


**DODATEK Č. 4
KE SMLouvĚ O DíLO**

„Areál Středočeského muzea v Roztokách u Prahy – Stopami věků“

Číslo Objednatele 93/00069850/2019/4/2022
Číslo Dodavatele 110000000551



Tento Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 93/00069850/2019 uzavřené dne 24.06.2019 je uzavřen mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Středočeské muzeum v Roztokách u Prahy, příspěvková organizace

se sídlem: Zámek 1, 252 63 Roztoky
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle Pr, vložka 1182
zastoupená: PhDr. Zitou Suchánkovou, ředitelkou
IČO: 000 69 850 DIČ: CZ00069850
Bankovní spojení:  číslo účtu: 
dále jen „objednatel“

a

Trigema Building a.s.

se sídlem: Praha 5 - Stodůlky, Bucharova 2641/14, PSČ 15800
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B, vložka 11535
zastoupená: Ing. Radimem Šponarem, předsedou představenstva, Ing. Karlem Brandou, členem představenstva
IČO: 27653579 DIČ: CZ699000188
Bankovní spojení:  číslo účtu: 
dále jen „dodavatel“

OBJEDNATEL A DODAVATEL SPOLEČNĚ JEN „Smluvní strany“
NEBO JEDNOTLIVĚ „Smluvní strana“.

Článek I. Předmět Dodatku

1. V rámci realizace akce „Areál Středočeského muzea v Roztokách u Prahy – Stopami věků“ a mezi smluvními stranami uzavřené Smlouvy o dílo č. objednatele 93/00069850/2019 a č. dodavatele I10000000551 (dále jen „**Smlouvy**“) byly zjištěny skutečnosti, které je nutné zohlednit změnou v projektu formou změnových listů, a proto smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 4 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“). Detailní popisy změn jsou součástí změnových listů, které jsou nedílnou součástí Dodatku.

2. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.1 Vzhledem k zjištěným skutečnostem v průběhu realizace stavebních prací, popsanych ve Změnových listech č. 35A, 35B, 37, 38, 39 a 40, které tvoří přílohu tohoto Dodatku, se původní znění čl. I., odst. 1.1. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

Dodavatel se zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svůj náklad a na své nebezpečí, v níže uvedeném termínu provést pro objednatele dílo, spočívající ve stavebních pracích a v poskytnutí souvisejících dodávek a služeb vedoucích k realizaci stavby „Areál Středočeského muzea v Roztokách u Prahy – Stopami věků“, a to podle prováděcí projektové dokumentace, kterou vypracoval Projektový ateliér pro architekturu a pozemní stavby spol. s r. o., adresa: Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2, IČO:453 08 616 (dále jen „projektová dokumentace“), který tvoří Přílohu č. 5 k této smlouvě, dále v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a podmínkami výrobců materiálu a dodaných zařízení, podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, časovým harmonogramem prováděného díla (dále jen „Harmonogram plnění“), který je součástí Smlouvy jako Příloha č. 1 a v rozsahu specifikovaném v soupise prací, dodávek a služeb s výkazy výměr a cenovou nabídkou dodavatele (dále jen „oceněný soupis prací vč. výkazu výměr“), který tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy (dále jen „dílo“), ve znění Změnových listů č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35A, 35B, 36, 37, 38, 39, 40. Součástí provedení díla je i vypracování nezbytné výrobní a dílenské dokumentace.

2.2 Vzhledem k zjištěným skutečnostem v průběhu realizace stavebních prací, popsanych ve Změnových listech č. 35A, 35B, 36, 37, 38, 39 a 40, které tvoří přílohu tohoto dodatku, se původní znění čl. III., odst. 3.1. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

Cena díla smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídkové ceny dodavatele v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 64 264 435,31 Kč bez DPH (slovy: šedesát čtyři milionů dvě stě šedesát čtyři tisíc čtyři sta třicet pět korun českých třicet jedna haléřů), a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně díla bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), DPH ve výši 13 495 531,42 Kč (slovy: třináct milionů čtyři sta devadesát pět tisíc pět set třicet jedna korun českých čtyřicet dva haléřů).

