



Smlouva o dílo č. 67/61100277/2023

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

„ Oprava okapů a střešní krytiny “
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

Objednatel: Vyšší odborná škola a Střední odborná škola, Březnice, Rožmitálská 340

se sídlem: Rožmitálská 340, 262 72 Březnice
zastoupený: Ing. Marií Firtíkovou, ředitelkou školy
IČ: 61100277
DIČ: CZ61100277

Kontaktní osoba:
ve věcech smluvních - Ing. Marie Firtíková, ředitelka
Telefon: +420 318 682 961
E-mail: firtikova@sbrez.cz

ve věcech technických- Renata Nedvěďová
Telefon: +420 318 682 961
E-mail: hospodar@sbrez.cz

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: STŘECHY ČR s.r.o.
Sídlo: Lokšany 650, 262 72 Březnice
Jednající: Josef Vachule
IČ: 25604139
DIČ: CZ25604139
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 521954379 / 0800
Kontaktní osoba: Josef Vachule
Telefon: +420 602 225 311
E-mail: strechycr@strechycr.cz

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel, dále jen „smluvní strany“

1. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1. Předmětem této smlouvy je provedení díla „Oprava okapů a střešní krytiny“, dle Výzvy k podání nabídky (dále jen „dílo“), za podmínek uvedených dále v této smlouvě a jejích přílohách.





- 1.2. Součástí předmětu díla jsou také práce v tomto článku nspecifikované, které však jsou nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací nemá vliv na sjednanou cenu díla.
- 1.3. Předmět veřejné zakázky bude zhotovitelem realizován v souladu s požadavky objednatele specifikovanými v poptávce.

2. DOBA A MÍSTO PROVEDENÍ DÍLA

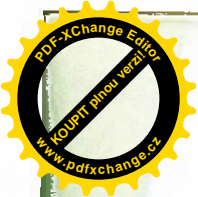
- 2.1. Zhotovitel bude telefonicky vyzván k podpisu smlouvy a dílo provede v termínu do 28.08.2023.
- 2.2. Místem provedení díla je sídlo školy uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 2.3. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho řádným a včasným předáním objednateli s tím, že dílo musí být provedeno v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými českými technickými normami.

3. CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. Cena za dílo dle čl. 1.1. této smlouvy činí 5 220 024,36 Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou 21 %, tedy 1 096 205,12 Kč. Celková cena včetně DPH tedy činí 6 316 229,48 Kč (dále jen „cena za dílo“). Cena za dílo je konečná, závazná a obsahuje všechny případné náklady zhotovitele včetně poplatků.
- 3.2. Cenu za dílo zaplatí objednatel zhotoviteli bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy na základě daňového dokladu (faktury) vystavené zhotovitelem.
- 3.3. Zhotovitel vystaví fakturu ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, který je dnem podepsání protokolu o předání a převzetí díla podle článku 6.1 této smlouvy. Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího doručení objednateli. Povinnost objednatele zaplatit cenu za dílo je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na faktuře budou v této měně.
- 3.4. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (jedná se především o označení faktury a její číslo, obchodní firmu/název, sídlo a IČO zhotovitele, předmět smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku.
- 3.5. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu do konce doby splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné náležitosti či údaje nebo pokud požadované náležitosti a údaje nebude obsahovat vůbec. V takovém případě se doba splatnosti zastavuje a nová doba splatnosti počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury objednateli. Objednatel není v takovém případě v prodlení.

4. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel má i



při provádění díla jinou osobou odpovědnost, jako by dílo prováděl sám, a odpovídá za neplnění či porušení povinností vyplývajících z této smlouvy.

- 4.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
- 4.3. Zhotovitel je povinen na požádání předložit objednateli veškeré doklady o provádění díla. Veškeré škody, které vzniknou v důsledku provádění díla na straně zhotovitele třetím, na díle nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen zhotovitel neprodleně uhradit.
- 4.4. Zhotovitel prohlašuje, že si ke dni podpisu této smlouvy, za účelem řádné realizace díla, upřesnil s oprávněnými zástupci objednatele všechny nejasnosti, všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě a řádně překontroloval předané podkladové materiály pro řádné provedení díla, zároveň prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky, které by mu bránily provést dílo tak, jak se touto smlouvou zavázal.
- 4.5. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Předáním a převzetím díla přechází nebezpečí škody na tomto díle na objednavatele a tímto okamžikem objednatel rovněž nabývá vlastnické právo k dílu.
- 4.6. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli řádně a včas cenu díla.

