

VÝZVA A ZADÁVACÍ PODMÍNKY K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU ZADÁVANÉ ANALOGICKY DLE ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ (DÁLE JEN „ZÁKON“)

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky:	Úklid SCCR Husova ulice 19 a 21
Druh zadávacího řízení:	VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU
Evidenční číslo VZ:	
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_1094.html

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název:	Středočeská centrála cestovního ruchu, příspěvková organizace (dále jen SCCR)
Sídlo:	Husova ulice 156/21, Praha 1 Staré Město, PSČ 110 00
IČ:	06097758
DIČ:	CZ06097758
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	Ing. Markéta Wernerová, ředitelka organizace
Kontaktní osoba:	Ing. Jana Šubrtová
E-mail:	jana.subrtova@sccr.cz

Veřejná zakázka **malého rozsahu** (dále jen „veřejná zakázka“) je zadávána analogicky dle ustanovení § 27 a § 31 zákona.

Veřejná zakázka malého rozsahu spadá do kategorie III dle interního předpisu zřizovatele zadavatele směrnice č. 148 o zadávání veřejných zakázek PO SK.

3. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na **služby**.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

kód CPV:	název:
90910000-9	úklidové služby
90919200-4	úklid kanceláří

Místo plnění: sídlo zadavatele Praha 1 Staré Město, Husova 19-21, 110 00

Předpokládaná doba plnění zakázky:

Předpokládané zahájení plnění: prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po podpisu smlouvy, nejdříve však dnem 1.6.2018

Předpokládané ukončení plnění: 24 měsíců

Prohlídka místa plnění:

Zadavatel umožní dodavatelům, kteří mají zájem na podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu, prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění se bude konat dne 22. května v úterý ve 14:00 hodin v sídle zadavatele na adrese Husova ulice 156/21, Praha 1 Staré Město.

Zadavatel žádá účastníky, aby účast na prohlídce místa plnění předem potvrdili kontaktní osobě zadavatele p. Jana Šubrtová, email: jana.subrtova@sccr.cz.

Veškerá sdělení poskytnutá v průběhu prohlídky místa plnění mají pouze nezávazný informativní charakter a nejsou součástí zadávacích podmínek veřejné zakázky. V případě jakéhokoli dotazu bude dodavatel postupovat analogicky podle § 98 zákona (vysvětlení k zadávacím podmínkám).

4. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou **úklidové služby** spočívající v provádění pravidelných úklidových prací a služeb v prostorách sídla zadavatele a v prostorách nájemce Nadace ART 21 v rozsahu dle Příloh č. 5 zadávací dokumentace, za použití vlastních čistících a úklidových strojů a pomůcek a zajištění průběžného doplňování hygienického a úklidového materiálu pořízeného vybraným dodavatelem dle aktuální spotřeby (mýdla, toaletní papír, papírové ručníky aj.).

Dále je **předmětem plnění** veřejné zakázky poskytování **mimořádného úklidu** na telefonickou žádost s následnou písemnou objednávkou. Dodavatel bude povinen zahájit provádění mimořádného úklidu bezodkladně poté, co ho o to Zadavatel požádá, nejpozději do 1 hodiny v každém jednotlivém případě, ledaže Zadavatel sdělí dodavateli pozdější termín zahájení provádění mimořádného úklidu v jednotlivých případech.

Mimořádným úklidem se rozumí zejména:

- a. Úklidové práce po nepředvídatelných nehodách způsobených turisty
- b. Úklidové práce před a po realizovaných společenských akcích
- c. Oboustranné mytí oken včetně rámců, parapetů a event. žaluzií (interiér i exteriér)
- d. Speciální údržba/čištění schodů a dřevěných podlah

Pravidelný a mimořádný úklid bude prováděn v sídle zadavatele na adrese:

budova č. 1 Husova ulice č. p.156, č. o. 21,

budova č.2 Husova ulice č.p. 229, č. o. 19.

V budovách se nachází kanceláře zadavatele, Turistické informační centrum, dvorek s pavlačí a prostory nájemce Nadace ART 21, kde se uklízí pouze vybrané prostory.

