

## **SMLOUVA O DÍLO Č. 27/62444042/2018**

uzavřená dle obchodního zákoníku  
mezi smluvními stranami

### **Článek 1 SMLUVNÍ STRANY**

**Kenast s.r.o.**

se sídlem: J. A. Komenského 258, 289 11 Pečky  
statutární zástupce: Milan Staněk, jednatel společnosti, tel.: 321 786 686  
číslo účtu: 35-9394210297/0100  
IČ: 27243397  
DIČ: CZ27243397

na straně jedné (dále jen „zhotovitel“)

a

**Gymnázium Jiřího z Poděbrad, Poděbrady, p.o.**

se sídlem Studentská 166, Poděbrady  
zastoupený: RNDr. Kamil Bříza, ředitel p.o.  
IČ: 62444042  
Bankovní spojení: 9165860237/0100  
číslo účtu: 62444042  
Název: Rekonstrukce kanceláře školy a účtárny  
na straně druhé (dále jen „objednatel“)

### **Článek 2 Předmět smlouvy**

Realizace akce Rekonstrukce kanceláře školy a účtárny v budově Gymnázia Jiřího z Poděbrad, Poděbrady, p.o. se sídlem Studentská 166, Poděbrady

### **Článek 3 Čas a místo plnění**

3.1. Termín realizace díla je nejdéle do 31.8.2018

Místo plnění: budova Gymnázia Jiřího z Poděbrad, Poděbrady, p.o. se sídlem Studentská 166, Poděbrady

3.2. Zhotovitel je oprávněn přerušit práce pouze v případě vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku nepředvídatelných a



neodvratitelných událostí mimořádné povahy, majících bezprostřední vliv na plnění díla. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků podle dohody smluvních stran odpovídajících vzniklé situaci.

- 3.3. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že úpravu lhůty plnění budou uplatňovat pouze v případě, že z důvodů výše uvedených nebude technicky možné dílo dokončit ve lhůtě smluvené. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že i v těchto případech vyvinou maximální úsilí k dodržení původní lhůty pro dokončení díla.
- 3.4. Zhotovitel se zavazuje provést toto dílo bez vad a nedodělků v určených místech plnění, Pokud nebude dohodnuto jinak. V případě, že dojde k prodlení s podpisem smlouvy, prodlužuje se o stejnou lhůtu i termín dodání díla. Stejně tak se prodlužuje termín dodání díla i v případě, kdy není možné provádět montáž z důvodů nezaviněných zhotovitelem.

#### **Článek 4**

##### **Podmínky plnění díla**

- 4.1. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup v potřebném předstihu tj. nejpozději dne 1.7.2018 do místa plnění za účelem provedení přípravy a vlastní montáže.
- 4.2. Objednatel se zavazuje spolupracovat dohodnutým způsobem při vlastní montáži – instalaci dle pokynů zhotovitele nebo jím pověřených zaměstnanců.
- 4.3. Objednatel se zavazuje převzít řádně provedené dílo a potvrdit převzetí písemnou formou zhotoviteli dle článku 6 této smlouvy. Na základě vystavené faktury zhotovitelem zaplatit kupní cenu způsobem sjednaným dle článku 5 této smlouvy.
- 4.4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla.
- 4.5. Objednatel se zavazuje seznámit zástupce (zaměstnance) zhotovitele s interními předpisy místa plnění díla, jejichž znalost je nutná pro řádné, včasné a bezpečné provedení díla.
- 4.6. Zhotovitel je povinen provést dílo podle předaných podkladů a technické dokumentace objednatele a v dohodnuté lhůtě a kvalitě jej předat objednateli, resp. provést jeho kompletní instalaci.
- 4.7. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že předané podklady a technická dokumentace jsou obchodním tajemstvím objednatele, že je povinen je chránit a k jeho ochraně zavázat i osoby (zaměstnance), které použije ke zhotovení předmětu plnění.
- 4.8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady, které vznikly na objektu objednatele v důsledku jeho plnění díla a je povinen oprávněně nárokové vady odstranit neprodleně a bezplatně.



- 4.9. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady každý den odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek v místě plnění díla vlivem své činnosti.
- 4.10. Zaměstnanci zhotovitele přítomní na místě realizace díla jsou povinni dodržovat zásady bezpečnosti práce a používat při práci stanovené ochranné prostředky a pomůcky. Zároveň jsou oprávněni zabránit vstupu nepovolaným osobám na místo plnění smlouvy.
- 4.11. Zhotovitel je povinen dílo před jeho předáním řádně vyzkoušet.