5. OPRÁVNĚNÍ ZÁSTUPCI SMLUVNÍCH STRAN

- 5.1. Dalšími oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci objednatele“) jsou:

Ve věcech smluvních zastupuje objednatele - Ing. Marie Fiřtková, ředitelka školy, tel.: 318 682 961, email: fiřtkova@sbrez.cz

Ve věcech technických – zastupuje objednatele – Renata Nedvědová, hospodářka školy, tel.: 318 682 961, email: hospodar@sbrez.cz

- 5.2. Oprávněnými zástupci zhotovitele, ve věcech smluvních, při provádění a převzetí díla jsou:

Ve věcech smluvních zastupuje objednatele:

Josef Vachule, jednatel, tel. 602 225 311, email strechycr@strechycr.cz

Na stavbě zastupuje objednatele:

Oldřich Strnad, jednatel, tel. 602 269 092

6. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 6.1. O předání a převzetí díla dle této smlouvy bude sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami. V případě zjištěných nedostatků bude v tomto protokolu uvedena i tato skutečnost s konkrétním vymezením zjištěných vad u provedeného díla včetně způsobu a termínu jejich řešení. Dílo je řádně předáno až podpisem protokolu oběma smluvními stranami. Objednatel je oprávněn protokol nepodepsat a dílo nepřevzít, má-li pro to vážný důvod.

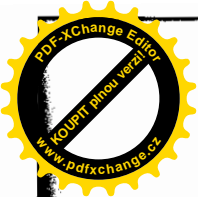


7. ZÁRUKY ZA JAKOST DÍLA, Odstoupení od smlouvy

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na dílo záruku za jakost dle platných zákonů, a to počínaje dnem protokolárního předání a převzetí díla. V případě, že bylo dílo převzato s vadami a nedodělky, počíná běžet záruční doba až ode dne jejich úplného odstranění.
- 7.2. V průběhu záruční doby je zhotovitel povinen odstranit vady díla nebo nedodělky díla do 10 dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli. V případě, že tak neučiní nebo nedoručí objednateli písemné odmítnutí reklamované vady nebo nedodělků díla, je reklamáce považována za uznanou zhotovitelem.
- 7.3. Neodstraní-li zhotovitel vytknuté vady či nedodělky ve lhůtě stanovené v čl. 7.2., je objednatel oprávněn nechat je odstranit jiným zhotovitelem a náklady s tím spojené předložit zhotoviteli k úhradě.
- 7.4. Nároky objednatele z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady se nedotýkají jeho nároku na náhradu škody či nároku na smluvní pokutu.
- 7.5. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem svou smluvní povinnost. Podstatným porušením smluvní povinnosti ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí zejména nesplnění smluvních termínů stanovených touto smlouvou, probíhající insolvenční řízení na majetek zhotovitele včetně podání insolvenčního návrhu proti zhotoviteli.
- 7.6. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, poruší-li zhotovitel svou smluvní povinnost nepodstatným způsobem, v objednatelém dodatečně poskytnuté lhůtě. Toto upozornění objednatele na porušení povinnosti zhotovitele a poskytnutí dodatečné lhůty musí být učiněno prokazatelně, a to formou doporučeného dopisu. Pokud zhotovitel prohlásí, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit bez poskytnutí dodatečné přiměřené lhůty k plnění nebo před jejím uplynutím.
- 7.7. Zhotoviteli budou v případě odstoupení uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení díla ve sjednaném rozsahu.
- 7.8. Odstoupením od smlouvy tato smlouva zaniká, a to okamžikem doručení odstoupení druhé smluvní straně a zanikají tím rovněž všechna práva a povinnosti smluvních stran. Odstoupení od smlouvy nelze odvolat či měnit bez souhlasu druhé smluvní strany. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokutu a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 7.9. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků. Touto skutečností se plnění ze smlouvy považuje za nemožné a na objednatele se nevztahuje ust. § 373 obchodního zákoníku, což obě smluvní strany berou na vědomí. Zhotovitel pak má nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů prokazatelně spojených s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy.

8. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1. Smluvní strany sjednávají následující smluvní pokuty zas porušení povinností stanovených touto smlouvou:



a) V případě, že zhotovitel bude v prodlení s dobou realizace a předáním zakázky, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení realizace zakázky a 0,5 % z ceny dílčího plnění za daný celek, kterou uchazeč stanovil v návrhu smlouvy o dílo, a to byť i jen za započatý den prodlení.

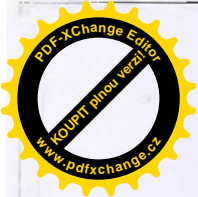
b) V případě že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků díla v termínu do 10 dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli objednatelem, vzniká povinnost zhotovitele uhradit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení s odstraněním vad nedodělků a částky 1000,- Kč.

c) Smluvní pokuty uvedené pod písmenem a) a b) hradí zhotovitel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou je oprávněn zhotovitel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.

- 8.2. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, za porušení povinnosti objednatele zaplatit včas zhotoviteli řádně vystavenou fakturu, ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 8.3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany domáhat se náhrady škody přesahující sjednanou smluvní pokutu.
- 8.4. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ.

- 9.1 Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí českým právem. Práva a povinnosti smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a souvisejícími předpisy.
- 9.2. Veškeré případné spory vzniklé mezi smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto smlouvou budou primárně řešeny jednáním smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejich projednání a rozhodnutí zvoleny příslušné soudy České republiky.
- 9.3. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 9.4. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Ke změnám či doplněním neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.
- 9.5. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být v českém jazyce. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv povinností upravených touto smlouvou, zejména odstoupení od smlouvy, se doručují do vlastních rukou, tato povinnost je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí, a to i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním zmařil doručení nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 9.6. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo



nevymahatelné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této smlouvě jako celku.

- 9.7. Tato smlouva je sepsána v 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 1 si ponechá zhotovitel a 1 vyhotovení obdrží objednatel.
- 9.8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
- 9.9. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha: Cenová nabídka

v Březnici dne 24.5.2023

ZHOTOVITEL

OBJEDNATEL



[jméno]
 [jméno a funkce oprávněné osoby]
STŘEDNÍ ČR s.r.o.
 202 72 Březnice **Lokšany 650**
 tel: 318 883 505
 mobil: 725 215 311
 IČ: 0222601139

Ing. Marie Fiřtíková
 ředitelka školy
 Vyšší odborná škola a Střední odborná škola,
 Březnice, Rožmitálská 340
 282 72 Březnice
 IČ: 611 00 277



Lokšany 650, 262 72 Březnice
 IČO 25604139
 DIČ CZ25604139



mobil 602 225 311
 telefon 318 683 505
 strechycr@strechycr.cz

SOUHRN K ZAKÁZCE

Vyšší odborná škola a Střední odborná škola
 Rožmitálská 340, Březnice

Název položky	Množství	Jednotka	Cena za jednotku	Celková cena
výkaz výměr 01	928 846,00	Kč		928 846,00
výkaz výměr 02	2 133 207,03	Kč		2 133 207,03
výkaz výměr 03	698 403,35	Kč		698 403,35
výkaz výměr 04	1 459 567,98	Kč		1 459 567,98
CELKEM bez DPH	5 220 024,36	Kč		5 220 024,36
21% DPH	1 096 205,12	Kč		1 096 205,12
CENA CELKEM	6 316 229,48	Kč		6 316 229,48

Na výrobky PREFA (barevný hliník s povrchovou úpravou) poskytuje výrobce po dobu 40 let od data montáže záruku na jakost materiálu vztahující se na zlom, korozi a škody způsobené mrazem za podmínek uvedených v záručním certifikátu. Na materiál s povrchovou úpravou P10 poskytuje výrobce navíc záruku 40 let na barevnou stálost a proti odprýskání, odlupování, tvoření bublin a trhlinám.

Všechny stavební práce budou provedeny dle technologických předpisů výrobců. DPH bude účtováno dle platné legislativy.

