územně plánovací dokumentací, což bylo potvrzeno novým závazným stanoviskem úřadu územního plánování ze dne 27.06.2022, č.j. MěÚN/34938/2020 a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Podání bylo předepsaným způsobem doloženo.

Předložená stanoviska, vyjádření, rozhodnutí:

- Závazné stanovisko dle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona MěÚ Neratovice, odbor životního prostředí ze dne 14.10.2021, č.j. MěÚN/126780/2021
- Závazné stanovisko HZS ÚO Mělník ze dne 19.12.2019, ev.č. ME-587-2/2019/PD
- Sdělení HZS ÚO Mělník ze dne 15.03.2022, č.j. HSKL-2489-2/2022-ME
- Závazné stanovisko KHS ÚP Mělník ze dne 19.11.2019, č.j. KHSSC 58941/2019
- Sdělení - potvrzení KHS ÚP Mělník ze dne 13.04.2022, č.j. KHSSC 12789/2022
- Stanovisko KŘ Policie Stř. kraje, DI Mělník ze dne 29.04.2022, č.j. KRPS-57-76/ČJ-2022-01606
- Závazné stanovisko MO ČR, SEM ze dne 16.09.2021, sp.zn. 128411/2021-1150-OÚZ-PHA
- Vyjádření MěÚ Neratovice, odboru správních činností a dopravy ze dne 28.03.2022, č.j. MěÚN/029666/2022
- Koordinované stanovisko MěÚ Neratovice ze dne 28.11.2019, č.j. MěÚN/107349/2019
- Souhrnné vyjádření MěÚ Neratovice, odbor životního prostředí ze dne 06.04.2022, č.j. MěÚN/029671/2022
- Závazné stanovisko k zásahu do VKP MěÚ Neratovice, odbor životního prostředí ze dne 23.03.2022, č.j. MěÚN/028635/2022
- Závazné stanovisko souhlas s vynětím ze ZPF MěÚ Neratovice ze dne 01.12.2021, č.j. MěÚN/142903/2021
- Rozhodnutí obecního úřadu Obříství - povolení kácení, odstranění keřů a uložení náhradní výsadby ze dne 19.10.2021, zn. OU/1323/21/Su
- Vyjádření obecního úřadu Obříství ze dne 13.01.2020, zn. OU/1464/19/Su
- Aktualizace vyjádření obecního úřadu Obříství ze dne 27.04.2022
- Stanovisko správce povodí Povodí Labe s.p. ze dne 15.03.2022, č.j. PLa/2022/012855
- Vyjádření Závlahy Vltava III, spol. s r. o.

- ČEZ Distribuce a.s. Děčín - existence sítí ze dne 07.01.2022, zn. 010166138
- ČEZ ICT Services, a.s.-existence sítí ze dne 03.09.2021, zn. 0700434864
- Telco pro Services, a.s. –existence sítí ze dne 03.09.2021, zn. 0201296042
- GasNet Služby, s.r.o. Brno ze dne 14.09.2021, zn. 5002454222
- NET4GAS, s.r.o., Praha 4 ze dne 20.09.2021, zn. 10113/21/OVP/Z
- CETIN, a.s. Praha 9 ze dne 13.09.2021, č.j. 778725/21
- Vyjádření ARBOEKO s.r.o, Obříství ze dne 13.05.2020
- Stanovisko NIPi bezbariérové řešení, o.p.s. ze dne 01.12.2019, zn.120190045
- Souhlasy dle § 184a stavebního zákona vlastníků pozemků, na nichž se záměr umísťuje ARBOEKO s.r.o., Povodí Labe s.p., obec Obříství

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Podmínky či požadavky týkající se samotné realizace stavby nebyly do výroku územního rozhodnutí zahrnuty, jedná se o podmínky do navazujícího řízení. Podmínky, které jsou splněny řešením v předložené ověřené dokumentaci pro územní rozhodnutí či pravomocným rozhodnutím nebyly duplikovány ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Bc. Šárka Matějčková  
vedoucí stavebního odboru  
oprávněná úřední osoba

Za správnost vyhotovení: Ing. Markéta Čákorová, referent stavebního odboru, oprávněná úřední osoba

#### **Poplatek:**

Správní poplatek dle sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o správních poplatcích") položky č. 17 bod 1 písmeno f) ve výši 20 000 Kč byl zaplacen dne 15.06.2022.

