



Objednatel: 	STŘEDOČESKÝ KRAJ Zborovská 11 150 21 Praha 5	Razítko: KONTROLOVAL: Datum: Podpis:
---	---	---

Souřadnicový systém: JTSK
 Výškový systém: Balt po vyrovnaní

Číslo zakázky:	06 132 01	HIP:	Ing. Petr SOUČEK	 Praha 4, Bezová 1658, 147 14 tel: +420 244062215 fax: +420 244461038 e-mail: pontex@pontex.cz
Schválil:	Ing. Václav HVÍZDAL	Zodp. projektant:	Ing. Martin VAVŘENA	
			244062218, vavrena@pontex.cz	
Tech. kontrola:	Ing. Petr DRBOHLAV	Vypracoval:	Ing. Martin VAVŘENA	
			602161668, vavrena@pontex.cz	

Objednatel:	KÚ Středočeského Kraje	Obec:	TISMICE	Kraj:	STŘEDOČESKÝ
Akce:	III/1138 TISMICE, REKONSTRUKCE MOSTU ev. č. 1138-1 A SILNICE			Datum	Stupeň
Část:	F. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTACE			02/2014	PDPS
Objekt:	ZÁBOROVÝ ELABORÁT			Souprava	Č. přílohy
					F.1

Technická zpráva – F.1 Záborový elaborát

Identifikační údaje stavby:

Název stavby:	III/1138 Tismice, rekonstrukce mostu ev. č. 1138-1 a silnice
Objednatel:	Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje Zborovská 11, 150 21 Praha 5
Stupeň:	PDPS
Dotčené katastrální území:	Tismice
Zpracovatel:	Pontex s.r.o., Bezová 1658, 147 14 Praha 4
Hlavní inženýr projektu:	ing. Martin Vavřena, vavrena@pontex.cz
Datum zpracování:	07/2013
Platné zákony a vyhlášky:	<ul style="list-style-type: none">• Zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky• Zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem• •Vyhláška č. 26/2007 Sb., kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů(katastrální vyhláška)• Vyhláška č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením

Použité podklady:

1. Grafické podklady – soubor geodetických informací katastru nemovitostí:

- kopie katastrální mapy (k.ú. Tismice)

Katastrální mapa byla naskenována a natransformována na vhodné podrobné body (rohy budov, ploty), které byly zaměřeny polární metodou. Katastrální mapa byla částečně zvektORIZOVÁNA.

2. Písemné podklady – soubor popisných informací katastru nemovitostí

- Informace o parcele z aplikace „Nahlížení do KN“ (nahlizenedokn.cuzk.cz)

3. Geodetické zaměření

- GT Ateliér Geodézie, Za Mlýnem 1565/31, 147 00 Praha 4

Přílohy:

Příloha 1 -Předběžný výkres výkupu pozemků

Příloha 2 -Seznam nemovitostí dotčených stavbou

Příloha 3 -Informace z KN (pouze digitálně)

Příloha1 -Předběžný výkres výkupu pozemků

Podklad pro výkres tvoří grafický operát katastru nemovitostí.

Ve výkrese jsou modře zvýrazněny nemovitosti nebo jejich části dotčené trvalým zábořem. Vzhledem k tomu, že investor (*Středočeský kraj*) je *správcem nemovitostí ve vlastnictví státu* dotčených trvalým zábořem, jedná se o trvalý zábor bez výkupu.

Dočasné záboř jsou v bezprostřední blízkosti mostních objektů.

Poloha a rozsah záboř byly stanoveny na základě vyprojektovaných stavebních objektů a převzaty dle pokynů hlavního inženýra projektu (Ing. Martin Vavřena), stav k datu 08.07.2013.

Příloha 2 -Seznam nemovitostí dotčených stavbou

Tabulky obsahují seznam nemovitostí v dotčeném **katastrálním území Tismice (okres Kolín), kód katastrálního území 767174, obec Tismice, kraj Středočeský.**

Nemovitosti jsou členěny do tabulek:

Seznam listů vlastnictví s uvedením vlastníků dotčených nemovitostí (*obsahuje všechny stavby dotčené pozemky podle jejich vlastníků-čísla LV jsou řazena vzestupně; u každého vlastníka je uvedena celková velikost zábořů v m²*)

Seznam dotčených nemovitostí -TRVALÝ ZÁBOR (*zahrnuje údaje o parcele KN, údaje o vlastníkově, údaje o velikosti trvalého zábořu*)

Seznam dotčených nemovitostí -DOČASNÝ ZÁBOR (*zahrnuje údaje o parcele KN, údaje o vlastníkově, údaje o velikosti dočasného zábořu*)

Seznam nemovitostí SOUSEDNÍCH (*obsahuje sousední pozemky parcel dotčených zábořem*)

Údaje o dotčených nemovitostech a rozsahu záboř jsou podkladem pro předběžný návrh na výkup či nájem pozemků. Parcelní čísla všech dotčených pozemků jsou řazeny vzestupně.

