

Akce:

LÁVKA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY PŘES LABE MEZI  
KOSTOMLATY NAD LABEM A HRADIŠTKEM – PD

Investor:



KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC  
STŘEDOČESKÉHO KRAJE  
ZBOROVSKÁ 81/11, 150 21 PRAHA 5

Souřadnicový systém: S–JTSK

Výškový systém: Bpv

ČÁST F

Číslo zakázky:	20 258 00	HIP:	Ing. David DVOŘÁČEK	 Praha 4, Bezová 1658, 147 14 tel: +420 244462219 fax: +420 244461038
Schválil:	Ing. Václav HVÍZDAL	720951172, ddv@pontex.cz		
606646680, vhw@pontex.cz				
Tech. kontrola:				

Navrhl/vypracoval:		
ING. Zdeňka KALUŽÍKOVÁ		
777595830, zdenka@kaluzikova.cz		
Tech. kontrola:		
ING. Zdeňka KALUŽÍKOVÁ		
777595830, zdenka@kaluzikova.cz		

Objednatel:	KSÚS Středočeského kraje	Obec:	Kostomlaty nad Labem, Hradištko	Kraj:	Středočeský
Akce:	LÁVKA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY PŘES LABE MEZI KOSTOMLATY NAD LABEM A HRADIŠTKEM – PD			Datum	Stupeň
Část:	F – SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTACE			3/2024	PDPS
Příloha:	DOKUMENTACE PRO ODNĚTÍ ZE ZPF			Souprava	Č. přílohy
					F.1.1



# **Vyhodnocení důsledků navrhovaného umístění staveb na ZPF**

**Název stavby:** Lávka pro pěší a cyklisty

## **Základní údaje:**

Jedná se o stavbu Lávka pro pěší a cyklisty na parcele č. 600/1, 769/12, 773, v kultuře orná půda v katastrálním území Kostomlaty nad Labem. Vlastníkem pozemku:

600/1	Obec Hradištko, č. p. 642, 28912 Hradištko
769/12	Obec Kostomlaty nad Labem, Hronětická 237, 28921 Kostomlaty nad Labem
773	Dvůr Kostomlaty s.r.o., 9. května 263, 28921 Kostomlaty nad Labem

Stavba se nachází v extravilánu mezi obcemi Kostomlaty nad Labem a Hradištko. Lávka přes Labe bude spojit cyklostezku 0019 s cyklostezkou EV4, Labská a modrou turistickou trasou. Jedná se o výstavbu nové lávky. V rámci výstavby dojde k vytvoření příjezdových ramp k lávce, cyklostezky na levém břehu řeky Labe a výstavbě samotné lávky přes Labe.

Lávka zajistí lepší dopravní obslužnost přilehlých obcí. Zároveň lávka zajistí průjezdnost vozidlům IZS.

## **Plán vhodných opatření pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině:**

Voda je sváděna do odvodňovačů a následně je svedena volně pod lávku

## **Způsob provádění:**

Skrývka bude uskladněna po dobu výstavby na deponii v prostoru staveniště a udržována proti zaplevelení. Zaplevelení bude zajištěno mechanickou likvidací vzešlých plevelů. Po dokončení stavby bude ornice použita pro vegetační úpravy, které budou provedeny na nezastavěných a neopevněných částech pozemku v okolí stavby.

## **Zdůvodnění potřeby:**

Plánovaná stavba je v zastavitelném území obce. Jedná se o výstavbu v souladu s územním plánem. Z těchto důvodů je navrhované řešení z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, životního prostředí a ostatních zákonem chráněných zájmů nejvýhodnější.

## **Posouzení z hlediska ÚP obce:**

Umístění stavby je v souladu s územním plánem obce Kostomlaty nad Labem. Pozemek, na němž bude navrhovaná stavba umístěna, se nachází v zastavitelném území obce. Stavba bude sloužit jako Lávka pro pěší a cyklisty.

## **Celkové zhodnocení důsledků zamýšlené stavby na ZPF:**

Celkové zhodnocení důsledků zamýšlené stavby na ZPF vychází z územního plánu obce. Jedná se o pozemek, který je v IV. třídě ochrany.

Do IV. třídy ochrany jsou sdruženy půdy s podprůměrnými charakteristikami zvláště produkčními. Jsou zde však také půdy (stanoviště) s poměrně dobrými vlastnostmi hydrologickými, které však bylo nutno méně uvažovat.

Do pozemku p.č. 600/1, 769/12, 773, v k.ú. Kostomlaty nad Labem nezasahují žádné závlahy a odvodnění (modrá vlnka), ani žádná protierozní opatření (červené vybarvení). Jako podklad byl použit LPIS Ministerstva životního prostředí.

