



PÍSEMNÁ ZPRÁVA O OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK, POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VE VÝBĚROVÉM ŘÍZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

ZADAVATEL: Středočeská centrála cestovního ruchu, příspěvková organizace

Sídlem: Husova 156/21, 110 00 Praha 1 Staré Město

Zastoupený: Ing. Jakubem Kulhánkem, ředitelem organizace

IČO: 06097758

DIČ: CZ06097758, nejsme plátcí DPH

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA: „VÝROBA A MONTÁŽ NÁBYTKU DO TIC HUSOVA“

Zadavatel na základě směrnice č. 170 o zadávání veřejných zakázek Středočeským krajem a příspěvkovými organizacemi Středočeského kraje (dále jen „**Směrnice**“) k výše uvedené veřejné zakázce malého rozsahu vyhotovil tuto písemnou zprávu, která **nahrazuje Rozhodnutí Zadavatele o výběru dodavatele i Oznámení o výběru dodavatele.**

Tato veřejná zakázka malého rozsahu je v souladu s ustanovením § 27 písm. a) a ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“), zadávána mimo zadávací řízení.

1. Jednání komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek (dále jen „**komise**“)

Otevíráním nabídek v elektronické podobě byly pověřeny Ing. Jana Šubrtová a Bc. Ludmila Prokešová, které mají zřízen přístup na profil zadavatele e-zak. Členky komise po seznámení se se seznamem podaných nabídek a před provedením jakýchkoli dalších úkonů předložily a podepsaly písemná čestná prohlášení o tom, že nejsou ve střetu zájmů analogicky ve smyslu ustanovení § 44 odst. 2 Zákona.

Komise pro otevírání nabídek v elektronické podobě se sešla v počtu 2 členů a provedla otevírání 3 (tří) nabídek podaných v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele. Nabídky byly následně předány členům Hodnotící komise k dalšímu posouzení a hodnocení. Hodnotící komise byla povinně zřízena dle Směrnice č. 170.

Hodnocením nabídek a posouzením splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení byli pověřeni:

1. člen	Jaroslava Janečková
2. člen	Lukáš Řehák
3. člen	Eva Havelková

(dále jen „**Pověřené osoby**“)

2. Průběh jednání

Hodnotící komise se sešla v počtu 3 členů. Všechny Pověřené osoby po seznámení se se seznamem podaných nabídek a před provedením jakýchkoli dalších úkonů předložily podepsaná písemná čestná prohlášení o tom, že nejsou ve střetu zájmů analogicky ve smyslu ustanovení § 44 odst. 2 Zákona včetně podepsaného Etického kodexu dle směrnice č. 170.

Na Veřejnou zakázku malého rozsahu byly podány následující nabídky, které Pověřené osoby po skončení lhůty pro podání nabídek, která byla stanovena na den **8.4.2024 v 10:00** hodin, převzaly:



Poř. č.	Identifikační údaje účastníka	Časový údaj o doručení nabídky	Nabídka doručena ve lhůtě pro podání nabídek Nabídka je autentická; s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.
		Datum a hodina	
1.	ID 4 DESIGN, s.r.o.	08.04.2024 08:53:08	ANO
2.	VIONA CZ s.r.o.	08.04.2024 09:41:47	ANO
3.	UNIS - N spol. s r.o.	08.04.2024 09:56:54	ANO

3. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek bylo v souladu se zadávací dokumentací neveřejné a všechny nabídky byly podány v elektronické podobě.

Pověřené osoby pro otevírání nabídek otevřely nabídky, které byly doručeny ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídky doručené po uplynutí této lhůty nebyly otevřeny.

Nabídky byly autentické a s datovými zprávami nebylo nijak manipulováno.

Místo konání: Praha 1 - Staré Město, Husova 156/21, PSČ 110 00

Datum konání 8.4.2024

Zahájení jednání: 10:07

Ukončení jednání: 10:17

Nabídky byly následně předány Pověřeným osobám.

