



VYSVĚTLENÍ K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI Č. 1 ZE DNE 6. 4. 2018

ZADAVATEL: Středočeský kraj
Sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5
Zastoupený: MVDr. Josef Řihák, radní pro oblast investic a veřejných zakázek
IČ: 70891095
Identifikace datové schránky: keebyyf
Kontaktní osoba: Petra Řezníčková, Odbor krajského investora, 257 280 983, reznickova@kr-s.cz

NÁZEV ZAKÁZKY:

TDS vč. BOZP na akci Optimalizace energetické bilance budovy Gymnázia Jiřího Ortena v Kutné Hoře

Výše uvedený zadavatel Vám, sděluje následující vysvětlení k zadávací dokumentaci vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce malého rozsahu na služby.

Dotaz č. 1:

V bodě 3.4 Zadávací dokumentace je stanoven požadavek na prokázání min. 2 služeb spočívající v zajištění výkonu činnosti TDI a koordinátora BOZP s finanční hodnotou alespoň 495.000,- Kč bez DPH za uvedenou službu.

Předpokládané investiční náklady jsou stanoveny na cca 50 mil. Kč.

Při realizaci zakázek srovnatelných i finančně převyšujících (porovnávám investiční náklady zakázky) zakázku soutěženou, většinou odměna za poskytnuté služby nedosahuje Vámi požadovanou hodnotu.

Předpokládaná hodnota požadovaných činností uvedená v zadávací dokumentaci a z toho vyplývající hodnota minimálních referencí, odpovídá při zpětném ocenění dle Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových a inženýrských činností, akci s investičními náklady cca 150 – 200 mil. Kč.

Dle zadávací dokumentace stanovené kritérium není v souladu s §6 odst. 1 zákona.

Je možné splnit parametr stanovený v bodě 3.4 doložením referencí o výkonu činností na finančně srovnatelných zakázkách, jaká investiční úroveň bude stanovena jako minimální?

Podle odst.6 § 56 (technické kvalifikační předpoklady) zák. 137/2006 o veřejných zakázkách je možné reference prokázat jiným způsobem než stanoví zadávací dokumentace.

Odpověď č. 1:

Zadavatel po posouzení projektantem výše uvedených dotazů, uvádí změny těchto článků v zadávací dokumentaci:

1.2.5 Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky

Předpokládaná cena stavební investice činí přibližně **41,2 mil. Kč bez DPH.**

Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky byla stanovena na základě § 16 a násl. zákona a činí **909.000,00 Kč bez DPH; 1.099.890,00 Kč včetně DPH.**

3.4 Technická kvalifikace

K prokázání těchto kvalifikačních předpokladů uchazeč předloží formou čestného prohlášení seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny za služby, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele (s uvedením kontaktu, na kterém lze reference ověřit);

Uchazeč splňuje kritéria technické kvalifikace, pokud v posledních 3 letech provedl alespoň 2 služby spočívající v zajištění výkonu činnosti technického dozoru stavebníka a výkonu činnosti koordinátora BOZP s finanční hodnotou alespoň ve výši **363.600,- Kč bez DPH** za uvedenou službu



Zadavatel dále uvádí požadavky na tým uchazeče, který se bude podílet na plnění předmětu veřejné zakázky. Zadavatel požaduje, aby počet členů týmu byl minimálně v počtu **tří osob** a uvádí, že níže uvedené požadavky na jednotlivé osoby týmu mohou být splněny kumulativně. Zadavatel požaduje, aby členové týmu měli vzájemnou zastupitelnost v činnostech při nepřítomnosti člena týmu odpovídající za konkrétní činnosti.

Požadavky na tým / uchazeč doloží:

➤ u osob poskytujících služby na pozici hlavní stavební dozor projektu pozemních staveb

(i) vysokoškolské vzdělání technického směru absolvováním fakulty stavební fakulty příslušné vysoké školy nebo i jiné vysoké školy v oboru stavebnictví, (ii) minimálně 3 roky prokazatelné praxe v oboru stavebnictví, z toho minimálně 2 roky praxe ve výkonu stavebního dozoru, (iii) prokazatelnou praxi při realizaci minimálně 3 obdobných zakázek spočívajících ve výkonu stavebního dozoru na stavbě pozemní stavby, ve finančním objemu celkových stavebních nákladů této stavby minimálně **16.600.000,- Kč bez DPH**, (iv) existenci pracovního poměru či obdobného poměru u dodavatele, (v) autorizaci v oboru pozemní stavby, a to minimálně ve stupni autorizovaný technik

