



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele 2038/2013/NPZ

číslo zhotovitele 201300016

**„Stavební práce v rámci projektů Podpory transformace sociálních služeb“
část 1**

„Podpora transformace sociálních služeb – skupinová domácnost Čelákovice, ul. B. Smetany“

Smluvní strany

Objednatel

Středočeský kraj

se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5

zastoupený MVDr. Josefem Řihákem, hejtmanem Středočeského kraje

Dr. Ing. Jiřím Peřinou, radním Středočeského kraje

IČ: 70891095 DIČ: CZ70891095

Bankovní spojení: PPF Banka a.s., číslo účtu: 4440009090/6000

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel

ORSmix s.r.o

se sídlem Šluknovská 315/14, 190 00 Praha 9

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v oddíle C , vložka 174011

jednatel Ing. Filip Raboch, Michal Sládek - jednatelé

IČ: 24784834 DIČ: CZ24784834

Bankovní spojení: ČSOB číslo účtu 241766146/0300

dále jen „zhotovitel“

uzavírají podle ustanovení § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb.,
obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“)

tuto smlouvu o dílo:

Článek I.

Předmět smlouvy

1.1. Předmětem smlouvy je provedení díla - stavby „**Podpora transformace sociálních služeb – skupinová domácnost Čelákovice, ul. B. Smetany**“ podle projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr, kterou vypracoval Ing. arch. Jan Ritter, Poděbradská 1867/7, 288 02 Nymburk. a v souladu s Rozhodnutím – stavební povolení Č.j.: MUC/042747/2012 (bude zhotoviteli předáno při předání staveniště), a to včetně zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby v elektronické podobě a ve čtyřech vyhotoveních v tiskové podobě.

Místem plnění předmětu plnění díla je objekt čp. 1692 v Čelákovících v ulici Bedřich Smetany.

- 1.2. Předmětem díla jsou i práce nespecifikované ve výkazu výměr, popsaném v čl. 1.1., které jsou však nezbytné k řádnému provedení a dokončení díla dle projektové dokumentace tam uvedené, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem uchazeč (zhotovitel) měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
- 1.3. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR a podmínkami výrobců materiálu a dodaných zařízení (viz čl. 8.2.).
- 1.4. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku I. zaplatit zhotoviteli cenu za dílo uvedenou v článku III. této smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

1.5. Předmětem díla jsou rovněž všechny dále uvedené činnosti:

- zajištění vydání potřebných rozhodnutí a stanovení pro přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích dle zpracované PD a dle vyjádření dotčených orgánů;
- zajištění vydání rozhodnutí o povolení uzavírek, a to i částečných (zajištění objízdných tras předpokládá rovněž soustavnou péči zhotovitele o řádné a kvalitní značení objízdných tras);
- náklady na objízdné trasy a dopravní značení
- zabezpečení povolení kácení zeleně
- vytýčení prostoru staveniště a hranic záborů v terénu před zahájením stavebních prací (směrové, výškové);
- průběžná aktualizace harmonogramu provádění prací (v důsledku změn neprodleně, v ost. případech každé 3 měsíce);
- vypracování kontrolně zkušebního plánu stavby, který bude předán investorovi k odsouhlasení do 7 kalendářních dnů od předání staveniště;
- zajištění geodeta a geologa stavby, včetně zajištění potřebných rozborů v akreditované laboratoři;
- zpracování havarijního plánu, který stanoví způsob ochrany díla během stavby, včetně zajištění odsouhlasení příslušnými orgány, zajištění odsouhlasení je nutné před zahájením stavebních prací;
- náklady na případnou likvidaci havárie;
- opatření pro zajištění BOZP na staveništi;
- náklady na obnovení geodetických bodů;
- náklady na protipožární ochranu;
- příprava staveniště včetně přístupu na staveniště;
- dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
- zhotovení práce podle technologického předpisu;
- veškeré nutné prostředky ochrany práce;
- zabezpečení případného náhradního zásobování okolních nemovitostí, včetně odvozu domácího odpadu, zabezpečení přístupu záchranným složkám organizací ČR;
- zabezpečení průchodu pro pěší po celou dobu výstavby;

- průkazní a kontrolní zkoušky dle příslušných kapitol TP, TKP a ZTKP akreditovanou nezávislou zkušebnou odsouhlasenou investorem (TDI). Návrh akreditované zkušebny bude předložen investorovi k odsouhlasení nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne předání staveniště;
- odsouhlasená akreditovaná zkušebna bude bezodkladně předávat investorovi (TDI) výsledky jednotlivých zkoušek;
- zhotovení potřebných provizorních přechodů či přejezdů k objektům, včetně případného nutného osvětlení;
- zajištění, aby práce byly prováděny tak, aby nedošlo k narušení nočního klidu;
- zajištění pracoviště proti všem vlivům znemožňujícím nebo znesnadňujícím práci (čerpání vody, zajištění svahu, přístřešky, zazimování stavby, apod.);
- soustavné vytyčování zřetelného označení obvodu staveniště;
- odvoz a poplatek za uložení vybouraných hmot a nevhodných zemin;
- zabezpečení skládky přebytečné zeminy, ornice, kontaminované zeminy, asfaltu;
- hospodaření s ornici dle vyjádření orgánů ochrany přírody;
- dodržování bezpečnosti a hygieny na pracovišti;
- zajištění a umožnění přístupu pracovníkům organizace, provádějící archeologický průzkum;
- průběžné pořizování fotodokumentace provádění díla včetně jejího předání objednateli po skončení provádění díla, a to v rozsahu nezbytném pro posouzení kvality díla (zejména fotodokumentace skrytých konstrukcí a stavebních prvků)

1.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit provádění díla tak, aby při realizaci díla nedošlo k omezení současného provozu sousedních objektů nad rámec prováděných prací. Musí být zachována průjezdnost stávajících komunikací nebo jinak zajištěna přístupnost všech objektů, zejména pro integrovaný záchranný systém a zajištění dopravní obslužnosti všech výstavbou dotčených obcí.

1.7. Zhotovitel bere na vědomí, že zhotovení díla bude financováno ze strany objednatele prostřednictvím dotací z veřejných prostředků Evropské unie, kterými jsou finanční prostředky rozpočtu MPSV z Integrovaného operačního programu. Obě smluvní strany se tedy zavazují dodržet povinnosti, které jim vzhledem k této skutečnosti plynou z platných právních předpisů České republiky a Evropské unie, včetně podmínek upravujících poskytování dotací z Integrovaného operačního programu v rámci intervence 3.1.

1.8. Zhotovitel je v době realizace projektu a dále minimálně 10 let ode dne schválení závěrečného vyhodnocení akce povinen, za účelem ověřování plnění povinností vyplývajících z Rozhodnutí a Podmínek, archivovat všechny dokumenty k projektu a poskytovat požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MPSV, CRR ČR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Článek II. Doba zhotovení díla

- 2.1. Zhotovitel provede dílo specifikované v článku I. bodě 1.1. v termínu do **90** kalendářních dnů) ode dne doručení výzvy dle bodu 2.2. v souladu s **Přílohou č. 1** - Harmonogram plnění. Smluvní strany se dále dohodly, že dílo musí být bez pohledu na výše uvedené dokončeno nejpozději do 31.12.2013 s ohledem na podmínky poskytnuté dotace.
- 2.2. K započetí plnění předmětu díla bude zhotovitel objednatelem vyzván vždy písemně, e-mailem nebo faxem, a to nejméně 7 kalendářních dnů před požadovaným započatím prací, přičemž zhotovitel je povinen potvrdit převzetí této výzvy, písemně, e-mailem nebo faxem, s uvedením přesného data započetí předmětu plnění dle čl. I. této smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla nejpozději do 1 týdne ode dne obdržení výzvy dle tohoto odstavce. V případě, že tak neučiní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 2.3. Pokud nebude zhotovitel objednatelem vyzván k provedení díla specifikovaného v čl. I. v termínu dle čl. II. bodu 2.2., a to nejpozději do dvou let od uzavření této smlouvy o dílo, uplynutím této doby se tato smlouva ruší. V případě, že zhotovitel začne provádět dílo bez písemné výzvy popsané v čl. 2.2., nese náklady na práce a dodávky takto provedené sám a objednatel není povinen jejich cenu ani náklady takto vynaložené zhotoviteli hradit.
- 2.4. Zhotovitel může provést dílo před sjednanou dobou.
- 2.5. Objednatel připouští možnost dohody o přiměřeném prodloužení doby plnění, zejména v těchto případech:
- nebude-li moci zhotovitel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele;
 - za okolností na straně objednatele se považují i případná opatření, stanoviska či rozhodnutí orgánů státní správy nebo správců sítí, v důsledku kterých se navýší objem prací a dodávek oproti předpokladu stanovenému v projektové dokumentaci a výkazu výměr (viz čl. 1.1.), to vše za předpokladu, že taková rozhodnutí, opatření či stanoviska nebudou vyvolána činností zhotovitele

Oznámení o výše uvedených změnách musí být vždy provedeno písemně, a to na formuláři, který je označen jako **Příloha č. 2** a tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo. Oznámení musí být provedeno neprodleně, do tří pracovních dnů, a to písemně nebo elektronicky. Pokud zhotovitel nesplní povinnost písemného oznámení dle předchozího odstavce, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, která činí částku 5 % z celkové ceny díla.

Článek III. Cena za dílo

3.1. Cena za dílo dle článku I. bodu 1.1. je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č.526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 1.328 621 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně za dílo bude zhotovitelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši 199 293 Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí 1.527 914 Kč.

3.2. Sjednaná cena za dílo dohodou smluvních stran v bodě 3.1. se člení dle níže uvedených částí díla takto:

a) za zhotovení vlastní stavby činí:

cena bez DPH 1.298 621 Kč

DPH 194 793 Kč

cena včetně DPH 1.493 414 Kč

b) za zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve čtyřech vyhotoveních v tištěné podobě a jedenkrát v elektronické podobě činí:

cena bez DPH 10 000 Kč

DPH 1 500 Kč

cena včetně DPH 11 500 Kč

c) za činnosti uvedené v čl. 1.5. činí:

cena bez DPH 20 000 Kč

DPH 3 000 Kč

cena včetně DPH 23 000 Kč

Kontrolní součet činí:	cena bez DPH	1.328 621 Kč
	DPH celkem	199 293 Kč
	Celková cena včetně DPH	1.527 914 Kč

Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr a je označen jako **příloha č. 3**. Jednotkové ceny uvedené ve výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla.

