



PROVÁDĚCÍ SMLOUVA (SMLOUVA)

K rámcové smlouvě č. S-0453/DOP/2017 ze dne 6.3.2017 na projektové práce staveb pozemních komunikací ve vlastnictví Středočeského kraje, včetně výkonu inženýrské činnosti a autorského dozoru

(č. smlouvy objednatele: S-3555/DOP/2017, č. smlouvy zhotovitele: 3173/08)

mezi

objednatel: **Středočeský kraj**
se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5
zastoupeným: MVDr. Josefem Řihákem, radním pro oblast investic
a veřejných zakázek
IČO: 70891095 DIČ: CZ70891095
Bankovní spojení: PPF banka, a.s.,
Číslo účtu 4440009090/6000
Osoba oprávněná jednat
ve věcech smluvních: MVDr. Josef Řihák, radní pro oblast investic a veřejných zakázek
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Bc. Zdeněk Dvořák, ředitel Krajské správy a údržby silnic
Středočeského kraje, příspěvková organizace
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

zhotovitelem: **Společnost APIS-PONTEX-TOPCON-GEOTEC**
zastoupená správcem společnosti: **Ateliérem projektování dopravních staveb, s.r.o.**
se sídlem: Ohradní 24b, 140 00 Praha 4 – Michle
zastoupeným: Ing. Karlem Nejedlým, jednatelem
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s., č.ú.: 1700305424/0600
IČ: 61853267
DIČ: CZ61853267
údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: vedený Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 31260
(správce společnosti APIS-PONTEX-TOPCON-GEOTEC)

společníci Společnosti APIS-PONTEX-TOPCON-GEOTEC:

Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.)

se sídlem Bezová 1658, 147 14 Praha 4

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci vedený Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 2994



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

TOP CON SERVIS s.r.o.

se sídlem Varšavská 249/30, 120 00 Praha 2 – Vinohrady

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 9396

GeoTec-GS, a.s.

se sídlem Chmelová 2920/6, 106 00 Praha 10

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci vedený Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4524

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Prováděcí smlouvu

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo, včetně poskytování souvisejících služeb (dále jen „plnění“), a to dle zadání objednatele v tomto rozsahu a členění:

Zpracování projektové dokumentace silnice „II/126 – Propojení D1 se sil. I/2 akt. PD“ v rozsahu zpracování:

- a) Dokumentace k územnímu rozhodnutí včetně všech souvisejících průzkumů (zaměření, předběžný geotechnický průzkum dle TP 76, apod.)
- b) Dokumentace ke stavebnímu povolení včetně všech souvisejících průzkumů (akt. zaměření, podrobný geotechnický průzkum dle TP 76, apod.)
- c) Projektové dokumentace pro provedení stavby v rozsahu vyhlášky č. 69/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů a dotačního programu IROP (viz čl. IV. Odst. 3 smlouvy)
- d) Výkonu inženýrské činnosti k podání žádosti o územní rozhodnutí v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách Rámcové smlouvy
- e) Výkonu inženýrské činnosti k podání žádosti o vydání stavebního povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách Rámcové smlouvy
- f) Technická pomoc objednateli v rozsahu:
 - Technické pomoci objednateli v rozsahu poskytnutí výkonu autorského dozoru
 - Technické pomoci objednateli při výběrovém řízení na zhotovitele stavby, tj. při zpracování odpovědí na dotazy uchazečů a dodatečných úpravách zadávací dokumentace stavby

Podrobná specifikace předmětu plnění tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

2. Zhotovitel je při realizaci této smlouvy vázán zejména následujícími technickými podmínkami:

- Technická specifikace předmětu díla

Technické podmínky tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění převzít a zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu podle této smlouvy.

4. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí Rámcovou smlouvou číslo S-0453/DOP/2017 uzavřenou dne 6.3.2017 (dále jen „**Rámcová smlouva**“).

Článek II.

