



Středočeský kraj

Č.J. : 144039/2014/KUSK

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

A

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu § 38 a § 44 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

veřejné zakázky

**„STAVEBNÍ ÚPRAVY SPOJOVACÍCH CHODEB
DOMOVA SEDLČANY“**

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 38 zákona

OBSAH

1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI
2. DRUH, PŘEDMĚT A HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
3. TECHNICKÁ SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
4. TERMÍN PLNĚNÍ
5. MÍSTO PLNĚNÍ, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ
6. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM
7. VARIANTY NABÍDKY, DŮSLEDEK PODÁNÍ VÍCE NABÍDEK, SUBDODÁVKY
8. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE
9. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A NABÍDKOVÉ CENY
10. HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM
11. OBCHODNÍ, PLATEBNÍ A ZÁRUČNÍ PODMÍNKY
12. NÁVRH SMLOUVY O DÍLO
13. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY
14. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK
15. TERMÍN A MÍSTO OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK
16. ZADÁVACÍ LHŮTA
17. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY
18. DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

PŘÍLOHY

1. VZOR KRYCÍHO LISTU NABÍDKY
2. VZOR SMLOUVY O DÍLO
3. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE VČ. SOUPISU PRACÍ (VÝKAZU VÝMĚR) DOSTUPNÁ KE STAŽENÍ NA PROFILU ZADAVATELE
4. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE VE SMYSLU § 62 ODS. 3 ZÁKONA Č. 137/2006 SB.,
5. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE VE SMYSLU S § 68 ODS. 3 ZÁKONA Č. 137/2006 SB.,
6. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ „POŽADAVEK NA UVEDENÍ SUBDODAVATELE“
7. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE VE SMYSLU § 50 ODS. 1 ZÁKONA Č. 137/2006 SB..

1) ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI

Název zadavatele: Středočeský kraj
Sídlo: Zborovská 11, 150 21 Praha 5
IČO: 70891095
DIČ: CZ70891095

Profil zadavatele: <https://ezakazky.kr-stredocesky.cz>

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

Ing. Miloš Petera, hejtman Středočeského kraje
Ing. Zuzana Moravčíková, náměstkyně hejtmána pro oblast investic a veřejných zakázek

Kontaktní osoba k zakázce:

Bc. David Petržílek, referent oddělení veřejných zakázek,
Krajský úřad Středočeského kraje, petrzilek@kr-s.cz ☎ 257 280 352

2) DRUH, PŘEDMĚT A HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Druh veřejné zakázky:

Stavební práce

Druh zadávacího řízení:

zjednodušené podlimitní řízení

CPV kód:

45453100-8 Modernizace budov

2.1. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je modernizace stávajících spojovacích chodeb mezi jednotlivými ubytovacími domy a stravovacím objektem Domova Sedlčany, poskytovatele sociálních služeb. Stávající spojovací chodby jsou z hlediska stavebně technického nevyhovující a po užitné stránce za svou životností. Nejsou zateplené a tudíž ani vytápěné, dochází k zatékání do konstrukce střechy chodeb, na podlahách a stěnách se projevuje vlhkost z porušené hydroizolace a nefunkčního systému odvodu dešťových vod. Nové spojovací chodby jsou navrženy v trase stávajících. Budou ponechány stávající základové konstrukce, na nichž bude provedena nová vrchní stavba navrhovaných chodeb.

Bourací práce

Rozsah bouracích prací je zřejmý z výkresové části. Hlavní bourací práce jsou tyto: Bourání stávající konstrukce chodeb. Stávající konstrukce chodeb je tvořena ocelovými rámy z dvojice profilů U100 osazených po 2,5 resp. 3,0 m. Na těchto

rámech jsou podélně osazeny tenkostěnné krokve po „vlašsku“ a trapézový střešní plech. Opláštění je navrženo v kombinaci skleněných tvárnic a trapézového plechu. Tvárnice jsou osazeny do ocelových profilů U 80. Celá tato konstrukce bude kompletně vybourána až na horní úroveň odskakovaného základového pasu z prostého monolitického betonu šířky 500 mm. Před zahájením demolice bude nutno odpojit a vyvěsit silové rozvody elektro a slaboproudé sdělovací rozvody (viz část-elektro).