4. Seznam hodnocených nabídek

Pověřené osoby provedly posouzení a hodnocení následujících nabídek:

Poř. č.	Identifikační údaje účastníka	Sídlo účastníka	IČO účastníka	DIČ účastníka
1.	ID 4 DESIGN, s.r.o.	900 86 Budmerice 1000	44456221	SK2022722999
2.	VIONA CZ s.r.o.	Říčanská 5, 250 84 Sibřina	27408850	CZ27408850
3.	UNIS - N spol. s r.o.	Havlíčková 447, 264 01 Sedlčany	25135724	CZ25135724

5. Popis posouzení a hodnocení nabídek

Nabídky byly posouzeny tříčlennou hodnotící komisí, tedy Pověřenými osobami. Dne 8.4.2024 byly podepsány všemi členy Čestná prohlášení o neexistenci střetu zájmů včetně Etického kodexu člena komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek při zadávání VZ a VZMR.

Jako hodnotící kritérium byla Zadavatelem stanovena v zadávací dokumentaci následující dílčí hodnotící kritéria:

Dílčí hodnotící kritéria:	Váha kritéria v celkovém hodnocení
---------------------------	------------------------------------

Celková nabídková cena za plnění veřejné zakázky v Kč včetně DPH	70 %
Kvalita portfolia a počet referenčních zakázek	30 %

Celková nabídková cena za plnění veřejné zakázky v Kč včetně DPH (váha 70 %)

Toto hodnotící kritérium představuje kvantitativní kritérium, u něhož jsou výhodnější nižší hodnoty před vyššími. V rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude nejlépe hodnocena nabídka účastníka, který nabídne nejnižší celkovou nabídkovou cenu za plnění veřejné zakázky v Kč včetně DPH. Analogicky dle ustanovení § 115, odst. 3 písm. b) zákona při hodnocení nabídek u zadavatele, který není plátcem DPH, rozhoduje cena s daní z přidané hodnoty.

Jednotlivým nabídkám budou v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria přiřazeny body dle následujícího vzorce:

$$\text{počet bodů} = 100 \times \frac{\text{nejnižší celková nabídková cena za plnění VZ v Kč vč. DPH}}{\text{hodnocená celková nabídková cena za plnění VZ v Kč vč. DPH}} \times 0,70$$

Dílčí hodnotící kritérium:**Kvalita portfolia a počet referenčních zakázek (váha 30 %)**

Toto hodnotící kritérium představuje kritérium kvality. Zadavatel upozorňuje, že se jedná o subjektivní hodnotící kritérium, které podléhá částečně subjektivnímu pohledu Zadavatele, na jehož základě zadavatel stanovením dílčích hodnotících kritérií ukazuje své preference, jaké má přání, na co klade důraz.

V rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude nejlépe hodnocena nabídka účastníka, který předloží nejvíce referenčních zakázek odpovídajících požadavkům zadavatele a nabídne v rámci předloženého portfolia nejkvalitnější technickou úroveň, vhodné estetické nebo funkční vlastnosti a uživatelskou přístupnost realizovaných zakázek, tj. portfolia a získá nejvíce bodů.

Účastník předloží **portfolio**, tj. **maximálně pět referenčních zakázek (nejméně dvě v rámci hodnotících subkritérií č. 2 a č. 3)** nad rámec požadovaných referenčních zakázek v rámci Technické kvalifikace viz kapitola č.4.4 této zadávací dokumentace.

Portfolio bude obsahovat již dříve realizované zakázky **spočívající ve výrobě nábytku na míru, jeho dodávce a montáži, každá služba musí být v minimálním finančním objemu 600 000 Kč vč. DPH**, realizovaná v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení.

