

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce dle ustanovení § 27 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,  
(dále jen „Výzva“)

s názvem

## **Celková konzervace a zajištění těžní věže dolu Mayrau, I. etapa**

|                            |                                                                         |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Zadavatel veřejné zakázky: | <b>Sládečkovsko vlastivědné muzeum v Kladně, příspěvková organizace</b> |
| Sídlo zadavatele:          | <b>Huťská 1375, 272 01 Kladno</b>                                       |
| Identifikační číslo:       | <b>00410021 (DIČ:CZ00410021 neplátce DPH)</b>                           |
| Zastoupený:                | <b>PhDr. Zdeňkem Kuchyňkou, ředitelem příspěvkové organizace</b>        |

Tato veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce (dále jen „zakázka“) je v souladu s ustanovením § 31 č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zadávána mimo působnost zákona.

Podkladem pro zpracování nabídky je tato Výzva. Uchazeč je povinen zadavatele upozornit na případné nejasnosti a chyby v předaných podkladech, a to zejména pokud mají vliv na cenu zakázky.

## **1 Identifikace zadavatele**

**Zadavatel:** Sládečkovovo vlastivědné muzeum v Kladně, příspěvková organizace  
**Zastoupený:** PhDr. Zdeňkem Kuchyňkou, ředitelem příspěvkové organizace  
**Sídlo:** Huťská 1375, 272 01 Kladno  
**IČ:** 00410021  
**DIČ:** CZ00410021 (není plátce DPH)  
**Profil zadavatele:** [https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile\\_display\\_132.html](https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_132.html)  
**Kontaktní osoba:** MgA. Tomáš Voldráb  
mayrau.vedouci@omk.cz; 312 273 067; 725 549 701, 728 309 756

## **2 Vymezení předmětu zakázky**

### **2.1 Název zakázky**

**Celková konzervace a zajištění těžní věže dolu Mayrau, I. etapa**

### **2.2 Popis předmětu plnění zakázky**

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je konzervace a zajištění nejohroženější těžní věže dolu Mayrau v areálu Hornického skanzenu Mayrau ve Vinařicích podle projektu Ing. Václava Jandáčka, který je přílohou výzvy č. 6. Množství stavebních prací a potřebného materiálu je uvedeno v Příloze č. 5 Výkaz výměr.

### **2.3 Odpovědné zadávání**

V souladu s ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb. zadavatel před vyhlášením veřejné zakázky zvážil možné dopady do sociální a ekologické oblasti a v souladu s tím nastavil následující požadavky:

a) Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Sociálně odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky podílejí. Dodavatel je povinen zajistit tento požadavek zadavatele i u svých poddodavatelů.

b) Dodavatel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že Zadavatel je v souladu s principy sociálně odpovědného veřejného zadávání oprávněn provést platby přímo konkrétnímu poddodavateli Dodavatele, a to dle § 106 ZZVZ (viz čl. 1.9 Smlouvy).

c) Zadavatel požaduje, aby se dodavatel, s ohledem na ochranu životního prostředí, zavázal k minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací díla. V případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

## 2.4 Předpokládaná hodnota

**Předpokládaná hodnota činí 751 070,- Kč bez DPH; 908 795,- Kč včetně DPH.**

Předpokládaná hodnota je stanovena jako maximální a nepřekročitelná. Nabídka uchazeče, která bude obsahovat nabídkovou cenu vyšší, než je předpokládaná hodnota, bude vyřazena z důvodu nesplnění zadávacích podmínek a příslušný uchazeč bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

## 2.5 Doba plnění zakázky

|                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------|
| <b>Předpokládaný termín zahájení:</b> na základě výzvy objednatele |
| <b>Předpokládaná doba realizace díla:</b> 4 měsíce                 |
| <b>Maximální přípustný termín dokončení díla:</b> 30. 11. 2021     |

## 2.6 Místo plnění

Místem plnění je Hornický skanzen Mayrau ve Vinařicích u Kladna. Prohlídka Místa plnění je možná 12. dubna 2021 v 10.00 hod.

Termín prohlídky místa plnění je uveden na profilu zadavatele. Sraz účastníků prohlídky je v hale před pokladnou skanzenu v místní části obce Vinařice - Mayrau.

Za jednoho dodavatele se mohou prohlídky místa plnění účastnit nejvýše 2 osoby.

Zadavatel nebude v průběhu prohlídky předmětu plnění zodpovídat žádné dotazy účastníků, případné dotazy musí účastníci adresovat zadavateli formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel dále, vzhledem k povaze a rozsahu veřejné zakázky, doporučuje účast všech zájemců na prohlídce místa plnění.

