


SMLOUVA O DÍLO

Oprava zámkové dlažby

číslo objednatele: 18/14802201/2023 (bude doplněno před podpisem smlouvy)

Smluvní strany:

Střední odborné učiliště Nové Strašecí

se sídlem: Sportovní 1135, 271 80 Nové Strašecí
zastoupeno: Ing. Bc. Janem Nechutným, ředitelem školy
IČ: 14802201
Bankovní spojení: KB, a.s., Rakovník
Číslo účtu: 

NA STRANĚ JEDNÉ (DÁLE JEN „Objednatel“)

a

PETTOMNS s.r.o.

se sídlem: Palackého 56, Nové Strašecí


IČ: 04638999

DIČ: CZ 04638999

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze – spisová značka C251090

zastoupena 

bankovní spojení: 

Kontaktní osoba pro realizaci předmětu smlouvy a reklamace: 

NA STRANĚ DRUHÉ (DÁLE JEN „Dodavatel“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

1. ÚČEL SMLOUVY

1.1.1 Tato Smlouva je uzavírána mezi Objednatelém a Dodavatelem na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Oprava zámkové dlažby**“, (dále jen „**Veřejná zakázka**“).

1.2 Cílem této Smlouvy je úprava dvoustranného právního vztahu mezi Smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s realizací Veřejné zakázky v souladu s příslušnými platnými právními předpisy tak, aby Smluvní strany měly možnost při nejvyšší možné míře právní jistoty realizovat práva a plnit povinnosti touto Smlouvou založené. Podrobnosti jsou upraveny v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku a dále v této Smlouvě.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Předmětem Smlouvy je povinnost Dodavatele provést dílo v objektu objednatel – Střední odborné učiliště Nové Strašecí, Sportovní 1135.

2.2 Předmětem Smlouvy je tedy povinnost Dodavatele provést dílo spočívající v pokládce zámkové dlažby a odstranění zeminy, včetně odvozu.

Technická specifikace:

- plocha 167 m²
 - provedení kladecí vrstvy je:
 - ✓ Zámková dlažba 100 mm (klasický tvar dlažby se zámkem – „I“)
 - ✓ Drcené kamenivo frakce 4-8 mm, výška 30 mm
 - ✓ Drcené kamenivo frakce 8-16 mm, výška 50 mm
 - ✓ Drcené kamenivo frakce 0-63 mm, výška 350 mm
 - ✓ Štěrkopísek 0-8 mm, výška 100 mm
 - obrubník výška 250 mm, šířka 50 mm, celková délka 63 m
 - 1x kanálová vpust', 6x světlík
 - dozdění světlíků na úroveň dlažby, osazení rámu do betonového věnce
- 2.3 Veškeré odchylky od specifikace Díla mohou být Dodavatelem prováděny pouze tehdy, budou-li předem odsouhlaseny Objednatelém. Jestliže Dodavatel provede práce a jiná plnění nad tento rámec, nemá nárok na jejich zaplacení.
- 2.4 Předmětem této Smlouvy je dále povinnost Objednatel zaplatit Dodavatelí za řádně a včas provedené Dílo cenu ve výši a za podmínek stanovených v čl. 4 této Smlouvy.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1 Dodavatel je povinen provést Dílo nejpozději do 31. 8. 2023. Dodavatel se zavazuje zahájit realizaci Díla ihned po nabytí účinnosti této Smlouvy.

3.2 Místem plnění je sídlo Objednatel.

3.3 Termín předání bude upřesněno na základě dohody.

4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1 Celková cena za realizaci Díla byla stanovena nabídkou Dodavatel podanou v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a činí **309 373,- Kč** bez daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“). DPH

činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou 21 %, tedy **64 968,- Kč**. Celková cena včetně DPH tedy činí **374 341,- Kč** (dále jen „Cena“).

