



**ROP
STŘEDNÍ
ČECHY**



**INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU
UNIÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ**

SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele
číslo zhotovitele

„Rekonstrukce komunikace III/00312 ul. Rooseveltova úsek Kolovratská – Kuříčko“

Smluvní strany

Objednatel

Středočeský kraj

se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5

zastoupený: Ing. Milošem Peterou, hejtmánem Středočeského kraje

Ing. Zuzanou Moravčíkovou, náměstkyní hejtmána pro oblast investic a veřejných
zakázek

IČ: 70891095 DIČ: CZ70891095

Bankovní spojení: PPF banka, a.s., číslo účtu: 4440009090/6000

dále jen „objednatel“

a

Objednatel č. 2

Město Říčany

se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany

zastoupené Mgr. Vladimírem Kořenem, starostou města

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Arch. Dominik Landkammer

IČ. 00240702 DIČ: CZ00240702

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Říčany, číslo účtu: 724201/0100

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel

.....
se sídlem.....

zapsaný v obchodním rejstříku vedenémsoudem v v oddíle, vložka
jednající

IČ: DIČ:

Bankovní spojení: číslo účtu

dále jen „zhotovitel“

uzavírají
tuto smlouvu o dílo:

Článek I. Předmět smlouvy

1.1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla - stavby, ke všem postupům, pracím, technologiím, materiálům a výkonům, které je za potřebí pro stavbu „**Rekonstrukce komunikace III/00312 ul. Rooseveltova úsek Kolovratská – Kuříčko**“ při dodržení prováděcí projektové dokumentace vč. výkazu výměr, kterou vypracovala firma Sella Agreta s.r.o., Vrbová 655, 562 01 Ústí nad Orlicí pod pracovním názvem “ Rekonstrukce komunikace III/00312 ul. Rooseveltova úsek Kolovratská – Kuříčko“ a v souladu se Stavebním povolení č.j. 71436/2013-MURI/OSad ze dne 2.12.2012 s nabytím právní moci dne 7.1.2014 vydané Městským úřadem v Říčanech, toto stavební povolení bylo opraveno rozhodnutím ze dne 26.11.2014 pod č.j. 71436/2013-MURI/OSAD, dále bylo Městským úřadem Říčany – odborem Stavebí úřad vydáno územní rozhodnutí ze dne 31. 3. 2014, pod č.j. 92482/2014-MURI/OSÚ/0022 s nabytím právní moci dne 5.5.2014 a se stavebním povolením, které bude vydáno na základě Žádosti o stavební povolení k vodovodním dílům, která byla předána na Městský úřad v Říčanech 18. 7. 2014 a v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu této smlouvy a byl součástí nabídky zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele předmětu díla. Dopravně inženýrská opatření (DIO) si zajistí zhotovitel u příslušného silničního správního úřadu. Dále je předmětem díla zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby v sedmi vyhotoveních v tištěné podobě a jedenkrát v elektronické podobě. Předmětem díla je rovněž zhotovení geodetického zaměření zhotovené stavby v sedmi vyhotoveních včetně geometrického plánu, potvrzeného příslušným katastrálním úřadem, který bude předán v sedmi vyhotoveních. Zaměření skutečného provedení stavby bude předáno také v elektronické podobě v grafickém formátu GIS. Předmětem díla je rovněž geodetické vytýčení prostorové polohy stavby a vytýčení inženýrských sítí.

Místem plnění veřejné zakázky je silnice III/00312 ve staničení 4,550 – 5,760 km.

1.2. Zhotovitel se zavazuje ke všem postupům, pracím, technologiím, materiálům a výkonům, které je zapotřebí pro stavbu „**Rekonstrukce komunikace III/00312 ul. Rooseveltova úsek Kolovratská – Kuříčko**“ v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR a podmínkami výrobců materiálu a dodaných zařízení (viz bod. 8.2.).

1.3. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku I. zaplatit zhotoviteli cenu za dílo uvedenou v článku III. této smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

1.4. **Předmětem díla jsou rovněž všechny dále uvedené činnosti:**

- zajištění vydání potřebných rozhodnutí ohledně stanovení pro přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dle zpracované PD a dle vyjádření dotčených orgánů;
- zajištění vydání rozhodnutí o povolení uzavírek, a to i částečných (zajištění objízdných tras předpokládá rovněž soustavnou péči zhotovitele o řádné a kvalitní značení objízdných tras);

- náklady na objízdné trasy a dopravní značení
- zabezpečení povolení kácení zeleně
- průběžná aktualizace harmonogramu provádění prací (v důsledku změn neprodleně, v ost. případech každé 3 měsíce);
- vypracování kontrolně zkušebního plánu stavby, který bude předán investorovi k odsouhlasení do 7 kalendářních dnů od předání staveniště;
- zajištění geodeta a geologa stavby, včetně zajištění potřebných rozborů v akreditované laboratoři;
- zpracování havarijního plánu, který stanoví způsob ochrany díla během stavby, včetně zajištění odsouhlasení příslušnými orgány, zajištění odsouhlasení je nutné před zahájením stavebních prací;
- náklady na případnou likvidaci havárie;
- opatření pro zajištění BOZP na staveništi;
- náklady na obnovení geodetických bodů;
- náklady na protipožární ochranu;
- příprava staveniště včetně přístupu na staveniště;
- dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
- zhotovení práce podle technologického předpisu;
- veškeré nutné prostředky ochrany práce;
- zajištění billboardů a pamětních desek;
- zabezpečení případného náhradního zásobování okolních nemovitostí, včetně odvozu domácího odpadu, zabezpečení přístupu záchranným složkám organizací ČR;
- zabezpečení průchodu pro pěší po celou dobu výstavby;
- průkazní a kontrolní zkoušky dle příslušných kapitol TP, TKP a ZTKP budou zajištěny akreditovanou nezávislou zkušebnou odsouhlasenou investorem (TDI). Návrh akreditované zkušebny bude předložen investorovi k odsouhlasení nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne předání staveniště;
- odsouhlasená akreditovaná zkušebna bude bezodkladně předávat investorovi (TDI) výsledky jednotlivých zkoušek;
- zhotovení potřebných provizorních přechodů či přejezdů k objektům, včetně případného nutného osvětlení;
- zajištění, aby práce byly prováděny tak, aby nedošlo k narušení nočního klidu;
- zajištění pracoviště proti všem vlivům znemožňujícím nebo znesnadňujícím práci (čerpání vody, zajištění svahu, přístřešky, zazimování stavby, apod.);
- soustavné vytyčování zřetelného označení obvodu staveniště;
- odvoz a poplatek za uložení vybouraných hmot a nevhodných zemin;
- zabezpečení skládky přebytečné zeminy, ornice, kontaminované zeminy, asfaltu;
- hospodaření s ornici dle vyjádření orgánů ochrany přírody;
- dodržování bezpečnosti a hygieny na pracovišti;
- zajištění a umožnění přístupu pracovníkům organizace, provádějící archeologický průzkum;
- průběžné pořizování fotodokumentace provádění díla včetně jejího předání objednateli po skončení provádění díla, a to v rozsahu nezbytném pro posouzení kvality díla (zejména fotodokumentace skrytých konstrukcí a stavebních prvků)
- geodetické práce – veškeré vytyčovací práce, kontrolní měření, vytyčení podzemních sítí, geodetické práce v průběhu výstavby, zaměření skutečného provedení stavby po výstavbě vč. vyhotovení digitálního pasportu

