

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU NA SLUŽBY

Zadavatel:

Střední odborné učiliště, Sedlčany, Petra Bezruče 364

Petra Bezruče 364

264 01 Sedlčany

IČO: 14803844

Zastoupen: Ing. Jiří Kolín, ředitel školy

Kontaktní osoba: Ing. Jiří Kolín

Telefon: 774 730 043 / 318 822 707

E-mail: info@sousedlcany.cz

NÁZEV ZAKÁZKY

„ Zhotovení PD Revitalizace cukrárny “

Zadavatel Vás tímto

VYZÝVÁ

k předložení nabídky k výše uvedené veřejné zakázce malého rozsahu za podmínek uvedených dále.

1. Informace o předmětu zakázky

1.1 Stručný textový popis zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace pro revitalizaci cukrárny ve formě dokumentace pro společné územní řízení (DUR) a stavební řízení včetně položkového rozpočtu. Součástí zajištění služeb je zajištění inženýrské činnosti.

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy a přístavbu objektu praktické výuky na SOU Sedlčany, Petra Bezruče 364. Praktická výuka probíhá v samostatném objektu čp. 367 vedle původní historické budovy čp.364 s teoretickou výukou. Záměrem stavebníka je zlepšení podmínek při praktickém vyučování žáků. U stávajících cukrářských dílen dojde k revitalizaci.

Bude zvětšena cukrářská dílna, provedeny nové instalace pro nové i stávající stroje a zařízení. Úpravami vznikne rovná cesta pro převoz výrobků mezi dílnami. Dále vznikne sklad obalového materiálu a čisticích prostředků. Součástí projektu jsou nové obklady a dlažby. Dílny budou vybaveny novými pecemi, konvektomaty, pracovními stoly a dřezy na mytí nádobí, myčkami, kuchyňskými linkami, lednicí s mrazničkou, šlehacími stroji, plynovými sporáky, prezentační technikou a dalším vybavením.

Další součástí projektu je přístavba směřovaná do prostoru dvora, v níž bude cukrářská prodejna a učebna, v patře pak šatny a sociální zařízení. Spodní část bude s horní propojena schodišti pro vytvoření civilní a čisté chodby. Prodejna bude vybavena prodejním nábytkem a chladícími vitrínami, učebna jídelními stoly a židlemi, šatny dvojitými šatními skříňkami a sedacím nábytkem.

Projektová dokumentace bude Zadavateli předána v tištěné i elektronické podobě. V elektronické podobě bude v odemčeném formátu PDF.

1.2 Místo plnění / realizace

Střední odborné učiliště, Sedlčany, Petra Bezruče 364

1.3 Doba plnění

Předání projektové dokumentace pro společné územní řízení a projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) zadavateli	Do 10 týdnů od podpisu Smlouvy
Zajištění vyjádření DOSS a správců sítí s podáním žádosti o stavební povolení. Zpracování projektantského rozpočtu	Do 8 týdnů ode dne obdržení písemného schválení dokumentace pro stavební povolení (DSP) zadavatelem

1.4 Předpokládaný standardní rozsah prací

Zpracování projektové dokumentace ve formě dokumentace pro společné územní řízení a stavební řízení a rozpočtu. Součástí zajištění služeb je zajištění inženýrské činnosti.

1.4.1 Součástí Díla je zabezpečení projekční činnosti zahrnující zejména následující služby související s takovou projekční činností:

- inženýrská činnost;
- provedení nutných sond
- zpracování výsledků všech průzkumů a ověření do projektové dokumentace a výkazu výměr a další potřebné nutné průzkumy ke zpracování projektové dokumentace;
- projednání se správci inženýrských a všech ostatních sítí;
- projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy, organizacemi a dotčenými subjekty včetně zpracování jejich připomínek a požadavků za účelem získání Územního rozhodnutí a Stavebního povolení;
- projednání rozpracovaných návrhů řešení s objednatelem a zpracování připomínek z projednání do jednotlivých stupňů projektové dokumentace, všechny změny vzniklé v průběhu prací oproti odsouhlasenému návrhu řešení po oboustranném schválení;
- vstupní jednání se zástupci objednatele před zahájením prací;
- použití standardních typových prvků, materiálů, řešení, technologií apod., které jsou běžné a dostupné.

