



[všem známým dodavatelům]

V Praze, dne dle el. podpisu

VĚC: Vysvětlení / doplnění zadávací dokumentace č. 2

Zadavatel dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek a o změně některých zákonů v platném znění (dále jen „ZZVZ“) **Středočeský kraj, Zborovská 11, Praha 5, 150 21 Smíchov, IČO: 70891095** (dále jen „Zadavatel“) zahájil odesláním Oznámení o zahájení zadávacího řízení zveřejněného v Dodatku k Úřednímu věstníku Evropské unie dne 04.07.2023 pod značkou 2023/S 126-402081 a ve Věstníku veřejných zakázek dne 03.07.2023 pod ev. číslem zakázky Z2023-028181 (dále spolu jen „Oznámení“) jednací řízení s uveřejněním podle § 60 a násl. ZZVZ pro zadání veřejné zakázky s názvem „**Realizace projektu EPC II – energetické úspory Středočeského kraje – soubor objektů č. 6**“ (dále jen „Jednací řízení“).

Po upřesnění dotazu č. 3 týkajícího se objektu Domov Pod Skalami Kurovodice uvedeném v rámci Vysvětlení / doplnění zadávací dokumentace č. 1 ze dne 03.11.2023 účastíkem, si Vám tímto Zadavatel dovoluje poskytnout níže uvedené vysvětlení / doplnění zadávací dokumentace.

Žádost o vysvětlení / doplnění zadávací dokumentace	
Číslo	Obsah žádosti a odpověď
1	<p>Obsah žádosti: objekt Domov Pod Skalami Kurovodice Původní dotaz: Jakým způsobem máme vyčlenit spotřebu elektřiny pro kotelny hlavní budovy z celkové fakturované spotřeby elektřiny celého areálu?</p> <p>Upřesnění: Areál v Kurovodicích má jedno odběrné místo elektro s jističem 3x800 A. Z tohoto místa je zásobováno elektřinou několik budov, z nichž předmětem projektu epc je hlavní budova, prádelna, kotelna. Další objekty nejsou předmětem epc projektu. V popisu stávajícího stavu je totiž uvedeno: "Řešeným areálem je Domov Pod Skalami Kurovodice, poskytovatel sociálních služeb... Předmětem analýzy jsou celkem tři objekty. Hlavní budova slouží pro ubytování a stravování... Budova prádelny a budova, ve které se nachází kotelna, garáže a dílna jsou jednopodlažní nepodsklepené."</p> <p>Pro stanovení úspor ve spotřebě elektřiny potřebujeme stanovit, jakou spotřebu elektřiny mají objekty spadající do projektu epc. Tj. s jakou referenční spotřebou těchto tří budov máme počítat v nabídce. Tuto spotřebu lze stanovit například tak, že se odborným odhadem stanoví spotřeba ostatních budov v areálu a ta se odečte od celkové fakturované spotřeby. Odborným odhadem může být údaj o spotřebě energie budovy uváděný v průkazu energetické náročnosti budovy.</p> <p>Odpověď: Je možné spotřebu elektřiny pro kotelny odborným odhadem. Zadavatel tímto doplňuje PENB PENB pro hlavní budovu a prádelnu pro přehlednost, které tvoří přílohu č. 1 a 2 tohoto Vysvětlení. Tím, že kotelna sama o sobě není vytápěná, nezpracovává se na ni ani PENB.</p>

Prosím, vezměte na vědomí uvedené vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace.



S pozdravem

Libor Lesák,

Radní pro oblast investic majetku
a veřejných zakázek

Přílohy:

- č. 1 PENB - Domov Pod Skalami Kurovodice - Hlavní budova
- č. 2 PENB - Domov Pod Skalami Kurovodice - Prádelna