



LEGENDA OPRAV

STAVAJÍCÍ KONSTRUKCE BEZE ZMĚN

FASÁDY

- PŘED PROVEDENÍM ZAKRÝT OKNA/DVEŘE A JINÉ PROSTUPY DO OBJEKTU
- NAHRADIT OSEKANÉ NESOUDRŽNÉ FASÁDNÍ OMTKY (ODHAD CCA 50%), SROVNAT PODKLAD, VÁPENOCEMENTOVÁ FASÁDNÍ OMTKA
- PRO SROVNÁNÍ PODKLADU V MÍSTĚ ZAPUŠTĚNÉHO PÁSU POD ATKOVÝMI PANELEM VLOŽIT DALŠÍ DESKU NIZLOUTU PŘÍPADNĚ POUŽÍT TLUSTŠÍ ISOLANT

- KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM, SKLADBA S0-3a, S0-15, S0-16, S0-17a, S0-19ab, S0-20 a S0-21
- HLAVNÍ ISOLANT FASÁDNÍ DESKY Z MINERÁLNÍ VATY, TLOUŠŤKA 220/180/120/100mm, V MÍSTĚ OSTRÝKOVÝCH PLOCH ISOLANT Z XPS SE STRUKTUROVANÝM POVRCHEM
- NADEZENÍ PODLAŽÍ KOTVENÍ HMOŽNÍKAMI SE ZAPUŠTĚNOU MONTÁŽÍ A PŘÍDÁVNÝM TALÍREM, PODZEMNÍ PODLAŽÍ KOTVENÍ HMOŽNÍKAMI SE ZAPUŠTĚNOU MONTÁŽÍ
- STĚROVÁ HMOTA SE SKLOTEXTILNÍ SÍTOVINOU (2m NAD TERÉNEM SE ZVÝŠENOU MECHANICKOU ODOLNOSTÍ)
- NADEZENÍ PODLAŽÍ SILIKONOVÁ TEKOVITOSTNÍ OMTKA K2, NA STĚNĚ SUTERÉNU MOZAIKOVÁ OMTKA
- KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM, SKLADBA S0-3b, S0-17b a S0-18
- HLAVNÍ ISOLANT FASÁDNÍ DESKY Z XPS SE STRUKTUROVANÝM POVRCHEM, TLOUŠŤKA 180/160/100mm
- LEPENÍ NA PÁS Z SBS MODIFIKOVANÉHO ASFALTU
- STĚROVÁ HMOTA SE SKLOTEXTILNÍ SÍTOVINOU SE ZVÝŠENOU MECHANICKOU ODOLNOSTÍ
- NAD TERÉNEM MOZAIKOVÁ OMTKA

- ISOLANT XPS NAD/POD TERÉNEM A V MÍSTĚ OSTRÝKOVÝCH PLOCH BUDOVY, MIN. 300mm NAD TERÉNEM/OSTŘÍKOVOU PLOCHOU – UPRAVIT DLE SPÁROREZU DESEK
- DODRŽET TECHNOLOGICKÉ PŘEDPISY A POSTUPY ETICS, ZALOŽENÍ POD (ROVNÍM TERÉNU POUŽIT PLASTOVÉ SYSTÉMOVÉ PROFILY SE SÍTOVINOU (ROHOVY, PŘÍPOJNÍKY OKEN/DVEŘÍ, UKONČOVACÍ, PŘÍPOJNÍKY PRO OPLECHOVÁNÍ,...), NEKOMBINOVAT JEDNOTLIVÉ PRVKY Z RŮZNÝCH SYSTÉMŮ

- 2x NATAVITELNÝ PÁS Z SBS MODIFIKOVANÉHO ASFALTU, VLOŽKOU ZE SKLENĚNÉ TKANINY O PLOŠNÉ HMOTNOSTI 200g/m2 POD TERÉNEM A 30cm NAD TERÉNEM, NA PROSTUPY HYDROIZOLACI POUŽIT SYSTÉMOVÉ PRVKY A MANŽETY

KLEMPŘSKÉ PRVKY (PODOBNOSTI V TABULÁKCH PSV)

OSTAŇNÍ PRVKY (PODOBNOSTI V TABULÁKCH PSV)

