



## DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

### „Výmĕna oken v budovĕ KÚ“

Číslo smlouvy objednatele: S-8057/MJT/2021/1

#### Smluvní strany:

##### Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5  
IČO: 708 91 095  
zastoupený: Ing. Jaroslavem Říkovským, MPA, vedoucí Odboru majetku a hospodářské  
správy, pověřen dle směrnice č. 164 o zadávání veřejných zakázek SK  
DIČ: CZ 70891095  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
(dále jen "Objednatel")

a

##### Decorum s.r.o.

se sídlem: V tůních 1357/11, 120 00 Praha 2  
zastoupený: Oldřichem Mrázkem, jednatelem  
IČO: 26421259  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
(dále jen „Zhotovitel“)

(společně jen „smluvní strany“)

uzavírají tento dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“)

### Článek I. Předmět Dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 23. 12. 2021 v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění Smlouvu o dílo vedenou v evidenci objednatele pod č. S-8057/MJT/2021, jejímž předmětem bylo dodání a výměna 107 oken v budovĕ objednatele, včetně souvisejících prací (dále jen „Smlouva“).
2. V průběhu realizace Díla došlo k navýšení objemu prací o 10 oken na celkových 117 oken vč. souvisejících stavebních úprav plynoucích ze Smlouvy a tím současnĕ k navýšení celkové ceny za poskytované stavební práce pro provedení Díla.
3. Zvýšení ceny bude o 315 725,00 Kč bez DPH, což je 382 027,25 Kč vč. DPH. Navýšení celkové ceny je v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, neboť činí 8,17% a nepřekračuje povolený limit.



## Článek II.

### Změna Smlouvy

Smlouva se s ohledem na shora uvedené mění takto:

- a) Specifikace Díla uvedená v článku 1. odst. 1. Smlouvy se rozšiřuje o Soupis prací dle skutečného provedení Díla, který je přílohou tohoto Dodatku č. 1.
- b) Cena za Dílo:  
článek 3. odst. 1. se ruší a nahrazuje tímto zněním:
  1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za Dílo specifikované v čl. 1 bod 1 této Smlouvy ve výši **4 181 125,00 Kč bez DPH**. K ceně Díla bude účtováno zákonné DPH ve výši: 878 036,25 Kč. Celková cena za realizaci celého Díla **vč. DPH tak činí 5 059 161,25 Kč**.

## Článek III.

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě ve formátu PDF/A, a je podepsán zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží Dodatek č. 1 v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy.
3. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnost dnem podpisu, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel.

Příloha: Soupis prací dle skutečného provedení Díla

V Praze

Za Zhotovitele  
**Decorum s.r.o.**

**Oldřich  
Mrázek** Digitálně podepsal  
Oldřich Mrázek  
Datum: 2022.03.23  
16:36:06 +01'00'

.....  
Oldřich Mrázek  
jednatel

V Praze

Za Objednatele  
**Středočeský kraj**

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podepisující:	Ing. Jaroslav Řikovský
Organizace, OJ:	Odbor majetku
Sériové č. cert.:	22540095
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	25.03.2022 13:14:27
Důvod:	
Místo:	

.....  
Ing. Jaroslav Řikovský, MPA  
vedoucí Odboru majetku a hospodářské správy



Příloha: Soupis prací dle skutečného provedení Díla

<b>Typ okna</b>	<b>šířka (mm)</b>	<b>výška (mm)</b>	<b>Počet oken</b>	<b>Jednotková cena bez DPH</b>	<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>Celková cena s DPH</b>
Položka č. 7, Okno třídlílné špaletové	1 250	2 120	9	22 600,00	203 400,00	246 114,00
Položka č. 37, Okno šestidílné špaletové	2 080	2 050	1	42 000,00	42 000,00	50 820,00
Demontáž stávajících oken					11 215,00	13 570,15
Ekologická likvidace demontovaných oken				0	4 673,00	5 654,33
Montáž nových oken				0	18 691,00	22 616,11
Zednické a malířské práce				0	18 691,00	22 616,11
Dodávka a montáž DTD parapetů, hl.200mm, barva bílá				0	7 710,00	9 329,10
Ostatní náklady (např. protiprachové úpravy, úklid, apod.) - vypsát				0	9 345,00	11 307,45
<b>Celková cena bez DPH</b>			<b>10</b>		<b>315 725,00</b>	
<b>Celková cena s DPH</b>						<b>382 027,25</b>