Součástí plnění pravidelného a mimořádného úklidu veřejné zakázky bude **používání čistících a úklidových prostředků** nezbytných pro pravidelný a mimořádný úklid (zejména saponáty, desinfekční prostředky, vysavače, košťata, smetáky, lopatky, hadry, houbičky apod.), tj. prostředků, které dodavatel potřebuje k provedení pravidelného a mimořádného úklidu ve vysokém standardu (dále jen „**čistící a úklidové prostředky**“). Tyto čistící a úklidové prostředky si na vlastní náklady pořídí vybraný dodavatel. Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po dodavateli, aby dodavatel vyměnil používané čistící a úklidové prostředky (zejména saponáty a desinfekční prostředky), pokud jím používané prostředky nezajistí vizuální a hygienický výsledek pravidelného a mimořádného úklidu ve vysokém standardu, jakož i dostatečnou a odpovídající péči o uklízené prostory a věci, zejména s ohledem na požadavky dřevěných a jiných materiálů.

Součástí plnění veřejné zakázky bude dodání následujícího **hygienického a úklidového materiálu**:

- toaletní papír (minimálně třivrstvý papír)
- papírové ručníky,
- tekuté mýdlo včetně dávkovačů
- osvěžovače vzduchu
- čisticí tablety do WC
- hygienické sáčky na dámské WC
- igelitové pytle, sáčky do odpadkových košů
- štětky na WC

(dále jen „**hygienický a úklidový materiál**“)

Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po dodavateli, aby dodavatel vyměnil používané čisticí a úklidové prostředky a dodávaný hygienický a úklidový materiál, pokud jím používané čisticí a úklidové prostředky a dodávaný hygienický a úklidový materiál nezajistí očekávanou kvalitu a funkčnost.

Zadavatel si dále vyhrazuje právo překontrolovat počet a množství dodaného hygienického a úklidového materiálu při závozu do sídla zadavatele.

Zadavatel upozorňuje, že je potřeba rozlišovat výše definované pojmy „**čisticí a úklidové prostředky**“ a „**hygienický a úklidový materiál**“ i při vystavování pravidelných faktur.

Zadavatel umožní Dodavateli při provádění pravidelného a mimořádného úklidu bezplatné připojení na zdroje elektrické energie a vody v místě plnění. Náklady na spotřebu elektrické energie a vody při poskytování pravidelného a mimořádného úklidu nese zadavatel. Zadavatel dále poskytne dodavateli dle svých možností v jednotlivých objektech úložné prostory na úklidovou techniku, úklidové pomůcky, čisticí a úklidové prostředky a hygienický a úklidový materiál.

Termíny pravidelného úklidu jsou orientační viz Příloha č. 5 této zadávací dokumentace. Jejich upřesnění proběhne po dohodě zadavatele a vybraného dodavatele. Obecně bude platit, že pravidelný úklid na vyjmenovaných místech bude probíhat mimo otevírací a pracovní (provozní) dobu.

5. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

995.000,- Kč bez DPH	208 950 DPH	1 203 950,- Kč včetně DPH
-----------------------------	--------------------	----------------------------------

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je hodnotou maximální a nepřekročitelnou a sestává z předpokládané maximální hodnoty:

pravidelného úklidu (vnitřního i vnějšího úklidu, včetně čisticích a úklidových prostředků nezbytných pro pravidelný úklid) ve výši **720.000,- Kč bez DPH**,

mimořádného úklidu (včetně čisticích a úklidových prostředků nezbytných pro mimořádný úklid) ve výši **200.000,- Kč bez DPH**,

hygienického a úklidového materiálu ve výši 75.000,- Kč bez DPH.

Účastník, který předloží nabídku s vyšší nabídkovou celkovou cenou pravidelného úklidu, než je stanovena předpokládána maximální hodnota pravidelného úklidu, bude z další účasti ve výběrovém řízení vyloučen.

