

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK A POSOUZENÍ NABÍDKY VYBRANÉHO DODAVATELE

ZADAVATEL: Středočeská centrála cestovního ruchu, příspěvková organizace
Sídlem: Husova 156/21, 11000 Praha 1 Staré Město
Zastoupený: Ing. Markétou Wernerovou, ředitelkou organizace
IČO: 06097758

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:**Úklid SCCR Husova ulice 19 a 21**

Zadavatel k výše uvedené veřejné zakázce malého rozsahu na služby vyhotovil tuto zprávu o hodnocení nabídek a posouzení nabídky vybraného dodavatele.

1. Identifikace výběrového řízení:

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je uzavření smlouvy o poskytování služeb s dodavatelem na poskytování úklidových služeb viz. Zadávací dokumentace, jejímž předmětem je pravidelný úklid prostor sídla zadavatele v Husově 19 a21.

2. Členové hodnotící komise:

1. člen Radka Kopecká, DiS
2. člen Mgr. Eva Richterová
3. člen Ing. Jana Šubrtová

Tyto osoby se podílely na hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele.

3. Seznam hodnocených nabídek:

Ve lhůtě pro podání nabídek byly podány 3 nabídky níže uvedených dodavatelů.

Nabídka č. 1:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	BcA. Jaroslav Duben
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	19800 Praha - Černý Most, Bobkova 733/14
Právní forma:	OSVČ
IČO:	01467956
Cena pravidelného vnitřního i vnějšího úklidu za 1 m ²	26,487 Kč bez DPH
Cena pravidelného úklidu za 1 měsíc	23 150,- Kč bez DPH
Celková cena pravidelného úklidu za dobu 24 měsíců 60 %	555 600,- Kč bez DPH
Nejnižší nabídkové ceny mimořádného úklidu 20 % :	

Cena za hodinu úklidu po nepředvídatelných nehodách způsobených turisty, úklid sklepu po havárii vody apod. za 1 úklidového pracovníka v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH, (váha 25%)	73,20,- Kč
Cena za hodinu úklidu před a po realizovaných společenských akcích za 1 úklidového pracovníka v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH, (váha 25%)	145,- Kč
Cena oboustranného mytí oken včetně rámců, parapetů a event. žaluzií (interiér i exteriér) za 1 m ² v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH, (váha 25%)	18,- Kč
Cena za 1 m ² Speciální údržby/čištění schodů a dřevěné podlahy (interiér) za 1 úklidového pracovníka v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH, (váha 25%)	190,- Kč
Nejnižší nabídkové ceny hygienického a úklidového materiálu 20 %	38,1 Kč

Nabídka č. 2:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Marian Míka
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	19000 Praha - Prosek, Jetřichovická 776/5
Právní forma:	OSVČ
IČO:	63932270
Cena pravidelného vnitřního i vnějšího úklidu za 1 m ²	26,- Kč bez DPH
Cena pravidelného úklidu za 1 měsíc	22 724,- Kč bez DPH
Celková cena pravidelného úklidu za dobu 24 měsíců	545 376,- Kč bez DPH
Nejnižší nabídkové ceny mimořádného úklidu 20 % :	
Cena za hodinu úklidu po nepředvídatelných nehodách způsobených turisty, úklid sklepu po havárii vody apod. za 1 úklidového pracovníka v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH, (váha 25%)	210,- Kč
Cena za hodinu úklidu před a po realizovaných společenských akcích za 1	210,- Kč

úklidového pracovníka v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH, (váha 25%)	
Cena oboustranného mytí oken včetně rámců, parapetů a event. žaluzií (interiér i exteriér) za 1 m ² v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH, (váha 25%)	16,- Kč
Cena za 1 m ² Speciální údržby/čištění schodů a dřevěné podlahy (interiér) za 1 úklidového pracovníka v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH, (váha 25%)	250,- Kč
Nejnižší nabídkové ceny hygienického a úklidového materiálu 20 %	33,604 Kč

Nabídka č. 3:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	VESPOLI THETA s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Krškova 785/11, Hlubočepy, 15200 Praha 5
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27178366
Cena pravidelného vnitřního i vnějšího úklidu za 1 m ²	22,683 Kč bez DPH
Cena pravidelného úklidu za 1 měsíc	19 825,- Kč bez DPH
Celková cena pravidelného úklidu za dobu 24 měsíců	475 800,- Kč bez DPH
Nejnižší nabídkové ceny mimořádného úklidu 20 %	
Cena za hodinu úklidu po nepředvídatelných nehodách způsobených turisty, úklid sklepu po havárii vody apod. za 1 úklidového pracovníka v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH, (váha 25%)	220,- Kč
Cena za hodinu úklidu před a po realizovaných společenských akcích za 1 úklidového pracovníka v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH, (váha 25%)	150,- Kč
Cena oboustranného mytí oken včetně rámců, parapetů a event. žaluzií (interiér i exteriér) za 1 m ² v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH, (váha 25%)	12,- Kč