3.3. Zhotovitel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, jestliže po uzavření této smlouvy o dílo nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.

3.4. Cena za dílo může být upravena (zvýšena či snížena) pouze písemnými dodatky k této smlouvě za následujících předpokladů:

Změna výměr dohodnutých s oprávněným zástupcem objednatele ve věcech technických v průběhu realizace díla, předem potvrzených stavebním dozorem objednatele a schválených Radou kraje; takovéto vícepráce požadované objednatelem, které nejsou předmětem zadání,

budou podrobně vysvětleny v písemném stanovisku stavebního dozoru objednatele a oceněny jednotkovými cenami, uvedenými v položkovém rozpočtu. Práce, které se v položkovém rozpočtu nevyskytují, budou oceněny dohodou mezi zhotovitelem a objednatelem, na základě cen obvyklých, a to v cenové úrovni platné v době podání nabídky; položky, které nebudou obsaženy v nabídce ani v ÚRS Praha, budou oceněny na základě dohody všech smluvních stran – obvyklá cena;

Zadání víceprací/dodatečných prací musí být řešeno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Hodnota případných méněprací nesnižuje celkovou cenu víceprací či dodatečných prací za účelem výpočtu limitu pro postup dle § 23 ZVZ.

V případě, že zhotovitel provede vícepráce nebo dodatečné práce bez předchozí písemné dohody s objednatelem, nebude objednatel povinen zhotoviteli jejich cenu ani náklady na jejich provedení hradit ani nebude povinen nahradit zhotoviteli případné bezdůvodné obohacení, které objednateli takto vznikne, popřípadě náhradu za zhodnocení majetku objednatele.

- 3.5. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny. Objednatel si v tomto směru vyhrazuje právo omezit rozsah prováděného díla dle vlastní úvahy. O takovém omezení musí být zhotovitel předem (tj. před provedením a dokončením dané části díla) písemně informován.

Článek IV. Platební podmínky

- 4.1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli díla zálohy.
- 4.2. Realizované práce a dodávky budou zhotovitelem účtovány objednateli na základě skutečně řádně provedených prací a dodávek písemně odsouhlasených oprávněným zástupcem objednatele a to fakturami, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a bude v nich uveden název veřejné zakázky „**Stavební práce v rámci projektů Podpory transformace sociálních služeb**“ a název projektu „**Podpora transformace sociálních služeb – skupinová domácnost Čelákovice, ul. B. Smetany**“, číslo smlouvy objednatele a identifikační číslo EIS : **CZ.1.06/3.1.00/07.08184**. Nedílnou součástí každé faktury musí být soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc, který písemně odsouhlasí zmocněný zástupce objednatele – technický dozor investora.
- 4.3. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu 1x měsíčně za kalendářní měsíc po uplynutí tohoto kalendářního měsíce; nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek v tomto kalendářní měsíci, písemně odsouhlasený zmocněným zástupcem objednatele vykonávajícím technický dozor investora.
- 4.4. Fakturami, vystavovanými 1x měsíčně, mohou být postupně vyúčtovány zhotovitelem objednateli k úhradě realizované práce a dodávky do výše 100% celkové ceny za provedení celého díla včetně DPH.

- 4.5. Faktura je splatná ve lhůtě **30** kalendářních dnů (v případě, že v průběhu plnění díla to nebude vzhledem k financování z prostředků EU dohodnuto u jednotlivých faktur jinak) od jejího doručení objednateli za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli díla vrátit; v případě, že je faktura oprávněně vrácena, hledí se na ni, jako by nebyla vystavena.
- 4.6. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odesána z účtu objednatele.
- 4.7. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu zhotovování díla, jestliže je zhotovitel v prodlení s dokončením díla nebo některé jeho části oproti termínům, uvedeným v čl. 2.1. a Harmonogramu plnění tvořícímu Přílohu č. 1 této smlouvy, popřípadě pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním zjištěných vad a nedodělků díla nebo jestliže je zhotovitel v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči některému z objednatelů podle této smlouvy.
- 4.8. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
- 4.9. Zhotovitel souhlasí dle ust. § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, s výkonem kontroly na předmět zakázky. Zhotovitel souhlasí se vstupem kontrolních orgánů strukturálních fondů Evropské unie do svých objektů, ve kterých se předmět smlouvy realizuje. Dále se zavazuje předložit ke kontrole výše uvedeným kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmů.
- 4.10. Zhotovitel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle bodu 4.9. v plném rozsahu poskytli i jeho subdodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám.
- 4.11. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

Článek V. Vlastnické právo k dílu

- 5.1. Objednatel je vlastníkem vlastní stavby od počátku jejího zhotovování s tím, že zhotovitel je vlastníkem věcí, které si opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby.
- 5.2. Objednatel se stává vlastníkem projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve čtyřech vyhotoveních v tištěné podobě a jedenkrát v elektronické podobě okamžikem připsání sjednané ceny za jejich provedení na účet zhotovitele ve výši dle bodu 3.2., písmenem b).

Článek VI. Staveniště

- 6.1. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 6.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do 3 dnů po odeslání výzvy dle čl. 2.2. této smlouvy o dílo, a to na základě zevrubné prohlídky prostoru staveniště a oboustranně podepsaného písemného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.3. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.
- 6.4. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s vyhl. č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů. Zdroje energií pro realizaci díla si projedná samostatně s jejich správci, případně s orgány státní správy. Totéž učiní i v případě skládek materiálů, povolení vybudování objektů ZS apod.
- 6.5. Zhotovitel je odpovědný za všechny škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště, a to podle obecných ustanoveních o náhradě škody.
- 6.6. Zhotovitel je povinen před započítím výkopových prací zabezpečit na svůj náklad vytyčení všech stávajících sítí a zařízení a splnit veškeré podmínky stanovené ve vyjádření jednotlivých správců těchto zařízení. Za veškeré zhotovitelem způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení a kabelech nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost zhotovitel. Zhotovitel je před zahájením provádění díla rovněž povinen ohledat s odbornou péčí odpovídající jeho předmětu podnikání a závazkům dle této smlouvy místo provádění díla z hlediska zjištění možných překážek v následném provádění díla, neuvedených v projektové dokumentaci či dalších podkladech pro realizaci díla.
- 6.7. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky životního prostředí. Zhotovitel je dále

povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.

6.8. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště. Při nedodržení tohoto termínu je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, která činí 1000,-Kč za každý jednotlivý byť jen započatý den prodlení a dále je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

Článek VII. Oprávnění zástupci smluvních stran

7.1 Další oprávněný zástupce objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávněný zástupce objednatele“) je:

Mgr. Lenka Šmídová, tel: 257 280 286, fax: 257 280 116, e-mail: smidova@kr-s.cz

Oprávněný zástupce objednatele je oprávněn jednat za objednatele ve věcech technických a ve věcech, které tato smlouva výslovně stanoví. Není – li touto smlouvou stanoveno jinak, není oprávněný zástupce objednatele oprávněn činit jménem objednatele právní úkony.

Ve věcech smluvních zastupuje objednatele statutární zástupce MVDr. Josef Řihák, hejtman SK či jejím určený a Radou kraje zmocněný náměstek SK

7.2. Oprávněnými zástupci zhotovitele jsou Ing. Filip Raboch,
email: filip.raboch@orsmix.cz
mob.: +420 731 411 000

Článek VIII. Realizace díla, nebezpečí škody na díle, práva a povinnosti smluvních stran

8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.

8.2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a dílo provádí v souladu s projektovou dokumentací a dalšími podklady, uvedenými v článku I., obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. V případě, že výrobce (nebo dovozce) užitého materiálu nebo zařízení stanoví postup pro montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu nebo zařízení, je zhotovitel, nedohodnou – li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci

či aplikaci takového materiálu či zařízení v souladu s takovými pokyny výrobce (nebo dovozce). V případě, že zhotovitel dílo provádí v rozporu s předchozími větami, má se za to, že dílo obsahuje vady a nedostatky.

8.3. Zhotovitel prohlašuje, že má k dispozici jedno vyhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr od objednatele uvedenou v článku I. bodě 1.1..

8.4. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením celého díla podle článku I. bodu 1.1. jinou osobu, zhotovitel je povinen realizovat vlastními zaměstnanci minimálně 60% finančního objemu díla. Zhotovitel díla může provádět dílo prostřednictvím svých zaměstnanců nebo může pověřit k provedení části nebo částí díla podle článku I. bodu 1.1. jinou osobu, to však nejvýše v rozsahu 40% finančního objemu díla. O této skutečnosti je povinen písemně předem informovat objednatele. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců zhotovitele nebo při provádění části díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. V případě porušení uvedené povinnosti odpovídá zhotovitel objednateli za škodu, která by zhotoviteli vznikla ve formě uložení sankce ze strany orgánu poskytujícího dotaci na financování realizace díla dle této smlouvy, neboť uvedené omezení je součástí podmínek poskytnutí dotace objednateli.

8.5. Při zhotovování vlastní stavby je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

8.6. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo uvedenou v bodě 3.1. a 3.2 této smlouvy.

8.7. Objednatel, resp. technický dozor (TDI) objednatele je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění.

8.8. V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při zhotovování vlastní stavby na staveništi technický dozor objednatele prostřednictvím osoby (dále jen „osoba vykonávající technický dozor“), jejíž jméno a příjmení bude objednatel sděleno při předání staveniště a bude uvedeno v písemném protokolu o předání staveniště a současně zapsáno ve stavebním deníku

8.9. Zhotovitel je povinen zajistit objednateli a osobě vykonávající technický dozor přístup ke stavebnímu deníku v průběhu zhotovování vlastní stavby. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor veškeré písemné doklady o provádění díla.

8.10. Zhotovitel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 1x týdně (jinak vždy dle potřeby) kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněných zástupců objednatelů a osoby vykonávající technický dozor objednatele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci

smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne.

Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.

- 8.11. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, je povinen zhotovitel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.

Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je zhotovitel povinen na základě písemné žádosti kteréhokoliv objednatele na náklady zhotovitele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkryt a na základě písemné žádosti kteréhokoliv objednatele na náklady zhotovitele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem.

Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a zhotovitel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady zhotovitele zakryté části díla odkryty a na náklady zhotovitele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle českých technických norem.

