



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Neratovice, Školní 664
Sídlem: Školní 664, 277 11 Neratovice
Zastoupený: Ing. Marcela Hrejsová
IČ: 68383495

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA: „Zateplení objektu Školní 664 – SOŠ a SOU Neratovice“

Zadavatel na základě ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), k výše uvedené veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení, vyhotovil tuto písemnou zprávu.

a) Předmět veřejné zakázky, sjednaná cena ve smlouvě a zvolené zadávací řízení
Předmět veřejné zakázky: Předmětem plnění je komplexní zateplení obálky budovy Střední odborné školy a Středního odborného učiliště Neratovice ve Školní ulici č.p. 664, 277 11 Neratovice. Projekt počítá se zateplením obvodových stěn, plochých i šikmých střech a s výměnou výplní otvorů tak, aby po realizaci opatření byly splněny současné požadavky na energetickou náročnost budovy.
Cena sjednaná ve smlouvě: 7 090 025,08 Kč bez DPH a 8 578 930,35 Kč včetně DPH.

b) Zvolený druh zadávacího řízení:
Zjednodušené podlimitní řízení

c) Identifikační údaje vybraného uchazeče, popř. uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	KASTEN spol. s r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Větrná 145, 277 11 Neratovice - Byškovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	62954890

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:



Uchazečem dokladovaná výše nabídkové ceny je nejnižší. Nabídky ostatních uchazečů jsou ekonomicky méně výhodné.

Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele

Zámečnické konstrukce VYFKO s.r.o., Vysoká č.p. 35, PSČ 277 24, IČ 25475321

d) Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Nabídka č. 1:

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	KASTEN spol. s r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Větrná 145, 277 11 Neratovice - Byškovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	62954890
Nabídková cena v Kč bez DPH:	7 090 025,08 Kč

Nabídka č. 2:

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	BFK service a.s.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Komenského náměstí 54, 281 44 Zásmyky
Právní forma:	Akciová společnost
IČ:	27155153
Nabídková cena v Kč bez DPH:	8 883 172,31 Kč

Nabídka č. 3:

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	28177851
Nabídková cena v Kč bez DPH:	8 498 361,00 Kč

Nabídka č. 4:

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	RENASTAV s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Vehlovická 696/30, 180 00 Praha 8
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	26735580
Nabídková cena v Kč bez DPH:	7 332 410,52 Kč



Nabídka č. 5:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	RAVION s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Toužimská 588/70, 197 00 Praha 9 - Kbely
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	28990242
Nabídková cena v Kč bez DPH:	8 296 277,71 Kč

Nabídka č. 6:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	V. P. Procházka s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Nebovidy 134, 280 02 Kolín
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	26184745
Nabídková cena v Kč bez DPH:	9 297 061,84 Kč

Nabídka č. 7:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	MARHOLD a.s.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Jiráskova 169, 530 02 Pardubice
Právní forma:	Akciová společnost
IČ:	15050050
Nabídková cena v Kč bez DPH:	8 347 840,82 Kč

Nabídka č. 8:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	VEXTA a.s.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Hovorčovická 137, 250 62 Bořanovice - Pakoměřice
Právní forma:	Akciová společnost
IČ:	26196662
Nabídková cena v Kč bez DPH:	8 636 572,00 Kč

Nabídka č. 9:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	BRICK-STAV CZ a.s.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Vráto 101, 370 01 České Budějovice



Právní forma:	Akciová společnost
IČ:	26098377
Nabídková cena v Kč bez DPH:	7 599 838,53 Kč

Nabídka č. 10:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	B&J Holding a.s.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Freyova 82/27, 190 00 Praha 9 - Vysočany
Právní forma:	Akciová společnost
IČ:	28173279
Nabídková cena v Kč bez DPH:	8 512 134,00 Kč

Nabídka č. 11:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	STAVMART s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Boženy Němcové 41, 417 42 Krupka
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	28703065
Nabídková cena v Kč bez DPH:	8 818 308,29 Kč

Nabídka č. 12:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	RYBÁŘ stavební s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	nám. Míru 50, 276 01 Mělník
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	27131335
Nabídková cena v Kč bez DPH:	8 429 737,05 Kč

e) Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Žádný z uchazečů nebyl vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

f) Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Hodnotící komise u nabídek neshledala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.
Žádný uchazeč nebyl vyloučen z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

g) Důvod zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA
A
STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ
V Neratovicích 19.1.2015 ŠKOLNÍ 664
277 11 NERATOVICE ©

Ing. Marcela Hrejsová
ředitelka