- náklady na zařízení staveniště a staveništní skládky (zřízení, pronájem, odstranění, uvedení do původního stavu)

- 1.5. Zhotovitel je povinen zabezpečit provádění díla tak, aby při realizaci díla nedošlo k omezení současného provozu sousedních objektů nad rámec prováděných prací. Musí být zachována průjezdnost stávajících komunikací nebo jinak zajištěna přístupnost všech objektů, zejména pro integrovaný záchranný systém a zajištění dopravní obslužnosti všech výstavbou dotčených obcí.
- 1.6. Zhotovitel si je vědom, použití veřejných prostředků a s tím spojených povinností a odpovědnosti vůči objednateli za porušení podmínek použití těchto veřejných prostředků a může tím způsobit objednateli škodu., Dílo bude financováno ze strany objednatele prostřednictvím dotací z veřejných prostředků České republiky a Evropské unie, kterými jsou finanční prostředky rozpočtu Středočeského kraje, státního rozpočtu České republiky a rozpočtu Regionální rady regionu soudružnosti Střední Čechy. Obě smluvní strany se tedy zavazují dodržet povinnosti, které jim vzhledem k této skutečnosti plynou z platných právních předpisů České republiky a Evropské unie, včetně podmínek upravujících poskytování dotací z Regionálního operačního programu regionu soudružnosti NUTS 2 Střední Čechy.
- 1.7. Zhotovitel je v době realizace projektu a dále minimálně 10 let ode dne schválení závěrečného vyhodnocení akce povinen, za účelem ověřování plnění povinností vyplývajících z Rozhodnutí a Podmínek, poskytovat požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Regionální rady regionu soudružnosti Střední Čechy, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 1.8. Zhotovitel je povinen pořizovat fotodokumentaci před započatím díla, v jeho průběhu a po dokončení díla v potřebném rozsahu dle předmětu díla, dle požadavků Objednatele, s digitálním vyznačením data pořízení. Tato fotodokumentace bude součástí předmětu díla a jeho ceny (viz bod 1.4.). Při vyúčtování každé části ceny díla zhotovitel přiloží k příslušné faktuře jen přiměřený počet fotografií zachycujících průběh zhotovení dané části díla. V případě dílčích faktur tedy bude přiložena Zhotovitelem jen fotodokumentace, která postihuje fakturované položky. V případě těch částí a dodávek díla, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými, je Zhotovitel povinen vést podrobnou fotodokumentaci (popř. videozáznam, nebo digitální záznam) zachycující detailně všechny tyto části. Fotodokumentaci je povinen Zhotovitel pořídit rovněž při případném odstranění vad a nedodělků díla. V případě, že zhotovitel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede v nedostatečné podrobnosti, budou strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou si pořídí objednatel a její obsah bude pro takový případ stranami považován za nesporný.
- 1.9. Pořízenou fotodokumentaci je Zhotovitel povinen:
- předat každému objednateli v jednom vytištěném vyhotovení a jednou v digitální podobě při předání díla a při případném odstranění vad a nedodělků díla,

- archivovat v jednom vytištěném vyhotovení a v digitální podobě po dobu záruky za jakost díla pro případ kontroly a řešení případných rozporů nebo reklamací.

1.10. Závaznost dokumentace:

V případě eventuálního rozporu v platnosti smluvních dokumentů, jsou dokumenty platné v tomto pořadí: 1) text smlouvy, 2) projektová dokumentace textová a tabulková část, 3) projektová dokumentace výkresová část, 4) nabídka zhotovitele – výkaz výměr, 5) nabídka zhotovitele ostatní.

1.11. Zhotovitel prohlašuje, že vypracoval nabídku na dílo úplně a beze zbytku. Jeho nabídka obsahuje všechny materiály, práce a postupy a technologie, které jsou potřebné k dohotovení díla. Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba doplnit smlouvu o dílo o další materiály, práce postupy a technologie nese toto navýšení zhotovitel. Pouze v případě, že jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací, může objednatel postupem podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, (dále jen „zákon“) uzavřít smlouvu na tyto vícepráce. Existenci objektivních okolností prokazuje zhotovitel.

1.12. Za zvýšení poplatku v důsledku prodloužení doby díla a za škody odpovídá zhotovitel.

Článek II. Doba zhotovení díla

2.1. Zhotovitel provede dílo specifikované v článku I. bodě 1.1. v termínu do 5 kalendářních měsíců ode dne doručení výzvy dle bodu 2.2. v souladu s **Přílohou č. 2** – Harmonogram plnění – finanční a časový. Smluvní strany se dále dohodly, že dílo musí být bez ohledu na výše uvedené dokončeno nejpozději 31.8.2015 s ohledem na podmínky poskytované dotace.

2.2. K započetí plnění předmětu díla bude zhotovitel objednatelem vyzván vždy písemně, e-mailem nebo faxem, a to nejméně 7 kalendářních dnů před požadovaným započatím prací, přičemž zhotovitel je povinen potvrdit převzetí této výzvy, písemně, e-mailem nebo faxem, s uvedením přesného data započetí předmětu plnění dle čl. I. této smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla nejpozději do 1 týdne ode dne obdržení výzvy dle tohoto odstavce. V případě, že tak neučiní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

2.3. Pokud nebude zhotovitel objednatelem vyzván k provedení díla specifikovaného v čl. I v termínu dle čl. II bodu 2.2 nejpozději do 30.6.2015, bude zhotovitel i objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit písemným oznámením druhé smluvní straně. V případě, že zhotovitel začne provádět dílo bez písemné výzvy popsané v bodu 2.2., nese náklady na práce a dodávky takto provedené sám a objednatel není povinen jejich cenu ani náklady takto vynaložené hradit.