Pro účely tohoto kritéria hodnocení každý účastník ve své nabídce předloží následující podklady:

Vyplněnou tabulku viz Příloha č. 4 této zadávací dokumentace – Portfolio, přičemž ke každé realizované referenční zakázce účastník předloží **3 fotografie**. **Fotografie č. 1 bude zobrazovat ucelený pohled na interiér a realizovanou dodávku. Fotografie č. 2 bude zobrazovat detail materiálového provedení hlavních částí dodávek z kvalitativního, technického, funkčního a estetického hlediska. Fotografie č. 3 bude zobrazovat část realizované zakázky v podobě regálového provedení (pokud je toto součástí referenčních zakázek) z kvalitativního, technického, funkčního a estetického hlediska.**

Hodnotící subkritérium č. 1 – Počet referenčních zakázek (váha 33,33 %)

Účastník předloží seznam realizovaných referenčních zakázek odpovídajících výše uvedenému vymezení. Za každou referenční zakázku odpovídající požadavkům zadavatele získá účastník 2 body. Maximální počet bodů získaných za toto hodnotící subkritérium je 10.

Hodnotící subkritérium č. 2 – Kvalita provedení (váha 33,33 %)

Hodnotící komise bude dle fotografie č. 2 u referenčních zakázek hodnotit kvalitativní, technické, funkční a estetické hledisko provedení plnění při zvláštním zohlednění, spasování a napojení materiálu. Účastník musí předložit alespoň 2 referenční zakázky, aby mohla být jeho nabídka v tomto hodnotícím subkritériu hodnocena. Při nižším počtu referenčních zakázek neobdrží nabídka účastníka za toto hodnotící subkritérium žádné body. Maximální počet bodů získaných za toto hodnotící subkritérium je 10.

Hodnotící subkritérium č. 3 – Kvalita realizace regálového provedení (váha 33,33 %)

Hodnotící komise bude dle fotografií č. 3 hodnotit kvalitativní, technické, funkční a estetické hledisko realizace regálového provedení (pokud je toto součástí referenčních zakázek) se zvláštním zaměřením na montáž úchytů, pojezdů. Účastník musí předložit alespoň 2 referenční zakázky obsahující regálové provedení, aby mohla být jeho nabídka v tomto hodnotícím subkritériu hodnocena. Při nižším počtu referenčních zakázek obsahujících regálové provedení neobdrží nabídka účastníka za toto hodnotící subkritérium žádné body. Maximální počet bodů získaných za toto hodnotící subkritérium je 10.

V rámci tohoto dílčího kritéria hodnocení bude hodnotící komise hodnotit tři výše uvedená subkritéria, která budou mít pro účely hodnocení stejnou váhu **33,33 %**.

Hodnotící komise bude udělovat body v rámci hodnotícího subkritéria č. 1 výše popsaným způsobem (tj. za každou referenční zakázku nad rámec požadovaných referenčních zakázek v rámci Technické kvalifikace získá účastník 2 body) a v rámci zbývajících jednotlivých subkritérií následujícím způsobem:

Vyhovuje bez výhrad: (10 bodů)

Předložená referenční zakázka splňuje požadavky zadavatele stanovené pro příslušné subkritérium (tj. kvalitativní, technické, funkční a estetické hledisko) bez výhrad a naplňuje požadavky a cíle veřejné zakázky.

Vyhovuje s menší výhradou: (5 bodů)

Předložená referenční zakázka je z hlediska požadavků v daném subkritériu stanoveném zadavatelem akceptovatelná s menší výhradou, která se vyskytuje alespoň u jedné hodnocené referenční zakázky. Předložená referenční zakázka je sice k naplnění cíle veřejné zakázky použitelná, ovšem jen za předpokladu korekce a vyvinutí běžného úsilí ze strany dodavatele.

Není vyhovující: (1 bod)

Předložená referenční zakázka je z hlediska požadavků v daném subkritériu stanoveném zadavatelem akceptovatelná se zásadní výhradou, která se vyskytne alespoň u jedné hodnocené referenční zakázky. Předložená referenční zakázka je sice k naplnění cíle veřejné zakázky použitelná, ovšem jen za předpokladu zásadních korekcí dodavatele.