**Rozdělovník:****Účastníci řízení:**

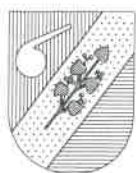
Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, p.o., Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5,  
v zastoupení: Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658/1, Braník, 147 00 Praha 4, DS: nrpt3sn  
ARBOEKO s.r.o., Bedřicha Smetany 230, 277 42 Obříství, DS: rqum266  
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: qa7425t  
ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, DS: hk3cdqj  
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: jnnys6  
NET4GAS, s.r.o., Na hřebenech II 1718/8, Nusle, 140 00 Praha 4, DS: 8ecyjt9  
Obec Obříství, Svatopluka Čecha 40, 277 42 Obříství, DS: auhbwvz  
Povodí Labe, státní podnik, Václav Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3, DS: dbyt8g2  
Závlahy Vltava III, spol. s r.o., Kostelecká 131, 250 63 Mratín, DS: 7fmcqs5

**Dotčené orgány:**

KHS Středočeského kraje, ÚP Mělník, Pražská 391, Mělník, 276 01 Mělník 1, DS: hhcai8e  
Krajské ředitelství Policie Stč. kraje, DI Mělník, Bezručova 2796, Mělník, 276 01 Mělník 1, DS: 2dtai5u  
Městský úřad Neratovice, odbor živ. prostředí, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice  
Městský úřad Neratovice, odbor správních činností a dopravy, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice  
Městský úřad Neratovice, stavební odbor- památková péče, Kojetická 1206, 277 11 Neratovice  
Ministerstvo obrany, odb. ochrany územních zájmů Praha, Hradební 12/772, 110 00 Praha 1, DS: hjyaavk  
Obecní úřad Obříství, Svatopluka Čecha 40, 277 42 Obříství, DS: auhbwvz

**Ostatní:**

Městský úřad Neratovice, odbor správy majetku, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice (Ing. Alena Kalinová)



# MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

stavební odbor

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Spis.zn.: MěÚN/034938/2020/Čá  
Č.j.: MěÚN/081566/2022  
Vyřizuje: Ing. Markéta Čákorová  
Tel.: 315650342  
E-mail: marketa.cakorova@neratovice.cz

Neratovice, dne 05.09.2022

## SDĚLENÍ

Městský úřad Neratovice, stavební odbor, jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že rozhodnutí o umístění stavby, které vydal dne 01.08.2022 pod sp. zn.: MěÚN/034938/2020, č.j.: MěÚN/065361/2022 pro stavbu:

**II/101 Chlumín, most ev. č. 101-064**

**k. ú. Obříství**

na pozemcích parc. č. 1844, parc. č. 2022, parc. č. 2023, parc. č. 2239, parc. č. 2240, parc. č. 2241, parc. č. 1022/21, parc. č. 1598/1 v k. ú. Obříství

### **n a b y l o   p r á v n í   m o c i**

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **30.08.2022** a je vykonatelné.

**Městský úřad Neratovice  
stavební odbor**

Ing. Markéta Čákorová  
referent stavebního odboru  
oprávněná úřední osoba

### **Příloha:**

Pro stavebníka

- ověřená projektová dokumentace
- stejnopis územního rozhodnutí s doložkou nabytí právní moci pro ObÚ
- ověřená projektová dokumentace

### **Rozdělovník:**

Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje, p.o., Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5,  
v zastoupení: Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658/1, Braník, 147 00 Praha 4  
Obecní úřad Obříství, Svatopluka Čecha 40, 277 42 Obříství