

196/16977246/2021

21202189

SMLOUVA O DÍLO

„Oprava příjezdové komunikace – I. etapa“

Smluvní strany

Objednatel:

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Kladno, Dubská

se sídlem: Dubská 967, 272 03 Kladno

zastoupená: Ing. Jiřím Růžkem, ředitelem

IČ: 169 77 246

DIČ: CZ 169 77 246

bankovní spojení: [REDACTED]

kontaktní osoba: Ing. Jiří Růžek

tel.: 602 610 870

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel:

Metrostav Infrastructure a.s.

sídlo: Koželužská 2246/5, Libeň, 180 00 Praha 8

zastoupená: Ing. Radim Čáp, Ph.D., předseda představenstva, Ing. Zdeněk Ludvík,

místopředseda představenstva, Ing. Marek Steiner, člen představenstva

bank. spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

IČ: 24204005

DIČ: CZ24204005

kontaktní osoba: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

uzavírají podle příslušných ustanovení občanského zákoníku

tuto smlouvu o dílo:

Článek I. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla - „**Oprava příjezdové komunikace – I. etapa**“ v rozsahu a podle projektové dokumentace vč. výkazu výměr, kterou zpracoval Ing. Jiří Sobol IČ: 87396521 se sídlem Hrdešín 29, 282 01 Český Brod, v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu této smlouvy a byl součástí nabídky zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele předmětu díla.

Místem plnění předmětu plnění díla je areál Střední odborné školy a Středního odborného učiliště, Kladno, Dubská na adrese Dubská 967, Dubí v rozsahu projektové dokumentace a podle uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací.

- 1.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR nebo jimi rovnocennými a podmínkami výrobců a materiálů, dále v souladu s příslušnými rozhodnutími správních orgánů.

- 1.3. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku I. smlouvy zaplatit zhotoviteli cenu za dílo uvedenou v článku III. smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

- 1.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit provádění díla tak, aby při realizaci díla nedošlo k omezení současného provozu sousedních objektů nad rámec prováděných prací.. Zhotovitel je povinen odstranit na vlastní náklady znečištění komunikací způsobené prováděnou stavbou, které by mohlo být způsobilé vytvořit závadu ve sjízdnosti komunikace, ještě před vznikem této závady. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom této odpovědnosti.

- 1.5. Závaznost dokumentace:

V případě eventuálního rozporu v platnosti smluvních dokumentů, jsou dokumenty platné v tomto pořadí: 1) text smlouvy, 2) projektová dokumentace textová a tabulková část, 3) projektová dokumentace výkresová část, 4) nabídka zhotovitele na veřejnou zakázku s názvem „**Oprava příjezdové komunikace I. etapa – výkaz výměr**“, 5) zadávací dokumentace Veřejné zakázky.

- 1.6. Zhotovitel prohlašuje, že vypracoval nabídku na dílo úplně a beze zbytku. Jeho nabídka obsahuje všechny materiály, práce a postupy a technologie, které jsou potřebné k dohotovení díla. Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba doplnit smlouvu o dílo o další materiály, práce postupy a technologie nese toto navýšení zhotovitel. Pouze v případě, že jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací, může objednatel postupem podle zákona

č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále jen „**ZZVZ**“) uzavřít smlouvu na tyto vícepráce. Existenci těchto okolností prokazuje zhotovitel.

- 1.7. Součástí díla jsou i práce v této smlouvě výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

Článek II. Doba zhotovení díla

- 2.1. Zhotovitel je povinen dodat (tj. dokončit a předat) dílo specifikované v článku I. odst. 1.1. smlouvy v termínu do **31.8.2021**
- 2.2. K započetí plnění předmětu díla bude zhotovitel objednatelem vyzván písemně, e-mailem, před požadovaným započetením prací, přičemž zhotovitel je povinen potvrdit převzetí této výzvy, písemně, e-mailem, s uvedením přesného data započetí předmětu plnění dle článku I. této smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla v termínu dle zaslané výzvy. V případě, že zhotovitel nezačne práce v termínu stanovené dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 2.3. V případě, že zhotovitel začne provádět dílo bez písemné výzvy popsané v článku II. odst. 2. smlouvy, nese náklady na práce a dodávky takto provedené sám a objednatel není povinen jejich cenu ani náklady takto vynaložené hradit.
- 2.4. Zhotovitel může provést dílo před sjednanou dobou.
- 2.5. Objednatel připouští možnosti dohody o přiměřeném prodloužení doby plnění, zejména v těchto případech:
- dojde-li během opravy ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele, tyto budou mít vždy písemnou formu.;
 - nebude-li moci zhotovitel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele; za okolností na straně objednatele se považují i případná opatření, stanoviska či rozhodnutí orgánů státní správy nebo správců sítí, v důsledku kterých se navýší objem prací a dodávek oproti předpokladu stanovenému v projektové dokumentaci a výkazu výměr (viz článek I. odst. 1.1. smlouvy), to vše za předpokladu, že taková rozhodnutí, opatření či stanoviska nebudou vyvolána činností či nečinností zhotovitele;
 - z důvodů vyšší moci, kdy nelze pokračovat v plnění dle této smlouvy;