- 4.2 Cena je stanovena pro celý rozsah předmětu plnění této Smlouvy jako cena konečná, pevná a nepřekročitelná. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Dodavatele na realizaci Díla, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této Smlouvy.
- 4.3 Cenu je možné změnit či překročit pouze v případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši DPH (v takovém případě bude účtována DPH ve výši platné k datu uskutečnění zdanitelného plnění) nebo v souladu s čl. 4.8.
- 4.4 Cena bude Dodavateli hrazena bezhotovostním převodem v české měně na základě faktury.
- 4.5 Faktura bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (jedná se především o označení faktury a její číslo, obchodní firmu/název, sídlo a IČO Objednatele, předmět Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Faktura bude označena evidenčním číslem smlouvy Objednatele (viz záhlaví této Smlouvy).
- 4.6 Objednatel je oprávněn vrátit fakturu do konce doby splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné náležitosti či údaje nebo pokud požadované náležitosti a údaje nebude obsahovat vůbec. V takovém případě se doba splatnosti zastavuje a nová doba splatnosti počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Objednatel není v takovém případě v prodlení.
- 4.7 Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího doručení Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit Cenu je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na faktuře budou v této měně.
- 4.8 Práce požadované Objednatelem nad ujednaný nebo projektem stanovený rozsah prací, které přesáhnou Cenu, budou řešeny jako vícepráce v souladu s příslušnými právními předpisy zápisem do stavebního deníku a jako vícepráce budou Objednatelem uhrazeny.

5. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude předáno Objednateli najednou jako celek. Dodavatel vyzve Objednatele k přijímacímu řízení nejméně 3 pracovní dny předem.
- 5.2 O vadách a nedodělcích zjištěných a uplatněných v rámci přijímacího řízení bude sepsán zápis a Dodavatel je odstraní nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne konání prvního termínu přijímacího řízení.
- 5.3 Dílo se považuje za předané až po odstranění veškerých případných vad a nedodělků, což Objednatel potvrdí do předávacího protokolu.

6. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ

- 6.1 Dodavatel se zavazuje:
 - a) dodržet veškeré příslušné bezpečnostní, hygienické, požární, ekologické a jiné předpisy a předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi;
 - b) zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a provádět soustavnou kontrolu nad bezpečností práce či činnosti na Staveništi ve smyslu příslušných právních předpisů;

- c) vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí, činnosti a rizik na Staveništi.
- 6.2 Dodavatel se ve spolupráci s Objednatelem seznámí s riziky na Staveništi, upozorní své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
- 6.3 Dodavatel upozorní Objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na Staveništi k ohrožení života a zdraví pracovníků Objednatele nebo dalších osob.
- 6.4 Dodavatel si je vědom, že odpovídá i za škodu způsobenou věcí, jichž bylo při plnění povinností použito, a že se této odpovědnosti nemůže zprostit.

7. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 7.1 Dodavatel bude provádět denní úklid Staveniště a dalších prostor dotčených prováděním Díla.
- 7.2 Dodavatel zajistí po celou dobu provádění prací, v době provádění prací, přítomnost odpovědné osoby řídící průběh prací (např. stavbyvedoucí, mistr atd.).
- 7.3 Dodavatel je povinen provádět práce, které jsou předmětem Smlouvy, svými zaměstnanci. Pokud bude provádět práci prostřednictvím subdodavatelů, odpovídá za plnění včetně odpovědnosti za škody, jako by činnost prováděl sám.
- 7.4 Dodavatel zajistí plnou, plynulou a včasnou informovanost Objednatele o termínech a způsobu prováděných prací.
- 7.5 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla prostřednictvím svých zaměstnanců či prostřednictvím osoby, kterou k tomu písemně zmocní.
- 7.6 Dodavatel je povinen organizovat v součinnosti s Objednatelem kontrolní dny.
- 7.7 Dodavatel je povinen Objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, být i částečně, vliv na schopnost Dodavatele plnit jeho povinnosti vyplývající z této Smlouvy. Takovým oznámením však Dodavatel není zbaven povinnosti nadále plnit povinnosti vyplývající mu z této Smlouvy.
- 7.8 Dalšími oprávněnými zástupci Objednatele ve věcech technických (dále jen oprávněnými zástupci objednatel) jsou:

[REDACTED]

- 7.9 Oprávněnými zástupci Dodavatele jsou:

[REDACTED]

- 7.10 Smluvní strany jsou povinny při plnění této Smlouvy vzájemně spolupracovat, poskytnout si vzájemně veškerou součinnost nezbytně nutnou pro plnění této Smlouvy a vzájemně se informovat o skutečnostech, které jsou nebo mohou být významné pro plnění této Smlouvy. Dodavatel se též zavazuje k poskytnutí veškeré případné součinnosti při plnění povinností vyplývajících ze zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o veřejných zakázkách**“). Dodavatel je dále povinen umožnit kontrolu v místě plnění i kontrolu všech dokladů souvisejících s realizací Díla, a to zejména v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů. Tyto povinnosti trvají i po ukončení této Smlouvy.
- 7.11 Dodavatel se zavazuje v průběhu plnění Smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Tato povinnost mlčenlivosti se vztahuje na všechny zaměstnance a spolupracovníky Dodavatele i po skončení trvání této Smlouvy.

- 7.12 Dodavatel se zavazuje mít po celou dobu provádění Díla a trvání Smlouvy vlastní platné pojištění odpovědnosti Dodavatele za škody vzniklé při výkonu jeho podnikatelské činnosti.
- 7.13 Dodavatel je povinen provést opatření, která zajistí v případě nepříznivých povětrnostních vlivů majetek Objednatele proti poškození.

8. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1 Dodavatel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s obsahem a povahou předmětu plnění a že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla dle této Smlouvy. Dále prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné nezbytné podmínky potřebné k bezchybnému plnění Smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému plnění předmětu Smlouvy.
- 8.2 Dodavatel bude zhotovovat Dílo podle svých odborných znalostí, zkušeností, praxe, při jeho zhotovování bude postupovat s náležitou odbornou péčí, v souladu s touto Smlouvou, jejími přílohami, v souladu se zadávacími podmínkami na Veřejnou zakázku a dle pokynů a požadavků Objednatele.
- 8.3 Dodavatel prohlašuje, že se seznámil se všemi podklady, které mu byly Objednatelem poskytnuty a je si vědom, že nemůže v průběhu plnění předmětu Smlouvy uplatnit nároky na úpravu smluvních podmínek (zadání), a zavazuje se provést Dílo dle předaných podkladů, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a pokyny Objednatele.
- 8.4 Smluvní strany prohlašují, že předmět Smlouvy není plněním nemožným a že Smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
- 8.5 Dodavatel prohlašuje, že není předlužen a není mu známo, že by bylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení. Dále prohlašuje, že vůči němu není vydáno žádné soudní rozhodnutí, či rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu nebo rozhodce na plnění, které by mohlo být důvodem soudní exekuce na majetek Dodavatele, nebo by mohlo mít jakkoliv negativní vliv na schopnost Dodavatele splnit povinnosti vyplývající z této Smlouvy, a že takové řízení nebylo vůči němu zahájeno.
- 8.6 Dodavatel, souhlasí s tím, aby Objednatel po dobu trvání této Smlouvy zpracovával jeho osobní údaje uvedené v této Smlouvě a údaje o této Smlouvě pro účely archivace, či případné kontrolní činnosti nebo pro účely vyplývající z právních předpisů. Dále svým podpisem uděluje souhlas Objednateli ke zpracování jeho osobních údajů ve výše uvedeném rozsahu a pro výše uvedené účely, a to po dobu nezbytně nutnou.

