

Smlouva o dílo

Číslo smlouvy objednatele: 49/16977360/2021

Číslo smlouvy zhotovitele: 42533/21

„Výměna protipožárních dveří“

Tato SMLOUVA O DÍLO (dále jen „Smlouva“) je uzavřena ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednavatel: **Střední škola designu a řemesel Kladno, příspěvková organizace**

sídlo: U Hvězdy 2279, 272 01 Kladno

IČ: 16977360

DIČ: CZ 16977360

bank. spojení: 11030141/0100

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

oprávněnost jednat ve věcech smluvních: Ing. Jana Bláhová, ředitelka

oprávněnost jednat ve věcech technických: Bc. Libor Matějovič, zástupce ředitelky

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **EMV s.r.o.**

sídlo: Vlnitá 890/70, 147 00 Praha 4

Místo podnikání: Libušská 190/100, 142 01 Praha 4

IČ: 48038792

DIČ: CZ48038792

bank. spojení: Komerční banka a.s. č.ú: 43500021/0100

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

oprávněnost jednat ve věcech smluvních: [REDACTED]

oprávněnost jednat ve věcech technických a k převzetí díla: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět plnění a rozsah díla

1. Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je dodávka a montáž protipožárních dveří, do stávajících zárubní. Dveře budou obsahovat štítek s označením požární odolnosti.
2. Součástí předmětu plnění zhotovitele na základě této smlouvy je:
 - a) Fyzické zaměření stávajících dveří na místě
 - b) Dodávka 149 ks jednokřídlých a 4 ks dvoukřídlých protipožárních dveří ve specifikaci odpovídající původně osazeným dveřím (EW30 DP3) na základě položkového rozpočtu (příloha č. 4 – odstín barev dveří bude dojednáán s objednatelem v místě plnění)
 - c) Demontáž stávajících dveří
 - d) Montáž dveří do stávající zárubně, osazení zámku vložkou zámku, dveřních štítků, klik a dalším příslušenstvím
 - e) Odvoz a likvidace původních dveří.

III. Čas a místo plnění

1. Termín zahájení prací: **ihned po podpisu této smlouvy**
2. Termín dokončení díla: **do 19 týdnů od podpisu této smlouvy**
3. Místem plnění je sídlo zadavatele, tedy adresa **U Hvězdy 2279, 272 01 Kladno.**

IV. Cena za Dílo

1. Cena dílo je stanovena na základě oceněného položkového rozpočtu, který zhotovitel předložil objednateli v příslušném poptávkovém řízení a který tvoří Přílohu č. 4 této smlouvy. Toto ocenění je úplné a smluvní cena stanovená je cenou konečnou a nepřekročitelnou. Součástí ceny díla jsou dále veškeré související dodávky a manipulace, doprava.

Cena bez DPH	1.050.500,- Kč
DPH	220.605,- Kč
Cena vč. DPH činí	1.271.105,- Kč

V. Platební podmínky a fakturace

1. Objednatel poskytuje zálohu před započítáním prací, a to ve výši 60% ceny díla, tedy v částce 630.300,- Kč bez DPH, tj. 762.663,- Kč s DPH. Na tuto částku vystaví zhotovitel fakturu, a to do jednoho týdne od podpisu této smlouvy.
2. Na zbylou část ceny díla ve výši 40% ceny díla vystaví je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu po předání díla bez vad a nedodělků.
3. Faktura musí obsahovat náležitosti dle § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a náležitosti ve smyslu ustanovení § 435 občanského zákoníku.
4. Splatnost faktury po ukončení díla je 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost objednatele zaplatit fakturu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
5. Objednatel má právo fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodlení s její úhradou, obsahuje-li nesprávné údaje nebo náležitosti dle uvedených právních předpisů a této smlouvy. Nová lhůta splatnosti v délce 30 dní počne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.
6. Cenu díla včetně DPH je možné změnit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH. Tato změna nebude smluvními stranami považována za podstatnou změnu smlouvy a nebude proto požizován dodatek ke smlouvě. Zhotovitel bude fakturovat sazbu DPH platnou v den zdanitelného plnění.