Bodové hodnocení nabídky v rámci výše uvedených subkritérií provede hodnotící komise jako jeden celek. Každé nabídce budou přiřazeny za jednotlivá subkritéria body, které budou následně sečteny. V rámci dílčího hodnotícího kritéria Kvalita portfolia může účastník získat maximálně 30 bodů. Takto získaný počet bodů nabídky bude přepočten dle následujícího vzorce, který již zohledňuje i váhu tohoto subkritéria:

$$\text{počet bodů} = 100 \times \frac{\text{počet bodů hodnocené nabídky}}{\text{počet bodů nejlépe hodnocené nabídky}} \times 0,33$$

Získané body budou za jednotlivá subkritéria a jednotlivé účastníky sečteny a přepočteny dle následujícího vzorce, který již zohledňuje i váhu tohoto dílčího kritéria hodnocení:

$$\text{počet bodů} = 100 \times \frac{\text{počet bodů hodnocené nabídky}}{\text{počet bodů nejlépe hodnocené nabídky}} \times 0,30$$

Celkový počet bodů nabídky:

Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle počtu získaných bodů v součtu za všechny dílčí kritéria hodnocení.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou se stane nabídka, která získá nejvyšší počet bodů v součtu všech dílčích kritériích hodnocení.

V případě rovnosti celkového počtu bodů dvou nebo více nabídek je rozhodující pro určení jejich vzájemného pořadí počet bodů, které tyto nabídky získají v hodnotícím kritériu „nejnižší celková nabídková cena za plnění veřejné zakázky v Kč včetně DPH“.

Maximální, nepřekročitelná, předpokládaná hodnota Veřejné zakázky činí **1 700 000 Kč bez DPH**.

Nabídky obsahovaly následující číselně vyjádřitelné údaje:

Identifikační údaje účastníka	Cena v Kč včetně DPH	Počet referenčních zakázek
ID 4 DESIGN, s.r.o.	1 580 092,80	2
VIONA CZ s.r.o.	1 858 475,30	3
UNIS - N spol. s r.o.	1 945 680,00	3

Pověřené osoby provedly posouzení splnění podmínek účasti u všech dodavatelů, kteří podali nabídku. Pověřené osoby posoudily, zda nabídky účastníků splňují všechny podmínky účasti ve výběrovém řízení stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci.

Výsledek posouzení splnění podmínek účasti všech dodavatelů obsahuje následující tabulka:

Podmínky účasti účastníka	Výsledek posouzení nabídky účastníka č.1	Výsledek posouzení nabídky účastníka č.2	Výsledek posouzení nabídky účastníka č.3
Obsahuje nabídka identifikaci dodavatele?	splňuje	splňuje	splňuje
Je nabídková cena nepřiměřeně nízká?	není	není	není
Je nabídka zpracována v požadovaném jazyce?	splňuje	splňuje	splňuje
Prokázal dodavatel splnění základní způsobilosti?	splňuje	splňuje	splňuje
Prokázal dodavatel splnění profesní způsobilosti?	splňuje	splňuje	splňuje

Prokázal dodavatel splnění technické kvalifikace-seznamu významných služeb (analogicky dle § 79 odst. 2 písm. b) Zákona)?	splňuje	splňuje	splňuje
Je nabídková cena zpracována v souladu se zadávací dokumentací?	splňuje	splňuje	splňuje
Obsahuje nabídka další požadované doklady a splňuje ostatní požadavky Zadavatele?	nesplňuje	nesplňuje	nesplňuje

Dne 9.4. 2024 byly všichni účastníci vyzváni Pověřenými osobami k doplnění a vysvětlení své nabídky, a to prostřednictvím portálu zadavatele e-zak. Všichni účastníci doložili doplnění a vysvětlení své nabídky ve stanovených lhůtách a splnili tak všechny požadavky stanovené zadávací dokumentací.