Údaje o odvodnění a závlahách a o protierozních opatřeních – Při rekognoskaci terénu bylo zjištěno, že na pozemku se nenachází žádné odvodnění, závlahy a protierozní opatření.

Všeobecné vyjádření Státního pozemkového úřadu:

Dle nám dostupných podkladů se zde nenachází ani stavba vodního díla – podrobné odvodňovací zařízení, závlahové zařízení a protierozní opatření. Tyto údaje o investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

## Výpočet odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu

Akce:	Lávka pro pěší a cyklisty		
Místo stavby:	Kostomlaty nad Labem		
Katastrální území:	Kostomlaty nad Labem		
Investor:	KSÚS Středočeského kraje		
Odnětí:			
Parcelní číslo:	600/1	769/12	773
Výměra odnímané půdy:	832	140	417
Druh pozemku:	orná půda		
BPEJ:	2 55 00		
Cena za 1 m <sup>2</sup> :	9,15		
Třída ochrany:	IV.		
Koeficient třídy ochrany:	3		
Charakteristika faktorů ŽP, ekologické váhy vlivu:			
Důvody ke zvýšení: Ochranná pásma národních parků, chráněné krajinné oblasti - III. zóna a významné krajinné prvky, Chráněné oblasti přirozené akumulace podzemních a povrchových vod a ochranná pásma vodních zdrojů II. stupně, Území mimo plochy určené platnou územně plánovací dokumentací k zástavbě nebo pro jiné urbanistické funkce, Chráněná ložisková území	0		
Celková výše splatného odvodu:	0,- Kč		

Jedná se o cyklostezku. Z tohoto důvodu, v souladu s ustanovením § 11a, odst. 1, písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů nebudou předepsány odvody.

## Výpočet skrývky ornice

**Název stavby:** Lávka pro pěší a cyklisty  
**Místo stavby:** k.ú. Kostomlaty nad Labem  
**Okres:** Nymburk  
**Investor:** KSÚS Středočeského kraje  
**Parcelní čísla:** 600/1, 769/12, 773  
**Celkový zábor:** 1389 m<sup>2</sup>  
**Kultura:** orná půda  
**BPEJ:** 2 55 00  
IV. třída ochrany zemědělské půdy  
**Ornice:** tloušťka 40 cm  
**Výpočet skrývky:** 1389m<sup>2</sup> x 0,40m = 555,6 m<sup>3</sup>

Investor na základě projektové dokumentace provede vytyčení hranic trvalého odnětí zemědělské půdy v terénu. Zabezpečí, aby hranice staveniště nebyly narušeny nebo svévolně posunovány do ostatní zemědělské půdy.

Ornice bude rozprostřena na okolních pozemcích ZPF dotčených dočasným zábořem.

O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy povede investor protokol (pracovní deník), v němž uvede všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin.

Při provádění stavby bude investor dodržovat obecné zásady ochrany zemědělského půdního fondu vycházející zejména z ustanovení §8 zákona.

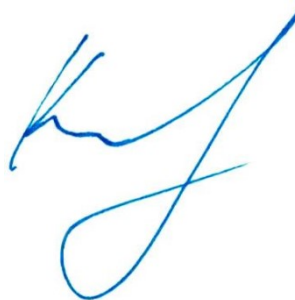
V Bulharech dne 5.6.2022

Vypracovala: Ing. Zdeňka Kalužíková

Bulhary 197

tel. 777 595 830

[www.kaluzikova.cz](http://www.kaluzikova.cz)



Tabulka 4

## Soupis trvale odnímaných pozemků

Název obce	Katastrální území	Číslo parcelní	Celková výměra	Odnímaná výměra (m <sup>2</sup> )	BPEJ	Třída ochrany	Druh pozemku	Způsob využití pozemku	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci závlah	Informaci o existenci staveb k ochraně pozemku před erozní činností vody
				Trvale							
Kostomlaty nad Labem	Kostomlaty nad Labem	600/1	5261	832	2 55 00	IV.	orná půda		Ne	Ne	Ne
		769/12	165	140							
		773	4296	417							
				<b>1389</b>							
				Součet plochy požadované pro trvalé odnětí (m <sup>2</sup> )							

Tabulka 6

Součet výměr trvale odnímané zemědělské půdy a součet výměry dočasně odnímané půdy podle katastrálních území.

Katastrální území	Trvale odnímaná (m <sup>2</sup> )		Dočasně odnímaná (m <sup>2</sup> )	
	BPEJ	výměra	BPEJ	výměra
Kostomlaty nad Labem	2 55 00	1389		
Součet celkem za všechna katastrální území (m <sup>2</sup> )	x	1389	x	