- 8.12. Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy ve smyslu § 345, odst. 2 obchodního zákoníku, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Takovým odstoupením se ruší smlouva o dílo jako celek. Za stejných podmínek je na místo odstoupení od smlouvy kterýkoliv objednatel oprávněn na náklady zhotovitele nechat takové vady nebo nedostatky odstranit třetí osobou.

- 8.13. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr uvedené v článku I. bodě 1.1. a dalších písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel zhotoviteli a zhotovitel mohl jejich nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče.

Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby uvedené projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů objednatele překážejí v řádném provádění díla, je zhotovitel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDI, tak samotného objednatele. V tomto zápisu

(formuláři) budou podrobně popsány problémy, bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v odstranění nevhodnosti, nedostatků, neúplnosti a chyb v uvedené prováděcí projektové dokumentaci vč. výkazu výměr a v dalších písemných podkladech předaných objednatelem nebo do doby změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provádění díla podle uvedené zadávací dokumentace, v pracích pokračovat nebude. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůty stanovená pro jeho dokončení. Zhotovitel má rovněž nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.

V případě, že takové vady projektové dokumentace či dalších podkladů pro provádění díla mohl při vynaložení odborné péče zhotovitel zjistit před uzavřením této smlouvy o dílo, nese náklady na přerušení provádění díla, změnu projektové dokumentace a případné vícenáklady na realizaci díla v důsledku takové změny zhotovitel, přičemž o dobu přerušení provádění díla se v takovém případě termín dokončení díla neposune.

- 8.14. Jestliže zhotovitel nesplnil povinnost uvedenou v bodě 8.13., odpovídá za vady díla způsobené nevhodností, nedostatky, neúplností a chybami uvedené projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr v článku I. bodě 1.1. a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů daných mu objednatelem.
- 8.15. Jestliže zhotovitel splnil povinnost uvedenou v bodě 8.13., neodpovídá za nemožnost dokončení díla nebo za vady dokončeného díla způsobenými nevhodností, nedostatky, neúplností a chybami uvedené projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr v článku I. bodě 1.1. a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů daných mu objednatelem, jestliže objednatel na jejich použití při provádění díla písemně trval. Při nedokončení díla z důvodu nemožnosti dokončení díla má zhotovitel nárok na cenu sníženou o to, co ušetřil tím, že neprovedl dílo v plném rozsahu. To neplatí v případě, že na nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby uvedené dokumentace mohl zhotovitel při vynaložení odborné péče upozornit objednatele před uzavřením této smlouvy.
- 8.16. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDI, tak samotného objednatele. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy, bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v pracích, budou tyto zastaveny. Oznámení o zastavení prací musí být provedeno písemně na formuláři, a to za podmínek uvedených v bodě 2.5. této smlouvy.
- 8.17. Jestliže zhotovitel neporušil svou povinnost dle čl. 6.6. zjistit před započítím provádění díla překážky uvedené v bodě 8.16, nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody; zhotovitel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče. V opačném případě odpovídá zhotovitel objednatelům za škodu která jim v důsledku nemožnosti dokončení díla vznikne.

- 8.18. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla zhotovitelem objednateli a jeho převzetí objednatelem na základě písemného předávacího protokolu. Jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit zhotovitel, přechází nebezpečí na díle na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků zhotovitelem.
- 8.19. Zhotovitel prohlašuje, že subdodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, se v nabídce zavázal k poskytnutí plnění v rozsahu, který je uveden v nabídce zhotovitele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy.
- 8.20. Změna subdodavatelů oproti obsahu nabídky podané zhotovitelem v zadávacím řízení na zhotovitele tohoto díla je možná pouze na základě písemného souhlasu objednatele. Objednatel se zavazuje, že takový souhlas nebude odpírat v případě, že nový subdodavatel bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňoval původní subdodavatel a z informací, kterými bude objednatel v dané situaci disponovat, nebude vyplývat obava, že nový subdodavatel by mohl provést jemu svěřenou část díla vadně nebo jiným způsobem narušit realizaci díla dle této smlouvy.
- 8.21. V souladu s ustanovením § 46d ZVZ nesmí technický dozor u díla provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
- 8.22. Zhotovitel se dále zavazuje, že po provedení díla dle této Smlouvy poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem dle § 147a ZVZ, zejména mu poskytne seznam subdodavatelů podílejících se na provádění díla.
- 8.23. Zhotovitel se zavazuje po dobu realizace díla dle této smlouvy provádět pravidelnou a podrobnou fotodokumentaci provádění díla, a to zejména těch jeho částí, které zůstanou zakryty. V případě, že zhotovitel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede v nedostatečné podrobnosti, budou strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou si pořídí objednatel a její obsah bude pro takový případ stranami považován za nesporný.

Článek IX. Pojištění zhotovitele

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **1.500.000,-Kč**, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je **přílohou č. 4** této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

- 9.2. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště, pokud je již objednatel neobdržel od zhotovitele v rámci zadávacího řízení. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti.
- 9.3. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

Článek X. Splnění a předání díla

- 10.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo podle článku I. v souladu s čl. 8.2., tedy bez vad, nedostatků a nedodělků. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů potřebných k užívání a provozování díla, které se vztahují k těm částem díla, které zhotovoval nebo dodával zhotovitel ve smyslu této smlouvy (a to i prostřednictvím svých subdodavatelů), a to jejich originálů.
- 10.2. Objednatel je povinen řádně a úplně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít.
- 10.3. Provedené dílo zhotovitelem podle článku I. bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran (dále jen „protokol“). V případě, že se objednatelé rozhodnou dílo převzít s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla, budou v protokolu o předání díla uvedeny i takto zjištěné vady a nedodělkami nebránící řádnému užívání díla a lhůty pro jejich odstranění. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že má vady nebo nedodělkami. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy či pokyny výrobců či dovozců materiálu a použitých zařízení tak, jak je stanoveno v čl. 8.2.
- 10.4. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže dílo není řádně a kvalitně dokončeno, má vady nebo nedodělkami nebo spolu s dílem nejsou předány všechny písemné doklady popsány v bodě 10.1. Jestliže se objednatel rozhodne dílo i přesto převzít, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění zhotovitelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání zhotovitelem objednateli.
- 10.5. Pokud zhotovitel neodstraní závady nebo nedodělkami na díle v termínu uvedeném v předávacím protokolu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,-Kč za každý den prodlení.

10.6. K předání díla na základě protokolu vyzve zhotovitel objednatel písemně nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel zahájí převzetí díla do 5 pracovních dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení přejímacího řízení, je-li termín navržený zhotovitelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.

XI.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

- 11.1. Délka záruční doby za jakost díla za **stavební část** je sjednána na dobu **60 měsíců**, délka záruční doby za jakost díla za **technologickou část** je sjednána na dobu **36 měsíců**. Obě záruční doby počínají běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělkami, počíná záruční doba běžet až ode dne jejich úplného odstranění.
- 11.2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této smlouvy, tj. vyplývající z bodu 1.3., bodu 8.2., bodu 10.1. a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu, v souladu s ust. § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.
- 11.3. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytly na díle vady, má, objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Objednatel je povinen tyto vady u zhotovitele neprodleně písemně reklamovat. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do **10 kalendářních dnů** od doručení písemné reklamace objednatel zhotoviteli a odstranit je nejpozději do 40 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatel zhotoviteli. V případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla (havárie), zavazuje se zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 24 hodin ode dne jejího ohlášení, do 48 hodin provést alespoň taková opatření, aby dílo bylo možné, byť s dočasným přiměřeným omezením, opětovně užívat a vadu se zavazuje odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatel zhotoviteli. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsanych, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady až do pravomocného rozhodnutí o reklamaci zhotovitel. Zároveň je zhotovitel nejpozději do **10 kalendářních dnů** po obdržení písemné reklamace objednateli oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu k odstranění vad navrhuje nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.
- 11.4. Jestliže v případě reklamace objednatel nenastoupí zhotovitel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve lhůtě stanovené v bodě 11.3., popřípadě je neodstraní v tam popsané lhůtě nebo v tam popsané lhůtě neprovede opatření potřebná k tomu, aby mohlo být dílo dále užíváno (v případě havárie bránící užívání díla), je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodělků díla na náklady zhotovitele jinou osobou.
- 11.5. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

Článek XII. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Objednatel může odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel poruší některou svou smluvní povinnost dle této smlouvy přesto, že na možnost odstoupení pro porušování povinností dle této smlouvy bude objednateli předem písemně upozorněn, popřípadě pokud bude zhotovitel v úpadku či jeho majetek bude postižen exekucí či výkonem rozhodnutí. Zhotoviteli budou v takovém případě uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu.
- 12.2. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy, nebo provádění díla v rozporu s čl. 8.2.
- 12.3 Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné písemně. Účinky odstoupení nastanou doručením takového oznámení povinné straně. Nepodaří – li se oznámení doručit, má se za to, že došlo k jeho doručení 3 dnem po odeslání na adresu povinné strany uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 12.4. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení.
- 12.5. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 12.6. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 12.7. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků nebo změny skladby rozpočtu a s tím související nemožnosti financování realizace díla. Zhotovitel pak má nárok na úhradu ceny do té doby dokončených částí díla a dále na náhradu nákladů účelně do té doby vynaložených na pořízení rozpracovaných částí díla.

XIII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 13.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla nebo jeho částí oproti termínu, uvedenému v čl. 2.1. případně Harmonogramu prací, který tvoří přílohu č.1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako

násobek počtu dní prodlení se částky odpovídající 0,5% z ceny díla bez DPH, označené v čl. III. bodě 3.1. této smlouvy. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.

- 13.2. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků dle této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení s odstraněním vad a nedodělků a částky 10.000,-Kč.
- 13.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odevzdáním staveniště, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení a částky 1.000,-Kč.
- 13.4. Smluvní pokuty uvedené v bodě 13.1., 13.2., a 13.3. hradí zhotovitel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou je oprávněn objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.
- 13.5. Pokud zhotovitel nesplní svoji povinnost dle ust. čl. II. bodu 2.5., je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, která činí částku 5 % z celkové ceny díla, a to v případě každého jednotlivého porušení. Tuto pokutu lze uložit opakovaně, za každé jednotlivé porušení zvlášť.
- 13.6. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla nebo její části je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek XIV.