Článek III. Cena za dílo

- 3.1. Cena za dílo dle článku I. smlouvy vychází z výsledku zadávacího řízení, z nabídkové ceny zhotovitele a tato je sjednána v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 1.892.290,27 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně za dílo bude zhotovitelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši 397.380,96 Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí 2.289.671,23 Kč.

Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v **příloze č. 1**. Celkové ceny položek uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči zhotovitele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

- 3.2. Zhotovitel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, jestliže po uzavření této smlouvy o dílo nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.
- 3.3. Cena za dílo je konečná, ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Zhotovitel je povinen poskytnout slevu z ceny díla na neprovedené práce. Dodatečné stavební práce mohou být zadány pouze postupem v souladu se ZZVZ.
- 3.4. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelům vyžadovány (méně-práce) a tedy nebudou provedeny. Objednatel si v tomto směru vyhrazuje právo omezit rozsah prováděného díla dle vlastní úvahy. O takovém omezení musí být zhotovitel předem (tj. před provedením a dokončením dané části díla) písemně informován.

Článek IV. Platební podmínky

- 4.1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli díla zálohy.
- 4.2. Realizované práce a dodávky budou zhotovitelem účtovány objednateli na základě skutečně řádně provedených prací a dodávek písemně odsouhlasených objednatelům, a to fakturou, která bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a bude v nich uveden název „**Oprava příjezdové komunikace – I. etapa**“. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek.
- 4.3. Faktura je splatná ve lhůtě **30** kalendářních dnů od jejího vystavení, přičemž musí

být Objednateli doručena alespoň 14 dnů před datem splatnosti. Faktura je splatná za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.

- 4.4. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu zhotovitele. V případě, že by se účet označený v záhlaví smlouvy ukázal v průběhu realizace díla jako neregistrovaný (ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty), bude zhotovitel do 10 dnů povinen označit jiný registrovaný účet, na která bude objednatel účtovanou cenu díla povinen hradit. Objednatel není povinen hradit cenu díla na účet, který není registrovaný ve smyslu výše popsaném.
- 4.5. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
- 4.6. Zhotovitel souhlasí dle ust. § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, s výkonem kontroly na předmět díla. Dále se zavazuje předložit ke kontrole kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmů. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související se smlouvou (předmětem smlouvy), dokladovat svoji činnost a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu, a dalších oprávněných orgánů statní správy do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek smlouvy. V případě, že část díla bude zhotovitel plnit prostřednictvím jiných subjektů je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhali povinnostem uvedeným v tomto bodě smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou po dobu 10 let ode dne předání a převzetí díla.
- 4.7. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou. Zhotovitel je povinen na svoji nespolehlivost objednatele upozornit po právní moci rozhodnutí. Nesplnění této povinnosti je hrubým porušením povinností zhotovitele.

Článek V. Oprávnění zástupci smluvních stran

5.1. Oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických.

(dále jen „oprávnění zástupci objednatele“) jsou:

Ing. Jiří Růžek, tel.: 602 610 870, e-mail: [REDACTED]

Ve věcech smluvních zastupuje objednatel:

Ing. Jiří Růžek, tel: 602 610 870 , [REDACTED]

5.2. Oprávněnými zástupci zhotovitele jsou:

Ing. Radim Čáp, Ph.D., předseda představenstva, tel: 266 018 461, [REDACTED]

Ing. Zdeněk Ludvík, místopředseda představenstva, tel: 266 018461, [REDACTED]

Ing. Marek Steiner, člen představenstva, tel: 266 018 461, [REDACTED]

Článek VI. Realizace díla, nebezpečí škody na díle, práva a povinnosti smluvních stran

6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.

6.2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a dílo provádí v souladu s projektovou dokumentací, obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. V případě, že výrobce (nebo dovozce) užitého materiálu nebo zařízení stanoví postup pro montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení, je zhotovitel, nedohodnou - li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení v souladu s takovými pokyny výrobce (nebo dovozce). V případě, že zhotovitel dílo provádí v rozporu s předchozími věťmi, má se za to, že dílo obsahuje vady a nedostatky.