2.4. Zhotovitel může provést dílo před sjednanou dobou. Dílo bude dokončeno nejpozději do 31.srpna 2015, tento konečný termín nelze jednostranně prodloužit ani změnit. Pokud dílo nebude ukončeno v tomto termínu a pokud po tomto termínu budou pokračovat a probíhat práce na díle (netýká se odstraňování vad a nedodělků), nese zvýšení ceny díla v případě změny právních předpisů zhotovitel.

2.5. Objednatel připouští možnost dohody o přiměřeném prodloužení doby plnění, zejména v těchto případech:

- dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele, tyto budou mít vždy písemnou formu, a budou vždy před jejich provedením odsouhlaseny Radou kraje; a budou v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, (dále jen „ZVZ“);
- nebude-li moci zhotovitel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele;
- za okolností na straně objednatele se považují i případná opatření, stanoviska či rozhodnutí orgánů státní správy nebo správců sítí, v důsledku kterých se navýší objem prací a dodávek oproti předpokladu stanovenému v projektové dokumentaci a výkazu výměr (viz bod 1.1.), to vše za předpokladu, že taková rozhodnutí, opatření či stanoviska nebudou vyvolána činností zhotovitele

Dohoda o výše uvedených změnách musí být vždy provedena písemně formou dodatku ke smlouvě, a to na základě obsahu formuláře, který je označen jako **Příloha č. 3** a tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo. Oznámení o nutnosti prodloužení termínu dokončení díla musí být provedeno neprodleně, do tří pracovních dnů, a to písemně nebo elektronicky. Pokud zhotovitel nesplní povinnost písemného oznámení dle předchozího odstavce, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, která činí částku 5 % z celkové ceny díla, minimálně však 300 000,-Kč.

Článek III. Cena za dílo

3.1. Cena za dílo dle článku I. bodu 1.1. je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č.526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně za dílo bude zhotovitelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí Kč.

3.2. Sjednaná cena za dílo dohodou smluvních stran v bodu 3.1. se člení dle níže uvedených částí díla takto:

a) za zhotovení vlastní stavby činí:

cena bez DPH Kč

DPH Kč
cena včetně DPH Kč

- b) za provedení plnění uvedených v bodu 1.1 a 1.4 této smlouvy (neobsažených v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy) činí:

cena bez DPH Kč
DPH Kč
cena včetně DPH Kč

Kontrolní součet činí:	cena bez DPHKč
	DPH celkemKč
	Celková cena včetně DPHKč

Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr a je označen jako **příloha č. 4**. Jednotkové ceny uvedené ve výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla.

- 3.3. Zhotovitel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, jestliže po uzavření této smlouvy o dílo nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.
- 3.4. Cena za dílo je konečná, ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Zhotovitel je povinen poskytnout slevu z ceny díla na neprovedené práce a objednatel je povinen vypsát výběrové řízení na dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce nebo služby jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací nebo poskytnutí původních služeb, za podmínek upravených v § 23 zákona. Povinností zhotovitele je prokázat existenci objektivních nepředvídatelných okolností, v pochybnostech se má za to, že nenastaly.
- 3.5. Cena díla bude snížena o práce a dodávky, které oproti projektu nebudou objednateli vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny (sleva z díla). Objednatel si v tomto směru vyhrazuje právo omezit rozsah prováděného díla dle vlastní úvahy. O takovém omezení musí být zhotovitel předem (tj. před provedením a dokončením dané části díla) písemně informován.
- 3.6. Dílo lze provést odlišně oproti prováděcí projektové dokumentaci pouze s předchozím písemným souhlasem příslušného objednatele. Před provedením změny díla oproti prováděcí projektové dokumentaci musí být o rozsahu této změny (věcném i finančním) písemně informován zástupce objednatele ve věcech smluvních. K této informaci bude přiloženo stanovisko TDI a zástupce objednatele ve věcech technických. Změna díla oproti prováděcí projektové dokumentaci i v případě, že nebude zvyšovat cenu díla, musí být schválena rovněž poskytovatelem dotace.

Článek IV. Platební podmínky

4.1. Objednatelé nebudou poskytovat zhotoviteli díla zálohy.

4.2. Realizované práce a dodávky budou zhotovitelem účtovány objednatelům na základě skutečně řádně provedených prací a dodávek písemně odsouhlasených oprávněným zástupcem objednatele a to fakturami, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a bude v nich uveden název veřejné zakázky „**III/11515 Karlík, rekonstrukce mostu ev. č. 11515 - 2**“ a číslo smlouvy objednatele. Nedílnou součástí každé faktury musí být soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc, který písemně odsouhlasí zmocněný zástupce objednatele a technický dozor investora a fotodokumentace dle ustanovení bodů 1.8 a 1.9. Zhotovitel je povinen jednotlivé části díla účtovat jednotlivým objednatelům podle **přílohy č. 7** této smlouvy o dílo. Tam, kde budou objednatelé krýt náklady na některé části díla společně podle poměru, popsaného v uvedené příloze, bude vyúčtování zhotovitelem provedeno podle takového poměru. K tomu, aby mohl zhotovitel takto účtovat příslušnou část ceny díla, jejímž investorem je dle popsané přílohy jen jeden z objednatelů, musí být taková část ceny díla písemně odsouhlasena takovým objednatelem a souhlas druhého z objednatelů se pro potřeby vyúčtování ceny takové části díla nevyžaduje.

4.3. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu 1x měsíčně za kalendářní měsíc po uplynutí tohoto kalendářního měsíce; nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek v tomto kalendářním měsíci, písemně odsouhlasený oprávněnými zástupci objednatelů ve věcech technických vykonávajícím technický dozor a fotodokumentace dle ustanovení bodu 1.8 a 1.9. (smluvní strany obdobně užijí ust. bodu 4.2. a **přílohu č. 7** této smlouvy v případech, kdy bude účtována část ceny díla, jejímž investorem je jen jeden z objednatelů). Takto je zhotovitel oprávněn vyúčtovat cenu díla až do výše 90% celkové ceny díla dle této smlouvy bez DPH. Zbýlých 10% celkové ceny díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednatelům po řádném a úplném dokončení díla bez vad a nedodělků a jeho převzetí objednatelem, a to na základě vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu, případně doplněného o vzájemně odsouhlasený protokol a předání odstraněných vad a nedodělků. V případě, že k příslušné faktuře není přiložena odpovídající fotodokumentace (případně z takové dokumentace provedení účtovaných prací nebo dodávek nevyplyvá) a některý z objednatelů má pochybnosti o kvalitě či rozsahu takto účtovaných prací nebo dodávek, může objednatel pozastavit úhradu faktury až do doby, než se strany dohodnou na tom, zda a v jakém rozsahu a kvalitě byly takto sporné práce nebo dodávky provedeny.