Celková cena díla včetně DPH činí 77 759 966,73 Kč (slovy: sedmdesát sedm milionů sedm set padesát devět tisíc devět set šedesát šest korun českých sedmdesát tři haléřů) (dále jen „cena díla“).

Nedílnou součástí smlouvy je oceněný soupis prací vč. výkazu výměr uvedený v příloze č. 3 ve znění Změnových listů č. 1, 2, 3, 4 a 5, které tvoří přílohu č.1 k Dodatku č.1, Změnových listů č. 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30 a 31, které tvoří přílohu č.1 k Dodatku č.2, Změnových listů č. 32, 33 a 34, které tvoří přílohu č. 1 Dodatku č. 3, a Změnových listů č. 35A, 35B, 36, 37, 38, 39 a 40, které tvoří přílohu č. 1 Dodatku č. 4. Celkové ceny položek uvedené v oceněném soupisu prací vč. výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného soupisu prací vč. výkazu výměr při odborné péči dodavatele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

3. Rekapitulace změny ceny díla dle Smlouvy s ohledem na tento Dodatek.

Původní cena za dílo dle Smlouvy činila 58 932 524,00 Kč bez DPH, tedy 71 308 354,00 Kč s DPH. Dodatkem č. 1 byla cena navýšena o 1 124 103,16 Kč bez DPH na 60 056 627,16 Kč bez DPH, tedy 72 668 518,86 Kč s DPH. Dodatkem č. 2 byla cena navýšena o 107 191,37 Kč bez DPH na 60 163 818,53 Kč bez DPH, tedy 72 798 220,42 Kč s DPH. Dodatkem č. 3 byla cena navýšena o 685 102,79 Kč bez DPH na 60 848 921,32 Kč bez DPH, tedy 73 627 194,80 Kč s DPH.

Nová cena za dílo dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 4 činí 64 264 435,31 Kč bez DPH Kč, tedy 77 759 966,73 s DPH.

	cena bez DPH	DPH 21 %	cena vč. DPH
Smlouva o dílo	58 932 524,00 Kč	12 375 830,00 Kč	71 308 354,00 Kč
Dodatek č. 1	1 124 103,16 Kč		
Dodatek č. 2	107 191,37 Kč		
Dodatek č. 3	685 102,79 Kč		
Dodatek č. 4	3 415 513,99 Kč		
Celková nová cena díla	64 264 435,31 Kč	13 495 531,42 Kč	77 759 966,73 Kč

Článek II.

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek se uzavírá v souladu s § 222, odst. 4 a odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
3. Tento Dodatek je vyhotoven v elektronickém originále, přičemž každá ze smluvních stran obdrží originál.
4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel.

5. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Radou Středočeského kraje usnesením č. 040-22/2022/RK ze dne 2. 6. 2022.

Přílohy:

- 1) Změnové listy č. 35A, 35B, 36, 37, 38, 39, 40
- 2) Tabulka průběhu změn dle odst. § 222 ZZVZ

V Roztokách

OBJEDNATEL

**PhDr. Zita
Suchánková** Digitálně podepsal
PhDr. Zita Suchánková
Datum: 2022.06.15
17:43:08 +02'00'

Středočeské muzeum v Roztokách u Prahy,
příspěvková organizace
PhDr. Zita Suchánková, ředitelka