Cena za 1 m ² Speciální údržby/čištění schodů a dřevěné podlahy (interiér) za 1 úklidového pracovníka v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH, (váha 25%)	245,- Kč
Nejnižší nabídkové ceny hygienického a úklidového materiálu 20 %	33,344 Kč

4. Popis hodnocení:

Základním kritériem hodnocení je ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídky byla hodnocena dle následujících tří dílčích kritérií hodnocení:

Nejnižší celková nabídková cena pravidelného úklidu (za dobu 24 měsíců) bez DPH	60 %
Nejnižší nabídkové ceny mimořádného úklidu	20 %
Nejnižší nabídkové ceny hygienického a úklidového materiálu	20 %

1. **60 % nejnižší nabídková cena pravidelného úklidu (za dobu 24 měsíců) bez DPH**

V rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude nejlépe hodnocena nabídka účastníka, který nabídne nejnižší celkovou nabídkovou cenu pravidelného úklidu za celou dobu plnění veřejné zakázky bez DPH.

Jednotlivým nabídkám budou v rámci tohoto dílčího kritéria přiřazeny body dle následujícího vzorce:

$\text{počet bodů} = 100 \times \frac{\text{nejnižší celková nabídková cena pravidelného úklidu}}{\text{celková nabídková cena pravidelného úklidu hodnocené nabídky}} \times \mathbf{0,60}$
--

2. **20 % Nejnižší nabídkové ceny mimořádného úklidu**

V rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria budou hodnoceny 4 následující ceny mimořádného úklidu:

- Cena za hodinu úklidu po nepředvídatelných nehodách způsobených turisty, úklid sklepu po havárii vody apod. za 1 úklidového pracovníka v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH, **(váha 25%)**
- Cena za hodinu úklidu před a po realizovaných společenských akcích za 1 úklidového pracovníka v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH, **(váha 25%)**
- Cena oboustranného mytí oken včetně rámců, parapetů a event. žaluzií (interiér i exteriér) za 1 m² v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH, **(váha 25%)**

- Cena za 1 m² Speciální údržby/čištění schodů a dřevěné podlahy (interiér) za 1 úklidového pracovníka v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH, **(váha 25%)**

Každé hodnocené ceně mimořádného úklidu bude přiřazeno 0 až 25 bodů, celkem tedy souhrnně všem 4 cenám mimořádného úklidu maximálně 100 bodů. Body budou přiřazeny dle následujících vzorců:

nejnižší nabídková cena za hodinu úklidu po nepředvídatelných nehodách způsobených turisty, úklid sklepu po havárii vody apod. za 1 úklidového pracovníka počet bodů = 100 x ----- x 0,25 nabídková cena hodnocené nabídky za hodinu úklidu po nepředvídatelných nehodách způsobených turisty, úklid sklepu po havárii vody apod. za 1 úklidového pracovníka
--

nejnižší nabídková cena za hodinu úklidu před a po realizovaných společenských akcích za 1 úklidového pracovníka počet bodů = 100 x ----- x 0,25 nabídková cena hodnocené nabídky za hodinu úklidu před a po realizovaných společenských akcích za 1 úklidového pracovníka
--

nejnižší nabídková cena oboustranného mytí oken včetně rámců, parapetů a event. žaluzií (interiér i exteriér) za 1 m² počet bodů = 100 x ----- x 0,25 nabídková cena hodnocené nabídky za oboustranné mytí oken včetně rámců, parapetů a event. žaluzií (interiér i exteriér) za 1 m²

nejnižší nabídková cena za m² speciální údržby/čištění schodů a dřevěné podlahy (interiér) za 1 úklidového pracovníka počet bodů = 100 x ----- x 0,25 nabídková cena hodnocené nabídky za m² speciální údržby/čištění schodů a dřevěné podlahy (interiér) za 1 úklidového pracovníka
--

Výsledný počet bodů nabídky v rámci tohoto dílčího kritéria bude určen dle následujícího vzorce:

součet bodů hodnocené nabídky získaných v tomto dílčím hodnotícím kritériu počet bodů = 100 x ----- x 0,20 součet nejvíce bodů získaných v tomto dílčím hodnotícím kritériu

V rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude nejlépe hodnocena nabídka účastníka, který v něm získá nejvyšší výsledný počet bodů.

3. 20 % Nejnižší nabídkové ceny hygienického a úklidového materiálu

V rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude nejlépe hodnocena nabídka účastníka, který nabídne ceny hygienického a úklidového materiálu, jejichž průměr bude nejnižší. Průměr nabídkových cen hygienického a úklidového materiálu se vypočte z následujících nabídkových cen hygienického a úklidového materiálu jako aritmetický průměr.