6. OBCHODNÍ PODMÍNKY (PLATEBNÍ, DODACÍ, ZÁRUČNÍ, SANKČNÍ A OBJEKTIVNÍ PODMÍNKY, ZA NICHŽ LZE PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY)

Závazné obchodní podmínky jsou uvedeny v příloze č. 1 zadávací dokumentace – Návrh smlouvy.

Účastník do návrhu smlouvy pouze doplní své identifikační údaje, údaje o nabídkové ceně, a další jasně označené údaje pro doplnění. Účastník není oprávněn smlouvu žádným způsobem měnit či doplňovat, s výjimkou těch částí, které zadavatel pro doplnění určil a označil. Porušení této podmínky povede k vyloučení účastníka z účasti ve výběrovém řízení.

Skutečnosti uvedené v návrhu smlouvy se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.) a účastník podáním nabídky uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění pro účely výběrového řízení a plnění smlouvy uzavřené na základě výběrového řízení.

7. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

8. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Požadavek na uvedení poddodavatelů:

Analogicky dle ustanovení § 105 zákona zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, a aby uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého poddodavatele. Účastník ve své nabídce předloží seznam poddodavatelů (příloha č. 4) spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat, s uvedením druhu dodávek, služeb a s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce.

9. POŽADAVKY VEŘEJNÉHO ZADAVATELE NA KVALIFIKACI

Dodavatel je povinen prokázat kvalifikaci v rozsahu dále stanoveném zadavatelem:

- a) splnění základní způsobilosti analogicky podle § 74 zákona,
- b) splnění profesní způsobilosti analogicky podle § 77 zákona,
- c) splnění technické kvalifikace analogicky podle § 79 zákona.

ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

Způsobilým analogicky dle § 74 zákona není dodavatel, který

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat

a) tato právnická osoba,

b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a

c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Způsob prokázání základní způsobilosti:

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti ke dni podání nabídky předložením čestného prohlášení. Vzor čestného prohlášení je nedílnou součástí této výzvy (příloha č. 3) a musí být podepsán osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.

PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice analogicky dle § 77 zákona:

a) předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje a

b) předložením dokladů, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to alespoň v jedné z následujících činností:
realitní činnost, správa a údržba nemovitostí

Způsob prokázání profesní způsobilosti:

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ke dni podání nabídky předložením čestného prohlášení, nebo předložením kopií dokladů k prokázání kvalifikace. Vzor čestného prohlášení je nedílnou součástí této výzvy (příloha č. 3) a musí být podepsán osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.

TECHNICKÁ KVALIFIKACE

K prokázání splnění kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje analogicky dle § 79 zákona předložení

a) seznamu významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí:

Zadavatel požaduje předložení seznamu významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení včetně popisu poskytnutých služeb, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Dodavatel splňuje toto kritérium technické kvalifikace, pokud v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení realizoval následující významné služby (zakázky):

alespoň 2 služby jejichž předmětem bylo pravidelné provádění komplexních úklidových prací, spočívajících v otírání prachu, luxování, suchém/vlhkém stírání podlah, vyprazdňování odpadkových košů, mytí sociálních zařízení apod. po dobu nejméně 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců, v objektu s minimální výměrou 1.000 m² kancelářské plochy. Zadavatelem požadovaný finanční rozsah jedné služby obdobného charakteru a rozsahu musí být minimálně 350.000,- Kč bez DPH za jeden kalendářní rok.

Způsob prokázání technické kvalifikace:

Dodavatel prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace ke dni podání nabídky předložením seznamu významných služeb ve formě čestného prohlášení. Vzor čestného prohlášení je nedílnou součástí této výzvy (příloha č. 3) a musí být podepsán osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.

SPOLEČNÁ USTANOVENÍ K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Pravost a stáří dokumentů

Doklady prokazující základní a profesní způsobilost podle této zadávací dokumentace musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení (tj. před uveřejněním výzvy k podání nabídky nebo jejím odesláním účastníkovi, nebyla-li uveřejněna).

Je-li zadavatelem vyžadováno čestné prohlášení, musí být ze strany účastníka podepsáno statutárním orgánem nebo jinou osobou prokazatelně oprávněnou jednat za účastníka; v takovém případě doloží účastník toto oprávnění v originálu či úředně ověřené kopii v nabídce.

Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů k prokázání profesní nebo základní způsobilosti.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, starší než 3 měsíce.

Prokázání kvalifikace certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat splnění kvalifikace nebo její části platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů, a to v rozsahu uvedeném na

certifikátu. Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob analogicky dle § 83 zákona

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria analogicky podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti analogicky podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti analogicky podle § 74 jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů v případě podání společné nabídky analogicky dle § 83 zákona

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost (výpis z obchodního rejstříku, případně jiné obdobné evidence) každý dodavatel samostatně. Profesní způsobilost a technickou kvalifikaci prokazují takoví dodavatelé společně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou povinni zadavateli předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikace smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, analogicky dle ustanovení § 81 zákona.

10. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Jednotlivé nabídkové ceny budou uvedeny v české měně v členění: cena bez DPH, sazba DPH a cena s DPH. Všechny jednotlivé nabídkové ceny budou povinně uvedeny v tabulce nabídkových cen, která je Přílohou č. 6 zadávací dokumentace, a je nedílnou součástí nabídky účastníka a je strukturovaná následovně:

Pravidelný úklid:

- Cena pravidelného vnitřního i vnějšího úklidu včetně čistících a úklidových prostředků nezbytných pro pravidelný úklid za 1 m² v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH,
- Cena pravidelného úklidu za 1 měsíc v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH,
- Celková cena pravidelného úklidu za dobu 24 měsíců v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH,

Mimořádný úklid:

- Cena za hodinu úklidu po nepředvídatelných nehodách způsobených turisty, úklid sklepu po havárii vody apod. za 1 úklidového pracovníka v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH,
- Cena za hodinu úklidu před a po realizovaných společenských akcích za 1 úklidového pracovníka v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH,
- Cena oboustranného mytí oken včetně rámu, parapetů a event. žaluzií (interiér i exteriér) za 1 m² v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH,
- Cena za 1 m² Speciální údržby/čištění schodů a dřevěné podlahy (interiér) za 1 úklidového pracovníka v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH,

Nabídkové ceny mimořádného úklidu uvedou účastníci jako jednotkové ceny, nikoliv celkovou souhrnnou nabídkovou cenu mimořádného úklidu z důvodu povahy mimořádného úklidu, kdy nelze zcela přesně určit, v jakém celkovém rozsahu vznikne potřeba mimořádného úklidu. Jednotkové ceny mimořádného úklidu již musí zohledňovat náklady na čisticí a úklidové prostředky pro něj nezbytné.

Hygienický a úklidový materiál:

- Cena 1 role 3 vrstvého toaletního papíru v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH,
- Cena za 1 l tekutého mýdla v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH,
- Cena za 1000 ks papírových ručníků v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH,
- Cena 1 ks 250 ml náplně osvěžovače vzduchu v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH,
- Cena za 10 ks čisticích tablet do WC v Kč bez DPH, DPH, cena včetně DPH,
- Cena za 1 ks 120 l igelitového pytle do odpadkového koše v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH,
- Cena za 1 ks 30 l igelitového pytle do odpadkového koše v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH,
- Cena za 20 kusů hygienických sáčků na dámské WC v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH,
- Cena za 1 štětku na WC v Kč bez DPH, DPH, cena včetně DPH

Nabídkové ceny hygienického a úklidového materiálu uvedou účastníci jako výše uvedené jednotkové ceny, nikoliv celkovou souhrnnou nabídkovou cenu hygienického a úklidového materiálu, neboť nelze zcela přesně určit celkové množství hygienického a úklidového materiálu, které bude třeba pořídit.

Nabídkové ceny strukturované dle výše uvedené struktury uvede účastník také do návrhu smlouvy (Příloha č. 1 zadávací dokumentace).

K výše uvedeným cenám bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH a vyčíslení výše DPH odpovídá účastník.