V Praze

DODAVATEL

Radim Šponar
15.6.2022 17:02:58
ID: 2c940eed-ae0e-41d1-b40e-eca3cd4abf59

Trigema Building a.s.
Ing. Radim Šponar, předseda představenstva

Karel Branda
15.6.2022 16:55:51
ID: 14e530ee-6934-497d-8826-9563a746c044

Trigema Building a.s.
Ing. Karel Branda, člen představenstva

Příloha č. 2
FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY
„AREÁL STŘEDOČESKÉHO MUZEA V ROZTOKÁCH U PRAHY - OBNOVA A
REKONSTRUKCE PROVOZNIHO A EXPOZIČNÍHO ZÁZEMÍ
CZ.06.3.33/0.0/0.0/17_099/0007610“

Určeno: Středočeské muzeum v Roztokách u Prahy, příspěvková organizace

Číslo SoD: 93/00069850/2019

Termín plnění: 25.6.2019-20.6.2022

Celková cena díla: 58.932.524,00 Kč bez DPH

Celková cena díla vč. dod 1-3 60.848.921,32 Kč bez DPH

Zhotovitel: Trigema Building a.s.

IČO: 27653579

Oprávněná osoba: M. Hendrich, hlavní stavbyvedoucí

Telefonní spojení:



Popis předmětu informace: 35 A - doplnění svítidel do expozice a nastavení systému osvětlení

Popis problému:

Na základě zkušebního provozu muzea bylo zjištěno nedostatečné nasvícení některých exponátů v expozici. Doplnění svítidel nešlo řešit jen přemístění stávajících světel, které jsou umístěny v lištách, je nutné doplnit svítidla do kazetových podhledů expozice. Současně se doplní řízení zemních svítidel v expozici. V důsledku nastavení celého systému řízení osvětlení bylo dále nutné provést nové nastavení světelných okruhů a jejich nové naprogramování do systému ovládání osvětlení.

Čeho se zhotovitel domáhá: odsouhlasení změnového listu

Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla: 15.6.2022

Datum, podpis oprávněné osoby 30.3.2022



Trigema Building a.s.
Bucherova 2641,
158 00 Praha 5
IČO: 27653579 -38-

Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:

Příloha č. 2
FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY
„AREÁL STŘEDOČESKÉHO MUZEA V ROZTOKÁCH U PRAHY - OBNOVA A
REKONSTRUKCE PROVOZNIHO A EXPOZIČNÍHO ZÁZEMÍ
CZ.06.3.33/0.0/0.0/17_099/0007610“

Určeno: Středočeské muzeum v Roztokách u Prahy, příspěvková organizace

Číslo SoD: 93/00069850/2019

Termín plnění: 25.6.2019-20.6.2022

Celková cena díla: 58.932.524,00 Kč bez DPH

Celková cena díla vč. dod 1-3 60.848.921,32 Kč bez DPH

Zhotovitel: Trigema Building a.s.

IČO: 27653579

Oprávněná osoba: M. Hendrich, hlavní stavbyvedoucí

Telefonní spojení:



Popis předmětu informace: 35 B - odpočet nedodaných mini led svítidel

Popis problému:

Na základě požadavku investora se světla neinstalovala.

Čeho se zhotovitel domáhá: odsouhlasení změnového listu

Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla: 15.6.2022

Datum, podpis oprávněné osoby 30.3.2022



Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:

Trigema Building a.s.
Bucharova 2041,
158 00 Praha 5
IČO: 27653579

Příloha č. 2
FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY
„AREÁL STŘEDOČESKÉHO MUZEA V ROZTOKÁCH U PRAHY - OBNOVA A
REKONSTRUKCE PROVOZNIHO A EXPOZIČNÍHO ZÁZEMÍ
CZ.06.3.33/0.0/0.0/17_099/0007610“

Určeno: Středočeské muzeum v Roztokách u Prahy, příspěvková organizace

Číslo SoD: 93/00069850/2019


Termín plnění: 25.6.2019-20.6.2022

Celková cena díla: 58.932.524,00 Kč bez DPH
Celková cena díla vč. dod 1-3 60.848.921,32 Kč bez DPH

Zhotovitel: Trigema Building a.s.