## 3 Požadavky na strukturu nabídky

Nabídka na Veřejnou zakázku bude předložena v následující struktuře:

- Krycí list nabídky dle vzoru, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace
- Obsah nabídky
- Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů, které jsou obsahem přílohy č. 2 této zadávací dokumentace

- d) Podepsaný závazný návrh smlouvy na plnění Veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace
- e) Vyplněný výkaz výměr
- f) Další dokumenty požadované zadávací dokumentací anebo dle uvážení účastníka

Všechny uchazečem předložené dokumenty budou svázány do jednoho dokumentu a stránky budou očíslovány.

Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na niž bude možné nabídku vrátit v případě, že by byla doručena poštou až po stanovené lhůtě pro podání nabídek. Obálka bude opatřena na uzavření razítkem, případně podpisem uchazeče, je-li fyzickou osobou, či jeho statutárního zástupce, je-li právnickou osobou.

Nabídka bude předána v jednom originále jako **výtisk č. 1** a v **elektronické podobě** v jednom vyhotovení na datovém nosiči (např. CD-R) ve formátu pro běžně dostupné informační systémy (např. lze užít souborové typy PDF, DOC, JPG, BMP apod.). Tato elektronická podoba nabídky musí být tvořena naskenovanou podepsanou listinnou podobou nabídky, veškeré části listinné podoby návrhu budou po svázání tvořit jeden celek zabezpečený proti manipulaci v jedné uzavřené obálce označené takto:

**Celková konzervace a zajištění těžní věže dolu Mayrau, I. etapa – NABÍDKA – NEOTEVÍRAT**

Jednotlivé listy nabídky nesmějí obsahovat přepisy, škrty či jiné úpravy, nabídka musí být zpracována v českém jazyce a na papíru formátu A4. Pokud nabídka bude obsahovat přílohy, pak tyto přílohy budou neoddělitelně zařazeny až na konci za vlastní nabídkou uchazeče.

#### **4 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena bude zpracována podle této Výzvy a bude obsahovat veškeré náklady spojené s realizací zakázky (předmětu plnění).

**Restaurátorský, autorský a technický dohled stavebníka nejsou předmětem této výzvy!**

V nabídkové ceně budou obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádné splnění zakázky. V nabídce musí být specifikována jednotková cena. Na případné expresní služby se nebudou vztahovat vyšší sazby. Součástí Nabídky bude naceněný Výkaz výměr (viz Příloha č. 5). Cena uvedená v nabídce bude považována za definitivní a nejvýše přípustnou.

Nabídková cena bude v nabídce uchazeče uvedena v členění: celková výše nabídkové ceny za celý předmět plnění ve struktuře bez DPH, výše DPH a včetně DPH. Tyto částky budou vyplněny v Krycím listě (viz Příloha č.1).

#### **5 Obchodní a platební podmínky**

S vybraným uchazečem zadavatel uzavře smlouvu na realizaci zakázky.

Součástí této výzvy k jednání je návrh smlouvy (viz příloha č. 4). V uvedeném návrhu zájemce doplní chybějící údaje a doplněný návrh smlouvy o poskytování služeb zájemce označí jako Návrh, podepíše a vloží do nabídky. Návrh smlouvy musí po obsahové stránce odpovídat údajům uvedeným v této výzvě k jednání a obsahu nabídky zájemce. Návrh smlouvy je závazný, zájemce pouze doplní požadované údaje. V případě, že návrh smlouvy nebude odpovídat Výzvě a ostatním částem nabídky zájemce, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení zájemce.

Návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat za/jménem uchazeče. Pokud jedná jménem či za uchazeče jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí návrhu smlouvy plná moc opravňující tuto osobu k jednání. Tato plná moc musí být předložena v originále nebo v úředně ověřené kopii.

Zadavatel nebude akceptovat jakékoliv ustanovení návrhu smlouvy, které by pro zadavatele bylo méně výhodné než obecná právní úprava dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

## 5.1 Platební podmínky

Realizovaná zakázka bude zadavatelem uhrazena zhotoviteli na základě daňových dokladů (faktur), které budou vystaveny dle předmětu plnění – viz čl. 2 této Výzvy a které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů. Ve faktuře bude uveden název akce **Celková konzervace a zajištění těžní věže dolu Mayrau, I. etapa** a číslo smlouvy zadavatele. Faktura bude splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli za předpokladu, že bude vystavená v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavená v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn fakturu dodavateli vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.

Platba bude probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

## 6 Kvalifikační předpoklady

Oprávnění k provádění staveb, jejich změn a odstraňování a splnění základních kvalifikačních předpokladů uvedených v příloze č. 2.