4.4. Faktura je splatná ve lhůtě **60** kalendářních dnů (v případě, že v průběhu plnění díla to nebude vzhledem k financování z prostředků EU dohodnuto u jednotlivých faktur jinak, lhůta splatnosti však nesmí přesáhnout šedesát dnů) od jejího doručení objednateli za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je

objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.

- 4.5. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu zhotovitele. V případě, že by se účet označený v záhlaví smlouvy ukázal v průběhu realizace díla jako neregistrovaný (ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty), bude zhotovitel do 10 dnů povinen označit jiný registrovaný účet, na která bude objednatel účtovanou cenu díla povinen hradit. Objednatelé nejsou povinni hradit cenu díla na účet, který není registrovaný ve smyslu výše popsaném.
- 4.6. Objednatelé jsou oprávněni pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu zhotovování díla, jestliže je zhotovitel v prodlení s dokončením díla nebo některé jeho části oproti termínům, uvedeným v čl. II bodě 2.1. a Harmonogramu plnění tvořícímu Přílohu č. 2 této smlouvy, popřípadě pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním zjištěných vad a nedodělků díla nebo jestliže je zhotovitel v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči některému z objednatelů podle této smlouvy.
- 4.7. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 4.8. Zhotovitel souhlasí dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, s výkonem kontroly na předmět zakázky. Zhotovitel souhlasí se vstupem kontrolních orgánů strukturálních fondů Evropské unie do svých objektů, ve kterých se předmět smlouvy realizuje. Dále se zavazuje předložit ke kontrole výše uvedeným kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmů. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související se smlouvou a projektem (zakázkou, předmětem smlouvy), dokladovat svoji činnost a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám – zaměstnancům objednavatele, Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu, a dalších oprávněných orgánů statní správy do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek smlouvy, a to po celou dobu realizace projektu (zakázky, předmětu smlouvy) za účelem kontroly plnění smlouvy a tuto kontrolu, dle požadavků pověřených osob v jimi požadovaném rozsahu, neprodleně umožnit. V případě, že část díla bude zhotovitel plnit prostřednictvím jiných subjektů je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhali povinnostem uvedeným v tomto bodě smlouvy. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě dodavatelských subjektů. Zhotovitel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou a projektem (zakázkou, předmětem smlouvy) po dobu 10 let ode dne předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle bodu 4.8. v plném rozsahu poskytli i jeho subdodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám.
- 4.9. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit

účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou. Zhotovitel je povinen o těchto skutečnostech informovat objednatele bezodkladně.

- 4.10. Zhotovitel předloží objednateli plánovaný finanční a časový harmonogram stavby (dále jen „FHS“), který určí objem čerpání finančních prostředků na jednotlivé měsíce, rozložený po týdnech. Tento finanční a časový harmonogram tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo jako **Příloha č. 2** této smlouvy a bude obsahovat mimo jiné **termín pro zpracování RDS** (realizační dokumentace stavby). Objem finančních prostředků ve FHS nepřekročí celkovou smluvní cenu díla.

Pokud by překročení provedených částí díla a souvisejícího objemu ročního čerpání finančních prostředků znamenalo dřívější termín ukončení realizace díla, mohou se smluvní strany písemně dohodnout na odpovídající změně FHS.

- 4.11. Středočeský kraj i město Říčany je registrovaným plátcem daně z přidané hodnoty, avšak na přijatá plnění vyplývající z této smlouvy o dílo nemůže uplatnit režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. ve znění p.p., neboť tato plnění nejsou využívána pro ekonomickou činnost Středočeského kraje, resp. nejsou využívána pro uskutečnění zdanitelných plnění. Z tohoto vyplývá, že z předmětných plnění bude daň odvedena dodavatelem na výstupu tj., že Středočeskému kraji budou předmětná plnění fakturována včetně DPH.

- 4.12. Fakturace bude probíhat odděleně za stavební objekty Středočeského kraje a odděleně za stavební objekty Města Říčany.

- 4.13. Stavební objekt IO 01 Vodovod bude realizován v režimu přenesené daňové působnosti, proto bude městu Říčany fakturováno, za tento stavební objekt, bez DPH.

Článek V.

Vlastnické právo k dílu

- 5.1. Objednatel se stává vlastníkem vytýčení inženýrských sítí okamžikem připsání sjednané ceny za jejich vytýčení na účet zhotovitele ve výši odpovídajících položek výkazu výměr, který je přílohou této smlouvy.
- 5.2. Objednatel je vlastníkem vlastní stavby od počátku jejího zhotovování s tím, že zhotovitel je vlastníkem věcí, které si opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby.
- 5.3. Objednatel se stává vlastníkem projektové dokumentace skutečného provedení stavby v sedmi vyhotoveních v tištěné podobě a jedenkrát v elektronické podobě a geodetické zaměření zhotovené stavby v sedmi vyhotoveních včetně geometrického plánu, potvrzeného příslušným katastrálním úřadem, v sedmi vyhotoveních okamžikem připsání sjednané ceny

za jejich provedení na účet zhotovitele ve výši odpovídajících položek výkazu výměr, který je přílohou této smlouvy.

