



VSTUP DO OBJEKTU

23 RAMPA VČETNĚ ZABRADLÍ A STŘÍŠKY NAD VSTUPEM BUDE ZACHOVÁNA, VZHEDEM K OBTÍŽNĚ ČÁSTEČNĚ DEMONTÁŽI KONSTRUKCE BUDE RAMPA ZAKOMPONOVÁNA DO REALIZOVANÉHO ZATEPLENÍ, ZE STŘÍŠKY BUDE ODSTRANĚNO HORNÍ OPLECHOVÁNÍ POD RAMPOU NEBUDOU PROVEDENY VÝKOPY PRO IZOLACI SUTERÉNU

LEGENDA ÚPRAV

STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE BEZE ZMĚN

FASÁDY

- PO POSTAVENÍ LEŠENÍ PROVÉST KONTROLU PLÁŠTĚ BUDOVY, V PŘÍPADĚ STATICKÝCH PORUCH KONTAKTOVAT GP
- PŘED PROVÁDĚNÍM ZAKRÝT OKNA/DVEŘE A JINÉ PROSTUPY DO OBJEKTU
- OSEKAT NESOUDRŽNÉ FASÁDNÍ OMÍTKY (ODHAD CCA 10%), VČETNĚ OMÍTEK V OŠTĚNÍ/NADPRAŽÍ OKEN A DVEŘÍ
- OČISTIT FASÁDU TLAKOVOU VODOU

ODSTRANIT ZATEPLENÍ SEVERNÍ ŠTÍTOVÉ STĚNY, MINERÁLNÍ VATA V ROŠTU, PLOCH PLECH FEAL

ODSTRANIT STÁVAJÍCÍ KLEMPÍŘSKÉ PRVKY (PARAPETY OKEN, ŽLABY, SVODY, OPLECHOVÁNÍ STŘECH) DEMONTOVAT STÁVAJÍCÍ OSTATNÍ PRVKY (MŘÍŽKY,), BUDE ROZHODNUTO, KTERÉ PRVKY BUDOU OPĚTOVNĚ POUŽITY

ODSTRANIT STÁVAJÍCÍ ZÁMEČNICKÉ PRVKY (MŘÍŽE, ZABRADLÍ VSTUPNÍCH SCHODŮ)

KABELAŽ VEDOUcí PO FASÁDĚ ZMAPOVAT A ZAKRESLIT, TAK ABY PŘI PROVÁDĚNÍ ZATEPLENÍ NEBYLA POŠKOZENA/PROVRTÁNA

DEMONTOVAT ODKOURENÍ KOTLŮ

ODSTRANIT STÁVAJÍCÍ SVISLÉ SVODY HROMOSVODU, ODSTRANIT STÁVAJÍCÍ ÚCHYTY SVISLÝCH SVODŮ

OKNA / DVEŘE

ODSTRANIT STÁVAJÍCÍ VÝPLNĚ OTVORŮ, OKNA PLASTOVÁ NEBO DŘEVĚNÁ, DVEŘE PLASTOVÉ

- Z EXTERIÉRU OSEKAT OMÍTKU OŠTĚNÍ A NADPRAŽÍ
- POD OPLECHOVÁNÍM PARAPETŮ VYBOURAT OMÍTKU/MALTU, TAK ABY BYLO MOŽNO PŘI ZATEPLENÍ VLEPIT DO PARAPETU IZOLANT

ODSTRANIT VNITŘNÍ A VENKOVNÍ PARAPETY OKEN

LODŽIE

VYBOURAT PODLAHOVÉ SOUVRSTVÍ LODŽIE AŽ NA NOSNOU KONSTRUKCI (PANEL)

ODSTRANIT STÁVAJÍCÍ ZÁMEČNICKÉ PRVKY (ZABRADLÍ LODŽII)

- PRO ZVĚTŠENÍ BALKONOVÝCH DVEŘÍ VYBOURAT 370mm PARAPETNÍHO PANELU A PRAH POD DVEŘMI AŽ NA OROVENÍ STROPU
- OVĚŘENÍ NÁPOJENÍ PARAPETNÍCH PANELŮ DO NOSNÝCH STĚN.
- VÝRŽNUTÍ PARAPETNÍHO PANELU A SNIŽENÍ PRAHU, SUTINY Z BOURANÉHO PARAPETU NESMÍ PADAT NA STROP, SUTINY NENÍ MOŽNÉ SKLADOVAT NA STROPNÍ KONSTRUKCI A MUSÍ BÝT IHNED ODNESENÝ!
- ODHALENÁ VÝZTUŽ BUDE OPATŘENA PROTIKOROZNÍM NÁTĚREM