Bourání dlažeb a obkladů

Veškeré stávající obklady a dlažby podlah budou vybourány. Jedná se především o vnitřní obklady stěn betonových základů nad úrovní podlahy. Zde jsou obklady jak na svislé, tak na vodorovné ploše základových pasů. Dále budou vybourány obklady stěn ve vstupních krčcích bloků č. 1 a 2. Výška těchto obkladů je 1,80 m. Na všech podlahách jsou keramické dlažby, které budou vybourány. Ve spojovacích chodbách bude dlažba vybourána včetně betonové mazaniny tloušťky 50 mm, hydroizolace a podkladní betonové mazaniny tloušťky 100 mm. Dále bude odebrán i zásyp tak, aby bylo možno realizovat novou skladbu podlahy tloušťky 300 mm.

Bourání stropu a stěn u krčku bloku č. 1

S ohledem na bezbariérový přístup na, v budoucnu plánovanou, pochozí terasu nad vstupním krčkem u bloku č. 1 je nutné vybourání stávajícího stropu krčku (snížen o 450 mm). Stávající strop je tvořen živičnou krytinou na betonové mazanině tloušťky 50 mm, škvárovým násypem a prefa betonovými deskami délky 3,30 m, tloušťky 250 mm. Dále budou ubourány stěny tloušťky 300 mm o 200 + 200mm tak, aby bylo možno realizovat nové překlady.

Úprava vstupního krčku č. 3

Požadavek investora na rozšíření prostoru vstupního krčku č. 3 – u vrátnice bylo vyhověno s podmínkou realizace prostupů nosné štítové zdi původní přístavby. Před zahájením realizace bude stávající stropní konstrukce podepřena, vysekány niky pro osazení 2 kusů překladů z ocelových válcovaných profilů, profily doklínovány a osazen z druhé strany zbylý ocelový překlad. Po vytvrnutí doklínování a zazdění ocelových nosníků bude možno navrhované prostupy vybourat.

Bourání venkovních žlabovém a chodníků

S ohledem na nutnost opravy a doplnění hydroizolace a zateplení stávajících základových pasů – budou stávající žlabové a okapové chodníky vybourány v celém rozsahu. S ohledem na rozšíření chodeb v místě křížení – u bloku č. 1, bude částečně vybourán i stávající přístupový chodník z asfaltového betonu. Rozsah bouraného chodníku je cca 14,10 x 3,0 m.S

Geologické poměry

Vzhledem k malému rozsahu základových konstrukcí nebyl zpracován inženýrsko geologický průzkum a hodnoty podloží byly uvažovány na základě zkušeností z okolní zástavby. Při zahájení stavebních prací – po realizaci výkopů, je nutné za účasti statika a geologa upřesnit geologické poměry a určit parametry zeminy na úrovni základové spáry. Základové poměry je možno označit za jednoduché, současně se jedná o stavbu staticky nenáročnou, je možno postupovat dle 1.

geotechnické kategorie ve smyslu ČSN 73 1001 Základová půda pod plošnými základy. Zeminy je možno dle ČSN 73 1001 základová půda pod plošnými základy zatřídit mezi zeminy jemnozrné – třída F4 (symbol SC), konzistence tuhé.

Směrné normové charakteristiky: F4 (SC) - tuhá konzistence

Poissonovo číslo :	0,35
Objemová tíha (kN.m-3) :	18,5
Efektivní soudržnost (kPa) :	10 – 18
Efektivní úhel vn. tření (o) :	22 - 27
Tabulková výpočtová pevnost kPa	150 kPa

Při plošném zakládání je nutno základovou spáru v daných geologických poměrech chránit před znehodnocením klimatickými vlivy (pouze před účinky mrazu) a vlivem stavební činnosti. V průběhu zemních prací je nutno zamezit nadměrnému nakypření zemin v základové spáře (popřípadě je nutno zeminy přehutnit).

Přítomnost podzemní vody v dosahu základů je možno s nejvyšší pravděpodobností vyloučit. Hloubka založení bude činit minimálně 0,8 m pod upraveným povrchem terénu.