Cena za dílo

1. Za řádnou realizaci této smlouvy náleží zhotoviteli cena ve výši stanovené jako součet cen jednotlivých dílčích činností, tj.:

a. Dokumentace k územnímu rozhodnutí

bez DPH: 3 900 000,- Kč

DPH: 819 000,- Kč

včetně DPH: 4 719 000,- Kč

b. Dokumentace ke stavebnímu povolení

bez DPH: 4 580 000,- Kč

DPH: 961 800,- Kč

včetně DPH: 5 541 800,- Kč

c. Projektová dokumentace pro provedení stavby

bez DPH: 1 450 000,- Kč

DPH: 304 500,- Kč

včetně DPH: 1 754 500,- Kč

d. Výkon inženýrské činnosti k územnímu rozhodnutí

bez DPH: 420 000,- Kč

DPH: 88 200,- Kč

včetně DPH: 508 200,- Kč



- e. Výkon inženýrské činnosti ke stavebnímu povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby

bez DPH: 1 700 000,- Kč
DPH: 357 000,- Kč
včetně DPH: 2 057 000,- Kč

- f. Technická pomoc objednateli v rozsahu uvedeném v příloze č. 2 Smlouvy
bez DPH: 700,- Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb

DPH: 147,- Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb
včetně DPH: 847,- Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb

Celkem bez DPH: 12 324 400,- Kč

DPH: 2 588 124,- Kč

Celkem vč. DPH: 14 912 524,- Kč

Podrobná specifikace ceny tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

2. Cena byla zhotovitelem nabídnuta a stranami sjednána v souladu s podmínkami uvedenými v Rámcové smlouvě.
3. Objednatel uhradí cenu v souladu s platebními podmínkami uvedenými v Rámcové smlouvě.
4. Kontaktní osobou objednatele ve věcech technických a fakturace (osobou příslušnou k pokynům, převzetí, schválení nebo připomínek ve smyslu Zvláštních obchodních podmínek Rámcové smlouvy včetně přílohy C) je Ing. Aleš Čermák, MBA, e-mail: ales.cermak@ksus.cz.
5. Faktury, odsouhlasené kontaktní osobou objednatele ve věcech technických a řádně označené názvem akce a číslem smlouvy budou doručeny na adresu objednatele.

Článek III.

Doba a místo plnění

1. Smluvní strany sjednávají dobu plnění následujícím způsobem:

zahájení prací: ihned po podpisu smlouvy

specifikace případných etap:

Koncept DUR – do tří měsíců od objednání

Čistopis DUR – do 2 týdnů od schválení konceptu DUR objednatelem

Podání žádosti o vydání ÚR – do 3 měsíců od schválení čistopisu DUR objednatelem



Koncept DSP – do tří měsíců od vydání pravomocného ÚR
Čistopis DSP – do 1 měsíce od schválení konceptu DSP objednatelem
Podání žádosti o vydání SP – do 3 měsíců od schválení konceptu DSP
PDPS – do 2 měsíců od vydání pravomocného SP
Technická pomoc – výkon AD – v průběhu stavby
Technická pomoc – ostatní – dle potřeb objednatele

2. Smluvní strany sjednávají místo plnění takto: Středočeský kraj

Článek IV.

Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel bere na vědomí, že plnění může být financováno z Dotace IROP anebo ITI. Zhotovitel se proto zavazuje poskytovat plnění rovněž v souladu s aktuálními požadavky poskytovatele dotace.
2. Ostatní podmínky, za kterých bude plněna smlouva, jsou následující (podmínky nad rámec stanovený v Rámcové smlouvě):

Aktuální podmínky pro poskytování dotací z Integrovaného operačního programu, tak, aby byly ze strany objednatele zachovány všechny podmínky, k jejichž splnění se v návaznosti na přijetí dotace zavázal (zhotovitel je zejména povinen dohlížet na soulad realizace díla se zveřejněnými pravidly poskytovatele dotace, např. na <http://www.dotaceEU.cz/cs/Microsites/IROP/Vyzvy-v-IROP> byly v době před zahájením zadávacího řízení na uzavření Rámcové smlouvy zveřejněny výzvy IROPu a zároveň také Obecná Pravidla a Specifická Pravidla pro žadatele a příjemce IROP pro specifický cíl 1.1 (vybrané úseky silnic II. a III. třídy) a dle pokynů objednatele.

Článek V.

Další ustanovení

1. Zhotovitel souhlasí dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, s výkonem kontroly této smlouvy. Zhotovitel souhlasí se vstupem všech kontrolních orgánů (objednatel, Centra pro regionální rozvoj ČR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, orgánů strukturálních fondů EU, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančních úřadů apod.) do svých objektů, ve kterých se realizuje předmět této smlouvy. Dále se zhotovitel zavazuje předložit ke kontrole kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu této smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu 10 let ode dne poskytnutí služeb dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplně,



pravdivé informace a dokumentaci související s touto smlouvou. V případě, že část předmětu této smlouvy zhotovitel plnit prostřednictvím jiných subjektů, je povinen smluvně zajistit, aby i tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto článku smlouvy, pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě dodavatelských subjektů.

