

Příloha č.1

Předmět VZ

Předmětem této VZ je:

- a) Zajištění ostrahy majetku a osob (dále jen ostraha) v budově sídla Krajského úřadu Středočeského kraje na adrese Zborovská 11, Praha 5 (dále jen objednatel), tzn. budovu, areál dvora a garáž. Jedná se především o předcházení a zjišťování trestné činnosti, eliminace podmínek umožňující páchaní trestné činnosti směřující proti majetku objednatele, zajištění místa spáchání trestného činu, zajištění důkazních prostředků, v případě vhodných objektivních a subjektivních podmínek zadržení pachatele a bezodkladné vyrozumění objednatele. Vyrozumění místně a věcně příslušného oddělení Policie ČR provede objednatel jako vlastník movitého a nemovitého majetku. V případě, že zástupce objednatele je nedosažitelný, vyrozumění Policie ČR provede zaměstnanec střežitele. K výkonu výše uvedených činností využívá kamerový systém instalovaný v budově a na jejím venkovním plášti.
- b) Zaměstnanci střežitele provádí specifické činnosti - střeží majetek KÚ před odcizením, zničením, nebo poškozením, provádí kontrolu vstupu a výstupu osob z objektu, vjezdu a výjezdu vozidel oběma vjezdy do dvora budovy, doprovází návštěvy ředitele úřadu a volených představitelů Středočeského kraje. Brání vstupu zjevně podnapilých osob, případně osob, které do objektu přinášejí podezřelé předměty a to pouze v případě, že je bezpečnostní pracovník schopen takové předměty zjistit a identifikovat.
- c) Ovládání slaboproudých systémů prostřednictvím sw aplikace WINMAG zabezpečujících bezpečnost budovy (elektronická požární signalizace, elektronická zabezpečovací signalizace). V případě vzniku mimořádné události (požár, vloupání do objektu, nebo poškození majetku) provádí střežitel prvotní zásah, informuje zástupce objednatele a po dohodě s ním kontaktuje složky IZS. Mimo pracovní dobu úřadu (noc, víkend a svátky) neprodleně provádí prvotní zjištění události a případný zásah, oznamuje složkám IZS a neprodleně kontaktuje zástupce objednatele.
- d) Provádění obchůzkové činnosti v areálu budovy po stanovené trase, obchůzky vnějšího pláště objektu jsou prováděny vždy v rozsahu, který je stanoven směrnicí pro výkon služby (systém kontroly zaměstnanců střežitele při obchůzkové činnosti zajistí střežitel na vlastní náklady).
- e) V době mimo pracovní dobu úřadu, víkendech a svátcích obsluhuje střežitel telefonní ústřednu úřadu na lince 257 2 80 111, podává informace a při hlášení mimořádných situací (ekologické havárie a další krizové situace ve Středočeském kraji), kontaktuje předem stanovené zástupce objednatele.
- f) Poskytování informačního servisu návštěvníkům na vstupech do úřadu o systému vnitřního uspořádání objektu.
- g) Zajišťování bezbariérového vstupu pro invalidní návštěvníky.
- h) Zajišťování ozbrojeného doprovodu pokladní KÚ s finanční hotovostí při cestě do peněžního ústavu.
- i) Ostraha budovy bude realizována bez využívání turniketů.

Požadavky na střežitele:

- a) Střežitel je oprávněn zařadit do výkonu služby na objektu pouze zaměstnance, kteří jsou řádně proškolení a připravení k zajišťování ostrahy na tomto objektu a jsou fyzicky a technicky schopni zajišťovat tuto službu.
- b) Povinnosti zaměstnanců střežitele budou upraveny ve „Směrnících pro výkon služby“
- c) Střežitel se po dobu provádění ostrahy bude řídit pokyny objednatele.
- d) Zaměstnanci střežitele budou řádně ustrojeni (firemní stejnokroje střežitele), budou se chovat slušně a vstřícně k zaměstnancům objednatele i ostatním občanům při poskytování informací.
- e) Střežitel je povinen zajistit svým zaměstnancům možnost okamžitého spojení pomocí prostředků, kterými disponuje.
- f) Zajistit řádný úklid před ukončením pracovní směny v místě určeném pro jeho pracovní činnost.
- g) Střežitel musí dodržovat veškeré zásady požární ochrany, bezpečnosti, ekologické předpisy, má zodpovědnost za úrazy a škody, které vzniknou zanedbáním právních povinností z jeho strany – zajistí, aby všichni zaměstnanci byli proškolení z předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany týkajících se pracovišť, kde budou vykonávat strážní službu.
- h) Zaměstnanci střežitele nesmí manipulovat, nebo používat přístroje a zařízení KÚ bez předchozí dohody s ním.
- i) Střežitel odpovídá prostřednictvím pojistné smlouvy, kterou si sjedná, za škodu způsobenou poškozením, zničením nebo odcizením věcí, které převzal za účelem činnosti – pojistná smlouva se vztahuje na motorová vozidla, ostatní movité věci a nemovitosti.