Závěrečná ustanovení

- 14.1. V případě změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.
- 14.2. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 14.3. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy či výpověď) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 14.4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

14.5. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. To se týká veškerých víceprací, méněprací a změny díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci. Tyto musí být současně předem odsouhlaseny technickým zástupcem objednatele. Rozsah a hodnota případných víceprací nebo dodatečných prací (dále jen „vícepráce“) musí být vždy před uzavřením dodatku nebo jinou změnou této smlouvy projednány a schváleny Radou Středočeského kraje. V případě, že zhotovitel provede vícepráce bez toho, aby jejich rozsah a hodnota byly předem schváleny Radou Středočeského kraje, nebude mít nárok na úhradu jejich ceny a takové vícepráce budou považovány za součást předmětu díla dle této smlouvy bez navýšení ceny díla.

14.6. Ostatní vztahy smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí obchodním zákoníkem

14.7. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 3 stejnopisy a zhotovitel 2 stejnopisy.

14.8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Středočeského kraje ze dne ~~16.9.2013~~ č. usnesení ~~063-31/2013/RAK~~

14.9. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce zhotovitele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak (viz čl. I).

14.10. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1: Harmonogram plnění /příloha bude předložena v nabídce/ příkládá uchazeč/

Příloha č. 2: Formulář pro ohlášení změn stavby /přiloženo zadavatelem/

Příloha č. 3: Oceněný výkaz výměr /příloha bude předložena v nabídce//příkládá uchazeč/

Příloha č. 4: Pojistná smlouva/pojistný certifikát – pojištění odpovědnosti za škodu /příkládá vybraný uchazeč při podpisu smlouvy

V Praze dne 30.9.2013

V Praze dne 11 -10- 2013

Zhotovitel

Objednatel
Středočeský kraj

ORSmix s.r.o.
Šluknovská 315/14, Praha 9, 19000
IČ: 24784334, DIČ: CZ24784334
www.ormix.cz, info@ormix.cz

.....
Ing. Filip Raboch - jednatel
Michal Sládek - jednatel

.....
Dr. Ing. Jiří Peřina - radní



FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY
„Stavební práce v rámci projektů Podpory transformace sociálních služeb“
část 1
„Podpora transformace sociálních služeb – skupinová domácnost Čelákovice, ul.
B.Smetany“

Určeno: Dr. Ing. Jiří Peřina
radní pro oblast financí Středočeského kraje
(v kopii Krajský úřad Odbor regionálního rozvoje a Odbor sociálních věcí,
Zborovská 11, 150 21 Praha 5)

Číslo SoD: 201300016

Termín plnění: do 90 dní od doručení výzvy

Celková cena díla s DPH: 1 527 914 Kč

Zhotovitel: ORSmix s.r.o. Šluknovská 315/14, 190 00 Praha 9

IČ: 24784834

Oprávněná osoba: Ing. Filip Raboch

Telefonní spojení: +420 731 411 000

Popis předmětu informace:

Popis problému:

Čeho se zhotovitel domáhá:

Nejzažší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla:

Datum, podpis oprávněné osoby

Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Stavební práce v rámci projektů Podpory transformace sociálních služeb	JKSO	
Název objektu	Čelákovice - Bedřicha Smetany 1692	EČO	
Název části		Místo	
		IČ	DIČ
Objednatel	Středočeský kraj		
Projektant			
Zhotovitel	ORSmix s.r.o.	24784834	CZ24784834
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
	Ing. Filip Raboch	02.07.2013	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady	B Doplnkové náklady	C Náklady na umístění stavby
1 HSV Dodávky 0,00	8 Práce přesčas 0,00	13 Zařízení stavenišť 0,00
2 Montáž 1 298 620,97	9 Bez pevné podl. 0,00	14 Mimostav doprava 0,00
3 PSV Dodávky 0,00	10 Kulturní památka 0,00	15 Uzemní vlivy 0,00
4 Montáž 0,00	11 0,00	16 Provozní vlivy 0,00
5 "M" Dodávky 0,00		17 Ostatní 0,00
6 Montáž 0,00		18 NUS z rozpočtu 0,00
7 ZRN (ř. 1-6) 1 298 620,97	12 DN (ř. 8-11) 0,00	19 NUS (ř. 13-18) 0,00
20 HZS 0,00	21 Kompl. činnost 0,00	22 Ostatní náklady 0,00
Projektant		D Celkové náklady
Datum a podpis	Razítko	23 Součet 7, 12, 19-22 1 298 620,97
Objednatel		24 15 % 1 298 620,97 DPH 194 793,20
		25 21 % 0,00 DPH 0,00
		26 Cena s DPH (ř. 23-25) 1 493 414,17
Datum a podpis	Razítko	E Přípočty a odpočty
Zhotovitel		27 Dodávky objednatele 0,00
		28 Klouzavá doložka 0,00
Datum a podpis 30.9.2013		29 Zvýhodnění + - 0,00

ORSmix s.r.o.
 Šluknovská 315/44, Praha 9, 19000
 IČ: 24784834, DIČ: CZ24784834
 www.orsmix.cz | info@orsmix.cz

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební práce v rámci projektů Podpory transformace sociálních služeb
Objekt: Čelákovice - Bedřicha Smetany 1692
Část:
JKSO:

Objednatel: Středočeský kraj
Zhotovitel: ORSmix s.r.o.
Datum: 02.07.2013

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
D1	SO_01: Hlavní objekt	1 042 094,18
D2	003: Svislé konstrukce	38 491,63
D3	004: Vodorovné konstrukce	13 421,45
D4	006: Úpravy povrchu	330 877,59
D5	009: Ostatní konstrukce a práce	50 371,54
D6	021: Silnoproud	85 834,20
D7	099: Přesun hmot HSV	12 503,15
D8	713: Izolace tepelné	40 043,53
D9	721: Vnitřní kanalizace	20 521,12
D10	722: Vnitřní vodovod	24 474,47
D11	725: Zařizovací předměty	63 211,04
D12	731: Ústřední vytápění - kotelny	34 947,33
D13	733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	5 818,45
D14	735: Ústřední vytápění - otopná tělesa	2 964,74
D15	764: Konstrukce klempířské	18 393,26
D16	766: Konstrukce truhlářské	223 597,91
D17	771: Podlahy z dlaždic	17 224,76
D18	781: Obklady keramické	31 729,75
D19	784: Malby	5 498,26
D20	V03: Zařízení staveniště	8 270,00
D21	V06: Územní vlivy	13 900,00
D22	SO_02: Venkovní úpravy a ostatní náklady	256 526,79
D23	001: Zemní práce	54 983,91
D2	003: Svislé konstrukce	3 942,00
D24	005: Komunikace	40 682,41
D4	006: Úpravy povrchu	6 410,00
D25	008: Trubní vedení	4 023,00
D7	099: Přesun hmot HSV	5 785,88
D26	767: Konstrukce zámečnické	72 129,59
D27	TZ3: Výtahy, parkovací systémy	46 400,00
D20	V03: Zařízení staveniště	8 270,00
D21	V06: Územní vlivy	13 900,00
	<u>Celkem</u>	<u>1 298 620,97</u>

ROZPOČET

Stavba: Stavební práce v rámci projektu Podpory transformace sociálních služeb
 Objekt: Čelákovice - Bedřicha Smetany 1692

Část:
 JKSO:

Objednatel: Středočeský kraj
 Zhotovitel: ORSmix s.r.o.
 Datum: 02.07.2013

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

1 042 094,18

38 491,63

1 K K PK 310239211 SO_01: Hlavní objekt 003: Svislé konstrukce 0,660 3 800,00 2 508,00 15,0

1*2,2*0,3

Součet

2 K K PK 317121101 0,660 3 800,00 2 508,00 15,0

Montáž prefabrikovaných překladů pro světlost otvoru do 1050 mm
 Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příčekovek objemové
 hmotnosti 500 kg/m³

((3,8+5,4)*2,6-1,6)

((((2,1+3,6)*2,37)-1,2)

Součet

4 K K PK 342272523 22,320 128,00 2 857,60 15,0

Příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných hladkých příčekovek objemové
 hmotnosti 500 kg/m³

((10,55*2,6-1,6)

Součet

5 K K PK 59321100 2,020 576,00 1 163,52 15,0

Překlad železobetonový RZP 1/1/0 119x14x14 cm
 004: Vodovodné konstrukce

6 K K PK 430300R01 1,000 2 320,00 2 320,00 15,0

Úprava stávajícího vyrovnávacího schodiště

7 K K PK 430321313 0,600 3 680,00 2 208,00 15,0

Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 16/20

8 K K PK 430361821 0,051 36 200,00 1 846,20 15,0

Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505

9 K K PK 434312141 7,000 775,00 5 425,00 15,0

Schody z betonu prostého C 16/20 v dlažbách

10 K K PK 434351145 3,500 410,00 1 435,00 15,0

Zřízení bednění stупňů křivočarých schodišť

11 K K PK 434351146 3,500 53,50 187,25 15,0

Odstranění bednění stупňů křivočarých schodišť

12 D D PK 55331117 5,000 827,00 4 135,00 15,0

006: Úpravy povrchu
 Zároveň ocelová pro běžné zdění H 110 800 L/P

13	K	PK	612471413	Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn tl do 3 mm aktivovaným štukem s disperzní přínavou přísadou	m2	24,233	130,00	3 150,29	15,0
14	K	PK	612473181	Vnitřní omítka zdíva vápenocementová ze suchých směsí hladká ((1,4+5,8+8,2+5,6) ²)	m2	62,000	176,00	10 912,00	15,0
				Součet		62,000			
15	K	PK	612473182	Vnitřní omítka zdíva vápenocementová ze suchých směsí štuková "opravy po instalacích:" 30 1*2,2*2 (((3,8+5,4) ² 2,6-1,6) ² (10,55*2,6-1,6) ² (((2,1+3,6) ² 2,37)-1,2) ²	m2	155,318	111,00	17 240,30	15,0
				Součet		155,318			
16	K	PK	620471123	Vnější omítka silikonová tenkovrstvá probarvená zatřená (zrnitá) tl 2 mm	m2	329,200	204,00	67 156,80	15,0
17	K	PK	622711118	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrenu EPS tl 80 mm s hmoždinkami s plastovým tmem "půda:" ((8+2,9) ² 2,37)-1,6	m2	24,233	362,00	8 772,35	15,0
				Součet		24,233			
18	K	PK	622711120	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrenu EPS tl 100 mm s hmoždinkami s plastovým tmem Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř C 16/20 "pod plošinu:" 3*3*0,15	m2	329,200	642,00	211 346,40	15,0
				Součet		329,200			
19	K	PK	631311124	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř C 16/20 "pod plošinu:" 3*3*0,15	m3	1,350	3 680,00	4 968,00	15,0
				Součet		1,350			
20	K	PK	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za střžení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	1,350	94,70	127,85	15,0
21	K	PK	631361921	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi "pod plošinu:" 3*3*0,00315	t	0,028	36 200,00	1 013,60	15,0
				Součet		0,028			
22	K	PK	642944121	Osazování ocelových záruční dodatečně pl do 2,5 m2 009: Ostatní konstrukce a práce	kus	5,000	411,00	2 055,00	15,0
23	K	PK	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm (1,8*2,6-1,6)+(((1,8*2+1,2+3,6) ² 2,37)-(1,6*3))	m2	18,188	80,30	1 460,50	15,0
				Součet		18,188			
24	K	PK	963042819	Bourání schodiškových stupňů betonových zhotovených na místě 4*1,8	m	7,200	132,00	950,40	15,0
				Součet		7,200			
25	K	PK	963100R01	Bourání stávajícího křbu	kpl	1,000	1 390,00	1 390,00	15,0

