



**ROP  
STŘEDNÍ  
ČECHY**



**INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI  
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU  
UNIÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO  
REGIONÁLNÍ ROZVOJ**

**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE ZADÁVANÉ DLE ZÁKONA  
Č. 137/2006 SB., O VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH  
PŘEDPISŮ (DÁLE JEN „ZÁKON“)**

**1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Název veřejné zakázky:

**Vybavení Domova seniorů Rakovník**

**2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE**

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	<b>Středočeský kraj</b>
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Zborovská 11, 150 21 Praha 5
IČ:	708 91 095
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Ing. Zuzana Moravčíková, náměstkyně hejtmana pro oblast investic a veřejných zakázek

Kontaktní osoba:

Bc. David Petržílek

Telefon, e-mail:

+420 257 280 352  
[petrzilek@kr-s.cz](mailto:petrzilek@kr-s.cz)

**3. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

**Druh veřejné zakázky:** veřejná zakázka na dodávky

**Druh řízení:** otevřené nadlimitní

<b>Název</b>	<b>CPV</b>
Nábytek, zařízení interiéru	39000000-2
Lékařský nábytek	33192000-2
Nábytek pro jídelny	32000000-3

**4. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 8 610 126,- Kč bez DPH**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky, je stanovena jako limitní hodnota a nejvýše přípustná nabídková cena. Nabídka s vyšší nabídkovou cenou bude vyřazena a uchazeč vyloučen ze zadávacího řízení.



#### 5. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou dodávky interiérů do prostor Domova seniorů Rakovník.

Předmět plnění veřejné zakázky je vymezen projektovou dokumentací vč. výkazu výměr (typologie výrobků a celkové počty ks), uvedenou v článku I vzorové Smlouvy o dílo, která tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace, přičemž uvedené dokumenty tvoří rovněž přílohu této zadávací dokumentace.

#### 6. TECHNICKÉ PODMÍNKY DLE § 45 ZÁKONA, JE-LI TO ODŮVODNĚNO PŘEDMĚTEM VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Technické podmínky jsou vymezeny projektovou dokumentací a výkazem výměr (typologie výrobků a celkové počty ks), které tvoří přílohu č. 2 a 3 této zadávací dokumentace. Další technické podmínky jsou vymezeny článkem I a přílohami vzorové Smlouvy o dílo, který je přílohou této zadávací dokumentace.

**Jsou-li v Zadávací dokumentaci nebo přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky, esteticky a kvalitativně srovnatelné řešení.**

#### 7. OBCHODNÍ PODMÍNKY, VČETNĚ PLATEBNÍCH PODMÍNEK, PŘÍPADNĚ TÉŽ OBJEKTIVNÍCH PODMÍNEK, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY

Závazné obchodní podmínky vč. platebních podmínek a objektivních podmínek, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny, jsou uvedeny ve vzoru Smlouvy o dílo, který je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

Zadavatel upozorňuje, že předpokladem realizace předmětu zakázky a realizace díla dle Smlouvy o dílo, která bude případně uzavřena s vybraným uchazečem, je přidělení finančních prostředků na podporu realizace předmětu zakázky z prostředků Regionálního operačního programu Střední Čechy zadavateli. V případě nepřidělení uvedených prostředků na realizaci předmětu zakázky z fondů ROP Střední Čechy nebude zadavatel disponovat finančními prostředky na realizaci předmětu zakázky.