Určení vlastnických práv a stanovení hranic pozemků dotčených nemovitostí vychází z platného stavu katastru nemovitostí, který byl zjišťován v průběhu zpracování projektové dokumentace (viz použité podklady).

V případě, že je na dotčeném pozemku umístěna budova, která je zapsána na jiném listu vlastnictví (LV) než parcela, na které se nachází, je ve sloupci LV toto vyznačeno.

Příloha 3 Informace z KN (pouze digitálně)

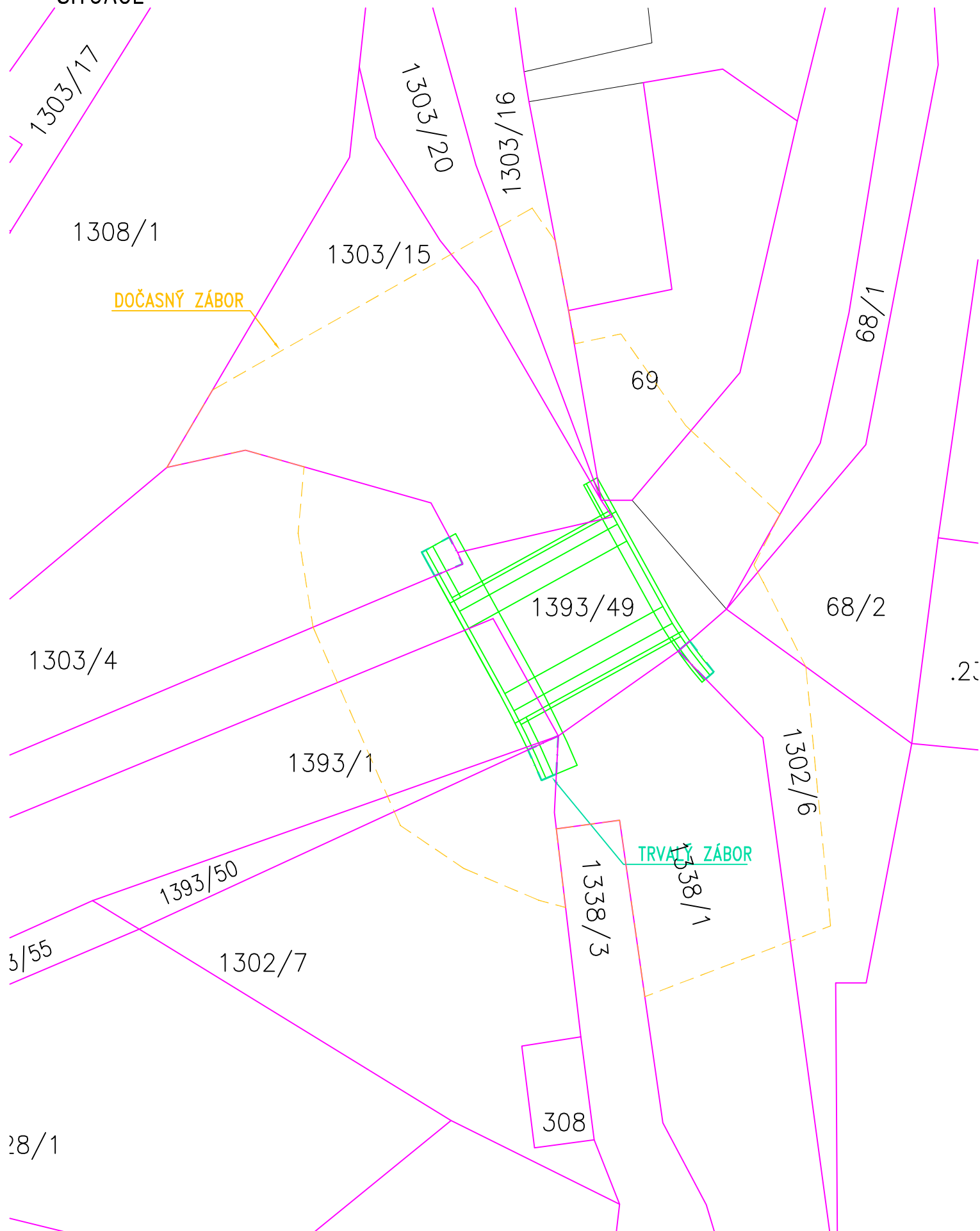
Tato část obsahuje:

informace z katastru nemovitostí o nemovitostech dotčených a sousedních
kopie katastrální mapy