6.3. Zhotovitel prohlašuje, že má k dispozici jedno vyhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr od objednatele uvedené v článku I. odst. 1.1. smlouvy.

6.4. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců zhotovitele nebo při provádění části díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

6.5. Oprávněný zástupce objednatele je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zhotovitel je

povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost.

- 6.6. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, touto smlouvou nebo platnými právními předpisy nebo rozhodnutími správních orgánů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 6.7. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned informovat osobu objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku V. smlouvy.
- 6.8. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla zhotovitelem objednateli a jeho převzetí objednatelem na základě písemného předávacího protokolu. Jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit zhotovitel, přechází nebezpečí na díle na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků zhotovitelem.
- 6.9. Zhotovitel prohlašuje, že jiná osoba (poddodavatel), jejímž prostřednictvím prokazoval splnění způsobilosti či kvalifikace v zadávacím řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, se v nabídce zavázal k poskytnutí plnění v rozsahu, který je uveden v nabídce zhotovitele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy. Zhotovitel zajistí, že jiná osoba (poddodavatel), jejímž prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, bude při plnění této smlouvy poskytovat plnění v rozsahu dle předchozí věty.
- 6.10. Změna poddodavatelů oproti obsahu nabídky podané zhotovitelem v zadávacím řízení na zhotovitele tohoto díla je možná pouze na základě písemného souhlasu objednatele. Objednatel se zavazuje, že takový souhlas nebude odpírat v případě, že nový poddodavatel bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňoval původní poddodavatel a z informací, kterými bude objednatel v dané situaci disponovat, nebude vyplývat obava, že nový poddodavatel by mohl provést jemu svěřenou část díla vadně nebo jiným způsobem narušit realizaci díla dle této smlouvy.

Článek VII. Splnění a předání díla

- 7.1. Zhotovitel splní svou povinnost dokončit dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo podle článku I. smlouvy a v souladu s článkem VI. odst. 6.2 smlouvy, tedy bez vad a nedodělků.

- 7.2. Objednatel je povinen řádně a úplně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít.
- 7.3. Dokončené dílo dle článku I. smlouvy bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran ve věcech smluvních. (dále jen „**protokol**“). V případě, že se objednatel rozhodne dílo převzít s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, budou v protokolu o předání díla uvedeny i takto zjištěné vady a nedodělky nebránící řádnému užívání díla a lhůty pro jejich odstranění. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že má vady nebo nedodělky. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy či pokyny výrobců či dovozců materiálu a použitých zařízení tak, jak je stanoveno v článku VI. odst. 6.2. smlouvy. Rovněž případné odmítnutí převzetí díla bude zaznamenáno v protokolu.
- 7.4. Pokud zhotovitel neodstraní závady nebo nedodělky na díle v termínu uvedeném v předávacím protokolu, je povinen uhradit objednateli **smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč** za každou vadu a za každý den prodlení.

Článek VIII.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

- 8.1. Délka záruční doby za jakost díla je sjednána na dobu **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělky, počíná záruční doba běžet, až ode dne jejich úplného odstranění. .
- 8.2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této smlouvy, tj. vyplývající z bodu 1.2, bodu 6.2. bodu 7.1. smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.
- 8.3. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytly na díle vady, má, objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Objednatel je povinen tyto vady u zhotovitele neprodleně písemně reklamovat. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do 2 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli a odstranit je nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli. V případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla (havárie), zavazuje se zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 12 hodin ode dne jejího ohlášení, do 24 hodin provést alespoň taková opatření, aby dílo bylo možné, byť s dočasným přiměřeným omezením, opětovně užívat a vadu se zavazuje odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsanych, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady až do pravomocného rozhodnutí o reklamaci zhotovitel. Zároveň je zhotovitel nejpozději do 5 kalendářních dnů po

obdržení písemné reklamace objednateli oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu k odstranění vad navrhuje nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.

- 8.4. Jestliže v případě reklamace objednatele nenastoupí zhotovitel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve lhůtě stanovené v článku VIII. odst. 8.3. smlouvy, popřípadě je neodstraní v tam popsané lhůtě nebo v tam popsané lhůtě neprovede opatření potřebná k tomu, aby mohlo být dílo dále užíváno (v případě havárie bránící užívání díla), je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodělky díla na náklady zhotovitele jinou osobou.