26	K	PK	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2 0,6*0,6*2+1,1*1,8+1,4*1,3+0,8*1,3+0,6*0,8*2+1,4*1,4+1,8*1	m2	10,280	126,00	1 295,28	15,0
				Součet		10,280			
27	K	PK	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2 1,4*1,4*2+3,1*1,8+2,1*1,3*4+1*2,2	m2	22,620	104,00	2 352,48	15,0
				Součet		22,620			
28	K	PK	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2 1,8*5	m2	8,000	127,00	1 016,00	15,0
				Součet		8,000			
29	K	PK	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm 1,1*2,1*0,3	m3	0,693	743,00	514,90	15,0
				Součet		0,693			
30	K	PK	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 %	m2	62,000	53,50	3 317,00	15,0
31	K	PK	978059541	Odebrání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkladaček plochy přes 1 m2 (1*1,4+5,8+8,2+5,6)*2	m2	62,000	61,80	3 831,60	15,0
				Součet		62,000			
32	K	PK	979082111	Vnitrostavěništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	15,418	194,00	2 991,09	15,0
33	K	PK	979082121	Vnitrostavěništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	15,418	21,60	333,03	15,0
34	K	PK	979083117	Vodorovné přemístění suti s naložením a složením na skládku do 6000 m	t	15,418	295,00	4 548,31	15,0
35	K	PK	979083191	Příplatek k vodorovnému přemístění suti s naložením a složením na skládku ZKD 1000 m nad 6000 m 15,418*9	t	138,762	25,60	3 552,31	15,0
				Součet		138,762			
36	K	PK	979098231	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	15,418	1 480,00	22 818,64	15,0
				D6				85 834,20	
37	K	PK	210010301	Montáž krabic přístrojových zapuštěných plastových kruhových KU 68/1, KU68/1301, KP67, KP68/2	kus	82,000	23,60	1 935,20	15,0
38	K	PK	210011101	Štížení spínačů osvětlení v prostorech domu vč. sekání a připojení	kpl	1,000	6 410,00	6 410,00	15,0
39	K	PK	210110001	Montáž nástěnný vypínač nn jednofázový pro prostředí základní nebo vlhké	kus	13,000	79,20	1 029,60	15,0
40	K	PK	210111021	Montáž zásuvka chráněná v krabici šroubové připojení 2P+PE prostředí základní, vlhké	kus	7,000	111,00	777,00	15,0
41	K	PK	210191013	Montáž rozvaděčů - skříň nástěnných	kus	1,000	644,00	644,00	15,0
42	K	PK	210201015	Montáž svítidel zářivkových bytových stropních přisazených 1 zdroj s krytem	kus	9,000	220,00	1 980,00	15,0
43	K	PK	210220302	Montáž svorek hromosvodních typu ST, S.J, SK, SZ, SR 01, 02 se 3 a více šrouby	kus	8,000	91,10	728,80	15,0
44	K	PK	210800546	Montáž měděných vodičů CY, HO5V, HO7V, NYM, NYY, YY 4 mm2 uloženyh pevně	m	20,000	27,60	552,00	15,0

45	K	PK	210800547	Montáž měděných vodičů CY, HO5V, HO7V, NYM, NYY, YY 6 mm2 uložených pevně	m	15,000	27,60	414,00	15,0
46	K	PK	210810045	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 3x1,5 mm2 uložených pevně	m	190,000	27,60	5 244,00	15,0
47	K	PK	210810046	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 3x2,5 mm2 uložených pevně	m	180,000	27,60	4 968,00	15,0
48	K	PK	210810055	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 5x1,5 mm2 uložených pevně	m	20,000	27,60	552,00	15,0
49	K	PK	210810056	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 5x2,5 mm2 uložených pevně	m	15,000	27,60	414,00	15,0
50	K	PK	210960R01	Podružný montážní materiál	kpl	1,000	2 320,00	2 320,00	15,0
51	K	PK	210999996	Likvidace suti a demontovaného materiálu vč. poplatku	kpl	1,000	3 250,00	3 250,00	15,0
52	K	PK	210999997	Zednické a ostatní stavební předmocce, protipožární opatření	hod	20,000	241,00	4 820,00	15,0
53	K	PK	210999998	Měření, dohledání stáv. okruhů, děpení	kpl	1,000	1 390,00	1 390,00	15,0
54	K	PK	210999999	Revize silnoprůdu	kus	1,000	3 250,00	3 250,00	15,0
55	K	PK	34111030	Kabel silový s Cu jádrem CYKY 30x1,5 mm2	m	80,000	27,60	2 208,00	15,0
56	K	PK	34111031	Kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	110,000	20,90	2 299,00	15,0
57	K	PK	34111036	Kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	180,000	25,00	4 500,00	15,0
58	K	PK	34111090	Kabel silový s Cu jádrem CYKY 50x1,5 mm2	m	20,000	30,20	604,00	15,0
59	K	PK	34111094	Kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x2,5 mm2	m	15,000	31,60	474,00	15,0
60	K	PK	34140825	Vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-U 4 mm2	m	20,000	82,70	1 654,00	15,0
61	K	PK	34140826	Vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-U 6 mm2	m	15,000	88,20	1 323,00	15,0
62	K	PK	34511R01	Štřídacý spínač, 10A, 250V, typ 355E-ABB+řámeček+kryt	kus	12,000	269,00	3 228,00	15,0
63	K	PK	34511R02	Křížový spínač, 10A, 250V, ABB+řámeček+kryt	kus	1,000	269,00	269,00	15,0
64	K	PK	34555103	Zásuvka 1násobná 16A 250V/16A s clonkami ABB	kus	5,000	269,00	1 345,00	15,0
65	K	PK	34555R01	Domovní zásuvka dvojnásobná 16A, 250V, ABB	kus	2,000	511,00	1 022,00	15,0
66	K	PK	34561023	Svorčka WAGO 3 pol.	kus	250,000	13,90	3 475,00	15,0
67	K	PK	34561028	Svorčka WAGO 4 pol.	kus	100,000	13,90	1 390,00	15,0
68	K	PK	34571511	Krabice přístrojová instalační KP 68/2	kus	45,000	36,20	1 629,00	15,0
69	K	PK	34571521	Krabice univerzální z PH KR 68	kus	32,000	32,50	1 040,00	15,0
70	K	PK	34571523	Krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH KO97/5	kus	5,000	60,40	302,00	15,0
71	K	PK	34821277	Svitidlo bytové přisazené stropní IP20 1x60W + zdroj	kus	9,000	882,00	7 938,00	15,0
72	K	PK	35442010	Svorčka uzemnění s Cu páskem	kus	8,000	88,20	705,60	15,0
73	K	PK	35715338	Rozvaděč RD18 mod. IP30, napáň: jističe B6/1, B10/1, B16/1, C10/3, chránic FI25/4/003, štítek, atest - dle podrobné specifikace projektu - dodávka	kus	1,000	9 750,00	9 750,00	15,0
74	K	PK	999281111	099: Přesun hmot HSV	+	24,468	511,00	12 503,15	15,0
75	K	PK	63148153	713: Izolace tepelné Deska minerální Izolační 600x1200 mm tl. 80 mm	m2	147,290	250,00	36 822,50	15,0