#### 8. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.



## **9. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

### **9.1. Nabídková cena**

- 9.1.1.** Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo.
- 9.1.2.** Uchazeč stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celé plnění veřejné zakázky na základě ocenění jednotlivých položek uvedených ve výkazu výměr. Uchazeč je povinen ocenit veškeré položky uvedené ve výkazu výměr, neocenění jakékoliv položky bude mít za následek, že zadavatel bude cenu takové položky považovat za nulovou. Oceněný výkaz výměr podepsaný osobou oprávněnou jménem či za uchazeče jednat bude součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy.
- 9.1.3.** V rámci podané nabídky ocení uchazeč výkaz výměr, který je součástí projektové dokumentace a tvoří přílohu této zadávací dokumentace. Uchazeč ocení všechny položky výkazu výměr. V odůvodněných případech, které musí uchazeč případně osvětlit, lze některé položky výkazu výměr ocenit nulovou hodnotou, a to pro případ, že bude mít uchazeč za to, že je schopen danou část díla realizovat v rámci jiné jím oceněné položky výkazu výměr. V takovém případě se však uchazeč vystavuje nebezpečí, že jím nabízená cena bude shledána jako mimořádně nízká ve smyslu ust. § 77 ZVZ, pokud takový postup, bude – li to shledáno hodnotící komisí za potřebné, řádně nevysvětlí. Celkový součet všech položek výkazu výměr musí odpovídat celkové nabídkové ceně dle čl. 9.1.1. V případě rozdílu takových číselných údajů bude nabídka vyřazena z posuzování (zadavatel zejména upozorňuje na nutnost správného zaokrouhlování). V případě, že jednotkové ceny některých položek výkazu výměr nebudou odpovídat celkové ceně dané položky vzhledem k jejímu deklarovanému množství, bude zadavatel vycházet z celkové ceny dané položky a jednotková cena bude pro případ smluvního vztahu stran stanovena jako podíl celkové ceny dané položky a jejího deklarovaného množství dle výkazu výměr.

## **10. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

### **10. 1. Požadavek na uvedení subdodavatelů**

V souladu s ustanovením § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby uvedl identifikační údaje (§ 17 písm. d) zákona) a kontaktní údaje každého subdodavatele. Uchazeč ve své nabídce předloží prohlášení, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou



část této veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat - s uvedením druhu dodávek, služeb nebo stavebních prací a s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce.

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavatel), doloží ve své nabídce písemné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede.

Zadavatel poskytuje vzor čestného prohlášení přílohou č. 9 této zadávací dokumentace.

## **11. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI**

Podrobná specifikace požadavků zadavatele na kvalifikaci je uvedena v Kvalifikační dokumentaci, která tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace. Kvalifikační dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů.

## **12. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY**

Zadavatel nepožaduje jistotu k zajištění plnění povinností uchazeče vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení.

## **13. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

**13. 1.** Nabídka bude předložena v originále a v jedné kopii v písemné formě a dále rovněž v elektronické formě na vhodném médiu (CD), v českém jazyce.

Požadavek na doložení kopie nabídky je pouze doporučujícího charakteru; jeho nesplnění nebude považováno za důvod k vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

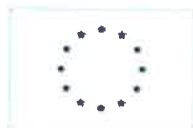
**13. 2.** Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. V případě, že se údaje v krycím listu budou lišit od údajů, uvedených v závazném návrhu smlouvy o dílo, bude zadavatel vycházet z údajů popsanych v závazném návrhu smlouvy o dílo a taková skutečnost nebude důvodem pro vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

**13. 3.** Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou a nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci.

**13. 4.** Uchazeč použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro



**ROP  
STŘEDNÍ  
ČECHY**




**INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI  
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU  
UNIÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO  
REGIONÁLNÍ ROZVOJ**

zpracování nabídky:

**13.4.1. Obsah nabídky.** Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol).

**13.4.2 Podepsaný návrh Smlouvy o dílo pro každou část veřejné zakázky.**

Součástí zadávacích podmínek je vzor Smlouvy o dílo. Uchazeč pouze doplní požadované chybějící údaje (údaje v textu podbarvené žlutě znakem „“) vč. požadovaných příloh a Smlouvy o dílo podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče učini součástí nabídky jako návrh Smlouvy. Smlouva musí po obsahové stránce odpovídat závaznému vzoru dle přílohy této zadávací dokumentace a obsahu nabídky uchazeče. Pokud Smlouva nebude odpovídat ostatním částem nabídky uchazeče, případně se od obsahu závazného vzoru bude lišit v neprospěch zadavatele (zadavatel je oprávněn takovou skutečnost posoudit), bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče. Pokud jedná jménem či za uchazeče jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí návrhu Smlouvy plná moc opravňující tuto osobu k jednání. Tato plná moc musí být předložena v originále nebo v úředně ověřené kopii. Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat uchazeče k případnému odstranění drobných chyb a nepřesností závazného návrhu smlouvy o dílo v případě, že se takové odstranění nebude týkat podstatných aspektů smlouvy o dílo, tedy zejména nebude mít vliv na nabídkovou cenu a jiné podstatné náležitosti závazného návrhu Smlouvy o dílo.

**13.4.3 Doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikace.**

**13.4.4 Doklady požadované v souladu s § 68 odst. 3 zákona:**

- Seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.