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede objednatel.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit za podmínek stanovených v Rámcové smlouvě.
3. Přílohu této smlouvy tvoří:
 1. Technická specifikace,
 2. Podrobná specifikace ceny.
4. Smlouva je vyhotovena v 5 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 3 a zhotovitel 2.
5. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají svobodně a vážně a že považují její obsah za určitý a srozumitelný, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Praze dne **22 -01- 2018**

V Praze dne 13. 12. 2017

PODEPSÁN

za objednatele: **Středočeský kraj**



MVDr. Josef Řihák.

radní pro oblast investic a veřejných zakázek

PODEPSÁN

za zhotovitele: **Ateliér projektování
inženýrských staveb, s.r.o.**

Podpis: _____
Jméno: Ing. Karel Nejedlý
Funkce: jednatel



ATELIER PROJEKTOVÁNÍ
INŽENÝRSKÝCH STAVEB s.r.o.
Ohradní 24B
140 00 Praha 4 - Michle

TECHNICKÁ SPECIFIKACE**Akce: II/126 – Propojení D1 se sil. I/2**

Předmětem je vyhotovení aktualizace projektové dokumentace DZS z roku 2009 (zpracovatel APIS, s.r.o.) stavby II/126 – Propojení D1 se sil. I/2. Rozdělení stavby je uvedeno v příloze k technické specifikaci.

Porovnání aktuálního stavu se zpracovanou DZS z roku 2009:**1. ETAPA – km 0,000 – 8,340 – délka 8,340 km (sjezd z D1 až Dolní Pohled)****Současný stav:**

- úsek km 0,000 – 0,375 (nájezd k D1) nebyl upraven, úsek 0,375 až 2,415 (hranice bývalých okresů Benešov a Kutná Hora) byl v délce cca 2,040 km cca v r. 2012 (?) opraven v původní tloušťce krytu, bez zesílení vozovky a bez rozšíření dle původně zpracované DZS, bez opravy konstrukce mostu ev. č. 126-005 přes Želivku (zde položen jen nový kryt vozovky)
- úsek km 5,100 až 5,300 a 5,645 – 6,600 ve Zruči nad Sázavou opraven po stavbě kanalizace;
- ostatní úseky neopravovány
- úsek km 8,340 – 10,659 zrekonstruován mimo rámec původní DZS.

Naléhavost další činnosti dle situace B:

1. pořadí – úsek km 2,415 – 5,100 (dl. 2,685 km) + km 6,600 – 8,340 (dl. 1,74 km); celkem 4,425 km za 69 436 872,-Kč vč. DO (c.ú. r. 2009).
6. pořadí - v okrese Benešov – úsek km 0,000 (sjezd z D1 ke Zruči nad Sázavou) až km 2,415 (délka 2,415 km) za 38 302 383 Kč vč. DO
+ most přes Želivku ev. Č. 126-005 za 4 957 518,- Kč vč. DO
7. pořadí– průtah Zruč nad Sázavou – úsek km 5,100 – 5,300 + úsek km 5,645 – 6,600 v celkové délce 1,155 km za 17 881 666 Kč vč. DO
+ nově most ev.č. 126-006 ve Zruči nad Sázavou + opěrná zeď odhadem za 4 300 000,-Kč vč. DO

2. ETAPA – km 10,659 – 16,731 – délka 6,072 km (Slavošov až Zbraslavice)

Neopraveno.

Naléhavost další činnosti dle situace B:

5. pořadí – úsek km 10,659 – 16,731 (dl. 6,072 km), za 53 156 144,-Kč vč. D.O. (c.ú.2009)

3. ETAPA – km 16,731 – 18,429 – délka 1,698 km (průtah Zbraslavice) – HOTOVO!

Zrekonstruováno v r. 2012 – 2013.

4 a. ETAPA – km 18,429 – 26,400 Zbraslavice – křižovatka na obec Bahno

- Podle pokynu objednatele úprava délek 4.etapy kvůli vyrovnanějším stavebním nákladům byla rozdělena
- km 18,429 – 26,400 – délka 7,971 km (Zbraslavice – křižovatka na obec Bahno)

Neopraveno.