IČO: 27653579

Oprávněná osoba: M. Hendrich, hlavní stavbyvedoucí

Telefonní spojení: 

Popis předmětu informace: ZL 36 - Řízení vlhkosti expozice

Popis problému:


Nutnost realizace a instalace této technologie vzešla z kontinuálně probíhajícího měření systémem Hanwell, kdy bylo zjištěno velké kolísání vzdušné vlhkosti (v intervalu 25-30%) od průběžného mediánu v interiéru budoucí expozice. Tento stav je nevyhovující a ohrožuje umístění exponátů z organických materiálů (zejména dermoplastických preparátů zvířat), kdy vlivem nadměrného kolísání vzdušné vlhkosti hrozí ve velmi krátkém čase jejich znehodnocení. Výše uvedená technologie zajistí, že ani vlivem návštěvnického provozu ani vlivem klimatických exteriérových podmínek nebude vzdušná vlhkost v interiéru nadměrně kolísat. Současné řešení vzduchotechniky v objektu odpovídá pouze normám návštěvnického provozu.

Čeho se zhotovitel domáhá: odsouhlasení změnového listu

Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla: 15.6.2022

Datum, podpis oprávněné osoby

30.3.2022


Trigema B.S.
Bucherova 264,
158 00 Praha 5
IČO: 27653579 -38-

Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:

Příloha č. 2
FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY
„AREÁL STŘEDOČESKÉHO MUZEA V ROZTOKÁCH U PRAHY - OBNOVA A
REKONSTRUKCE PROVOZNIHO A EXPOZIČNÍHO ZÁZEMÍ
CZ.06.3.33/0.0/0.0/17_099/0007610“

Určeno: Středočeské muzeum v Roztokách u Prahy, příspěvková organizace

Číslo SoD: 93/00069850/2019

Termín plnění: 25.6.2019-20.6.2022

Celková cena díla: 58.932.524,00 Kč bez DPH

Celková cena díla vč. dod 1-3 60.848.921,32 Kč bez DPH

Zhotovitel: Trigema Building a.s.

IČO: 27653579

Oprávněná osoba: M. Hendrich, hlavní stavbyvedoucí

Telefonní spojení:



Popis předmětu informace: ZL 37 - Nákup mobiliáře pro prodejnu, skleněných podstavců pro exponáty, skleněných kostek pro číselnou determinaci exponátů a mobilní pokladny

Popis problému:

Na základě požadavku objednatele z následujících důvodů, vz níže, požaduje objednatel dodat vybavení prodejny.

1) Prodej kopií historických artefaktů a dalších předmětů upomínkového charakteru v provedení s designovou značkou projektu bude sloužit k propagaci celé expozice a je v současné době již standardní doplňkovou službou pro návštěvníky.

2) Vzhledem k nutnosti výškové instalace různých typů exponátů zejména z keramiky (drobné nádoby, talíře, misky, zlomky importované keramiky terra sigillata) bylo nutné zadat výrobu několika typů skleněných podstavců, tak aby instalace exponátu byla z pohledu návštěvníka vizuálně poutavá a zároveň umožnila prohlédnutí důležitých detailů.

3) Nutné pro orientaci návštěvníka v doprovodných popiskách všech exponátů.

4) Nutné pro nákup vstupenek.

Čeho se zhotovitel domáhá: odsouhlasení změnového listu

Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla:

Datum, podpis oprávněné osoby

30.3.2022



Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:

158 00 Praha 5
IČO: 27653579 -38-

Příloha č. 2
FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY
„AREÁL STŘEDOČESKÉHO MUZEA V ROZTOKÁCH U PRAHY - OBNOVA A
REKONSTRUKCE PROVOZNIHO A EXPOZIČNÍHO ZÁZEMÍ
CZ.06.3.33/0.0/0.0/17_099/0007610“

Určeno: Středočeské muzeum v Roztokách u Prahy, příspěvková organizace

Číslo SoD: 93/00069850/2019

Termín plnění: 25.6.2019-20.6.2022

Celková cena díla: 58.932.524,00 Kč bez DPH

Celková cena díla vč. dod 1-3 60.848.921,32 Kč bez DPH

Zhotovitel: Trigema Building a.s.