OPATŘENÍ PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY:

- PŘED ZAHÁJENÍM PRAŠNÝCH PRACÍ NUTNO PROVÉST OPATŘENÍ PROTI PRONIKÁNÍ PRACHU DO OSTATNÍCH PROSTOR OBJEKTU (UTĚSNIT DVEŘE, MŘÍŽKY, PROSTUPY, ...)
- PŘED ZAHÁJENÍM PRAŠNÝCH PRACÍ NUTNO VYSTĚHOVAT PÍSLUŠNÉ PROSTORY A ZAKRÝT ZAŘÍZENÍ, KTERÉ BY MOHLO BÝT POŠKOZENO PRACHEM (PŘIMOTOPY, VÝUSTKY, ZÁMKY, ...) PŘÍPADNĚ PRVKY DEMONTOVAT ČI PŘESUNOUT DO JINÝCH PROSTOR

UPOZORNĚNÍ:

- VEŠKERÉ ROZMĚRY NUTNO OVĚŘIT NA STAVBĚ, ROZMĚRY UVADĚNÝ VČETNĚ OMÍTEK
- V PŘÍPADĚ NESROVNALOSTÍ NEBO ODCHYLEK OD STAVU PŘEDPOKLÁDANÉHO PROJEKTOVOU DOKUMENTACÍ MUSÍ BÝT NEPRODLENĚ UVĚDOMĚN GENERÁLNÍ PROJEKTANT
- PODROBNÉ SPECIFIKACE MATERIÁLŮ A VÝROBKŮ JSOU UVEDENY V TABULKÁCH VÝROBKŮ, TABULCE SKLADEB A TECHNICKÉ ZPRÁVĚ
- VEŠKERÉ DODÁVKY VÝROBKŮ, MATERIÁLY A POVRCHY BUDOU VZORKOVÁNY

POZNÁMKA:

- TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ PRO PROVEDENÍ STAVBY VE SMYSLU PLATNÝCH PŘEDPISŮ A NOREM A NENAHRADUJE REALIZAČNÍ (VÝROBNÍ A DÍLENSKOU) DOKUMENTACI, JEJÍŽ ZPRACOVÁNÍ JE POVINNOSTÍ DODAVATELE STAVBY
- TECHNICKÁ ZPRÁVA JE NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SE SKLÁDÁ Z ČÁSTI STAVEBNĚ ARCHITEKTONICKÉ, STATICKÉ A DALŠÍCH NAVAŽUJÍCÍCH PROFESÍ, PROTO JE NUTNÉ JI BRÁT JAKO CELEK, PŘI ZJIŠTĚNÍ NEJASNOSTÍ A PŘÍPADNÝCH KOLIZÍ JE NUTNO KONTAKTOVAT GP

REVIZE	PARÉ ČÍSLO	AUTORIZOVÁNO
		Ing. arch. David Belko
		autorizovaný architekt, ČKA 3666

DOMOV SEDLČANY
REVITALIZACE PLÁŠŤŮ BUDOV A TECH. VYBAVENÍ
U KULTURNÍHO DOMU 746, 264 01 SEDLČANY

STAVEBNĚ ARCHITEKTONICKÁ ČÁST

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	Ing. arch. David Belko
ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	Ing. arch. David Belko
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ČÁSTI	Ing. arch. David Belko
VYPRACOVAL	Ing. arch. David Belko

architektonické studio, návrhy interiéru
projektová dokumentace pozemních staveb
zaměření a pasportizace stávajících staveb
průkazy penb, energetické poradenství

s.r.o.
arde
architektura design

U Děkanky 1645/6, 140 00 Praha 4
web: www.belko.cz tel. 775 660 215

INVESTOR	Domov Sedlčany
DATUM	12/2023
ČÍSLO ZAKÁZKY	2303
STUPEŇ DOKUMENTACE	DPS

PŮDORYS 1.NP OBVODOVÉ KCE, BOURACÍ PLÁN

MĚŘÍTKO 1:75 ČÍSLO D3.1.4.