Článek IX. Výpověď, Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Objednatel může odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel poruší některou svou smluvní povinnost dle této smlouvy přesto, že na možnost odstoupení pro porušování povinností dle této smlouvy bude objednatelem předem písemně upozorněn, popřípadě pokud bude zhotovitel v úpadku či jeho majetek bude postižen exekucí či výkonem rozhodnutí. To neplatí v případě článku IV. odst. 4.7. (nespolehlivý plátce DPH) smlouvy, kdy nelze předem písemně upozornit. Zhotoviteli budou v takovém případě uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu. Objednatel může odstoupit od této smlouvy i v případě, že k porušení smluvních povinností zhotovitele ještě nedošlo, ovšem z činnosti zhotovitele je zjevné, že k takovému porušení dojde.
- 9.2. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy, nebo provádění díla v rozporu s článkem VI. odst. 6.2. smlouvy, a článkem IV. odst. 4.7. smlouvy.
- 9.3. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné písemně na adresu povinné straně uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 9.4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 9.5. Odstoupení (zánik práv a povinností) nastane až splněním povinností vyplývajících z vyrovnání smluvních stran.

- 9.6. Smlouvu lze dále ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí ze strany objednatele, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí v takovém případě 5 dní ode dne doručení výpovědi smluvní straně.
- 9.7. Podstatným porušením této smlouvy, zakládajícím právo kupujícího na odstoupení od smlouvy, se rozumí rovněž případ, kdy příslušný orgán veřejné moci (Státní úřad inspekce práce či oblastní inspektorát práce, Krajská hygienická stanice atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním této smlouvy porušení obecně závazných právních předpisů.

Článek X.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 10.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla nebo jeho části oproti termínu uvedenému v Článku II. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení se zhotovením díla a 0,2 % z ceny díla bez DPH, označené v článku III. odst. 3.1. smlouvy.
V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
- 10.2. Smluvní pokuta za nedodržení stanovené lhůty pro odstranění reklamovaných vad v období záruční lhůty, které brání řádnému užívání díla nebo hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 10.3. Zhotovil si je vědom možných prodlení plateb ze strany objednatele, která mohou být způsobena časovou náročností administrací plateb za provedené práce na účet školy od zřizovatele. Prodlení plateb ze strany objednatele nezakládají nárok na uplatňování sankcí vůči objednateli.

Článek XI.

Závěrečná ustanovení

- 11.1. V případě změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.
- 11.2. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

- 11.3. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy či výpověď) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 11.4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 11.5. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky uzavřenými v souladu se ZZVZ a postupem popsaným v čl. III odst. 3.3. a podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. To se týká veškerých dodatečných stavebních prací, méněprací a změny díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci. Tyto musí být současně předem odsouhlaseny technickým zástupcem objednatele.
- 11.6. Ostatní vztahy smluvních stran v této Smlouvě výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv), které provede objednatel. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této Smlouvy Objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
- 11.8. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a dodavatel 1 stejnopis.
- 11.9. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy
- 11.10. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem o plnění této smlouvy v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje při realizaci smlouvy dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdové podmínky, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) dále právní předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na realizaci této smlouvy podílejí, tedy bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance prodávajícího či jeho poddodavatele.

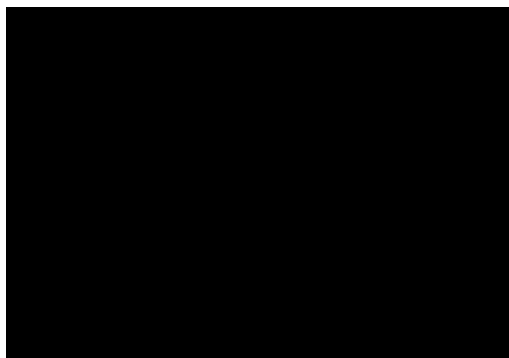
11.11. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr

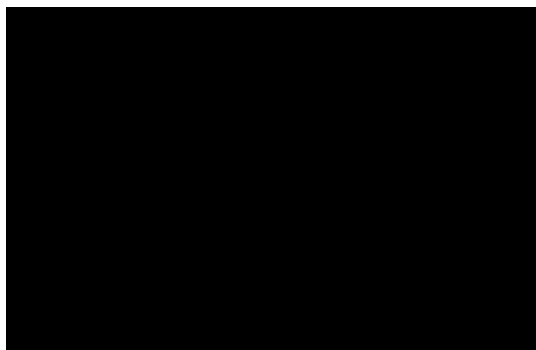
V dne.....