9. PRÁVA Z VAD, SANKCE A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 9.1 Dodavatel poskytuje Objednateli na provedené Dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců, která počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu Objednatelem i Dodavatelem a převzetím Díla. Záruka za jakost se nevztahuje na vady, u nichž Dodavatel prokáže, že byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo nepředvídatelnou událostí.
- 9.2 Vady musí Objednatel uplatnit u Dodavatele bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví.
- 9.3 Případná reklamace musí být uplatněna písemně do konce záruční doby. Objednatel je povinen reklamovanou vadu řádným způsobem označit a uvést, jak se projevuje. Na základě požadavku Dodavatele je Objednatel povinen umožnit mu v dohodnutém termínu prohlídku reklamované vady. Dodavatel provede odbornou prohlídku následující den po přijetí písemné reklamace Objednatele. K podané reklamaci je Dodavatel povinen vyjádřit se písemně nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne přijetí reklamace. V případě oprávněné reklamace je povinen v téže době po doručení reklamace zahájit práce na odstranění vady. Vady zjištěné v záruční době se Dodavatel zavazuje odstranit do 30 kalendářních dnů.

- 9.4 Dodavatel nese nebezpečí škody na Díle až do doby jeho úplného předání a převzetí Objednatelem stvrzeného předávacím protokolem.
- 9.5 Je-li vadné plnění podstatným porušením této Smlouvy, má Objednatel právo na odstranění vady opravou nebo úpravou Díla, na přiměřenou slevu nebo odstoupit od této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení Smlouvy bude považováno zejména:
- a) prodlení Dodavatele s provedením Díla o více než 15 dní;
 - b) porušení povinnosti Dodavatele dle čl. 9.6 Smlouvy;
 - c) jestliže Dodavatel ujistil Objednatele, že Dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti Objednatelem vymíněné, anebo že n
emá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
 - d) nepředání Staveniště v odpovídajícím stavu po dokončení Díla;
 - e) nekvalitní příprava Staveniště.
- 9.6 Dodavatel je povinen na základě připomínek Objednatele k Dílu, upravit a doplnit řešení Díla. Budou-li po předání a převzetí Díla zjištěny vady či nedodělky, je Dodavatel povinen odstranit je do 30 dnů od vyhotovení předávacího protokolu, v němž jsou takové vady a nedodělky uvedeny.
- 9.7 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy, jestliže zjistí, že Dodavatel
- a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění Smlouvy; nebo
 - b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění Smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 9.8 V případě prodlení s úhradou faktury je Objednatel povinen uhradit Dodavateli úrok z prodlení z dlužné částky ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 9.9 V případě prodlení Dodavatele s provedením Díla dle čl. 3.1 této Smlouvy je Dodavatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny za každý i započatý den prodlení.
- 9.10 V případě porušení povinností Dodavatele dle čl. 6.1, 6.2 nebo 6.3 Smlouvy je Dodavatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 9.11 V případě porušení povinností Dodavatele dle čl. 7.1, 7.2, **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** nebo **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** Smlouvy je Dodavatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 9.12 Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dní ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení povinné Smluvní straně. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčena povinnost Dodavatele nahradit újmu vzniklou Objednateli porušením smluvní povinností, které se smluvní pokuta týká. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody v plné výši bez ohledu na ujednanou smluvní pokutu.
- 9.13 Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno v písemné formě. Odstoupením se závazek založený Smlouvou zrušuje od počátku. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení odstoupení od Smlouvy Dodavateli. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, pokud již dospěl ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva. Obdobné platí i pro předčasné ukončení Smlouvy jiným způsobem.

9.14 Smlouvu lze ukončit na základě vzájemné písemné dohody Smluvních stran případně odstoupením některé ze Smluvních stran.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

10.1 Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí českým právem. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

10.2 Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou primárně řešeny jednáním Smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejich projednání a rozhodnutí příslušné soudy České republiky.

10.3 Dodavatel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů Smlouvy, včetně Ceny v souladu s příslušnými právními předpisy.

10.4 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Ke změnám či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.

10.5 V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.

10.6 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi Smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1, § 1766 a § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.

10.7 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv), které provede objednatel.

10.8 Tato Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

10.9 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Novém Strašecí, dne 21.4.2023

V Novém Strašecí, dne 21.4.2023