76	K	PK	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci deskami	m2	143,000	22,50	3 217,50	15,0
77	K	PK	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	1,950	1,81	3,53	15,0
			D9	721: Vnitřní kanalizace				20 521,12	
78	K	PK	721174025	Potrubi kanalizační z PP odpadní systém HT DN 100	m	16,000	414,00	6 624,00	15,0
79	K	PK	721174026	Potrubi kanalizační z PP odpadní systém HT DN 125	m	4,000	537,00	2 148,00	15,0
80	K	PK	721174042	Potrubi kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40	m	4,000	250,00	1 000,00	15,0
81	K	PK	721174043	Potrubi kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	14,000	275,00	3 850,00	15,0
82	K	PK	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpusťek DN 40	kus	6,000	48,90	293,40	15,0
83	K	PK	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpusťek DN 50	kus	2,000	54,10	108,20	15,0
84	K	PK	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpusťek DN 100	kus	3,000	80,50	241,50	15,0
85	K	PK	721211401	Vpust' podlahová s vodorovným odtokem DN 40/50	kus	1,000	880,00	880,00	15,0
86	K	PK	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	1,000	622,00	622,00	15,0
87	K	PK	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	38,000	15,30	581,40	15,0
88	K	PK	721291R01	Napojení do stávajících šachet	kus	3,000	1 390,00	4 170,00	15,0
89	K	PK	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	1,680	1,56	2,62	15,0
			D10	722: Vnitřní vodovod				24 474,47	
90	K	PK	55114126	Kulový kohout, PN 42, T 185 C, chromovaný R250D 3/4" červený	kus	1,000	418,00	418,00	15,0
91	K	PK	722174022	Potrubi vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	50,000	204,00	10 200,00	15,0
92	K	PK	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubkami z PE tl do 10 mm DN do 22 mm	m	50,000	42,60	2 130,00	15,0
93	K	PK	722190401	Vyvedení a upevnění výpusťku do DN 25	kus	19,000	132,00	2 508,00	15,0
94	K	PK	722224115	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2 PN 10 s jedním závětem	kus	4,000	161,00	644,00	15,0
95	K	PK	722229102	Montáž vodovodních armatur s jedním závětem G 3/4 ostatní typ	soubor	1,000	73,50	73,50	15,0
96	K	PK	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závětového do DN 50	m	50,000	32,20	1 610,00	15,0
97	K	PK	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	50,000	26,60	1 330,00	15,0
98	K	PK	722291R01	Napojení na stávající potrubí	kus	4,000	1 390,00	5 560,00	15,0
99	K	PK	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	1,020	0,95	0,97	15,0
			D11	725: Zařizovací předměty				63 211,04	
100	K	PK	725112173	Kornbi klozeti s hlubokým splachováním zvýšený odpad svisy	kus	1,000	1 410,00	1 410,00	15,0
101	K	PK	725211603	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 600 mm	kus	1,000	827,00	827,00	15,0
102	K	PK	725211604	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 650 mm (invaldlní)	kus	1,000	2 090,00	2 090,00	15,0
103	K	PK	725211701	Umyvátko keramické stěnové 400 mm	kus	2,000	1 860,00	3 720,00	15,0
104	K	PK	725241112	Vanička sprchová akrylátová čtvercová 900x900 mm	kus	1,000	6 050,00	6 050,00	15,0
105	K	PK	725245103	Zastěna sprchová jednokřídlá do výšky 2000 mm a šířky 900 mm	kus	1,000	7 890,00	7 890,00	15,0
106	K	PK	725291702	Doplnky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 400 mm	kus	1,000	2 320,00	2 320,00	15,0
107	K	PK	725291722	Doplnky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové sklopné dl 834 mm	kus	1,000	3 670,00	3 670,00	15,0

108	K	PK	725311131	Dřez dvojvlíj nerезový se západovou uzavěrkou nástavny 900x600 mm	kus	2,000	4 180,00	8 360,00	15,0
109	K	PK	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubčky nebo flexi hadičky G 3/8	kus	15,000	418,00	6 270,00	15,0
110	K	PK	725821316	Baterie dřezové a umyvadelové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 300 mm	kus	6,000	1 810,00	10 860,00	15,0
111	K	PK	725841332	Baterie sprchové podomítkové s přepínačem a pohyblivým držákem	kus	2,000	4 260,00	8 520,00	15,0
112	K	PK	725861102	Západová uzavěrka pro umyvadla DN 40	kus	4,000	306,00	1 224,00	15,0
113	K	PK	998725201	• Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	0,210	0,20	0,04	15,0
			D12	731: Ústřední vytápění - kotelny				34 947,33	
114	K	PK	48417668	Kotel závěsný plynový 24kW	kus	1,000	21 800,00	21 800,00	15,0
115	K	PK	731239124	Montáž kole ocelového na kapalná nebo plynná paliva do 29 kW	soubor	1,000	8 270,00	8 270,00	15,0
116	K	PK	731891R01	Přípojovací armatury pro kotel	kpl	1,000	1 480,00	1 480,00	15,0
117	K	PK	731891R02	Ekvitermi regulátor FWV 100	kpl	1,000	3 390,00	3 390,00	15,0
118	K	PK	998731201	Přesun hmot procentní pro kotelny v objektech v do 6 m	%	2,810	2,61	7,33	15,0
			D13	733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				5 818,45	
119	K	PK	733222102	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	10,000	456,00	4 560,00	15,0
120	K	PK	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	10,000	12,70	127,00	15,0
121	K	PK	733291902	Propojení potrubí měděného při opravě D 15x1 mm	kus	4,000	283,00	1 132,00	15,0
122	K	PK	998733201	Přesun hmot procentní pro rozvod potrubí v objektech v do 6 m	%	3,190	2,96	9,45	15,0
			D14	735: Ústřední vytápění - otopná tělesa				2 964,74	
123	K	PK	735159341	Montáž - přemístění otopných těles	kus	2,000	1 480,00	2 960,00	15,0
124	K	PK	998736201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	2,260	2,10	4,74	15,0
			D15	764: Konstrukce klempířské				18 393,26	
125	K	PK	764711120	Oplechování parapetu poplastovaný plech systém řs 500 mm	m	23,200	325,00	7 540,00	15,0
				1,8+2,1*4+1,1+1,4*4+3,1+0,6*4+0,8		23,200			
			Součet			23,200			
126	K	PK	764751112	Odpadní trouby poplastované kruhové rovné D 100 mm	m	21,000	359,00	7 539,00	15,0
127	K	PK	764751132	Odpadní trouby poplastované koleno D 100 mm	kus	4,000	395,00	1 580,00	15,0
128	K	PK	764751142	Odpadní trouby poplastované výtokové koleno D 100 mm	kus	4,000	433,00	1 732,00	15,0
129	K	PK	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	1,560	1,45	2,26	15,0
			D16	766: Konstrukce truhlářské				223 697,91	
130	K	PK	54914620	Klika včetně rozet a montážního materiálu	kus	5,000	362,00	1 810,00	15,0
131	K	PK	60794110	Deska parapetní dřevěná vnitřní	m	23,200	641,00	14 871,20	15,0
				1,8+2,1*4+1,1+1,4*4+3,1+0,6*4+0,8		23,200			
			Součet			23,200			
132	K	PK	61161721	Dveře vnitřní hladké dyhované pině 1křídlové 80x197 cm dub	kus	5,000	2 740,00	13 700,00	15,0
133	K	PK	766660001	Montáž dveřních křidel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	5,000	471,00	2 355,00	15,0
134	K	PK	766660722	Montáž dveřního kování	kus	5,000	151,00	756,00	15,0
135	K	PK	766661R01	Plastová okna - vč kování, těsnění, podklad lišty - dodávka+montáž	m2	32,900	2 460,00	80 934,00	15,0

136	K	PK	766661R02	1,4*1,4*2+3,1*1,8+0,6*2+1,1*1,8+1,4*1,3+0,8*1,3+2,1*1,3*4+0,6*0,8*2+1,4*1,4+1,8*1+1*2,2	32,900				
				Součet	32,900				
137	K	PK	766666R10	Piastové dveře - vč.kování a těsnění - dodávka+montáž (1,1*2,3)	2,530	3 430,00	8 677,90	15,0	
				Součet	2,530				
138	K	PK	766694111	Dodatečná izolace dveří na půdu	1,000	1 390,00	1 390,00	15,0	
139	K	PK	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,0 m	5,000	96,60	483,00	15,0	
140	K	PK	766880R02	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,6 m	11,000	130,00	1 430,00	15,0	
141	K	PK	766880R03	Kuchyňská linka vč.sporáku a lednice	1,000	41 800,00	41 800,00	15,0	
142	K	PK	998766202	Kuchyňská linka s úpravou pro invalidy vč.sporáku a lednice	1,000	54 800,00	54 800,00	15,0	
				Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	1,080	547,97	591,81	15,0	
143	K	PK	59761290	D17			17 224,76		
144	K	PK	59761413	Dlaždice keramické - 30 x 30 x 0,9 cm I. j.	18,900	186,00	3 515,40	15,0	
145	K	PK	771274123	Dlaždice keramické silnuté neglazované mrazuvzdorné schodové 29,5 x 29,5 x 0,8 cm	3,850	196,00	716,10	15,0	
146	K	PK	771274232	Montáž obkladů stupnic z dlaždic protiskluzných keramických flexibilní lepidlo 5 do 300 mm	7,000	202,00	1 414,00	15,0	
147	K	PK	771573112	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic hladkých keramických flexibilní lepidlo v do 200 mm	7,000	101,00	707,00	15,0	
				Montáž podlah keramických režných hladkých lepených do 9 ks/m2	17,500	307,00	5 372,50	15,0	
				8,6+2+2,1+4,8	17,500				
				Součet	17,500				
148	K	PK	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelacní stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	17,500	213,00	3 727,50	15,0	
149	K	PK	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	6,580	269,34	1 772,26	15,0	
				D18			31 729,75		
150	K	PK	59761037	Obkládačky keramické	68,200	186,00	12 685,20	15,0	
151	K	PK	781413114	Obkládačky keramické dle výběru	62,000	307,00	19 034,00	15,0	
				Montáž obkladacek vnitřních porovnových pravouhých do 45 ks/m2 lepených standardním lepidlem	62,000				
				((11,4+5,8+8,2+5,6)*2)	62,000				
				Součet	62,000				
152	K	PK	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	3,370	3,13	10,55	15,0	
				D19			5 498,26		
153	K	PK	784453641	784: Malby	155,318	35,40	5 498,26	15,0	
				Malby směsí tekuté disperzní bílé fungicidní dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m	155,318				
				V03: Zařízení staveniště			8 270,00		
154	K	PK	030001000	Zařízení staveniště (mobilní WC, ochranná opatření BOZP)	1,000	8 270,00	8 270,00	15,0	