1.4.2 Zhotovitel se zavazuje, že provádění Díla pro Objednatele zahrnuje především následující činnosti a výkony:

Projektová příprava pro sloučené územní a stavební řízení bude zahrnovat:

- zaměření stávajícího stavu objektu a jeho okolí pro napojení na stávající cukrářské dílny
- vypracování dokumentace pro sloučené územní řízení a stavební povolení v rozsahu dle nutných příslušných zákonů a platných vyhlášek, o podrobnější úpravě územního řízení a veřejnoprávní smlouvy, v platném znění;
- veřejnoprávní projednání dokumentace pro územní řízení a stavební povolení;
- vypracování žádosti o vydání společného povolení;
- zajištění pravomocného rozhodnutí
- vypracování podkladů pro odvolání proti případnému rozhodnutí o zamítnutí žádosti o vydání rozhodnutí;
- obstarání stanovisek od dotčených orgánů a organizací potřebných pro územní řízení a stavební povolení včetně předání těchto stanovisek na stavební úřad a Objednateli

- provedení analýzy a vyhodnocení výsledků dosažených v předcházejícím stupni příprav a zpracování případných připomínek do dalšího stupně dokumentace;
- provedení a organizace potřebných podrobných průzkumů a studií; akustický posudek
- na základě Objednatelem schváleného konečného návrhu vypracování dokumentace přikládané k návrhu na vydání stavebního povolení, zpracované v rozsahu dle nutných příslušných zákonů a platných vyhlášek ve stupni projektové dokumentace pro povolení stavby projednání dokumentace s dotčenými orgány a organizacemi v průběhu prací;
- zpracování výsledků stavebního řízení do dokumentace.

Projektová dokumentace bude zpracovaná v rozsahu dle nutných příslušných zákonů a platných vyhlášek. Dokumentace včetně všech stanovisek bude Objednateli předána v 6 výtiscích (včetně ověřené projektové dokumentace pro potřeby stavebního úřadu) a v digitální formě v odemčeném formátu PDF.

- soupis prací, dodávek a služeb
- podrobný oceněný rozpočet;

2. Informace o možnostech vyžádat si informace k zakázce

2.1 Lhůta pro vyžádání dodatečných informací

Zájemce o zakázku může požadovat od zadavatele dodatečné informace k zakázce. Žádost o dodatečné informace zasílejte písemnou formou, a to e-mailovou zprávou na adresu: **info@sousedlcany.cz**, která musí být zaslána nejpozději 3 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel dodatečné informace k zadávacím podmínkám odešle všem známým zájemcům do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti v elektronické podobě (datovou schránkou, případně e-mailem).

3. Lhůta pro podání nabídek, otevírání obálek s nabídkami

3.1 Lhůta pro podání nabídky

Nabídku doručte **nejpozději do 25.8.2021 do 12:00 hodin**.

3.2 Adresa pro podání nabídky

Nabídky mohou účastníci doručit poštou na adresu: Střední odborné učiliště, Sedlčany, Petra Bezruče 364 se sídlem Petra Bezruče 364, 264 01 Sedlčany, osobně mohou být nabídky doručeny v pracovní dny do kanceláře ředitele školy nebo elektronicky přes portál E-ZAK.

3.3 Jiné upřesňující údaje k předložení nabídky

Účastník může podat pouze jednu nabídku, pak současně nemůže být subdodavatelem, který by prokazoval splnění kvalifikace jinému účastníkovi a rovněž nemůže současně podat společnou nabídku s jinými dodavateli. Nabídka bude zpracována v písemné formě v českém jazyce a nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány jednou vzestupnou číselnou řadou, nabídka bude podepsána oprávněným zástupcem účastníka a zabezpečena proti manipulaci sešitím celé nabídky. Veškeré části nabídky budou po svázání tvořit jeden celek. Sešití bude opatřeno přelepku s razítkem nebo provedeno provázkem s pečeti. Nabídka bude zadavateli doručena v řádně uzavřené obálce označené nápisem **NEOTVÍRAT – veřejná zakázka „Zhotovení PD Revitalizace cukrárny“**, na které musí být uvedena adresa účastníka.