Naléhavost další činnosti dle situace B:

3. pořadí – úsek 18,429 až 26,400 (dl. 7,971 km) za 73 792 085,-Kč (c.ú. 2009) vč. DO

4 b. ETAPA – km 26,400 – 31,600 – délka 5,200 km (křiž. Na Bahno – rozhraní konstrukcí před křiž. na Poličany)

Současný stav:

- zrekonstruován most ev.č. 126-010 přes Opatovický potok vč. cca 110 m silnice v km 27,800;
- cca v roce 2012 opraven kryt vozovky v původní tloušťce a šířce mezi km cca 30,000 – 31,600 bez zesílení konstrukce vozovky a bez úprav dle DZS – hrazeno z oprav KSÚS Říčany.
- Úsek 90 bm mezi obcí Bykáň a kř s II/337 bude vynechán realizace z provozních prostředků, zajištění sesuvu svahu

Naléhavost další činnosti dle situace B:

2. pořadí – úsek 26,400 – 30,000 (dl. 3,600 km) za 32 059 323,-Kč (c.ú. 2009) vč.DO

8. pořadí – úsek 30,000 – 31,600 (dl. 1,600 km) za 14 932 440,- Kč vč.DO

5. ETAPA – km 31,600 – 37,180 – délka 5,580 km (rozhraní konstrukcí za křiž. na Bahno až okružní křiž. s I/2 v Kutné Hoře)

Současný stav:

- cca v r. 2012 byl opraven kryt vozovky v původní tloušťce a šířce vozovky mezi km cca 31,180 – 32,600 (viz. předchozí odstavec – 4b. etapa) bez zesílení konstrukce a bez úprav dle naší DZS – hrazeno z úprav KSÚS Říčany;
- součástí této etapy je i oprava mostu ev.č. 126-011 v km (?) na trati ČD a potokem Vrchlice v Kutné Hoře v délce cca 90,0 m (nebo most vyčlenit do samostatné etapy)

Naléhavost další činnosti dle situace B:

**4. pořadí – úsek 32,800 až 37,180 (dl. 4,380 km) za 51 882 734,-Kč vč. DO
+ most ev.č. 120-011 za 4 457 690,-Kč**

8. pořadí – úsek 31,600 – 32,800 (dl. 1,200 km) za 11 157 822,- Kč vč.DO

Jako poslední 9. pořadí je zapotřebí perspektivně počítat i s potřebou opravy úseku rekonstruovaného po havarijním stavu v r. 2008 vč. dvou mostů (ev.č. 126-007 a ev.č. 126-008) délka 2,319 km – náklady odhadem 20 500 000 Kč vč. DO

V uvedených cenách z rozpočtů DZS v cenové úrovni r. 2009 není zahrnuta oprava cenové úrovně na rok 2017

Požadavky na zpracování aktualizace projektové dokumentace:

A) Průzkumné práce:

1. Geodetické zaměření polohopisu a výškopisu komunikace v průtahu obcemi (Zruč nad Sázavou, Slavošov, Hranice, Borová, Štipoklasy, Černíny, Bykáň, dále prostory okružních křižovatek sil II/126 x III/.... u Nesměřic a II/126 x III/.... na příjezdu do Kutné Hory) a prostor průsečné křižovatky II/126 x II/337 (Májovka) u Křesetic.
2. Zpracování hlukové studie zejména v částech vedený průtahy obcí
3. Obnovu vyjádření o existenci inženýrských sítí vč. Zákresu do stavební situace. V obcích provést průzkum odvodnění komunikace, případné úpravy projednat se starosty.
4. Vypracování nové diagnostiky komunikace zaměřenou na získání informací o stávající konstrukci vozovky (odvrty v ose i v krajích vozovky), jádrové odvrty do min. hloubky 2 m od nivelety pro posouzení podmínek v podloží vč. laboratorní vyhodnocení pro realizovatelný návrh úprav konstrukce vozovky, zjištění zbytkové životnosti konstrukce vozovky, návrh variant reálného provedení úprav konstrukce vozovky.
5. Vypracovat novou diagnostiku mostů ev.č. 126-005 přes Želivku u Soutic, ev.č. 126-006 přes Sázavu ve Zručích nad Sázavou, ev.č. 126-011 nad tratí ČD a řekou Vrchlicí v Kutné Hoře se zaměřením na stavební stav spodní i vrchní stavby mostu, odvodnění, říms, zábradlí, svodidel, dilatačních závěrů, izolací s návrhem oprav pro obnovu provozuschopného stavebního stavu.
6. V rámci průzkumu stavebního stavu komunikace zajistit novou etapizaci stavby tak, aby se prvotně zrekonstruovaly úseky s nejhorším stavem a naopak, se časově odsunuly rekonstrukce úseků s obnoveným krytem v letech 2012 – 2013. Stavební náklady jednotlivých etap by neměly přesáhnout 30 milionů Kč. Dále při průzkumu zjistit stav svodidel. Zjistit rozhledové poměry (stromy, keře).
7. Zajištění katastrálních podkladů (katastrální mapy, výpisy parcel sousedících s komunikací s uvedením čísla parcel LV, kultury, výměry a vlastníka) pro schvalovací a stavební řízení.
8. Zajistit pasportizaci stávajících dopravního značení komunikace. Součástí aktualizované PD bude nové dopravní značení komunikace, svislé i vodorovné.