## 7 Vysvětlení zadávací dokumentace

Účastníci jsou oprávněni po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena kontaktní osobě zadavatele na uvedenou emailovou adresu nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Na později doručené žádosti není Zadavatel povinen reagovat. Na základě řádně a včas doručené žádosti poskytne zadavatel dodavateli písemné vysvětlení nejpozději do 2 pracovních dnů.

Vysvětlení zadávací dokumentace Zadavatel poskytne všem dodavatelům, a to stejným způsobem jako výzvu k podání nabídky.

Zadavatel může poskytnout účastníkům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

## 8 Posouzení a hodnocení nabídek

### 8.1 Posouzení administrativní správnosti a úplnosti nabídek a posouzení splnění kvalifikačních předpokladů

Nejprve proběhne posouzení administrativní správnosti a úplnosti nabídek a posouzení splnění kvalifikačních předpokladů.

Budou posuzována zejména níže uvedená kritéria a to, zda nabídka obsahuje všechny náležitosti předepsané touto Výzvou.

| <b>Posouzení administrativní správnosti a úplnosti nabídky a posouzení splnění kvalifikačních předpokladů</b>                                                     | <b>Nabídka č. ...</b> |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----|
| 1. Byla nabídka dodána do SVMK ve lhůtě?                                                                                                                          | ano                   | ne |
| 2. Byl originál nabídky podepsán a zabezpečen proti manipulaci?                                                                                                   |                       |    |
| 3. Obsahuje nabídka identifikaci uchazeče?                                                                                                                        |                       |    |
| 4. Je nabídka zpracována v požadovaném jazyce?                                                                                                                    |                       |    |
| 5. Obsahuje nabídka požadované dokumenty k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů? Splňují tyto dokumenty požadavky dle bodu 3 Výzvy?                       |                       |    |
| 6. Obsahuje nabídka další požadované doklady či části?                                                                                                            |                       |    |
| 7. Je nabídková cena uvedena v požadovaném členění (bez DPH, zvlášť sazba DPH a včetně DPH), případně jako celková cena u neplátce DPH, a vyjádřena v české měně? |                       |    |
| 8. Obsahuje nabídka návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat za/jménem uchazeče?                                                                          |                       |    |

Pouze nabídky, které splní všechny výše uvedené požadavky, budou hodnoceny dále.

## 8.2 Hodnocení nabídek - Hodnotící kritéria

Při splnění všech podmínek Výzvy je základním hodnotícím kritériem nejnížší nabídková cena bez DPH.

## 9 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 19. dubna 2021 ve 14.00 hodin.

Otevírání obálek je pro uchazeče neveřejné.

Nabídky v listinné podobě je možné odevzdat v sekretariátu Sládečkova vlastivědného muzea v Kladně, nebo zaslat doporučenou poštou.

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

V případě osobního odevzdání nabídky po stanovené lhůtě pro podání nabídek, nebude taková nabídka podatelnou vůbec převzata.

Poslední den lhůty pro podání nabídek lze nabídky odevzdat v sekretariátu pouze do 14 hodin.

V případě zaslání nabídky poštou je pro termín přijetí nabídky rozhodující datum a čas převzetí nabídky sekretariátem objednatele.

### Adresa pro podání nabídky:

Obchodní firma / název: Sládečkovo vlastivědné muzeum v Kladně, příspěvková organizace  
 Ulice a čp.: Huťská 1375  
 Obec: Kladno  
 Poštovní směrovací číslo: 272 01  
 Stát: ČR

## **10 Vyhrazená práva a další požadavky zadavatele**

- a) Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění či doplnění podmínek Výzvy v průběhu lhůty pro podání nabídek, popřípadě právo nevybrat žádného z uchazečů, eventuálně zrušit Výzvu – zadání zakázky kdykoliv, a to i bez udání důvodu.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.
- c) Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o návrhu smlouvy předloženém uchazečem v nabídce.
- d) Uchazeči nevzniká právo na úhradu nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení. Zadavatel nabídky ani jejich části uchazečům nevrací.
- e) Dodavatel ve své nabídce specifikuje případné subdodavatele.
- f) Vztahy neupravené touto Výzvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

## **Seznam příloh:**

**Příloha č. 1:** Krycí list nabídky

**Příloha č. 2:** Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů

**Příloha č. 3:** Návrh smlouvy

**Příloha č. 4:** Výkaz výměr

**Příloha č. 5:** Projektová dokumentace

V Kladně, dne 1. dubna 2021

.....  
PhDr. Zdeněk Kuchyňka  
ředitel příspěvkové organizace