*Klempířské práce budou na všech objektech provedeny
 v materiálu PREFA P10 oříškové barvy (na
 vzorníku Profas 0.11).
 V Březnici 24.5.2023*

Vyšší odborná škola a Střední odborná škola,
 Březnice, Rožmitálská 340
 262 72 Březnice
 IČ: 011 00 277
 DIČ: CZ01100277

STŘECHY ČR s.r.o.
 Lokšany 650
 262 72 Březnice
 telefon 318 683 505
 mobil 602 225 311
 strechycr@strechycr.cz



Oprava okapů a střešní krytiny

Výkaz výměr 01

VOŠ a SOŠ Březnice					
Hlavní budova včetně přístaveb - výměna kotvení krytiny					

č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	Hlavní stavební práce				642 600,00
1	Odhřebikování střešní krytiny	m ²	2 500,00	67,50	168 750,00
2	Odhřebikování hřebene a nároží	m	286,00	67,50	19 305,00
3	Montáž nového kotvení krytiny	m ²	2 500,00	112,50	281 250,00
4	Montáž nového kotvení hřebene a nároží	m	286,00	112,50	32 175,00
5	Dodávka - vruty 4,5x60 s podložkou	ks	28 000,00	5,04	141 120,00
Díl:	Ostatní				286 246,00
6	Vysokozdvíhací plošina	den	30,00	7 204,00	216 120,00
7	Oplocení staveniště	m	451,00	70,00	31 570,00
8	Zřízení staveniště	%	3,00		19 278,00
9	Vedlejší náklady	%	3,00		19 278,00
10	Doprava zaměstnanců	kmp	1,00		0,00
11					
	CELKEM bez DPH				928 846,00
	DPH 21%				195 057,66
	CELKEM s DPH				1 123 903,66

Objekty hlavní budovy jsou kryty hliníkovou střešní krytinou Alukryt. Kotvení krytiny původními hřebíky s podložkou je již za hranicí životnosti.

V minulosti proběhla částečná výměna původních hřebíků za nové kroucené, ty se neosvědčily. Některé vylézají některé mají utrhané hlavičky.

Všechny hřebíky se tedy vytahají tak, aby nedošlo k deformaci krytiny, a naznačí se umístění latí. Každá deska se znovu přikotví ve své spodní části dvěma vruty a nově i ve středové části.

Pro kotvení budou použity nerezové vruty min. 4,5 x 60 mm s podložkou průměr 15 mm.

Vzhledem ke špatnému přístupu k budově je počítáno s vysokozdvíhací plošinou DINO XTD 260, po celou dobu



Oprava okapů a střešní krytiny

Výkaz výměr 02

VOŠ a SOŠ Březnice	
Hlavní budova - výměna žlabů	

č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	Klempířské práce - barvený hliník				1 560 743,40
1	Demontáž žlab nástřešní	m	247,00	49,50	12 226,50
2	Demontáž zatahovací pás	m	247,00	36,00	8 892,00
3	Demontáž oplechování říms pod žlab	m	247,00	40,50	10 003,50
4	Žlab nástřešní rš 67	m	247,00	2 751,11	679 523,80
5	Rohy a kouty nástřešního žlabu	ks	22,00	6 112,53	134 475,60
6	Čela nástřešního žlabu	ks	4,00	3 300,00	13 200,00
7	Dilatace nástřešního žlabu	ks	18,00	2 650,22	47 704,00
8	Vyústění žlabu Ø 12	ks	15,00	1 906,00	28 590,00
9	Dopojení svodu Ø 12	ks	15,00	4 326,16	64 892,40
10	Zatahovací pás rš 24 1mm k opl.říms pod žlab	m	247,00	397,07	98 075,80
11	Oplechování říms pod žlab rš 75	m	247,00	886,05	218 854,00
12	Zatahovací pás rš 24 1mm pod přechod. plech	m	247,00	397,07	98 075,80
13	Přechodový plech mezi žlabem a krytinou rš 50	m	247,00	592,02	146 230,00
Díl:	Pokryvačské práce				90 253,80
14	Demontáž alukrytové krytiny	m ²	247,00	90,00	22 230,00
15	Zpětná montáž alukryt.krytiny	m ²	247,00	225,00	55 575,00
16	Spojovací materiál	kmp	1,00	12 448,80	12 448,80
Díl:	Ostatní				482 209,83
17	Vysokozdvížná plošina	den	45,00	7 946,67	357 600,00
18	Oplocení staveniště	m	365,00	70,00	25 550,00
19	Zřízení staveniště	%	3,00		49 529,92
20	Vedlejší náklady	%	3,00		49 529,92
21	Doprava zaměstnanců	kmp	1,00		0,00
22					
	CELKEM bez DPH				2 133 207,03
	DPH 21%				447 973,48
	CELKEM s DPH				2 581 180,51

Nástřešní žlab na hlavní budově je v rozích roztrhán a přes mnohé opravy protéká do říms.
Nástřešní žlab a oplechování říms se zatahovacím pásem bude kompletně vyměněno. Bude doplněn přechodový (včetně zatahovacího pásu) mezi nástřešním žlabem a krytinou, protože krytina je napojena do žlabu s nedostatek přesahem. Svody budou dopojeny šikmým vyústěním okolo říms, nikoliv skrze ně!