Celková nabídková cena **pravidelného úklidu** bude stanovena jako nejvýše přípustná cena předmětu veřejné zakázky spočívajícího v pravidelném úklidu včetně nákladů na čisticí a úklidové prostředky nezbytné pro pravidelný úklid a včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky spočívajícím v pravidelném úklidu.

Nejvýše přípustnou cenou předmětu veřejné zakázky spočívajícího v **mimořádném úklidu** včetně nákladů na čisticí a úklidové prostředky nezbytné pro mimořádný úklid a včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky spočívajícím v mimořádném úklidu je částka **200.000,- Kč bez DPH**.

Nejvýše přípustnou cenou předmětu veřejné zakázky spočívajícího v **dodávkách hygienického a úklidového materiálu** včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s jeho dodáním je částka **75.000,- Kč bez DPH**.

11. KRITÉRIA HODNOCENÍ NABÍDEK

Základním kritériem hodnocení je **ekonomická výhodnost nabídky** analogicky dle ustanovení § 78 odst. 1 písm. a) zákona.

Dílčí hodnotící kritéria jsou:

Nejnižší celková nabídková cena pravidelného úklidu (za dobu 24 měsíců) bez DPH	60 %
Nejnižší nabídkové ceny mimořádného úklidu	20 %
Nejnižší nabídkové ceny hygienického a úklidového materiálu	20 %

1. 60 % nejnižší nabídková cena pravidelného úklidu (za dobu 24 měsíců) bez DPH

V rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude nejlépe hodnocena nabídka účastníka, který nabídne nejnižší celkovou nabídkovou cenu pravidelného úklidu za celou dobu plnění veřejné zakázky bez DPH.

Jednotlivým nabídkám budou v rámci tohoto dílčího kritéria přiřazeny body dle následujícího vzorce:

$$\text{počet bodů} = 100 \times \frac{\text{nejnižší celková nabídková cena pravidelného úklidu}}{\text{celková nabídková cena pravidelného úklidu hodnocené nabídky}} \times 0,60$$

2. 20 % Nejnižší nabídkové ceny mimořádného úklidu

V rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria budou hodnoceny 4 následující ceny mimořádného úklidu:

- Cena za hodinu úklidu po nepředvídatelných nehodách způsobených turisty, úklid sklepu po havárii vody, apod. za 1 úklidového pracovníka v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH, **(váha 25%)**
- Cena za hodinu úklidu před a po realizovaných společenských akcích za 1 úklidového pracovníka v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH, **(váha 25%)**
- Cena oboustranného mytí oken včetně rámu, parapetů a event. žaluzií (interiér i exteriér) za 1 m² v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH, **(váha 25%)**
- Cena za 1 m² Speciální údržby/čištění schodů a dřevěné podlahy (interiér) za 1 úklidového pracovníka v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH, **(váha 25%)**

Každé hodnocené ceně mimořádného úklidu bude přiřazeno 0 až 25 bodů, celkem tedy souhrnně všem 4 cenám mimořádného úklidu maximálně 100 bodů. Body budou přiřazeny dle následujících vzorců:

nejnižší nabídková cena za hodinu úklidu po nepředvídatelných nehodách způsobených turisty, úklid sklepu po havárii vody, apod. za 1 úklidového pracovníka

počet bodů = 100 x ----- x **0,25**

nabídková cena hodnocené nabídky za hodinu úklidu po nepředvídatelných nehodách způsobených turisty, úklid sklepu po havárii vody, apod. za 1 úklidového pracovníka

nejnižší nabídková cena za hodinu úklidu před a po realizovaných společenských akcích za 1 úklidového pracovníka

počet bodů = 100 x ----- x **0,25**

nabídková cena hodnocené nabídky za hodinu úklidu před a po realizovaných společenských akcích za 1 úklidového pracovníka

nejnižší nabídková cena oboustranného mytí oken včetně rámců, parapetů a event. žaluzií (interiér i exteriér) za 1 m²

počet bodů = 100 x ----- x **0,25**

nabídková cena hodnocené nabídky za oboustranné mytí oken včetně rámců, parapetů a event. žaluzií (interiér i exteriér) za 1 m²

nejnižší nabídková cena za m² speciální údržby/čištění schodů a dřevěné podlahy (interiér) za 1 úklidového pracovníka

počet bodů = 100 x ----- x **0,25**

nabídková cena hodnocené nabídky za m² speciální údržby/čištění schodů a dřevěné podlahy (interiér) za 1 úklidového pracovníka