Bilance ploch záboř stavby (v m²)

katastr. území	Trvalý zábor celkem	Trvalý zábor bez výkupu	Trvalý zábor s výkupem pro KRAJ	Dočasný zábor
Tismice	5	-	5	710

SITUACE



Č. přílohy

•

Akce:

III/1138 TISMICE, MOST EV. Č. 1138-1

Příloha:

SITUACE

PONTEX S.R.O.®

Dotčené územní jednotky

kraj	obec	katastrální území
Středočeský	Tismice	Tismice

Rekapitulace záborů - celková

katastrální území	trvalý m ²	dočasný nad 1 rok m ²	dočasný do 1 roku m ²
Tismice	5		710
celkem	5	0	710

Rekapitulace záborů - ZPF

katastrální území	trvalý m ²	dočasný nad 1 rok m ²	dočasný do 1 roku m ²
Tismice			25
celkem	0	0	25

Katastrální území: Tismice

Obec : Tismice

Kraj : Středočeský

Zábor: celek - dle KN

Parc.č. dle KN	Kultura	Výměra dle KN m ²	Parc.č. dle PK	Výměra dle PK m ²	LV	Vlastník	trvalý zábor m ²	nabyvatel	nabyvatel trvalého záboru	dočasný zábor do 1 roku m ²
68/1	ostat.pl.	41			845	Povodí Labe, státní podnik Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové				1
68/2	ostat.pl.	276			705	Milan Černý č.p.14, Tismice, Tismice, 28201				7
69	zahrada	139			64	Černá Dana č.p. 14, 28201 Tismice				25
1302/6	ostat.pl.	135			10001	Obec Tismice Tismice, 28201	1	1	kraj	41
1302/7	ostat.pl.	258			10001	Obec Tismice Tismice, 28201	2	1	kraj	39
1303/4	ostat.pl.	272			10001	Obec Tismice Tismice, 28201	2	1	kraj	44
1303/15	ostat.pl.	205			250	Středočeský kraj Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5 Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15021 Praha 5				194
1303/16	ostat.pl.	114			10001	Obec Tismice Tismice, 28201				18
1338/1	ostat.pl.	8 258			250	Středočeský kraj Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5 Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15021 Praha 5				125
1393/1	vodní pl.	2 279			845	Povodí Labe, státní podnik Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové				59
1393/49	vodní pl.	368			845	Povodí Labe, státní podnik Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové				153
1393/50	vodní pl.	41			845	Povodí Labe, státní podnik Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové				4

k.ú.Tismice - celkem**5****710**

Katastrální území: Tismice

Obec : Tismice

Kraj : Středočeský

Zábor: celek - dle KN

Parc.č. dle KN	Kultura	Výměra dle KN m ²	Parc.č. dle PK	Výměra dle PK m ²	LV	Vlastník	trvalý zábor m ²	nabyvatel	nabyvatel trvalého záboru	dočasný zábor do 1 roku m ²
68/1	ostat.pl.	41			845	Povodí Labe, státní podnik Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové				1
68/2	ostat.pl.	276			705	Milan Černý č.p.14, Tismice, Tismice, 28201				7
69	zahrada	139			64	Černá Dana č.p. 14, 28201 Tismice				25
1302/6	ostat.pl.	135			10001	Obec Tismice Tismice, 28201	1	1	kraj	41
1302/7	ostat.pl.	258			10001	Obec Tismice Tismice, 28201	2	1	kraj	39
1303/4	ostat.pl.	272			10001	Obec Tismice Tismice, 28201	2	1	kraj	44
1303/15	ostat.pl.	205			250	Středočeský kraj Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5 Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15021 Praha 5				194
1303/16	ostat.pl.	114			10001	Obec Tismice Tismice, 28201				18
1338/1	ostat.pl.	8 258			250	Středočeský kraj Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5 Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15021 Praha 5				125
1393/1	vodní pl.	2 279			845	Povodí Labe, státní podnik Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové				59
1393/49	vodní pl.	368			845	Povodí Labe, státní podnik Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové				153
1393/50	vodní pl.	41			845	Povodí Labe, státní podnik Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové				4
						celkem	0			216