Na barevný hliník s povrchovou úpravou bude od výrobce poskytnuta záruka 40 let od data montáže, na jakost materiálu vztahující se na zlom, korozi a škody způsobené mrazem za podmínek uvedených v záručním certifikát. Na materiál s povrchovou úpravou poskytne výrobce navíc záruku 40 let na barevnou stálost a proti odprýskání, odlupování, tvoření bublin a trhlinám.

Vzhledem ke špatnému přístupu k budově je počítáno s vysokozdvížnou plošinou DINO XTD 260, po celou dobu. V ceně bude započítáno, že plošinu bude možné ponechat v areálu po celou dobu stavby. Staveniště a přilehlý prostor bude zabezpečen proti pohybu nepovolaných osob. Všechny stavební práce budou provedeny dle technologických předpisů výrobců.

DPH bude doúčtováno dle platné legislativy.

oprava okapů a střešní krytiny

Výkaz výměr 03

VOŠ a SOŠ Břežnice

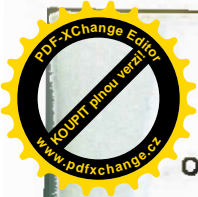
Přístavba u tělocvičny - výměna žlabů

č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: Klempířské práce - barvený hliník					424 191,30
1	Demontáž žlab 4HR	m	82,00	36,00	2 952,00
2	Demontáž svod	m	40,00	22,50	900,00
3	Demontáž oplechování okapu	m	82,00	22,50	1 845,00
4	Demontáž oplechování říms	m	82,00	40,50	3 321,00
5	Zatahovač pás rš 25 1mm	m	82,00	480,48	39 399,40
6	Oplech. říms pod žlab rš 75	m	82,00	1 001,10	82 090,00
7	Žlab podokapní rš 40	m	82,00	1 627,28	133 437,30
8	Kotlík Ø 12	ks	4,00	896,00	3 584,00
9	Svod Ø 12	m	40,00	1 256,52	50 260,80
10	Oplechování okapu rš 60	m	82,00	1 297,58	106 401,80
Díl: Pokrývačské práce					29 962,80
11	Demontáž alukrytové krytiny	m ²	82,00	90,00	7 380,00
12	Zpětná montáž alukryt. krytiny	m ²	82,00	225,00	18 450,00
13	Spojovací materiál	kmp	1,00	4 132,80	4 132,80
Díl: Zednické práce					41 000,00
14	Vyrovnaní říms pod plech	m	82,00	500,00	41 000,00
Díl: Ostatní					203 249,25
15	Vysokozdvížná plošina	den	21,00	7 977,14	167 520,00
16	Oplocení staveniště	m	86,00	70,00	6 020,00
17	Zřízení staveniště	%	3,00		14 854,62
18	Vedlejší náklady	%	3,00		14 854,62
19	Doprava zaměstnanců				0,00
20	... doplní uchazeč dle potřeby				
CELKEM bez DPH					698 403,35
DPH 21% - dle platné legislativy					146 664,70
CELKEM s DPH					845 068,05

Na barevný hliník s povrchovou úpravou bude od výrobce poskytnuta záruka 40 let od data montáže, na jakost materiálu vztahující se na zlom, korozi a škody způsobené mrazem za podmínek uvedených v záručním certifikátu. Na materiál s povrchovou úpravou poskytne výrobce navíc záruku 40 let na barevnou stálost a proti odprýskání, odlupování, tvoření bublin a trhlinám.

Vzhledem ke špatnému přístupu k budově je počítáno s vysokozdvížnou plošinou DINO XTD 260, po celou dobu opravy. V ceně bude započítáno, že plošinu bude možné ponechat v areálu po celou dobu stavby. Staveniště a přilehlý prostor bude zabezpečen proti pohybu nepovolaných osob. Všechny stavební práce budou provedeny dle technologických předpisů výrobců.

DPH bude doúčtováno dle platné legislativy.