Výsledný počet bodů nabídky v rámci tohoto dílčího kritéria bude určen dle následujícího vzorce:

součet bodů hodnocené nabídky získaných
v tomto dílčím hodnotícím kritériu

počet bodů = 100 x ----- x **0,20**
součet nejvíce bodů získaných v tomto dílčím hodnotícím kritériu

V rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude nejlépe hodnocena nabídka účastníka, který v něm získá nejvyšší výsledný počet bodů.

3. 20 % Nejnižší nabídkové ceny hygienického a úklidového materiálu

V rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude nejlépe hodnocena nabídka účastníka, který nabídne ceny hygienického a úklidového materiálu, jejichž průměr bude nejnižší.

Průměr nabídkových cen hygienického a úklidového materiálu se vypočte z následujících nabídkových cen hygienického a úklidového materiálu jako aritmetický průměr.

- Cena 1 role 3 vrstvého toaletního papíru v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH,
- Cena za 1l tekutého mýdla v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH,
- Cena za 1000 ks papírových ručníků v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH,
- Cena 1 ks 250 ml náplně osvěžovače vzduchu v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH,
- Cena za 10 ks čistících tablet do WC v Kč bez DPH, DPH, cena včetně DPH,
- Cena za 1 ks 120 l igelitového pytle do odpadkového koše v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH,
- Cena za 1 ks 30 l igelitového pytle do odpadkového koše v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH,
- Cena za 20 kusů hygienických sáčků na dámské WC v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH,
- Cena za 1 kus štětky na WC v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH

Jednotlivým nabídkám budou v rámci tohoto dílčího kritéria přiřazeny body dle následujícího vzorce:

$\text{počet bodů} = 100 \times \frac{\text{nejnižší průměr cen hygienického a úklidového materiálu}}{\text{průměr cen hygienického a úklidového materiálu hodnocené nabídky}} \times 0,20$

Celkový počet bodů nabídky:

Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle počtu získaných bodů v součtu za všechny tři dílčí hodnotící kritéria. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou se stane nabídka, která získá nejvyšší počet bodů získaný v součtu za všechny tři dílčí hodnotící kritéria.

12. PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka bude dodavatelem předložena v jednom originále a jedné prosté kopii v českém jazyce a ve formátu pdf. na elektronickém nosiči.

V českém jazyce musí být zpracovány veškeré části nabídky, tedy i ty, které účastník vkládá nad rámec stanovený zadávací dokumentací. analogicky s § 45 odst. 3 zákona se doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce předkládají bez překladu do českého jazyka.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou a zajištěny proti neoprávněné manipulaci.

Zadavatel doporučuje předložit nabídku v následujícím členění:

Obsah nabídky Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol).

Krycí list nabídky (příloha č. 2 zadávací dokumentace)

Krycí list bude vyplněný a podepsaný osobou oprávněnou zastupovat účastníka.

Podepsaný návrh smlouvy (příloha č. 1 zadávací dokumentace)

Účastník **pouze doplní** požadované chybějící údaje ve žlutě vyznačených polích a smlouvu podepsanou osobou oprávněnou zastupovat účastníka **v originále** učiní součástí nabídky.

K návrhu smlouvy účastník přiloží veškeré případné přílohy. Smlouva musí po obsahové stránce odpovídat obsahu nabídky účastníka. Nevyplývá-li oprávnění osoby podepisující návrh smlouvy k zastupování účastníka z obchodního rejstříku, musí být součástí návrhu smlouvy plná moc opravňující tuto osobu k zastupování účastníka. Tato plná moc musí být předložena v originále nebo v úředně ověřené kopii.