k.ú.Tismice - celkem**5****710**

Katastrální území: Tismice

Obec: Tismice

Kraj : Středočeský

Zábor: celek - dle LV

LV	Vlastník	Parc.č. dle KN	Kultura	Výměra dle KN m ²	Parc.č. dle PK	Výměra dle PK m ²	trvalý zábor m ²	nabyvatel	nabyvatel trvalého záboru	dočasný zábor do 1 roku m ²
64	Černá Dana č.p. 14, 28201 Tismice	69	zahrada	139						25
250	Středočeský kraj Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5 Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15021 Praha 5	1303/15 1338/1	ostat.pl. ostat.pl.	205 8 258						194 125
						celkem	0			319
705	Milan Černý č.p.14, Tismice, Tismice, 28201	68/2	ostat.pl.	276						7
845	Povodí Labe, státní podnik Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	68/1 1393/1 1393/49 1393/50	ostat.pl. vodní pl. vodní pl. vodní pl.	41 2 279 368 41						1 59 153 4
						celkem	0			217
10001	Obec Tismice Tismice, 28201	1302/6 1302/7 1303/4 1303/16	ostat.pl. ostat.pl. ostat.pl. ostat.pl.	135 258 272 114			1 2 2	1 1 1	kraj kraj kraj	41 39 44 18
						celkem	5			142