Následně Pověřené osoby provedly hodnocení ekonomické výhodnosti všech včas podaných nabídek z hlediska kritérií hodnocení stanovených Zadavatelem v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky. Výsledek hodnocení viz tabulka:

ID 4 DESIGN, s.r.o.			
referenční zakázky Technická kvalifikace	referenční zakázky Portfolio	poznámky k hodnocení	body za počet RF
Eurobillard Sarl	fakultní nemocnice Hradec Králové	neobsahuje regálové řešení, realizace není ukázkou výroby nábytku na míru, jedná se spíše o dodávku stolů a židlí do nemocnice, jedná se o modulové výrobky, tematicky neodpovídá předmětu plnění VZ, použitý materiál neprokazuje požadovanou kvalitu provedení	2
la maison du billard	ZŠ Zdiměřice	nehodnoceno, protože finanční výše referenční zakázky je pod stanovený limit 600 000 Kč vč. DPH dle zadávací dokumentace	0
	nemocnice Aagel Levice	neobsahuje regálové řešení, realizace není ukázkou výroby nábytku na míru, jedná se spíše o dodávku stolů a židlí do nemocnice, jedná se o modulové výrobky, tematicky neodpovídá předmětu plnění VZ, použitý materiál neprokazuje požadovanou kvalitu provedení	2
VIONA CZ s.r.o.			

referenční zakázky Technická kvalifikace	referenční zakázky Portfolio	poznámky k hodnocení	body za počet RF
Morens s.r.o.	Grido architektura a design - Alpine Pro	obsahuje regálové provedení, realizace je ukázkou výroby nábytku na míru, obsahuje ukázkou spasování podobných materiálů požadovaných v předmětu veřejné zakázky, jedná se vybavení obchodu se sportovním zaměřením	2
Základní škola a gymnázium Navis	Gerberos	obsahuje regálové provedení, realizace je ukázkou výroby nábytku na míru, obsahuje ukázkou spasování podobných materiálů požadovaných v předmětu veřejné zakázky, jedná se vybavení kanceláří	2
	Quinn Hotels Praha Hilton	obsahuje regálové provedení, realizace je ukázkou výroby nábytku na míru, obsahuje ukázkou spasování podobných materiálů požadovaných v předmětu veřejné zakázky, jedná se vybavení hotelu, ukázka výroby recepčního pultu s podsvícením	2
UNIS -N spol. s.r.o.			
referenční zakázky Technická kvalifikace	referenční zakázky Portfolio	poznámky k hodnocení	body za počet RF
S\G Consulting	EU POLYMER CZ	neobsahuje regálové provedení, realizace je částečně ukázkou výroby nábytku na míru, obsahuje spasování podobných materiálů, jedná se o vybavení restaurace stoly, židle, lavice a stěny, ukázka techniky nasvícení	2
S\G Consulting	KGH s.r.o.	neobsahuje regálové provedení, realizace je ukázkou výroby venkovního nábytku na míru, obsahuje spasování podobných materiálů, jedná se o venkovní vybavení restaurace stoly, židle, lavice a stěny, spíše se jedná o tesařské práce	2
	Gefira stavby s.r.o.	neobsahuje regálové provedení, realizace je ukázkou výroby nábytku na míru, obsahuje spasování podobných materiálů, jedná se o vybavení interiéru hotelu barovými pulty, recepcí, stěn, ukázka podsvícení recepčního pultu	2

TABULKA HODNOCENÍ: VÝROBA A MONTÁŽ NÁBYTKU DO TIC HUSOVA

1. dílčí hodnotící kritérium: Celková nabídková cena za plnění veřejné zakázky v Kč včetně DPH (70 %)

název firmy/ účastníka	nabídková cena v Kč vč. DPH	váha bodů
ID 4 DESIGN, s.r.o.	1 580 092,80	70,00
VIONA CZ s.r.o.	1 858 475,30	59,51
UNIS - N spol. s r.o.	1 945 680,00	56,85

2. dílčí hodnotící kritérium: Kvalita portfolia a počet referenčních zakázek (30 %)

název firmy/ účastníka	počet bodů	váha bodů
ID 4 DESIGN, s.r.o.	25,30	7,67
VIONA CZ s.r.o.	99,00	30,00
UNIS - N spol. s r.o.	49,50	15,00

Hodnotící subkritérium č. 1 – Počet referenčních zakázek (váha 33,33 %) max 5 RZ, po 2 bodech jedna RZ

název firmy/ účastníka	počet RZ * 2	váha bodů
ID 4 DESIGN, s.r.o.	4,00	22,00
VIONA CZ s.r.o.	6,00	33,00
UNIS - N spol. s r.o.	6,00	33,00