## **Článek 5**

### **Kupní cena a platební podmínky**

- 5.1. Cena plnění je stanovena ve výši:  
483.003,- Kč bez DPH  
101.430,63 DPH  
**584.433,63 Kč s DPH**  
(Slovy: pětsetosmdesátčtyřitiscčtyřistatřicettři 63/100 korun českých)  
Cena plnění je maximální, není ji možno za žádných okolností překročit.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude uskutečněna po předání díla dle článku 6 této smlouvy. Platba bude uskutečněna na základě faktury vystavené zhotovitelem. Faktura bude předána zástupcem zhotovitele při podpisu předávacího protokolu, nebo zaslána objednateli poštou v den vystavení faktury. Splatnost faktury je 30 dnů.

## **Článek 6**

### **Předání a převzetí díla**

- 6.1. Objednatel proplatí cenu průběžně, s vazbou na věcné plnění, a to na základě faktur – daňových dokladů vystavených zhotovitelem. Pokud se zástupce objednatele nedostaví k převzetí díla bez řádné omluvy, je dílo považováno za převzaté a objednatel je povinen uhradit konečnou fakturu.
- 6.2. Na provedené dílo bude vystaven dodací list a předávací protokol ve dvou vyhotoveních s rozpisem předaného předmětu díla. Objednatel a zhotovitel obdrží po jednom výtisku.
- 6.3. Spolu s předáním díla předá zhotovitel objednateli i veškerou technickou dokumentaci od předmětu této smlouvy včetně případných revizních zpráv a atestů.
- 6.4. Kontrolu provedení díla a převzetí díla bude provádět zástupce objednatele: RNDr. Kamil Bříza, ředitel školy



## Článek 7

### Záruka a podmínky reklamace

- 7.1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro tu smluvní stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.  
Zhotovitel ručí za úplné, kvalitní provedení a funkci předmětu smlouvy v rozsahu stanovených parametrů.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje, že předmět smlouvy bude mít vlastnosti stanovené v technických normách a předpisech, které se na jeho provedení vztahují a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 7.3. Závady předmětu smlouvy, vzniklé v průběhu záruční doby, uplatní objednatel u zhotovitele osobně, telefonicky, písemně nebo elektronickou formou a to neprodleně po jejich zjištění.
- 7.4. Záruční doba:  
Zhotovitel poskytuje na dodané dílo záruční dobu v minimální délce 24 měsíců a to na kompletní objem dodávky a poskytnutých prací.
- 7.5. Zhotovitel neručí za mechanické poškození díla způsobené objednatelem nebo třetí osobou.

## Článek 8

### Majetkové sankce, smluvní pokuty

- 8.1. Za každý den zpoždění dodávky bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta 0,05% z celkové ceny díla bez DPH. Za každý den zpoždění úhrady faktury bude objednateli účtována smluvní pokuta 0,05% z neuhrazené částky. Smluvní pokutu je zhotovitel nebo objednatel povinen zaplatit na základě vystaveného účetního dokladu, který obdrží od druhé strany ve lhůtě 14 ti dnů.
- 8.2. Pokud nebude možné dílo splnit v uvedeném rozsahu zjevně vinou objednatele, je objednatel povinen na základě vystavené faktury uhradit nejméně 80% hodnoty díla z ceny bez DPH. Faktura bude vystavena v plánovaný den předání díla, dle článku 3 se **splatností 30 dnů**.
- 8.3. V případě mimořádných okolností hodných zřetele obě smluvní strany projednají příčiny okolností a po dohodě upraví dodatkem k této smlouvě termíny plnění díla.



## Článek 9 Kontaktní osoby

Za objednatele: RNDr. Kamil Bříza, ředitel školy, [briza@gjp.cz](mailto:briza@gjp.cz), 325 600 921

Za zhotovitele: Milan Staněk, jednatel společnosti, [stanek@kenast.cz](mailto:stanek@kenast.cz), 603 462 631

## Článek 10 Závěrečná ustanovení

- 10.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 10.2. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
- 10.3. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 10.4. Smlouva se vyhotovuje ve třech exemplářích s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden podepsaný výtisk.
- 10.5. Účastníci smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
- 10.6. Uchazeč podáním nabídky souhlasí s tím, že bude archivovat doklady k zakázce a v případě vyžádání kontrolního orgánu umožní mu provedení kontroly účetnictví a realizace dodávky, jak vyplývá ze zákona č. 320/2001Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě, a ze zákona č. 552/1991Sb., o státní kontrole, a to po dobu 10 let od data ukončení dodávky.

V Pečkách dne: 18.4.2018

V Poděbradech dne: 2.5.2018

Za zhotovitele

Za objednatele



Milan Staněk - jednatel společnosti

Gymnázium Jiřího z Poděbrad  
Studentská 166  
290 01 Poděbrady  
5



RNDr. Kamil Bříza, ředitel školy

 J. A. Komenského 258  
289 11 PEČKY  
tel.: 321 786 686 tel./fax: 321 785 361  
IČ: 27243397 DIČ: CZ27243397  
[www.kenast.cz](http://www.kenast.cz) [esnop@kenast.cz](mailto:esnop@kenast.cz) ③