k.ú.Tismice - celkem

5

710

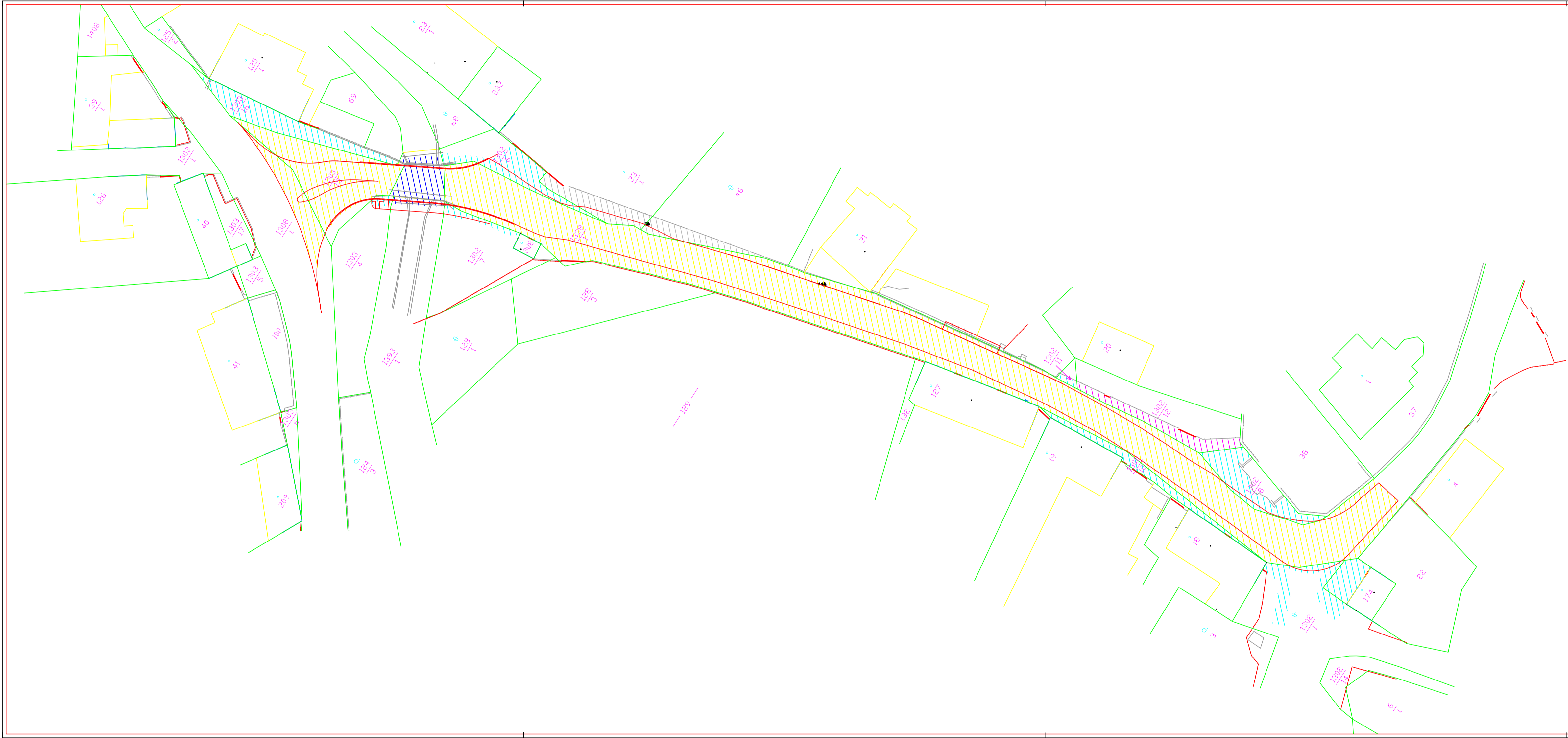
Katastrální území: Tismice

Obec : Tismice

Kraj : Středočeský

Sousední parcely

Parc.č. dle KN	Parc.č. dle PK	LV	Vlastník
st.23/1		705	Milan Černý č.p.14, Tismice, Tismice, 28201
st.125/1		64	Černá Dana č.p. 14, 28201 Tismice
st.308		10001	Obec Tismice Tismice, 28201
124/3		569	Pavel Kos č.p.126, Tismice, 28201
128/1		396	SJM Pangrác Dušan Zelenečská 30, č.p.127, Hloubětín, Praha, 19800 a Pangrácová Helena Hrdlořezská 41, č.p.15, Hrdlořezy, Praha 9, 19800
128/3		396	SJM Pangrác Dušan Zelenečská 30, č.p.127, Hloubětín, Praha, 19800 a Pangrácová Helena Hrdlořezská 41, č.p.15, Hrdlořezy, Praha 9, 19800
1308/1		250	Středočeský kraj Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5 Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15021 Praha 5



LEGENDA ZÁBOROVÉHO ELABORÁTU:

	PP, Č. KAT.	VÝMĚRA ZÁBORU (M) ²	SOUČASNÝ VLASTNÍK
	1308/1	105,0	STŘEDOČESKÝ KRAJ
	1303/15	266,8	STŘEDOČESKÝ KRAJ
	1308/1	1771,4	STŘEDOČESKÝ KRAJ
	1303/16	124,6	OBEC TISMICE
	1303/4	12,1	OBEC TISMICE
	1302/7	18,4	OBEC TISMICE
	1302/6	88,2	OBEC TISMICE
	1302/11	4,8	OBEC TISMICE
	1302/10	60,1	OBEC TISMICE
	st.174	46,4	OBEC TISMICE
	1302/1	77,8	OBEC TISMICE
	1302/8	99,8	OBEC TISMICE
	(1303/1)	93,0	ZVHS
	st.23/1	71,3	MILAN ČERNÝ
	46	44,5	MILAN ČERNÝ
	st.21	6,2	MILAN ČERNÝ
	1302/12	65,2	HANA KUNCOVÁ

SOUŘADNÝ SYSTÉM S-JTSK., VÝŠKOVÝ SYSTÉM BPV
!!!PŘED ZAPOČETIM STAVEBNÍCH PRACÍ SI MUSÍ ZHOTOVITEL NECHAT VYTÝČIT EXISTUJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ!!!

Investor	STŘEDOČESKÝ KRAJ ZBOROVSKÁ 11, 150 21 PRAHA 5 ICO: 708 91 095
----------	---

Koordinace stavby a profesi		
Koordinace stavby a technologie		
Zodpovědná osoba		

Hlavní projektant	Vedoucí projektu	Tech. kontrola	Vypracoval	CR PROJECT CONSTRUCTIONS&ROADS <small>CR PROJECT s.r.o., POD BORKOU 319, 293 01 Mladá Boleslav tel.: +420 326 700 666 GSM GATE: +420 606 602 039 fax: +420 326 700 665 e-mail: info@crproject.cz URL: http://www.crproject.cz</small>	
<i>ing. Horák J.</i>	<i>ing. Horák J.</i>	<i>ing. Jirák J.</i>	<i>ing. Havelka J.</i>		
stavba:				HIP:	Ing. Jan Havelka
III/1138 Tismice				číslo zakázky:	2013-103
objekt: -				stupeň dokumentace:	DSP
část: stavební				datum:	03.2007
obsah:				měřítko: 1:500	formát: 4 x A4
ZÁBOROVÝ ELABORÁT				výkres číslo:	
název dig.souboru: 01_Situace.dwg		číslo přílohy:		04a	04a