

KUPNÍ SMLOUVA č. 61/62444042/2021

(podle [§ 2079](#) a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dále jen „OZ“)

Prodávající: Kenast s.r.o.
Se sídlem: J. A. Komenského 258, 289 11 Pečky
IČ: 27243397
bankovní spojení: Komerční banka a.s. / 35-9394210297/0100
veden pod sp.zn.: C 107 132 zastoupený, Milan Staněk, jednatel společnosti;
dále jen jako „prodávající“

Kupující: Gymnázium Jiřího z Poděbrad, Poděbrady, Studentská 166
Se sídlem: Studentská 166, 29001 Poděbrady
IČ: 62444042
Zastoupen: RNDr. Kamil Bříza, ředitel PO
dále jen jako „kupující“

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na následující kupní smlouvě:

I.

Předmět smlouvy

Prodávající se zavazuje, že kupujícímu předá do vlastnictví předmět koupě vymezený v čl. II této smlouvy a kupující se zavazuje, že tento předmět koupě převezme a že za tento předmět zaplatí kupní cenu stanovenou v čl. III této smlouvy, a to za níže ujednaných podmínek.

II.

Vymezení předmětu koupě

Předmětem koupě jsou stavební úpravy kabinetu němčiny v budově Gymnázia Jiřího z Poděbrad. Jedná se o odstranění stávajícího PVC, vyrovnaní podlahy, nová podlaha – PVC, úprava elektroinstalace, síťové kabely – natažení, vyspravení stěn, dodání a montáž LED světel na sádkartonový strop, malování, dodávka kancelářského nábytku.

III.

Kupní cena

1. Kupní cena je ujednána následovně:

Cena bez DPH:	439.981,-Kč
DPH 21 %:	92.396, - Kč
Celková kupní cena s DPH:	532.377,-Kč

Celková kupní cena zahrnuje předmět koupě, veškeré jeho součásti, jeho dodání na místo níže určené a případně veškerá další plnění podle této smlouvy.

2. Tato cena je konečná a nepřekročitelná, zahrnuje všechny náklady prodávajícího.

3. Kupující je oprávněn fakturu vrátit s náležitým upozorněním prodávajícího, pokud faktura neobsahuje správnou kupní cenu nebo veškeré zákonem požadované náležitosti.

IV. Doba, místo a další náležitosti plnění

1. Kupující se povinen předat a umožnit rekonstrukci v předem dohodnutém termínu.
Termín zahájení prací: 1.7.2021 – 30.8.2021
2. Prodávající je povinen předmět koupě v této době převzít.
3. Místem plnění je budova školy Gymnázia Jiřího z Poděbrad, Poděbrady, Studentská 166, 290 01 Poděbrady. Celá akce by měla být skončena nejpozději 31. 8. 2021.
4. Cena činností dle předešlého odstavce je již zahrnuta v kupní ceně.
5. Jako potvrzení o převzetí předmětu koupě stvrdí kupující při předání předmětu koupě prodávajícímu předávací protokol. Podpisem předávacího protokolu prodávající a kupující potvrzují, že se podrobně seznámili se stavem a vlastnostmi předmětu koupě, ten nemá žádné jim známé vady a je způsobilý k užívání ve výše dohodnutém množství, a jakosti, není-li v předávacím protokolu výslovně uvedeno jinak.
6. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu příslušných právních předpisů. V případě, že faktura nebude míst odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležité doplněného či opraveného dokladu.
7. Doba splatnosti faktury je 30 dnů od doručení faktury.

V.Převod vlastnického práva a přechod nebezpečí škody

Na kupujícího přechází vlastnické právo k předmětu koupě okamžikem podpisu dodacího listu/předávacího protokolu. V souladu s ust. § 2082 OZ přechází na kupujícího v tomto okamžiku též nebezpečí škody.

VI. Záruka za jakost a servis prodávajícího

1. Prodávající poskytuje na dodané dílo záruční dobu v délce 24 měsíců a to na kompletní předmět koupě. Záruční servis bude zajištěn do 48 po písemném nahlášení závady. Při nahlášení emailem a faxem se písemná forma považuje za zachovanou.
2. Prodávající poskytuje též pozáruční servis, a to do 10 dnů od ohlášení kupujícího, za podmínek určených prodávajícím.
3. Uplatňování práv ze záruky stejně jako nahlásování vad předmětu koupě a související práva a povinnosti se řídí Reklamačním řádem prodávajícího. Kupující svým podpisem této smlouvy stvrzuje, že se s tímto řádem seznámil. Prodávající dále stvrzuje, že Reklamační řád zveřejňuje způsobem umožňujícím dálkový přístup.

VII. Hrubé porušení smlouvy, sankce

1. Smluvní strany pokládají za hrubé porušení smlouvy nedodání předmětu koupě ani do 1 dne po uplynutí dodací lhůty dle čl. IV. této smlouvy nebo dodání předmětu koupě s takovými vadami, které zcela brání jeho užívání a dále nepřevzetí předmětu koupě kupujícím. Při odstoupení od smlouvy může strana oprávněná k odstoupení

požadovat náklady doposud účelně vynaložené na poskytnutí plnění nebo v jeho očekávání.

2. Za každý den prodlení v dodání předmětu koupě bude prodávajícímu účtována smluvní pokuta 0.5 % z celkové kupní ceny díla bez DPH. Za každý den zpoždění úhrady kupní ceny po uplynutí splatnosti faktury bude kupujícímu účtována smluvní pokuta ve výši 0.5 % kupní ceny.
3. Ujednání o smluvní pokutě nevylučují zákonné právo smluvních stran na náhradu škody, ani na úroky z prodlení v zákonem stanovené výši, ust. § 2050 OZ se neuplatní.

VIII. Další ujednání

1. V rozsahu touto smlouvou neupraveném se práva a povinnost z této smlouvy řídí obchodními podmínkami prodávajícího a dále zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Kupující svým podpisem stvrzuje, že se s obchodními podmínkami prodávajícího podrobně seznámil. Prodávající prohlašuje, že zveřejňuje obchodní podmínky způsobem umožňujícím dálkový přístup.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen v písemné formě v podobě vzestupně číslovaných dodatků
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede objednatel.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdržela 1 vyhotovení.

V Pečkách dne 23. 6. 2021

V Poděbradech dne 23. 6. 2021

.....
Prodávající

Milan Staněk, jednatel společnosti

.....
Kupující

RNDr. Kamil Bříza, ředitel školy

Příloha: 1. Cenová nabídka