Základové konstrukce

Základové konstrukce spojovacích chodeb zůstávají v převážné části stávající a nebude do nich zasahováno. Jedná se o bloky z monolitického prostého betonu šířky 500 mm. Základy jsou izolovány proti zemní vlhkosti 1x asfaltovou izolací, chráněnou zděnou izolační přízdívkou. Základové konstrukce nově rozšířených vstupních krčků č. 1 a 3 jsou navrženy ze základových pasů z prostého betonu třídy C20/25, XC2. Základové pasy jsou navrženy dvoustupňové. Dolní pas je monolitický, betonován přímo do výkopu a šířky 600 mm. Hloubka dolního dílu je 400 mm. Horní díl pasu je betonován do bednicích dílců BD 400 – šířky 400 mm.

Výška horního dílu z bednicích dílců je 500 mm. Dřík horního dílu z bednicích dílců bude konstrukčně vyztužen ocelí 10505 (R). V každé ložné spáře BD budou horizontálně osazeny 2 \varnothing R10. Svislá výztuž je navržena z dvojice vložek \varnothing R10 osazených po 250 mm – tzn. 4 \varnothing R10/m' zdiva. Základová spára je navržena v jednotné výškové úrovni (základová spára musí být navržena minimálně 800 mm pod úrovní upraveného terénu).

Podkladní betonová deska

Podkladní betonová deska tloušťky 80 mm bude betonována vcelku tak, aby z důvodů plynutnosti nevznikly na styku pasů a desky trhlinky. Podkladní betonová deska tl. 80 mm bude armována při dolním povrchu KARI sítí SZ 4/150 – 4/150 mm.

Krytí sítě 30 mm.

Podloží původního terénu pod betonovou podkladní desku bude zhutněno na

Edef, 2 = 25 Mpa.

Štěrkodřtový polštář frakce 0/32, pod podkladní betonovou desku bude zhutněn na Edef, 2 = 35 Mpa.

Nosná konstrukce vrchní stavby

Nové konstrukce zdiva jsou navrženy z keramického broušeného zdiva tloušťky

300 mm, profi - na celoplošné lepidlo. Pevnosť zdiva je P10. $R_d = 3,00 \text{ MPa}$. Překlady v nosném zdivu jsou typové keramické – výšky 250 mm. Ze statických důvodů jsou na více namáhanými prostupy navrženy překlady z ocelových válcovaných profilů. Tyto ocelové profily budou po osazení na nosném zdivu zabetonovány prostým betonem třídy C25/30, XC2. Nosné zdivo bude zakončeno ztužujícím železobetonovým věncem z betonu třídy C25/30, XC2. U chodeb je výška věnců navržena 200 mm. V ostatních případech je 250 mm. Tvar a výztuž věnců – viz výkres č. D.1.2 – 09.

Stropní konstrukce

U spojovacích chodeb není navržena stropní konstrukce a zastropení je tvořeno pultovými dřevěnými vazníky. U rozšíření vstupních krčků č. 1 a 3. je stropní konstrukce navržena ze stropních trámů a keramických stropních vložek. U vstupního krčku č. 1, na světlé rozpětí 6,0 m, jsou navrženy trámy po 500 mm a keramické vložky. Strop je zesílen ztužujícím žebrem při použití keramických vložek. Na rozpětí 3,0 m jsou navrženy trámy po 625 mm a keramické vložky.

Po osazení keramických vložek bude strop zabetonován betonovou deskou tloušťky minimálně 60 mm nad horní úroveň vložek. Deska bude celoplošně vyztužena KARI sítí SZ 6/100-6/100.

Celková tloušťka nosné části stropu je 250 mm. U vstupního krčku č. 3, na světlé rozpětí 2,7 m, jsou navrženy trámy po 625 mm a keramické vložky. Po osazení keramických vložek bude strop zabetonován betonovou deskou tloušťky minimálně 40 mm nad horní úroveň vložek. Deska bude celoplošně vyztužena KARI sítí SZ 6/100-6/100. Celková tloušťka nosné části stropu je 230 mm. Před betonáží je nutné stropní trámy podepřít v max. rozpětí 1,50 m. Při realizaci stropní konstrukce je nutno dodržovat technologické pokyny výrobce.