ZÁMEČNÍKÉ PRVKY, PODOBNOSTI V TABULÁKCH PSV

PRVKY VZDUCHOTECHNIKY / CHLAZENÍ

- NOVÉ SVISLÉ SVODY HROMOSVODU, V ZEMNĚ NAPJIT NA NOVÉ ZEMNĚNÍ, PODOBNOSTI V ČÁSTI D1.4c HROMOSVODOVÁ SOUSTAVA
- PŘED ZATEPLENÍM BUDOV NA FASÁDĚ OBJEKTU PROVEDENÝ ROZVODY STA V LÍŠTÁCH, PODOBNOSTI V ČÁSTI D1.4d SILNOPROUDÉ A SLABOPROUDÉ ELEKTROINSTALACE

- 3 PRVKY SILNOPROUDOU (SVĚTLA) A SLABOPROUDOU (ZVONEK), PODOBNOSTI V ČÁSTI D1.4d SILNOPROUDÉ A SLABOPROUDÉ ELEKTROINSTALACE

OKNA / DVEŘE

- NOVÉ VÝPLNĚ OTVORŮ, V NADEZENÝCH PODLAŽÍCH OSAZENÁ NA PŮVODNÍ MÍSTO, V SUTERÉNU DO VNĚJŠÍHO LICE STAVAJÍCÍ STĚNY
- OKNA PLASTOVÁ, 6-TI KOMOROVÝ PROFIL, ZASKLENÍ ISOLAČNÍM TROUSKLEM
- DVEŘE PLASTOVÉ, 6-TI KOMOROVÝ PROFIL, ZASKLENÍ ISOLAČNÍM TROUSKLEM V KOMBINACI S PLNOU VÝPLNÍ, NA OKÝNKOVÝCH ČESTÁCH PANKOVÁ KLUKA
- VELKÉ PROSKLENĚ STĚNY HLINÍKOVÉ, PROFIL S PŘERUŠENÝM TEPELNÝM MOSTEM, ZASKLENÍ ISOLAČNÍM TROUSKLEM, NA OKÝNKOVÝCH ČESTÁCH PANKOVÁ KLUKA

- PŘI ZABUDOVÁNÍ DODRŽET TECHNICKÉ POŽADAVKY A POSTUPY POŽADOVANÉ VÝROBCEM, OSAZENÍ PROVEDENO DLE ČSN 746077, PŘÍPOJNÍKY ŠPÝRY BUDOU OTĚRNÝMI KOMPANIMANÍ PÁSKOU Z INTERIÉRU PAROPROUSTNOUTOU STANOU NEBO PUR PĚNOU S PAROTĚSNOU PÁSKOU Z INTERIÉRU, PAROPROUSTNOUTOU PÁSKOU Z EXTERIÉRU PÁSKOU, INSTALACE OKEN NA OSÁZOVACÍ PROFIL (PŘESNÉ ŘEŠENÍ VIZ DETAILY)

- TEPELNOU ISOLACI OŠETŘIT TEPELNÉ MOSTY PŘI OSAZENÍ OKEN V SUTERÉNU, SKLADBA TM-1, BUDE POUŽIT ISOLANT Z DESKY PUR TLOUŠŤKY 30mm, OSAZENÍ PROVĚST TAK ABY VIDITELNÁ ČÁST PEVNÉHO RAMU OKNA BYLA VŠUDE STEJNÁ

- V INTERIÉRU, VYSRÁVIT A ZAČISTIT OŠTĚNÍ PO OSAZENÍ VÝPLNÍ A PROVĚST VÝMĚNU STĚNY, V HYGIENICKÉM ZÁZEMÍ V SUTERÉNU DOPLNIT OKENÍ V OŠTĚNÍ

- PO OSAZENÍ VSTUPNÍCH A BALKONOVÝCH DVEŘÍ, V INTERIÉRU VYPLNIT MEZERU V PODLAŽE A DOPLNIT FINÁNÍ PODLAHOVOU VRSTVU

- OSADIT NOVÉ VITRNÍ PARAPETY (PODOBNOSTI V TABULÁKCH PSV)

POZN.
V PAVILONU BUDE PROVEDENÝM STAVEBNÍ PŘÍPRAVA DLE PROJEKTU ENERGY BENEFIT CENTRE Z ROKU 2019 PRO BUDOUCÍ OSAZENÍ NOVÉHO SYSTÉMU VZDUCHOTECHNICKÉHO A CHLAZIDLOVÉHO ZAŘÍZENÍ.
SOUČÁSTÍ REALIZACE BUDE BOURÁNÍ STROUVEN, VYTVOŘENÍ PROSTUPŮ STROPY (VČETNĚ PODCHYVNÝCH STROPŮ), NÁVRH NOVÝCH STROUVEN (VČETNĚ VNÍŠNÍCH STĚN NAD STAVAJÍCÍMI STROPY), STAVEBNÍ ZAJIŠTĚNÍ ROHU OBJEKTU, PODHLEDY V PRŮZEMÍ, NOVÉ MŘÍŽKY NA FASÁDÁCH A OPRAVA OKOLNÍCH PLYNOVÝCH KOTLŮ.
OBA PROJEKTY NUTNO PŘI REALIZACI VZÁJEMNĚ KOORDINOVAT!

