

# Úřad městysu Čechtice, stavební úřad

Náměstí Dr. Tyrše č.p. 56, 257 65 Čechtice

tel.: 317 853 320, e-mail: stavebniurad@mestys-cechtice.cz

SPIS. ZN.: Výst./330-228-35/2020/  
Č.J.: Výst./330-228-35/2020/1  
VYŘIZUJE: Jan Červený  
DATUM: 24.2.2020

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

### ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Stavební úřad městysu Čechtice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení"), které dne 20.2.2020 podal

**Středočeský kraj, IČO 70891095, Zborovská 81, 150 00 Praha 5-Smíchov,  
kterého zastupuje Muzeum Podblanicka, příspěvková organizace, IČO 00065048, Zámek 1,  
258 01 Vlašim**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s

se stavebním záměrem

#### **Oprava východní fasády objektu a montáž rampy pro přístup ZP**

(dále jen "záměr") na pozemku st.p.č. 86/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. 1335 (ostatní plocha) v katastrálním území Černíči.

Záměr obsahuje:

- Jedná se o stavební opravu východní fasády stavby, kde dojde k opravě fasády a opravě prasklin, včetně nátěrů.
- Dále bude provedena úprava terasy lihovaru, včetně zpřístupnění stávajících WC osobami se sníženou pohyblivostí pomocí dvouramenné ocelové rampy.
- Půdorysný rozměr rampy je 6,330 m x 3,675 m.
- Ostatní podrobnosti viz. projektová dokumentace stavby.

Stavební úřad při posuzování záměru postupoval podle § 96a odst. 3, § 96 odst. 4 a § 106 stavebního zákona a zjistil, že společné oznámení splňuje požadavky § 96a odst. 2, § 96, § 104 odst. 1 a 2 a § 105 stavebního zákona.

#### **Poučení:**

Společný souhlas spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací se doručuje stavebníkovi a vlastníkovi pozemku nebo stavby, pokud není stavebníkem. Stavebníkovi navíc se štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlašovaném stavebním záměru. Společný souhlas se doručuje dotčeným orgánům a osobám:

- jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno,

- jejichž vlastnické právo nebo právo odpovídající věcnému břemenu k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být prováděním stavebního záměru přímo dotčeno, vyjma staveb v působnosti vojenského nebo jiného stavebního úřadu.

Společný souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost společného souhlasu nelze prodloužit.

Jan Červený  
vedoucí stavebního úřadu

otisk úředního razítka

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč (ÚS-rampa), položky 18 odst. 3 ve výši 500 Kč (OHL-fasáda) celkem 1.000 Kč byl zaplacen dne 21.2.2020.

**Obdrží:** účastníci (dodejky)

Středočeský kraj, IDDS: keebyyf

Muzeum Podblanicka, příspěvková organizace, IDDS: htzk6dj

dotčené správní úřady

Městský úřad Vlašim, odbor školství a kultury, Jana Masaryka č.p. 302, 258 01 Vlašim

spis SÚ