Konstrukce krovu

Spojovací chodby

Krov spojovacích chodeb je navržen konstrukcí z dřevěných sbíjených pultových vazníků délky 3,20 m. Výška vazníků u okapu je 150 mm a u hřebene 540 mm.

Horní pásnice vazníků je navržena s 7° spádem. Dolní pásnice je vodorovná. Horní a dolní pásnice je navržena z dvojice prken 120/25 mm. Stojky a diagonály jsou navrženy z prken 1x 100/25 mm. Vazníky budou osazeny na nosné obvodové stěně zakončené železobetonovým ztužujícím věncem. Vazníky budou kotveny k železobetonovému věnci úhelníky BV/Ú 90.100.100mm a šrouby M12.

Konstrukce z vazníků bude zavětrována v rovině kolmé na rovinu vazníků prkny 120/25mm. Zavětrování bude křížné přes dvojici vazníků. Viz výkres D.1.2 – 10. Vstupní krčky. Stropní konstrukci nad krčky tvoří stávající i nově navržena konstrukce ploché střechy.

2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 6.969.413,59 Kč bez DPH a byla stanovena v souladu s § 16 zákona jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele za dobu účinnosti smlouvy jako maximální a nepřekročitelná. Pokud výše nabídkové ceny uchazeče dle vzorové kalkulace překročí výše

uvedenou předpokládanou hodnotu veřejné zakázky, bude taková nabídka vyřazena a uchazeč z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.

3) TECHNICKÁ SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Bližší technická specifikace předmětu zakázky je uvedena v projektové dokumentaci, která je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace a je v elektronické podobě k dispozici ke stažení na profilu zadavatele společně s touto zadávací dokumentací.

V případě, že zadávací dokumentace obsahuje odkazy na specifická označení výrobků a služeb, která platí pro určitého podnikatele (osobu) za příznačná, umožňuje zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, které naplní zadavatelem požadovanou funkcionalitu (buť jiným způsobem).

4) TERMÍN PLNĚNÍ

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva o dílo, předloží závazný časový harmonogram stavebních prací, jež bude přílohou smlouvy na plnění veřejné zakázky. Tento harmonogram musí být v týdnech a musí zahrnovat minimálně následující uzlové body:

Předpokládaný termín zahájení	
Zahájení realizace	: 1.12.2014
Předpokládaný termín ukončení	
Ukončení realizace	: 31.3.2015

5) MÍSTO PLNĚNÍ, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Místem plnění veřejné zakázky je Domov Sedlčany, poskytovatel sociálních služeb, U Kulturního domu 746, 264 01 Sedlčany

Zadavatel v souladu s ust. § 49 odst. 5 zákona umožní prohlídku místa plnění, a to **dne 15.10.2014 v 10:00 hodin**. Dodavatelé se ve stanovený den a hodinu sejdou před hlavním vchodem objektu Domova Sedlčany. V rámci prohlídky místa plnění nebude zadavatel poskytovat jakékoliv informace k zadávacím podmínkám nad rámec těch v zadávacích podmínkách výslovně uvedených. V případě, že v průběhu prohlídky místa plnění vzniknou dotazy k zadávacím podmínkám, jsou dodavatelé oprávněni zaslat tyto dotazy jako žádost o dodatečné informace, která bude zadavatelem písemně zodpovězena v souladu s ust. § 49 zákona a těmito zadávacími podmínkami.

6) DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám, když písemná žádost musí být doručena zadavateli nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost o dodatečné informace musí být doručena poštou na adresu zadavatele, do datové schránky zadavatele, případně na e-mail: petrzilek@kr-s.cz; který musí být opatřen platným zaručeným elektronickým podpisem. Z žádosti musí být zřejmé, kdo ji podává a k jaké veřejné zakázce se vztahuje.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení požadavku.

Zadavatel může dle § 49 odst. 4 zákona poskytnout dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

7) VARIANTY NABÍDKY, DŮSLEDEK PODÁNÍ VÍCE NABÍDEK, SUBDODÁVKY

1. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
2. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje svou kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí v souladu s § 69 odst. 3 zákona.