B) Projektové práce:

1. Optimalizovat etapizaci výstavby s ohledem na požadavky na nutnost zpracování DUR a navazující IČ k ÚR.
2. Úseky komunikací v průtahu obcemi zpracovat podrobně v návaznosti na odvodnění v důsledku klopené vozovky, navrhnou případné úpravy odvodnění (nové vpusti s přípojkami, vsaky apod.). Před zahájením projektových prací projednat navrhované technické řešení se zástupci dotčených obcí. V návaznosti na výsledky hlukové studie navrhnout protihluková opatření (např. asfaltový kryt protihlukový).
3. Konstrukci vozovky a stavební úpravy navrhnout dle výsledků diagnostického průzkumu vozovky
4. Návrh oprav/rekonstrukcí mostů navrhnout v návaznosti na výsledky diagnostického průzkumu mostů.
5. Hloubku pročištění příkopů zajistit až pod předpokládanou úroveň zemní pláně, navrhnout i příkřejší sklony svahů. Navržené technické řešení optimalizovat s ohledem na majetkoprávní vypořádání.

6. PDPS bude zpracována dle požadavků IROP.
7. Pro každou z etap stanovit provádění stavby (po polovinách za provozu, za uzavírky). V případě uzavírky zajistit objízdnou trasu, průjezdnou zvláště pro kamiony TND, případně navrhnout objížďky jednosměrné. V případě potřeby navrhnout v rámci objektu dopravních opatření drobné opravy a úpravy objízdné trasy, včetně případných náhradních zastávek BUS.
8. V případě stavební úpravy křižovatky II/126 x II/337 předně zajistit rozhledové poměry – např. vykoupit a demolovat stávající zchátralý dům v severovýchodním segmentu křižovatky. Křižovatku upravovat pouze v rozsahu silničních parcel s vlastnictvím Středočeského kraje (jinak by byla nutná DÚR s umístěním stavby na cizích pozemcích s jejich zábořem a výkupem).
9. Opravy mostů zařadit do samostatné etapy jako v původní DZS, aby je bylo možné rekonstruovat samostatně při jakékoliv jiné etapě.
10. Při aktualizaci PD zohlednit a zpracovat všechny nové úpravy zákonů, vyhlášek a norem platných v době zpracování PD.
11. Úprava chodníků (kromě mostů) v průtazích obcemi není předmětem akt. PD. Chodníky budou případně hrazeny a objednány dotčenými obcemi samostatně.
12. Rozsah úpravy komunikace (délka) se oproti původní DZS nemění. Z úpravy se vyjímá 3. etapa (průtah obcí Zbraslavice – stavebně provedena v r. 2012) a most ev.č. 126-010 Bykáň (stavebně proveden v r. 2015). Vynechání 90 bm mezi Bykání a křižovatkou s II/337. **Stavby byly realizovány.**

C) Inženýrská činnost

1. V rámci inženýrské činnosti zhotovitel PD zajistí veškerá potřebná projednání PD a výsledky doloží v dokladové části PD.
2. Zhotovitel PD zajistí na uvedenou stavbu stavební povolení vč. nabytí právní moci.
3. Majetkoprávní příprava bude realizována v souladu s Metodickým pokynem na majetkoprávní přípravu schválenou Radou a Zastupitelstvem Středočeského kraje.