155	D	PK	065002000	V06: Územní vlivy Mimostaveništní doprava materiálů	Kč	1,000	13 900,00	13 900,00	15,0
	D	PK	D22	SO_02: Venkovní úpravy a ostatní náklady				256 526,79	
	D	PK	D23	001: Zemní práce				54 983,91	
156	K	PK	00572440	Ostivo směr travní hřištní	kg	10,830	232,00	2 512,56	15,0
				361*0,03		10,830			
				Součet		10,830			
157	K	PK	132202201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneurn nářadím v soudržných horninách tř 3	m3	8,000	726,00	5 808,00	15,0
				40*0,2		8,000			
				Součet		8,000			
158	K	PK	132202209	Příplatek za lepkivost u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneurn nářadím v hornině tř 3	m3	4,000	146,00	584,00	15,0
159	K	PK	162201211	Vodorovné přemístění výkoppku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	8,000	511,00	4 088,00	15,0
160	K	PK	162201219	Příplatek k vodorovnému přemístění výkoppku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	16,000	31,60	505,60	15,0
161	K	PK	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkoppku/sypáníny z horniny tř. 1 až 4	m3	8,000	260,00	2 080,00	15,0
162	K	PK	167101101	Nakládání výkoppku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	8,000	157,00	1 256,00	15,0
163	K	PK	171201201	Uložení sypáníny na skládky	m3	8,000	15,40	123,20	15,0
164	K	PK	171201212	Poplatek za skládku zeminy	m3	8,000	520,00	4 160,00	15,0
165	K	PK	180404111	Založení hřišového trávníku výševem na vstivé ornice	m2	361,000	63,20	22 815,20	15,0
166	K	PK	182001121	Plošná úprava terénu zemina tř 1 až 4 nerovnosti do +/- 150 mm v rovinně a svahu do 1:5	m2	361,000	25,90	9 349,90	15,0
167	K	PK	182313101	Vyplnění otvorů tvánic nebo panů ornici	m2	19,000	25,90	492,10	15,0
168	K	PK	183403114	Obdělání pudy kultivátoráním v rovinně a svahu do 1:5	m2	361,000	0,87	314,07	15,0
169	K	PK	183403153	Obdělání pudy hrabáním v rovinně a svahu do 1:5	m2	361,000	2,48	895,28	15,0
	D	PK	D2	003: Svislé konstrukce				3 942,00	
170	K	PK	331231344	Zdivo pilřů z cihel licových přičně děrovaných dl 290 mm pevnosti P 30 na MC 0,45*0,45*1,8	m3	0,365	10 800,00	3 942,00	15,0
				Součet		0,365			
				005: Komunikace				40 682,41	
171	K	PK	564801111	Podklad ze štéřkodité ŠD H 30 mm	m2	40,000	41,80	1 672,00	15,0
172	K	PK	564831111	Podklad ze štéřkodité ŠD H 100 mm	m2	19,000	82,70	1 571,30	15,0
173	K	PK	564871111	Podklad ze štéřkodité ŠD H 250 mm	m2	40,000	185,00	7 400,00	15,0
174	K	PK	59228115	Tvárnice betonová zatrávňovací TBM 17-40 60x40x10 cm 19/(0,6*0,4)	kus	79,167	82,70	6 547,11	15,0
				Součet		79,167			
				Součet		79,167			

175	K	PK	59245681	Dlažba betonová hladká 40x40x5 cm šedá	m2	40,000	297,00	11 880,00	15,0
176	K	PK	596412312	Kladení dlažby z vegetačních tvárníc pozemních komunikací tl 100 mm do 300 m2 9,5*1*2	m2	19,000	188,00	3 572,00	15,0
				Součet		19,000			
177	K	PK	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kamenná veí do 0,09 m2 plochy do 50 m2	m2	40,000	201,00	8 040,00	15,0
				006: Úpravy povrchu		19,000			
178	K	PK	631390R01	Oprava schodiště do sklepa (8 stupňů, opěrná zídka)	kpl	1,000	6 410,00	6 410,00	15,0
				008: Trubní vedení					
179	K	PK	55243440	Poklop na vstupní šachtu litinový 600 C250	kus	1,000	3 750,00	4 023,00	15,0
180	K	PK	899311112	Osazení poklopů s rámem hmotnosti nad 50 do 100 kg	kus	1,000	273,00	3 750,00	15,0
				099: Přesun hmot HSV					
181	K	PK	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným	l	38,065	152,00	5 785,88	15,0
				767: Konstrukce zámečnické					
182	K	PK	767900R01	Vyměna vstupní branky vč. výplně, náteru a kování, dl 1000mm	kus	1,000	8 270,00	72 129,59	15,0
183	K	PK	767900R02	Vyměna vjezdových vrat vč. výplně, náteru a kování, dl 3000mm	kus	1,000	17 200,00	17 200,00	15,0
184	K	PK	767900R03	Oprava kovového oplocení vč. podezdívky, výplně a náteru - výška 1600mm	m	96,100	139,00	13 357,90	15,0
185	K	PK	767980R10	Markýza s průsvitným zasklením 5m2 vč. kotvení a povrch úpravy	kus	1,000	33 300,00	33 300,00	15,0
186	K	PK	998767201	Přesun hmotí procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,350	1,25	1,69	15,0
				TZ3: Výtahy, parkovací systémy					
187	K	PK	TZ3-001	Zdvhací plošina pro invalidy - dodávka, montáž a doprava na místo	kus	1,000	32 500,00	46 400,00	15,0
188	K	PK	TZ3-002	Stavební připravenost pro dvhací plošinu pro invalidy	kpl	1,000	13 900,00	13 900,00	15,0
				V03: Zařízení staveniště					
189	K	PK	030001000	Zařízení staveniště (mobilní WC, ochranná opatření BOZP)	Kč	1,000	8 270,00	8 270,00	15,0
				V06: Územní vlivy					
190	K	PK	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	Kč	1,000	13 900,00	13 900,00	15,0
				Celkem				1 298 620,97	



Číslo pojistné smlouvy: 50914477-15
Stav k datu: 22. 3. 2013
Kód pojistění: DP002
Poradové číslo pojistění: 1

Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spalena 75, 101 113, Praha 1, Česká republika, IČ: 45272956, DIČ: CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník, Pojištěný

Název firmy: ORSMIX s.r.o., zapsaná v obchodním rejstříku MS Praha
IČ: 24784834

Na základě požadavku pojistníka je sjednána tato změna pojistění, která nahrazuje předchozí verze pojistění tohoto poradového čísla a je platná ode dne 22. 3. 2013.

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojistění je nedílnou součástí smlouvy v čísle uvedeného čísla.

2.2. Toto pojistění se řídí Všeobecnými pojistivními podmínkami pro pojistění odpovědnosti za škodu VPP05 2005 (dále jen „Všeobecné pojistné podmínky“), Doplnkovými pojistivními podmínkami pro pojistění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „Doplnkové pojistné podmínky“), ujednáním v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáním tohoto pojistění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojištěného

Výše přímého, které jsou předmětem daně z přímého příjmu předpokladané příjmy v Kč

8 000 000,-

Mate sjednáno pojistění pro: bezpečí

NE

V provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavými nebo chemikáliemi, radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce s vysoce napětím a tlakovými

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m

ANO

S činností je spojeno provozování střediska praktického vyučování

bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování

NE

Při poskytování služby dochází k odkládání věcí zakazníku na místech, která nejsou trvale hlídána

NE

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právní předpisem stanovené odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s:

- činností uvedeným v seznamu z obchodního rejstříku se sídlem: Městským soudem v Praze, č. 174011, ze dne 20. 12. 2010

4.2. Odezbyně od článku 5 bodu 2 písm. c) doplnkových pojistivních podmínek se pojištění vztahuje i na škody na věcech, na kterých pojištěný prováděl objednanou činnost, pokud ke škodě došlo proto, že tato činnost byla provedena vadně. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění je skutečnost, že pojištěný dodržel předepsaný nebo notoricky známý či běžně používaný postup, resp. návod k používání zařízení, stroje nebo jiné věci.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč

10 000 000,-

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s uzením rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s počtem účastí v Kč

1 000,-



02232784634349

Číslo pojistné smlouvy: 202144731
Číslo dokladu: 202144731

Typ pojištění: DPOK
Pravidla: 243 pojištění 1

8. Závěrečné ujednání

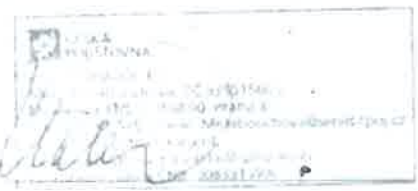
Odpovědi pojistníka na dotazy pojištěných a údaj poskytlých, a tožnost pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojištěných a pojištěný svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojištěný svým podpisem dále potvrzuje, že přečetl pojistné podmínky uvedené v bodě 2.2 tohoto pojistného

Svedčan s 7232E

dně 21. 3. 2019 v _____ hodin _____ minut.

ORSmax s.r.o.



Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis a razítko zastupce České pojišťovny a s.
pobíhajícího uzavřením této smlouvy

4.3. Pojištění se dále sjednává v rozsahu těchto doložek

Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jinak než na zdraví, usmrcením, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci

Odchylně od ustanovení článku 2 bod 1 doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou jinou osobou jinak než úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění v rozsahu tohoto újednání je, že vzniklá škoda či újma došla v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajícími. Pojištění se však nevztahuje na odpovědnost za škodu na finančních hodnotách, zejména správou nebo smluvní povinnosti. Dále se pojištění nevztahuje na odpovědnost za škodu na vzniklou přechodováním s cennými papíry. Pojištění se rovněž nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou pojištěným jako členem představenstva či dozorčí rady jakékoli obchodní společnosti. Dále se ujednává, že pokud není míze uvedeno jinak, pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s poradenstvím v záležitostech dotací z Evropské Unie včetně zpracování žádostí o dotace a granty, za škodu vzniklou v souvislosti s organizací veřejných zakázek a dále vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublimitem plnění v Kč	500 000,-
Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem	Česka republika
Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se spoluúčastí v Kč	1 000,-

Doložka V72 Pojištění odpovědnosti za škodu na věcech užívaných pojištěným

Odchylně od ustanovení článku 2 bod 1 první a všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu na věcech, které pojištěný užívá. Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé opožděným, nadměrným, neúčinným, zanedbaným a nevhodným obsluháním. Pojištění se dále nevztahuje na škody vzniklé pohřešováním věci.

Pojištění v rozsahu doložky V72 se sjednává se sublimitem plnění v Kč	500 000,-
Pojištění v rozsahu doložky V72 se sjednává s územním rozsahem	Česka republika
Pojištění v rozsahu doložky V72 se sjednává se spoluúčastí v Kč	1 000,-

Doložka V79 Pojištění náhrady nákladů léčeni vynaložených zdravotní pojišťovnou následkem pracovního úrazu nebo nemoci z povolání

Odchylně od doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného. Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy se na odpovědnost za pracovní úraz nebo nemoc z povolání, ke kterým se náklady na zdravotní péči vztahují zákonitě pojištěním odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že k době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se sublimitem plnění v Kč	3 000 000,-
Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává s územním rozsahem	Česka republika
Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se spoluúčastí v Kč	1 000,-

4.4. Odchylně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že zachrannými náklady na zachráněnou zvěř nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojištění, přičemž sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachráněvatel náklady týkají.