nebo

(i) středoškolské vzdělání technického směru, (ii) minimálně 5 let prokazatelné praxe v oboru stavebnictví, z toho minimálně 3 roky praxe ve výkonu stavebního dozoru, (iii) prokazatelnou praxi při realizaci minimálně 3 obdobných zakázek spočívajících ve výkonu stavebního dozoru na pozemní stavbě, (iv) existenci pracovního poměru či obdobného poměru u dodavatele, (v) autorizaci v oboru pozemní stavby, ve finančním objemu celkových stavebních nákladů této stavby minimálně **16.600.000,- Kč bez DPH**, a to minimálně ve stupni autorizovaný technik (*viz Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (formuláře 3.1 a 3.2) a Potvrzení dodavatele o existenci pracovního nebo obdobného poměru u každé osoby poskytující služby na pozici stavebního dozoru pozemních staveb u dodavatele (formulář 3.3)*).

➤ u osob poskytujících služby na pozici stálý stavební dozor projektu pozemních staveb

(i) vysokoškolské vzdělání technického směru absolvováním fakulty stavební fakulty příslušné vysoké školy nebo i jiné vysoké školy v oboru stavebnictví, (ii) minimálně 3 roky prokazatelné praxe v oboru stavebnictví, z toho minimálně 2 roky praxe ve výkonu stavebního dozoru, (iii) prokazatelnou praxi při realizaci minimálně 3 obdobných zakázek spočívajících ve výkonu stavebního dozoru na stavbě pozemní stavby, ve finančním objemu celkových stavebních nákladů této stavby minimálně **16.600.000,- Kč bez DPH**, (iv) existenci pracovního poměru či obdobného poměru u dodavatele, (v) autorizaci v oboru pozemní stavby, a to minimálně ve stupni autorizovaný technik

nebo

(i) středoškolské vzdělání technického směru, (ii) minimálně 5 let prokazatelné praxe v oboru stavebnictví, z toho minimálně 3 roky praxe ve výkonu stavebního dozoru, (iii) prokazatelnou praxi při realizaci minimálně 3 obdobných zakázek spočívajících ve výkonu stavebního dozoru na pozemní stavbě, ve finančním objemu celkových stavebních nákladů této stavby minimálně **16.600.000,- Kč bez DPH**, (iv) existenci pracovního poměru či obdobného poměru u dodavatele, (v) autorizaci v oboru pozemní stavby, a to minimálně ve stupni autorizovaný technik (*viz Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (formuláře 3.1 a 3.2) a Potvrzení dodavatele o*



existenci pracovního nebo obdobného poměru u každé osoby poskytující služby na pozici stavebního dozoru pozemních staveb u dodavatele (formulář 3.3)).

➤ u osoby koordinátora BOZP a PO

(i) vysokoškolské nebo středoškolské vzdělání, (ii) minimálně 1 rok praxe v oboru (varianta pro vysokoškolské vzdělání) / minimálně 3 roky praxe v oboru (varianta pro středoškolské vzdělání), (iii) prokazatelnou praxi při realizaci alespoň jedné zakázky spočívající ve vyhotovení plánu BOZP a PO v rámci projektové činnosti na pozemní stavbě ve finančním objemu předpokládaných celkových stavebních nákladů této stavby alespoň **16.600.000,- Kč bez DPH**, (iv) existenci pracovního nebo obdobného poměru u dodavatele, (v) doklad o úspěšně vykonané zkoušce z odborné způsobilosti nebo zvláštní odborné způsobilosti podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění (*viz Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (formuláře 3.1 a 3.2) a Potvrzení dodavatele o existenci pracovního nebo obdobného poměru osoby koordinátora BOZP a PO u dodavatele (formulář 3.3)*)).

➤ u osoby poskytující služby na pozici tvorby a kontroly rozpočtů

(i) vysokoškolské nebo úplné odborné středoškolské vzdělání, (ii) minimálně 5 let prokazatelné praxe v oboru tvorby a kontroly rozpočtů pozemních staveb, (iii) existenci pracovního nebo obdobného poměru u dodavatele (*viz Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (formuláře 3.1 a 3.2) a Potvrzení dodavatele o existenci pracovního nebo obdobného poměru osoby poskytující služby na pozici tvorby a kontroly rozpočtů u dodavatele (formulář 3.3)*)).

Ostatní ustanovení Výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentaci zůstávají beze změny.

Lhůta pro podání nabídek

Zadavatel konstatuje, že poskytnutí tohoto vysvětlení k zadávací dokumentaci **vyžaduje prodloužení lhůty pro podání nabídek na nový termín 23. 4. 2018 do 9:00 hodin.**

06-04-2018

MVDr. Josef Řihák
radní pro oblast investic
a veřejných zakázek