Objednatel upozorňuje zhotovitele, že

Dnem 31. 12. 2015 nabyl účinnosti zákon č. 268/2015 Sb., který mimo jiné novelizuje zákon o pozemních komunikacích. Tato novela významným způsobem mění možnosti vyvlastnění pozemků v souvislosti s výstavbou či rekonstrukcí některých typů pozemních komunikací.

Veřejná prospěšnost pozemních komunikací

*Ustanovení § 17 zákona o pozemních komunikacích především nově prohlašuje, že **dálnice, silnice a místní komunikace I. třídy, jejich součásti, příslušenství a stavby s nimi související jsou veřejně prospěšné.** Za související stavbu se pro tyto účely považuje i stezka pro cyklisty a stezka pro chodce a cyklisty souběžná se silnicí nebo místní komunikací I. třídy.*

*Stanovení veřejné prospěšnosti zákonem znamená, že za účelem realizace těchto typů pozemních komunikací **bude moci dojít k vyvlastnění pozemků a nemovitostí bez toho, aby byly nejprve vymezeny v územně plánovací dokumentaci jako veřejně prospěšné stavby nebo opatření, jak tomu bylo doposud.** Podle důvodové zprávy k zákonu bylo jedním z účelů novely mimo jiné vyřešit situaci, kdy územně plánovací dokumentace z různých důvodů chybí.*

Další důvody vyvlastnění pozemků

Další změnou je, že k vyvlastnění pozemků či staveb může dojít nejenom v souvislosti výstavbou komunikací, ale i pro účely opravy, úpravy, modernizace nebo rekonstrukce dálnice, silnice, místní komunikace I. třídy, jejich součástí, příslušenství nebo staveb souvisejících.

V rámci zajištění podkladů pro vydání územního rozhodnutí není potřeba souhlasu vlastníků pozemků se stavbou.

ZÁPISY GP DO KN PRO VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ ÚČELY:

S účinností od 1.1.2014, tedy s účinností nového Katastrálního zákona č. 256/2013 Sb. , byly novým způsobem v jeho §2 písm. A) definovány hranice, které se zobrazují v katastrálních mapách jako hranice pozemků. I když toto ustanovení navazuje na předchozí právní úpravu, přináší oproti dosavadní právní úpravě některé novinky.

Nejvýznamnější z nich stanoví, že se v katastrální mapě jako hranice pozemku nově zakresluje i hranice stanovená: regulačním plánem, územním rozhodnutím/ územním souhlasem o umístění stavby.

Ve svém důsledku to znamená, že investor veřejně prospěšné, liniové stavby předloží Katastrálnímu úřadu pro potřeby zápisu GP do KN následující doklady:

Žádost o zápis GP do KN, GP, ověřenou kopií platného, pravomocného ÚR,

Potvrzení úřadu, který ÚR vydal o souladu GP s vydaným ÚR : potvrzení bude vydáno na základě žádosti investora a po předložení GP, jehož součástí bude tzv. „srovnávacího sestavení“, které vyhotoví autorizovaný inženýr v oboru zeměměřičství a tím zaručí, že trasa liniové stavby umístěná v ÚR je v souladu s vyhotovenými GP.

Podrobná specifikace ceny

AKCE

Příloha č. 2

II/126 – Propojení D1 se sil. I/2 akt. PD

žluté - vyplní uchazeč

Tabulka č. 1

Předpokládaná hodnota stavebních nákladů v Kč bez DPH	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě část DÚR*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě část Výkon IČ k UR*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě část DSP*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě část Výkon IČ k SP vč. majetkopř. projednání*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě část VD-ZDS*)	Technická pomoc objednateli (v Kč bez DPH/hod)**)	Cena celkem v Kč bez DPH****)
396 816 000	0,983%	0,106%	1,154%	0,428%	0,365%	700	
Předpokládaný celkový počet hod technické pomoci	x	x	x	x	x	392	
Předpokládaná hodnota dílčí části Veřejné zakázky ****)	3 950 000	1 340 000	4 816 000	1 900 000	1 500 000	314 000	13 820 000
Nabídka uchazeč v Kč bez DPH	3 900 000	420 000	4 580 000	1 700 000	1 450 000	274 400	12 324 400
% změna ceny Nabídka/Předpoklad	98,73%	31,34%	95,10%	89,47%	96,67%	87,39%	89,18%