Článek VI. Staveniště

- 6.1. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 6.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do 3 dnů po odeslání výzvy dle bodu 2.2. této smlouvy o dílo, a to na základě zevrubné prohlídky prostoru staveniště a oboustranně podepsaného písemného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.3. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.
- 6.4. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s vyhl. č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů. Zdroje energií pro realizaci díla si projedná samostatně s jejich správcem, případně s orgány státní správy. Totéž učiní i v případě skládek materiálů, povolení vybudování objektů zařízení staveniště apod.
- 6.5. Zhotovitel je odpovědný za všechny škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště, a to podle obecných ustanovení o náhradě škody.
- 6.6. Zhotovitel je povinen před započítím výkopových prací zabezpečit na svůj náklad vytyčení všech stávajících sítí a zařízení a splnit veškeré podmínky stanovené ve vyjádření jednotlivých správců těchto zařízení. Za veškeré zhotovitelem způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení a kabelech nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost zhotovitel. Zhotovitel je před zahájením provádění díla rovněž povinen ohledat s odbornou péčí odpovídající jeho předmětu podnikání a závazkům dle této smlouvy místo provádění díla z hlediska zjištění možných překážek v následném provádění díla, neuvedených v projektové dokumentaci či dalších podkladech pro realizaci díla.
- 6.7. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky životního prostředí. Zhotovitel je dále povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 6.8. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště. Při nedodržení

tohoto termínu je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, která činí 1000,-Kč za každý jednotlivý byt jen započatý den prodlení a dále je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

Článek VII. Oprávnění zástupci smluvních stran

- 7.1. Oprávněný zástupce objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávněný zástupce objednatele“) je:
Mgr. Lukáš Kopriva, vedoucí Odboru dopravy: tel: 257 280 302, e-mail: kopriva@kr-s.cz,
Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Za Krajskou správu a údržbu silnic Středočeského kraje,
Petr Holan, vedoucí technického úseku oblasti Kutná Hora, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje Praha, mobil 724 706 242, e-mail: petr.holan@ksus.cz

Za město Říčany,
Ing. Arch. Dominik Landkammer, tel: 323 618 156, email: dominik.landkammer@ricany.cz

Oprávněný zástupce objednatele je oprávněn jednat za objednatele ve věcech technických a ve věcech, které tato smlouva výslovně stanoví. Není – li touto smlouvou stanoveno jinak, není oprávněný zástupce objednatele oprávněn činit jménem objednatele právní úkony. Oprávněný zástupce objednatele je oprávněn ve věcech smluvních projednávat pouze obsah návrhu dodatků ke smlouvě o dílo.

Ve věcech smluvních zastupuje pověřený zástupce objednatele zmocněný člen Rady Středočeského kraje Ing. Zuzana Moravčíková, náměstkyně hejtmana pro oblast investic a veřejných zakázek a Mgr. Vladimír Kořen, starosta města Říčany.

V souladu s ustanovením § 46d zákona nesmí technický dozor u díla provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.

- 7.2. Oprávněnými zástupci zhotovitele jsou (..doplň uchazeč...) (vč. **kontaktů, e-mailových adres**)

Článek VIII. Realizace díla, nebezpečí škody na díle, práva a povinnosti smluvních stran

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 8.2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a dílo provádí v souladu s projektovou dokumentací a dalšími podklady, uvedenými v článku I., obecně závaznými právními

předpisy a českými technickými normami. V případě, že výrobce (nebo dovozce) užitého materiálu nebo zařízení stanoví postup pro montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení, je zhotovitel, nedohodnou – li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení v souladu s takovými pokyny výrobce (nebo dovozce). V případě, že zhotovitel dílo provádí v rozporu s předchozími větami, má se za to, že dílo obsahuje vady a nedostatky. V případě eventuálního rozporu v platnosti smluvních dokumentů, jsou dokumenty platné v tomto pořadí: 1) text smlouvy, 2) projektová dokumentace textová a tabulková část, 3) projektová dokumentace výkresová část, 4) nabídka zhotovitele – výkaz výměr, 5) nabídka zhotovitele ostatní

- 8.3. Zhotovitel prohlašuje, že má k dispozici jedno vyhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr od objednatele uvedenou v článku I. bodě 1.1.
- 8.4. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců zhotovitele nebo při provádění části díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 8.5. Při zhotovování vlastní stavby je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).
- 8.6. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo uvedenou v bodě 3.1. a 3.2 této smlouvy.
- 8.7. Objednatel, resp. technický dozor (TDI) objednatele je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění.
- 8.8. V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při zhotovování vlastní stavby na staveništi technický dozor objednatele prostřednictvím osoby (dále jen „osoba vykonávající technický dozor“), jejíž jméno a příjmení bude objednatelem sděleno při předání staveniště a bude uvedeno v písemném protokolu o předání staveniště a současně zapsáno ve stavebním deníku.
- 8.9. Zhotovitel je povinen zajistit objednateli a osobě vykonávající technický dozor přístup ke stavebnímu deníku v průběhu zhotovování vlastní stavby. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor veškeré písemné doklady o provádění díla.
- 8.10. Zhotovitel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 1x týdně (jinak vždy dle potřeby) kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce objednatele a osoby vykonávající technický dozor objednatele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne.

Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.

- 8.11. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, je povinen zhotovitel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a TDI, a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.

Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je zhotovitel povinen na základě písemné žádosti kteréhokoli objednatele na náklady zhotovitele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě písemné žádosti kteréhokoli objednatele na náklady zhotovitele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem.

Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a zhotovitel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady zhotovitele zakryté části díla odkruty a na náklady zhotovitele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle českých technických norem.

- 8.12. Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

- 8.13. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace pro provedení stavby vč. výkazu výměr uvedených v článku I. bodě 1.1. této Smlouvy a dalších písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel zhotoviteli a zhotovitel mohl jejich nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče.

Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby uvedené dokumentace pro provedení stavby vč. výkazu výměr a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů objednatele překážejí v řádném provádění díla, je zhotovitel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDI, tak samotného objednatele. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy, bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v odstranění nevhodnosti, nedostatků, neúplnosti a chyb v uvedené zadávací dokumentaci a v dalších písemných podkladech předaných objednatelem nebo do doby změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provádění díla podle uvedené zadávací dokumentace, v pracích pokračovat nebude. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se

prodlužují lhůty stanovená pro jeho dokončení. Zhotovitel má rovněž nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla. V případě, že takové vady projektové dokumentace či dalších podkladů pro provádění díla mohl při vynaložení odborné péče zhotovitel zjistit před uzavřením této smlouvy o dílo, nese náklady na přerušení provádění díla, změnu projektové dokumentace a případné vícenáklady na realizaci díla v důsledku takové změny zhotovitel, přičemž o dobu přerušení provádění díla se v takovém případě termín dokončení díla neposune.