3. Subdodávky

- a) Za subdodávku je považována realizace dílčích prací jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení.
- b) Žádná část plnění veřejné zakázky není vyloučena z plnění subdodavatelem.
- c) Zadavatel požaduje, aby uchazeč specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého subdodavatele. Zadavatel poskytuje vzor čestného prohlášení, který je přílohou č. 6 této zadávací dokumentace.
- d) V případě, kdy uchazeč označil subdodavatele v nabídce dle požadavků tohoto článku, není dodavatel oprávněn v průběhu zadávacího řízení či v průběhu realizace zakázky provádět změny v osobě subdodavatele či rozsahu subdodávek bez předchozího písemného souhlasu zadavatele. Výše uvedené se vztahuje i na subdodavatele, jehož prostřednictvím dodavatel prokazuje část kvalifikace.

8) POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

A) OBECNÁ USTANOVENÍ O PROKAZOVÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

1. V souladu s ust. § 50 zákona je dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace, kterým se rozumí splnění:

- (a) základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona,
- (b) profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona,
- (c) předložení čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku,
- (d) technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona,

to vše v rozsahu dále uvedeném. Uchazeči, kteří nesplnili kvalifikaci v požadovaném rozsahu, budou zadavatelem vyloučeni z účasti v zadávacím řízení.

2. Veškeré doklady mohou být předloženy ve formě kopií, pokud zákon nebo tyto zadávací podmínky nestanoví jinak (§ 57 zákona).

3. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů, pokud nepostačuje prokázání pouze formou čestného prohlášení, a výpis z obchodního rejstříku, nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

4. V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení prohlášení uchazeče, musí takové prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Pokud za uchazeče jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

5. Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti zadavateli. Zadavatel může na žádost dodavatele tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout.

Tato povinnost se vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je v souladu s rozhodnutím zadavatele podle § 81 zákona možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí uchazeč, s nímž zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

6. Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

7. Podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona, pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit
- (a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem a
 - (b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.
- Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.
8. Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se předchozí odstavec použije obdobně.
9. V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.
10. Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční

dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

11. Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění
 - a) základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 nebo 2 zákona
 - b) profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) až d) zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.
12. Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 zákona), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.
13. Zadavatel přijme za podmínek uvedených v § 143 odst. 2 zákona výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen "zahraniční seznam"), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená Evropskou unií nebo Českou republikou. Ustanovení § 51 odst. 7 věty čtvrté zákona platí obdobně. Dle § 143 odst. 2 zákona zadavatel může přijmout výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát od zahraničního dodavatele pouze v případě, pokud má zahraniční dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště, ve státě, ve kterém byl výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát vydán. Dle § 143 odst. 3 zákona pokud z výpisu ze zahraničního seznamu či zahraničního certifikátu vyplývá, že zahraniční dodavatel prokázal splnění:
 - a) základních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona,
 - b) profesních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) až d) zákona nebo,
 - c) technických kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 1, jde-li o dodávky, § 56 odst. 2 písm. a), c) až h) zákona, jde-li o služby, a § 56 odst. 3 písm. a) až c) a písm. e) a f) zákona, jde-li o stavební práce,nahrazuje výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát za podmínek stanovených v § 143 odst. 4 zákona splnění kvalifikace podle výše uvedených

ustanovení tohoto odstavce, popřípadě splnění její příslušné části. Zadavatel je oprávněn vedle výpisu ze zahraničního seznamu či zahraničního certifikátu požadovat rovněž předložení dokladů prokazujících splnění kvalifikace podle § 53 odst. 1 písm. f) až h) zákona, pokud si toto právo vyhradil v oznámení či výzvě o zahájení zadávacího řízení.