V dne

Objednatel



Zhotovitel



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava zpevněných ploch v areálu školy - etapa1

KSO:

Místo: SOŠ A SOU Kladno

CC-CZ:

Datum: 21. 5. 2021

Zadavatel:

SOŠ A SOU Kladno

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 892 290,27

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 892 290,27	21,00%	397 380,96
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 289 671,23

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava zpevněných ploch v areálu školy - etapa1

Místo: SOŠ A SOU Kladno

Zadavatel: SOŠ A SOU Kladno

Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 21. 5. 2021

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 892 290,27

HSV - Práce a dodávky HSV

1 791 410,27

1 - Zemní práce	229 608,85
2 - Zakládání	31 900,00
5 - Komunikace pozemní	1 089 068,50
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	141 515,00
997 - Přesun sutě	299 317,92

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

100 880,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	54 600,00
VRN3 - Zařízení staveniště	10 400,00
VRN4 - Inženýrská činnost	20 280,00
VRN9 - Ostatní náklady	15 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava zpevněných ploch v areálu školy - etapa1

Místo: SOŠ A SOU Kladno

Datum: 21. 5. 2021

Zadavatel: SOŠ A SOU Kladno

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 892 290,27

D HSV Práce a dodávky HSV

1 791 410,27

D 1 Zemní práce 229 608,85

1	K	113107312	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl 200 mm strojně pl do 50 m2	m2	1 060,000	24,92	26 415,20
2	K	113107323	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 300 mm strojně pl do 50 m2	m2	1 140,000	38,61	44 015,40
3	K	11900121X	Zemina promísená s vápnem na místě v množství 2 % vápna z objemové hmotnosti zeminy (SANACE)	m3	302,500	423,50	128 108,75
4	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	156,250	112,64	17 600,00
5	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	156,250	22,00	3 437,50
6	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	1 140,000	8,80	10 032,00

D 2 Zakládání 31 900,00

7	K	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop	m	200,000	159,50	31 900,00
---	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------

D 5 Komunikace pozemní 1 089 068,50

42	K	564841111	Podklad ze štěrku tl 120 mm	m2	245,000	113,30	27 758,50
8	K	564851111	Podklad ze štěrku tl 150 mm	m2	80,000	138,60	11 088,00
9	K	564851114	Podklad ze štěrku tl 180 mm	m2	1 060,000	164,56	174 433,60
11	K	567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm	m2	730,000	261,03	190 551,90
12	K	573191111	Postřik infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1 kg/m2	m2	730,000	17,82	13 008,60
13	K	573231112	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,80 kg/m2	m2	730,000	15,18	11 081,40
14	K	577134131	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	730,000	258,00	188 340,00
15	K	577155132	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 60 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	730,000	327,00	238 710,00
16	K	596211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	80,000	242,00	19 360,00
17	M	59245015xx	dlažba zámková 60mm přírodní	m2	80,000	192,50	15 400,00
18	K	596211210	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	330,000	264,00	87 120,00
19	M	DTIV.0007414.xx	dlažba zámková 8 cm	m2	85,000	220,00	18 700,00
20	M	BET.KA8Cxx	dlažba zasakovací 8 cm	m2	245,000	381,70	93 516,50

D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 141 515,00

21	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	415,000	242,00	100 430,00
22	M	592170xx	obrubník betonový silniční/parkový	m	415,000	99,00	41 085,00

D 997 Přesun sutě 299 317,92

26	K	997211511	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1 km	t	819,600	30,80	25 243,68
27	K	997211519	Příplatek ZKD 9 km u vodorovné dopravy suti	t	7 376,400	4,40	32 456,16
30	K	997221855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	t	819,600	294,80	241 618,08

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 100 880,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 54 600,00

31	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení - pasportizace/repasportizace	kpl	1,000	10 400,00	10 400,00
32	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	kpl	1,000	7 800,00	7 800,00
33	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	kpl	1,000	7 800,00	7 800,00
34	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	7 800,00	7 800,00
35	K	013203000	Dokumentace stavby bez rozlišení - DIO	kpl	1,000	5 200,00	5 200,00
36	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	15 600,00	15 600,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D VRN3			Zařízení staveniště				10 400,00
37	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	5 200,00	5 200,00
38	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	kpl	1,000	5 200,00	5 200,00
D VRN4			Inženýrská činnost				20 280,00
39	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	6,000	3 380,00	20 280,00
D VRN9			Ostatní náklady				15 600,00
40	K	R-007	Sondy	m2	5,000	1 560,00	7 800,00
41	K	R-012	Vytyčení všech IS	ks	1,000	7 800,00	7 800,00