- 8.14. Jestliže zhotovitel nesplnil povinnost uvedenou v bodě 8.13., odpovídá za vady díla způsobené nevhodností, nedostatky, neúplností a chybami uvedené projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr v článku I. bodě 1.1. a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů daných mu objednatelem.
- 8.15. Jestliže zhotovitel splnil povinnost uvedenou v článku VIII. bodě 8.13. této smlouvy, neodpovídá za nemožnost dokončení díla nebo za vady dokončeného díla způsobenými nevhodností, nedostatky, neúplností a chybami uvedené dokumentace pro zadání stavby vč. výkazu výměr v článku I. bodě 1.1. této Smlouvy a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů daných mu objednatelem, jestliže objednatel na jejich použití při provádění díla písemně trval. Při nedokončení díla z důvodu nemožnosti dokončení díla má zhotovitel nárok na cenu sníženou o to, co ušetřil tím, že neprovedl dílo v plném rozsahu. To neplatí v případě, že na nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby uvedené dokumentace mohl zhotovitel při vynaložení odborné péče upozornit objednatele před uzavřením této smlouvy.
- 8.16. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDI, tak samotného objednatele. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy, bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v pracích, budou tyto zastaveny. Oznámení o zastavení prací musí být provedeno písemně na formuláři, a to za podmínek uvedených v článku II. bodě 2.5. této Smlouvy. Nesplnění této povinnosti má za následek povinnost hradit smluvní pokutu dle ust. článku II. bodu 2.5. této Smlouvy.
- 8.17. Jestliže zhotovitel neporušil svou povinnost dle bodu 6.6. zjistit před započatím provádění díla překážky uvedené v bodě 8.16, nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody; zhotovitel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče. V opačném případě odpovídá zhotovitel objednatelům za škodu, která jim v důsledku nemožnosti dokončení díla vznikne.
- 8.18. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla zhotovitelem objednateli a jeho převzetí objednatelem na základě písemného předávacího protokolu. Jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit zhotovitel, přechází nebezpečí na díle na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků zhotovitelem.

- 8.19. Zhotovitel prohlašuje, že subdodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, se v nabídce zavázal k poskytnutí plnění v rozsahu, který je uveden v nabídce zhotovitele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy.
- 8.20. Změna subdodavatelů oproti obsahu nabídky podané zhotovitelem v zadávacím řízení na zhotovitele tohoto díla je možná pouze na základě písemného souhlasu objednatele. Objednatel se zavazuje, že takový souhlas nebude odpírat v případě, že nový subdodavatel bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňoval původní subdodavatel a z informací, kterými bude objednatel v dané situaci disponovat, nebude vyplývat obava, že nový subdodavatel by mohl provést jemu svěřenou část díla vadně nebo jiným způsobem narušit realizaci díla dle této smlouvy.
- 8.21. Zhotovitel se dále zavazuje, že po provedení díla dle této Smlouvy poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem dle § 147a zákona, zejména mu poskytne seznam subdodavatelů podílejících se na provádění díla.
- 8.22. Zhotovitel je povinen označit provedenou stavbu dle jednotného vizuálního stylu Středočeského kraje textem: „**Rekonstrukce komunikace III/00312 ul. Rooseveltova úsek Kolovratská – Kuříčko v Říčanech**“ na této stavbě (nebo dle charakteru stavební akce rekonstrukci, obnově) se podílel Středočeský kraj, vzor je označen jako **Příloha č. 5** a tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo.
- 8.23. Objednatelé jsou oprávněni kdykoliv během provádění díla přerušit jeho provádění nebo jeho provádění ukončit. V případě, že k přerušení provádění díla nedojde z důvodů na straně zhotovitele, prodlouží se o dobu přerušení provádění díla a dalších 7 dní termín dokončení díla. Pokud bude přerušení provádění díla trvat déle, jak 2 měsíce, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. To se netýká případů, kdy k přerušení provádění díla dojde v důsledku porušení této smlouvy ze strany zhotovitele. Objednatel je rovněž oprávněn kdykoliv snížit rozsah prováděného díla o konkrétní položky a části. Omezení či zastavení provádění díla nezakládá zhotoviteli nárok na náhradu jakékoliv újmy, či na úhradu odstupného či odškodného.

Článek IX.

Pojištění zhotovitele

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **36 069 888,98 Kč**, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je **Přílohou č. 6** této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

- 9.2. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště, pokud je již objednatel neobdržel od zhotovitele v rámci zadávacího řízení. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti.
- 9.3. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

Článek X.

Splnění a předání díla

- 10.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo podle článku I. v souladu s bodem 8.2., tedy bez vad, nedostatků a nedodělků. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů potřebných k užívání a provozování díla, které se vztahují k těm částem díla, které zhotovoval nebo dodával zhotovitel ve smyslu této smlouvy (a to i prostřednictvím svých subdodavatelů), a to jejich originálů.
- 10.2. Objednatelé jsou povinni řádně a úplně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít.
- 10.3. Provedené dílo zhotovitelem podle článku I. bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran (dále jen „protokol“). V případě, že se objednatelé rozhodnou dílo převzít s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla, budou v protokolu o předání díla uvedeny i takto zjištěné vady a nedodělkami nebránící řádnému užívání díla a lhůty pro jejich odstranění. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že má vady nebo nedodělkami. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy či pokyny výrobců či dovozců materiálu a použitých zařízení tak, jak je stanoveno v bodě 8.2.
- 10.4. Objednatelé nejsou povinni dílo na základě protokolu převzít, jestliže dílo není řádně a kvalitně dokončeno, má vady nebo nedodělkami nebo spolu s dílem nejsou předány všechny písemné doklady popsané v bodě 10.1. Jestliže se objednatel rozhodne dílo i přesto převzít, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění zhotovitelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání zhotovitelem objednateli.

- 10.5. Pokud zhotovitel neodstraní závady nebo nedodělky na díle v termínu uvedeném v předávacím protokolu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,-Kč za každý den prodlení.
- 10.6. K předání díla na základě protokolu vyzve zhotovitel objednatele písemně nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel zahájí převzetí díla do 5 pracovních dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatelé mají však právo odmítnout zahájení přejímacího řízení, je-li termín navržený zhotovitelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.

