



MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav

Č. j.: ŽP – 336.2 – 47660/2022

Datum: 07.04.2022

Atribut Solutions s.r.o.

Ing. Lukáš Holub

Milady Horákové 116

160 00 Praha 6

Luštěnice – rozšíření objektu Domov u Anežky, p.p.č. 462/122 - žádost o vyjádření

VYJÁDŘENÍ

Dne 06.04.2022 jste odboru životního prostředí Magistrátu města Mladé Boleslavi, se žádostí o vyjádření pro společné povolení, doručili projektovou dokumentaci, která řeší stavbu „*Rozšíření objektu Domov u Anežky Luštěnice*“ na pozemcích parc. č. 462/122 a st. p. č. 443 v k. ú. Luštěnice.

Jedná se o změnu dokončené stavby – přístavbu a stavební úpravy v místě napojení přístavby. Navrhovaná dvoupodlažní nepodsklepená přístavba navazuje na stávající objekt v jeho JV části. Bude mít plochou střechu. Stávající objekt je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Dešťové vody budou svedeny do akumulární nádrže s přepadem do vsaku na pozemku.

Přístavba bude vytápěna ze stávající plynové kotelny.

Odbor ŽP se již k projektové dokumentaci vyjádřil pod č.j. ŽP-336.2-35188/2022 ze dne 22.03.2022.

Došlo však v úpravě projektové dokumentace, která spočívá v tom, že stavbou nebude dotčen pozemek parc. č. 732/1 v k.ú. Luštěnice.

Investor: Domov u Anežky Luštěnice, poskytovatel sociálních služeb, Nová 303, 294 42 Luštěnice

Projektant: Sibre s.r.o., Terronská 961/67, 160 00 Praha 6 – Bubeneč, IČ 057 97 103,
zastoupen Ing. Radek Krýza

Zodpovědný projektant: Sibre s.r.o., IČ: 0579 1103, Terronská 961/67, 160 00 Praha
Ing. Radek Krýza (ČKAIT 0013276)

K předložené žádosti odbor životního prostředí Magistrátu města Mladé Boleslavi vydává toto stanovisko:

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydáváme podle ustanovení § 104 odst. 9 toto závazné stanovisko:

S předloženým záměrem souhlasíme.

Odůvodnění:

Navržený záměr není v rozporu s vodním zákonem.

Vyřizuje: Kortusová, tel. 326 716 197

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, bez připomínek.

Vyřizuje: Ing. Novák, tel. 326716103

Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, vydáváme podle § 146, odst. 3, písm. b) toto vyjádření: žádost byla posouzena z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími z výše uvedeného zákona a k předloženému záměru nemáme připomínky.

Nakládání s odpady bude respektovat ochranu veřejného zájmu podle zákona o odpadech § 1, §13 a §15 povinnosti původců odpadů. O odpadech vznikajících při výstavbě bude vedena samostatná evidence v rozsahu přílohy č. 13, list č.2, podle ustanovení § 26, Vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění. Doklady o odstranění odpadů vzniklých při výstavbě, budou uchovány po dobu 5let ve, smyslu ustanovení § 94, odst. 3 výše uvedeného zákona, pro případnou kontrolu příslušnými orgány veřejné správy. Původce je povinen již před vznikem stavebních odpadů, podle § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech, zajistit si písemnou smlouvou předání tohoto odpadu a to podle §13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.

Vyřizuje: Ing. Rodová, tel. 326716106

Ing. Jan Jihlavec
vedoucí odboru

elektronicky podepsáno