VI. Sankční ustanovení

1. V případě, že v důsledku zavinění zhotovitele dojde k prodlení s provedením díla v termínu podle čl. III této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní poutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel se zavazuje při zavinění prodlení s odstraněním vady díla v termínu podle čl. IX. této odstavce č. 4 této smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý den prodlení, celkově v maximální výši 5% z celkové ceny Díla včetně DPH.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna požadovat náhradu škody vzniklé jí v důsledku porušení povinností vyplývajících z této smlouvy druhou smluvní stranou.

VII. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a příslušným normám ČSN.

2. Objednatel se zavazuje, že zabezpečí zhotoviteli po celou dobu provádění díla připojení k rozvodu elektrické energie, připojení na zdroj vody, umožní použití sociálního zařízení pro případné subdodavatele zhotovitele a vlastní zaměstnance zhotovitele a poskytne prostor pro umístění materiálu potřebného k provedení díla.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla zachovávat čistotu a pořádek, dodržovat bezpečnostní předpisy, předpisy protipožární ochrany a ochrany životního prostředí, odstranit na své náklady odpady vzniklé prováděním díla. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
4. Zhotovitel je povinen po dokončení prací prostory poskytnuté mu objednatelem vyklidit a uvést do původního stavu.
5. Zhotovitel je povinen počínat si v prostorách pracoviště tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele.
6. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškerou škodu, která mu vznikne v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy zhotovitelem. Vzniklou škodu se zhotovitel zavazuje bezodkladně odstranit; v případě nemožnosti odstranění vzniklé škody bude tato zhotovitelem objednateli nahrazena v penězích.
7. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy dozví. Tato povinnost se vztahuje také na subdodavatele a vlastní zaměstnance zhotovitele.
8. Zhotovitel je povinen vést montážní deník formou denních zápisů počínaje dnem započetí díla až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zápisy v montážním deníku budou vedeny v originále a ve dvou kopiích. Zápisy musí být vždy s uvedením data a podpisu osoby, která zápis učinila.
9. Montážní deník je uložen u zhotovitele a musí být k dispozici v místě provádění díla vždy v pracovních dnech od 7,00 hod. do 14:30 hod. tak, aby do montážního deníku mohly být oprávněnými osobami prováděny záznamy.
10. Po dokončení díla, při jejím protokolárním předání zhotovitelem objednateli, je zhotovitel povinen jako součást předávacího protokolu předat objednateli i originál montážního deníku a další dokumenty uvedené v čl. VIII., odst. 5. této smlouvy.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Termín předání díla je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 3 dny předem.
2. V přijímacím řízení, svolaném na základě písemné výzvy zhotovitele, zhotovitel předá a objednatel je povinen převzít dílo pouze bez vad a nedodělků; eventuálně je objednatel oprávněn převzít dílo s vadami a nedodělků nebránícími provozu a užívání, pokud se vyskytnou. Případné vady a nedodělků nebránící provozu a užívání budou protokolárně uvedeny v zápisu o předání a převzetí díla společně se stanovením termínů jejich odstranění, ale s odstraněním těchto vad a nedodělků nejpozději do 15 pracovních dnů od sepsání tohoto protokolu, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
3. Převzetí díla bez vad a nedodělků bude provedeno formou zápisu (předávacího protokolu), který podepíše objednatel a zhotovitel.
4. Jestliže objednatel odmítne převzetí díla, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění.
5. Zhotovitel je povinen předat spolu s předáním díla originál montážního deníku a veškeré doklady o použitých materiálech, atesty na výrobky a materiály, záruční listy a prohlášení o shodě, certifikáty, případně další doklady vztahující se k provedenému dílu. Za úplnost těchto dokumentů ručí v plném rozsahu zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště do tří dnů po předání díla.
7. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí především občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody. V případě soudního sporu bude tento řešit příslušný soud dle sídla zhotovitele