XI.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

- 11.1. Délka záruční doby za jakost díla za **stavební část** je sjednána na dobu **60 měsíců**, délka záruční doby za jakost díla za **technologickou část** je sjednána na dobu **36 měsíců**. Obě záruční doby počínají běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělky, počíná záruční doba běžet až ode dne jejich úplného odstranění.
- 11.2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této smlouvy, tj. vyplývající z bodu 1.2., bodu 8.2., bodu 10.1. a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.
- 11.3. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytly na díle vady, má, objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Objednatel je povinen tyto vady u zhotovitele neprodleně písemně reklamovat. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do **10 kalendářních dnů** od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli a odstranit je nejpozději do 30 dnů ode dne nástupu k odstranění. V případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla (havárie), zavazuje se zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 24 hodin ode dne jejího ohlášení, do 48 hodin provést alespoň taková opatření, aby dílo bylo možné, byť s dočasným přiměřeným omezením, opětovně užívat a vadu se zavazuje odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne nástupu k odstranění. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsanych, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady až do pravomocného rozhodnutí o reklamaci zhotovitel. Zároveň je zhotovitel nejpozději do **10 kalendářních dnů** po obdržení písemné reklamace objednateli oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu k odstranění vad navrhuje nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.
- 11.4. Jestliže v případě reklamace objednatele nenastoupí zhotovitel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve lhůtě stanovené v bodě 11.3., popřípadě je neodstraní v tam popsané lhůtě nebo v tam popsané lhůtě neprovede opatření potřebná k tomu, aby mohlo být dílo dále užíváno (v případě havárie brání užívání díla), je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodělky díla na náklady zhotovitele jinou osobou.

- 11.5. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

Článek XII. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Objednatel může odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel poruší některou svou smluvní povinnost dle této smlouvy přesto, že na možnost odstoupení pro porušování povinností dle této smlouvy bude objednatelem předem písemně upozorněn, popřípadě pokud bude zhotovitel v úpadku či jeho majetek bude postižen exekucí či výkonem rozhodnutí. Zhotoviteli budou v takovém případě uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu.
- 12.2. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy, nebo provádění díla v rozporu s bodem 8.2.
- 12.3 Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné písemně. Účinky odstoupení nastanou doručením takového oznámení povinné straně. Nepodaří – li se oznámení doručit, má se za to, že došlo k jeho doručení 3. dnem po odeslání na adresu povinné strany uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 12.4. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení.
- 12.5. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 12.6. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 12.7. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků nebo změny skladby rozpočtu a s tím související nemožnosti financování realizace díla. Zhotovitel pak má nárok na úhradu ceny do té doby dokončených částí díla a dále na náhradu nákladů účelně do té doby vynaložených na pořízení rozpracovaných částí díla.

- 12.8. Odstoupení (zánik práv a povinností) nastane až splněním povinností vyplývajících z vyrovnání smluvních stran.

XIII.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 13.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla nebo jeho části oproti časovému harmonogramu stavby, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení se částky odpovídající 0,5% z ceny díla bez DPH, označené v čl. III. bodě 3.1. této smlouvy. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
- 13.2. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků dle této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení s odstraněním vad a nedodělků a částky 10.000,-Kč.
- 13.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odevzdáním staveniště, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení a částky 1.000,-Kč.
- 13.4. Smluvní pokuty uvedené v bodě 13.1., 13.2., a 13.3. hradí zhotovitel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou je oprávněn objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.
- 13.5. Pokud zhotovitel nesplní svoji povinnost dle ust. čl. II. bodu 2.5., je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, která činí částku 5% z celkové ceny díla, minimálně však 300 000,-Kč, a to v případě každého jednotlivého porušení. Tuto pokutu lze uložit opakovaně, za každé jednotlivé porušení zvlášť.
- 13.6. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla nebo její části je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 13.7. Je-li úhrada faktury objednatelem vázána na obdržení finančních prostředků z dotace udělené z rozpočtu Středočeského kraje, státního rozpočtu České republiky, rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury nebo rozpočtu Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy, není objednatel povinen hradit úrok z prodlení za nejvýše 180 dnů prodlení, pokud prokáže, že tyto finanční prostředky nemá k dispozici. Objednatel je však povinen nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení těchto prostředků poukázat dlužnou částku na bankovní účet zhotovitele. Neučiní-li tak, podléhá povinnosti zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení od uplynutí 10-ti denní lhůty po obdržení finančních prostředků od poskytovatele dotace.

- 13.8. Úrok z prodlení není objednatel povinen zhotoviteli hradit, jestliže objednatel pozastaví platbu zhotoviteli podle bodu 4.6. této smlouvy.

Článek XIV. Závěrečná ustanovení

- 14.1. V případě změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.
- 14.2. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 14.3. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy či výpověď) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 14.4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 14.5. Smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. To se týká veškerých změn díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci. Tyto musí být současně předem odsouhlaseny technickým zástupcem objednatele. Rozsah a hodnota případných víceprací nebo dodatečných prací (dále jen „vícepráce“) musí být vždy projednány a schváleny Radou Středočeského kraje. V případě, že zhotovitel provede vícepráce bez toho, aby jejich rozsah a hodnota byly předem schváleny Radou Středočeského kraje, nebude mít nárok na úhradu jejich ceny a takové vícepráce budou považovány za součást předmětu díla dle této smlouvy bez navýšení ceny díla.
- 14.6. Ostatní vztahy smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.
- 14.7. Tato smlouva je vyhotovena v 7 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 5 stejnopisů a zhotovitel 2 stejnopisy.
- 14.8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy. Uzavření této smlouvy bylo schváleno

usnesením Rady Středočeského kraje ze dne č. usnesení a usnesením rady města Říčany ze dne..... č. usnesení

14.9. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce zhotovitele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak (viz čl. I).

14.10. Nevyplyvá – li v konkrétním případě z textu této smlouvy něco jiného, má se za to, že tam, kde smlouva předpokládá činnost, právní jednání nebo opatření ze strany objednatele, musí takovou činnost, právní jednání nebo opatření učinit oba objednatelé. Stejně tak v případech, kde smlouva vyžaduje od zhotovitele, aby určité právní jednání nebo sdělení adresoval objednateli, má se za to, že musí být adresováno nebo učiněno vůči oběma objednatelům, nestanoví – li tato smlouva výslovně jinak. V případě, že dle této smlouvy vznikne objednateli nárok vůči zhotoviteli a smlouva nestanoví jiný způsob řešení nároku, má se za to, že strany jsou z takového nároku vůči zhotoviteli oprávněny podle podílů, jakými se podílejí na financování ceny díla tak, jak je stanoveno v **příloze č. 7** této smlouvy o dílo. Pokud se takový nárok týká výlučně částí díla, jejímž investorem je ve smyslu **přílohy č. 7** této smlouvy jen jeden z objednatelů, vznikne takový nárok vůči zhotoviteli jen takovému objednateli.

