

KUPNÍ SMLOUVA


Podlimitní veřejná zakázka zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení

podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, kterou uzavřely tyto smluvní strany

I.



Smluvní strany

Objednatel:

Gymnázium Jiřího Ortena
Jaselská 932
284 80 Kutná Hora
Zastoupený: RNDr. Vladislavem Slavičkem
Telefon: 
IČO: 61 924 032
(dále jen „kupující“)

a

Dodavatel: KXN CZ, s.r.o.

se sídlem: Říčařova 611/30, 503 01 Hradec Králové
IČ: 28784111
DIČ: CZ28784111
Číslo účtu: 
Zastoupený: Ing. Zdeňkem Kotkem, jednatelem
Telefon: 
(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je rekonstrukce učebny chemie, laboratoře chemie a přípravný dle specifikace uvedené v příloze slepý rozpočet zakázky této smlouvy, dále jen příloha:

III.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést stavební úpravy popsané v příloze. Dále se zhotovitel zavazuje dodat a instalovat za podmínek stanovených touto kupní smlouvou včetně přílohy kupujícímu předmět smlouvy, a to včetně průvodních dokladů. Zboží (a veškeré jeho části) bude nové, nepoužité, nerepasované a odpovídající požadovaným parametrům a požadavkům.

2. Kupující se tímto zavazuje za podmínek stanovených touto kupní smlouvou a její přílohou předmět smlouvy včetně průvodních dokladů převzít a zaplatit za něj prodávajícímu kupní cenu podle článku IV. této kupní smlouvy.
3. Předání a převzetí předmětu smlouvy bude ukončeno podpisem oprávněných osob smluvních stran na datovaném předávacím protokolu.
4. Předmětem plnění je též dodání do místa plnění vč. dopravy zboží na místo plnění včetně vykládky a případné likvidace obalů, poskytnutí záručního servisu, instalace, nastavení, montáž.

IV. Kupní cena

1. Celková cena dodávky činí 1.952.718,00 Kč bez DPH, 2.362.788,78 Kč s DPH, z toho investiční náklady činí 1.760.000 Kč s DPH. Kupní cena je cenou nejvýše přípustnou a obsahuje veškeré náklady prodávajícího spojené s dodávkou zboží.
2. Sjednaná kupní cena je splatná na základě daňového dokladu vystaveného dle jednotlivých částí veřejné zakázky (dále jen „faktury“) řádně vystaveného prodávajícím, ve lhůtě splatnosti 15 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury kupujícímu. Faktura musí obsahovat:
 - a) název a registrační číslo projektu,
 - b) číslo a datum vystavení faktury,
 - c) předmět smlouvy,
 - d) označení banky a čísla účtu, na který musí být zaplaceno,
 - e) číslo dodacího listu a datum podpisu (dodací list bude přílohou faktury),
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.Právo na zaplacení kupní ceny vzniká řádným splněním závazku, způsobem a v místě plnění v souladu s touto smlouvou (tj. včetně instalace) po podpisu datovaného předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Úhrada za plnění veřejné zakázky se provádí v české měně.
3. Kupující nebude poskytovat zálohu na kupní cenu.
4. Nebude-li vystavená faktura obsahovat zákonem či touto smlouvou stanovené náležitosti, nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje, je Kupující oprávněn ji vrátit zpět Prodávajícímu s uvedením resp. vytčením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přeruší doba splatnosti v ní uvedená a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením nové, opravené faktury Kupujícímu.
5. Kupní cena bude považována za uhrazenou, bude-li nejpozději v den její splatnosti připsána ve prospěch účtu Prodávajícího uvedeného v záhlaví této smlouvy.
6. Kupující nabývá vlastnického práva teprve až po řádném uhrazení celkové kupní ceny.

V. Dodací lhůta, místo a způsob plnění

1. Prodávající dodá předmět smlouvy do **5. listopadu 2021**

Místem plnění je budova Gymnázia Jiřího Ortena, Jaselská 932, Kutná Hora, 284 80

2. Osoba oprávněná za kupujícího k převzetí zboží je statutární zástupce, osoba oprávněná jednat ve věcech technických je Mgr. Petr Flachs, PhD.

3. Prodávající se zavazuje informovat kupujícího o termínu zahájení prací a dodání zboží nejméně 5 pracovních dnů předem. Před touto dobou může prodávající dodat zboží jen po předchozím souhlasu kupujícího.
4. Předání a převzetí předmětu smlouvy, uvedených v článku III smlouvy, bude ukončeno podpisem oprávněných osob smluvních stran na datovaném předávacím protokolu.
5. V případě zjištěných zjevných vad zboží může kupující odmítnout jeho převzetí, což řádně i s důvody potvrdí na příslušném dokladu.

VI. Záruka a servis

1. Záruka na stavební práce 5 let a vybavení 3 roky se servisním zásahem na místě do 5 dnů od nahlášení poruchy
2. Záruční doba začíná běžet ode dne podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.

VII. Smluvní pokuta, odstoupení od smlouvy

1. V případě prodlení Prodávajícího s dodáním předmětu smlouvy podle této kupní smlouvy má Kupující nárok na smluvní pokutu ve výši 0,2% z kupní ceny předmětu této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení s jeho dodávkou.
2. V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny je prodávající oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny za každý den prodlení. Nárok na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, není dotčen. Ve smluvní pokutě není zahrnuta daň z přidané hodnoty, která se připočte ve výši stanovené příslušným právním předpisem
3. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká nárok na náhradu případně vzniklé škody.
4. Za podstatné porušení této smlouvy prodávajícím, které zakládá právo kupujícího na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení prodávajícího s dodáním zboží o více než čtrnáct kalendářních dnů,
 - b) prodlení při odstranění vad zboží ve lhůtě stanovené podle čl. VII o více než čtrnáct kalendářních dnů,
 - c) dodání zboží, které neodpovídá specifikaci dle zadávací dokumentace a této smlouvy.
5. Kupující je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) vůči majetku prodávajícího probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují,
 - b) insolvenční návrh na prodávajícího byl zamítnut proto, že majetek prodávajícího nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
 - c) prodávající vstoupí do likvidace
6. Prodávající je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) kupující bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než třicet kalendářních dnů.
7. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Prodávající bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.
2. Prodávající se zavazuje, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). Prodávající se zavazuje povinností uchovávat po dobu 15 let od skončení plnění zakázky doklady související s plněním této zakázky, nejméně však do roku 2035.
3. Ustanovení této kupní smlouvy jsou vzájemně oddělitelná. Pokud jakákoliv část závazku podle této kupní smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této kupní smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovou neplatnou a nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by kupní smlouva obsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo kupní smlouvou doplněno.
4. Změnit nebo doplnit tuto kupní smlouvu mohou smluvní strany jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. **134/2016 Sb., o veřejných zakázkách**. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech vzájemně potvrzených oběma smluvními stranami.
5. Tato kupní smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Kutné Hoře dne: 22. 9. 2021



za kupujícího
RNDr. Vladislav Slavíček

Kutné Hoře dne: 22. 9. 2021



za prodávajícího
Ing. Zdeněk Kotek - jednatel