IČO: 27653579

Oprávněná osoba: M. Hendrich, hlavní stavbyvedoucí

Telefonní spojení:



Popis předmětu informace: ZL 38 - Změna propagačního nosiče

Popis problému:

Hlavním důvodem změny je širší propagační dosah projektu přes digitální médium a rozšíření možnosti nákupu vstupenek v externím systému přes vložený odkaz. Současně i vzhledem k vytvoření značky/brandu projektu (Archevita) bude tato snadněji dohledatelná v rámci různých internetových vyhledavačů.

Čeho se zhotovitel domáhá: odsouhlasení změnového listu

Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla: 15.6.2022

Datum, podpis oprávněné osoby

30.3.2022



Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:

Trigema Building a.s.
Bucherova 2641,
158 00 Praha 5
IČO: 27653579 -38-

Příloha č. 2
FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY
„AREÁL STŘEDOČESKÉHO MUZEA V ROZTOKÁCH U PRAHY - OBNOVA A
REKONSTRUKCE PROVOZNIHO A EXPOZIČNÍHO ZÁZEMÍ
CZ.06.3.33/0.0/0.0/17_099/0007610“

Určeno: Středočeské muzeum v Roztokách u Prahy, příspěvková organizace

Číslo SoD: 93/00069850/2019

Termín plnění: 25.6.2019-20.6.2022

Celková cena díla: 58.932.524,00 Kč bez DPH

Celková cena díla vč. dod 1-3 60.848.921,32 Kč bez DPH

Zhotovitel: Trigema Building a.s.

IČO: 27653579

Oprávněná osoba: M. Hendrich, hlavní stavbyvedoucí

Telefonní spojení:



Popis předmětu informace: ZL 39 - Časová osa, grafika, výroba, instalace

Popis problému:

Realizace časové osy je vhodná zejména z důvodu celkové orientace návštěvníka ve všech etapách pravěkých a raně středověkých dějin, a to zejména vzhledem k okolnosti, že tyto absolutní časové údaje nejsou na informačních panelech uváděny.

Čeho se zhotovitel domáhá: odsouhlasení změnového listu

Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla: 15.6.2022

Datum, podpis oprávněné osoby 30.3.2022



Trigema Building a.s.
Bucherova 2641,
158 00 Praha 5
IČO: 27653579

Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:

Příloha č. 2
FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY
„AREÁL STŘEDOČESKÉHO MUZEA V ROZTOKÁCH U PRAHY - OBNOVA A
REKONSTRUKCE PROVOZNIHO A EXPOZIČNÍHO ZÁZEMÍ
CZ.06.3.33/0.0/0.0/17_099/0007610“

Určeno: Středočeské muzeum v Roztokách u Prahy, příspěvková organizace

Číslo SoD: 93/00069850/2019

Termín plnění: 25.6.2019-20.6.2022

Celková cena díla: 58.932.524,00 Kč bez DPH

Celková cena díla vč. dod 1-3 60.848.921,32 Kč bez DPH

Zhotovitel: Trigema Building a.s.

IČO: 27653579

Oprávněná osoba: M. Hendrich, hlavní stavbyvedoucí

Telefonní spojení:



Popis předmětu informace: ZL 40 - Odpočet podstavce pro váhu na mince a pryžové podložky pro mlýnky

Popis problému:

Tyto položky nebudou na základě požadavku objednatele realizovány: podstavce pro váhu na mince a pryžové podložky pro mlýnky

Čeho se zhotovitel domáhá: odsouhlasení změnového listu

Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla: 15.6.2022

Datum, podpis oprávněné osoby

30.3.2022



Lucieňarova 2641,
158 00 Praha 5
IČO: 27683579 -38-

Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:

