

DODATEK Č. 3 SMLOUVY O DÍLO

číslo objednatele S-1298/REG/2014

číslo zhotovitele AA.14012.1.110

dále jen „Smlouva“

„Dostavba a rekonstrukce Regionálního muzea v Kolíně“

dále jen „Dodatek“

uzavřený mezi smluvními stranami:

Středočeský kraj

se sídlem:

Zborovská 21, 150 00 Praha 5

zastoupený:

Ing. Zuzanou Moravčíkovou, náměstkyní hejtmána pro oblast investic
a veřejných zakázek

IČO:

70891095

DIČ:

CZ70891095

bankovní spojení:

PPF Banka, a. s.

číslo účtu:

440000248/6000

dále jen „objednatel“

a

Společníci společnosti GEOSAN + PLS Muzeum Kolín

GEOSAN GROUP a.s.

se sídlem Kolín III, U Nemocnice 430, PSČ 280 02

IČO: 256 71 464

DIČ: CZ256 71 464

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5392

a

První litomyšlská stavební a.s.

se sídlem Litomyšl, Havlíčkova 1118, PSČ 570 01

IČO: 150 34 682

DIČ: CZ150 46 824

zastoupení na základě plné moci vedoucím společníkem GEOSAN GROUP a.s.

zastoupeným na základě plné moci Ivanem Havlem, výkonným ředitelem, a Ing. Martinem
Fischerem, obchodně technickým náměstkem

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 420 340 319/0800

dále jen „zhotovitel“

uzavírají tento dodatek č. 3 smlouvy o dílo:

I.
Předmět dodatku

1. Do čl. I. bod. 1.1 Smlouvy se doplňuje poslední věta, která zní:

„Zhotovitel provede předmět díla v souladu se změnovým listem č. 4, který je přílohou č. 1 dodatku č. 3 Smlouvy.“

2. Čl. II. bod 2.1 Smlouvy se mění tak, že nově zní:

„Zhotovitel provede dílo specifikované v článku I. bodě 1.1 v termínu do 13 měsíců ode dne doručení výzvy dle bodu 2.2 a v souladu s aktualizovaným harmonogramem, který je přílohou č. 2 dodatku č. 3 Smlouvy. Smluvní strany se dále dohodly, že dílo musí být bez ohledu na výše uvedené dokončeno nejpozději 18. 10. 2015 s ohledem na podmínky poskytované dotace.“

3. Čl. III. bod 3.1 Smlouvy se mění tak, že nově zní:

„Cena za dílo dle článku I. bodu 1.1 je sjednána na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v celkové výši 49 321 787,- Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně bude zhotovitelem v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, DPH ve výši 10 357 575 ,- Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí 59 679 362,- Kč.

Rekapitulace:

Původní stav dle Smlouvy a dodatku č.2:

Cena dle čl. II bez DPH 47 037 867 ,- Kč

DPH 21% 9 877 952 ,- Kč

Cena celkem včetně DPH 56 915 819 ,- Kč

Cena za dílo byla změněna s ohledem na dohodu o změně rozsahu díla dle dodatku č. 3 Smlouvy tak, že se cena díla snížila o částku ve výši 253 403,56 Kč představující ocenění méněprací a zároveň zvýšila o částku ve výši 2 537 323,63 Kč představující ocenění víceprací dle změnového listu 4, který je přílohou č. 1 dodatku č. 3 Smlouvy.

Nový stav:

Cena dle čl. II bez DPH 49 321 787 ,- Kč

DPH 21% 10 357 575 ,- Kč

Cena celkem včetně DPH 59 679 362 ,- Kč

4. Čl. III. bod 3.2 písm. b) Smlouvy se mění tak, že nově zní:

„za zhotovení vlastní stavby činí:

cena bez DPH 49 321 787 ,- Kč

DPH 10 357 575 ,- Kč

cena včetně DPH 59 679 362 ,- Kč“.

5. Čl. III. bod 3.2 Smlouvy se před větou předposlední mění tak, že tato část nově zní:

„Kontrolní součet činí:
cena bez DPH 49 321 787,- Kč
DPH 10 357 575,- Kč
cena včetně DPH 59 679 362,- Kč

II.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá účinnosti podpisem poslední ze stran.
2. Tento dodatek se pořizuje ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží každý po dvou vyhotoveních.
3. Tento dodatek byl schválen radou Středočeského kraje, usnesením č. j. 091-25/2015/RK ze dne 13. 7. 2015.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku a tím i Smlouvy jsou následující přílohy:
 - příloha č. 1 – změnový list č. 4
 - příloha č. 2 – aktualizovaný harmonogram prací.
 - Příloha č. 3 – plná moc společnosti GEOSAN GROUP a.s.

V Praze dne 18 -09- 2015

V Praze dne 04 -09- 2015

Objednatel:

Zhotovitel



Středočeský kraj
Ing. Zuzana Moravčíková
náměstkyně hejtmána



GEOSAN GROUP a. s.
Ivan Havel
výkonný ředitel na základě PM



GEOSAN GROUP a.s.
Ing. Martin Fischer
obchodně-technický náměstek
na základě PM



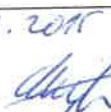


GEOSAN GROUP a. s.
U Nemocnice 430
280 02 KOLÍN III
DIČ: CZ25671464

Příloha č.1
Změnový list č.4

ZMĚNOVÝ LIST

STAVBA: Rekonstrukce a dostavba regionálního muzea v Kolíně
OBJEKT č.: č.p. 8

Závod: Pozemních staveb

č. deníku:	č. listu:	datum:		
Zadávací list změny: Podbetonování dvorní zdi, Změna betonové konstrukce spodní stavby na konstrukci Bílé vany, vícenáklady spojené s prodloužením stavby, vícenáklady spojené s přerušením některých prací v době konání městské akce, Harmonogram prací s vyznačeným posunem termínu dokončení		číslo: 4		
profese: stavební část, betonové konstrukce	č. výkresů:	místnost č.:		
<p>Popis změny: Požaduje: objednatel - zhotovitel - GP</p> <p>1) Podbetonování : Z důvodu nemožnosti provedení statického zajištění dvorní zdi dle PD, je nutné provést podbetonování zdi s vystužením prováděné po segmentech.</p> <p>2) Bílá vana : Dle požadavku investora a projektanta se mění a doplňuje projektová dokumentace dvorní vestavby spodní části 1.PP na konstrukci bílé vany, která je způsobena požadavkem na suché prostředí potřebné pro uchování – skládování historických předmětů.</p> <p>3) Vícenáklady-prodloužení stavby : Tyto vícenáklady jsou způsobeny prodloužením doby výstavby neležící na straně zhotovitele (ZL č.1, 2, 3 a 4) a jsou vyčísleny na základě skutečných režii</p> <p>4) vícenáklady přerušení některých prací : Vícenáklady jsou spojeny s prodloužením doby výstavby neležící na straně zhotovitele (viz ZL č. 4) v období konání městské akce 10.6. – 15.6.2015 – Město Kolín požaduje vyklizení veřejného prostranství v době konání akce (demontáž záboru, jeřábu a lešení).</p> <p>Jako příloha : oceněné výkazy výměr, HMG s dopadem ZLč.1-č.4, HMG betonáží přístavby, vícenáklady prodloužení stavby a demontáže+montáže záboru,lešení jeřábu a přílohy s tím související</p> <p>Náčrt viz druhá strana (příloha):</p>				
Výkaz výměr zpracoval:		datum:		
	m. j.	množství	Kč / m. j.	Kč
Položky spodní stavby dle SoD				197 034,75 Kč
Konstrukce spodní stavby bílé vany- nový stav				1 024 583,03 Kč
Měněpráce – izolace proti vlhkosti				56 368,81 Kč
Podbetonování dvorní zdi				364 496,62 Kč
Vícenáklady – prodloužení stavby				820 960,00 Kč
Vícenáklady – městská akce Kolín				327 284,00 Kč
C e l k e m				2 283 920,09 Kč
Tz. dohodnutý:	Tk. dohodnutý:			
Tz. skutečný:	Tk. skutečný:			
Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění:				
Termín konečného předání : 18.10.2015				
Výše změnového listu a navržený termín platí za předpokladu, že bude tento odsouhlasen do konce 5. měsíce a uzavřen dodatek k SOD začátkem 6. měsíce				
Schválil: dne: 27.5.2015	dne: 27.5.2015	dne: 27.5.2015		
objednatel: 	zhotovitel: 	GP: 		

Geosan
GROUP

Luboš Bendák
U Nemocnice 430
280 02 KOLÍN

STAVEBNÍ KANCELÁŘ
Ing. Roman Krásný
Tyršova 1433, 250 82 Úvaly u Prahy

GEOSAN GROUP s.r.o. IČ: 256 71 464 U Nemocnice 430, PŠČ: 280 02

Do obchodního rejstříku zapsán dne 3. června 1998, do oddílu B, vložka 5392, IČO: 256 71 464

Příloha č.2
Harmonogram prací

Dostavba obj. ve dvoře	2014												2015											
	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X				
Archaeologické práce																								
Sazba základy ocelových staveb																								
zemní práce																								
Základ kce a sířňany Beton																								
monolitické kce 1, PP																								
monolitické kce a ocel, sloupy 1 NP																								
monolitické kce a ocel, sloupy 2 NP																								
monolitické kce 3 NP																								
vnitřní příčky																								
tepelná izolace a hydroizolace střešny																								
střešní odvod střána																								
rozvody elektroinstalace																								
rozvody slaboproud																								
rozvody ZTI																								
rozvody VZT																								
vnitřní omítky																								
Obklady																								
dláždy																								
SÍDK příčky																								
podhledy																								
Podlahové kce																								
Truhlářské kce																								
osazení výtahu																								
Malby																								
Kompletace elektroinstalace																								
Kompletace slaboproud																								
Kompletace ZTI																								
Kompletace VZT																								
Provádění MAR																								
Provádění MAR																								
intery - nábytek																								
Úklid																								
Přední stavby																								
Rekonstrukce hlavní budovy																								
zajištění restauračních prací pro																								
Bourání podří vestavby																								
Demontáž střechy																								
esatříské kce střechy																								
Klempířské kce střechy																								
Odvodnění 1 PP																								
Sarac 1 PP																								
Bourací práce v 1-3 NP																								
Vyzdívk																								
Výměna oken																								
Rozvody elektroinstalace																								
Rozvody slaboproud																								
Rozvody ZTI																								
Rozvody VZT																								
Rozvody MAR																								
Vnitřní nové omítky																								
Hrubé podlahy																								
SDK kce 3, 4 a 5 NP																								
Sklepné příčky 4, a 5 NP																								
Nové dřevěné schodiště 4, a 5 NP																								
Restaurační práce uvnitř objektu																								
Oknačky vnitřní																								
Dižabny																								
Malby																								
Ranase stávančího zadržadl																								
Nové dřevěné schodiště 1, a 4 NP																								
NOVÉ dřevěné podlahy																								
Povlakové podlahové krytiny																								
Osazení vnitřních výtahů dvorů																								
Kompletace elektroinstalace																								
Kompletace slaboproud																								
Kompletace ZTI																								
Kompletace VZT																								
Kompletace MAR																								
intery - nábytek																								
Úklid																								
Oprava fasády dvorní části																								
Oprava terasy dvorní části																								
Oprava fasády do náměstí a podlaží																								
Úprava nádvíží																								
Přemontování přípojka																								
Úprava staveniště																								
Práce (zemní stavby																								

Kmochnov kolín

[Handwritten signature]

Příloha č.3
Plná moc společnosti GEOSAN GROUP a.s.

PLNÁ MOC

společnost **GEOSAN GROUP a. s.**, IČO: 25671464, se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5392, zastoupená Luděkem Kostkou, členem představenstva, tímto

z m o c ň u j e

Ivana Havla, nar. dne 9. 1. 1962, bytem U Háje 1651, 252 63 Roztoky, výkonného ředitele společnosti
Ing. Kamila Vykydala, nar. dne 26. 5. 1974, bytem Otopašská 892/24, 158 00 Praha 5 – Jinonice, výrobního ředitele společnosti,
Ing. Martina Fischera, nar. dne 30. 8. 1971, bytem Stěžírky 39, 503 12 Stěžery, ředitele Závodu strategických zakázek pověřeného současně výkonem funkce obchodně-technického náměstka společnosti,
Ing. Jaromíra Kazdu, nar. dne 7. 4. 1964, bytem Žitomířská 38, 101 00 Praha 10 Vršovice, ředitele Závodu ekologických a inženýrských staveb,
Pavla Prokúpeka, nar. dne 30. 10. 1972, bytem Makovského 1223, 163 00 Praha 6 – Řepy, ředitele Závodu pozemních staveb,

aby za společnost **GEOSAN GROUP a. s.** na základě této plné moci:

- právně jednali vůči všem třetím osobám, včetně podepisování objednávek a uzavírání smluv,
- zastupovali zmocnitele před všemi správními orgány,
- právně jednali v řízeních o veřejných zakázkách, včetně podávání nabídek a uzavírání smluv,
- právně jednali vůči zaměstnancům zmocnitele,
- jinak právně jednali ve věcech, ke kterým dochází při běžné činnosti zmocnitele,

a v těchto věcech aby uzavírali veškeré smlouvy, dohody, smíry a narovnání, podávali a brali zpět návrhy, podněty, žádosti, stížnosti, námítky, odvolání a jiná podání, podávali přihlášky a účastnili se výběrových řízení, vydávali stanoviska a prohlášení, přijímali plnění, uplatňovali nároky a vzdávali se jich.

V rámci výše popsaného jednání jsou zmocněnci oprávněni jednat za zmocnitele tak, že za zmocnitele vždy musí jednat Ivan Havel a dále alespoň jeden z dalších čtyř zmocněnců.

Zmocněnci jsou oprávněni pověřit dalšího zástupce v rozsahu jim udělené plné moci.

V Praze dne 1. července 2015


Luděk Kostka
člen představenstva
GEOSAN GROUP a. s.

Přijímám zmocnění


Ivan Havel
výkonný ředitel


Ing. Kamil Vykydal
výrobní ředitel


Ing. Martin Fischer
ředitel Závodu strategických zakázek
pověřený současně výkonem funkce
obchodně-technického náměstka společnosti


Ing. Jaromír Kazda
ředitel Závodu ekologických a inženýrských staveb


Pavel Prokúpek
ředitel Závodu pozemních staveb

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu **009923/161/2015/C**

Já, níže podepsaný

Mgr. Daniel Thelen

advokát vykonávající advokacii jako společník Advokátní kanceláře Thelen, Šaldová
a partneři, v. o. s., IČO: 29143063

se sídlem U Průhonu 1516/32, 170 00 Praha 7 – Holešovice

zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 12327,

prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v sedmi (7) vyhotoveních podepsal

Luděk Kostka

narozený dne 11. května 1965

bytem Zahradní 418, Velim, okr. Kolín

jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. 200267218 vydaného Městským úřadem
Kolín dne 6. 3. 2012.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani
pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze dne 1. 7. 2015



Mgr. Daniel Thelen, advokát