Hodnotící subkritérium č. 2 – Kvalita provedení (váha 33,33 %) min 2 RZ max 5 RZ

fotografie č.2 bude zobrazovat detail materiálového provedení hlavních částí dodávek z kvalitativního, technického, funkčního a estetického hlediska, nutno předložit alespoň 2 RZ, jinak 0 bodů, max 10 bodů

název firmy/ účastníka	počet bodů	váha bodů
ID 4 DESIGN, s.r.o.	1,00	3,30
VIONA CZ s.r.o.	10,00	33,00
UNIS - N spol. s r.o.	5,00	16,50

Hodnotící subkritérium č. 3 – Kvalita realizace regálového provedení (váha 33,33 %) min 2 RZ max 5 RZ, po 3 fotografiích

fotografie č.3 bude zobrazovat část realizované zakázky v podobě regálového provedení (pokud je toto součástí RZ) se zvláštním zaměřením na montáž úchytů, pojezdů, nutno předložit alespoň 2 RZ obsahující regálové provedení, jinak 0 bodů. Max 10 bodů

název firmy/ účastníka	počet bodů	váha bodů
ID 4 DESIGN, s.r.o.	0,00	0,00
VIONA CZ s.r.o.	10,00	33,00
UNIS - N spol. s r.o.	0,00	0,00

celkové pořadí nabídek

název firmy/ účastníka	počet bodů	pořadí nabídek
ID 4 DESIGN, s.r.o.	77,67	2.
VIONA CZ s.r.o.	89,51	1.
UNIS - N spol. s r.o.	71,85	3.

6. Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

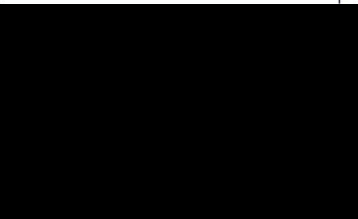
Na základě hodnocení a posouzení byla pověřenými osobami označena jako vybraný dodavatel spol. **VIONA CZ s.r.o.**, neboť splnila všechny podmínky účasti ve výběrovém řízení a její nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější. Komise zde své jednání ukončila. Následně byla sepsána tato „PÍSEMNÁ ZPRÁVA O OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK, POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VE VÝBĚROVÉM ŘÍZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK“.

7. Prohlášení Pověřených osob

Pověřené osoby, které se účastnily hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení, svým podpisem stvrzují:

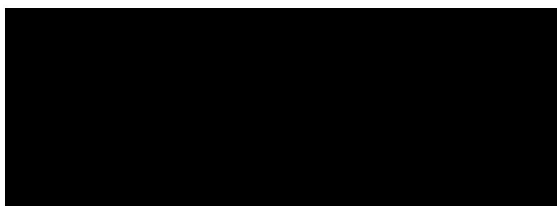
- pravdivost údajů uvedených v této Zprávě; a
- že se před provedením jakýchkoli úkonů z jejich strany seznámily se seznamem podaných nabídek, a že nebyly a nejsou ve střetu zájmů analogicky ve smyslu § 44 odst. 2 Zákona.

Svým podpisem stvrzuji, že tato Zpráva odpovídá průběhu jednání komise:

Jméno a příjmení člena hodnotící komise	Datum	Podpis
Jaroslava Janečková	22. 4. 2024	
Lukáš Řehák	22. 4. 2024	
Eva Havelková	22. 4. 2024	

Souhlasím s touto Zprávou o posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení a s hodnocením nabídek na uvedenou Veřejnou zakázku a zadáním Veřejné zakázky vybranému účastníkovi spol. **VIONA CZ s.r.o.**, sídlem: Říčanská 5, 250 84 Sibřina, IČO: 27408850, DIČ: CZ27408850.

V Praze dne 22. 4. 2024



Ing. Jakub Kulhánek, ředitel organizace

Středočeská centrála cestovního ruchu,
příspěvková organizace