14.10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti pozdějším dnem jejího podpisu kteroukoli ze smluvních stran.

14.11. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1 : Rozhodnutí – stavební povolení /přiloženo zadavatelem/

Příloha č. 2: Harmonogram plnění –časový a finanční /tato příloha bude vypracována až před uzavřením smlouvy o dílo v návaznosti na znalost konkrétního termínu uzavření smlouvy. Pokud bude tato příloha v podobě návrhu uchazeče přiložena k nabídce, netvoří součást nabídky a nebude předmětem posuzování nabídky/

Příloha č. 3: Formulář pro ohlášení změn stavby /přiloženo zadavatelem/

Příloha č. 4: Oceněný výkaz výměr /příloha bude předložena v nabídce/přikládá uchazeč/

Příloha č. 5: Vzor - Jednotný vizuální styl Středočeského kraje a – Vzor cedula – ROP /přiloženo zadavatelem/

Příloha č. 6: Pojistná smlouva/pojistný certifikát – pojištění odpovědnosti za škodu /přikládá vybraný uchazeč při podpisu smlouvy

Příloha č. 7: Fakturace jednotlivých stavebních objektů dle objednatelů

Příloha č. 8: Smlouva o spolupráci veřejných zadavatelů č. 1782/DOP/2012

V dne

Zhotovitel

V Praze dne

Objednatel č. 1
Středočeský kraj

.....

.....
Ing. Zuzana Moravčíková,
náměstkyně hejtmána pro oblast
investic a veřejných zakázek

V dne

Objednatel č.2
Město Říčany

.....

Ing. Vladimír Kořen
starosta Říčan

Příloha č. 3

FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY
„Rekonstrukce komunikace III/00312 ul. Rooseveltova úsek Kolovratská – Kuříčko“

Určeno: Ing. Zuzana Moravčíková
náměstkyně hejtmana pro oblast investic a veřejných zakázek
(v kopii Odbor krajského investora, Odbor dopravy, Krajský úřad SK)

Číslo SoD:

Termín plnění:

Celková cena díla:

Zhotovitel:

IČ:

Oprávněná osoba:

Telefonní spojení:

Popis předmětu informace:

Popis problému:

Čeho se zhotovitel domáhá:

Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla:

Datum, podpis oprávněné osoby

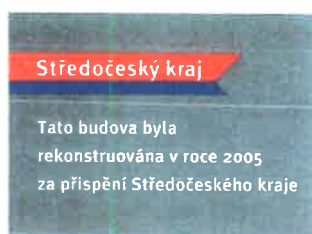
Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:

Příloha č. 5

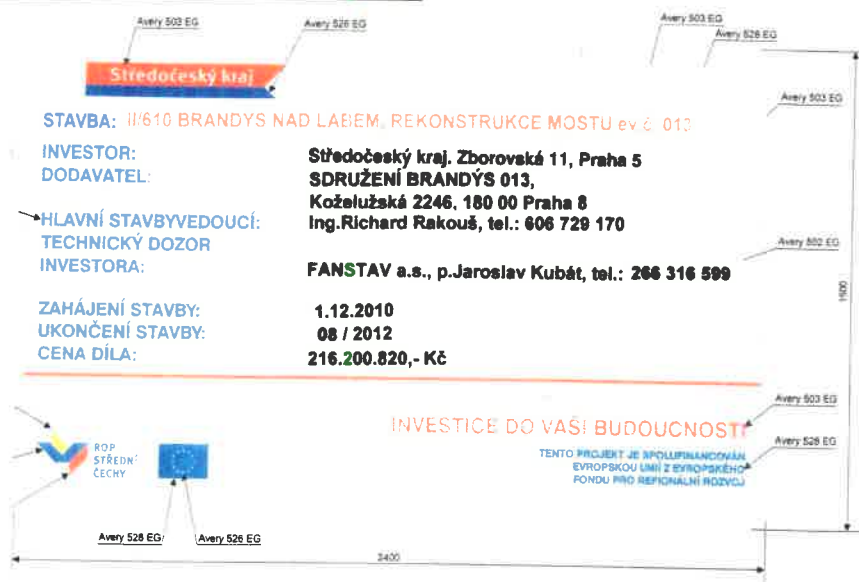
„VZOR“ – jednotný vizuální styl Středočeského kraje

Označení majetku kraje

Označení majetku Středočeského kraje je výraznou aplikací vizuálního stylu. Logo doplněné textovou informací může být realizováno různou formou vyplývající ze samotného umístění v exteriéru či interiéru budov pod správou kraje. Zobrazení velikost desky formátu 40 x 30 cm na šířku nabízí písmo *Meta Medium* o velikosti verzálky 15 mm, v této velikosti je text již dostatečně čitelný. Pro estetické užití je vhodné desku i písmo zvětšit.



Označení stavby „VZOR“ - ROP



Pamětní deska „VZOR“ - ROP

A (rozměr 350 x 350 mm)

**II/116 A III/11626 MNÍŠEK POD BRDY
REKONSTRUKCE**

INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI
TENTO PROJEKT JE SPOLUFINANCOVÁN
EVROPSKOU UNIÍ Z EVROPSKÉHO
FONDU PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ



ROP
STŘEDNÍ
ČECHY



Fakturace jednotlivých stavebních objektů dle objednatelů**Stavební objekty financované Středočeským krajem**

IO	Rekonstrukce komunikace úsek 1
IO	Rekonstrukce komunikace úsek 2
DIO	Dopravně inženýrská opatření
IO 02.A	Odvodnění komunikace
IO 04.C	Průsvětlení přechodů pro chodce
TDI	Technický dozor investora – 84,95 % z celkových nákladů na TDI

Fakturace za tyto stavební objekty bude provedena na účet Středočeského kraje č. 4440009090/6000.

Stavební objekty financované městem Říčany

IO 03	Chodníky úsek 1
IO 03.B	Chodníky úsek 2
IO 03.C	Chodníky úsek 3
IO 03. D	Chodníky úsek 4
IO 02.B	Odvodnění chodníků
IO 01	Vodovod
IO 04.A	Veřejné osvětlení Říčany
TDI	Technický dozor investora - 15,05% z celkových nákladů TDI

Fakturace za tyto stavební objekty bude provedena na účet města Říčany č. 724201/0100.