Dle § 143 odst. 4 zákona výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

14. Dodavatel předkládá doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů v prosté kopii. Výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence nesmí být ke dni lhůty pro doručení nabídek starší 90 kalendářních dnů.
15. Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva podle § 82, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.
16. Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v § 58 zákona, bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.
17. Splnění kvalifikačních předpokladů dle § 62 odst. 3 zákona v zjednodušeném podlimitním řízení prokazuje uchazeč předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje (dle vzoru, který je přílohou č. 4 zadávací dokumentace). Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona.
18. V případě, že zadavatel rozhodne o vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení podle ust. § 60 odst. 2 zákona a § 76 odst. 6 zákona, vyhrazuje si pro takový případ takové rozhodnutí o vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení tomuto uchazeči oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele. Taktéž si vyhrazuje toto právo i pro případ Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky dle § 81 odst. 4 zákona, tím se považují citovaná rozhodnutí za doručená okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

B) ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

1. Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který splňuje všechny zákonné požadavky stanovené § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona.

C) PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY DLE § 54

- a) Splnění profesního kvalifikačního předpokladu **dle § 54 písm. a) zákona** prokáže dodavatel, který předloží výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- b) Splnění profesního kvalifikačního předpokladu **dle § 54 písm. b) zákona** prokáže dodavatel, který předloží doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci v oboru Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, Projektová činnost ve výstavbě a Výkon zeměměřičských činností.
- c) Splnění profesního kvalifikačního předpokladu **dle § 54 písm. d) zákona** prokáže dodavatel, který předloží doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel uvádí, že požaduje **osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby – autorizovaný technik ve výstavbě.**

Povinnost uvedenou pod písm. b) splní dodavatel předložením dokladů minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky.

D) TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY DLE § 56

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele pro plnění veřejné zakázky na dodávky zadavatel požaduje dle § 56 odst. 3 písm.:

- a) seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací (resp. pokud není možné osvědčení získat z důvodu na straně objednatele, smlouvu s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatelem); tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce a tyto dodávky provedeny řádně a odborně.

Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 5 písm. b) zákona:

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením seznamu ve formě čestného prohlášení včetně příslušných osvědčení objednatelů, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu.

Vymezení minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona:

Uchazeč prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu, pokud za posledních 5 let provedl alespoň **2 (dvě)** stavební práce obdobného zaměření dle CPV kódu - Modernizace budov, přičemž u každé z nich činila hodnota provedených stavebních prací **minimálně 3 mil. Kč bez DPH.**

Splnění všech výše popsaných požadavků lze prokazovat dokladem o realizaci více stavebních prací, který splňuje některá nebo všechna uvedená kritéria.

Předložená osvědčení musí obsahovat následující informace: předmět plnění, název a adresa objednatele, doba realizace zakázky, finanční objem, jméno kontaktní osoby včetně telefonického a emailového spojení na ni pro případné ověření reference.

E) EKONOMICKÁ A FINANČNÍ ZPŮSOBILOST

Ve smyslu ust. § 50 odst. 1, písm. c) zákona je uchazeč spolu s nabídkou povinen předložit čestné prohlášení o tom, že je ekonomicky a finančně způsobilý splnit veřejnou zakázku (dle vzoru, který je přílohou č. 7 zadávací dokumentace).

9) POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A NABÍDKOVÉ CENY

Celková nabídková cena dle soupisu prací bude stanovena pro oceňované položky jako nejvýše přípustná a musí obsahovat veškeré náklady uchazeče nutné k realizaci oceňované položky. Uchazeč odpovídá za to, že jeho nabídka, a tedy i uvedená nabídková cena, zahrnuje všechny práce, vymezené v zadávací dokumentaci.

Zadavatel doporučuje uchazečům stanovit cenu s ohledem na veškeré náklady a zisk a přitom zohlednit všechny okolnosti, které mohou mít vliv na výši cen této nabídky. Položky nabídkové ceny dle soupisu prací budou oceněny v příloze této zadávací dokumentace, nebudou měněny v souvislosti s inflací, hodnotou kursu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs a stabilitu měny.

Ceny jednotlivých položek soupisu prací budou uváděny bez DPH, celková výše nabídkové ceny dle soupisu prací bude uvedena v Kč bez DPH a s DPH, samostatně bude uvedena procentuální sazba DPH a vypočítaná výše DPH.

Celková nabídková cena dle soupisu prací bude uvedena v následující struktuře:

- Nabídková cena bez DPH
- DPH v Kč
- Nabídková cena včetně DPH

Celková nabídková cena bude stanovena na základě vyplněného soupisu prací (výkazu výměr), který je přílohou č.: 2 této zadávací dokumentace. Položky přímo neuvedené ve výkazu výměr, avšak uvedené v čl. 1.1. a čl. 1.4. návrhu smlouvy, ocení uchazeč v rámci položky „ostatní vedlejší rozpočtové náklady“ výkazu výměr. Celková nabídková cena bude odpovídat součtu cen všech položek oceněného výkazu výměr. Pro posouzení nabídek je tak z hlediska zadávacího řízení podstatná celková cena díla uvedená v čl. 3.1. návrhu Smlouvy o dílo a v případě nejasností při specifikaci jednotkových cen jednotlivých prací a dodávek tak, jak budou popsány v oceněném výkazu výměr (oceněném soupisu prací předloženém uchazečem), bude zadavatel vycházet z toho, že celková cena díla dle čl. 3.1. smlouvy o dílo zahrnuje veškeré práce a dodávky, popsány ve výkazu výměr (v tam popsaném množství) a v čl. 1.1. a 1.4. návrhu smlouvy o dílo, které tvoří součást zadávací

dokumentace. V „Krycím listu“ – příloha č. 1 poté doplní další nezbytné údaje ve vztahu k celkové nabídkové ceně dle soupisu prací, včetně doplnění příslušné DPH a částky s DPH.

V souvislosti s určením sazby DPH zadavatel upozorňuje, že objekt předmětu plnění je využíván k účelům sociálního bydlení.

10) HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM

Hodnocení nabídek bude provedeno podle základního hodnotícího kritéria, kterým je **výše nabídkové ceny v Kč bez DPH.**

Nabídky budou seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvhodnější bude hodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnižší nabídková cena.

Celková nabídková cena bez DPH	100%
---------------------------------------	-------------

11) OBCHODNÍ, PLATEBNÍ A ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Stavební práce a vybavení budou zadavatelem hrazeny po jejich provedení a dodání na základě dílčích faktur, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů a bude v nich uveden název akce – „**Stavební úpravy spojovacích chodeb Domov Sedlčany**“ a číslo smlouvy zadavatele, se splatností 30 dnů ode dne doručení faktury zadavateli. Veškeré další obchodní podmínky jsou podrobněji specifikovány v návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č.: 2 této zadávací dokumentace.

12) NÁVRH SMLOUVY O DÍLO

Součástí této výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace je vzor smlouvy o dílo. Uchazeč pouze doplní požadované chybějící údaje (údaje v textu podbarvené žlutě znkem „.....“) vč. požadovaných příloh a smlouvu o dílo **podepsanou** osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče učiní součástí nabídky jako **NÁVRH** smlouvy o dílo. Návrh smlouvy o dílo musí po obsahové stránce odpovídat údajům uvedeným v této výzvě k podání nabídek a zadávací dokumentaci včetně příloh a obsahu nabídky uchazeče. Návrh smlouvy o dílo je pro uchazeče závazný. V případě, že návrh smlouvy o dílo nebude odpovídat specifikaci v této výzvě a zadávací dokumentaci (včetně vzoru, který je přílohou této zadávací dokumentace) a ostatním částem nabídky uchazeče, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení. K návrhu smlouvy o dílo musí být přiložena oceněná příloha Soupis prací a dodávek viz. př. č.: 3 této zadávací dokumentace.

13) PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Zadavatel ve smyslu ust. § 44 odst. 3 písm. g) zákona požaduje, aby celá listinná podoba nabídky byla zpracována v českém jazyce, musí být svázána do jednoho svazku a musí zejména obsahovat:

1. Řádně vyplněný krycí list nabídky v souladu s přílohou č.: 1 zadávací dokumentace
2. Obsah nabídky

3. Vyplněnou a podepsanou smlouvu o dílo dle vzoru, který je přílohou zadávací dokumentace,
4. Řádně oceněný položkový soupis prací a dodávek
5. Doklady prokazující splnění kvalifikace a prohlášení o subdodavatelích
6. Doklady dle § 68 odst. 3) zákona č.: 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

14) LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

KRAJSKÝ ÚŘAD STŘEDOČESKÉHO KRAJE, PODATELNA

ADRESA : Zborovská 11, 150 21 Praha 5

LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK : 24.10.2014, 10:00 hod.

Nabídky budou přijímány po celou dobu lhůty pro předložení nabídek vždy v pracovních dnech a úředních hodinách podatelny Středočeského kraje č. místnosti 0007. V poslední den lhůty budou nabídky přijímány do 10 hodin.

Úřední hodiny podatelny:

Po:	7:30 – 17:00 hod.
Út:	7:30 – 16:00 hod
St:	7:30 – 17:00 hod.
Čt:	7:30 – 16:00 hod.
Pá:	7:30 – 15:00 hod.

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se podle § 71 odst. 5 zákona pohlíží, jako by nebyla podána. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

15) TERMÍN A MÍSTO OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

KRAJSKÝ ÚŘAD STŘEDOČESKÉHO KRAJE

ADRESA : Zborovská 11, 150 21 Praha 5

TERMÍN OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK : 24.10.2014, 10:30 hod.

MÍSTO: : 3. patro č. dveří 3091

Otevírání obálek jsou oprávněni se účastnit kromě zástupců zadavatele všichni uchazeči, či zástupci uchazeče, na základě udělené plné moci od osoby oprávněné za uchazeče jednat, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, max. 1 osoba za uchazeče.

16) ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadavatel stanovil v souladu s § 43 odst. 1 zákona zadávací lhůtu 120 kalendářních dnů, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni.

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

17) POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka bude předána **v jednom originále** jako výtisk č. 1 a **v jedné kopii** jako výtisk č. 2 a **v elektronické podobě** v jednom vyhotovení na datovém nosiči (např.

CD-R) ve formátu pro běžně dostupné informační systémy (přednostně ve formátu PDF);

Elektronická podoba nabídky bude tvořena naskenovanou **podepsanou** listinnou podobou nabídky, veškeré části listinné podoby návrhu budou po svázání tvořit jeden celek zabezpečený proti manipulaci **v jedné uzavřené obálce označené takto:**

**„Stavební úpravy spojovacích chodeb Domov Sedlčany“ – NABÍDKA -
NEOTEVÍRAT**

Nabídka bude zpracována v souladu se zákonem a dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele uvedených v této výzvě k podání nabídky a zadávací dokumentaci.

Nabídka musí být datována, na titulním listu podepsána (příp. orazítkována pokud uchazeč používá razítko) uchazečem, resp. osobou oprávněnou k zastupování uchazeče, a to statutárním orgánem uchazeče nebo osobou zmocněnou k takovému právnímu jednání. Pokud bude za uchazeče v rámci podání nabídky jednat zmocněnec, doloží uchazeč v nabídce originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci.

Jednotlivé listy nabídky nesmí obsahovat přepisy, škrty či jiné úpravy, jež by činily pochybným skutečný obsah nabídky. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce a na papíru formátu A4. Pokud nabídka bude obsahovat přílohy, pak tyto přílohy budou neoddělitelně zařazeny až na konci nabídky uchazeče.

18) DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRÁZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

- zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit zadávací podmínky v souladu se zákonem, zadavatel nepřipouští varianty nabídky,
- zadavatel může zrušit zadávací řízení v souladu s ustanovením § 84 zákona,
- zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace a skutečnosti deklarované uchazečem v jeho nabídce,
- obsah nabídek považuje zadavatel za důvěrný,
- uchazeči nesou veškeré náklady spojené s vypracováním a podáním nabídky,
- uchazeč podáním nabídky bere na vědomí povinnost umožnit v případě podpisu smlouvy o realizaci zakázky kontrolu vynaložených prostředků v souvislosti s realizací projektu vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- zadavatel poskytuje kompletní zadávací dokumentaci včetně příloh neomezeným dálkovým přístupem na profilu zadavatele <http://ezakazky.kr-stredocesky.cz>

V Praze dne: 07-10-2014



Ing. Zuzana Moravčíková
Náměstkyně hejtmána
pro oblast investic a veřejných zakázek