Oprava okapů a střešní krytiny

Výkaz výměr 04

VOŠ a SOŠ Břežnice					
Tělocvična					
č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	Tesařské práce				84 125,76
1	Krajový hranol	m	92,00	914,41	84 125,76
Díl:	Klempířské práce - pozink barvený hliník*				290 154,60
2	Demontáž plechová krytina	m ²	320,00	112,50	36 000,00
3	Demontáž žlab podokapní	m	34,00	27,00	918,00
4	Demontáž svod	m	24,00	22,50	540,00
5	Demontáž oplechování okapu	m	34,00	22,50	765,00
6	Demontáž oplechování zdi	m	30,00	36,00	1 080,00
7	Oplech.okapu pod parotěs rš 25	m	33,00	324,80	10 718,50
8	Žlab podokapní rš 40	m	34,00	1 176,64	40 005,80
9	Kotlík Ø 12	ks	3,00	898,00	2 688,00
10	Svod Ø 12	m	24,00	1 204,83	28 911,00
11	Oplechování okapu rš 33	m	34,00	394,18	13 402,00
12	Oplechování okapu pod skladbu rš 20	m	96,00	289,88	27 828,00
13	Oplechování skladby střechy z kazet rš 33	m	96,00	866,52	83 166,10
14	Oplechování zdi rš 40	m	30,00	1 470,41	44 112,20
Díl:	Pokryvačské práce				761 291,08
15	Penetrace podkladu	m ²	327,00	97,26	31 804,50
16	Parotěsná izolace - asfaltový modifikovaný pás	m ²	317,00	342,94	108 711,00
17	Spádové klíny	kmp	1,00	54 016,80	54 016,80
18	Zateplení EPS 100S 180mm	m ²	310,00	698,43	185 513,28
19	Mechanické kotvení EPS	m ²	310,00	306,15	94 905,00
20	Termoaktivní modifikovaný pás	m ²	325,00	339,54	110 350,50
21	Vytužení okapů a krajů modifikovaný pás	m ²	101,00	430,54	43 485,00
22	Vrchní modifik. pás protipožární s posypem 5mm	m ²	325,00	468,26	152 505,00
Díl:	Hromosvody				79 813,45
23	Hromosvod dle pův.ved. bez uzemnění, bez revíze	kpl	1,00	79 813,45	79 813,45
Díl:	Ostatní				224 183,09
24	Vysokozdvížná plošina	den	12,00	11 980,00	143 760,00
25	Oplocení staveniště	m	90,00	70,00	6 300,00
26	Zřízení staveniště	%	3,00		37 061,55
27	Vedlejší náklady	%	3,00		37 061,55
28	Doprava zaměstnanců				0,00
29	... doplní uchazeč dle potřeby				
	CELKEM bez DPH				1 459 567,98
	DPH 21% - dle platné legislativy				306 509,28
	CELKEM s DPH				1 766 077,26

* Rozhodli jsme se ocenit kvalitnější hliníkový materiál, tj. stejný jako na ostatních objektech, aby byla stejná i délka záruky.

Oprava kraje střechy nad tělocvičnou, včetně zateplení střechy:

Jelikož nelze rozebrat kraj a šroubovat háky k čelu římsy, neboť jsou tam pouze slabé křehké římsové panely a na nich možná spádový betonový potěr, který bude s největší pravděpodobností narušený mrazem. Hmoždinky by v této skladbě nedržely. Proto je nutné sundat plechovou falcovou krytinu včetně žlabů, přes okapový plech natavit parotěsnou izolaci, která bude zároveň dočasně sloužit jako pojistná hydroizolace. Na okapovou hranu přišroubovat hranol a celoplošně nakotvit tepelnou izolaci. Na ní se nalepí podkladní izolace a jako vrchní bude použit asfaltový pás s povrchovou úpravou proti ÚV záření. Všechny asfaltové pásy budou modifikovány, aby byly odolné proti praskání v zimních měsících. Vzniklé viditelné čelo za žlabem a skladba ve štítech se oplechuje.

Vzhledem ke špatnému přístupu k budově je počítáno s vysokozdvížnou plošinou DINO XTD 260, po celou dobu opravy. V ceně bude započítáno, že plošinu bude možné ponechat v areálu po celou dobu stavby.

Staveniště a přilehlý prostor bude zabezpečen proti pohybu nepovolaných osob. Všechny stavební práce budou provedeny dle technologických předpisů výrobců. DPH bude doúčtováno dle platné legislativy.