*) Uchazeč použije při ocenění % poměr ze stavebních nákladů uvedený v Rámcové smlouvě. Tento % poměr může být buď shodný nebo nižší než je % poměr uvedený v Rámcové smlouvě. Podrobnější popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě

***) Uchazeč použije při ocenění hodinovou sazbu (bez DPH) ve stejné výši nebo nižší než je příslušná hodinová sazba bez DPH uvedená v příslušném rozmezí předpokládaných stavebních nákladů uvedených v soupisu prací v tabulce "IV.C) Položkový rozpočet - technická pomoc objednateli" příslušného typového příkladu, který je součástí Rámcové smlouvy. Blížší popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě. Hodinovou sazbu doplní do příslušné tabulky technické pomoci

****) Předpokládanou hodnotu dílčí části Veřejné zakázky považuje Zadavatel jako maximální a nepřekročitelnou. V případě jejího překročení si zadavatel vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit

*****) Celková cena bez DPH uvedená v Tabulce soupisu prací musí být shodná s Celkovou cenou v Kč bez DPH uvedenou v Nabídkové tabulce uchazeče.

Kontrola rovnosti dílčích cen v tabulce č. 1 a rozepsaných cen v tabulce č. 2 - 6

Kontrolní propoččet Tab. č. 1 a 2. část DÚR Rozdíl:	Ok
Kontrolní propoččet Tab. č. 1 a 2. část IČ k UR Rozdíl:	Ok
Kontrolní propoččet Tab. č. 1 a 2. část DSP Rozdíl:	Ok
Kontrolní propoččet Tab. č. 1 a 2. část IČ k SP Rozdíl:	Ok
Kontrolní propoččet Tab. č. 1 a 2. část VD-ZDS Rozdíl:	Ok

ATELIER PROJEKTOVÁNÍ
INŽENÝRSKÝCH STAVEB s.r.o.
Ohrazení 24B
a p i s 140 00 Praha 4 - Michle

Ing. Karel Nejedlý
jednatel
Podpis

V Praze dne 28. 11. 2017

W

II/126 – Propojení D1 se sil. I/2 akt. PD

žlutě ocení uchazeč	
popis položky	Nabídková cena uchazeče v Kč
Průzkumy a podklady - DUR	
Zjištění průběhu a zakres IS, zaměření, záborový elaborát, digitální katastrální mapa	300 000,00
Předběžný GTP dle TP 76	1 000 000,00
Průzkumy pro DUR (Hluková, Exhalační studie, Bilance zemin a ornice, Dendrologický průzkum, apod)	300 000,00
Průzkumy DÚR celkem	1 600 000,00
DÚR	
Průvodní zpráva	100 000,00
Výkresová část	2 000 000,00
Dokladová část	200 000,00
DÚR celkem	2 300 000,00
DUR celkem včetně průzkumů	3 900 000,00
Průzkumy a podklady - DSP	
Zjištění průběhu a zakres IS, zaměření, záborový elaborát, digitální katastrální mapa - aktualizace	300 000,00
Podrobný GTP dle TP 76	1 000 000,00
Doplňující průzkumy a aktualizace průzkumů z DUR	300 000,00
Průzkumy DSP celkem	1 600 000,00
DSP	
Průvodní zpráva	200 000,00
Souhrnné technické řešení	400 000,00
Stavební část	2 100 000,00
DIO	180 000,00
ZOV, havarijní a povod. plán a nakládání s odpady	50 000,00
BOZP	50 000,00
DSP celkem	2 980 000,00
DSP celkem včetně průzkumů	4 580 000,00
IČ-zajištění vydání ÚR	
projednání dokumentace	100 000,00
majetkoprávní podklady	300 000,00
podání žádosti bez poplatků	20 000,00
IČ celkem	420 000,00
IČ-zajištění vydání SP	
projednání dokumentace	500 000,00
majetkoprávní podklady	1 100 000,00
podání žádosti bez poplatků	100 000,00
IČ celkem	1 700 000,00
PDPS	
Technická zpráva	100 000,00
Výkresová část	1 000 000,00
ZTKP	50 000,00
Soupis prací a rozpočet	300 000,00
PDPS celkem	1 450 000,00
celkem bez DPH	12 050 000,00