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	18 774,-
02	Pripojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V70	3 150,-
03	Pripojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V72	3 413,-
04	Pripojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V79	27 437,-
Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč		1 372,-
Pojištění se sjednává s obchodní slevou 5 000 000 Kč v Kč		26 065,-
Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč		

6. Počátek a doba trvání pojištění

Pojištění se sjednává na dobu od 00.00 hod. dne 22. 11. 2013 do konce pojistného roku ve smyslu újednání Úvodního listu smlouvy. Pro účely tohoto pojištění je posledním dnem pojistného roku v roce, který předchází dni v následujícím kalendářním roce, který se dnem a měsícem shoduje s prvním dnem pojistného roku.

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy vypsání z obchodního rejstříku č. 174011



Rekapitulace k pojistné smlouvě č. 50914477-15
Kód produktu: DP
Popisový rok od 1. 2. 2013 do 31. 1. 2014

ORSmix s.r.o.
Šluknovská 315/14
190 00 PRAHA
ČESKÁ REPUBLIKA

Rekapitulace stavu pojistné smlouvy č. 50914477-15 k datu 22. 3. 2013 Výúčtování pojistného Pojištění odpovědnosti podnikatelů

Na základě provedené změny PML aktualizovan dokument Rekapitulace, který zobrazuje stav pojistné smlouvy k výše uvedenému datu a je zároveň podkladem k úhradě pojistného za aktuální popisový rok. Žádáme Vás o včasnou úhradu pojistného podle termínu uvedených v tabulce 2.

1. Přehled aktivních a stornovaných pojištění

Tabulka 1a – Přehled pojištění, která jsou od výše uvedeného data sjednána v pojistné smlouvě. Další informace o těchto pojištěních jsou uvedeny v pojistné smlouvě.

K uvedená výše roční pojistného odpovídá právě aktuálnímu stavu tohoto pojištění (tedy částice, která by pojistněně náležela, pokud by pojištěn v tomto stavu trvalo celý popisový rok).

Aktuální pojistné pro popisový rok je pojistné, které je pro příslušné pojištění stanoveno s ohledem na dobu trvání pojištění v pojistném roce a na případné změny provedené s tímto pojištěním v průběhu pojistného roku.

Tabulka 1a - Přehled aktivních pojištění

pořadové číslo pojištění v pojistné smlouvě	název pojištění	roční pojistné v Kč	sleva za způsob úhrady pojistného v Kč ²⁾	sleva za počet splátek úhrady pojistného v Kč	sleva za propojitelnost v Kč ²⁾	celkem roční pojistné v Kč	aktuální pojistné pro poj. rok a Kč
1	Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele	26 065,15	0,00	0,00	0,00	26 065,-	23 733,-
Celkem v Kč						26 065,15	23 733,-
Celkové pojistné za pojistnou smlouvu upravené na délitelnost počtem splátek v Kč							

¹⁾ způsobem úhrady je zvolena metoda úhrady pojistného (např. složenka, SIPOT)
²⁾ sleva za propojitelnost = výše přiznané slevy za propojitelnost je závislá na počtu platných pojištění v pojistné smlouvě.
Pojistné v jednotlivých sloupcích je zaokrouhleno na 7 desetinné místa a v posledních dvou sloupcích na celé Kč

Tabulka 1b - Přehled pojištění, která byla v aktuálním pojistném roce stornována

Tabulka 1b - Přehled stornovaných pojištění

pořadové číslo pojištění v pojistné smlouvě	název pojištění	roční pojistné v Kč	pojistné za dobu trvání pojištění v Kč
Celkem v Kč			

2. Přehled splátek pojistného

Tabulka 2 – Přehled splátek datami jejich splatnosti – vše pojistného

Jednotlivé splátky pojistného v tabulce 2 mají pro výpis obrazek v termínech a v částkách podle platebních detailů v bodě 3. Způsob úhrady pojistného

Tabulka 2

datum splatnosti	výše splátky pojistného v Kč stav před provedenou změnou	aktuální stav
1.2.2013	9 607,-	9 607,-
22.3.2013	0,-	14 126,-
CELKEM v Kč	9 607,-	23 733,-

3. Způsob úhrady pojistného

Číslo účtu: 246246

Kód banky: 5500

Variabilní symbol: 5091447715

Všech případných dotazů Vám rádi odpoví naši pracovníci našeho Klientského servisu na telefonní lince 841 114 114. Rovněž nás můžete kontaktovat písemně na naší korespondenční adrese: Česká pojišťovna a.s., P.O. Box 305, 601 00 Brno.

Dne 21. 04. 2013

Ing. Michal Hofman

vědomí ředitel správy pojištěním a plateb

Pojišťovna roku 2012 >

**3,6 MILIONKRÁT DÍKY
VŠEM NAŠIM KLIENTŮM**

Vážíme si, že jste nám pomohli
k titulu Pojišťovna roku.



www.ceska-pojistovna.cz > 841 114 114



ČESKÁ POJIŠŤOVNA

Společnost s ručením omezeným



Z-SZME01/N

Pojištění odpovědnosti podnikatele
Pojistná smlouva č. 50914477-15

ORSmix s.r.o.
Šluknovská 315/14
190 00 Praha
ČESKÁ REPUBLIKA

Potvrzení o provedení změny pojistné smlouvy

V Praze dne 21. 3. 2013

Vážený kliente,

dovolujeme si Vám oznámit, že ve výše uvedené pojistné smlouvě jsme provedli Vámi požadované změny dne 22. 3. 2013 takto:

Aktualizace pojistné smlouvy, úprava pojistného na základě výše příjmů před zdaněním za rok 2012, která činí cca 8000000,-Kč

Váše případné dotazy Vám rádi zodpoví pracovníci našeho Klientského servisu na telefonní lince 841 114 114. Rovněž nás můžete kontaktovat poselne na naší korespondenční adrese P.O. Box 305, 601 00 Brno.

S pozdravem

Ing. Michal Hofman
všechní ředitel správy pojištění a platení

Informace pro klienta k pojistné smlouvě č. 50914477-15

Dle § 21 zákona č. 38/2004 Sb. o pojišťovacích zprostředkovatelích a samostatných likvidátorech pojistných událostí a o změně živnostenského zákona v platném znění. Informace pro klienta jsou informacemi ve smyslu výše uvedeného zákona, které je pojišťovaci zprostředkovatel povinen před uzavřením pojistné smlouvy, nebo jestli to nezbytně, při její změně, klientovi nebo pojistníkovi sdělit (dále jen klient), nejsou závazným návrhem k uzavření pojistné smlouvy.

Klient

Název firmy: ORSmix s.r.o.
Sluknovska 315/14, Praha - 190 00, ČESKÁ REPUBLIKA
IČ: 24784834

Pojišťovací zprostředkovatel

Jméno a příjmení: Milena KLABOUCHOVÁ
IČ: 47618809
Místo podnikání: V Prucech 1649, 14900 Praha 415
Zapsan v registru poj. zprostředkovatelů a sam. likvidátorů
ČNB pod č. 008331VPA
Jméno a příjmení pojišťovacího zprostředkovatele (opravného
jednatel s klientem): Milena Klabouchová

- Zápis pojišťovacího zprostředkovatele v registru pojišťovacích zprostředkovatelů lze ověřit ve Věstníku ČNB a na internetových stránkách ČNB nebo přímo na ČNB.
- Pojišťovací zprostředkovatel prohlašuje, že má smluvní povinnost vykonávat zprostředkování pojištění výhradně pro ČP a nemá povinnost poskytovat analýzu nabídky pojištění dle § 21 odst. 7 zákona č. 38/2004 Sb.
- Pojišťovací zprostředkovatel nemá žádný přímý ani nepřímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu České pojišťovny a s odle jen (ČP), se kterou má být pojištěni sjednáno.
- Stížnost na pojišťovnicího zprostředkovatele lze podat ústně nebo písemně na ČNB nebo Oddělení stížností ČP.
- Žalobu na pojišťovacího zprostředkovatele lze podat u věcně a místně příslušného soudu.
- ČP nebo osoba ovládající ČP nemá žádný přímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu pojišťovacího zprostředkovatele.

Požadavky a potřeby klienta související se sjednáváním firemním pojištěním

Pojištění odpovědnosti za škodu dopravce Pojištění odpovědnosti za škodu

Pojišťovací zprostředkovatel doporučuje klientovi tento pojistný produkt.

Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele
Aktualizace pojistné smlouvy, úprava pojistného na základě výše příjmu před zdaněním za rok 2012, která činí cca 3000000,- Kč

Důvody, na kterých pojišťovací zprostředkovatel zakládá svo doporučení pro výběr daného pojistného produktu

- Přímý firm
- Platy do budoucna
- Majetková situace firmy
- Stávající zajištění firmy
- Počet zaměstnanců
- Druh podnikání firmy

Pojišťovací zprostředkovatel svým podpisem potvrzuje, že svoji činnost vykonává s odbornou péčí, chrání zájmy spotřebitele, neuvádí nepravdivé, nepřesné, neúplněné, neupřesněné nebo dvojsmyslné údaje a informace, nezaměňuje údaje o charakteru a vlastnostech poskytovaných služeb. Na požádání předloží klientovi osvědčení o svém zápisu do registru dle zákona č. 38/2004 Sb. Na žádost klienta má sdělit způsob svého zúčtování. Nebude poskytovat souvislosti se svou činností výhradního pojišťovacího agenta klientovi neoprávněně finanční, materiální a nemateriální výhody.

Klient svým podpisem potvrzuje, že výše uvedené informace mu byly poskytnuty písemně, jasné a přesně, srozumitelnou formou, a to před uzavřením pojistné smlouvy, a že jeho výše uvedené požadavky a potřeby jsou jasné a přesně srozumitelnou formou zaznamenány. Na žádost klienta, mu byly tyto informace sděleny ústně, jasné, přesné a srozumitelnou formou před uzavřením pojistné smlouvy.

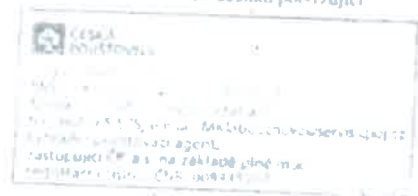
PROČE

dne

Podpis klienta

Podpis pojišťovacího zprostředkovatele

V případě, že klient od níne převzetí formuláře, potvrzí svým podpisem, je nutné, aby pojišťovací zprostředkovatel zaslal tento formulář klientovi poštou do vlastních rukou klienta a po dobu uzavírání pojistné smlouvy a tří měsíců od jejího ukončení si uchovával důvěrníky potvrzující, že tak prokazatelně učinil, spolu s tímto formulářem.



TC8992500101A

02202754634397