- OPATŘENÍ PŘI PROVEDENÍ STAVBY:
 - PŘED ZAHÁJENÍM PRÁŠNÝCH PRACÍ NUTNO PROVĚST OPATŘENÍ PROTI PRONIKÁNÍ PRACHU DO OSTATNÍCH PROSTOR OBJEKTU (UTĚSNIT DVEŘE, MŘÍŽKY, PROSTUPY, ...)
 - PŘED ZAHÁJENÍM PRÁŠNÝCH PRACÍ NUTNO VYSTĚHOVAT PŘÍSLUŠNÉ PROSTORY A ZAKRÝT ZAŘÍZENÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT POŠKOZENY PRACHEM (RADIÁTORY, VÝŠTĚKY, ZÁMKY, ...) PŘÍPADNĚ PRVKY DEMONTOVAT ČI PŘESUNOUT DO JINÝCH PROSTOR

- UPOZORNĚNÍ:
 - VEŠKERÉ ROZMĚRY NUTNO OVĚŘIT NA STAVĚ, ROZMĚRY UADĚNÝ VČETNĚ OMTK
 - V PŘÍPADĚ NESROVNALOSTÍ NEBO ODCHYLEK OD STAVU PŘEDPOKLADANÉHO PROJEKTOVOU DOKUMENTACI MUSÍ BÝT NEPRODLNĚ UVEDOMĚN GENERALNÍ PROJEKTANT
 - PODOBNOU SPECIFIKACE MATERIÁLŮ A VÝROBKŮ JSOU UVEDENY V TABULÁKCH VÝROBKŮ, TABULCE SKLADBY A TECHNICKÉ ZPRÁVĚ
 - VEŠKERÉ DODÁVKY VÝROBKŮ, MATERIÁLŮ A POVRCHŮ BUDOU VZORKOVANÝ

- POZNÁMKA:
 - TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ PRO PROVEDENÍ STAVBY VE SMYSLU PLATNÝCH PŘEDPISŮ A NŮREM A NEHAZBÁJÍ JE REALIZACÍ (VÝROBNÍ A DÍLENSKOU) DOKUMENTACÍ, JEJÍŽ ZPRACOVÁNÍ JE POVINNOSTÍ DODAVATELE STAVBY
 - TECHNICKÁ ZPRÁVA JE NEODLUČNOU SOUČÁSTÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SE SKLÁDÁ Z ČÁSTI STAVEBNÍ ARCHITEKTONICKÉ, STATICKÉ A DALŠÍCH NÁVLAŽUJÍCÍCH PROFESÍ, PROTO JE NUTNÉ JI BRÁT JAKO CELEK, PŘI ZJIŠTĚNÍ NEJASNOSTÍ A PŘÍPADNÝCH KOLIZÍ JE NUTNO KONTAKTOVAT GP

DOMOV SEDLČANY REVITALIZACE PLÁŠTŮ BUDOV A TECH. VYBAVENÍ U KULTURNÍHO DOMU 746, 264 01 SEDLČANY

STAVEBNÉ ARCHITEKTONICKÁ ČÁST		PÁŘE ČÍSLO		AUTORIZOVANO	
HLAVNÍ INTERIÉR PROJEKTU		Ing. arch. David Belko		Ing. arch. David Belko	
ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ		Ing. arch. David Belko		autorizovaný architekt, ČKA 3666	
OPROVEDNÝ PRŮJEKTANT ČÁSTI		Ing. arch. David Belko		12/2023	
VÝPRAVČAL		Ing. arch. David Belko		2303	
				STUPEŇ DOKUMENTACE	
				DPS	

PŮDORYS 1.NP, NOVÝ STAV

1:75 D4.1.9.

P4

architektonické studio, návrhy interiéru
projekty dokumentace pozemních staveb
civilizace a pozemních staveb
průmysl, energetika, poradenství
8. r. o.
architektura design
U Děkanky 1645/6, 140 00 Praha 4
web: www.belko.cz tel: 775 660 215
INVESTOR Domov Sedlčany
DOKLADY
STUPEŇ DOKUMENTACE
DPS