- Cena 1 role 3 vrstvého toaletního papíru v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH,
- Cena za 1l tekutého mýdla v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH,
- Cena za 1000 ks papírových ručníků v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH,
- Cena 1 ks 250 ml náplně osvěžovače vzduchu v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH,
- Cena za 10 ks čistících tablet do WC v Kč bez DPH, DPH, cena včetně DPH,
- Cena za 1 ks 120 l igelitového pytle do odpadkového koše v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH,
- Cena za 1 ks 30 l igelitového pytle do odpadkového koše v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH,
- Cena za 20 kusů hygienických sáčků na dámské WC v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH,
- Cena za 1 kus štětky na WC v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH

Jednotlivým nabídkám budou v rámci tohoto dílčího kritéria přiřazeny body dle následujícího vzorce:

$$\text{počet bodů} = 100 \times \frac{\text{nejnižší průměr cen hygienického a úklidového materiálu}}{\text{průměr cen hygienického a úklidového materiálu hodnocené nabídky}} \times 0,20$$

Celkový počet bodů nabídky:

Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle počtu získaných bodů v součtu za všechny tři dílčí hodnotící kritéria. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou se stane nabídka, která získá nejvyšší počet bodů získaný v součtu za všechny tři dílčí hodnotící kritéria.

Tabulka hodnocení jednotlivých nabídek:

Dílčí kritéria hodnocení	Účastník č.1 BcA. Jaroslav Duben	Účastník č.2 Marian Míka	Účastník č.3 VESPOLI THETA s.r.o.
Nejnižší celková nabídková cena pravidelného úklidu (za dobu 24 měsíců) bez DPH (60%)	51,38	52,35	60,00
Nejnižší nabídkové ceny mimořádného úklidu (20%)	20,00	13,90	16,77
Nejnižší nabídkové ceny hygienického a úklidového materiálu (20%)	17,49	19,85	20,00
Celkový počet bodů	88,87	86,09	96,77
Pořadí nabídek	2,	3,	1,

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Nabídka uchazeče č. 3. VESPOLI THETA s.r.o. splnila veškeré požadavky stanovené ZZVZ, jakož i požadované zadavatelem.

Dle zadávací dokumentace bylo stanoveno, že základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky a současně, že pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise hodnocení dle popisu obsaženého v bodu 4 této zprávy.

V souladu se stanoveným způsobem hodnocení hodnotící komise každé jednotlivé nabídce dle jednotlivých dílčích kritérií přidělila bodovou hodnotu, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Na základě výše uvedeného postupu a stanovených kritérií v zadávací dokumentaci hodnotící komise přidělila obdrženým nabídkám body dle nabízených cen. Následně pak byly hodnoty dosažených bodů dle jednotlivých kritérií sečteny.

V souladu se způsobem hodnocení, který zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách, nejlépe hodnotící komise vyhodnotila nabídku uchazeče č. 3. VESPOLI THETA s.r.o., která byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, když dosáhla nejvyšší počet bodů, a to 96,77 bodů. Nabídka vítězného uchazeče dosáhla více bodů a odpovídá lépe cenovým požadavkům zadavatele, tak i dalším požadavkům zadavatele. Nabídka vítězného uchazeče tedy uspěla lépe než nabídky ostatních uchazečů, kteří dosáhli bodů méně, viz tabulka výše.

5. POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

Komise posoudila následně nabídku č. 3, která byla po hodnocení vybrána jako nabídka vybraného dodavatele, z hlediska splnění podmínek účasti analogicky dle § 37 zákona vymezených zadavatelem ve Výzvě k podání nabídek. Komise posoudila nabídku z hlediska splnění podmínek kvalifikace i z hlediska požadavků zadavatele vymezených ve Výzvě na předmět plnění veřejné zakázky. Hodnotící komise posoudila, zda návrh smlouvy plně respektuje obchodní podmínky zadavatelem vymezené (přílohou Výzvy byl návrh smlouvy).

Nabídka č. 3 VESPOLI THETA s.r.o.	
Dodavatel splňuje podmínky kvalifikace vymezené zadavatelem ve Výzvě:	ano (zadavateli v souladu s Výzvou stačilo předložení četného prohlášení o splnění podmínek kvalifikace)
Splňuje základní způsobilost	ano
Splňuje profesní způsobilost	ano
Splňuje technickou kvalifikaci	ano
Dodavatel byl vyzván k doplnění/objasnění nabídky:	-
Nabídka dodavatele splňuje obchodní podmínky vymezené zadavatelem	ano
Dodavatel byl vyzván k doplnění/objasnění nabídky:	-
Nabídka dodavatele odpovídá podmínkám vymezeným ve Výzvě a zadávací dokumentaci:	ano

Dodavatel vyzván k doplnění/objasnění nabídky:	-
--	---

Na základě výsledků hodnocení zadavatel vybral jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku účastníka č. 3 výběrového řízení **VESPOLI THETA s.r.o.**, IČO: 27178366, se sídlem: Krškova 785/11, Hlubočepy, 15200 Praha 5.

Uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele

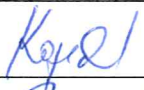
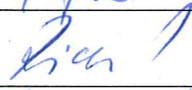
Veřejná zakázka nemá být plněna prostřednictvím subdodavatelů.

Uchazeči, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení

V průběhu zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný z uchazečů.

V Praze dne 11. 6. 2018

Členové hodnotící komise

Člen	Jméno a příjmení	Podpis
1. Člen	Radka Kopecká, DiS.	
2. Člen	Mgr. Eva Richterová	
3. Člen	Ing. Jana Šubrtová	