IX. Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za provedené dílo po dobu 24 měsíců ode dne dokončení a předání díla bez vad a nedodělků. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí Díla dle čl. VIII. této smlouvy.
2. Vady, na něž se vztahuje záruka, oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí. Každá reklamacie bude objednatelem učiněna písemně a doručena zhotoviteli e-mailem.
3. Zhotovitel je povinen nastoupit u objednatele k odstranění reklamované vady do 2 pracovních dnů po nahlášení vady objednatelem, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu bez zbytečného odkladu od okamžiku nastoupení k odstranění vady.
4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel Dílo užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
5. Vypořádáním nároků objednatele z odpovědnosti zhotovitele za vady není dotčen nárok objednatele na náhradu škody

X. Odstoupení od smlouvy

1. Mimo případy uvedené v zákoně je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy v těchto případech podstatného porušení smlouvy:
 - a. hrubě nebo opakovaně nekvalitní plnění zhotovitele
 - b. pomalý postup prací zhotovitele nezaručující dokončení prací v dohodnutém termínu nebo zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele
 - c. nedohodnuté navýšení ceny
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud objednatel bude v prodlení s úhradou objednatelem odsouhlasených faktur déle než 30 dní po splatnosti.
3. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bude doručeno druhé smluvní straně.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva představuje dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy. Práva a povinnosti stanovené v této smlouvě jsou pro smluvní strany závazné. V ostatních záležitostech se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat výhradně písemnými, číslovanými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti uveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění. Zhotovitel poskytne objednateli součinnost při uveřejňování v Registru smluv. Mimo jiné určí data, která si přeje v Registru smluv anonymizovat.
4. Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, dvě obdrží objednatel a jednu zhotovitel. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání objednatelem a zhotovitelem a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv, které provede objednatel.
5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu. Na důkaz tohoto připojují své podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1: Nabídkový položkový rozpočet (dodá zhotovitel)

Příloha č. 2: Předpokládaný harmonogram prací (dodá zhotovitel)

V..... dne

V..... dne

.....
zhotovitel

.....
objednatel

Firma:

EMV s.r.o.
IČ 48038792
Vlnitá 890/70, Praha 4

Příloha č. 4

Položka	Typ dveří	Rozměr	Povrch	Zámek	Pant	Ks	Cena/jedn.	Celk. bez DPH	Celk. s DPH
1	Protipožární dveře EIEW30 DP3	80-90	laminát dub medový	fab 72	Ni01	129	5 750 Kč	741 750 Kč	897 518 Kč
2	Protipožární dveře EIEW30 DP3	80-90	laminát tmavě modrá	fab 72	Ni01	21	5 750 Kč	120 750 Kč	146 108 Kč
2	Protipožární dvoukřídle dveře EIEW30 DP3	125-185	laminát plus dub medový	fab 72	Ni01	4	10 900 Kč	43 600 Kč	52 756 Kč
3	Klika + štítek		Nerez	fab 72		154	600 Kč	92 400 Kč	111 804 Kč
						Ks	Cena/jedn.	Celk. bez DPH	Celk. s DPH
	Montáž dvoukřídlych dveří	125-185	-	-	-	4	500 Kč	2 000 Kč	2 420 Kč
	Montáž dveří	80-90	-	-	-	150	300 Kč	45 000 Kč	54 450 Kč
	Doprava	x	-	-	-	1	5 000 Kč	5 000 Kč	6 050 Kč

Celkem bez DPH		1 050 500 Kč
DPH %	21	1 271 105 Kč
Celková cena vč. DPH		1 271 105 Kč



realizace staveb a technologií

EMV s.r.o., Libušská 190/100, 142 01 Praha 4, tel.: [REDACTED] fax: [REDACTED]

Příloha 2 SoD

Předpokládaný harmonogram prací

Termín zahájení prací: **ihned po podpisu této smlouvy**

Termín dokončení výroby: **do 15. týdnů od podpisu smlouvy a zaměření**

Termín dokončení díla: **do 19. týdnů od podpisu této smlouvy**

V Praze dne 15. 7. 2021