Dokumenty k prokázání splnění kvalifikace (příloha č. 3 zadávací dokumentace)

Nabídka bude obsahovat **podepsané a vyplněné** čestné prohlášení k prokázání kvalifikace nebo předložení kopií dokladů k prokázání kvalifikace.

Seznam poddodavatelů (příloha č. 4 zadávací dokumentace)

Seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na realizaci veřejné zakázky v rozsahu vymezeném zadavatelem, předloží účastník včetně uvedení jejich identifikačních údajů, činnosti, které budou provádět. V případě, že účastník provede veřejnou zakázku sám, předloží čestné prohlášení o tom, že nebude mít poddodavatele.

Další dokumenty požadované zadavatelem

Vyplněná cenová nabídka viz příloha č.6 této zadávací dokumentace.

13. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli dodavatelem doručena písemně (e-mail, pošta) na kontaktní osobu zadavatele: Ing. Jana Šubrtová na e-mail: jana.subrtova@sccr.cz anebo poštou na adresu sídla zadavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění požadavku bez identifikace tazatele bude odesláno a uveřejněno do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti na profilu zadavatele analogicky dle § 98 zákona.

Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

14. VYHRAZENÉ PRÁVO ZADAVATELE

Účastník může ve výběrovém řízení podat pouze jedinou nabídku, a pokud podá nabídku, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Na vyloučení účastníka z poptávkového řízení se přiměřeně aplikuje analogicky ustanovení § 48 zákona, s výjimkou § 48 odst. 7, 9 a 10 zákona.

Účastník, v případě, že považuje část své nabídky za své obchodní tajemství, pro které má zákonné důvody, aby nebylo uveřejněno v souvislosti s povinností zadavatele uveřejňovat uzavřené smlouvy na předmět plnění veřejných zakázek včetně jejich příloh a dodatků, je povinen takové informace v nabídce označit a řádně odůvodnit požadavek na jejich neuveřejnění.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení kdykoliv až do podpisu smlouvy, a to i bez udání důvodu. V případě zrušení výběrového řízení nenáleží dodavateli žádná kompenzace nákladů vynaložených na přípravu účasti nebo na účast ve výběrovém řízení, ani žádná jiná kompenzace.

Při posouzení nabídek účastníků z hlediska plnění zadávacích podmínek bude posouzena výše nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Pokud bude nabídka obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu, bude postupováno analogicky dle § 113 zákona.

Účastníci jsou svými nabídkami vázáni po celou dobu zadávací lhůty. Zadávací lhůta je stanovena na 90 dnů.

15. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek: do 28. května 2018, 14:00 hodin

Adresa pro podání nabídek a zároveň místo otevírání nabídek: sídlo zadavatele

Středočeská centrála cestovního ruchu, příspěvková organizace

Husova ulice 156/21

Praha 1 Staré Město, PSČ 110 00

Denně od 8:00 do 17:00 (v pátek do 15:00)

Lhůta pro otevírání nabídek: 28. května 2018 v 14:00 hodin

Nabídky se podávají v písemné formě, v řádně uzavřené obálce, která musí být označena „**Neotevírat – Veřejná zakázka: Úklid SCCR Husova ulice 19 a 21**“. Na obálce účastník uvede také svou adresu, IČ.

Zadavatel oznamuje, že otevírání nabídek nebude veřejné, jelikož se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu.

16. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELEM

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat prostřednictvím osoby zastupující zadavatele, primárně písemnou formou vedenou v elektronické podobě.

17. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- Příloha č. 1 – Návrh smlouvy
- Příloha č. 2 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 3 - Čestné prohlášení o splnění kvalifikace
- Příloha č. 4 - Čestné prohlášení o poddodavatelích
- Příloha č. 5 – Vymezení předmětu plnění
- Příloha č. 6 - Cenová nabídka

V Praze dne 15. 5. 2018



Ing. Markéta Wernerová

Ředitelka organizace

**STŘEDOČESKÁ CENTRÁLA
CESTOVNÍHO RUCHU**

Husova 156/21, 110 00 Praha 1
IČ: 06097758 DIČ: CZ06097758