3.4 Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami bude neveřejné a bude zahájeno bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

4. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

4.1 Prokázání splnění základní způsobilosti

Splnění **základní způsobilosti** prokáže dodavatel předložením **čestného prohlášení**, viz. Příloha č. 2 dle této Výzvy.

4.2 Prokázání splnění profesní způsobilosti

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží v kopii:

- a) výpis z obchodního rejstříku či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění, tj. příslušná živnostenská oprávnění:
 - projektová činnost ve výstavbě
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - pro plnění předmětné veřejné zakázky je požadováno předložení osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších změn a doplňků:
 - autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby

4.3 Prokázání splnění technické kvalifikace

Účastník předloží seznam minimálně 3 služeb projektování budov občanské vybavenosti (sportovních staveb, kulturních staveb, veřejně užívaných staveb, rekreačních staveb, staveb veřejného ubytování, školských staveb, restauračních staveb a pod.) spočívající ve zpracování PD ve stupni DSP nebo DPS s finančním limitem min. 200 000,- Kč formou ověřených referencí objednatelem provedených za posledních 5 let. Uvedená cena je bez DPH.

4.4 Další požadavky na zpracování nabídky

Součástí nabídky bude návrh smlouvy o dílo (SoD), který je přílohou č. 3 této výzvy. Účastník doplní svoji cenovou nabídku a podpis osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka (oprávnění jednat za účastníka je účastník povinen doložit v nabídce).

Zhotovitel předloží při podání nabídky zadavateli kopii pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění profesní odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem v souvislosti s výkonem jeho činnosti s limitem pojistného plnění ve výši min. 500.000,-Kč.

5. Připouští zadavatel varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

6. Způsob zpracování cenové nabídky

Nabídková cena bude uvedena v korunách českých v členění – nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH 21% a nabídková cena včetně DPH.

Celková nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (viz. Příloha č. 1).

Nabídková cena bude zpracována v souladu s touto výzvou.

Nabídková cena bude stanovena „jako cena nejvýše přípustná“.

6.1 Obsah nabídky

♦ Příloha č. 1 - Krycí list nabídky s uvedenými údaji – název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a účastníka (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvýše přípustná

nabídková cena v předepsaném členění, datum a podpis osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka

- ◆ Příloha č. 2 - Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- ◆ Příloha č. 3 - Návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka
- ◆ Doklady o splnění profesní způsobilosti
- ◆ Prokázání splnění technické způsobilosti

7. Platební podmínky

7.1 Zálohy

Zadavatel nebude poskytovat.

7.2 Způsob vystavení daňového dokladu

Úhrada bude provedena na základě daňového dokladu, vystaveného účastníkem do 5 dnů po dodání a převzetí části plnění veřejné zakázky.

7.3 Doba splatnosti daňových dokladů

Doba splatnosti daňových dokladů bude stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu zadavateli. Platby budou probíhat výhradně v korunách českých a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

8. Lhůta, po kterou je účastník svou nabídkou vázán

Účastník je svou nabídkou vázán po dobu **90 dnů** ode dne skončení lhůty pro předložení nabídky.

9. Způsob hodnocení nabídek

9.1 Stanovení hodnotících kritérií

Nabídky budou zadavatelem vyhodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny.

Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše celkové nabídkové ceny. Nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

10. Práva zadavatele

Zadavatel si dále vyhrazuje:

- právo zrušit zadání veřejné zakázky kdykoliv i bez udání důvodů;
- v případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet uvedený termín zahájení, je zadavatel oprávněn jej posunout na jinou dobu;
- právo nehradit účastníkům náklady se zpracováním a podáním nabídky;
- že nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky;

11. Přílohy Výzvy

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 3 - Návrh SoD

V Sedlčanech dne 11.8.2021

.....
Ing. Jiří Kolín
ředitel školy