**ROP  
STŘEDNÍ  
ČECHY**



**INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI  
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU  
UNIÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO  
REGIONÁLNÍ ROZVOJ**

Zadavatel poskytuje vzor čestného prohlášení dle § 68 odst. 3 písm. a), b) a c) zákona, který tvoří přílohu č. 8 zadávací dokumentace.

#### **13.4.5 Ostatní doklady a dokumenty požadované zadavatelem.**

### **14. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM**

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám je možno doručit písemně (e-mail – pouze s platným elektronickým podpisem, pošta) nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, kontaktní osoba: Bc. David Petržílek, tel: +420 257 280 352, e-mail: [petrzilek@kr-s.cz](mailto:petrzilek@kr-s.cz)

Zadavatel stanovuje, že pro právní jistotu zadávacího řízení musí být veškerá komunikace se zadavatelem realizována pouze písemnou/elektronickou (e-mailovou – pouze s platným elektronickým podpisem) formou. Jakýkoliv jiný způsob, např. osobní jednání, telefonicky, je vyloučen.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám včetně přesného znění požadavku budou odeslány nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne doručení požadavku dodavatele dle § 49 odst. 2 zákona.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám včetně přesného znění požadavku budou uveřejněny stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část zadávací dokumentace nebo kvalifikační dokumentaci tj. na profilu zadavatele.

### **15. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se nebude konat vzhledem k tomu, že v místě plnění probíhají stavební práce.

### **16. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

Lhůta pro podání nabídek:

**Datum: 26. 11. 2014**

**Hodina: 10:00**

Místo pro podání nabídek:

Podatelna Krajského úřadu Středočeského kraje,  
Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Uchazeč podá nabídku v souladu s § 69 zákona. Nabídku může uchazeč doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídek. Doručení nabídky musí být v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné



zakázky, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 zákona, napsaným „NABÍDKA – NEOTEVÍRAT do data otevírání“ a adresou uchazeče.

#### **17. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI**

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční **dne 26. 11. 2014 od 10:30 hodin** v zasedací místnosti č. 3091 v sídle Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

Otevírání obálek s nabídkami se může zúčastnit zástupce uchazeče, který podal nabídku do konce lhůty pro podání nabídek. Zástupce uchazeče se prokáže plnou mocí účastnit se jednání podepsanou osobou oprávněnou za uchazeče jednat, pokud sám není touto osobou. Jednání se mohou dále účastnit zástupci poskytovatele dotace a osoby pověřené výkonem zadavatelských činností.

#### **18. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK**

**Základním kritériem hodnocení je nejnižší nabídková cena.**

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvhodnější bude hodnotící komisí hodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnižší nabídková cena.

#### **19. ZADÁVACÍ LHŮTA**

Konec zadávací lhůty je 3 měsíců od konce lhůty pro podání nabídek.

#### **20. DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - PŘÍLOHY**

- Příloha č. 1 – Smlouva o dílo
- Příloha č. 2 – Projektová dokumentace „Vybavení Domova seniorů Rakovník“ zpracované projekční firmou INŽENÝRING PRAHA a. s.
- Příloha č. 3 – Výkaz výměr (typologie výrobků a celkové počty ks)
- Příloha č. 4 – Kvalifikační dokumentace
- Příloha č. 5 – Vzor Čestné prohlášení uchazeče ve smyslu § 53 odst. 3 písm. d)
- Příloha č. 6 – Vzor Čestného prohlášení ke spotřební dani ve smyslu § 53 odst. 1 písm. f) ve vztahu ke spotřební dani



**ROP  
STŘEDNÍ  
ČECHY**



**INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI  
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU  
UNIÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO  
REGIONÁLNÍ ROZVOJ**

- Příloha č. 7 – Vzor Čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti ve smyslu § 50 odst. 1 písm. c) zákona
- Příloha č. 8 – Vzor čestné prohlášení uchazeče ve smyslu § 68 odst. 3 písm. a), b) a c) zákona
- Příloha č. 9 – Vzor čestného prohlášení k subdodavatelskému systému ve smyslu § 44 odst. 6
- Příloha č. 10 – Krycí list nabídky

V Praze dne ..... - 8 -10- 2014



.....

Ing. Zuzana Moravčíková,  
náměstkyně hejtmana pro oblast  
investic a veřejných zakázek