V Praze dne 28. 11. 2017

Ing. Karel Nejedlý
jedenatel
Podpis



ATELIER PROJEKTOVÁNÍ
INŽENÝRSKÝCH STAVEB s.r.o.
Ohradní 24B
140 00 Praha 4 - Michle

Technická pomoc objednateli - Autorský dozor

II/126 – Propojení D1 se sil. I/2 akt. PD

	Počet hod.	Kč/hod *)	Cena celkem
Cena Technická pomoc v rámci výběrového řízení na zhotovitele stavby	100	700	70 000
Cena AD celkem bez DPH	292		204 400
Celkem	392		274 400

*) Sazba zahrnuje veškeré související náklady s AD, tj. cestovné, náklady na PHM, stravné apod.

Dílčí činnosti při výkonu AD	AD hodin
činnost	
Posuzování postupu výstavby z technického hlediska, sledování a kontrola technických a kvalitativních parametrů stavby.	35
Vyjádření k požadavkům na zvětšený rozsah stavebních prací, popř. změn v průběhu výstavby oproti projektové dokumentaci, změn vycházejících z podmínek smlouvy se zhotovitelem stavby, posuzování jejich oprávněnosti, řešení množství a kvality, změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a prodloužení lhůt výstavby.	42
Odsouhlasení dílenské a provozní dokumentace zhotovitele stavby z hlediska souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby.	40
Účast na jakémkoliv jednání, které svolává objednatel a vyzývá AD k účasti.	30
Vyjádřování se zástupci objednatele k plnění díla z hlediska pochybností k provedenému množství. Vyjadřovat se zástupci objednatele k požadavkům zhotovitele stavby a případně i budoucího provozovatele na změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a na prodloužení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů stanovených zadávací dokumentací	35
Pouze na vyzvu zadavatele dle aktuální potřeby se bude podílet na: <ul style="list-style-type: none"> • účasti kontrolních dnech stavby • účasti převíracích řízeních dílčích částí stavby a celé stavby • účasti při zásadních zkouškách a měřeních včetně vydání případných stanovisek k jejich výsledkům • odsouhlasování geodetické měření pohybů nosné konstrukce v určených bodech • spolupráci se zástupcem objednatele při výběru a schvalování vzorků materiálů, zařízení a vybavení předkládaných zhotovitelem stavby, zejména z hlediska jejich jakosti, druhu provedení a vhodnosti použití a to z pohledu souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby 	110
celkem hodin	292
Kč/hod	700
Celkem Kč bez DPH	204 400

*) Pozn.: Hodinová sazba musí být u všech položek ve stejné výši

Poznámky:

1. Základním účelem výkonu AD je sledování, zda postup stavebních prací odpovídá schválené zadávací dokumentaci stavby a spolupráce při řešení nepředvídaných problémů. Zástupce zhotovitele zadávací dokumentace stavby se bude zúčastňovat kontrolních dnů na stavbě a dalších jednání svolaných investorem stavby na základě jeho výzev. V případě pochybnosti zhotovitele dokumentace o kvalitě prováděných prací na stavbě může zástupce zhotovitele dokumentace provést kontrolu stavby dle vlastního uvážení s tím, že předem na tuto skutečnost upozorní investora stavby.
2. Výkon autorského dozoru bude realizován průběžně dle aktuálních potřeb, na základě výzvy objednatele. Výzva musí být zhotoviteli oznámena nejpozději dva pracovní dny před datem výkonu autorského dozoru. Za AD však nejsou považovány nesrovnalosti v původním projektu a jejich následné vysvětlování.
3. Osoba pověřená výkonem autorského dozoru provádí zápisy do stavebního deníku o své účasti na stavbě, o zjištěných skutečnostech při kontrole a ověřování a jejich vyhodnocení, o návrzích na opatření a o svých doporučeních. Stanoviska k návrhům ostatních účastníků provádění stavby zapisuje do stavebního deníku nejpozději do tří (3) pracovních dnů od doručení výzvy zástupce objednatele.
4. Veškerá činnost bude zajišťována bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup stavby.

V Praze dne 28. 11. 2017



ATELIER PROJEKTOVÁNÍ
INŽENÝRSKÝCH STAVEB s.r.o.
Ohradní 24B
140 00 Praha 4 - Michle

Ing. Karel Nejedlý
jednatel
Podpis